Приложение № 3

Утверждено

постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура

от 14.03.2019 № 35

**Сообщение о проведении открытого конкурса**

**на право заключения КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Администрация Городского округа Верхняя Тура (далее – Организатор конкурса) настоящим сообщает о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура (далее – объекты водоснабжения) путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – Конкурс).

1. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, реквизиты счетов, номера телефонов Концедента/организатора конкурса, адрес его официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», данные должностных лиц:**

1.1. Наименование Концедента/организатора конкурса:

Городской округ Верхняя Тура, от имени которого выступает Администрация Городского округа Верхняя Тура.

Место нахождения Концедента/организатора конкурса: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, д. 77.

Почтовый адрес Концедента/организатора конкурса: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, д. 77.

Тел./факс Концедента/организатора конкурса: 8(34344) 4-69-71.

Адрес официального сайта Концедента/организатора конкурса в сети «Интернет»: [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru)

Адрес электронной почты Концедента/организатора конкурса: admintura@yandex.ru

Данные должностных лиц:

- Контактное лицо Концедента/организатора конкурса: Кушнирук Ирина Петровна

1.2. Организатором конкурса в целях проведения Конкурса определена Конкурсная комиссия для осуществления определенных полномочий при проведении Конкурса.

Место нахождения Конкурсной комиссии: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, д. 77, каб. № 301.

Почтовый адрес Конкурсной комиссии: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, д. 77.

Тел./факс Конкурсной комиссии 8(34344) 4-66-22.

Деятельность Конкурсной комиссии обеспечивается Организатором конкурса.

Организатор конкурса и Конкурсная комиссия вправе привлекать экспертов, экспертные организации, в том числе в форме создания экспертных советов при Конкурсной комиссии, на любом этапе подготовки и проведения конкурсов для целей сопровождения Конкурса и обеспечения обоснованности принятия Конкурсной комиссией решений по оценке.

1.3. Отдельные права и обязанности Концедента в порядке, установленном действующим законодательством, исполняет МУП «Тура Энерго»

Место нахождения:

Юридический адрес: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, 18.

Фактический адрес: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Машиностроителей д. 18.

E-mail: turaenergo@mail.ru

Телефоны: 89122551862

Директор – Добош Сергей Мартонович

1. **Объект концессионного соглашения:**

2.1. Объектом Концессионного соглашения является подлежащее реконструкции, капитальному ремонту, эксплуатации имущество системы водоснабжения Городского округа Верхняя Тура, право собственности на которое, принадлежит и будет принадлежать Концеденту. (далее - Объект, Объект Концессионного соглашения).

2.2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта Концессионного соглашения и иного имущества, передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению, приведены в Приложениях № 1 и № 2, к Конкурсной документации: Приложение № 1 – Технико-экономические показатели объекта Соглашения на дату принятия решения о заключении Соглашения (приложение № 1 к конкурсной документации); Приложение № 2 – Технико-экономические показатели иного имущества, принадлежащего Концеденту, на дату принятия решения о заключении Соглашения (приложение №2 к конкурсной документации).

1. **Срок действия концессионного соглашения:**

Срок действия концессионного соглашения - 15 лет.

1. **Требования к участникам Конкурса:**

В качестве заявителя на участие в открытом конкурсе могут выступать индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, соответствующих следующим требованиям:

- в отношении которых не принято решение арбитражного суда о признании заявителя конкурса банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

- отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя, или о прекращении физическим лицом – заявителем, деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- деятельность которых не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- не имеющих задолженности по начисленным налогам и сборам в бюджеты любого уровня за прошедший календарный год.

**5. Критерии Конкурса и их параметры:**

5.1. **Критерий №1**: **Плановые значения деятельности концессионера**

| № строки | Перечень показателей | Единица измерения | Плановые значения показателей |
| --- | --- | --- | --- |
| 2019–2021 | 2022 | 2023–2026 | 2027–2028 | 2029 | 2030–2031 | 2032–2034 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения | ед./км | 0,39 | 0,39 | 0,35 | 0,31 | 0,27 | 0,19 | 0,12 |
| 4. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 37,50 | 37,50 | 12,50 | 12,50 | 12,50 | 12,50 | 12,50 |
| 5. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 14,85 | 9,90  | 9,90 | 9,90 | 9,90 | 9,90 | 9,90 |
| 7. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 10,04 | 10,04 | 10,04 | 10,04 | 10,04 | 10,04 | 10,04 |
| 8. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт\*ч/куб. м | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |

5.2. **Критерий № 2: Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Метод тарифного регулирования: метод индексации |   |   |   |   |
| Наименование параметра | Единица измерения | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
| 1) базовый уровень операционных расходов | тыс. руб. | 2 782,21 | 2 910,2  | 3 009,1  | 3 129,5  | 3 254,7  | 3 384,9  | 3 520,3  | 3 661,1  | 3 807,5  | 3 959,8  | 4 118,2  | 4 282,9  | 4 454,2  | 4 632,4  | 4 817,7  | 5 010,4  |
| 2) нормативный уровень прибыли | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3) индекс эффективности операционных расходов | % | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

5.3. **Критерий № 3** **Предельный размер расходов** **на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения**

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения составляет 7 835 370 (Семь миллионов восемьсот тридцать пять тысяч триста семьдесят) рублей.

**6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**

6.1. Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного лица на участие в открытом конкурсе, обратившись в конкурсную комиссию не позднее, чем за 3 рабочих дня до истечения срока на подачу заявок на участие в конкурсе по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77 каб. № 301 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 15 часов 30 минут, перерыв с 12-30 часов до 13-30 часов, время местное, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

**7. Порядок, место и срок представления Заявок на участие в Конкурсе (даты и время начала и истечения срока):**

7.1. Заявители подают свои Заявки на конкурсную комиссию в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (перерыв с 12-30 до 13-30) , пятница – с 08.00 до 16.00 (перерыв с 12-30 до 13-00), время местное по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, кабинет № 301. В выходные и праздничные дни прием Заявок на участие в Конкурсе не производится.

7.2. Заявки на участие в Конкурсе представляются лично Заявителем либо его представителем в запечатанных конвертах с пометкой «Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения».

7.3. Начало срока подачи заявок 19 марта 2019 года, окончание срока подачи заявок 29 апреля 2019 года

**8. Размер Задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится Задаток**

8.1. Задаток, вносимый в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения устанавливается в размере 50 000 рублей.

Задаток должен быть внесен к моменту подачи в конкурсную комиссию заявителем своей заявки на участие в открытом конкурсе, и не позднее срока окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе.

Задаток, уплачиваемый претендентами, перечисляется на счёт Концедента.

Платежные реквизиты для оплаты суммы задатка за участие в конкурсе:

УФК по Свердловской области (ФО ГО Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура,

05623000360)

ИНН 6620002908 КПП668101001

Р/сч. 40302810465773026220

УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

г. Екатеринбург БИК 046577001

В назначении платежа обязательно указать наименование юридического лица или Ф.И.О., «задаток за участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения».

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок на участие в конкурсе.

В составе заявки должно быть представлено платежное поручение заявителя с оригинальной печатью банка или штампа, подтверждающего факт перечисления суммы задатка.

**9. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений:**

9.1. Срок представления конкурсных предложений: 60 рабочих дней с даты направления уведомления.

Конкурсные предложения принимаются конкурсной комиссией в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 15 часов 30 минут, перерыв с 12-30 часов до 13-30 часов, время местное по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. № 301.

Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени её представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в открытом конкурсе.

Участник вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

**10. Место, дата и время вскрытия конвертов с Заявками на участие в Конкурсе**

Конверты с Заявками на участие в Конкурсе вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, каб. № 201, в 10-00 часов по местному времени 30.04.2019.

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями**

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, каб. № 201, в 14-00 по местному времени 05.08.2019 г.

**12. Порядок определения победителя Конкурса:**

Условия, содержащиеся в конкурсных предложениях участников открытого конкурса, будут оценены путем сравнения суммарных результатов по всем оцениваемым конкурсным предложениям на основании критериев открытого конкурса.

В результате такого сравнения будет определен рейтинг (место) конкурсного предложения, при этом победителем открытого конкурса будет признан участник открытого конкурса, предложивший наилучшие условия и набравший максимальный балл.

Победителем открытого конкурса признается участник открытого конкурса, предложивший наилучшие условия, определённые в порядке, предусмотренном настоящей конкурсной документацией.

В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем открытого конкурса признается участник открытого конкурса, раньше других указанных участников открытого конкурса представивший в конкурсную комиссию своё конкурсное предложение.

Заседание конкурсной комиссии по вопросу рассмотрения и оценки конкурсных предложений и определение победителя конкурса будет произведено конкурсной комиссией в 1 рабочий день после вскрытия конвертов с конкурсными предложениями по адресу Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77. каб. № 201, в 14:00 часов по местному времени.

**13. Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:**

Не позднее чем через 5 рабочих дня с момента подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений членами конкурсной комиссии подписывается протокол о результатах проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения с указанием победителя открытого конкурса. Заседание конкурсной комиссии по вопросу определения результатов проведения конкурса будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77. каб. № 201, в 14:00 часов по местному времени.

**14. Срок подписания Соглашения:**

В течение 20 рабочих дней с даты получения победителем открытого конкурса протокола о результатах проведения открытого конкурса и проекта концессионного соглашения, участник открытого конкурса, признанный конкурсной комиссией победителем открытого конкурса, должен подписать концессионное соглашение, являющееся предметом настоящего открытого конкурса.

**15. Право Концедента отказаться от проведения конкурса:**

Концедент в соответствии с п. 3 ст. 448 Гражданского кодекса РФ вправе отказаться от проведения Конкурса, но не позднее, чем за 10 (десять) дней до установленной даты вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями. При этом Концедент не несет ответственности за или в связи с совершением указанных действий по отказу от проведения Конкурса.

Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на Официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня от даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса.