



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№6 (120) 26 февраля 2024 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

1. В соответствии с п.п. 1 п.1.ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, согласно проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденного постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура № 48 от 23.03.2017 года, правил землепользования и застройки Города Верхняя Тура, утвержденных Решением Думы Городского округа Верхняя Тура 28.08.2019 года № 69 и размещенных на сайте Городского округа Верхняя Тура (<http://www.v-tura.ru>), администрация Городского округа информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка расположенного по адресу»:

№ п/п	Местоположение земельного участка	площадь, кв.м	Разрешенное использование	Кадастровый номер
1.	г. Верхняя Тура, ул. Дьячкова 19	972,0	Для индивидуального жилищного строительства	66:38:0101005:581
2.	г. Верхняя Тура, ул. Дьячкова 19а	1263,0	Для индивидуального жилищного строительства	66:38:0101005:580

2. Граждане заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в пункте 1 настоящего извещения целей, в течение тридцати дней соответствующих со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

3. Заявления принимаются в письменной форме (лично либо через законного представителя) или почтовым отправлением с 27 февраля 2024 г. по 27 марта 2024 г. включительно в Администрации Городского округа Верхняя Тура по адресу: Свердловская обл., г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77 кабинет № 302, тел. (34344) 4-82-90 (доб. 120).

недвижимости размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.v-tura.ru/>

Дополнительно сообщаем, что 23.11.2020 принят Федеральный закон от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающий, что за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее — Закон № 122-ФЗ) права на объект недвижимости, государственная пошлина не уплачивается. Указанные изменения вступили в силу с 01.01.2021».

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ МО	ТИП ОН	СТАТУС	АДРЕС
66:38:0101004:139	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Красноармейская, д. 180
66:38:0101013:176	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Красноармейская, д. 8
66:38:0101004:128	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Красноармейская, д. 173
66:38:0101004:126	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Красноармейская, д. 169

«Администрация Городского округа Верхняя Тура извещает, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация ГО Верхняя Тура (далее – Администрация) информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, уберечь от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию (Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества) по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб.303 (тел.: (34344) 2-82-90, приемные дни: вторник, обед с 12:30 до 13:30) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты: Admintura@yandex.ru

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, а также списки, сформированные УФНС, ранее учтенных объектов недвижимости, сведений о правообладателях, которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 22.02.2024 № 140

О проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура на период с 2018 по 2033 года (по итогам 2023 года)

В целях обеспечения безопасности и надежности теплоснабжения потребителей, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Постановлением Правительства РФ от 03.04.2018 N 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура на период с 2018 по 2033 года (по итогам 2023 года);

2. Публичные слушания назначить на 01.03.2024 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина 77, каб.301.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура на периоды с 2018 по 2033 года (по итогам 2023 года, прилагается);

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура;

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Утвержден постановлением
Главы Городского округа Верхняя Тура
От 22.02.2024 №140
«О проведении публичных слушаний
по проекту актуализированной схемы
теплоснабжения Городского округа
Верхняя Тура на период с 2018 по 2033 года
(по итогам 2023 года)

Состав комиссии
по проведению публичных слушаний по проекту актуализации схемы
теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура на периоды с 2018 по 2033 года
(по итогам 2023 года).

1. Дементьева Эльвира Рашитовна – первый заместитель главы Администрации
Городского округа Верхняя Тура,
председатель комиссии;
2. Кушнирук Ирина Петровна – начальник Управления по делам архитектуры,
градостроительства и муниципального
имущества Администрации Городского
округа Верхняя Тура, заместитель
председателя;
3. Хачирова Мерседес Наурбиевна – начальник юридического отдела
Администрации Городского округа Верхняя
Тура, член комиссии.
4. Желвакова Юлия Владимировна - начальник планово-экономического отдела
Администрации Городского округа Верхняя
Тура, член комиссии;
5. Закирова Залина Альфэтовна – ведущий специалист Управления по делам
архитектуры, градостроительства и
муниципального имущества Администрации
Городского округа Верхняя Тура, секретарь
комиссии;

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура
от 26.02.2024 №143

**Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых
согласно гарантированному перечню услуг по погребению
на территории Городского округа Верхняя Тура, с 01.02.2024**

На основании Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ
«О погребении и похоронном деле», постановления Правительства Российской
Федерации от 23.01.2024 № 46 «Об утверждении коэффициента индексации
выплат, пособий и компенсаций в 2024 году»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление главы Городского округа
Верхняя Тура от 09.03.2023 № 104 «Об утверждении стоимости услуг,
предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на
территории Городского округа Верхняя Тура, с 01.02.2023».

2. Утвердить с 01.02.2024 стоимость услуг, предоставляемых согласно
гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского
округа Верхняя Тура, в размере 9625 (девять тысяч шестьсот двадцать пять)
рублей 73 копейки, с учетом районного коэффициента (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике
«Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном
сайте Городского округа Верхняя Тура.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Эльвиру
Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Главы Городского
округа Верхняя Тура
от 26.02.2024 № 143
«Об утверждении стоимости услуг,
предоставляемых согласно
гарантированному перечню услуг
по погребению на территории
Городского округа Верхняя Тура,
с 01.02.2024»

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно
гарантированному перечню услуг по погребению на территории
Городского округа Верхняя Тура**

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению (статья 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ)			Стоимость услуг, по погребению умерших, при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или невозможности осуществить ими погребение (статья 12 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ)		
№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуги (руб.)	№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуги (руб.)
1.	Оформление документов, необходимых для погребения*	Бесплатно 0,00	1.	Оформление документов, необходимых для погребения	Бесплатно 0,00
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения**	2717,26	2.	Облачение тела	536,04
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий) ***	720,32	3.	Предоставление гроба	1978,02
4.	Погребение (кремация с последующей выдачи урны с прахом) ****	6188,15	4.	Перевозка умершего на кладбище (в крематорий)	787,84
			4.1.	Погребение	6323,83
5.	ИТОГО:	9625,73	5.	ИТОГО:	9625,73

Примечание:

Статья 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ услуги включают в себя:

*получение свидетельства о смерти справки формы № 11;

**изготовление гроба, надгробного знака, их доставка в пределах населенного пункта
(гроб стандартный нестроганный, изготовленный из пиломатериалов или комбинированного
материала (из древесноволокнистых плит и пиломатериалов); табличка металлическая с

указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, даты смерти и регистрационного номера;
стойка металлическая; погрузка гроба в транспортное средство; доставка в пределах
муниципального образования, выгрузка гроба в месте нахождения умершего);

***транспортировка только тела (останков) умершего от места его хранения на
кладбище (крематорий) в пределах муниципального образования без дополнительных
остановок и заездов по какой-либо необходимости и сопровождающих лиц;

****рытье могилы, забивание крышки гроба, опускание его в могилу, устройство холма
и установка надгробного знака.

О внесении изменений в распоряжение администрации Городского округа Верхняя Тура от 26.01.2024 №12 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городского округа Верхняя Тура», утвержденного решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.04.2013 № 31, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.01.2023 № 1 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год», протоколом №1 заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (№ SBR012-2312260078.1, № в ГИС Торги 2200005734000000043) от 25.01.2024 года, в связи с неверным исчислением и установлением срока рассмотрения заявок

1. Внести изменения в пункт 2 распоряжения главы Городского округа Верхняя Тура от 26.01.2024 года № 12 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме» изложить его следующей редакцией:

«2. Определить дату и время начала торгов **14.03.2024 года в 10:00 (время местное)**, на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/> - ЗАО "Сбербанк - АСТ".

Дата и время начала подачи заявок на участие в торгах – **29.01.2024 года время 09:00 час. (время местное)**.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в торгах – **07.03.2024 года 23:59 час. (время местное)**

Дата рассмотрения заявок и признание претендентов участниками на участие в торгах – **11.03.2024 года**.

2. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура внести изменения в информационное сообщение о проведении продажи Имущества в электронной форме в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

Уведомление о снятии здания (строения) с государственного кадастрового учета

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в ходе проведения мероприятий выявлен правообладатель объекта недвижимости, прекративший свое существование по адресу:

Кадастровый номер	Адрес	ФИО	Срок снятия с государственного кадастрового учета
66:38:0101014:218	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 1	Неудахина Людмила Викторовна	В течение 30 дней со дня публикации данного уведомления

В ходе выездного обследования выявлено, что здание (строение) с выше указанным адресом фактически отсутствует. По результатам обследования составлен Акт осмотра здания.

Для получения дополнительной информации либо при возникновении вопросов Вы можете обратиться по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 303.

телефон (8 34344) 2-82-90 (доб. 122).

E-mail: Admintura@yandex.ru

Уведомление о снятии здания (строения) с государственного кадастрового учета

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в ходе проведения мероприятий выявлены правообладатели объектов недвижимости, прекратившие свое существование по адресам:

Кадастровый номер	Адрес	ФИО	Срок снятия с государственного кадастрового учета
66:38:0101011:183	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 75	Черемухина Мария Игнатьевна	В течение 30 дней со дня публикации данного уведомления
66:38:0101011:181	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 71	Кучин Матвей Васильевич	В течение 30 дней со дня публикации данного уведомления

В ходе выездного обследования выявлено, что здание (строение) с выше указанными адресами фактически отсутствуют. По результатам обследования составлен Акт осмотра здания.

Для получения дополнительной информации либо при возникновении вопросов Вы можете обратиться по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 303.

телефон (8 34344) 2-82-90 (доб. 122).

E-mail: Admintura@yandex.ru