



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ПЯТЫЙ СОЗЫВ

Сорок второе заседание

РЕШЕНИЕ № 30

19 апреля 2017 года
г. Верхняя Тура

*О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Городского округа Верхняя Тура*

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городского округа Верхняя Тура, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных 17.04.2017 года,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки Городского округа Верхняя Тура», утвержденные Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 28.12.2009 № 142 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В таблице 2 статьи 49 Правил «Таблица условных обозначений, наименований территориальных зон, видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах границ территориальных зон» графу «С(3)-2(У) Зона специального назначения (защитная) II класса (утилизационная)» изложить в новой редакции:

Таблица условных обозначений, наименований территориальных зон, видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах границ территориальных зон

Таблица 2

Обозначение зон	Наименование зон	Возможные сочетания видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства для отнесения их к одной территориальной зоне, определения функциональных подзон, параметров их планируемого развития и видов разрешенного использования

		Основной вид разрешенного использования	Вспомогательный вид разрешенного использования	Условно разрешенный вид использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6
С (З)- 2(У)	Зона специального назначения (защитная) II класса (утилизационная)	Древесно-кустарниковая растительность	1) административные, офисные здания; 2) объекты инженерной инфраструктуры; 3) объекты обслуживания персонала	Производственные предприятия III-го – V-го класса вредности различного профиля	Минимальный отступ от красной линии – 5 метров. Максимальные и минимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальная этажность надземных частей здания не подлежит установлению. Максимальная плотность застройки земельного участка не подлежит установлению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.


4. Контроль исполнения за настоящим решением возложить на постоянную депутатскую комиссию по городскому хозяйству (председатель Тимшин С.В.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура


О.М. Добош



Глава Городского округа
Верхняя Тура


С. Веснин

