



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2019. № 53
г. Верхняя Тура

О заключении концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения, горячего водоснабжения в открытых и закрытых системах теплоснабжения и подачи теплоносителя, находящихся в собственности Городского округа Верхняя Тура

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь статьей 28 Устава Городского округа Верхняя Тура, на основании постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.04.2019 № 90 «О признании открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения, горячего водоснабжения в открытых и закрытых системах теплоснабжения и подачи теплоносителя, находящихся в собственности Городского округа Верхняя Тура несостоявшимся»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заключить концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура (далее – объекты теплоснабжения), путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – Конкурс).

2. В целях проведения Конкурса установить:

- условия концессионного соглашения (Приложение № 7 в составе конкурсной документации);
- критерии открытого конкурса и параметры критериев открытого конкурса (Приложения № 3-1, 3-2, 3-3 в составе конкурсной документации);
- задание (Приложение № 4 в составе конкурсной документации);
- минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера (Приложение № 3-1 в составе конкурсной документации);

000179

– права и обязанности, осуществляемые субъектом Российской Федерации, участвующим в концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны – изложены в составе условий концессионного соглашения;

– участники Конкурса могут указать в составе конкурсного предложения мероприятия по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, обеспечивающие достижение предусмотренных техническим заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий.

3. Утвердить:

– конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (далее – конкурсная документация) (приложение № 1 к настоящему постановлению).

– утвердить положение о комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (приложение № 2 к настоящему постановлению);

4. Установить, что от имени Городского округа Верхняя Тура в качестве Концедента выступает Администрация Городского округа Верхняя Тура.

5. Конкурсной комиссии обеспечить опубликование в газете «Голос Верхней Туры» и размещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети Интернет сообщение о проведении конкурса (приложение № 3 к настоящему постановлению) в срок, установленный Конкурсной документацией, но не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока предоставления заявок на участие в конкурсе.

6. Поручить Муниципальному унитарному предприятию Городского округа Верхняя Тура «Тура Энерго» обеспечить Заявителям, прошедшим предварительный отбор, посещение и допуск к Объекту концессионного соглашения в порядке, установленном Конкурсной документацией.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети Интернет.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



И.С. Веснин

Приложение № 2
Утверждено
постановлением Администрации
Городского округа Верхняя Тура
от 06.05.2019. № 53
«О заключении концессионного
соглашения в отношении объектов,
предназначенных для
теплоснабжения, горячего
водоснабжения в открытых и
закрытых системах теплоснабжения
и подачи теплоносителя,
находящихся в собственности
Городского округа Верхняя Тура»

**Положение о комиссии по проведению открытого конкурса на право
заключения концессионного соглашения в отношении объектов
теплоснабжения**

1. Для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения создается Конкурсная комиссия в соответствии с требованиями к членам данной комиссии, предусмотренными статьей 25 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».
2. В состав Конкурсной комиссии включаются:
 - Представитель Губернатора (Правительства) Свердловской области в соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Законом Свердловской области от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области»;
 - Первый заместитель главы Администрации Городского округа Верхняя Тура;
 - три представителя Администрации Городского округа Верхняя Тура.
3. Секретарь Конкурсной комиссии не входит в ее состав и назначается из числа работников Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура.
4. Персональный состав Конкурсной комиссии (в том числе кандидатуры председателя и заместителя председателя) утверждается постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура.
5. Деятельность Конкурсной комиссии осуществляется в соответствии с требованиями, установленными частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».
6. Документы о деятельности Конкурсной комиссии, а также документы, содержащие решения Конкурсной комиссии, хранятся в Управлении по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура.

7. Конкурсная комиссия проводит конкурс на право заключения концессионного соглашения и определяет его победителя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

8. Конкурсная комиссия в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о проведении конкурса при проведении открытого конкурса;

- направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

- принимает заявки на участие в конкурсе;

- предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- публикует и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

- осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

- устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

- в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

- принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

- определяет участников конкурса;

- направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критериями конкурса, предусмотренными конкурсной документацией;

- определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

– подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

– уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса в сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

– публикует и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

9. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» сообщение о проведении конкурса, сообщение о результатах проведения конкурса, конкурсная документация, сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, разъяснение конкурсной документации размещаются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

10. Сообщение о проведении конкурса, сообщение о результатах проведения конкурса, сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию также подлежат официальному опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Решения Конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются членами Конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании.

12. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» все протоколы Конкурсной комиссии подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение трех календарных дней со дня их подписания.

13. Изменения в конкурсную документацию доводятся до сведения участников конкурса в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях. В этом случае срок представления конкурсных предложений продлевается не менее чем на 30 рабочих дней с даты внесения изменений в конкурсную документацию.

14. Если в Конкурсную комиссию представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, конкурс объявляется несостоявшимся. Указанное постановление должно быть принято не позднее следующего дня после дня окончания срока приема заявок на участие в конкурсе.

15. В случае признания конкурса несостоявшимся в связи с тем, что в Конкурсную комиссию представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, вскрытие конверта с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе

и рассмотрение указанной заявки осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

16. Если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, конкурсная комиссия в течение 10 рабочих дней со дня принятия постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура о признании конкурса несостоявшимся готовит и направляет единственному заявителю письменное обращение, содержащее:

– предложение представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации;

– срок рассмотрения конкурсной комиссией предложения, представленного единственным заявителем.

17. Срок представления заявителем указанного предложения составляет не более чем 60 рабочих дней со дня получения заявителем предложения направленной конкурсной комиссией.

18. Срок рассмотрения конкурсной комиссией предложения, представленного единственным заявителем, не может составлять более чем 15 рабочих дней со дня представления единственным заявителем указанного предложения.

19. Если в Конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или Конкурсная комиссия признала соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений, то конкурс признается несостоявшимся постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура. Указанное постановление должно быть принято не позднее следующего дня после окончания срока представления конкурсных предложений.

20. Решение о заключении с единственным участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, оформляется постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура в тридцатидневный срок со дня принятия постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура о признании конкурса несостоявшимся.

21. Постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура о признании конкурса несостоявшимся подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также подлежат официальному опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».