



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2019, № 74
г. Верхняя Тура

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 06.05.2019 № 53 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения, горячего водоснабжения в открытых и закрытых системах теплоснабжения и подачи теплоносителя, находящихся в собственности Городского округа Верхняя Тура»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь статьей 28 Устава Городского округа Верхняя Тура, на основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области от 11.07.2019 по жалобе № 066/01/18.1-1661/2019,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 06.05.2019 № 53 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения, горячего водоснабжения в открытых и закрытых системах теплоснабжения и подачи теплоносителя, находящихся в собственности Городского округа Верхняя Тура» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 Конкурсная документация открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения:

- раздел 2.1 главы II изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- в пункте 1 раздела 2.4 главы II слова «1 000 000 (один миллион) рублей» заменить словами «5 000 000 (пять миллионов) рубля»;
- в пункте 2 раздела 2.5 главы II слова «10 289 674 рублей» заменить словами «9 565 362 рублей»;
- абзац 5 части 1 раздела 3.1 главы III изложить в следующей редакции:
«- не имеющих задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты любого уровня по состоянию на 01.07.2019.»;
- абзац 4 подпункта А пункта 3 части 1 раздела 3.2 главы III изложить в новой редакции:

000152

«- справка налогового органа об исполнении плательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.07.2019;»;

– абзац 5 подпункта Б пункта 3 части 1 раздела 3.2 главы III изложить в следующей редакции:

«- справка налогового органа об исполнении плательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.07.2019;»;

– в пункте 2 раздела 3.7 главы III слова «08 мая 2019 года» заменить словами «19 июля 2019 года»;

– в пункте 3 раздела 3.7 главы III слова «21 июня 2019 года» заменить словами «30 августа 2019 года»;

– в приложении № 3-3 к конкурсной документации слова «51 448 370 (пятьдесят один миллион четыреста сорок восемь тысяч триста семьдесят) рублей» заменить словами «47 826 710 (сорок семь миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч семьсот десять) рублей»;

– приложение № 4 к конкурсной документации изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

– в пункте 27 приложения № 7 к конкурсной документации слова «51 448 370 (пятьдесят один миллион четыреста сорок восемь тысяч триста семьдесят) рублей» заменить словами «47 826 710 (сорок семь миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч семьсот десять) рублей»;

– в пункте 63 приложения № 7 к конкурсной документации слова «10 289 674 рубля» заменить словами «9 565 362 рубля»;

1.2. В приложении № 3 сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения:

– в подпункте 5.4 пункта 5 слова «51 448 370 (пятьдесят один миллион четыреста сорок восемь тысяч триста семьдесят) рублей» заменить словами «47 826 710 (сорок семь миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч семьсот десять) рублей»;

– в пункте 7.3 слова «08 мая 2019 года» заменить словами «19 июля 2019 года», слова «21 июня 2019 года» заменить словами «29 августа 2019 года»;

– в пункте 8 слова «1 000 000 (один миллион) рублей» заменить словами «5 000 000 (пять миллионов) рублей»;

– в пункте 10 слова «24.06.2019.» заменить словами «30.08.2019.»;

– в пункте 11 слова «18.09.2019 г.» заменить словами «27.11.2019.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



И.С. Веснин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Городского округа Верхняя Тура
от 18.04.2019 № 44

2.1. Регламент проведения конкурса

№ п/п	Этап	Срок	Примечание
1	2	3	4
1.	Опубликование на официальном сайте Концедента извещение о проведении конкурса и конкурсной документации		Извещение и конкурсная документация размещается на официальном сайте Концедента
2.	Прием заявок на участие в конкурсе	30 рабочих дней с даты размещения на официальном сайте сообщения о проведении конкурса	Заявки на участие в конкурсе представляются в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 15 часов 30 минут, перерыв с 12-30 часов до 13-30 часов, время местное по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77. оф. 301 Начало: 19.07.2019 Окончание: 29.08.2019
3.	Заседание конкурсной комиссии по вопросу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	На 31 рабочий день с даты размещения на официальном сайте сообщения о проведении конкурса	Заседание конкурсной комиссии состоится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 201 в 10-00 часов 30.08.2019
4.	Заседание конкурсной комиссии по вопросу предварительного отбора участников конкурса и подписание протокола о проведении предварительного отбора участников	На 32 рабочий день с даты размещения на официальном сайте сообщения о проведении конкурса	Заседание конкурсной комиссии состоится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 201 в 14-00 часов 02.09.2019
5.	Направление участникам конкурса уведомления с предложением представить конкурсное предложение	3 рабочих дня со дня подписания протокола проведения предварительного отбора	Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за 60 рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения

1	2	3	4
6.	Прием конкурсных предложений	60 рабочих дней с даты направления уведомления	Конкурсные предложения представляются в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 15 часов 30 минут, перерыв с 12-30 часов до 13-30 часов, время местное по адресу: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77. оф. 301 Начало: 04.09.2019 Окончание: 26.11.2019
7.	Заседание конкурсной комиссии по вопросу вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	1 рабочий день после истечения срока на прием конкурсных предложений	Заседание конкурсной комиссии состоится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 201, 27.11.2019 в 14-00 часов
8.	Заседание конкурсной комиссии по вопросу рассмотрения и оценки конкурсных предложений и определение победителя конкурса. Подписание протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений	1 рабочий день после вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	Заседание конкурсной комиссии состоится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 201, 28.11.2019 в 14-00 часов
9.	Заседание конкурсной комиссии по вопросу результатов проведения конкурса. Подписание протокола о результатах проведения конкурса	в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений	Заседание конкурсной комиссии состоится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 201, в 4-00 часов
10.	Направление победителю конкурса проекта концессионного соглашения и протокола о результатах конкурса	5 рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса	
11.	Подписание концессионного соглашения	в течение 20 дней со дня направления победителю конкурса проекта концессионного соглашения и протокола о результатах конкурса	

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Городского округа Верхняя Тура
от 18.07.2019. № 77

Приложение № 4
к конкурсной документации

Задание и основные мероприятия на выполнение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Наименование работ	Мощность	Период реализации	Предельные расходы на реконструкцию с учетом ПИР (без НДС), тыс. руб.	Срок ввода мощности в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6	7
1.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, 28, до здания школы № 14	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, 28, до здания школы № 14 Замена трубы Ду 100 в ППУ изоляции, протяженностью 146 м	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,2 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 8 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2021	1236,64	не позднее, чем через 22 месяца со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением
2.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от ТК-4 по ул. Иканина до многоквартирного жилого дома по ул. Машиностроителей, 8, ул. Карла Либкнехта, 173, нежилых	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Грушина до Машиностроителей (ПЦКиД) Замена:	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,41 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход	2020-2021	6174,28	не позднее, чем через 22 месяца со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки,

1	2	3	4	5	6	7
	зданий по ул. Машиностроителей, 4, 8а, ул. Карла Либкнехта, 171, и нежилых домов по ул. Грушина, 92, 94, 96, ул. Карла Либкнехта, 166	труба Ду 200 в ППУ изоляции - 594 м; труба Ду 80 в ППУ изоляции - 344 м; труба Ду 50 в ППУ изоляции - 234 м; труба Ду 32 - 28 м; запорная арматура	17 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с			предусмотренные Соглашением
3.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Машиностроителей, 1, до нежилых зданий по ул. Советская, 24, 18, 23, 25, насосной, ул. Розы Люксембург, 4, ул. Карла Либкнехта, 161, 163, 164, ул. Машиностроителей, 3, жилых домов по ул. Советская 14, 20, 22, 27, ул. Машиностроителей, 1	Реконструкция системы теплоснабжения от Машиностроителей, 1 до К.Либкнехта Замена: труба Ду 150 в ППУ изоляции - 32 м; труба в ППУ изоляции Ду 125 - 184 м; труба в ППУ изоляции Ду 100 - 396 м; труба в ППУ изоляции Ду 80 - 406 м; труба в ППУ изоляции Ду 50 - 256 м; запорная арматура; устройство тепловых камер	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,38 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 15 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2023	5314,91	не позднее, чем через 47 месяцев со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением
4.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Грובהа до многоквартирных жилых домов ул. Лермонтова, 12, 14	Реконструкция системы теплоснабжения от Лермонтова, 12 до ул. Железнодорожников, 6б Замена: труба Ду 200 в ППУ изоляции - 104 м; труба в ППУ изоляции Ду 150 - 186 м; труба в ППУ изоляции	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,35 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 14 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2024	3091,35	не позднее, чем через 59 месяцев со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением

1	2	3	4	5	6	7
5.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Лермонтова, 12, до жилого многоквартирного дома по ул. Машиностроителей, 196	Ду 50 - 42 м; запорная арматура; устройство тепловых камер Реконструкция системы теплоснабжения от Лермонтова, 12 до ул. Железнодорожников, 66 Замена: труба Ду 150 в ППУ изоляции - 206 м; труба в ППУ изоляции Ду 100 - 156 м; запорная арматура; устройство тепловых камер	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,64 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 26 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2025	2616,26	не позднее, чем через 71 месяц со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением.
6.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Машиностроителей, 17 до жилых многоквартирных домов по ул. Машиностроителей, 28 и ул. Железнодорожников, 64, 66	Реконструкция системы теплоснабжения от Лермонтова, 12 до ул. Железнодорожников, 66 Замена: труба Ду 50 в ППУ изоляции - 510 м; труба в ППУ изоляции Ду 100 - 192 м; запорная арматура; устройство тепловых камер	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,05 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 2 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2025	2480,71	не позднее, чем через 71 месяц со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением.
7.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Грובהа до жилых многоквартирных домов по ул. Грובהа, 2, 4, ул. Володарского, 27, ул. Чапаева, 1, 3 и Машиностроителей, 11	Реконструкция системы теплоснабжения от Машиностроителей, 18 до ул. Чапаева Замена: труба Ду 300 в ППУ	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,85 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход	2022	4014,96	не позднее, чем через 35 месяцев со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки,

1	2	3	4	5	6	7
		<p>изоляция - 20 м; труба Ду 200 в ППУ изоляция - 20 м; труба Ду 150 в ППУ изоляция - 58 м; труба в ППУ изоляции Ду 125 - 140 м; труба Ду 80 в ППУ изоляция - 102 м; труба Ду 50 в ППУ изоляция - 324 м; запорная арматура; устройство тепловых камер</p>	<p>34 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с.</p>			<p>предусмотренные Соглашением.</p>
8.	<p>Свердловская область, г. Верхняя Тура, от врезки по ул. Грובה до жилых многоквартирных домов по ул. Грובה, 2а, ул. Володарского, 29, 39, 66, 68, 70, 74, 76 ул. Машиностроителей 9, 9а, 11, нежилых зданий по ул. Володарского, 35, 72 и Машиностроителей, 18</p>	<p>Реконструкция системы тепло- снабжения от Машиностроителей, 18 до ул. Чапаева Замена: труба Ду 300 в ППУ изоляция - 84 м; труба Ду 200 в ППУ изоляция - 608 м; труба Ду 150 в ППУ изоляция - 20 м; труба в ППУ изоляции Ду 125 - 136 м; труба Ду 100 в ППУ изоляция - 366 м; труба в ППУ изоляции Ду 80 - 40 м; труба в ППУ изоляции Ду 50 - 340 м; запорная арматура; устройство тепловых камер</p>	<p>Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 1,5 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 60 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с</p>	2025	8430,98	<p>не позднее, чем через 71 месяц со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением.</p>

1	2	3	4	5	6	7
9.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от газовой котельной по ул. Совхозная до жилых домов по ул. Совхозная 1а, 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15, 18, 19, 20, 22, по ул. Мира, 70, 72, 74, 76, 78, 79, 89, 91, 95, 97	Реконструкция системы тепло- снабжения от котельной по ул. Совхозная Замена: труба Ду 150 в ППУ изоляции - 1176 м; труба Ду 100 в ППУ изоляции - 680 м; труба в ППУ изоляции Ду 80 - 100 м; труба Ду 50 в ППУ изоляции - 1912 м; запорная арматура; устройство тепловых камер	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,6 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 24 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2021	14 265,78	не позднее, чем через 22 месяца со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением.
10.	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от ул. Совхозная, до здания детского сада № 45 по ул. Совхозная, 13а	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Совхозная Замена: труба Ду 80 в ППУ изоляции - 82 м; запорная арматура; устройство тепловых камер	Технические параметры тепловой сети принять следующие: - Температурный график 95/70; - Планируемая присоединенная тепловая нагрузка потребителей 0,07 Гкал/ч; - Минимальный расчетный расход 2,8 т/ч; - Скорость движения воды 1 м/с	2020	200,84	не позднее, чем через 10 месяцев со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением.
11.	Итого:				47 826,71	