



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

«Администрация Городского округа Верхняя Тура»

Периодическое печатное издание

№21 (31) 04 октября 2021 г.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 60

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

Об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г.

Руководствуясь планом работы Думы Городского округа Верхняя Тура на 2021 год, обсудив информацию администрации Городского округа Верхняя Тура (вх.от 03.09.2021 № 166), ООО «АВТ ПЛЮС» (вх.от 02.09.2021 № 165), ООО «Новые технологии» (вх.от 02.09.2021 № 164), ООО «Управляющая компания Верхнетуринская» (вх.от 09.09.2021 № 174 эл.), об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г., учитывая заключение комиссии по городскому хозяйству от 09.09.2021 г. № 15,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

- Информацию об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в Городском округе Верхняя Тура принять к сведению.
- Работу по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в Городском округе Верхняя Тура признать удовлетворительной.
- Рекомендовать:
 - 1) ООО «Новые технологии»:
 - ускорить решение вопроса по подготовке проектно-сметной документации подключения к газу Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №12»;
 - предоставить информацию по объему и сроках выполнения работ по теплоизоляции поврежденных участков теплотрассы в срок до 24.09.2021 года
 - 2) ООО «АВТ ПЛЮС» разработать схему расположения пожарных гидрантов в Городском округе Верхняя Тура и предоставить в адрес Думы городского округа.
 - 3) ООО «УК «Верхнетуринская» завершить работы по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в срок до 01.10.2021.
 4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
 5. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».
 6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по городскому хозяйству (председатель Роментов А.А.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

И.Г. Мусагитов

Глава Городского округа
Верхняя Тура

И.С. Веснин

3

- 28,9 км канализационных сетей;
- 158,2 км электрических сетей.

Создан 100-дневный запас твердого топлива на котельных (500 куб.м).

Запас материально-технических резервов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства составляет 97% от установленного задания.

Для устранения технологических нарушений в организациях жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура созданы 2 аварийные бригады в составе 12 человек и 6 единиц техники.

В соответствии с Программой проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2021/2022 года, утвержденной постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 14.05.2021 № 122, комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года проведена проверка готовности бюджетных учреждений Городского округа Верхняя Тура, выдано 19 паспортов готовности к отопительному периоду 2021/2022, что составляет 100%. Паспорта готовности на многоквартирные дома выданы в полном объеме. Выездная проверка котельных проведена 02.09.2021. Проверка теплоснабжающей организацией ООО «Новые технологии» запланирована на 08.09.2021.

Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору проверка готовности к отопительному периоду 2021/2022 года Городского округа Верхняя Тура запланирована на период с 19.10.2021 по 26.10.2021.

**ИНФОРМАЦИЯ ООО «АВТ ПЛЮС»
о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 гг**

Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2021/2022гг. организацией ООО «АВТ ПЛЮС» по Городскому округу Верхняя Тура выполнены в полном объеме за счёт собственных средств на сумму 1 180 тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятия, место проведения работ (адрес, участок)	График реализации		Источник приобретения материалов
		План выполнения	Факт выполнения	
1	2	2	3	7
Перечень плановых работ по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения				
1	Ремонт водопровода на детский сад 35 (ул. Володарского)	июнь	июнь	средства ООО "АВТ-плюс"
2	Ремонт водопровода по ул. Красноармейская 169	июнь	июнь	средства ООО "АВТ-плюс"
3	Ремонт водопровода по ул.Первомайская 1а	июнь	июнь	средства ООО "АВТ-плюс"
4	Ремонт водопровода по ул.Машинистов 8	июнь	июль	средства ООО "АВТ-плюс"
5	Ремонт водопровода по ул.Володарского, 41	сентябрь	июль	средства ООО "АВТ-плюс"
6	Ремонт водопровода по ул.Лермонтова 16	июль	август	средства ООО "АВТ-плюс"

**ИНФОРМАЦИЯ администрации ГО Верхняя Тура
о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года**

Подготовка к отопительному периоду 2021/2022 года осуществляется в соответствии с постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.04.2021 № 110 «Об итогах отопительного периода 2020/2021 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Городского округа Верхняя Тура к работе в отопительный период 2021/2022 года».

Настоящим постановлением ресурсоснабжающим организациям рекомендовано обеспечить погашение к началу отопительного периода 2021/2022года задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с ресурсоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей.

План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2021/2022 года разработан с учетом проблем, выявленных в ходе отопительного периода 2020/2021 года, и утвержден постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.05.2021 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2021/2022 года».

Для выполнения мероприятий выделено:

- 1,61 млн. рублей средств местного бюджета;
- 44,66 млн. рублей средств областного бюджета.

освоено:

- 1,61 млн.рублей средств местного бюджета (100 %);
- 37,53 млн.рублей средств областного бюджета (84 %).

Выполнено:

за счет местного бюджета:

- Подключение дома по ул. Совхозная 21 к централизованной канализации (193тыс.руб.)

с участием средств областного бюджета

- Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности линии уличного освещения городского округа Верхняя Тура (готовность – 100 %)
- Газоснабжение жилых домов по ул. Фомина, ул.25 лет Октября, ул.Крупская, ул. Кривошекова, ул. Иканина, ул. Карла Маркса, ул. Володарского в г.Верхняя Тура Свердловской области (готовность – 100%)

По состоянию на 03 сентября 2021 года готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура к работе в условиях зимнего периода 2021/2022 года составляет 98%.

Подготовлено:

- 125 жилых домов, площадью 136,4тыс.кв.м;
- 17 объектов социальной сферы;
- 7 котельных, мощностью 34,1 Гкал/час (готовность – 90%);
- 17,2 км тепловых сетей;
- 25,8 км водопроводных сетей;

4

7	Ремонт водопровода по ул.Советская 27	сентябрь	июнь	средства ООО "АВТ-плюс"
8	Ремонт врезки водопровода на кинотеатр	май	май	средства ООО "АВТ-плюс"
Перечень плановых работ по ремонту объектов централизованной системы водоотведения				
1	Ремонт канализационной трубы на перекрестке вблизи сквера (Машинистов 6)	июль	июль	средства ООО "АВТ-плюс"
2	Ремонт канализационной трубы по ул.Володарского, 68	сентябрь	июль	средства ООО "АВТ-плюс"
3	Ремонт канализационной трубы Ф100мм по ул.Машинистов 9	октябрь	июль	средства ООО "АВТ-плюс"

Работы выполнены за счёт собственных средств ООО "АВТ ПЛЮС" на сумму 1 180 тыс. руб.

**ИНФОРМАЦИЯ ООО «Новые технологии»
о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года**

Согласно утвержденному перечню мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг, работниками ООО «Новые технологии», а также силами сторонних организаций проведены следующие работы:

Участок тепловых сетей:

- Замена участка сети Ø 57 мм на ул. Грובה, 22 - 50 п.м.;
- Замена участка сети Ø 57 мм на ул. Грובה, 24 - 50 п.м.;
- Замена участка сети Ø 159 мм на ул. Володарского, 66 (в районе колодца) - 6 п.м.;
- Замена участка сети Ø 57 мм на ул. Иканина, 88 - 8 п.м.;
- Замена участка сети Ø 108 мм на ул. Машинистов 1, 19Б (первый ввод) — 220 п.м.;
- Замена участка сети Ø 108 мм и Ø 57 мм на ул. Строителей, 11 - 40 п.м. и 5 п.м. соответственно;
- Замена участка сети Ø 139 мм в районе Совхоза — 15 п.м.;
- Замена участка линии горячего водоснабжения Ø 32 мм от котельной «ВТБ» до главного корпуса ЦТБ - 200 п.м.;
- Замена участка сети Ø 32 мм на КНС-1 - 40 п.м.;
- Замена участка сети Ø 37 мм на ул. Советская, 24 (ввод на 2-й этаж) — 14 л.м.

В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению проведена замена тепловой сети от котельной школы №14 до здания школы.

Участок котельных:

- Блочная котельная 27 мВт:
- Чистка теплообменников (6 шт.);
- Ревизия сетевых насосов;
- Ревизия насосов котлового контура;
- Протяжка фланцевых соединений.

Котельная д/с №12 ревизия электрооборудования.
Котельная школы №14 - ревизия электрооборудования.
Котельная ВТБ:

30.06.	Машиностроителей 21	под 1 (изготовление, установка скамеек)
03.06.	Машиностроителей 23	дет. площадка (ремонт и покраска)
17.06.	Машиностроителей 9А	под 4 (изготовление и установка перил)
июль	Мира 1А	подъезд № 6 (ремонт кровли)
03.06.	Чапалева 1	под 1 (ремонт пола в тамбуре)
июль	Володарского 70	подъезд № 1 (косметический ремонт)
8.07	Грובהва 2Б	подвал (монтаж слуховых окон)
9.07	Грובהва 2Б	подвал (монтаж вентиляционных труб)
28.07	Грובהва 2Б	подъезд № 3 (установка почтовых ящиков)
29.07	Грובהва 2В	кв 59 (ремонт кровли)
29.07	Грובהва 2В	под 1, 1-эт (замена светильника)
12.07	Грובהва 8Б	кв 15 (ремонт кровли)
22.07	Грובהва 23	под 1 (ремонт входной группы)
26.07	Грובהва 23	под 1, 2 (установка выключателей)
июль	Грובהва 23	подъезд № 1 (косметический ремонт)
1.07	Грובהва 24	под 2 (ремонт козырька)
5.07	Грובהва 24	под 1 (ремонт козырька)
1.07	Лермонтова 14	замена кранов для полива
27.07	Машиностроителей 7А	изготовление и монтаж штыга на запорную арматуру
9.07	Машиностроителей 9А	кв 71 (ремонт кровли)
14.07	Машиностроителей 9А	кв 57 (ремонт кровли)
22.07	Машиностроителей 9А	под 5 (ремонт кровли)
5-6-7.07	Машиностроителей 11	под 10 (ремонт кровли)
Замена запорной арматуры в подвале/на вводе в дом		
		на 01.08.2021г.
Холодное водоснабжение		69 194,00
Горячее водоснабжение		7 982,00
Отопление		119 230,00
Отопление в подъездах		0,00
Канализация		49 841,00
Электроснабжение		92 103,00
Конструктивные элементы и прочие работы		743 576,00
Замена запорной арматуры в подвале/на вводе в дом		0,00
итого:		1 081 926,00



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 61

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городского округа Верхняя Тура, утвержденные Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 29.08.2019 г. № 69

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с частью 4 статьи 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законам от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» рассмотрев протест прокуратуры города Кушвы от 14.04.2021 № 1-251в-2021 на Решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 29.08.2019 № 69 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Городского округа Верхняя Тура», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, по результатам, проведенных 02.06.2021 года, публичных слушаний,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Городского округа Верхняя Тура (далее по тексту – Правила), утвержденные Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 29.08.2019 г. № 69, следующие изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 4 пункта 1 статьи 7 Правил изложить в новой редакции:

«4) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Городского округа Верхняя Тура для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения».

1.2. Статью 19 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 19. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд на территории Городского округа Верхняя Тура

1. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд на территории Городского округа Верхняя Тура осуществляется в порядке, установленном главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Решение об изъятии земельных участков для муниципальных нужд на территории Городского округа Верхняя Тура принимает Администрация Городского округа Верхняя Тура в соответствии с подпунктом 4 части 1 статьи 7 настоящих Правил.

3. Порядок определения размера возмещения при изъятии земельного участка для муниципальных нужд, устанавливается гражданским законодательством.

4. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд осуществляется после:

1) предоставления равноценного возмещения правообладателю за земельный участок, изымаемый для муниципальных нужд, а также при наличии согласия лица, у которого изымается земельный участок, этому лицу предоставляется иной земельный участок взамен изымаемого земельного участка, с зачетом стоимости такого земельного участка или прав на него в размер возмещения за изымаемый земельный участок;

2) возмещения стоимости жилых, производственных и иных зданий, строений, сооружений, находящихся на изымаемых земельных участках, а также при наличии согласия лица, у которого изымается земельный участок, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества предоставление этому лицу иного недвижимого имущества на условиях и в порядке, которые определены земельным законодательством, с зачетом стоимости иного недвижимого имущества или прав на них в размере возмещения за изымаемый земельный участок.

5. Порядок уведомления лиц о принятом решении по изъятию регламентирован статьей 56.6 Земельного Кодекса Российской Федерации.

6. Расходы, понесенные собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков на осуществление застройки земельных участков зданиями капитального типа и проведение других мероприятий, существенно повышающих стоимость земли, после уведомления о предстоящем изъятии земельных участков, возмещению не подлежат.»

1.3. Пункт 2.1 столбец 3 таблицы «Виды разрешенного использования для территориальных зон Городского округа Верхняя Тура» главы 9 дополнить словами «Культурное развитие (3.6)».

1.4. Раздел «Основные виды разрешенного использования» в таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для территориальной зоны ОДС-1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения главы 10 дополнить строкой следующего содержания:

Код вида разрешенного использования земельного участка	Виды разрешенного использования земельных участков	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры строительства (реконструкции) объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования		
3.6	Культурное развитие	- Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков – не подлежит установлению; - Минимальный отступ от всех зданий и строений до красных линий улиц и проездов в районе существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки – 5 м; - Максимальная этажность для объектов капитального строительства – 3 этажа.

1.5. Пункт 1 раздела 3 «Карта градостроительного зонирования г. Верхняя Тура» изложить в новой редакции (прилагается).

1.6. Пункт 2 раздела 3 «Карта градостроительного зонирования городского округа Верхняя Тура Свердловской области» изложить в новой редакции (прилагается).

1.7. Пункт 3 раздела 3 «Карта зон с особыми условиями использования территории г. Верхняя Тура» изложить в новой редакции (прилагается).

1.8. Пункт 4 раздела 3 «Карта зон с особыми условиями использования территории городского округа Верхняя Тура Свердловской области» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения данного решения возложить на депутатскую комиссию по городскому хозяйству (председатель Роментов А.А.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

Глава Городского округа
Верхняя Тура

_____ И.Г. Мусагитов

_____ И.С. Веснин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 62

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

**Об утверждении положения о муниципальном
земельном контроле на территории Городского округа
Верхняя Тура**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Утвердить:
 - 1) Положение о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа Верхняя Тура (прилагается).
 - 2) Ключевые показатели и их целевые значения муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура, индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура (прилагаются).
 - 3) Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура (прилагаются).
2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.
3. Настоящее решение вступает в силу 01 января 2022 года.
4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура
_____ И.Г. Мусагитов

Глава Городского округа
Верхняя Тура
_____ И.С. Веснин

3

9. Объектами муниципального земельного контроля являются:
 - деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
 - территории, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Городского округа Верхняя Тура.
10. Орган контроля обеспечивает учет объектов контроля в рамках осуществления муниципального контроля.

При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета орган контроля использует информацию, представляемую в соответствии с нормативно-правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также, если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.

II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля

11. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).
12. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в отношении объектов контроля устанавливаются следующие категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):
 - 1) средний риск;
 - 2) умеренный риск;
 - 3) низкий риск.
13. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется на основе сопоставления его характеристик с критериями риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – критерии риска).
14. К категории среднего риска относятся:
 - земельные участки, примыкающие к землям водного фонда;
- К категории умеренного риска относятся:
 - земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с земельными участками, относящимися к категории земель лесного фонда.
15. В случае, если объект контроля не отнесен органом контроля к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.
16. При отнесении объектов контроля к категориям риска используются в том числе:
 - 1) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;
 - 2) сведения, получаемые при проведении должностными лицами органа контроля контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами;
 - 3) сведения, полученные по результатам предоставления гражданам и организациям муниципальных услуг, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах, и сведения, поступившие из иных источников, обеспечивающих достоверность таких сведений.
17. В зависимости от присвоенной категории риска устанавливаются следующие виды и периодичность плановых контрольных мероприятий:

4

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура.
2. Муниципальный земельный контроль (далее также – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.
3. Муниципальный контроль на территории Городского округа Верхняя Тура осуществляет Администрация Городского округа Верхняя Тура в лице руководителя, должностных лиц Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества (далее – орган контроля).
4. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, настоящим Положением и нормативно-правовыми актами Администрации Городского округа Верхняя Тура.
5. Предметом муниципального контроля является:
 - 1) соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;
 - 2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;
 - 3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.
6. Муниципальный контроль осуществляют должностные лица органа контроля, в должностные обязанности которых в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление муниципального земельного контроля, в том числе проведение профилактических и контрольных мероприятий (далее также – должностные лица уполномоченного органа, должностные лица органа контроля).
7. Решение о проведении контрольных мероприятий, в том числе документальной проверки принимается главой Городского округа Верхняя Тура.
8. При осуществлении муниципального контроля должностные лица уполномоченного органа обладают правами и обязанностями, установленными статьей 29 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле».

- 1) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска – одно плановое контрольное мероприятие в 3 года;
 - 2) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска – одно плановое контрольное мероприятие в 6 лет.
 18. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.
 19. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям решением Думы Городского округа Верхняя Тура устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований.
 20. Индикаторы риска нарушения обязательных требований сами по себе не являются нарушениями таких требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
 21. Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия. Решение о проведении и виде контрольного мероприятия принимается главой Городского округа Верхняя Тура.
- III. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**
22. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:
 - 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
 - 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
 - 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
 - 4) обобщение правоприменительной практики
 23. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля (далее - программа профилактики).
 - Разделы программы профилактики устанавливаются в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
 - Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики, обязательны для проведения органом контроля.
 - Орган контроля может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.
 24. Орган контроля проводит следующие профилактические мероприятия:
 - 1) информирование;
 - 2) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);
 - 3) консультирование;
 - 4) обобщение правоприменительной практики.
 25. Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном

контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

26. В случае наличия у органа контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

27. Предостережение должно содержать указание на соответствующие требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Предостережение не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

28. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в орган контроля возражение в отношении указанного предостережения.

Возражение рассматривается в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия орган контроля направляет контролируемому лицу ответ, в котором указывает обоснование несогласия с доводами, указанными в возражении.

29. Орган контроля осуществляет учет объявленных им предостережений и использует соответствующие данные для проведения контрольных мероприятий.

30. Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, проводится в устной и письменной форме без взимания платы.

31. Консультирование в устной форме проводится должностными лицами органа контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:

- а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет» и адреса электронной почты;
- б) график работы органа контроля, время приема посетителей;
- в) номера кабинетов, где проводится прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;
- г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;
- д) перечень актов, содержащих обязательные требования.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос в Администрацию Городского округа Верхняя Тура о предоставлении письменного ответа в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

39. Орган контроля при осуществлении муниципального контроля проводит следующие виды контрольных мероприятий и контрольных действий в рамках указанных мероприятий:

- 1) инспекционный визит (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, инструментального обследования, истребования документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля);
 - 2) рейдовый осмотр (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, инструментального обследования, истребования документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля);
 - 3) документарная проверка (посредством получения письменных объяснений, истребования документов);
 - 4) выездная проверка (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, инструментального обследования, истребования документов).
40. В рамках контрольных мероприятий при взаимодействии с контролируемыми лицами проводятся следующие контрольные действия:
- 1) осмотр;
 - 2) опрос;
 - 3) получение письменных объяснений;
 - 4) истребование документов;
 - 5) инструментальное обследование.

Порядок проведения контрольных действий определен главой 14 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

41. Под взаимодействием должностных лиц органа контроля с контролируемыми лицами или его представителем понимаются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие), запрос документов, иных материалов, присутствие должностного лица уполномоченного органа по месту нахождения объекта контроля (за исключением случаев присутствия должностного лица органа контроля на общедоступных производственных объектах).

42. Основания для проведения контрольных мероприятий:

- 1) наличие у органа контроля сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;
- 2) выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований;
- 3) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;
- 4) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;
- 5) требование прокурора г. Кушвы о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры г. Кушвы материалам и обращениям;

32. В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц органа контроля, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного мероприятия экспертизы.

33. Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменной обращении контролируемых лиц и их представителей по следующему вопросу:

- а) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска;
- б) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.

34. В случае поступления более трех однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов об организации и осуществлении муниципального контроля, консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.v-tura.ru>) письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа контроля.

35. Рассмотрение письменных обращений осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

36. Обобщение правоприменительной практики.

Орган контроля осуществляет обобщение правоприменительной практики и проведение муниципального контроля 1 раз в год.

По итогам обобщения правоприменительной практики обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля (далее - доклад о правоприменительной практике).

Для подготовки доклада о правоприменительной практике обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики, органом контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики.

Доклад о правоприменительной практике утверждается главой Городского округа Верхняя Тура и размещается на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.v-tura.ru>) не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

IV. Осуществление муниципального контроля

37. При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие контрольные мероприятия:

- 1) контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами;
- 2) контрольные мероприятия при взаимодействии с контролируемыми лицами.

38. Орган контроля проводит следующие контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

- 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований;
- 2) выездное обследование.

Порядок проведения контрольных мероприятий без взаимодействия контролируемым лицом предусмотрен статьями 74, 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольные мероприятия без взаимодействия контролируемым лицом проводятся должностными лицами органа контроля на основании заданий.

6) истечение срока исполнения предписания об устранении нарушений обязательных требований.

43. При рассмотрении сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, содержащихся в обращениях (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, должностным лицом органа контроля проводится оценка их достоверности в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 58 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

44. По итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям должностное лицо органа контроля направляет:

- 1) при подтверждении достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения требований законодательства - мотивированное представление о проведении контрольного мероприятия;
- 2) при отсутствии подтверждения достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также при невозможности выявления соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований - мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
- 3) при невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя гражданина или организации, обнаружении недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям - мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного мероприятия.

Типовая форма мотивированного представления о проведении контрольного мероприятия, о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, об отсутствии основания для проведения контрольного мероприятия утверждается нормативным правовым актом Администрации Городского округа Верхняя Тура.

45. Контрольные мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемым лицом, в том числе документарная проверка, проводятся на основании распоряжения Администрации Городского округа Верхняя Тура (далее - распоряжение), в котором указывается:

- 1) дата, время и место принятия решения;
- 2) кем принято решение;
- 3) основание проведения контрольного мероприятия;
- 4) вид контроля;
- 5) фамилии, имена, отчества (при наличии), должность должностного (должностных) лица (лиц) органа контроля, уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия, а также привлекаемых к проведению контрольного мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия;
- 6) объект контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие;
- 7) адрес места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес нахождения иных объектов контроля, в отношении которых проводится контрольное мероприятие (может не указываться в отношении рейдового осмотра);

8) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие объекта контроля обязательным требованиям, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (может не указываться в отношении рейдового осмотра);

9) вид контрольного мероприятия;

9) перечень контрольных действий, совершаемых в рамках контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом;

10) предмет контрольного мероприятия;

11) проверочные листы, если их применение является обязательным;

12) дата проведения контрольного мероприятия, в том числе срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом (может не указываться в отношении рейдового осмотра в части срока непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом);

13) перечень документов, предоставление которых гражданином, организацией необходимо для оценки соблюдения обязательных требований (в случае, если в рамках контрольного мероприятия предусмотрено предоставление контролируемым лицом документов в целях оценки соблюдения обязательных требований).

46. Плановые контрольные мероприятия в отношении контролируемых лиц проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год, формируемого органом контроля и подлежащего согласованию с прокуратурой г. Кушва.

Порядок формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных мероприятий в течение года устанавливается Правительством Российской Федерации.

47. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным подпунктами 1, 2, 4-6 пункта 39 настоящего Положения.

48. С прокуратурой г. Кушва согласовываются внеплановые контрольные мероприятия, проводимые в форме инспекционного визита, рейдового осмотра, выездной проверки, за исключением случаев проведения указанных внеплановых контрольных мероприятий, предусмотренных подпунктами 4-6 пункта 39 и пункта 46 настоящего Положения.

В день подписания распоряжения о проведении внепланового контрольного мероприятия в целях согласования его проведения с прокуратурой должностное лицо органа контроля направляет в прокуратуру г. Кушва сведения о внеплановом контрольном мероприятии с приложением копии распоряжения и документов, содержащих сведения, послужившие основанием для его проведения, посредством Единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, за исключением направления сведений и документов, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну.

49. Если основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия являются сведения о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, должностное лицо уполномоченного органа для принятия неотложных мер по ее предотвращению и устранению приступает к проведению внепланового контрольного мероприятия незамедлительно (в течение двадцати четырех часов после получения соответствующих сведений) с извещением об этом прокуратуры г. Кушва посредством направления в тот же срок документов, предусмотренных пунктом 45 настоящего Положения. Уведомление контролируемого лица, в этом случае, может, не проводится.

том числе, на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Орган контроля в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.

V. Результаты контрольных мероприятий и решения, принимаемые по результатам контрольных мероприятий

56. К результатам контрольного мероприятия относятся оценка соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, создание условий для предупреждения нарушений обязательных требований и (или) прекращения их нарушений, восстановление нарушенного положения, направление уполномоченным органам или должностным лицам информации для рассмотрения вопроса о привлечении к ответственности и (или) применение к органу контроля мер, предусмотренных подпунктом 2 пункта 60 настоящего Положения.

57. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, на месте проведения контрольного мероприятия (если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации) составляется акт контрольного мероприятия (далее - акт).

Типовая форма акта утверждается нормативным правовым актом Администрации Городского округа Верхняя Тура.

В случае, если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, должны быть приобщены к акту.

58. Оформление акта производится в день окончания проведения контрольного мероприятия.

59. Акт контрольного мероприятия, проведение которого было согласовано прокуратурой г. Кушва, направляется в прокуратуру г. Кушвы посредством Единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

60. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта на месте проведения контрольного мероприятия, за исключением проведения документальной проверки. Акт документальной проверки направляется органом контроля контролируемому лицу в порядке, регламентируемом статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

61. Контролируемое лицо подписывает акт тем же способом, которым изготовлен данный акт. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного мероприятия в акте делается соответствующая отметка.

62. В случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте, контролируемое лицо вправе обжаловать акт проверки в судебном порядке.

63. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом должностное лицо органа контроля обязано:

50. При проведении контрольного мероприятия в месте осуществления деятельности контролируемого лица, контролируемому лицу (его представителю) должностным лицом органа контроля предъявляются служебное удостоверение, заверенная печать бумажная копия распоряжения, либо распоряжение в форме электронного документа, подписанное квалифицированной электронной подписью, а также сообщается учетный номер контрольного мероприятия в Едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

51. По требованию контролируемого лица должностное лицо органа контроля обязано предоставить информацию об экспертах, экспертных организациях и иных лицах, привлекаемых для проведения контрольного мероприятия при взаимодействии с контролируемым лицом, в целях подтверждения полномочий.

52. В случае, если проведение контрольного мероприятия оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения такого контрольного мероприятия, должностное лицо органа контроля составляет акт о невозможности проведения контрольного мероприятия с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольного мероприятия в установленном порядке. В этом случае должностное лицо органа контроля вправе совершить контрольные действия в рамках указанного контрольного мероприятия в любое время до завершения проведения контрольного мероприятия.

Типовая форма акта о невозможности проведения или завершения контрольного мероприятия утверждается нормативным правовым актом Администрации Городского округа Верхняя Тура.

53. В случае, указанном в пункте 49 настоящего Положения, должностное лицо органа контроля вправе принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с прокуратурой г. Кушва.

54. Уклонение контролируемого лица от проведения контрольного мероприятия или воспрепятствование его проведению влечет ответственность, установленную федеральным законом.

55. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа контроля действиях и принимаемых решениях осуществляется посредством размещения сведений об указанных действиях и решениях в Едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также посредством связи.

Гражданин, не осуществляющий предпринимательской деятельности, являющийся контролируемым лицом, информируется о совершаемых должностными лицами органа контроля действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес органа контроля уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе, либо отсутствия органа контроля сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде через единый портал государственных и муниципальных услуг (в случае, если лицо не имеет учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации, либо если оно не завершило прохождение процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации). Указанный гражданин вправе направлять органу контроля документы на бумажном носителе.

До 31 декабря 2023 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами органа контроля действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу органом контроля могут осуществляться, в

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу обязательное для выполнения предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете использования объектов контроля и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, использование ими зданий, строений, сооружений, помещений представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или, что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственные органы или принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

64. Типовая форма предписания утверждается нормативным правовым актом Администрации Городского округа Верхняя Тура.

VI. Обжалование решений, действий (бездействия) должностных лиц органа контроля при применении досудебного порядка обжалования.

65. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование решений органа контроля, действий (бездействия) их должностных лиц в соответствии с частью 4 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в соответствии с настоящим положением.

66. Сроки подачи жалобы определяются в соответствии с частями 5-11 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

67. Жалоба, поданная в досудебном порядке на действия (бездействие) должностного лица, подлежит рассмотрению руководителем органа контроля.

68. Жалоба, поданная в досудебном порядке на действия (бездействие) руководителя органа контроля, подлежит рассмотрению главой Городского округа Верхняя Тура.

69. Срок рассмотрения жалобы не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации такой жалобы в органе контроля.

Срок рассмотрения жалобы, установленный абзацем первым настоящего пункта, может быть продлен, но не более чем на двадцать рабочих дней, в случае истребования относящихся к предмету жалобы и необходимых для ее полного, объективного и всестороннего рассмотрения и разрешения информации и документов, которые находятся в распоряжении государственных органов либо подведомственных им организаций.

70. По итогам рассмотрения жалобы руководителем органа контроля принимается одно из следующих решений:

- 1) оставляет жалобу без удовлетворения;
- 2) отменяет решение органа контроля полностью или частично;
- 3) отменяет решение органа контроля полностью и принимает новое решение;
- 4) признает действия (бездействие) должностных лиц органа контроля незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

71. Решение по жалобе вручается заявителю лично (с отметкой заявителя о дате получения на втором экземпляре) либо направляется почтовой связью. Решение по жалобе может быть направлено на адрес электронной почты, указанный заявителем при подаче жалобы.

72. Досудебный порядок обжалования до 31 декабря 2023 года может осуществляться посредством бумажного документооборота.

VII. Оценка результативности и эффективности деятельности органа контроля

73. Оценка результативности и эффективности деятельности органа контроля осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального контроля в сфере муниципального земельного контроля.

74. В систему показателей результативности и эффективности деятельности, указанную в пункте 55 настоящего положения входят:

- 1) ключевые показатели муниципального контроля;
- 2) индикативные показатели муниципального контроля;
75. Ключевые показатели муниципального контроля, индикативные показатели муниципального контроля утверждаются решением Думы Городского округа Верхняя Тура.

76. Орган контроля ежегодно осуществляет подготовку доклада о муниципальном контроле с учетом требований, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

77. Организация подготовки доклада возлагается на орган контроля.

УТВЕРЖДЕНЫ:
Решением Думы Городского
округа Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 № 62

Ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля в Городском округе Верхняя Тура и их целевые значения, индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля в Городском округе Верхняя Тура

1. Ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля в Городском округе Верхняя Тура и их целевые значения (например):

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70-80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа контроля и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных органом контроля и (или) судом, от общего количества решений	0
Иные показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в сфере землеустройства	0

2. Индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля в Городском округе Верхняя Тура:

- 1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в орган контроля - 2;
- 2) количество проведенных органом контроля внеплановых контрольных мероприятий - 2;
- 3) количество принятых органами прокуратуры г. Кушвы решений о согласовании проведения органом контроля внепланового контрольного мероприятия - 1;
- 4) количество выявленных органом контроля нарушений обязательных требований - 1;
- 5) количество устраненных нарушений обязательных требований - 1;
- 6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия - 0;
- 7) количество выданных органом контроля предписаний об устранении нарушений обязательных требований - 1.

УТВЕРЖДЕН:
Решением Думы Городского округа
Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 № 62



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА ШЕСТОЙ СОЗЫВ

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 63

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

Об утверждении положения о муниципальном лесном контроле в городских лесах Городского округа Верхняя Тура

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Утвердить:
 - 1) Положение о муниципальном лесном контроле в городских лесах Городского округа Верхняя Тура (прилагается).
 - 2) Ключевые показатели в сфере муниципального лесного контроля, их целевые значения, индикативные показатели в сфере муниципального лесного контроля в Городском округе Верхняя Тура (прилагаются).
 - 3) Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального лесного контроля в границах Городского округа Верхняя Тура (прилагаются).
2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.
3. Настоящее решение вступает в силу 01 января 2022 года.
4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

Глава Городского округа
Верхняя Тура

_____ И.Г. Мусагитов

_____ И.С. Веснин

УТВЕРЖДЕНО:
Решением Думы Городского округа
Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 года № 63

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЛЕСНОМ КОНТРОЛЕ
В ГОРОДСКИХ ЛЕСАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА**

1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального лесного контроля в городских лесах Городского округа Верхняя Тура (далее – муниципальный лесной контроль).

2. Предметом муниципального лесного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, требований, установленных в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения, в том числе в области семеноводства в отношении семян лесных растений, исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий (далее – обязательные требования).

Перечень обязательных требований, проверка которых осуществляется при проведении муниципального лесного контроля, размещается на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».

3. Контрольным органом, уполномоченным на осуществление муниципального лесного контроля в границах Городского округа Верхняя Тура, является Администрация Городского округа Верхняя Тура в лице Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества (далее – орган контроля).

4. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального лесного контроля согласно их компетенции, являются руководитель, должностные лица органа контроля.

Контролируемыми лицами являются как организации, так и граждане, осуществляющие деятельность в сфере лесного хозяйства.

5. Решение о проведении контрольных мероприятий принимается главой Городского округа Верхняя Тура.

6. Перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений) городского округа, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального лесного контроля, утверждается постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура, согласно компетенции.

Перечень и тексты нормативных правовых актов размещаются и поддерживаются в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».

7. Организация и осуществление муниципального лесного контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ).

контролируемого лица, к административной ответственности по фактам нарушений лесного законодательства без причинения вреда лесам и находящимся в них природным объектам;

3) для низкого риска – отсутствие обстоятельств, предусмотренных для значительного и умеренного риска.

Установление факта причинения контролируемым лицом вреда лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта осуществляется согласно вступившему в законную силу постановлению о назначении административного наказания, приговора суда и (или) иного судебного постановления.

14. Отнесение объекта контроля к категории риска и изменение присвоенной категории риска осуществляется решением руководителя органа контроля по месту нахождения объекта контроля.

Орган контроля в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска, либо об изменении критериев риска должен принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

15. При наличии критериев риска, позволяющих отнести объект контроля к различным категориям риска, подлежат применению критерии риска, относящие объект контроля к более высокой категории риска.

16. При отсутствии решения об отнесении объекта контроля к категории риска, такие объекты контроля считаются отнесенными к низкой категории риска.

17. Контролируемое лицо вправе подать в орган контроля:

- 1) запрос о присвоении ему категории риска;
- 2) заявление об изменении присвоенной ему ранее категории риска, с обоснованием позиции, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий.

18. По запросу контролируемого лица орган контроля в течение 15 календарных дней с момента получения запроса предоставляет контролируемому лицу информацию о присвоении ему категории риска, а также сведения, используемые при присвоении определенной категории риска.

19. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля в зависимости от присвоенной категории риска проводятся со следующей периодичностью:

в отношении объектов контроля высокого риска – один раз в два года одно из видов мероприятий из числа указанных в пункте 31;

в отношении объектов контроля умеренного риска – один раз в три года одно из видов мероприятий из числа указанных в пункте 31;

в отношении объектов контроля низкого риска плановые контрольные мероприятия не проводятся.

20. В случае, если ранее плановые контрольные мероприятия в отношении объекта контроля не проводились, такой объект контроля подлежит включению в ежегодный план после истечения одного года с даты возникновения права пользования лесами и (или) лесным участком, частью лесного участка.

III. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

21. При осуществлении муниципального лесного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;

В отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития муниципальный лесной контроль осуществляется с учетом особенностей, установленных Правительством Российской Федерации.

8. Осуществление муниципального лесного контроля финансируется за счет средств бюджета муниципального образования.

9. Объектами муниципального лесного контроля являются (далее также – объекты контроля):

- 1) деятельность контролируемых лиц в сфере лесного хозяйства;
- 2) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты, расположенные на лесных участках, находящихся в муниципальной собственности, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее – производственные объекты).

10. Учет объектов контроля осуществляется путем внесения сведений об объектах контроля в информационные системы органов контроля, создаваемые в соответствии с требованиями статьи 17 Закона № 248-ФЗ, не позднее двух дней со дня поступления таких сведений.

При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля орган контроля использует информацию, представляемую ему в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию, в том числе сведения, содержащиеся в государственном лесном реестре.

II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля

11. При осуществлении муниципального лесного контроля применяется система оценки и управления рисками.

12. Орган контроля при осуществлении муниципального лесного контроля относит поднадзорные объекты к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- 1) значительный риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск.

13. Критериями отнесения объекта контроля к категории риска являются:

1) для значительного риска – установление в течение 2 лет, предшествующих моменту отнесения органом контроля поднадзорного объекта к одной из категорий риска, факта причинения контролируемым лицом, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, иных контролируемых лиц, действующих в интересах контролируемого лица, вреда лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства, в том числе выразившихся в незаконной рубке деревьев, загрязнении лесов сточными водами, химическими, радиоактивными и другими вредными веществами, отходами производства и потребления и (или) иным негативном воздействии на леса и (или) в нарушении правил пожарной безопасности в лесах, повлекшем возникновение лесного пожара;

2) для умеренного риска – привлечение в течение 2 лет, предшествующих моменту отнесения органом контроля поднадзорного объекта к одной из категорий риска, контролируемого лица, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, иных контролируемых лиц, действующих в интересах

- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

Профилактические мероприятия проводятся в соответствии с программой профилактики, которая разрабатывается и утверждается органом контроля в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

22. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органа контроля в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

23. Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством подготовки органом контроля ежегодного доклада (далее – доклад о правоприменительной практике), который утверждается приказами (распоряжениями) руководителя органа контроля и ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным, размещается на официальных сайтах органа контроля в сети «Интернет». Орган контроля обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

24. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется контролируемому лицу при наличии у должностного лица, осуществляющего муниципальный лесной контроль, сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований.

Объявление предостережения осуществляется посредством его направления контролируемому лицу предостережения на бумажном носителе или в виде электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью, любым доступным способом, позволяющим отследить получение предостережения контролируемым лицом.

Учет предостережений осуществляется органом контроля путем ведения журнала учета предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (на бумажном носителе либо в электронном виде), по форме, обеспечивающей учет вышеуказанной информации.

25. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в орган контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование органа контроля, в который направляется возражение;
- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;
- идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;
- дату и номер предостережения;
- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;
- дату получения предостережения контролируемым лицом;
- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовящихся или возможных действий (бездействия), которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;
- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

26. Орган контроля в течение 30 календарных дней со дня регистрации возражения:

- 1) обеспечивают объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;
- 2) при необходимости запрашивают документы и материалы в других государственных органах, органах местного самоуправления и у иных лиц;
- 3) по результатам рассмотрения возражения принимают меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;
- 4) направляют письменный ответ по существу поставленных в возражении вопросов.

Повторно направленные возражения по тем же основаниям органом контроля не рассматриваются.

27. По результатам рассмотрения возражения орган контроля принимает одно из следующих решений:

- 1) удовлетворяет возражение в форме отмены объявленного предостережения;
- 2) отказывает в удовлетворении возражения.

Мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения орган контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме и, по его желанию, в электронной форме.

28. Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей.

В ходе консультирования даются разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального лесного контроля.

Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностными лицами органа контроля по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального лесного контроля;

разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального лесного контроля;

порядок обжалования решений органов контроля, действий (бездействия) должностных лиц органа контроля.

По односторонним обращениям контролируемых лиц и их представителей по указанным вопросам, консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте органа контроля в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа контроля.

Номера контактных телефонов для консультирования, адреса для направления запросов в письменной форме, график и место проведения личного приема в целях консультирования размещаются на официальном сайте Администрации Городского округа Вехняя Тура в сети «Интернет» www.v-tura.ru.

Время консультирования при личном обращении составляет 10 минут.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее чем за 3 рабочих дня.

Срок проведения профилактического визита (обязательного профилактического визита) не может превышать один рабочий день.

Профилактический визит (обязательный профилактический визит) может проводиться до начала проведения плановой проверки, но не менее чем за 20 рабочих дней до начала проведения плановой проверки.

При профилактическом визите (обязательном профилактическом визите) контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

IV. Осуществление муниципального лесного контроля

30. Орган контроля осуществляет муниципальный лесной контроль посредством проведения:

- 1) профилактических мероприятий;
- 2) контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемым лицом;
- 3) контрольных мероприятий, проводимых без взаимодействия с контролируемым лицом.

Права контролируемых лиц при участии в контрольном мероприятии предусмотрены статьей 36 Закона 248-ФЗ.

31. Контрольные мероприятия проводятся в плановой и внеплановой форме.

32. В плановой форме проводятся:

- 1) инспекционный визит;
- 2) рейдовый осмотр;
- 3) документарная проверка;
- 4) выездная проверка.

33. Во внеплановой форме проводятся:

- 1) инспекционный визит;
- 2) рейдовый осмотр;
- 3) выездная проверка;
- 4) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- 5) выездное обследование.

34. Плановые контрольные мероприятия проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год, согласованного с органами прокуратуры, и внесенного в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

35. В план проведения плановых контрольных мероприятий включаются следующие виды плановых контрольных мероприятий:

- 1) документарная проверка;
- 2) выездная проверка;
- 3) инспекционный визит;
- 4) рейдовый осмотр.

36. В рамках осуществления муниципального лесного контроля при взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

Контролируемым лицам, желающим получить консультацию по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального лесного контроля, предоставляется право ее получения в порядке очереди.

Срок ожидания в очереди при личном обращении контролируемых лиц не должен превышать 15 минут.

Должностное лицо, осуществляющее консультирование, дает с согласия контролируемого лица или его представителя устный ответ по существу каждого поставленного вопроса или устное разъяснение об органе, уполномоченном на принятие решения (осуществление разъяснений, предоставление информации) по поставленному вопросу и порядке обращения в этот орган.

При осуществлении консультирования в письменной форме должны соблюдаться требования, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

При осуществлении консультирования соблюдается конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также иные требования, предусмотренные Законом 248-ФЗ.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев консультирования в письменной форме указанных выше.

Учет консультирования осуществляется органом контроля путем ведения журнала учета консультирования (на бумажном носителе либо в электронном виде), по форме, обеспечивающей учет вышеуказанной информации.

29. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется о его полномочиях, а также об особенностях организации и осуществления муниципального контроля, проводимого в отношении объекта контроля.

Профилактический визит проводится в порядке и объеме, определенном статьей 52 Закона 248-ФЗ.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к используемым им объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении контролируемого лица, исходя из отнесения к категории риска.

В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном пунктом 22 настоящего Положения, а также статьей 50 Закона 248-ФЗ.

Профилактический визит проводится по согласованию с контролируемым лицом.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении:

- 1) объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска;
- 2) контролируемых лиц, впервые приступающих к осуществлению использования лесов и (или) лесных участков, части лесных участков.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется органом муниципального контроля не позднее чем за 5 рабочих дней до даты его проведения в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации в порядке, установленном частью 4 статьи 21 Закона 248-ФЗ.

1) инспекционный визит, в ходе которого могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- опрос;
- инструментальное обследование;
- получение письменных объяснений.

Инспекционный визит проводится в порядке и объеме, определенном статьей 70 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) рейдовый осмотр, в ходе которого могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- инструментальное обследование;
- получение письменных объяснений;
- инстребование документов.

Рейдовый осмотр проводится в порядке и объеме, определенном статьей 71 Закона 248-ФЗ;

3) документарная проверка, в ходе которой могут совершаться следующие контрольные действия:

- получение письменных объяснений;
- инстребование документов.

Документарная проверка проводится в порядке и объеме, определенном статьей 72 Закона 248-ФЗ.

4) выездная проверка, в ходе которой могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- испытание;
- экспертиза;
- отбор проб (образцов);
- инструментальное обследование;
- получение письменных объяснений;
- инстребование документов.

37. Порядок, объем и срок проведения выездной проверки, устанавливаются в решении о проведении выездной проверки в отношении конкретного объекта контроля, в пределах порядка, объемов и сроков, установленных статьей 73 Закона 248-ФЗ.

Ограничение проведения выездных проверок в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, не предусматривается.

Срок проведения выездной проверки не может превышать десяти рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия, за исключением выездной проверки, основанием для проведения которой является наступление события, указанного в программе проверок, и которая для микропредприятия не может продолжаться более сорока часов.

Срок проведения выездной проверки в отношении организации, осуществляющей свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению организации или производственному объекту.

38. Отбор проб (образцов) осуществляется непосредственно в ходе проведения контрольного мероприятия должностным лицом, его проводящим, или экспертом (специалистом), привлеченным к проведению контрольного мероприятия.

39. Проведение досмотра при осуществлении контрольных мероприятий в отсутствие контролируемого лица или его представителя не допускается.

В ходе осуществления контрольных мероприятий для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований при проведении инструментального обследования (определение площади лесного участка, площади места рубки, лесного пожара, объема древесины, изделий из древесины, наличия или отсутствия механического или природного повреждения лесных насаждений, в том числе вредителями, болезнями, и степени такого повреждения, объема поврежденных лесных насаждений, характера и размера вреда, причиненного лесам) используются оборудование, государственные и иные информационные системы, программные средства, обеспечивающие геодезические и картометрические измерения.

В случае представления индивидуальным предпринимателем, гражданином, являющимся контролируемым лицом, в орган муниципального лесного контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, орган контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя.

40. Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

1) наблюдение за соблюдением обязательных требований.

Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится в порядке и объеме, определенном статьей 74 Закона 248-ФЗ;

2) выездное обследование.

Выездное обследование проводится в порядке и объеме, определенном статьей 75 Закона 248-ФЗ.

41. Организация проведения внеплановых контрольных мероприятий осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном статьей 66 Закона 248-ФЗ.

Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по следующим основаниям:

1) наличие у органа контроля сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

(если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации) составляется акт контрольного мероприятия (далее - акт).

В случае, если по результатам проведения контрольного мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте должно быть указано, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, должны быть приобщены к акту.

46. Акт контрольного мероприятия, проведение которого было согласовано с прокуратурой г. Кушва, направляется в прокуратуру г. Кушва посредством единого реестра контрольных мероприятий непосредственно после его оформления.

47. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта на месте проведения контрольного мероприятия, либо акт направляется контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Закона № 248-ФЗ.

48. Контролируемое лицо подписывает акт тем же способом, которым изготовлен данный акт. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного мероприятия в акте делается соответствующая отметка.

В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном статьями 39 - 43 Закона № 248-ФЗ.

49. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом орган контроля в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете деятельности по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предусмотренных настоящим Положением.

4) истечение срока исполнения решения органа контроля об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Закона 248-ФЗ;

5) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Виды и содержание внеплановых контрольных мероприятий определяются в зависимости от основания проведения контрольного мероприятия.

42. Должностные лица органа контроля при проведении контрольного или профилактического мероприятия в пределах своей компетенции имеют право пользоваться средствами аудио- и видеозаписи, фотоаппаратами, осуществлять аудиозаписи, фото- и видеосъемку кроме объектов и документов, отнесенных к государственной и иной охраняемой законом тайне.

О производстве аудиозаписи, фото- и видеосъемки должностное лицо, проводящее контрольное мероприятие, объявляет контролируемому лицу или его представителю.

При начале видеосъемки должностное лицо, проводящее контрольное мероприятие, объявляет о том, кем осуществляется фиксация, дату проведения фиксации и место, какое контрольное мероприятие проводится и выполняется контрольное действие, участвующие лица представляются на видеозапись, называя ФИ.О., место работы и должность, статус участника.

При производстве видеосъемки должностное лицо, проводящее контрольное мероприятие, устно поясняет фиксируемые действия участвующих лиц, поименовывает и описывает фиксируемые объекты, предметы, события.

В случае приостановки видеозаписи должностным лицом, проводящим контрольное мероприятие, объявляется о причине приостановки, в какое время приостанавливается видеозапись. После возобновления видеозаписи объявляется о ее возобновлении, время, в которое она возобновлена, участвующие лица опрашиваются о наличии возражений, замечаний относительно происшедшего в момент приостановки видеозаписи.

Содержание видеозаписи подлежит отражению в акте контрольного действия.

Материальный носитель видеозаписи упаковывается способом, обеспечивающим его сохранность, а также исключающим возможность его подмены без признаков повреждения упаковки, и прикладывается к акту контрольного мероприятия.

По ходатайству контролируемого лица или его представителя лицо, проводившее контрольное мероприятие, в течение 3 рабочих дней со дня поступления такого ходатайства изготавливает копию видеозаписи и на материальном носителе передает ее контролируемому лицу или его представителю.

43. Если в ходе контрольных мероприятий осуществлялись фотосъемка, аудио- и (или) видеозаписи или иные способы фиксации доказательств, то об этом делается отметка в акте контрольного мероприятия. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, прилагаются к материалам контрольного мероприятия.

V. Результаты контрольного мероприятия

44. К результатам контрольного мероприятия относятся оценка соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, создание условий для предупреждения нарушений обязательных требований и (или) прекращения их нарушений, восстановление нарушенного положения, направление органам контроля или должностным лицам информации для рассмотрения вопроса о привлечении к ответственности.

45. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, на месте проведения контрольного мероприятия

VI. Обжалование решений, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный лесной контроль

50. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального лесного контроля, имеют право на досудебное обжалование решений органа контроля, действий (бездействия) их должностных лиц в соответствии с частью 4 статьи 40 Закона 248-ФЗ и в соответствии с настоящим Положением.

51. Сроки подачи жалобы определяются в соответствии с частями 5-11 статьи 40 Закона 248-ФЗ.

52. Жалоба, поданная в досудебном порядке на действия (бездействие) уполномоченного должностного лица, подлежит рассмотрению руководителем органа контроля.

53. Жалоба, поданная в досудебном порядке на действия (бездействие) руководителя Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура подлежит рассмотрению главой Городского округа Верхняя Тура.

54. Срок рассмотрения жалобы - не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации такой жалобы в органе контроля.

Срок рассмотрения жалобы, установленный абзацем первым настоящего пункта, может быть продлен, но не более чем на двадцать рабочих дней, в случае истребования относящихся к предмету жалобы и необходимых для ее полного, объективного и всестороннего рассмотрения и разрешения информации и документов, которые находятся в распоряжении государственных органов либо подведомственных им организаций.

55. По итогам рассмотрения жалобы руководитель органа контроля принимает одно из следующих решений:

- 1) оставляет жалобу без удовлетворения;
- 2) отменяет решение органа контроля полностью или частично;
- 3) отменяет решение органа контроля полностью и принимает новое решение;
- 4) признает действия (бездействие) должностных лиц органа контроля незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

56. Решение по жалобе вручается заявителю лично (с пометкой заявителя о дате получения на втором экземпляре) либо направляется почтовой связью. Решение по жалобе может быть направлено на адрес электронной почты, указанный заявителем при подаче жалобы.

57. Досудебный порядок обжалования до 31 декабря 2023 года может осуществляться путем бумажного документооборота.

58. С 1 января 2023 года досудебное обжалование контролируемыми лицами (за исключением граждан, не осуществляющих предпринимательскую деятельность) решений органа контроля, действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования. Порядок досудебного обжалования определен главой 9 Закона 248-ФЗ.

VI. Оценка результативности и эффективности деятельности органа контроля

59. Оценка результативности и эффективности деятельности органа контроля осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального лесного контроля, в которую входят:

- 1) ключевые показатели муниципального лесного контроля;
- 2) индикативные показатели муниципального лесного контроля.

60. Ключевые показатели муниципального лесного контроля и их целевые значения, индикативные показатели муниципального лесного контроля утверждаются решением Думы Городского округа Верхняя Тура.

61. Орган контроля ежегодно осуществляет подготовку доклада о муниципальном лесном контроле с учетом требований, установленных Законом № 248-ФЗ.

62. Организация подготовки доклада возлагается на Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура.

УТВЕРЖДЕНЫ:
Решением Думы Городского округа
Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 года № 63

Ключевые показатели в сфере муниципального лесного контроля, их целевые значения, индикативные показатели в сфере муниципального лесного контроля в Городском округе Верхняя Тура

1. Ключевые показатели в сфере муниципального лесного контроля в Городском округе Верхняя Тура и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора	70

2. Индикативные показатели в сфере муниципального лесного контроля в Городском округе Верхняя Тура:

- 1) общая сумма причиненного ущерба;
- 2) общая сумма возмещенного ущерба, причиненного субъектами хозяйственной деятельности;
- 3) отношение общей суммы возмещенного ущерба к общей сумме причиненного ущерба.

УТВЕРЖДЕН:
Решением Думы Городского округа
Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 года № 63

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА
нарушения обязательных требований в сфере муниципального лесного контроля в границах Городского округа Верхняя Тура

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального лесного контроля в муниципальном образовании являются наличие признаков нарушения:

- 1) Правил пожарной безопасности в лесах;
- 2) Правил санитарной безопасности в лесах;
- 3) Правил учета древесины;
- 4) Правил заполнения сопроводительного документа на транспортировку древесины;
- 5) Правил использования лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов;
- 6) Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений;
- 7) Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах;
- 8) Правил ухода за лесами;
- 9) Порядка проведения лесопатологических обследований;
- 10) Порядка и последовательности проведения лесосечных работ, Порядка осмотра лесосеки, представления формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки;
- 11) Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства и Перечня случаев использования лесов для ведения сельского хозяйства без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута;
- 12) Правил тушения лесных пожаров;
- 13) Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов;
- 14) Правил заготовки живицы;
- 15) Правил заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений;
- 16) Правил заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов;
- 17) Порядка использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 18) Порядка использования районированных семян лесных растений основных лесных древесных пород;
- 19) Порядка заготовки, обработки, хранения и использования семян лесных растений;
- 20) Порядка производства семян отдельных категорий лесных растений.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 64

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура», утвержденное Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 18.03.2015 г. № 22

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании экспертного заключения Государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 15.06.2021 года № 470-ЭЗ,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Положение «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура», утвержденное Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 18.03.2015 г. № 22 (далее по тексту – Положение):

1.1. Пункт 5.2. Положения изложить в следующей редакции:

«5.2. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев,

предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»».

- 1.2. Подпункты 5.2.1. – 5.2.16 пункта 5.2. Положения исключить
- 1.3. Пункты 9.2. - 9.7., 9.9. Положения исключить.
- 1.4. Абзац второй пункта 9.14 Положения исключить.
- 1.5. Пункт 9.15. Положения изложить в новой редакции:

«9.15. Первоначальная базовая ставка за право размещения объектов на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач устанавливается в соответствии с отчетом независимого оценщика и утверждается решением Думы Городского округа Верхняя Тура».

- 1.6. Пункт 9.16. Положения изложить в следующей редакции:

«9.16. Базовая ставка за право размещения оборудования на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач, подлежит изменению на индекс потребительских цен в Свердловской области в процентах к соответствующему месяцу прошлого года, рассчитанный Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и ежегодно утверждается решением Думы Городского округа Верхняя Тура».

- 1.7. Дополнить Положение пунктом 9.16-1 следующего содержания:

«9.16-1. Плата по действующим договорам за право размещения оборудования на опорах уличного наружного освещения и опорах линий электропередач, подлежит изменению на индекс потребительских цен в Свердловской области в процентах к соответствующему месяцу прошлого года, рассчитанный Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области не чаще одного раза в год.»

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

_____ И.Г. Мусагитов

Глава Городского округа
Верхняя Тура

_____ И.С. Веснин

Приложение
к Решению Думы Городского
округа Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 года № 65

Отчет

о результатах контрольного мероприятия:

Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятия комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы»

«Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы»

1. Основание для проведения контрольного мероприятия:

Распоряжение председателя контрольного органа от 12.05.2021 № 4, обязывающее контрольную группу провести проверку,

2. Предмет контрольного мероприятия:

Расходование бюджетных средств, выделенных муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказчика», на выполнение мероприятия по комплексному благоустройству общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы», за 2019 -2021 годы.

3. Объект (объекты) контрольного мероприятия:

Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»¹
Администрация Городского округа Верхняя Тура²

4. Проверяемый период деятельности: 2019 – 2021 годы.

5. Срок проведения контрольного мероприятия: с 17.05.2021 года по 15.06.2021 года.

6. Цели контрольного мероприятия:

Цель 1. Оценить законность и эффективность использования бюджетных средств предоставленных в 2019-2021 годах на реализацию мероприятия комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова.

Цель 2. Провести анализ и оценку информации по заключённым и исполненным контрактам на предмет законности, целесообразности, обоснованности, своевременности, эффективности и результативности расходов на закупки в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

¹ Далее – МКУ «СЕЗ»

² Далее – администрация. Проверка в части заключения соглашений и предоставления отчетов в Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 65

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

Отчет о Контрольного органа Городского округа Верхняя Тура о результатах контрольного мероприятия: Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятия комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы»

Заслушав и обсудив отчет председателя Контрольного органа Городского округа Верхняя Тура о результатах контрольного мероприятия: Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятия комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы», руководствуясь Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», положением «О Контрольном органе Городского округа Верхняя Тура», утвержденным решением Думы от 17.08.2011 № 56,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет о результатах контрольного мероприятия: Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятия комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

_____ И.Г. Мусагитов

Цель 1.

В нарушение пункта 20 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура утвержденного постановлением администрации городского округа 30.03.2015 № 9, Постановлением администрации от 16.07.2019 № 76 утверждены, изменения, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2024 годы» увеличив объем финансирования мероприятия по комплексному благоустройству общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова на сумму 9 946 800,00 рублей, до принятия Думой решения о внесении изменений в бюджет городского округа на 2019 год.

Цель 2.

В нарушение пункта 2 части 6 статьи 17 Федерального закона № 44-ФЗ которым установлены основания изменений в план – закупок, в том числе приведения их в соответствие с муниципальными правовыми актами о внесении изменений в муниципальные правовые акты о местных бюджетах на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период), план закупок с внесенными изменениями (в части осуществления закупки «Комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова) размещен в единой информационной системе до принятия Решения Думой о внесении изменений в бюджет городского округа на текущий финансовый год и плановый период.

Также до принятия Думой решения о внесении изменении в бюджет городского округа внесены изменения в план – график, включив закупку «Комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова.

В ходе проверки установлено, сторонами принято техническое решение от 10.07.2020 № 8, которым определено, дополнительно включить песчано-щебеночные смеси, в объеме 2 594,256 м³. При сопоставлении объемов работ в ЛСР № 02-01-10 (ТР № 8доп), (который является приложением к Техническому решению № 8), с техническим решением установлено, расхождение в объемах, позиций 2 ЛСР № 02-01-10 (ТР №8доп) смеси готовые щебеночно-песчаные, определены в объеме 2 747,731м³, что на 153,475м³ больше чем предусмотрено в техническом решении.

МКУ «СЕЗ» информация об изменениях в муниципальный контракт от 20.09.2019 № 30/2019 размещалась в ЕИС с нарушением срока установленного частью 3 статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ.

После подписания МКУ «СЕЗ» акта приемки завершено строительство объекта по форме № КС – 11 от 29.01.2021 года, благоустроенная общественная территория «Парк здоровья» по ул. Лермонтова в муниципальную казну не передавалась. На момент проведения контрольного мероприятия, по данным бухгалтерского учета объект Парк

здоровья учтен в МКУ «СЕЗ» на счете 106. КС «Вложения в нефинансовые активы», (как объект незавершенного строительства).

По трем муниципальным контрактам от 14.08.2020 № 2020-228 на приобретение комплекса для отдыха «Крылатые качели», от 14.08.2020 № 2020-231 на приобретение декоративного элемента крыши (Верхняя пергола), от 14.08.2020 № 2020-230 на освещение комплекса «Крылатые качели» заключенными на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ не соблюдались условия, установленные муниципальными контрактами:

со стороны подрядчика в части соблюдения срока поставки товара;

со стороны МКУ «СЕЗ» не соблюдались условия, в части срока по окончательному расчету за поставленный товар, а также не проводилась претензионная работа, не выставлялась неустойка за несвоевременно поставленный товар. В результате МКУ «СЕЗ» не принимались меры по взысканию неустойки по трем муниципальным контрактам в сумме 15 232,00 рубля.

В нарушение части 5 статьи 24 Федерального закона № 44-ФЗ МКУ «СЕЗ» заключены муниципальные контракты, влекущие за собой необоснованное сокращение числа участников закупки (дробление закупки):

- 09.09.2020 года с одним поставщиком заключено 9 муниципальных контрактов (№ 20/2020, № 21/2020, № 22/2020, № 23/2020, № 24/2020, № 25/2020, № 26/2020, № 27/2020, № 28/2020), с одним предметом контракта - «Работы по устройству резинового покрытия на объекте «Комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова»;

- 26.02.2021 года заключено 4 контракта (№ 03/2021, № 04/2021, № 05/2021, № 06/2021) и муниципальный контракт от 05.03.2021 (№ 07/2021)³ с одним предметом контракта «Работы по замещению грунта Парка Здоровья ул. Лермонтова»;

- 10.03.2021 года заключено 7 контрактов (№ 08/2021, № 09/2021, № 10/2021, № 11/2021, № 12/2021, № 13/2021, № 14/2021) с одним предметом контракта «Работы по устройству щебеночного основания «Парка здоровья» ул. Лермонтова.

На баскетбольной площадке в местах крепления столбов имеются выступающие концы болтовых соединений не защищенные должным образом, что не соответствует требованиям п. 4.3.9. ГОСТ Р 52169-2012, которым установлено, выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены.

На площадке для воркаут в нарушение позиций 8;11 локального сметного расчета № 02-01-04⁴, которыми определено установка Тренажера 7525 (Ручной велосипед) и «Скамья горизонтальной для пресса 6444» фактически установлены «Спортивное оборудование СО 7.1» и «Тренажер Велосипед для рук ТОСИ 1012». Что привело к завышению бюджетных

³ в течение недели
⁴ Малые формы

средств, в сумме 80 057,00 рублей и не достигнуты результаты, планируемые в сметном расчете.

На футбольном поле фактически площадь белой травы составила 62,54м², что не соответствует площади определенной в ЛСР № 02-01-03, в соответствии с которым площадь белой травы установлена в объеме 100 м². При оплате за искусственную траву белого цвета, МКУ «СЕЗ» завышены бюджетные средства, в сумме 71 923,20 рубля.

На волейбольной площадке установлены секция 3Д - ограждения Н=4 м из панелей 2,03х 2,5 протяженностью 90м, что не соответствует ЛСР № 02-01-05 «Ограждение», в соответствии с которым необходимо установить секция 3Д - ограждения Н=4 м из панелей 2,03х2,5, протяженностью 98 метров. В результате при оплате выполненных работ МКУ «СЕЗ» завышены расходы в сумме 27 073,89 рубля.

Для проведения комплексного благоустройства общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова не заключались договоры о передаче земельного участка в безвозмездное пользование лицу, с которым в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен договор на выполнение комплексного благоустройства общественной территории «Парк здоровья» по ул. Лермонтова.

По результатам контрольного мероприятия объектам проверки были направлены акты.

На момент составления отчета возражения и замечания не поступали.

Приложение
к Решению Думы Городского
округа Верхняя Тура
от 16 сентября 2021 года № 66


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 66

16 сентября 2021 года
г. Верхняя Тура

**Об итогах проведения летней
оздоровительной кампании 2021**

Руководствуясь планом работы Думы Городского округа Верхняя Тура на 2021 год, рассмотрев и обсудив информацию начальника МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура» Буковой З.З. (вх. от 03.09.2021 г. № 165), заместителя главы администрации Городского округа Верхняя Тура Аверкиевой И.М. по вопросу об итогах проведения летней оздоровительной кампании 2021, учитывая заключение комиссии по местному самоуправлению и социальной политике от 09.09.2021 г. № 30,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

- Информацию «Об итогах проведения летней оздоровительной кампании 2021» принять к сведению (прилагается).
- Рекомендовать МКУ «Управления образования Городского округа Верхняя Тура» при подготовке вопросам «Об итогах проведения летней оздоровительной кампании» в дальнейшем включать информацию по сравнительному анализу проведения летней оздоровительной кампании за два предыдущих года по всем видам оздоровления и занятости детей и подростков, а также запланированные показатели на летнюю оздоровительную кампанию на очередной год.
- Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
- Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (председатель Макарова С.Н.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура

И.Г. Мусагитов

**Информация МКУ «Управление образования Городского округа
Верхняя Тура» по итогам проведения летней оздоровительной кампании
2021 года**

1. Были запланированы следующие целевые показатели охватом отдыхом и оздоровлением несовершеннолетних- 992 человека, из них:

В санаториях- 80 человек- выполнено на 100 %. Оздоровление проводилось на базе санаториев «Фуш», «Солнышко»

В загородных лагерях- 164 человека- выполнено на 76 % (124 человека) отклонение от показателя на 40 человек. Было принято решение руководством ЗОЛ «Ельничный» передать квоту нашего муниципалитета ГО Нижняя Тура. Оздоровлялись несовершеннолетние в загородных лагерях «Антоновский», «Солнышко», «Ельничный»

В дневных лагерях- 600 человек- выполнено на 92 % (554 человека), отклонение от показателя на 46 человек. Планируем оздоровление оставшихся детей в осенние каникулы на базе МКУ «ПМЦ «Колосок». Дневные лагеря функционировали на базе МБОУ «СОШ № 14», МБОУ СОШ № 19, МКУ «ПМЦ «Колосок», ДШИ им А.А. Пантыкина, ДЮСШ, ВПК «Мужество»

Иные формы оздоровления - 148 человек - 61 % (91 человек, из них 70 человек - трудовые отряды).

Итого было охвачено отдыхом и оздоровлением 849 несовершеннолетних (86 %)

2. По Соглашению между Администрацией Городского округа Верхняя Тура и Министерством образования и молодежной политики от 09 марта 2021 г. № 255 выделено муниципалитету из областного бюджета - 3 264 800, 00 рублей. Освоено 2 735 075,1 рублей (84 %)

Из местного бюджета выделено 3 780 594,61 рублей на летнюю оздоровительную кампанию. За лето освоено 3 670 253,01 руб. (97%). Запланирована реализация 110 341,6 рублей в осенние каникулы. Итого 100 % использование местного бюджета.

Из местного бюджета выделено на работу трудовых отрядов 164 859, 74 руб. (100 %) Проведено 5 смен.

Выделено благотворительным фондом на поездки учащихся- 275 340 руб. (100 %)

Из местного бюджета затрачено на следующие мероприятия:

- Обследование сотрудников дневных лагерей на ПЦП;
- Транспортные расходы;
- Акарицидная обработка территории;
- Медикаменты;

5. Хозяйственные и моющие товары;
 6. Канцелярские товары;
 7. Бутилированная вода;
 8. Одноразовые стаканы.
 3. Организованы и проведены МКУ «ПМЦ «Колосок» (школой вожатых) следующие мероприятия в первую смену: торжественное открытие и закрытие смены, конкурс "Веселое колесо" с представителями ГИБДД, квест в библиотеке (все отряды в течение дня), игра "Где логика", игра "Танцевальный сапер" (в Колоске), мастер-классы "Гвоздика" в библиотеке. Одно танцевальное занятие для каждого отряда в клубе и три вокальных. Спартакиада и чемпионат по мини-футболу в Парке Здоровья. 22 июня день памяти и скорби. Экскурсии в пожарную часть.

Во вторую смену организованы следующие мероприятия: экологическая квест-игра «Знатоки леса», квест в библиотеке «Ключи к здоровью», мини- футбол, спартакиада, День Нептуна, серебряное шоу.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА
 ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

Тридцать шестое заседание

РЕШЕНИЕ № 67

16 сентября 2021 года
 г. Верхняя Тура

**О внесении изменений в Устав
 Городского округа Верхняя Тура**

В связи со вступлением в силу Федеральных законов: от 08 декабря 2020 года № 411-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30 апреля 2021 года № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 01 июля 2021 года № 289-ФЗ «О внесении изменений в статью 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая модельные изменения в уставы муниципальных образований, рекомендованные Главным управлением министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области от 27.07.2021 года и прокуратурой города Кушвы от 31.05.2021 года,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Городского округа Верхняя Тура следующие изменения:

1.1. Пункт 4.1 части 1 статьи 6 и пункт 6.1 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«Осуществление муниципального контроля за исполнением единой

2

теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.».

1.2. Пункт 6 части 1 статьи 6 и пункт 40.15 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.3. Пункт 12 части 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«12. Утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа.».

1.4. Пункт 26 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«26) осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа.».

1.5. Пункт 17 части 1 статьи 6 и пункт 30 статьи 31 изложить в следующей редакции:

3

«Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.».

1.6. Часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 46 следующего содержания:

«46) принятие решений и проведение на территории городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

1.7. Статью 31-1 изложить в следующей редакции:

«Статья 31-1. Муниципальный контроль

1. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Свердловской области.

2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.».

1.8. Часть 5 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«5. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом Думы городского округа и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей городского округа о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте городского округа с учетом положений Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», возможность представления жителями городского округа своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей городского округа, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.».

1.9. Пункт 7 части 1 статьи 26 и пункт 8 части 10 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.»

1.10. Пункт 4 статьи 47 изложить в следующей редакции:

«4. Глава городского округа обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав городского округа, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе городского округа, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав городского округа в государственный реестр уставов муниципальных образований Свердловской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» после проведения государственной регистрации и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянною комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (председатель Макарова С.Н.).

Председатель Думы
Городского округа Верхняя Тура
_____ И.Г. Мусагитов

Глава Городского округа
Верхняя Тура
_____ И.С. Веснин

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура
от 28.09.2021 №88

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.12.2015 № 49 «Об утверждении муниципальной программы «Строительство, развитие и содержание объектов городского и дорожного хозяйства Городского округа Верхняя Тура до 2024 года»

В соответствии с Порядком формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.03.2015 № 9 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.12.2015 № 49 «Об утверждении муниципальной программы «Строительство, развитие и содержание объектов городского и дорожного хозяйства Городского округа Верхняя Тура до 2024 года» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 21.04.2015 № 13, от 01.07.2015 № 22, от 13.11.2015 № 42, от 29.12.2015 № 49, от 26.02.2016 № 15, от 18.05.2016 № 26, от 18.08.2016 № 38, от 26.08.2016 № 40, от 13.10.2016 № 48, от 16.11.2016 № 54, от 17.02.2017 № 20, от 02.06.2017 № 36, от 28.06.2017 № 40, от 22.09.2017 № 54, от 22.10.2017 № 61, от 01.11.2017 № 66, от 06.12.2017 № 79, от 01.02.2018 № 7, от 28.02.2018 № 9, от 26.03.2018 № 18, от 20.04.2018 № 24, от 06.06.2018 № 40, от 27.07.2018 № 57, от 17.10.2018 № 86, от 12.12.2018 № 102, от 13.02.2019 № 20, от 21.02.2019 № 24, от 20.03.2019 № 38, от 22.03.2019 № 39, от 28.03.2019 № 40, от 04.06.2019 № 64, от 23.07.2019 № 80, от 01.08.2019 № 84, от 21.08.2019 № 89, от 26.09.2019 № 99, от 05.12.2019 № 124, от 24.01.2020 № 7, от 28.02.2020 № 21, от 17.04.2020 № 37, от 05.06.2020 № 51, от 26.06.2020 № 57, от 29.06.2020 № 58, от 24.07.2020 № 70, от 31.07.2020 № 74, от 07.08.2020 № 75, от 20.08.2020 № 78, от 22.10.2020 № 102, от 20.11.2020 № 113, от 24.12.2020 № 132, от 08.02.2021 № 15, от 31.03.2021 № 41, от 27.04.2021 № 45 и от 18.06.2021 № 60, следующие изменения:

1) в таблице паспорта муниципальной программы «Строительство, развитие и содержание объектов городского и дорожного хозяйства Городского округа

2

Верхняя Тура до 2024 года» (далее – муниципальная программа) строки «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей», «ВСЕГО», «2021 год», «2022 год» и «2023 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО – 2 334 470,03 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 75 333,70 тыс. руб. областной бюджет – 1132 476,05 тыс. руб. местный бюджет – 266 712,43 тыс. руб. внебюджетные источники 859 853,14 тыс. руб. средства собственников – 94,72 тыс. руб. в том числе:
	2021 год – 195 547,35 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 6908,50 тыс. руб. областной бюджет – 142 715,90 тыс. руб. местный бюджет – 45 922,95 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2022 год – 581 593,93 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 6126,20 тыс. руб. областной бюджет – 192 414,50 тыс. руб. местный бюджет – 36 051,87 тыс. руб. внебюджетные источники – 347 001,36 тыс. руб.
	2023 год – 554 301,99 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 6126,20 тыс. руб. областной бюджет – 93 733,60 тыс. руб. местный бюджет – 20 396,19 тыс. руб. внебюджетные источники – 434046,01 тыс. руб.

2) в таблице паспорта подпрограммы 3 «Освоение сопочного месторождения подземного источника водоснабжения и строительство водовода до существующей системы водоснабжения» муниципальной программы строки «Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей», «ВСЕГО» и «2021 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО – 113 613,47 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 93 033,50 тыс. руб. местный бюджет – 20 579,97 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб. в том числе:
	2021 год – 4179,42 тыс. руб., из них:

3

	федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 0,00 тыс. руб. местный бюджет – 4179,42 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
--	---

3) в таблице паспорта подпрограммы 5 «Развитие и обеспечение сохранности автомобильных дорог на территории Городского округа Верхняя Тура» муниципальной программы строки «Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей», «ВСЕГО» и «2021 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО – 355 038,68 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 181 538,70 тыс. руб. местный бюджет – 115 861,50 тыс. руб. внебюджетные источники 57 638,49 тыс. руб. в том числе:
	2021 год – 75 866,24 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 60 000,00 тыс. руб. местный бюджет – 15 866,24 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.

4) в таблице паспорта подпрограммы 8 «Газификация Городского округа Верхняя Тура» муниципальной программы строки «Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей», «ВСЕГО», «2021 год» и «2022 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО – 119 365,09 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 96 323,60 тыс. руб. местный бюджет – 23 041,49 тыс. руб. внебюджетные источники 0,00 тыс. руб. в том числе:
	2021 год – 44 454,99 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб. областной бюджет – 37 577,80 тыс. руб. местный бюджет – 6877,19 тыс. руб. внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
	2022 год – 4987,67 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 28.09.2021 №217

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденных решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 23.08.2019 № 59 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Городского округа Верхняя Тура»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса российской Федерации, Законом Свердловской области от 25 марта 2020 года № 32-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий», Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Городском округе Верхняя Тура, утвержденным решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 18.10.2018 № 81 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Городском округе Верхняя Тура», Администрации Городского округа Верхняя Тура, постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от 04.06.2021 № 56 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на подготовку проекта схемы границ прилегающих территорий»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденные решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 23.08.2019 № 59 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Городского округа Верхняя Тура», в части приведения их редакции в соответствие с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Закона Свердловской области от 14 ноября 2018 года 140-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий».

2. Публичные слушания провести 1 ноября 2021 года в 17.00 часов по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, кабинет № 303.

3. В целях организации проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

Кушнирук Ирина Петровна – начальник Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии.

Грибова Елена Алексеевна – ведущий специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура, заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Кирьянов Аркадий Юрьевич - директор муниципального казенного учреждения «Служба единого заказчика».

Хачирова Мерседес Наурбиевна – начальник юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура.

Некрасова Юлия Николаевна – старший инспектор Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура, секретарь комиссии.

4. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура:

1) организовать и провести публичные слушания;

2) разместить документы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, каб. 303;

3) осуществить прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях, общественных обсуждений с правом выступлений, предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания изменениям до 16.00 часов 29 октября 2021 года по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77, кабинет № 303 и на адрес электронной почты: admintura@yandex.ru;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

5. Опубликовать данное постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2021 №219

О внесении изменений в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 25.02.2009 № 45 «Об утверждении «Генеральной схемы очистки территории Городского округа Верхняя Тура на 2007 и последующие годы»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 25.02.2009 № 45 «Об утверждении «Генеральной схемы очистки территории Городского округа Верхняя Тура на 2007 и последующие годы», с изменениями, внесенными постановлениями главы Городского округа Верхняя Тура от 07.02.2019 № 30, от 19.07.2019 № 161, от 26.07.2019 № 172, от 06.08.2019 № 183, от 03.09.2019 № 201, от 13.11.2019 № 277, от 13.12.2019 № 310, от 24.01.2020 № 42, от 06.04.2020 № 112, от 21.12.2020 № 371, от 02.08.2021 № 173, от 06.09.2021 № 201, от 16.09.2021 № 210 изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И. С. Веснин

Код по ФГОС	Степень	Специальность	Данные о выполнении программы																			
			Полное наименование образовательного учреждения	Формы обучения	Профиль	Срок обучения	Средний балл	Средняя успеваемость	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку	Среднее количество часов на подготовку							
1.08.1	бакалавриат	Инженер-механик	1.08.1.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01	1.08.1.01.01.01.01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории Городского округа Верхняя Тура на IV квартал 2021 года

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального фонда на территории Свердловской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.06.2021 № 358/пр «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на третий квартал 2021 года»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчет определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории Городского округа Верхняя Тура на четвертый квартал 2021 года (прилагается).

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории Городского округа Верхняя Тура на четвертый квартал 2021 года в размере 47 878,26 (сорок семь тысяч восемьсот семьдесят восемь) рубля 26 копеек, используемого в целях проведения расчетов:

3

Приложение
к постановлению главы Городского округа Верхняя Тура
от _____ № _____
«Об утверждении среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории Городского округа Верхняя Тура на IV квартал 2021 года»

РАСЧЕТ

определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, сложившейся на территории Городского округа Верхняя Тура на IV квартал 2021 года

Расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по Городскому округу Верхняя Тура определяется по формуле:

$$РПС = \frac{(\text{Ц}_{\text{пр}} + \text{Ц}_{\text{вр}} + \text{C}_{\text{стр}})}{3} \times \text{И}_{\text{дефл}} \text{, где:}$$

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по муниципальному образованию;

$\text{Ц}_{\text{пр}}$ – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья;

$\text{Ц}_{\text{вр}}$ – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья;

$\text{C}_{\text{стр}}$ – средняя стоимость строительства жилья в соответствующем муниципальном образовании (приказ Министерства строительства Российской Федерации от 07.06.2021 № 358/пр);

n – количество показателей, использованных при расчете ($\text{Ц}_{\text{пр}}$, $\text{Ц}_{\text{вр}}$, $\text{C}_{\text{стр}}$);

$\text{И}_{\text{дефл}}$ – расчетный индекс-дефлятор на период времени от отчетного до определяемого квартала, рассчитанный исходя из прогнозируемого Министерством экономического развития Российской Федерации индекса-дефлятора по отрасли «Строительство».

Индекс-дефлятор на 2021 года (отрасль «Строительство») – 1,039 (прогноз социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года).

$$РПС = \frac{(60\,810,00 + 23\,912,19 + 53\,521,10)}{3} * 1,039 = 47\,878,26 \text{ руб., где:}$$

$$\text{Ц}_{\text{пр}} = (57\,368 \text{ руб.} * 1,06) = 60\,810,00 \text{ руб.}$$

В виду отсутствия данных на первичном рынке жилья расчет средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья осуществляется по следующей формуле:

1) для расчета размеров социальных выплат для молодых семей в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) для определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;

3) для расчета социальных выплат отдельным категориям граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета и бюджета Свердловской области на приобретение жилых помещений.

3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья в Городском округе Верхняя Тура при покупке у застройщика на четвертый квартал 2021 года в размере 60 810,00 (шестьдесят тысяч восемьсот десять) рубля 00 копеек.

4. Утвердить среднюю рыночную стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Городском округе Верхняя Тура на четвертый квартал 2021 года в размере 53 521,10 (пятьдесят три тысячи пятьсот двадцать один) рубля 10 копеек.

5. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья в Городском округе Верхняя Тура на четвертый квартал 2021 года в размере 23 912,19 (двадцать три тысячи девятьсот двенадцать) рубля 19 копеек.

6. Данное постановление опубликовать в газете «Голос Верхней Туры», в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Деметьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

4

$$\text{Ц}_{\text{вр}} = \text{C}_{\text{стр}} \times 1,06 \text{, где:}$$

$\text{C}_{\text{стр}}$ – средняя стоимость строительства жилья соответствует стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Свердловской области в текущем квартале (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.06.2021 № 358/пр),

1,06 – коэффициент, учитывающий долю прибыли от фактических затрат застройщика.

Расчетный показатель среднерыночной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья по Городскому округу Верхняя Тура рассчитывается по формуле:

$$\text{Ц}_{\text{вр}} = \frac{\sum \text{Ц}_{\text{вр. мониторинг}}}{\sum \text{Скв.М}} \text{, где:}$$

$\text{Ц}_{\text{вр}}$ – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья;

$\sum \text{Ц}_{\text{вр. мониторинг}}$ – общая сумма стоимости жилых помещений на вторичном рынке жилья, полученная в результате мониторинга и используемая в расчетах;

$\sum \text{Скв.М}$ – общая сумма площадей жилых помещений на вторичном рынке жилья, полученная в результате мониторинга и используемая в расчетах.

$$\text{Ц}_{\text{вр}} = \frac{6\,100\,000}{255,1} = 23\,912,19 \text{ руб./кв.м.}$$

В виду отсутствия строительства на территории Городского округа Верхняя Тура средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья применяется из статистических данных по средней стоимости строительства 1 квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа без пристроек, надстроек и встроенных помещений по Свердловской области, размещенных на официальном сайте Росстата в сети Интернет по адресу: <http://www.gks.ru/> (Раздел: Официальная статистика -> Предпринимательство -> Строительство -> Оперативная информация), с учетом использования коэффициента 0,85.

$$\text{C}_{\text{стр}} = 62\,966 \times 0,85 = 53\,521,10 \text{ руб., где}$$

62 966 руб. – средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых домах квартирного типа без пристроек, надстроек и встроенных помещений по субъектам Российской Федерации;

0,85 – коэффициент отдаленности административного центра муниципального образования от ближайшего наиболее крупного города Свердловской области.

Ближайший наиболее крупный город от города Верхняя Тура, до 100 км, город Нижний Тагил.

Муниципальный вестник «Администрация Городского округа Верхняя Тура» г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д.77, тел. (34344) 282-90
Зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ 66-01809 от 03.03.2020.

Учредитель: Администрация Городского округа Верхняя Тура. Главный редактор: Ерушина О.С.

Номер набран, сверстан и напечатан: Администрация Городского округа Верхняя Тура

Тираж 30 шт. Распространяется бесплатно.