

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 2

проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 2.

1. Место, дата и время проведения аукциона—Свердловская обл., г. Верхняя Тура, ул. Иканина 77, 24 мая 2019 года 11.00 часов.

Предмет аукциона — продажа права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, участок № 3У 20, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:38:0102011:1538, общей площадью 1235,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов.

2. Форма торгов—аукцион, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

3. Начальная цена предмета аукциона – 19000,0 (девятнадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона»: 570 (пятьсот семьдесят) рублей.

Организатор торгов - Администрация Городского округа Верхняя Тура.

Комиссия в составе:

Е.Л. Иканина – специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура – председатель комиссии.

Члены комиссии:

Николаева Т.В.- руководитель МКУ «Централизованная бухгалтерия Городского округа Верхняя Тура»

Курдюмова О.С. – специалист юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура;

Грибова Е.А. - специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура;

Григорьева А.Р. – специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура – секретарь комиссии (аукционист).

В 11.00 часов по местному времени 24 мая 2018 года представитель организатора торгов в присутствии членов комиссии объявил аукцион открытым.

4. Участники аукциона:

1) Фролов Андрей Владимирович (Заявка № 1 от 23 апреля 2019 года зарегистрирована в 11 час. 01 мин.) проживающий по адресу: город Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, дом № 5, кв. № 6.

2) Альтапов Рустам Радикович (Заявка № 2 от 29 апреля 2019 года зарегистрирована в 16 час. 02 мин.) проживающий по адресу: город Верхняя Тура, ул. Грובה, дом № 2Б, кв. № 82.

3) Казанцев Сергей Валерьевич (Заявка № 3 от 07 мая 2019 года зарегистрирована в 15 час. 35 мин.) проживающий по адресу: город Верхняя Тура, ул. Карла Либкнехта д. № 118.

4) Захарченко Антон Анатольевич (Заявка № 4 от 13 мая 2019 года зарегистрирована в 15 час. 10 мин.) проживающий по адресу: город Верхняя Тура, ул. Молодцова д. № 1, кв. № 2.

В ходе аукциона:

Начальную цену подтвердили все участники. В ходе дальнейшего проведения торгов начальная стоимость продажи права была увеличена на 45 шагов, что составило 44 650 (сорок четыре тысячи шесть сот пятьдесят) рублей. Аукционистом объявлена цена на шаг выше предыдущей, что составило 45 220,0 (сорок пять тысяч двести двадцать) рублей. Участником № 1 билет поднят не был, участник № 2, участник № 3, участник № 4 подтвердили цену в размере 45 220 (сорок пять тысяч двести двадцать) рублей. В ходе дальнейшего проведения торгов начальная стоимость продажи права была увеличена на 116 шагов, что составило 85 120 (восемьдесят пять тысяч сто двадцать) рублей. Аукционистом объявлена цена на шаг выше предыдущей, что составило 85 690,0 (восемьдесят пять тысяч шесть сот двадцать) рублей. Участниками № 3, № 4 билеты подняты не были, в ходе трехкратного объявления цены

участниками № 3, № 4 аукционные билеты подняты не были, то есть они не подтвердили готовность купить право на заключение договора аренды земельного участка по объявленной цене.

Участник № 2 подтвердил купить право на заключение договора аренды земельного участка по объявленной цене, т.е. за 85 690,0 (восемьдесят пять тысяч шесть сот двадцать) рублей.

Победителем аукциона признан – участник № 2 Альтапов Рустам Радикович.

Стоимость права на заключение договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата) составила 85 690,0 (восемьдесят пять тысяч шесть сот двадцать) рублей..

Внесенный участником № 2 задаток засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение договора аренды земельного участка.

Члены комиссии:

Е.Л. Иканина

О.С. Курдюмова

Т.В. Николаева

Е.А. Грибова

А.Р. Григорьева

Аукционист