



# **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК** **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№1 (115) 16 января 2024 г.

**О внесении изменений в значения (уровень) показателей для оценки эффективности деятельности главы Городского округа Верхняя Тура и деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура на период до 2030 года, утвержденные распоряжением главы Городского округа Верхняя Тура от 29.12.2022 № 335**

В соответствии с Распоряжением Губернатора Свердловской области от 30.11.2023 № 292-РГ «О внесении изменений в распределение по муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, значений (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности Губернатора Свердловской области и деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области на период до 2030 года, утвержденное распоряжением Губернатора Свердловской области от 15.06.2022 № 120-РГ»:

1. Внести изменения в значения (уровень) показателей для оценки эффективности деятельности главы Городского округа Верхняя Тура и органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура на период до 2030 года, утвержденные распоряжением главы Городского округа Верхняя Тура от 29.12.2022 № 335 «Об утверждении значений (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности главы Городского округа Верхняя Тура и деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура на период до 2030 года», изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

**Приложение  
к распоряжению главы Городского  
округа Верхняя Тура  
от 29.12.2023 № 283**

**Значения (уровни) показателей для оценки эффективности деятельности главы Городского округа Верхняя Тура и деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура на период до 2030 года**

№ строки	Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Органистский исполнитель
			(справочные значения)	(справочные значения)	год	год	год	год	год	год	год	год	год	
1.	Численность населения	тыс. человек на начало года	4,9	4,9	4,8	8,4	8,7	8,7	8,7	8,7	8,6	8,6	8,6	планово-экономический отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура
2.	Доля граждан, систематически занимающихся физическими культурами и спортом	процентов	45,3	49,4	52,2	55,2	57,9	61,9	64,9	67,2	70	72,5	75	МБУ Физической культуры, спорта и туризма Городского округа Верхняя Тура
3.	Доступность дошкольного образования для детей дошкольного возраста от 1,5 до 3 лет	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
4.	Доля населения в возрасте 15–18 лет, охватываемого образовательными программами	процентов	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
5.	Процент обучающихся в возрасте 17–21 года.	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	завершивших обучение по программе среднего общего образования и продолживших обучение по программе среднего профессионального образования и высшего профессионального образования, в общей численности обучающихся, завершивших обучение по программе среднего общего образования в соответствующей возрастной группе.	процентов	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	79,67	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
6.	Доля выпускников общеобразовательных организаций, расположенных на территории муниципального образования, поступивших в год окончания в образовательные организации и образовательные организации высшего образования	процентов	9,52	9,56	9,58	9,62	9,64	9,66	9,68	9,72	9,74	9,76	9,78	9,78	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
7.	Доля работников муниципальных образований, расположенных на территории муниципального	процентов	9,52	9,56	9,58	9,62	9,64	9,66	9,68	9,72	9,74	9,76	9,78	9,78	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	образования, прошедших обучение по программам Дополнительного профессионального образования	процентов	*	*	*	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
8.	Обеспеченность образовательных организаций и общеобразовательных организаций охраной здоровья (детей, подростков)	процентов	*	*	*	50	51	52	53	54	55	56	57	57	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
9.	Доступность дошкольного образования для детей дошкольного возраста (детей, подростков)	процентов	*	*	*	81,8	80	83,3	83,6	84,2	84,5	84,8	85,3	85,3	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
10.	Эффективность мер, направленных на выявление, поддержку и развитие способностей и талантов у детей и молодежи (доля детей от 5 до 18 лет, охватываемых услугами в сфере детского и семейного образования, в муниципальных и государственных образовательных организациях, в том числе детей, занимающихся по программам спортивной подготовки, от общей	процентов	77,9	79	81,8	80	83,3	83,6	84,2	84,5	84,8	85,3	85,3	85,3	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11.	численности детей в возрасте от 5 до 18 лет) Эффективность мер, направленных на выявление, поддержку и развитие талантов детей и молодежи (доля детей и молодежи, обучающихся в муниципальных образовательных организациях, принявших участие в мероприятиях областного Образовательного центра «Форс», негосударственной организации «Фонд поддержки детей и молодежи «Золотое сечение», государственного автономного негосударственного образовательного учреждения «Дворец молодежи», Министерства культуры Свердловской области, Министерства физической культуры и спорта Свердловской	процентов	52,51	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15.	принадлежности, в которых внедрены рабочие программы воспитания и календарные планы воспитателей)	человек	1024	1138	1138	1138	1138	1138	1138	1138	1138	1138	1138	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
16.	Число участников мероприятий, направленных на повышение квалификации гражданского общества	единиц	1432	1647	1862	2148	2291	2291	2291	2434	2434	2578	2578	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
17.	Число посетителей культурных мероприятий	тыс. посещений	40,27	115,0	126,56	138,0	160,0	203,04	225,0	247,03	270,0	292,0	335,02	главный специалист Администрации Городского округа Верхняя Тура
18.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей	0,104	0,111	0,113	0,116	0,131	0,135	0,138	0,140	0,148	0,158	0,159	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура
19.	Объем жилищного строительства	кв. метров	1676	4834	1704	1835	2836	2756	2756	3041	3052	3179	3115	Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества
20.	Качество городской среды»	процентов	4	8	13	18	23	*	*	*	*	*	*	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12.	Эффективность мер, направленных на поддержку и развитие способностей и талантов детей и молодежи (доля победителей и финалистов регионального этапа всероссийской олимпиады школьников от общего количества обучающихся в муниципальных образовательных организациях)	процентов	0	0,08	0,08	0,0	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
13.	Доля граждан, прошедших подготовку в рамках программы «Профессионалы будущего»	процентов	2,67	4	5,2	6,7	7,9	9,1	10,3	11,5	12,7	13,9	15,3	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
14.	Количество образовательных организаций общего и среднего профессионального образования всех форм собственности и подведомственности	единиц	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21.	Коэффициент зарплатения водных объектов	индекс	*	*	*	1	1	1	1	1	1	1	1	отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура
22.	Коэффициент, характеризующий работу по ликвидации несанкционированных свалок	индекс	*	*	*	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура
23.	Темп роста (индекс роста) реальной заработной платы	процентов к предыдущему У периоду	*	101,7	103,64	103,9	103,8	103,78	103,7	103,76	103,7	103,7	103,88	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура
24.	Темп роста объема инвестиций в основной капитал, без учета бюджетных средств	процентов к 2020 году	100	103,9	109,2	114,6	120,7	127,8	140,6	154,6	164,7	169,1	170	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура
25.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	155	157	158	160	161	162	162	162	163	163	163	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура
26.	Количество самозанятых граждан, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	человек	59	66	76	83	88	92	97	97	97	97	97	экономической администрации Городского округа Верхняя Тура

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27.	Доход. Число умерших	человек	128	193	189	155	112	*	*	*	*	*	*	планово-экономический отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура, ГУУ Свердловской области «Центральная городская больница г. Верхняя Тура» (по согласованию)
28.	Сокращение регламентного времени предоставления государственных и муниципальных услуг в 3 раза при оказании услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг	процентов	4	11	18	40	50	55	60	65	70	75	80	организационно-архивный отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура
29.	Дата обращения за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг	процентов	4	11	18	40	50	55	60	65	70	75	80	организационно-архивный отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура

**Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 10.01.2024 № 8**

**О минимальной заработной плате в Городском округе Верхняя Тура**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 11.01.2023 № 8 «О минимальной заработной плате в Городском округе Верхняя Тура» считать утратившим силу.

2. Руководителям муниципальных учреждений Городского округа Верхняя Тура:

– обеспечить оплату труда в Городском округе Верхняя Тура не ниже минимального размера оплаты труда, установленного на территории Российской Федерации с 01 января 2024 года, в сумме 19 242,00 рубля в месяц;

– в состав минимального размера оплаты труда не включаются районные коэффициенты (коэффициенты) и процентные надбавки, начисляемые в связи с работой в местностях с особыми климатическими условиями;

– не допускать случаев необоснованного снижения уровня оплаты труда работникам учреждений путем уменьшения компенсационных, стимулирующих и социальных выплат.

3. Рекомендовать работодателям организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Городского округа Верхняя Тура, обеспечить оплату труда в размере не ниже уровня, установленного на территории Российской Федерации с 01 января 2024 года, в сумме 19 242,00 рубля в месяц.

4. Настоящее постановление опубликовать в Мунципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	(функций), без необходимости личного посещения органов государственной власти, органов местного самоуправления и многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, от общего количества таких услуг													

**Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 11.01.2024 №1**

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории под линейный объект «Разработка ПСД по реконструкции автомобильных дорог Городского округа Верхняя Тура»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Городской округ Верхняя Тура, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Городском округе Верхняя Тура, утвержденным решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 18.10.2018 № 81 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Городском округе Верхняя Тура», Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на 5 февраля 2024 года публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории под линейный объект «Разработка ПСД по реконструкции автомобильных дорог Городского округа Верхняя Тура».

2. Публичные слушания провести 5 февраля 2024 в 17.00 часов по адресу: город Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, кабинет 303.

3. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура:

1) организовать и провести публичные слушания по проекту с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта;

2) разместить графические и демонстрационные материалы, документы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях по проекту, по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, 3 этаж, информационный стенд;

3) осуществить прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях по проекту с правом выступлений, предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания проекту до 16.00 час

2 февраля 2024 года по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77; кабинет № 303 и на адрес электронной почты: admintura@yandex.ru;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

4. Опубликовать данное постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Первый заместитель главы  
городского округа

Э.Р. Дементьева

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура  
от 12.01.2024 №2

**О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54**

На основании решения Думы Городского округа Верхняя Тура от 21.12.2023 № 95 «О бюджете Городского округа Верхняя Тура на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов», в соответствии с Порядком формирования и реализации муниципальных программ в Городском округе Верхняя Тура, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 12.05.2023 № 60 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ в Городском округе Верхняя Тура», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В таблице паспорта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 14.12.2017 № 81, от 20.04.2018 № 25, от 11.05.2018 № 29, от 04.09.2018 № 72, от 29.10.2018 № 92, от 14.12.2018 № 104, от 28.02.2019 № 29, от 29.03.2019 № 43, от 16.07.2019 № 76, от 07.10.2019 № 109, от 31.10.2019 № 117, от 27.11.2019 № 120, от 14.01.2020 № 3, от 06.03.2020 № 28, от 15.05.2020 № 45, от 06.07.2020 № 63, от 22.10.2020 № 101, от 02.12.2020 № 119, от 28.12.2020 № 135, от 29.01.2021 № 11, от 02.03.2021 № 26, от 22.03.2021 № 36, от 18.06.2021 № 59, от 02.09.2021 № 78, от 27.09.2021 № 87, от 14.01.2022 № 8, от 31.03.2022 № 40, от 07.04.2022 № 46, от 14.07.2022 № 66, от 02.08.2022 № 71, от 23.08.2022 № 76, от 25.08.2022 № 77, от 21.09.2022 № 92, от 08.11.2022 № 103, от 21.11.2022 № 107, от 26.12.2022 № 124, от 09.03.2023 № 25, от 29.03.2023 № 38, от 22.05.2023 № 63, от 09.06.2023 № 71, от 19.07.2023 № 85, от 27.07.2023 № 88 и от 16.11.2023 № 136 (далее –

2

муниципальная программа), строки «Объемы финансирования муниципальной программы по годам», «ВСЕГО, «2024 год», «2025 год» и «2026 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам	<b>ВСЕГО – 1 080 440,91 тыс. руб., в том числе:</b>
	федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.
	областной бюджет – 502 373,40 тыс. руб.
	местный бюджет – 155 767,07 тыс. руб.
	внебюджетные источники – 410 840,42 тыс. руб.
	средства собственников – 11 460,02 тыс. руб.
	<b>в том числе:</b>
	<b>2024 год – 211 766,30 тыс. руб., в том числе:</b>
	федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.
	областной бюджет – 112 058,70 тыс. руб.
	местный бюджет – 6457,68 тыс. руб.
	внебюджетные источники – 92 789,92 тыс. руб.
средства собственников – 460,00 тыс. руб.	
<b>2025 год – 224 187,85 тыс. руб., в том числе:</b>	
федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.	
областной бюджет – 0,00 тыс. руб.	
местный бюджет – 50,00 тыс. руб.	
внебюджетные источники – 218 140,43 тыс. руб.	
средства собственников – 5997,43 тыс. руб.	
<b>2026 год – 19 915,45 тыс. руб., в том числе:</b>	
федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.	
областной бюджет – 0,00 тыс. руб.	
местный бюджет – 50,00 тыс. руб.	
внебюджетные источники – 18 820,45 тыс. руб.	
средства собственников – 1045,00 тыс. руб.	

2. Внести изменения в раздел 10 «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц и физического состояния общественных территории Городского округа Верхняя Тура», изложив его в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Внести изменения в раздел 12 «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными

3

соглашениями с администрацией Городского округа Верхняя Тура», изложив его в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

4. Внести изменения в приложение № 2 к муниципальной программе «Сведения об основных мероприятиях муниципальной программы», изложив его в новой редакции (приложение № 3 к настоящему постановлению).

5. Внести изменения в приложение № 3 к муниципальной программе, дополнив его строками 247.11-247.20, изложив его в новой редакции (приложение № 4 к настоящему постановлению).

6. Внести изменения в приложение № 4 к муниципальной программе «Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни работ», изложив его в новой редакции (приложение № 5 к настоящему постановлению).

7. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И.С. Веснин

**Раздел 10. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц и физического состояния общественных территорий Городского округа Верхняя Тура**

№ п/п	Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы	Годы благоустройства
1.	Комплексное благоустройство общественной территории «Парк молодоженов по ул. Карла Либкнехта»	2018
2.	Комплексное благоустройство набережной Верхне-Туринского водохранилища	2019
3.	Комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова»	2019-2021
4.	Комплексное благоустройство набережной от центральной городской площади до ул. Молодцова Городского округа Верхняя Тура	2022
5.	Комплексное благоустройство общественной территории в микрорайоне Рига	2023
6.	Комплексное благоустройство стадиона по ул. Ленина «Активное долголетие»	2023
7.	Благоустройство общественной территории «Прогулочный маршрут от центральной городской площади до Парка Победы – Мемориала Славы»	2024-2025
8.	Комплексное благоустройство общественной территории «Сквер по ул. Совхозная, 13»	2025
9.	Комплексное благоустройство общественной территории «Сквер Александра Невского»	2025
10.	Комплексное благоустройство Аллеи Славы по ул. Машиностроителей (от ул. Чапаева до ул. Лермонтова)	2025

**Раздел 12. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Городского округа Верхняя Тура**

№ п/п	Адрес объекта	Ответственный исполнитель	Плановый период проведения работ, год
1.	Городской сквер (ул. Машиностроителей,1)	МБУ «Благоустройство»	2019-2027
2.	МБУК «Киноvideоцентр «КульТУРА» (ул. Машиностроителей,3)	МБУК «Киноvideоцентр «КульТУРА»	2019-2027
3.	Администрация Городского округа Верхняя Тура (ул. Иканина,77)	МКУ «Централизованная бухгалтерия»	2023
4.	ВМБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа», МБУ ДО «Детская школа искусств имени А.А. Пантькина» (ул. Машиностроителей,16)	ВМБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа», МБУ ДО «Детская школа искусств имени А.А. Пантькина»	2024-2025
5.	МБУ «Городской центр молодежных инициатив» (ул. Машиностроителей,18)	МБУ «Городской центр молодежных инициатив»	2024
6.	Магазин «Центральный» (ул. Машиностроителей, 1)	ИП Воскресов А.Ю.	2025
7.	Торговый комплекс «Монетка» (ул. Машиностроителей, 5А)	ИП Сенников Л.Е.	2025

**Сведения об основных мероприятиях муниципальной программы**

1	2	3				5	6	7	
		на- ча- ла ре- али- за- ци	3	4	окон- ча- ния ре- али- за- ци				
Задача 1 – комплексное благоустройство дворовых территорий									
1. Дворовые территории: 1.1) ул. Мира, 1а	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2018	2018	Комплексные благоустроенные дворовые территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Традиционное строительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП П-10-75 «Благоустройство территорий»	Основные направления реализации	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; Дополнительный перечень: 1. Сопражение поверхностей; 2. Озеленение территории; 3. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования;	Связь с показателями подпрограммы	7

1	2	3				5	6	7	
		на- ча- ла ре- али- за- ци	3	4	окон- ча- ния ре- али- за- ци				
Задача 1 – комплексное благоустройство дворовых территорий									
1. Дворовые территории: 1.1) ул. Мира, 1а	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2018	2018	Комплексные благоустроенные дворовые территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Традиционное строительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП П-10-75 «Благоустройство территорий»	Основные направления реализации	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; Дополнительный перечень: 1. Сопражение поверхностей; 2. Озеленение территории; 3. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования;	Связь с показателями подпрограммы	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		начала реализации	окончания реализации			
1 2. Дворовые территории	2 Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	3 2025	4 2025	5 Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Традиционное строительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	6 Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения благами благоустроенными дворами 5. Озеленение территории; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения;	7 Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворами территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети						

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		начала реализации	окончания реализации			
1 2.1 Дворовые территории: 2.1.1) ул. Машностроителей, 23; 2.1.2) ул. Машностроителей 21, 19а	2 Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	3 2025	4 2025	5 Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Традиционное строительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	6 Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения благами благоустроенными дворами территориями 5. Озеленение территории; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения;	7 Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворами территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети						

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
3. Дворовая территория: 3.1) 132-133 квартал (ул. Грובה 18-26, 23-29, 26а; ул. Строителей, 5а, 9, 11, 13; ул. 8 марта, 7а, 11, 13, 15а); 3.2) ул. Машиностроителей, 9а; 3.3) ул. Лермонтова, 14; 3.4) ул. Лермонтова, 16; 3.5) ул. Пушкина, 98; 3.6) ул. Лермонтова, 12; 3.7) ул. Иканина, 88; ул. Машиностроителей, 5	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	Комплексные благоустроенные дворы-территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: 1. Озеленение территорий; 2. Озеленение поверхностей; 3. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения;	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
4. Дворовые территории: 4.1) ул. Машиностроителей, 19б; 4.2) ул. Грובה, 2В; 4.3) ул. Совхозная, 15; 4.4) ул. Володарского, 27, ул. Володарского, 29, ул. Грובה, 2, ул. Грובה, 4, ул. Чапаева, 1, ул. Чапаева, 2, ул. Чапаева, 3; 4.5) ул. Машиностроителей, 8	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2026	2026	Комплексные благоустроенные дворы-территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: 1. Озеленение территорий; 2. Озеленение поверхностей; 3. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения;	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети						

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети						



Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1 6. Дворовая территория: 6.1) ул. Карла Либкнехта, 13; 6.2) ул. Совхозная, 19; 6.3) ул. Совхозная, 21; 6.4) ул. Советская, 27 (в т.ч. ул. Машиностроителей, 1); 6.5) ул. Володарского, 66 – ул. Марта, 9 (в т.ч. ул. Строителей, 8; 6.6) ул. Строителей, 8; 6.7) ул. Строителей, 7 (в т.ч. ул. Строителей, 5); 6.8) ул. Вязова, 28 (в т.ч. ул. Вязова, 22, 24, 26); 6.9) ул. Карла Либкнехта, 172; 6.10) ул. Карла Либкнехта, 176; 6.11) ул. Машиностроителей, 7; 6.12) ул. Рабочая, 9; 6.13) ул. Лесная, 12; 6.14) ул. Грушина, 96; 6.15) ул. Грушина, 101; 6.16) ул. Железнодорожников, 66	2 Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	3 2027	4 2027	5 Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	6 Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения в границах благоустроенными дворами территориями	7 Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения в границах благоустроенными дворами территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1 5. Дворовая территория: 5.1) ул. Машиностроителей, 11; 5.2) ул. Володарского, 3	2 Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	3 2024	4 2024	5 Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП ПП-10-75 «Благоустройство территорий»	6 Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения в границах благоустроенными дворами территориями	7 Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения в границах благоустроенными дворами территориями

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети

Задача 2 – комплексное благоустройство муниципальных территорий общего пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2018	5	6	7
1. Комплексное благоустройство: парка молодежи по ул. Карла Либкнехта	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	3	4	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2	3	5	6	7
2. Комплексное благоустройство: набережной Верхнетуринского водохранилища Горьковского округа Верхняя Тура	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2	3	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2	3	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2	3	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
3. Комплексное благоустройство общественной территории: Сквер Александра Невского	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
4. Комплексное благоустройство общественной территории: Парк здоровья по ул. Лермонтова	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2019	2021	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
5. Комплексное благоустройство: Аллея Славы по ул. Машиностроителей (от ул. Чапаева до ул. Лермонтова)	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
6. Комплексное благоустройство общественной территории «Сквер по ул. Совхозная, 13»	2	2025	4	5	6	7
	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»			Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
7. Комплексное благоустройство стадиона по ул. Ленина «Активное долголетие»	2	2023	4	5	6	7
	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»			Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропичной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
8. Комплексное благоустройство:	2	3	4	5	6	7
набережной от центральной городской площади до ул. Молодцова Городского округа Верхняя Тура	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2022	2022	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП П-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. сопряжение поверхностей; 2. озеленение территорий; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с обустройством специальными конструкциями для велосипедов.	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		начала реализации	окончания реализации			
9. Комплексное благоустройство:	2	3	4	5	6	7
общественной территории в микрорайоне Рига	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2023	2023	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП П-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. сопряжение поверхностей; 2. озеленение территорий; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с обустройством специальными конструкциями для велосипедов.	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с казетами подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с казетами подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с казетами подпрограммы
		начала реализации	окончания реализации			
10. Благоустройство общественной территории «Прогулочный маршрут от центральной городской площади до Парка Победы – Мемориала Славы»	2	2024	2025	5	6	7
	Муниципальное казенное учреждение «Служба городского заказчика»			Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП П-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. сопряжение поверхностей; 2. озеленение территории; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организованные площадки для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов.	

Приложение №4 к плану мероприятий администрации городского округа Истринский район Московской области на 2019-2027 годы

№ строки	Наименование мероприятия (с указанием расходов на финансирование)	Объемы бюджетных ассигнований, рублей														
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	итого	всего				
1	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.1.	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.2.	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.3.	Исполнение государственного задания на оказание государственных услуг в сфере культуры и искусства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00









1	2	3
Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером: 0,2х0,15 м и 0,25х0,2 м в естественном грунте	шт.	82,50
Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,2х0,15 м и 0,25х0,2 м	шт.	297,97
Устройство насыпных клумб	кв. м	62,52
Установка урн и скамеек	шт.	388,33
Монтаж светильников на кронштейнах	шт.	233,34
Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	тн	550,03
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 16 км 1 класс груза	тн	179,12

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 12.01.2024 №3

**Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024-2025 годы**

Во исполнение протокола заседания комиссии Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области по проведению отбора заявок муниципальных образований на предоставлении субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2027 года» от 24.08.2023 № 12 и руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, реализуемый в рамках муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2026 года», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2016 № 59 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2026 года» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
Городского округа Верхняя Тура

Э.Р. Дементьева

Приложение  
к постановлению Администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 12.01.2024 № 3

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, реализуемый в рамках муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2026 года», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2016 № 59 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2026 года»**

№ строки	Наименование мероприятия	Срок реализации, год	Источник финансирования	
			ОБ	МБ
1.	Модернизация распределительных сетей водоснабжения в городе Верхняя Тура	2024	14 228,8	748,9
2.	Модернизация распределительных сетей теплоснабжения в городе Верхняя Тура	2025	47 756,5	2 513,5

«Администрация Городского округа Верхняя Тура извещает, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация ГО Верхняя Тура (далее – Администрация) информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, уберечь от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию (Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества) по адресу: 624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб. 303 (тел.: (34344) 2-82-90 (доб. 172), приемные дни: вторник, обед с 12:30 до 13:30) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты: Admintura@yandex.ru

Перечень ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, а также списки, сформированные УФНС, ранее учтенных объектов недвижимости, сведений о правообладателях, которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов



66:53:0102004:118	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 117
66:53:0102004:120	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 119
66:53:0102004:121	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 120
66:53:0102004:122	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 121
66:53:0102004:123	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 122
66:53:0102004:127	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 126
66:53:0102004:128	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 127
66:53:0102004:130	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 129
66:53:0102004:133	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 132
66:53:0102004:134	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 133
66:53:0102004:136	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 136
66:53:0102004:138	ГО Верхняя Тура	Земельный участок	Право не зарегистрировано	обл. Свердловская, г. Верхняя Тура, коллективный сад "ВТМЗ №3", участок № 139

## Информационное сообщение о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка

### I. Общие положения.

**1. Основание проведения аукциона:** в соответствии со статьями 16, 22, 39.2, 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьями 447, 448, 449 Гражданского Кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51. Распоряжение Главы Городского округа Верхняя Тура от 15.02.2024 года № 4 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

**2. Собственник выставляемого на аукцион муниципального имущества:** Городской округ Верхняя Тура;

**3. Организатор торгов (Продавец)** – Администрация Городского округа Верхняя Тура. Адрес: 624320, Свердловская обл., г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77  
Телефон/факс: 8(34344) 2-82-90 (доб.120), E-mail: [admintura@yandex.ru](mailto:admintura@yandex.ru)

Ответственное должностное лицо (представитель Продавца) – главный специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура Григорьева Альфия Рашитовна.

**4. Форма торгов (способ приватизации)** – продажа земельного участка на аукционе в электронной форме открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений и цене.

**5. Осмотр объекта аукциона:** осмотр земельного участка проводится в сроки подачи заявок: понедельник-четверг: с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:30 до 13:20), пятница: с 8:00 до 16:00 (перерыв с 12:30 до 13:20) по предварительному согласованию с полномочными представителями администрации.

**6. Аукционная документация** размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Городского округа Верхняя Тура и на **электронной площадке** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/> торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

- Владелец электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – оператор электронной площадки).

- Контактная информация по оператору электронной площадки: адрес местонахождения: 119435 г. Москва, ул. Большой Саввинский переулок, д.12 строение 9.  
Контактный телефон: 7 (495) 787-29-97, 7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: Администрация Городского округа Верхняя Тура  
Адрес: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77 тел. (834344) 2-8290, адрес электронной почты: [admintura@yandex.ru](mailto:admintura@yandex.ru).

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

#### 7. Порядок регистрации на электронной площадке

Для участия в аукционе претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке на сайте [www.utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru) в порядке, установленном Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ», без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 года регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже земельного участка, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Оператор электронной площадки размещает в открытой части формы заявлений на регистрацию.

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки заявление об их регистрации по форме, установленной оператором электронной площадки, размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, адрес электронной почты претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

Оператор электронной площадки в срок не более 3 рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию по форме, установленной оператором электронной площадки, адреса электронной почты, осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации и уведомляет претендента о принятом решении не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации).

Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки или непредставления претендентом адреса электронной почты для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление о принятом решении должно содержать основание принятие данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление, адрес электронной почты для получения регистрации на электронной площадке.

Оператор электронной площадки обеспечивает возможность регистрации претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники (закрыва часть электронной площадки).

Регистрация в торговых секциях УТП регламентируется Регламентами соответствующих торговых секций. Пользователь вправе подать заявление на регистрацию в одной или нескольких торговых секциях УТП. Заявление на регистрацию в торговой секции с полномочиями «Претендент (Участник)» вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем. Форма заявления на регистрацию в торговой секции включает заявление о присоединении к Регламенту соответствующей торговой секции.

Регистрация пользователя в торговой секции в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания электронной подписью формы заявления.

Инструкция для участников торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: [www.utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions](http://www.utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions).

#### 8. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи.

Любое лицо (независимо от регистрации в Торговой секции электронной площадки) вправе не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок направить запрос о разъяснении размещенной информации:

1) для зарегистрированных в Торговой секции электронной площадки пользователей подача запроса на разъяснение возможна из Личного кабинета (порядок подачи запроса описан в инструкции для Претендента (Участника));

2) для незарегистрированных пользователей подача запроса возможна только из открытой части электронной площадки, для этого необходимо в Торговой секции электронной площадки перейти в раздел «Процедуры», подраздел «Реестр процедур (лотов)», перейти в «Реестр процедур», нажать на пиктограмму «Направить запрос о разъяснении».

На форме запроса необходимо указать тему запроса, в поле «Запрос на разъяснение» прикрепить файл с содержанием запроса, нажать кнопку «Направить запрос».

Ответ Организатора процедуры (Продавца) с разъяснениями размещается в извещении о проведении процедуры продажи.

Проект договора купли-продажи земельного участка представлен в информационном сообщении о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка.

#### 9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

#### II. Сведения об имуществе.

##### 1. Предметом аукциона является земельный участок (далее - Участок):

**ЛОТ №1 Земельный участок** Местоположение: Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура, ул. Лесная, з/у 3/1.

Площадь земельного участка – 11363,0 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – производственная деятельность.

Кадастровый номер земельного участка: 66:53:0102001:22.

Категория земель: земли населенных пунктов

Сведения о правах на земельный участок – муниципальная собственность.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок, об обременениях земельного участка – Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения прав на земельный

участок, предусмотренный статьей 56. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.1381 от 06.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарно-защитная зона устанавливается бессрочно. Санитарно-защитная зона для промышленной площадки группы предприятий: предприятие по выпуску фанеры мощностью 125 тыс. м3 в год, лесопильного производства мощностью 200 тыс. м3 в год и ТЭЦ по переработке древесных отходов, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 22.07.2020, номер решения: 66-00-15/05-25490-2020, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.1928 от 07.04.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарно-защитная зона устанавливается бессрочно, Санитарно-защитная зона для промышленной площадки №1 ООО «Тура-Лес».

Сведения о документации по планировке территории: сведения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 8 841 886 рублей 30 копеек (восемь миллионов восемьсот сорок одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть) рублей 30 копеек.

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 85 256,59 (восемьдесят пять тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 59 копеек.

Размер задатка: 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 568 377,26 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят семь) рублей 26 копеек.

#### Допустимые параметры разрешенного строительства

<b>объекта капитального строительства:</b>	
Наименование ВРИ	Производственная деятельность
Максимальный процент	Не установлен

Возможность подключения к сетям теплоснабжения	В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.
Возможность подключения к электрическим сетям	Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

Настоящие технические условия подлежат уточнению на стадии проектирования капитальных объектов на застраиваемом земельном участке.

### **III. Порядок участия в аукционе.**

#### **1. Для участия в аукционе претендент обязан осуществить следующие действия:**

- внести задаток в размере и порядке, установленном разделом 2 настоящего информационного сообщения;
- подать заявку в утвержденной форме с приложением документов, в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем сообщении о продаже Участка.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)

#### **Время в настоящем извещении указано МЕСТНОЕ.**

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе – **16.01.2024 года время 09.00 час.**  
Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – **14.02.2024 года 23.59 час.**  
Дата рассмотрения заявок на участие – **15.02.2024 года**  
Дата и время начала торговой сессии – **16.02.2024 года в 11:00 час.**

#### **2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.**

Заявка на участие в электронном аукционе подает через сайт оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>, в соответствии с регламентом установленным таким оператором электронной площадки. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента. Данное

застройки в границах земельного участка	
Минимальный процент застройки в границах земельного участка	Не установлен
Предельное количество надземных этажей или предельная высота зданий, строений и сооружений	Не установлен
Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений сооружений.	Не установлен
Минимальная площадь застройки земельного участка	Не установлен
Ограничения проекта зон охраны памятников истории и культуры	-
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Не установлен

#### **Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):**

Возможность подключения к сетям водоснабжения	Техническая возможность для подключения к системе водоснабжения отсутствует.
Возможность подключения к сетям водоотведения	Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

правило не применяется для копии выписки из ЕГРЮЛ, передаваемой автоматически в составе заявки.

При приеме заявок от претендентов, оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту, о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

При приеме заявок оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о претенденте, за исключением случая направления электронных документов продавцу, о поступивших заявках и прилагаемых документов, а также сведения о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

Оператор электронной площадки обеспечивает прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

#### **3. Размер задатка, срок и порядок внесения и возврата задатка на участие в аукционе.**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

Задаток вносится в валюту Российской Федерации на счет Оператора электронной площадки, единым платежом.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% цены первоначального предложения, что составляет **568 377,26 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят семь) рублей 26 копеек.**

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», ИНН 7707308480, КПП 770701001  
Банк получателя – ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва  
P/c 40702810300020038047, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225  
(<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

В платёжном поручении в части «Назначение платежа»: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_, без НДС.

**Срок внесения задатка:** Задаток вносится до момента окончания приема заявок, с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

Для обеспечения своевременного поступления задатка на счет Оператора электронной площадки следует учитывать, что платежи, поступившие в банк за предыдущий день, разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в предусмотренном Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» время.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, незарегистрированным на торговой площадке в качестве участника (претендента на участие) торгов, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

#### **4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.**

Все документы, преобразуемые в электронно-цифровую форму, должны быть подписаны Претендентом либо его представителем, имеющим право действовать от имени Претендента. Наличие электронной подписи означает, что представленные Претендентом или лицом, имеющим право действовать от имени Претендента, документы и сведения направлены от имени Претендента и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

**физические лица** - все листы документа, удостоверяющего личность;

**юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при ее наличии) и подписанное его руководителем письмо).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

К документам прилагается ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, составленная в произвольной форме с указанием количества листов каждого документа. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

#### **IV. Определение участников аукциона.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом, в соответствии с Земельным кодексом, участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания заявления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности заявления участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с заявлением аналогичного предложения ранее другим участником.

**Победителем аукциона признается участник, заявивший наибольшую цену за Участок.**

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену Участка, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал последнее предложение о цене такого Участка в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Участка и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

**Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Участок.**

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- по окончании срока подачи заявок была подана одна Заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной Заявки;

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;

- в случае если в ходе аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Продавец в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю подписанный проект договора купли-продажи Участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную заявку всем

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на реквизиты оператора электронной площадки;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

#### **V. Порядок проведения аукциона**

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 3 % (процента) от начальной цены земельного участка, указанного в информационном сообщении. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона. Размер «шага аукциона» указан в настоящем информационном сообщении.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность заявить ими предложения о цене.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их заявления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене земельного участка.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для заявления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени заявления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после заявления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

требованиям, указанным в извещении, Продавец в течение 10 (десяти) со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю подписанный проект купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### **ВНИМАНИЕ ЗАЯВИТЕЛЕЙ!**

Срок подведения итогов аукциона – процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

#### **VI. Порядок заключения договора купли-продажи по итогам продажи, перехода права собственности на Участок.**

Договор купли-продажи Участка заключается между продавцом и победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Продавец направляет Победителю аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с Земельным кодексом РФ, обязаны подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им такого договора.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Продавцу, Продавец предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал последнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение 30 дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

В случае, если в течение 30 дней со дня направления Участнику, который сделал последнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил Продавцу подписанный со своей стороны указанный договор, Продавец вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Заключение договора купли-продажи Участка осуществляется сторонами в простой письменной форме, вне площадки.

Передача Участка и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи Участка не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты.

При уклонении или отказе победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона, аннулируются продавцом, победитель, либо лицом, признанным единственным участником аукциона утрачивают право на заключение указанного договора, задаток им не возвращается.

При оспаривании условий проекта договора купли-продажи, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на электронной площадке

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

<http://utp.sberbank-ast.ru>, победитель либо лицо, признанное единственным участником аукциона торгов будут считаться уклонившимся от подписания договора купли-продажи. В этом случае задаток им не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ, в договоре купли-продажи Участка, задаток ему не возвращается.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

**Земельный участок:**

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура), ИНН получателя 6620002908, КПП получателя 668101001  
Банк получателя УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК банка получателя 016577551, ОКТМО 65734000  
Корреспондентский счет 40102810645370000054  
Расчетный счет 0310064300000016200  
Код бюджетной классификации 90111406012040000430

Средством платежа признается валюта Российской Федерации. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на счет Продавца. Уплата НДС производится покупателем (кроме физических лиц) самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Факт оплаты покупателем приобретаемого Участка подтверждается выпиской со счета указанного в информационном сообщении.

**VII. Заключительные положения.**

Информация о вносимых изменениях либо об отказе от проведения продажи размещается на информационных ресурсах, на которых было размещено информационное сообщение о проведении продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Продавец вправе отказаться от проведения продажи или принять решение о продлении срока приема заявок на участие в продаже и переносе даты проведения продажи не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения продажи.

Все вопросы, касающиеся проведения продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

г. Верхняя Тура

\_\_\_\_\_ 2024 года

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава Городского округа Верхняя Тура, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», во исполнение распоряжения главы Городского округа Верхняя Тура № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2024 года «О проведении аукциона по продаже земельного участка», протокола заседания комиссии по определению участников аукциона по продаже земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - Участок), общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., разрешенное использование \_\_\_\_\_, Категория земель – \_\_\_\_\_.

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Выкупная цена Участка составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, оплата задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей учитывается в счет выкупной цены.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1. Договора) в течение 10 календарных дней с момента заключения Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа, перечисляется на счет УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура л/с 04623000360) ИНН: 6620002908 КПП: 668101001 Код ОКТМО: 65734000 Номер счета получателя платежа: 0310064300000016200 Наименование банка: УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург. БИК: 016577551 Кор.счет: 40102810645370000054 Наименование платежа: Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов. Код бюджетной классификации: 901 114 06 012 04 0000 430).

**3. ОБРЕМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

3. До совершения настоящего договора указанный Участок никому не

**7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

**Продавец:**  
Администрация ГО Верхняя Тура,  
в лице Главы ГО Верхняя Тура  
Веснина Ивана Сергеевича

**Покупатель:**

624320, Свердловская область,  
город Верхняя Тура,  
ул. Иканина 77

Банковские реквизиты:  
ИНН 6620002908 КПП 668101001  
УФК по Свердловской области  
(Администрация Городского округа  
Верхняя Тура л/с 04623000360)  
р/с 0310064300000016200  
БИК 016577551  
Кор./счет № 40102810645370000054  
Банк: УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА  
РОССИИ/УФК по Свердловской  
области г. Екатеринбург  
КБК 901 114 06 012 04 0000 430  
ОКТМО 65734000

**8. ПОДПИСИ СТОРОН**

Продавец: \_\_\_\_\_  
И.С. Веснин

Покупатель: \_\_\_\_\_

продан, не подарен, не обещан в дарение, не заложен, в споре и под арестом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2 Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным п.1.1. Договора.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. Право собственности на земельный участок наступает с момента регистрации перехода права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.

4.2.5. Приступить к освоению Участка в течении трех лет в соответствии с разрешенным использованием Участка.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п.2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

**6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Земельный участок передается Покупателю по акту приема-передачи (Приложение № 1), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Изменения указанного в пункте 1.1. Договора разрешенного использования земель не допускается.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение № 1 к договору  
купли продажи земельного участка  
№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Номер  
регистрации \_\_\_\_\_  
Дата  
регистрации \_\_\_\_\_  
Время регистрации \_\_\_\_ час.  
\_\_\_\_\_ мин.  
Подпись регистрирующего  
лица \_\_\_\_\_

**А К Т**  
**приема-передачи земельного участка в собственность**

г. Верхняя Тура «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора купли – продажи земельного участка № \_\_\_\_/24-Т от \_\_\_\_\_ года, составили настоящий акт о том, что «Продавец» передал, а «Покупатель» принял с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года, согласно кадастровой выписки о земельном участке, земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

**Продавец:**  
Администрация ГО Верхняя Тура,  
в лице Главы ГО Верхняя Тура  
Веснина Ивана Сергеевича

**Покупатель:**

624320, Свердловская область,  
город Верхняя Тура,  
ул. Иканина 77

**Продавец:**  
\_\_\_\_\_ И.С. Веснин

**Покупатель:**  
\_\_\_\_\_

Организатору торгов:  
Администрации Городского округа Верхняя Тура

от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование, организационно -

правовая форма, сведения о государственной регистрации;

Адрес

претендента: \_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица)

Телефон (факс) претендента \_\_\_\_\_

Иные сведения о

претенденте \_\_\_\_\_

(для юридических лиц: ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ, ИНН, реестровый номер)

**ЗАЯВКА**  
**на участие в торгах по продаже земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_ желает участвовать в торгах, проводимых Администрацией Городского округа Верхняя Тура, которые состоятся «\_\_» \_\_\_\_\_ г., по продаже земельного участка из земель \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного по адресу (именуемый адресные ориентиры): Свердловская область, город Верхняя Тура. \_\_\_\_\_ (далее – Участок), разрешенное использование – \_\_\_\_\_.

В случае победы на торгах претендент принимает на себя обязательства:

1) перечислить в течение десяти банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, наименование банка \_\_\_\_\_, номер расчетного (лицевого) счета \_\_\_\_\_, номер корреспондентского счета \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_.

Приложения: \_\_\_\_\_

Претендент \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя юридического лица;

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись)