



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.10.2019. № 264

г. Верхняя Тура

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со статьями 16, 22, 39.2, 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьями 447, 448, 449 Гражданского Кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51, Административным регламентом предоставления администрацией Городского округа Верхняя Тура муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Городского округа Верхняя Тура под строительство по результатам торгов, утвержденного постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура 16.04.2015 № 55 «Об утверждении Административных регламентов предоставления муниципальных услуг по предоставлению земельных участков на территории Городского округа Верхняя Тура», согласно проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной пер. Школьный (усл.), ул. Красноармейская, пер. Деминский (усл.) и ул. Карла Маркса в г. Верхняя Тура, утвержденного постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от 16.02.2016 № 29 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной пер. Школьный (усл.), ул. Красноармейская, пер. Деминский (усл.) и ул. Карла Маркса в г. Верхняя Тура»,

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по продаже земельного участка:

- Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101007:47. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Красноармейская, 125. Площадь земельного участка – 1032,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

- Установить:

Рыночную стоимость земельного Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.09.2019 № 518-2019 в размере 131 000,00 (сто тридцать одна тысяча) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 26 200,00 (двадцать шесть тысяч двести) рублей.

000060



«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 3930,00 (три тысячи девятьсот тридцать) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

2. Организатором аукциона, открытого по форме подачи предложений по продаже земельного Участка, определить Администрацию Городского округа Верхняя Тура.

3. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Городского округа Верхняя Тура:

– обеспечить проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже земельного участка;

– подготовить и опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Голос Верхней Туры» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (torgi.gov.ru) и на официальном интернет портале Городского округа Верхняя Тура (v-tura.ru);

– подготовить проект договора купли-продажи Участка с победителем аукциона в установленном законодательством порядке.

– подготовить и опубликовать информацию об итогах аукциона в газете «Голос Верхней Туры» и на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского округа


 И.С. Веснин