

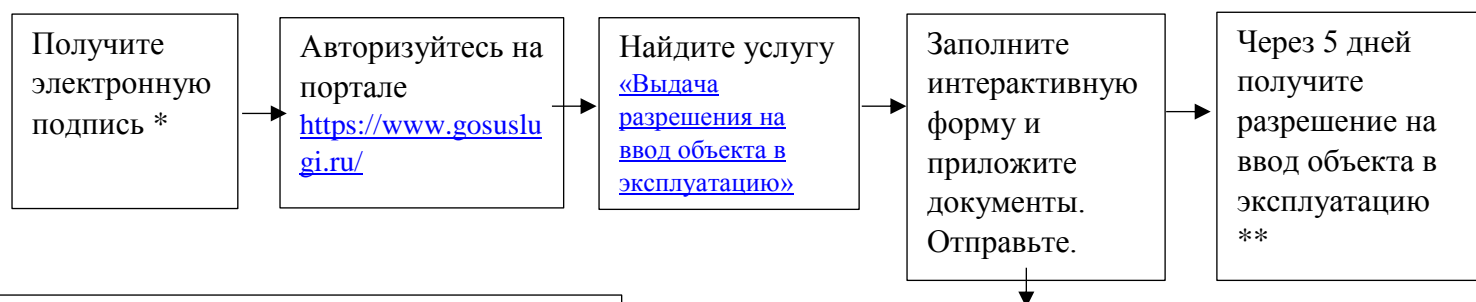
Инструкция по получению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме.

Услуга оказывается органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Услуга предоставляется бесплатно.

При возникновении вопросов обращайтесь к уполномоченному органу по месту нахождения земельного участка.

Ознакомьтесь
[ГрК РФ Статья 55. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию](#)



Способы подачи документов

Документы для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию возможно подать только в электронном виде через Единый портал государственных услуг

<https://www.gosuslugi.ru/600143/1/form>

*Для подачи заявки необходима электронная подпись (ЭП). ЭП можно получить в [аккредитованном удостоверяющем центре](#).

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (или отказ) направляются в личный кабинет заявителя либо его представителя на Едином портале госуслуг, также разрешение на ввод объекта в эксплуатацию можно получить в уполномоченном органе либо в «Многофункциональном центре предоставления государственных услуг» (МФЦ).

Необходимые документы

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.
2. Градостроительный план земельного участка.
3. Разрешение на строительство.
4. Акт приемки объекта (в случае строительства на основании договора строительного подряда).
5. Акт, подтверждающий соответствие объекта проектной документации.
6. Акт о подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).
7. Схема, отображающая расположение объекта, инженерных сетей.
8. Заключение государственного строительного надзора о соответствии объекта проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения) (для поднадзорных объектов).
9. Заключение государственного экологического надзора (если требуется).
10. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта.
11. Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия (если требуется).
12. Технический план объекта.