



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№15 (55) 07 июня 2022 г.

Администрация Городского округа Верхняя Тура извещает, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация ГО Верхняя Тура (далее – Администрация) информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, уберезет от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию (Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества) по адресу: 624320, Свердловская область, гор. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб.301 (тел.: (34344) 2-82-90, приемные дни: вторник, обед с 12:30 до 13:30) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты: Adminitura@yandex.ru

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, а также списки, сформированные УФНС, ранее учтенных объектов недвижимости, сведений о правообладателях которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов

недвижимости размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.v-tura.ru/>

Дополнительно сообщаем, что 23.11.2020 принят Федеральный закон от 23.11.2020 г. № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающий, что за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее — Закон № 122-ФЗ) права на объект недвижимости, государственная пошлина не уплачивается. Указанные изменения вступили в силу с 01.01.2021.»

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ МО	ТИП ОН	СТАТУС	АДРЕС
66:38:0101013:182	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Красноармейская, д. 22
66:38:0101013:184	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 26
66:38:0101013:186	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская д.30
66:38:0101013:190	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 40
66:38:0101013:192	ГО Верхняя Тура	Здание	Собственность	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Красноармейская, д. 44
	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя

				Тура, ул. Красноармейская, д. 156
66:38:0102002:240	ГО Верхняя Тура	Здание	Собственность	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Володарского, д. 71
66:38:0101003:614	ГО Верхняя Тура	Здание	Собственность	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Первомайская, д. 23
66:38:0101001:139	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Октябрьская, д. 25
66:38:0101014:339	ГО Верхняя Тура	Здание	Собственность	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Ленина, д. 64
66:38:0101014:340	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Ленина, д. 66
66:38:0101014:346	ГО Верхняя Тура	Здание	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Ленина, д. 86

Информационное сообщение о проведении торгов

1. Администрация городского округа Верхняя Тура сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Форма торгов - аукцион открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

3. Сведения о предмете торгов:

3.1. **Лот № 1** Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0102007:691. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Декабристов 16. Площадь земельного участка – 1628,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок) сроком на 5 лет.

Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (годовая рыночная арендная плата) Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 28.02.2022 г. № 33/2022 в размере 25 117,00 (двадцать пять тысяч сто семнадцать) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 5 023,40 (пять тысяч двадцать три) рубля 40 коп.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 753,51 (семьсот пятьдесят три) рубля 51 коп.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Технические условия:

Водоснабжение: В данном районе сетей водоснабжения нет. Ближайшая точка подключения систем водоснабжения: водоразделительный колодец на перекрестке по ул. Машиностроителей и 8 Марта. Для подключения к существующим сетям согласовать нагрузку на водоснабжение и получить технические условия на подключение. Срок действия технических условий – 1 год.

Водоотведение: В данном районе сетей водоотведения нет. Ближайшая точка подключения систем водоотведения: приемный колодец КНС-1. Для подключения к существующим сетям согласовать нагрузку на водоотведение и получить технические условия на подключение. Срок действия технических условий – 1 год.

Теплоснабжение: В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.2. **Лот № 2** - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0102007:690. Местоположение: Свердловская область город Верхняя Тура, ул. Декабристов 18. Площадь земельного участка – 1532,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок) сроком на 5 лет.

Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (годовая рыночная арендная плата) Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 28.02.2022 г. № 34/2022 в размере 23 636,0 (двадцать три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 4727,2 (четыре тысячи семьсот двадцать семь) рублей 20 коп.

«Шаг аукциона»: в размере 3% от начальной цены земельного участка – 709,08 (семьсот девять) рублей 08 коп.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Технические условия:

Водоотведение: В данном районе сетей водоотведения нет. Ближайшая точка подключения систем водоотведения: приемный колодец КНС-1. Для подключения к существующим сетям согласовать нагрузку на водоотведение и получить технические условия на подключение. Срок действия технических условий – 1 год.

Теплоснабжение: в связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.3. Лот № 3 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер 66:53:0102001:1589. Местоположение: Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура, северо-западные поля бывшего Верхнетуринского совхоза. Площадь земельного участка - 30036,0 кв.м. Разрешенное использование земельного участка – Сенокосение (далее – Участок) сроком на 3 года.

Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (годовая рыночная арендная плата) Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 08.11.2021 № 0233/2021в размере 5435,0 (пять тысяч четыреста тридцать пять) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены Участка – 1087,0 (одна тысяча восемьдесят семь) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3% от начальной цены Участка - 163,05 (сто шестьдесят три) рубля 05 коп.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

3.4. Лот № 4 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер 66:53:0102001:1100. Местоположение: Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура, северо-западная часть полей бывшего Верхнетуринского совхоза вдоль линии электропередач. Площадь земельного участка - 300000,0 кв.м. Разрешенное использование земельного участка – скотоводство (далее – Участок) сроком на 5 лет.

Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (годовая рыночная арендная плата) Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 08.11.2021 № 0234/2021в размере 20880,0 (двадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены Участка – 4176,0 (четыре тысячи сто семьдесят шесть) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3% от начальной цены Участка - 626,4 (шестьсот двадцать шесть) рублей 40 коп.

Ограничения (обременения) земельного участка – установить, что Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации". Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе ст. 4 Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3.5. Лот № 5 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер 66:53:0102001:1099. Местоположение: Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура, северо-западные границы города Верхняя Тура. Площадь земельного участка - 300000,0 кв.м. Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование (далее – Участок) на 5 лет.

Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (годовая рыночная арендная плата) Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 08.02.2022 № 13/2022 в размере 20880,0 (двадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены Участка – 4176,0 (четыре тысячи сто семьдесят шесть) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3% от начальной цены Участка - 626,4 (шестьсот двадцать шесть) рублей 40 коп.

Ограничения (обременения) земельного участка – установить, что Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации". Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе ст. 4 Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Основание проведения аукциона - Распоряжение главы Городского округа Верхняя Тура «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» от 30.05.2022 года № 106.

4. Организатор аукциона – Администрация Городского округа Верхняя Тура.

5. Заявка на участие в аукционе принимается с 07 июня 2022 года по 07 июля 2022 г. в приемные дни с 8:00 до 17:00 (обед с 12 час.30 мин. до 13 час. 18 мин) по адресу Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, № 77, кабинет № 302.

6. Дата, место и порядок подведения итогов аукциона (проведение аукциона) 11 июля 2022 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, № 77.

7. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: в рабочее время по предварительному согласованию со специалистом управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Городского округа Верхняя Тура.

8. Заявка подается по установленной форме в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

9. Задаток должен поступить не позднее 07 июля 2022 года на расчетный счет ФО ГО Верхняя Тура (Администрация Городского округа Верхняя Тура 05623000360) ИНН 6620002908, КПП 668101001 р/сч. 03232643657340006200. Уральское ГУ банка России УФК по Свердловской области г.Екатеринбург БИК 016577551. В назначении платежа указать задаток по лоту. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с Администрацией Городского округа Верхняя Тура соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Участникам аукциона, не ставшими победителями, задаток возвращается в течение 3-х дней с момента проведения торгов.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 08 июля 2022 года по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина № 77.

Комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Администрации Городского округа Верхняя Тура установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов.

11. Порядок определения победителей аукциона:

Победителями аукциона признается участник, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене.

12. Для участия в торгах заявители представляют в установленный в информационном сообщении и проведении торгов срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

5) Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

14. В случае, если аукцион признан не состоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, единственный участник аукциона не позднее, чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставляемого на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона.

15. Не допускается заключение договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, если в аукционе участвовали менее двух участников, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети Интернет - www.torgi.gov.ru и на интернет портале Городского округа Верхняя Тура.

16. Получить дополнительную информацию о земельных участках можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, № 77, кабинет № 302, по телефонам: (34344) 2-82-90 в сети Интернет - www.torgi.gov.ru и на интернет портале Городского округа Верхняя Тура.

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего
лица _____

Организатору торгов:
Администрации Городского округа Верхняя Тура

от _____
(для юридических лиц - полное наименование, организационно -
правовая форма, сведения о государственной регистрации;
Адрес
претендента: _____
(местонахождение юридического лица)
Телефон (факс) претендента _____
Иные сведения о
претенденте _____
(для юридических лиц: ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ, ИНН,
реестровый номер)

ЗАЯВКА

**на участие в торгах по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка**

Претендент _____ желает участвовать в торгах, проводимых Администрацией Городского округа Верхняя Тура, которые состоятся «...» _____ г., по продаже права на заключение договора аренды из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): Свердловская область, город Верхняя Тура, _____ (далее – Участок), разрешенное использование – _____.

В случае победы на торгах претендент принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения торгов Протокол по результатам проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды;

2) заключить договор аренды Участка в течение пяти дней со дня подписания Протокола об итогах аукциона;

3) перечислить в течение десяти банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи права аренды Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер счета _____, номер расчетного (лицевого) счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____.

Приложение: _____

Претендент _____
(Ф.И.О., должность представителя юридического лица; (подпись)
(Ф.И.О. физического лица)

**ДОГОВОРTM
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Верхняя Тура

«__» _____ г.

Администрация Городского округа Верхняя Тура в лице Весина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и победитель – участник аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", на основании итогового протокола проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «__» _____ года TM заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду во временное владение и пользование на условиях Договора земельный участок из земель _____, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв. метров, расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, _____ (далее - Участок) с разрешенным использованием – _____ в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

1.2. На земельном участке строений нет.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «__» _____ г. по «__» _____ г.
2.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет _____ (_____) рублей в год.
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно до 10 числа текущего месяца путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя:
УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура, л/с 04623000360) ИНН 6620002908, КПП 668101001, Код ОКТМО 65734000 Номер счета получателя платежа: 40101810500000010010
Наименование банка: ГРКЦ ГУ России по Свердловской области г. Екатеринбург БИК 046577001.
Наименование платежа: доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. Код бюджетной классификации: 901 11 05 012 04 0001 120.
Исполнением обязательств по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду.
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за соблюдением Арендатором условий Договора.
4.1.3. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выплатить в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.
4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерб окружающей среде, не нарушает законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-градостроительным, природоохранным и иным нормам, правилам и требованиям земельного законодательства и условиям настоящего Договора.
4.3. Арендатор имеет право:

6.2.3. В случаях и порядке, предусмотренных законодательством, а также установленных настоящим Договором.
6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае нарушения Арендатором существенных условий настоящего Договора, а именно:
1) невнесения Арендатором арендной платы за два месяца подряд;
2) невыполнения иных существенных условий настоящего Договора, и также нарушение существенных условий не устраняется Арендатором в течение 3 месяцев (или более длительного срока, обоснованно необходимого для этого) с даты получения Арендатором письменного уведомления от Арендодателя о таком нарушении существенных условий;
6.4. При прекращении действия Договора Арендатор обязан в пятидневный срок вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. Участок считается переданным Арендатором и принятым Арендодателем с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.
6.5. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.
7.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
7.3. К Договору прилагаются:
7.3.1. Кадастровый паспорт Участка.
7.3.2. Приложение TM 1 «Расчет арендной платы».
7.3.3. Приложение TM 2 «Акт приема-передачи в аренду земельного участка».

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Администрация ГО Верхняя Тура, в лице Главы ГО Верхняя Тура Весина Ивана Сергеевича	Арендатор: _____ в лице представителя _____ Ф.И.О. _____ _____ _____
624320, Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Иканина 77	_____ _____ _____
ИНН 6620002908 КПП 668001001 р/с УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Верхняя Тура) г. Екатеринбург БИК 046577001 Кор./счет TM	_____ _____ _____ _____ _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
И.С. Весин (_____)

4.3.1. Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также пруды, обводненные карьеры в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4.3.2. Вовлечь производственные, бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов.
4.3.3. Осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
4.4.2. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
4.4.3. Осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.
4.4.4. Своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором.
4.4.5. Своевременно производить платежи за землю.
4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
4.4.7. Не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.
4.4.8. Выплатить в полном объеме все условия Договора.
4.4.9. Обеспечить Арендодателю (его уполномоченным представителям), представителям по земельному контролю доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий Договора.
4.4.10. После подписания Договора и (или) изменений (дополнений) к нему произвести за свой счет его (их) государственную регистрацию.
4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, изменений в наименовании, почтового адреса.
4.4.12. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.13. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий Договора.
4.4.14. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется разрешение (решение) соответствующих компетентных органов, без такого разрешения (решения).
4.4.15. Своими силами и за счет собственных средств получить технические условия на присоединение к сетям инженерной инфраструктуры (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение и электроснабжение).
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.
4.6. Участок считается переданным Арендодателем и принятым Арендатором с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента подписания Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки.
5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
5.4. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 процента от размера годовой арендной платы за каждый день невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.
6.2. Действие Договора может быть прекращено в случаях:
6.2.1. В любое время по письменному согласию Сторон.
6.2.2. По истечении срока, указанного в пункте 2.1 Договора, если ко дню истечения срока действия Договора Сторонами не будет достигнуто соглашение о его пролонгации.

Об определении перечня помещений для развертывания обсерватора на территории Городского округа Верхняя Тура

В случае введения ограничительных мероприятий по предупреждению распространения массовых инфекционных заболеваний острых кишечных инфекций и холере на территории Свердловской области, в соответствии с постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 18.02.2020 TM 70 «Об утверждении Комплексного плана противоэпидемических мероприятий по санитарной охране на территории Городского округа Верхняя Тура на 2020-2025 годы»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить перечень помещений для развертывания обсерватора на территории Городского округа Верхняя Тура:
- мини гостиница по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 79 (ИП Колесникова Н.А.)
2. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Ирину Михайловну Аверкиеву.

Глава городского округа

И. С. Весин

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы
"Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года"

N статья и строки	Наименование цели (целей) и задачи, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы										Источник значений показателей
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Подпрограмма 1 "Развитие культуры и искусства в Городском округе Верхняя Тура"												
2	Цель 1. Духовно-прираствительное развитие и реализация человеческого потенциала в условиях переходя к инновационному типу развития общества и экономикой Свердловской области (по сравнению с предыдущим годом)	тыс.	30,9	32,1	34,3	36,6	40,2	37,1	38,4	39,5	40,7	Расширение КД/КЧС от 04.02.2014 №9	
3	Задача 1. Повышение доступности и качества услуг, оказываемых населению в сфере культуры												
4	1. Число посещений муниципальных библиотек	человек	18	19	20	21	22,6	23,4	25,3	26,5	27,1	Расширение КД/КЧС от 04.02.2014 №9	
5	2. Посещение населением Городского округа Верхняя Тура мероприятий, проводимых культурно-досуговыми учреждениями	человек	9,6	10	10,5	11,05	12	12,5	11,4	11,8	12,3	Расширение КД/КЧС от 04.02.2014 №9	
6	3. Посещение населением муниципальных, ведомственных организаций, проводимых осуществляющими кинолекции	тыс.	7,7	7,8	8	8,1	8,2	8,2	8,1	2,4	2,3	Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 07.07.2014 №126	
7	4. Увеличение численности участников культуры, спорта и молодежной политики (по сравнению с предыдущим годом)	процентов	18	35	39,5	40,5	42,5	45,5	45,5	46	47	Расширение КД/КЧС от 04.02.2014 №9	

9	6. Количество экземпляров новых поступлений в фонды общедоступных муниципальных библиотек Городского округа Верхняя Тура в расчете на 1000 человек жителей	количество	40	60	90	100	150	250	0	0	0	0	0	ППСО от 06.11.2012 №1238-ПП "О концепции развития культуры в Свердловской области на период до 2024 года" ППСО от 06.11.2012 №1238-ПП
10	7. Доля коллективов самодеятельного художественного творчества, имеющих звание "Народный (образцовый)"	процентов	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	ППСО от 06.11.2012 №1238-ПП
11	8. Доля муниципальных учреждений культуры, находящихся в управленческом состоянии и общем количестве таких учреждений	процентов	50	55	60	65	70	70	70	70	100	100	100	Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"
12	9. Доля граждан Городского округа Верхняя Тура, подпадающих под действие межмуниципальных отношений	процентов				61	65	66	67	68	69	69	69	Федеральная целевая программа "Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов России (2014-2020 г.г.)"
13	10. Уровень удовлетворенности граждан городского округа Верхняя Тура качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры	процентов				81	90	90	90	95	95	95	95	Постановление Главы Городского округа Верхняя Тура от 07.07.2014 г. №126

14	Задача 2	Обеспечение условий для развития инновационной деятельности муниципальных учреждений культуры													
		0	100	100	100	100	100	100	100	100	100				
15	1.1. Доля муниципальных библиотек, имеющие веб-сайты в сети Интернет, через которые обеспечен доступ к имеющимся у них электронным фондам и электронным каталогам от общего количества библиотек	процентов	25,7	25,8	20,3	17	17	8	1,1	1,1					Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 07.07.2014 №126
16	1.2. Увеличение количества библиотечных записей в едином каталоге библиотек Свердловской области (по сравнению с предыдущим годом)	процентов	2	2,4	3	3	3,1	3,1	3,2						Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 07.07.2014 №126
17	1.3. Доля электронных изданий в общем количестве поступлений в фонды муниципальных библиотек	процентов	1	10	25	32	40	55,2	68,7	82,2					Постановление ППСО от 06.11.2012 №1238-ПП
18	1.4. Доля библиотечных фондов общедоступных библиотек, представленных в электронной форме, от общего объема библиотечных фондов	процентов				2	3	0	0	0					Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"
19	1.5. Увеличение количества качественных ресурсов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", позволяющих изучать русский язык, получать информацию о русском языке, образовании, русской культуре.	единица				2	3	0	0	0				Постановление от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"	

20	Задача 3	Создание условий для сохранения и развития кадрового и творческого потенциала сферы культуры													
		64,9	73,7	82,4	91,2	100	100	100	100	100	100				
21	1.6. Соотношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по экономике Свердловской области	процентов	64,9	73,7	82,4	91,2	100	100	100	100	100	100	100	100	Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 07.07.2014 №126
22	1.7. Количество получателей премий Главы Городского округа Верхняя Тура	человек	1	1	1	2	2	3	0	0	0	0	0	0	Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"
23	1.8. Число грантов, полученных учреждениями культуры для поддержки значимых для социокультурного развития городского округа Верхняя Тура проектов	единица	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"
24	1.9. Приращение количества исследований и разработок в сфере культуры Городского округа Верхняя Тура	единица				7	8	9	10	10	10	10	10	10	Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"
25	2.0. Количество волонтеров городского округа Верхняя Тура, включенных в программу "Волонтеры культуры"	единица				12	16	21	27	27	27	27	27	27	Постановление Правительства от 21.10.2013 года "1268-ПП "Развитие культуры до 2024 года"

90	Арены жилых помещений молодых специалистам системы здравоохранения	количество квартир, жилых помещений	1	2	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.07.2014г. № 552-ПП «Об утверждении перечня мероприятий по повышению качества жизни населения Свердловской области на период до 2018 г. – «Новое качество жизни уральцев»
91	Численность молодых семей молодых специалистов улучшивших жилищные условия путем участия в муниципальных жилищных программах	человек	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	Подпрограмма в «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной программы «Жилище» на 2015-2020 года»
92	Выделение земельных участков под строительство жилья молодым специалистам	количество земельных участков	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.07.2014г. № 552-ПП «Об утверждении перечня мероприятий по повышению качества жизни населения Свердловской области на период до 2018 г. – «Новое качество жизни уральцев»;
93			Подпрограмма в «Профилактика туберкулеза в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»													
94			Цель 1. Стабильная эпидемиологическая ситуация по туберкулезу.													
95			Задача 1. Организация своевременного лечения больных туберкулезом.													

96	Осуществление мероприятий по стабилизации эпидемиологической ситуации, связанной с туберкулезом.	человек на 1000 населения	86	77,4	68,8	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	Постановление Правительства Свердловской области от 21.10.2013г. № 1269-ПП «Об утверждении перечня мероприятий по реализации программы Свердловской области «Равные возможности» в сфере здравоохранения Свердловской области до 2020 г.».
97			Задача 2. Распространение заболеваний туберкулезом среди населения.													
98	Заседания межведомственной комиссии по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний в Городском округе Верхняя Тура.	единажды	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Не менее 4	Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 14.04.2014 № 67 Муниципальная межведомственная комиссия по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний на территории Городского округа Верхняя Тура.
99	Увеличение уровня охвата информированности населения по социально-значимым заболеваниям	процентов	93	93	95	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 322-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».
100	Мероприятия направленные на информирование учащейся образовательных учреждений о социально-значимых заболеваниях	единажды	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 322-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».
101			Задача 3. Формирование качественной иммунной прослойки у детей и подростков.													

72	Задача 3. Историко-культурное воспитание молодых граждан, формирование знаний о культурно-исторических, бытовых традициях, Ресурсы Урала, выходов молодежи от 14 до 30 лет.	процентов	7	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	0	Программа от 17.11.2008 №1662-р
73	Доля молодых граждан в призывных участии в мероприятиях, направленных на повышение качества профессиональных компетенций, профилактику экстремизма и укрепления толерантности	процентов	8	9	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	0	ПРРОФ от 17.11.2008 №1662-р
74	Доля молодых граждан в призывных участии в мероприятиях, направленных на историко-культурное воспитание молодых граждан	процентов	8	9	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	0	ПРРОФ от 17.11.2008 №1662-р
75	Задача 4. Реализация мер по формированию активной гражданской позиции, национальной-государственной идентичности, воспитанию молодежи в Свердловской области	единажды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Государственная программа Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года»
76	Количество мероприятий, направленных на формирование активной гражданской позиции, национальной-государственной идентичности, воспитание молодежи в Свердловской области	единажды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Государственная программа Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года»
77	Доля участников мероприятий, направленных на формирование гражданской идентичности и этнокультурное развитие народов	процентов	0	0	0	0	0	2,7	3,7	4,7	0	0	0	0	0	0	Государственная программа Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года»
78			Подпрограмма в «Обеспечение жильем молодых семей»														

79	Цель 1. Предоставление муниципальной поддержки и решение проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий	количество молодых семей	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	Программа СЗР Урала от 07.03.2012 №660	
80	Цель 1. Предоставление муниципальной поддержки и решение жилищной проблемы молодых семей	количество молодых семей	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	Программа СЗР Урала от 07.03.2012 №660	
81	Количество молодых семей, получивших поддержку в правах на получение социальной помощи (строительству) жилого помещения	количество молодых семей	21	42	63,2	84,2	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	96	100 программа СЗР Урала от 07.03.2012 № 660	
82	Доля молодых семей, получивших социальную помощь от органов власти	процентов	21	42	63,2	84,2	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	96	100 программа СЗР Урала от 07.03.2012 № 660	
83	Программа 2. «Профилактика распространения наркомании, алкоголизма, токсикомании и правонарушений в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»	Программа 2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	Программа 2 от 07.03.2012 №660	
84	Цель 1. Профилактика социально-значимых заболеваний на территории Городского округа Верхняя Тура	Программа 2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	Программа 2 от 07.03.2012 №660	
85	Цель 1. Профилактика социально-значимых заболеваний на территории Городского округа Верхняя Тура	Программа 2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	Программа 2 от 07.03.2012 №660	
86	Уровень информированности населения о социально-значимых заболеваниях	процентов	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	96	0	Федеральный закон от 21.11.2011 г. № 322-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»; «О государственной поддержке ветеранов Великой Отечественной войны»; № 38-ФЗ «О предоставлении рассрочки в Российской Федерации заболевания, вызванного вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекция)»
87			Подпрограмма в «О мерах по обеспечению медицинских кадров в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»															
88	Цель 1. Обеспечение доступности квалифицированной медицинской помощи населения на основе решения проблем взаимодействия муниципальных																	
89	Задача 1. Создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в муниципальных организациях.																	

220	Мероприятие 1. Организация деятельности образовательных учреждений по развитию культуры, искусства, спорта, молодежной политики, всего, из них:	26 777,4	3 948,5	3 911,3	4 418,7	4 482,4	4 670,4	5 526,1	0,0	0,0	0,0	51
221	Федеральный бюджет	26 777,4	3 948,5	3 911,3	4 418,7	4 482,4	4 670,4	5 526,1	0,0	0,0	0,0	
222	Областные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
223	Муниципальные ассигнования	1 613,5	134,4	90,1	266,4	601,3	210,8	370,5	0,0	0,0	0,0	51 533,4
224	Муниципальный бюджет	1 613,5	134,4	90,1	266,4	601,3	210,8	370,5	0,0	0,0	0,0	
225	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
226	Муниципальный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
227	Муниципальные ассигнования	462,6	104,3	110,4	120,5	0,0	42,0	85,0	0,0	0,0	0,0	50 533,4 56,57
228	Муниципальный бюджет	367,0	80,0	80,0	80,0	0,0	42,0	60,0	0,0	0,0	0,0	
229	Муниципальные ассигнования	95,6	24,3	30,4	80,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
230	Муниципальный бюджет	1 000,0			1 000,0	0,0						0,0
231	Муниципальные ассигнования	3 500,0			3 500,0	0,0						0,0
232	Муниципальный бюджет	5 000,0			5 000,0	0,0						0,0
233	Муниципальные ассигнования	1 500,0			1 500,0	0,0						0,0
234	Муниципальный бюджет	21,8			21,8	0,0						0,0

235	Муниципальные ассигнования	1 170,0			1 170,0	0,0						0,0
236	Муниципальный бюджет	36,0			36,0	0,0						0,0
237	Муниципальные ассигнования	1 134,0			1 134,0	0,0						0,0
238	Муниципальный бюджет	18,0			18,0	0,0						0,0
239	Муниципальные ассигнования	1 800,0			1 800,0	0,0						0,0
240	Муниципальный бюджет	2 360,0			2 360,0	0,0						0,0
241	Муниципальные ассигнования	1 500,0			1 500,0	0,0						0,0
242	Муниципальный бюджет	1 297,7			1 297,7	0,0						0,0
243	Муниципальные ассигнования	1 180,0			1 180,0	0,0						0,0
244	Муниципальный бюджет	21 587,3	1 297,7		21 587,3	4 252,3	3 794,7	4 252,3	1 500,0	1 500,0	x	
245	Муниципальные ассигнования	10 454,1	541,2		10 454,1	0,0	976,7	4 461,1	0,0	952,3	948,6	1 500,0
246	Муниципальный бюджет	2 752,2	275,2		2 752,2	0,0	0,0	1 461,1	0,0	0,0	0,0	0,0
247	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x
248	Муниципальный бюджет	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x
249	Муниципальные ассигнования	21 587,3	1 297,7		21 587,3	4 252,3	3 794,7	4 252,3	1 500,0	1 500,0	x	
250	Муниципальный бюджет											

167	Мероприятие 2. Обеспечение деятельности образовательных учреждений по развитию культуры, искусства, спорта, молодежной политики, всего, из них:	531,9	0,0	60,0	251,3	211,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 52,3
168	Федеральный бюджет	490,5	0,0	27,6	251,3	211,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
169	Областные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
170	Муниципальные ассигнования	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
171	Муниципальный бюджет	4 000,0	0,0	0,0	4 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 52,3
172	Муниципальные ассигнования	1 400,0	0,0	0,0	1 400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
173	Муниципальный бюджет	2 600,0	0,0	0,0	2 600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
174	Муниципальные ассигнования	600,0	0,0	0,0	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
175	Муниципальный бюджет	707,0	573,1	5 567,1	6 703,2	7 143,1	8 697,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x
176	Муниципальные ассигнования	29 390,4	607,0	533,1	5 488,5	6 703,2	7 143,1	8 675,4	0,0	0,0	0,0	0,0 x
177	Муниципальный бюджет	29 150,6	100,0	40,0	78,2	0,0	0,0	21,6	0,0	0,0	0,0	0,0 x
178	Муниципальные ассигнования	239,8	100,0	40,0	78,2	0,0	0,0	21,6	0,0	0,0	0,0	0,0 x
179	Муниципальный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
180	Муниципальные ассигнования	352,0	212,0	140,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 39,4043,45-46
181	Муниципальный бюджет	213,2	112,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
182	Муниципальные ассигнования	140,0	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
183	Муниципальный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

194	Мероприятие 2. Организация деятельности образовательных учреждений по развитию культуры, искусства, спорта, молодежной политики, всего, из них:	3 530,3	495,0	433,1	736,2	587,0	838,0	441,0	0,0	0,0	0,0	0,0 41
195	Федеральный бюджет	3 530,3	495,0	433,1	736,2	587,0	838,0	441,0	0,0	0,0	0,0	0,0
196	Областные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
197	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
198	Муниципальный бюджет	178,2	0,0	0,0	178,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 43,45-46
199	Муниципальные ассигнования	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
200	Муниципальный бюджет	78,2	0,0	0,0	78,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
201	Муниципальные ассигнования	25 278,3	0,0	0,0	4 652,7	6 116,2	6 305,1	8 204,4	0,0	0,0	0,0	0,0 43,45-46
202	Муниципальный бюджет	25 278,3	0,0	0,0	4 652,7	6 116,2	6 305,1	8 204,4	0,0	0,0	0,0	0,0
203	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
204	Муниципальный бюджет	51,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	51,6	0,0	0,0	0,0	0,0 43,45-46
205	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
206	Муниципальный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
207	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
208	Муниципальный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
209	Муниципальные ассигнования	30 421,3	4 067,2	4 111,8	4 746,6	6 341,5	5 032,2	6 095,6	0,0	0,0	0,0	0,0 x
210	Муниципальный бюджет	29 811,2	4 062,2	4 081,4	4 705,1	5 524,6	4 981,2	6 036,6	0,0	0,0	0,0	0,0 x
211	Муниципальные ассигнования	610,1	0,0	30,0	40,5	817,5	360,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0 x
212	Муниципальный бюджет	150,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 x
213	Муниципальные ассигнования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
214	Муниципальный бюджет	30 421,3	4 067,2	4 111,8	4 746,6	6 341,5	5 032,2	6 095,6	0,0	0,0	0,0	0,0
215	Муниципальные ассигнования	29 390,4	4 062,2	4 081,4	4 705,1	5 524,6	4 981,2	6 036,6	0,0	0,0	0,0	0,0
216	Муниципальный бюджет	879,5	24,3	30,2	40,9	668,9	58,0	57,0	0,0	0,0	0,0	0,0
217	Муниципальные ассигнования	150,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение TM 1
к постановлению Администрации
Городского округа Верхняя Тура
от 03.06.2022 TM 55

Паспорт
муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура
«Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики
в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

Ответственный исполнитель программы	Администрация Городского округа Верхняя Тура
Сроки реализации муниципальной программы	2015 – 2024 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цель программы: создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры, спорта и молодежной политики.</p> <p>Цель 1. Духовно – нравственное развитие и реализация человеческого потенциала в условиях перехода к инновационному типу развития общества и экономики Городского округа Верхняя Тура.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) повышение доступности и качества услуг, оказываемых населению в сфере культуры; 2) обеспечение условий для развития инновационной деятельности муниципальных учреждений культуры; 3) создание условий для сохранения и развития кадрового и творческого потенциала сферы культуры. <p>Цель 2. Создание условий для развития физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) привлечение населения Городского округа Верхняя Тура к здоровому образу жизни; 2) привлечение к систематическим занятиям адаптивной физической культурой и избранными видами двигательной деятельности максимально большого количества лиц с ограниченными возможностями здоровья; 3) улучшение условий проведения городских, физкультурных, спортивно-массовых мероприятий.

	<p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям; <p>Цель 7. Профилактика социально-значимых заболеваний и формирование здорового образа жизни на территории Городского округа Верхняя Тура.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ограничение распространения социально-значимых заболеваний на территории Городского округа Верхняя Тура; <p>Цель 8. Обеспечение доступности квалифицированной медицинской помощи населению на основе решения проблем укомплектования муниципальных учреждений здравоохранения врачебными кадрами.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в медицинских организациях. <p>Цель 9. Стойкая стабилизация эпидемиологической ситуации по туберкулезу.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация своевременного лечения больных туберкулезом; 2) распространение знаний о туберкулезе среди населения; 3) формирование качественной иммунной прослойки у детей и подростков. <p>Цель 10. Предупреждение распространения в Городском округе Верхняя Тура заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции).</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) совершенствование системы активной профилактики ВИЧ-инфекции; 2) обеспечение информирования населения о доступных мерах профилактики ВИЧ-инфекции, обеспечение проведения профилактических мероприятий. <p>Цель 11. Снижение уровня заболеваемости инфекциями, управляемыми средствами специфической профилактики.</p> <p>Задачи: обеспечение лечебно-профилактических учреждений современными средствами специфической профилактики.</p> <p>Цель 12. Предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>Задачи:</p>
--	---

	<p>Цель 3. Создание условий для развития детско-юношеского спорта</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) модернизация системы развития детско-юношеского спорта, включая совершенствование системы отбора талантливых спортсменов в Городском округе Верхняя Тура; 2) стимулирование развития учреждений дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта. <p>Цель 4. Создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, развитие потенциала молодежи и его использование в интересах инновационного развития страны</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) вовлечение молодежи в социальную практику; 2) формирование целостной системы поддержки инициативной и талантливой молодежи, обладающей лидерскими навыками; 3) Формирование культуры здорового образа жизни, ценностных установок на создание семьи, ответственное материнство и отцовство. <p>Цель 5. Развитие системы патриотического воспитания молодежи Городского округа Верхняя Тура</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) гражданско-патриотическое воспитание молодежи, содействие формированию правовых, культурных ценностей в молодежной среде; 2) развитие военно-патриотического направления воспитания молодежи Городского округа Верхняя Тура на основе формирования профессионально значимых качеств, умений и готовности к их активному проявлению в процессе военной и государственной службы, верности конституционному и воинскому долгу; 3) историко-культурное воспитание молодых граждан, формирование знаний о культурно исторических событиях традициях России и Урала, навыков межкультурного диалога; 4) реализация мер по формированию активной гражданской позиции, национально-государственной идентичности, воспитанию уважения к представителям различных этносов, профилактике экстремизма, терроризма. <p>Цель 6. Предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;</p>
--	---

	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям.
Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)	<p>Подпрограмма 1 «Развитие культуры и искусства в Городском округе Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 2 «Развитие физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 3 «Развитие дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 4 «Развитие потенциала молодежи Городского округа Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 5 «Патриотическое воспитание молодых граждан Городского округа Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей».</p> <p>Подпрограмма 7 «Профилактика распространения наркомании, алкоголизма, токсикомании и правонарушений в Городском округе Верхняя Тура до 2020 года»</p> <p>Подпрограмма 8 «О мерах по обеспечению медицинскими кадрами в Городском округе Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 9 «Профилактика туберкулеза в Городском округе Верхняя Тура».</p> <p>Подпрограмма 10 «Профилактика ВИЧ-инфекции в Городском округе Верхняя Тура до 2020 года»</p> <p>Подпрограмма 11 «Вакцинопрофилактика».</p> <p>Подпрограмма 12 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий».</p>
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Число посещений муниципальных библиотек. 2. Посещаемость населением Городского округа Верхняя Тура мероприятий, проводимых культурно-досуговыми учреждениями. 3. Посещаемость населением киносеансов, проводимых организациями, осуществляющими кинопоказ.

4. Увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий (по сравнению с предыдущим годом).
5. Доля детей, посещающих культурно-досуговые и творческие кружки на постоянной основе, от общего числа детей в возрасте до 18 лет.
6. Количество экземпляров новых поступлений в фонды общедоступных муниципальных библиотек Городского округа Верхняя Тура в расчете на 1000 человек жителей.
7. Доля коллективов самодеятельного художественного творчества, имеющих звание «народный (образцовый)».
8. Доля муниципальных учреждений культуры, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве таких учреждений.
9. Доля граждан Городского округа Верхняя Тура положительно оценивающих состояние межнациональных отношений.
10. Уровень удовлетворенности граждан городского округа Верхняя Тура качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры.
11. Доля муниципальных библиотек, имеющих веб-сайты в сети Интернет, через которые обеспечен доступ к имеющимся у них электронным фондам и электронным каталогам, от общего количества библиотек.
12. Увеличение количества библиографических записей в сводном каталоге библиотек Свердловской области (по сравнению с предыдущим годом).
13. Доля электронных изданий в общем количестве поступлений в фонды муниципальных библиотек.
14. Доля библиотечных фондов общедоступных библиотек, представленных в электронной форме, от общего объема библиотечных фондов.
15. Увеличение количества качественных ресурсов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», позволяющих изучать русский язык, получать информацию о русском языке, образовании, русской культуре.
16. Соотношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по экономике Свердловской области.
17. Количество получателей премий Главы Городского округа Верхняя Тура.
18. Число грантов, полученных учреждениями культуры для поддержки значимых для социокультурного развития Городского округа Верхняя Тура проектов.

19. Прирост лауреатов международных конкурсов и фестивалей в сфере культуры Городского округа Верхняя Тура.
20. Количество волонтеров Городского округа Верхняя Тура, вовлеченных в программу «Волонтеры культуры».
21. Доля жителей Городского округа Верхняя Тура систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности населения Городского округа Верхняя Тура.
22. Доля граждан старшего поколения, занимающихся физической культурой и спортом.
23. Доля детей и молодежи (возраст 3-29 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом.
24. Доля граждан среднего возраста (женщины:30-54 года; мужчины: 30-59 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом.
25. Доля граждан старшего возраста (женщины:55-79 лет; мужчины:60-79 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом.
26. Количество спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий.
27. Количество медалей, завоеванных спортсменами Городского округа Верхняя Тура на официальных всероссийских и областных соревнованиях по видам спорта.
28. Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта.
29. Доля жителей городского округа Верхняя Тура, занимающихся физической культурой и спортом по месту работы, в общей численности населения, занятого в экономике.
30. Доля учащихся и студентов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности учащихся и студентов.
31. Доля населения Городского округа Верхняя Тура, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно - спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в выполнении нормативов

- испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно - спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО).
32. Доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения.
33. Удовлетворенность качеством организации физкультурно-спортивных мероприятий.
34. Удельный вес детей и подростков, систематически занимающихся в учреждениях дополнительного образования спортивной направленности.
35. Доля детей, обучающихся в ДЮСШ и ставших победителями и призерами спортивных соревнований областного, регионального, всероссийского уровней, в общей численности обучающихся в ДЮСШ.
36. Количество детей и подростков, занимающихся в муниципальных организациях дополнительного образования детей детско-юношеских спортивных школах.
37. Доля молодых граждан, в возрасте от 14 до 30 лет, охваченных программами, ориентированными на профессии, востребованные социально-экономической сферой, либо на занятие предпринимательством, создание малого и среднего бизнеса.
38. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, имеющих информацию о возможностях включения в общественную жизнь и применении потенциала, содействующую развитию навыков самостоятельной жизнедеятельности.
39. Количество молодых граждан в возрасте от 14 до 17 лет занятых в свободное от учебы время временной трудовой занятостью.
40. Доля поддерживаемых молодежных инициатив, от общего количества молодежных инициатив по результатам проектных конкурсов.
41. Доля граждан в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в деятельности общественных объединений различных форм общественного самоуправления.
42. Количество действующих молодежных «коворкинг – центров».
43. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, вовлеченных в программы по формированию ценностей семейного образа жизни.
44. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет участников проектов и мероприятий, направленных на

- формирование здорового образа жизни, профилактику социально-опасных заболеваний.
45. Доля молодых граждан, в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в мероприятиях гражданско-патриотической направленности.
46. Доля обучающихся, участвующих в деятельности патриотических молодежных объединений.
47. Доля граждан допризывного возраста (15-18 лет), участвующих в учебных сборах по начальной военной подготовке для допризывной подготовки и проходящих подготовку в оборонно-спортивных лагерях.
48. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в военно-спортивных мероприятиях.
49. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, принявших участие в мероприятиях, направленных на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактику экстремизма и укрепления толерантности.
50. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, принявших участие в мероприятиях, направленных на историко-культурное воспитание молодых граждан.
51. Количество мероприятий, направленных на формирование активной гражданской позиции, национально-государственной идентичности, воспитание уважения к представителям различных этносов, профилактику экстремизма, терроризма.
52. Доля участников мероприятий, направленных на формирование гражданской идентичности и этнокультурное развитие народов.
53. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.
54. Доля молодых семей, получивших социальную выплату от численности молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2010 года.
55. Уровень информированности населения о социально-значимых заболеваниях.
56. Аренда жилых помещений молодым специалистам системы здравоохранения.
57. Численность молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия путем участия в муниципальных жилищных программах.
58. Выделение земельных участков под строительство жилья молодым специалистам.

	<p>59. Оказание содействия в стабилизации эпидемиологической ситуации, связанной с туберкулезом.</p> <p>60. Заседания межведомственной комиссии по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний в Городском округе Верхняя Тура.</p> <p>61. Увеличение уровня охвата информированности населения по социально-значимым заболеваниям.</p> <p>62. Мероприятия, направленные на информирование учащихся образовательных учреждений о социально-значимых заболеваниях.</p> <p>63. Ревакцинацией детей и подростков в организациях общего образования.</p> <p>64. Заседания межведомственной комиссии по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний в Городском округе Верхняя Тура.</p> <p>65. Увеличение уровня охвата информированности населения по социально-значимым заболеваниям.</p> <p>66. Уровень охвата информированности молодежи от 15 до 49 лет о ВИЧ –инфекции.</p> <p>67. Количество специалистов ответственных за профилактику ВИЧ-инфекции, прошедших курсы повышения квалификации.</p> <p>68. Количество иммунобиологических препаратов для массовой иммунизации, по эпидпоказаниям.</p> <p>69. Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату.</p>
Источники финансирования программы по годам реализации, тыс.рублей	<p>Всего: 481 603,0 в том числе:</p> <p>2015 – 37 217,0</p> <p>2016 – 38 083,7</p> <p>2017 – 54 044,9</p> <p>2018 – 55 673,8</p> <p>2019 – 58 359,3</p> <p>2020 – 56 892,6</p> <p>2021 – 39 619,9</p> <p>2022 – 45 919,6</p> <p>2023 – 39 790,0</p> <p>2024 – 57 002,0</p> <p>Из них:</p> <p>местный бюджет: 422 407,1 в том числе:</p> <p>2015 – 34 571,6</p> <p>2016 – 35 941,9</p> <p>2017 – 47 162,4</p> <p>2018 – 51 372,8</p> <p>2019 – 53 312,9</p>

Приложение TM 2
к постановлению Администрации
Городского округа Верхняя Тура
от 03.06.2022 TM 55

Подпрограмма 6
«Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура
«Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в
Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

Паспорт Подпрограммы 6
«Обеспечение жильем молодых семей»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Городского округа Верхняя Тура
Срок реализации подпрограммы	2015-2024 годы
Цель и задачи подпрограммы	цель: предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий; задача: предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям;
Перечень основных целевых показателей подпрограммы	1) количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	общий планируемый объем финансирования подпрограммы составит 21 587,3 2015 год – 1297,7 2016 год – 0,0 2017 год – 1910,2 2018 год – 3113,2 2019 год – 2507,8 2020 год – 1711,3 2021 год – 3794,7 2022 год – 4252,3 2023 год – 1500,0 2024 год – 1500,0 в том числе:

	<p>2020 – 48 675,5</p> <p>2021 – 33 506,9</p> <p>2022 – 39 793,4</p> <p>2023 – 36 790,0</p> <p>2024 – 41 279,6</p> <p>федеральный бюджет: 289,8 в том числе:</p> <p>2015 – 289,8</p> <p>бюджет Свердловской области: 16 433,9 в том числе:</p> <p>2015 – 605,6</p> <p>2016 – 111,8</p> <p>2017 – 4632,5</p> <p>2018 – 2301,0</p> <p>2019 – 1672,7</p> <p>2020 – 1017,1</p> <p>2021 – 2967,0</p> <p>2022 – 3123,2</p> <p>2023 – 0,0</p> <p>2024 – 0,0</p> <p>внебюджетные источники: 42 472,1 в том числе:</p> <p>2015 – 1750,0</p> <p>2016 – 1830,0</p> <p>2017 – 2050,0</p> <p>2018 – 1800,0</p> <p>2019 – 3173,7</p> <p>2020 – 7000,0</p> <p>2021 – 3146,0</p> <p>2022 – 3000,0</p> <p>2023 – 3000,0</p> <p>2024 – 15 722,4</p>
Адрес размещения муниципальной программы в сети интернет	www.v-tura.ru

	<p>1) за счет средств областного бюджета – 10 858,0</p> <p>2015 год – 481,3</p> <p>2016 год – 0,0</p> <p>2017 год – 933,5</p> <p>2018 год – 1632,1</p> <p>2019 год – 1453,7</p> <p>2020 год – 759,0</p> <p>2021 год – 2846,1</p> <p>2022 год – 2752,3</p> <p>2023 год – 0,0</p> <p>2024 год – 0,0</p> <p>2) за счет средств местного бюджета – 10 454,1</p> <p>2015 год – 541,2</p> <p>2016 год – 0,0</p> <p>2017 год – 976,7</p> <p>2018 год – 1481,1</p> <p>2019 год – 1054,1</p> <p>2020 год – 952,3</p> <p>2021 год – 948,6</p> <p>2022 год – 1500,0</p> <p>2023 год – 1500,0</p> <p>2024 год – 1500,0</p> <p>3) за счет средств федерального бюджета – 275,2</p> <p>2015 год – 275,2</p> <p>4) за счет внебюджетных средств составит 0,0</p>
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	www.v-tura.ru

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена
Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики России.

На федеральном уровне с 2002 года реализовалась федеральная целевая программа «Жилище», в состав которой входила подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». Она досрочно прекратила свое действие с 01.01.2018. Все мероприятия федеральной целевой программы «Жилище» интегрировались в состав государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 TM 1710 «Об утверждении государственной

программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В настоящее время действует мероприятие по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 TM 1050.

На областном уровне действует подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 TM 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее-мероприятие).

В Городском округе Верхняя Тура финансовая поддержка молодых граждан при обеспечении жильем целенаправленно осуществляется с 2008 года.

В то же время по состоянию на 01 июня 2022 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Городском округе Верхняя Тура состоят 13 молодых семей.

В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем предусмотрена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Городском округе Верхняя Тура. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

К наиболее серьезным рискам реализации Подпрограммы 6 можно отнести такие риски, как изменение региональной нормативно-правовой базы в части сокращения или прекращения финансирования областных целевых программ и неэффективное управление Подпрограммой 6.

Раздел 2. Основные цели и задачи Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. Цели и задачи Подпрограммы 6, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы и в паспорте Подпрограммы 6.

2. Условиями досрочного прекращения реализации Подпрограммы 6 могут быть достижение целей и выполнение задач Подпрограммы 6.

- ежегодно формирует список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура;

- формирует базу данных молодых семей - участников мероприятия по Городскому округу Верхняя Тура;

- проводит мониторинг реализации Подпрограммы 6 с подготовкой информационно-аналитических и отчетных материалов;

- обеспечивает освещение целей и задач Подпрограммы 6 в средствах массовой информации.

- выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – свидетельство);

- представляет отчетные материалы об использовании субсидии, предоставленной в рамках реализации Подпрограммы 6 из областного бюджета;

- осуществляет контроль за реализацией свидетельства;

3. В рамках реализации Подпрограммы 6 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляется муниципальная финансовая поддержка в форме социальных выплат. Молодая семья может получить социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в подпрограмме является добровольным.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года TM 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее – договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в

3. Целевые показатели Подпрограммы 6 приведены в приложении TM1 к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

План мероприятий по выполнению Подпрограммы 6 приведен в приложении TM 2 к муниципальной программе.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. Объемы финансирования Подпрограммы 6 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в приложении TM 2 к муниципальной программе Городского округа Верхняя Тура «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года».

Объем финансирования Подпрограммы 6 на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - социальная выплата) определен исходя из установленных Подпрограммой 6 расчетных нормативов социальных выплат, а также условий привлечения собственных средств молодых семей.

2. Средства Администрации Городского округа Верхняя Тура планируются для реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат исходя из доли софинансирования, установленной Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее - Министерство).

Объемы средств Администрации Городского округа Верхняя Тура для реализации мероприятий Подпрограммы 6 по предоставлению молодым семьям социальных выплат отражаются в соглашениях, заключаемых Министерством и Администрацией Городского округа Верхняя Тура (далее – Администрация), бюджету которой из областного бюджета предоставляется субсидия на реализацию муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета.

Раздел 5. Механизм реализации Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. Администрация Городского округа Верхняя Тура:

- ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию Подпрограммы 6;

- производит расчет социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;

- устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории Городского округа Верхняя Тура;

собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащее одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве.

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого

помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).

6. Социальные выплаты молодым семьям предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 TM 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – постановление правительства Российской Федерации от 17.12.2010 TM 1050).

7. Право молодой семьи – участницы мероприятия на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – Свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия Свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Администрация производит оформление и выдачу Свидетельств молодым семьям – претендентам на получение социальной выплаты в очередном финансовом году в течение 30 календарных дней после получения из Министерства выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Для получения Свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения Свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в Администрацию, принявший решение о признании молодой семьи участницей мероприятия, заявление о выдаче такого Свидетельства (в произвольной форме) и документы:

1) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 – 5, 7 и 8 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6:

- а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- в) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;
- г) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- д) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

2) В случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6:

(постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 TM 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 TM 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и молодые семьи, не имеющие детей, молодые семьи, имеющие одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующие следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи – участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее – платежеспособность).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В расчете уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения, учитываемого при определении молодых семей нуждающихся в жилых помещениях, используется суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 не учитывается жилое

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6;

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 8 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6 на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте «е» настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Полученное Свидетельство в течение одного месяца со дня его выдачи сдается владельцем Свидетельства в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее – банк), где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья – владелец Свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

8. Участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее – социальные выплаты) признаются молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы

помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены.

Платежеспособность молодой семьи рассчитывается в соответствии с Главой 2 «Порядка предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования» приложения TM 2 – 2 к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 TM 1296-ПП (далее – Подпрограмма 1).

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Верхняя Тура устанавливается Администрацией, но этот норматив при расчете социальной выплаты не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;

для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), – по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

Ст Ж = Н х РЖ, где:

СЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области определяемый в соответствии с требованиями (данного пункта) Подпрограммы 6;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями (данного пункта) Подпрограммы 6.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1 5 и 7 и 8 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учетной при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 7 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 4 и 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 7 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства,

представляет в Администрацию нотариально заверенное обязательство переформировать жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переформировать жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

10. Приобретаемое молодой семьей жилое помещение или создаваемый объект индивидуального жилищного строительства должны находиться на территории Свердловской области.

11. Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

12. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

1) 35 % процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

2) 40 % расчетной стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного ребенка и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6, ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10% расчетной стоимости жилья, доля суммы средств областного и федерального бюджетов составляет не более 25% и 30% расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

12. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья перечисляются в доход бюджета Городского округа Верхняя Тура.

13. В софинансировании социальных выплат могут участвовать организации, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты. Софинансирование может осуществляться в форме предоставления дополнительных финансовых средств на софинансирование социальных выплат, при этом доля всех бюджетов не подлежит изменению, предоставления материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы. Также могут предоставляться иные формы поддержки.

14. В случае, когда после начисления социальных выплат молодым семьям в бюджете Городского округа Верхняя Тура сложился остаток средств областного или, при наличии, федерального бюджета, выделенных в качестве субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году, остаток средств может быть направлен на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей-участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренной Подпрограммой 1. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Думой Городского округа Верхняя Тура и направляется в Министерство.

Муниципальная программа предусматривает следующие механизмы по софинансированию расходных обязательств по предоставлению социальных выплат:

1) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья, в случае выделения средств областного бюджета;

2) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья, в случае выделения средств федерального бюджета;

3) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура для обеспечения финансирования социальной выплаты в полном размере. Данный механизм применяется в случае, если остаток средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку Администрации молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

В случае выделения субсидии из федерального бюджета Свердловской области на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и размер субсидии, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятия, средства, предусмотренные в бюджете Городского округа Верхняя Тура, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Приложение TM 1
к Подпрограмме 6 «Обеспечение
жильем молодых семей»
муниципальной программы
Городского округа Верхняя Тура
«Развитие культуры, физической
культуры, спорта и молодежной
политики в Городском округе
Верхняя Тура до 2024 года»

Порядок
формирования списков молодых семей - участников мероприятия,
изъявивших желание получить социальную выплату
по Городскому округу Верхняя Тура

1. Настоящий порядок определяет формирование списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

2. В список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи, признанные Администрацией участниками мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 TM 1050, предоставившие следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении TM 1 к настоящему Порядку, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и перечнем приложенных к нему документов);

2) копия документов, удостоверяющая личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

4. Администрация в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формирует список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6;

3) достижение предельного возраста одним из членов молодой семьи до момента формирования списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, утвержденного приказом Министерства

4) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета

5) изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории Городского округа Верхняя Тура, используемой для расчета размера социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи – участницы мероприятия в случае рождения (усыновления) детей, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. Для внесения изменений в численный состав семьи молодая семья обязательно подает заявление с указанием причины изменений, представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация обязана проверить нуждаемость в улучшении жилищных условий молодой семьи в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8) не подтверждение платежеспособности молодой семьи;

9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;

10) решение суда, содержащее требование о включении молодой семьи в список либо об исключении молодой семьи из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

7. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, утверждается постановлением главы Городского округа Верхняя Тура.

8. Администрация для формирования сводного списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области в планируемом году, представляет по запросу Министерства выписку из бюджета Городскому округу Верхняя Тура с подтверждением объема средств, запланированных в местном бюджете Городскому округу Верхняя Тура на софинансирование социальных выплат.

9. Для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Свердловской области и список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году Администрация предоставляет в Министерство следующие документы:

желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию по форме согласно приложению N 2 к настоящему порядку.

Заявления от молодых семей на участие в мероприятии принимаются до 25 мая 2023 года.

4. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

В первую очередь в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

5. Администрация представляет в Министерство документы для внесения изменений в сводный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, не чаще одного раза в месяц. При возникновении оснований внесения изменений в сводный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в текущем месяце после указанного срока, представляют документы, являющиеся основанием для внесения изменений, в течение первых 5 дней следующего месяца.

Уведомление о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с указанием причин внесения изменений и измененный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, направляются в Министерство в течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

6. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от участия в мероприятии, которое составляется в произвольной форме, подписывается обоими супругами (либо одним молодым родителем в неполной семье) с указанием периода отказа от участия в мероприятии (в определенном году, либо от участия в мероприятии вообще);

1) уведомление Администрации о внесении изменений в соответствующий список. В тексте уведомления указываются причины внесения изменений в список. Уведомление составляется по форме согласно приложению TM 3 к настоящему Порядку;

2) копию постановления Администрации о внесении изменений в соответствующий список;

3) список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с учетом внесенных изменений. Список представляется на бумажном и электронном носителях. Список на бумажном носителе должен быть прошит и скреплен печатью Администрации, страницы пронумерованы.

10. Документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка, предоставляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия Администрацией решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

11. Министерство на основании сводного списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области с учетом размера субсидии из федерального бюджета (при наличии), объема ассигнований, предусмотренных в планируемом году в областном бюджете и бюджетах муниципальных образований на предоставление социальных выплат, формирует и утверждает приказом Министерства список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Администрация в течение 5 рабочих дней после получения выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи из числа претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году о необходимости представления документов для получения Свидетельства.

12. Администрация несет ответственность за составление списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, а также за своевременность представления документов, необходимых для внесения изменений в список, и достоверность содержащейся в них информации.

Приложение ^{ТМ 1}
к Порядку формирования списков
молодых семей – участников,
мероприятия, изъявивших желание
получить социальную выплату по
Городскому округу Верхняя Тура

В Администрацию Городского округа
Верхняя Тура

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ ТМ _____, выданный _____
«__» _____, проживает по адресу: _____;

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ ТМ _____, выданный _____
«__» _____, проживает по адресу: _____;

дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия _____ ТМ _____, выданное (выданный) _____
«__» _____, проживает по адресу: _____;

_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия _____ ТМ _____, выданное (выданный) _____

Приложение ^{ТМ 2}
К порядку формирования списков
молодых семей – участников
мероприятия, изъявивших желание
получить социальную выплату по
Городскому округу Верхняя Тура

СПИСОК

молодых семей – участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

N п/п	Номер строки в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	Дата, номер решения о признании молодой семьи участником мероприятия	Дата постановления на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий	Данные о членах молодой семьи						Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемый молодой семье, всего, тыс. рублей		
				члены семьи (Ф.И.О.)	родственные отношения	число, месяц, год рождения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении, не достигшего 14 лет	серия, номер	кем, когда выдан (о)	данные свидетельства о браке	Серийный номер	Размер общей площади и жилого помещения на семью (кв.м)	Всего (гр. 12х гр. 13)	тыс. рублей	процентов
1.															
2.															
3.															

Глава Городского округа Верхняя Тура

И.О. Фамилия

М.П.

_____ «__» _____
проживает по адресу: _____

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

- 1) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню, документы приняты.

«__» _____ 20__ года

_____ (должность лица, принявшего заявление) _____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи)

Приложение ^{ТМ 3}
к Порядку формирования списков
молодых семей участников –
мероприятия, изъявивших желание
получить социальную выплату по
Городскому округу Верхняя Тура

В Министерство строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области

УВЕДОМЛЕНИЕ

_____ (наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)
уведомляет о том, что _____ (наименование органа местного самоуправления)
_____ муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области,
уполномоченного принимать решение о внесении изменений в список молодых семей,
_____ изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию)
принято решение о внесении изменения (изменений) в список молодых семей,
изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию _____ (наименование)
_____ муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Приложение: 1. Копия решения органа местного самоуправления на __ л. в 1 экз.
2. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию, с внесенными в него изменениями на __ л. в 1 экз.

Глава муниципального образования _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Подпрограмма 12
«Предоставление региональной поддержки молодым семьям
на улучшение жилищных условий» муниципальной программы «Развитие
культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в
Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

Паспорт подпрограммы
«Предоставление региональной поддержки молодым семьям
на улучшение жилищных условий»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Городского округа Верхняя Тура
Цели и задачи подпрограммы	Цель: предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Задача: предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2024 годы
Целевые показатели подпрограммы	Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату
Наименование аналогичной государственной программы Свердловской области	Государственная программа Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»
Реквизиты нормативно-правового акта, которым утверждена государственная программа Свердловской области	Постановление Правительства Свердловской области от 24 октября 2013 года ^{ТМ} 1296-ПП

Раздел 2. Механизм реализации подпрограммы 12

- Администрации Городского округа Верхняя Тура:
 - принимает программу, направленную на реализацию аналогичных целей;
 - осуществляет действия по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
 - ведет учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
 - формирует список молодых семей – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 ^{ТМ} 1296-ПП (далее – Подпрограмма 1), изъявивших желание получить региональную социальную выплату в Городском округе Верхняя Тура, в соответствии с порядком формирования списков молодых семей – участников подпрограммы 1, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, приложение ^{ТМ} 3 к Порядку предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования подпрограммы 1;
 - производит расчет региональных социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;
 - выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий;
 - осуществляет контроль за реализацией свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий;
 - формирует базу данных молодых семей – участников Подпрограммы 1 по городскому округу Верхняя Тура;
 - представляет информационно-аналитические и отчетные материалы заказчику подпрограммы;
 - обеспечивает освещение целей и задач Подпрограммы 1 в муниципальных средствах массовой информации.
- Администрация Городского округа Верхняя Тура:
 - ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на финансирование региональных социальных выплат;
 - устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования в Свердловской области.
- В рамках реализации муниципальной программы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляются региональные социальные выплаты.
Молодая семья может получить региональную социальную выплату только

Сроки реализации государственной подпрограммы	до 2024 года
Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 13 392,0 тыс. рублей, из них: 1) за счет средств областного бюджета 0 тыс. рублей, в том числе: в 2022 году – 0 тыс. рублей в 2023 году – 0 тыс. рублей в 2024 году – 0 тыс. рублей Объем средств из областного бюджета, предоставляемых в форме субсидии бюджету Городского округа Верхняя Тура, уточняется ежегодно по результатам отбора муниципальных образований. 2) за счет средств местного бюджета 669,6 тыс. рублей, в том числе: в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 669,6 тыс. рублей. 3) за счет привлеченных внебюджетных средств 12 722,4 тыс. рублей, в том числе: в 2022 году – 0,0 тыс. рублей; в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; в 2024 году – 12 722,4 тыс. рублей.
Адрес размещения муниципальной подпрограммы в сети Интернет	www.v-tura.ru

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма 12

Подпрограмма 12 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года» разработана с целью участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей при достижении возраста 36 лет одним из супругов, состоящих ранее в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура подпрограммы 6 муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года».

один раз.

Участие молодой семьи в Подпрограмме 1 является добровольным.

Условием предоставления региональной социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств региональной социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства (далее – жилой дом), в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) государственного и (или) областного материнского (семейного) капитала. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты, осуществляется в соответствии с приложением 2 (не приводится) к Порядку предоставления молодым семьям региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий настоящей муниципальной программы.

Условием участия в Подпрограмме 1 и предоставления региональной социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией Городского округа Верхняя Тура персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года ^{ТМ} 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Региональные социальные выплаты используются:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;
- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;
- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;
- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.
- для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в

случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащее одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года TM 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

4. Право молодой семьи – участницы Подпрограммы 1 на получение региональной социальной выплаты удостоверяется именной документом – свидетельством о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется Администрацией Городского округа Верхняя Тура в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области в соответствующем году.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с момента выдачи, указанной в свидетельстве.

Размер региональной социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства.

5. Участником Подпрограммы 1 может быть молодая семья, признанная участницей основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городскому округу Верхняя Тура, определяемый в соответствии с требованиями пункта 9 Порядка предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования (далее – Порядок) Подпрограммы 1;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями пункта 10 Порядка Подпрограммы 1.

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

7. Размер региональной социальной выплаты составляет 20 процентов расчетной стоимости жилья и может выплачиваться за счет средств областного и местного бюджетов.

Для молодых семей доля региональной социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 5 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного бюджета составляет не более 15 процентов расчетной стоимости жилья.

8. В случае использования региональной социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 7 раздела 2 подпрограммы 12 и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования региональной социальной выплаты на погашение долга по кредитам, размер региональной социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 7 раздела 2 подпрограммы 12 и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

9. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий перечисляются в доход бюджета Городского округа Верхняя Тура, прошедшего отбор на получение субсидии из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

10. Отбор Городского округа Верхняя Тура на получение из областного бюджета субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, осуществляется в соответствии с Порядком, сроками и критериями отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, приведенным в приложении TM 9 к Подпрограмме 1 государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

В случае, когда после начисления региональных социальных выплат в

государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее – платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (заем).

6. Расчет размера региональной социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Городском округе Верхняя Тура, состоящих на учете в качестве участника Подпрограммы 1.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Верхняя Тура утверждается постановлением главы Городского округа Верхняя Тура в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года TM 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер региональной социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = N \times РЖ$, где:

СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты;

бюджете Городского округа Верхняя Тура сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в текущем финансовом году (далее – остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей – участников Подпрограммы 1, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в конкретном году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренному Подпрограммой 1.

Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Администрацией Городского округа Верхняя Тура и направляется в Министерство. Если Администрацией Городского округа Верхняя Тура не принимается решение об увеличении доли средств местного бюджета, то остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

Если после распределения средств областного бюджета на софинансирование региональных социальных выплат в бюджете Городского округа Верхняя Тура остались финансовые средства, предусмотренные на эти цели, региональная социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура в размере, предусмотренном Подпрограммой 1. В данном случае использование региональных социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных Подпрограммой 1.

В случае выделения субсидии из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и в местном бюджете недостаточно средств для обеспечения софинансирования, то средства бюджета Городского округа Верхняя Тура подлежат увеличению до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования региональных социальных выплат молодым семьям.

11. Отбор банков для участия в реализации Подпрограммы 1 осуществляет Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и на основании критериев, определенных Министерством регионального развития Российской Федерации совместно с Центральным банком Российской Федерации для отбора банков, обслуживающих бюджетные средства в рамках реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

12. Предоставление молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий осуществляется в соответствии с Порядком.

Планируется привлечь средства бюджета Свердловской области (на условиях софинансирования) в рамках Подпрограммы 1.

Раздел 3. Основные цели и задачи

1. Цели и задачи подпрограммы 12, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы и в паспорте подпрограммы 12.
2. Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы 12 могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 12.
3. Целевые показатели подпрограммы 12 приведены в приложении TM 1 к муниципальной программе.

Раздел 4. План мероприятий по выполнению подпрограммы 12

План мероприятий по выполнению подпрограммы 12 приведен в приложении 2 к муниципальной программе.

Раздел 5. Социально-экономическая эффективность

Реализация мероприятий подпрограммы будет иметь следующие социальные и экономические последствия:

- 1) создание условий, способствующих улучшению жилищных условий молодых семей;
- 2) создание условий для укрепления молодых семей и содействие улучшению демографической ситуации в Городском округе Верхняя Тура;
- 3) создание условий доступности жилья для молодых семей и развития системы ипотечного жилищного кредитования.

Приложение
к подпрограмме 12
«Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории Городского округа Верхняя Тура на 2023 -2024 годы»

Порядок предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий

Для участия в Подпрограмме 1 в целях использования региональной социальной выплаты для:

- 1) оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;
- 2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;
- 3) осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;
- 4) уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.
- 5) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;
- 6) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;
- 7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащее одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений

в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Молодая семья подает в Администрацию Городского округа Верхняя Тура следующие документы:

- 1) заявление по форме, приведенной в приложении TM 1 к настоящему Порядку предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий (далее - Порядок), в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- 3) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);
- 4) согласие молодой семьи на обработку персональных данных. Согласие оформляется в произвольной форме;
- 5) документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

Документы, подтверждающие признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия по обеспечению жильем молодых семей старший инспектор юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура (далее - старший инспектор) предоставляет самостоятельно.

В целях использования региональной социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе

ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам молодая семья подает в Администрацию Городского округа Верхняя Тура следующие документы:

- 1) заявление по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- 3) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);
- 4) копию кредитного договора (договор займа);
- 5) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);
- 6) согласие молодой семьи на обработку персональных данных.

Копии либо заверенные выписки из постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура о признании молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия ведомственной целевой программы старший инспектор предоставляет самостоятельно.

Документы и проверку сведений, подтверждающих признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий до момента приобретения жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита (займа), старший инспектор осуществляет самостоятельно.

С целью получения сведений о регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) старший инспектор запрашивает на членов молодой семьи в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющийся у него объект недвижимого имущества, приобретенный (построенный) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа).

От имени молодой семьи документы на участие в Подпрограмме 1 могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Старший инспектор организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком, и в 10-дневный срок с момента предоставления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Подпрограммы

1.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется старшим инспектором в 5-дневный срок.

После того, как молодая семья признается постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура участником Подпрограммы 1 государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», она исключается из участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» мероприятия ведомственной целевой программы.

Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы 1 являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, установленным пунктом 5 раздела 2 подпрограммы 12;

2) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных настоящим Порядком;

3) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств.

В течение 30 календарных дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Свердловской области, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, старший инспектор производит оформление свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты улучшение жилищных условий (далее - свидетельство) и выдачу их молодым семьям – получателям региональных социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - получателей региональных социальных выплат, утвержденным Министерством.

Для получения свидетельства молодая семья – получатель региональной социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию Городского округа Верхняя Тура заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

1) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1-4 и 6-8 абзаца 1 настоящего Порядка документы, предусмотренные подпунктами 1-5 абзаца 2 настоящего Порядка;

2) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом 5 и 9 абзаца 1 настоящего Порядка документы, предусмотренные подпунктами 1-4 абзаца 2 настоящего Порядка.

В заявлении на выдачу свидетельства молодая семья дает письменное

При возникновении у молодой семьи – участницы Подпрограммы 1 обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Администрацию Городского округа Верхняя Тура, выдавшей свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с момента получения заявления, старший инспектор, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

Региональная социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве региональных социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам подпрограммы 1 (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства в течение одного месяца с момента его выдачи сдает свидетельство в банк.

Отбор банков осуществляет Министерство в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера региональной социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

согласие на получение региональной социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Старший инспектор организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия государственной программы Российской Федерации «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия ведомственной целевой программы и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.

В случае использования молодой семьей региональной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) старший инспектор организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия ведомственной целевой программы и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент получения молодой семьей ипотечного жилищного кредита (займа).

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, следующим требованиям:

1) приобретаемое жилое помещение (строительство жилого дома) должно находиться на территории Свердловской области;

2) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим нормам;

3) приобретаемое жилое помещение должно быть благоустроенным, применительно к условиям населенного пункта, в котором молодая семья приобретает (строит) жилое помещение (жилой дом).

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

Приложение
к Порядку предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий

Главе Городского округа Верхняя Тура
от _____
Адрес: _____
Телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ ТМ _____,
выданный _____,
«__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования
ТМ _____;
супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ ТМ _____,
выданный _____,
«__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования
ТМ _____;
дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

Свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)
серия _____ ТМ _____,
выданное(ый) _____,
«__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____;

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования
 ТМ _____;
 _____;
 (Ф.И.О., дата рождения)
 Свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
 (ненужное вычеркнуть)
 серия _____ ТМ _____,
 выданное(ый) _____
 «_» _____ 20__ г.,
 проживает по адресу _____

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования
 ТМ _____;

С условиями участия Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

Претензий к условиям участия в Подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и размеру региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий не имею (не имею).

1) _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата);
 _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата);

К заявлению прилагаются следующие документы:

- _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан);
- _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан);
- _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан);
- _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан);

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню, документы приняты
 «_» _____ 20__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление) _____ (подпись) _____ (дата) _____ (расшифровка подписи)

Об утверждении списков молодых семей - участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году по Городскому округу Верхняя Тура

Во исполнение и в целях реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 TM 1296 «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», формированием списков молодых семей-участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году по Городскому округу Верхняя Тура,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году по Городскому округу Верхняя Тура (прилагается).
2. Данное постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Деметьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

УТВЕРЖДЕН
 Решением главы
 Городского округа Верхняя Тура
 от 03.06.2022 № 151

Список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году по Городскому округу Верхняя Тура

Порядк	Дата постановки на очередь (участники в очереди)	Классификация семьи (состав)	Данное о членах молодой семьи (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), статус) родителя	Ремонтные работы по благоустройству территории в семье участника	Количество (штук) руб (руб)	Рассчитанная стоимость жилья (руб)	Планируемый размер социальной выплаты		
							рублей	%	
1	01.12.2019	3	Коробова Елена Александровна, супруга	Исполнение главы от 20.05.2018 № 222	1	57,23054	0 (0,00) руб	57,23054	40
2	09.02.2020	4	Коробова Елена Александровна, супруга Коробова Елена Александровна, мать Шилова Дарина Романовна, сестра	Исполнение главы от 22.01.2021 № 14	72	4120,59888	0 (0,00) руб	4120,59888	40
3	22.11.2017	3	Виноградский Александр Сергеевич, сестра	Исполнение главы от 20.05.2018 № 111	54	3009,44916	0 (0,00) руб	3009,44916	40
4	01.02.2018	2	Мухомов Валерий Викторович, супруга Коробова Елена Александровна, мать	Исполнение главы от 01.11.2018 № 250	42	2403,68568	0 (0,00) руб	2403,68568	35
5	27.04.2018	2	Гурович Ирина Владимировна, мать	Исполнение главы от 01.11.2018 № 250	42	2403,68568	0 (0,00) руб	2403,68568	40
6	25.10.2018	2	Людмила Евгеньевна Русакова, сестра Михайлова Елена Романовна, мать	Исполнение главы от 20.05.2018 № 109	42	2403,68568	0 (0,00) руб	2403,68568	40
7	08.02.2019	4	Виноградский Александр Сергеевич, супруга Виноградская Вероника Юрьевна, супруга Виноградская Елена Александровна, сестра Виноградский Александр Сергеевич, сестра	Исполнение главы от 04.09.2018 № 203	72	4120,59888	0 (0,00) руб	4120,59888	40
8	26.06.2019	4	Виноградский Александр Сергеевич, сестра Виноградская Вероника Юрьевна, супруга Виноградский Александр Сергеевич, сестра Виноградская Елена Александровна, сестра	Исполнение главы от 20.08.2019 № 197	72	4120,59888	0 (0,00) руб	4120,59888	40
9	26.06.2019	3	Уткина Елена Сергеевна, мать Уткин Дмитрий Александрович, сестра Уткин Денис Александрович, сестра	Исполнение главы от 20.08.2019 № 194	54	3009,44916	0 (0,00) руб	3009,44916	40
10	30.08.2021	2	Паркова Елена Сергеевна, супруга	Исполнение главы от 23.11.2021 № 271	42	2403,68568	0 (0,00) руб	2403,68568	35
11	28.10.2021	4	Сурова Наталья Александровна, супруга Суров Николай Александрович, супруга Сурова Ольга Николаевна, супруга Сурова Елена Николаевна, мать	Исполнение главы от 01.12.2021 № 200	72	4120,59888	0 (0,00) руб	4120,59888	40
12	28.10.2021	2	Суров Николай Александрович, супруга Сурова Елена Николаевна, мать	Исполнение главы от 01.12.2021 № 200	42	2403,68568	0 (0,00) руб	2403,68568	40

Глава муниципального образования
 М.П.

**О признании утратившим силу постановления главы
Городского округа Верхняя Тура**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление главы Городского округа Верхняя Тура № 30 от 07.02.2018 года «Об утверждении «Положения о муниципальном земельном контроле в границах Городского округа Верхняя Тура».

2. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура Ирину Петровну Кушнирук.

Глава городского округа

И.С. Веснин

2

4. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

О минимальной заработной плате в Городском округе Верхняя Тура

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2022 № 973 «Об особенностях исчисления и установления в 2022 году минимального размера оплаты труда, величины прожиточного минимума, социальной доплаты к пенсии, а также об утверждении коэффициента индексации (дополнительного увеличения) размера фиксированной выплаты к страховой пенсии, коэффициента дополнительного увеличения стоимости одного пенсионного коэффициента и коэффициента дополнительной индексации пенсий, предусмотренных абзацами четвертым – шестым пункта 1 статьи 25 Федерального закона «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 13.01.2022 № 6 «О минимальной заработной плате в Городском округе Верхняя Тура» считать утратившим силу.

2. Руководителям муниципальных учреждений Городского округа Верхняя Тура:

– обеспечить оплату труда в Городском округе Верхняя Тура не ниже минимального размера оплаты труда, установленного на территории Российской Федерации с 01 июня 2022 года в размере 15 279,00 рубля;

– в состав минимального размера оплаты труда не включаются районные коэффициенты (коэффициенты) и процентные надбавки, начисляемые в связи с работой в местностях с особыми климатическими условиями;

– не допускать случаев необоснованного снижения уровня оплаты труда работникам учреждений путем уменьшения компенсационных, стимулирующих и социальных выплат.

3. Рекомендовать работодателям организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Городского округа Верхняя Тура, обеспечить оплату труда в размере не ниже уровня, установленного на территории Российской Федерации с 01 июня 2022 года в размере 15 279,00 рубля.

**Об отмене Административного регламента исполнения муниципальной
функции по осуществлению муниципального контроля за организацией
и осуществлением деятельности по продаже товаров
(выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках
на территории Городского округа Верхняя Тура**

Во исполнение Федеральных законов от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 23.10.2015 № 227 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках на территории Городского округа Верхняя Тура».

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

