



# **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК** **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№6 (77) 10 марта 2023 г.

  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА**  
**ШЕСТОЙ СОЗЫВ**  
**Шестидесять седьмое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 11**

06 марта 2023 года  
г. Верхняя Тура

**О внесении изменений в Решение Думы  
Городского округа Верхняя Тура от 22.12.2022  
г. № 106 «О бюджете Городского округа  
Верхняя Тура на 2023 год и плановый период  
2024 и 2025 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением «О бюджетном процессе в Городском округе Верхняя Тура», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, рассмотрев представленные главой Городского округа Верхняя Тура материалы по внесению изменений в бюджет Городского округа Верхняя Тура на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 22.12.2022 № 106 «О бюджете Городского округа Верхняя Тура на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Основные характеристики местного бюджета**

1. Установить общий объем доходов местного бюджета:

1) 876 840 956,33 рубля, в том числе безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 651 443 198,33 рубля, налоговые и неналоговые доходы – 225 397 758,00 рублей, из них налог на доходы физических лиц по дополнительному нормативу отчислений – 122 136 000,00 рублей, на 2023 год;

2) 720 044 262,00 рубля, в том числе безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 459 167 331,00 рубль, налоговые и неналоговые доходы – 260 876 931,00 рубль, из них налог на доходы физических лиц по дополнительному нормативу отчислений – 164 183 000,00 рублей, на 2024 год;

3) 713 635 467,00 рублей, в том числе безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 430 817 431,00 рубль, налоговые и неналоговые доходы – 282 818 036,00 рублей, из них налог на доходы физических лиц по дополнительному нормативу отчислений – 167 228 000,00 рублей, на 2025 год.

2. Установить общий объем расходов местного бюджета:

1) 917 275 903,89 рубля на 2023 год;

2) 729 713 620,00 рублей, в том числе общий объем условно утвержденных расходов – 9 878 383,00 рублей, на 2024 год;

3) 724 743 396,00 рублей, в том числе общий объем условно утвержденных расходов – 19 085 299,00 рубль, на 2025 год.

3. Установить дефицит местного бюджета:

1) 40 434 947,56 рубля на 2023 год;

2) 9 669 358,00 рублей на 2024 год;

3) 11 107 929,00 рублей на 2025 год.»;

2) статью 7 изложить в следующей редакции:

**«Статья 7. Объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда  
Городского округа Верхняя Тура**

Утвердить объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда  
Городского округа Верхняя Тура:

1) 128 105 268,02 рубля на 2023 год;

2) 164 188 346,00 рублей на 2024 год;

3) 148 283 158,00 рублей на 2025 год.»;

3) приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящему решению);

4) приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2 к настоящему решению);

5) приложение 4 изложить в новой редакции (приложение 3 к настоящему решению);

6) приложение 5 изложить в новой редакции (приложение 4 к настоящему решению);

7) приложение 6 изложить в новой редакции (приложение 5 к настоящему решению);

8) приложение 7 изложить в новой редакции (приложение 6 к настоящему решению);

9) приложение 8 изложить в новой редакции (приложение 7 к настоящему решению);

10) приложение 9 изложить в новой редакции (приложение 8 к настоящему решению);

11) приложение 10 изложить в новой редакции (приложение 9 к настоящему решению);

12) приложение 11 изложить в новой редакции (приложение 10 к настоящему решению).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

3

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

Председатель Думы  
Городского округа Верхняя Тура

Глава Городского округа  
Верхняя Тура

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 год  
И.Г. Мусагитов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 год  
И.С. Веснин

4

Приложение 1  
к Решению Думы Городского округа  
Верхняя Тура от 06 марта 2023 г. № 11

**Свод доходов местного бюджета на 2023 год**

№ п/п	Код классификации доходов бюджета	Наименование доходов бюджета	Сумма, рублей
1	000 1 00 00 000 00 000 000	<b>НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>225 397 758,00</b>
2	000 1 01 00 000 00 000 000	<b>НАЛОГИ НА ПРИВЫЛЬ, ДОХОДЫ</b>	<b>181 605 000,00</b>
3	000 1 01 02 000 01 000 110	Налог на доходы физических лиц	181 605 000,00
4	182 1 01 02 010 01 000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	180 347 000,00
5	182 1 01 02 020 01 000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	205 000,00
6	182 1 01 02 030 01 000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	648 000,00
7	182 1 01 02 040 01 000 110	Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации	405 000,00
8	000 1 03 00 000 00 000 000	<b>НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>	<b>10 233 758,00</b>
9	000 1 03 02 000 01 000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), произведенным на территории Российской Федерации	10 233 758,00
10	182 1 03 02 230 01 000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	4 847 220,00
11	182 1 03 02 240 01 000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	33 669,00
12	182 1 03 02 250 01 000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	5 992 151,00
13	182 1 03 02 260 01 000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	-639 282,00
14	000 1 05 00 000 00 000 000	<b>НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>10 425 000,00</b>
15	000 1 05 01 000 00 000 110	Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	9 621 000,00
16	182 1 05 01 010 01 000 110	Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы	5 825 000,00
17	182 1 05 01 020 01 000 110	Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов	3 796 000,00
18	000 1 05 04 000 02 000 110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	804 000,00
19	182 1 05 04 010 02 000 110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения, начисляемый в бюджетах городских округов	804 000,00
20	000 1 06 00 000 00 000 000	<b>НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО</b>	<b>7 357 000,00</b>
21	000 1 06 01 000 00 000 110	Налог на имущество физических лиц	1 887 000,00
22	182 1 06 01 020 04 000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	1 887 000,00
23	000 1 06 06 000 00 000 110	<b>Земельный налог</b>	<b>5 470 000,00</b>
24	182 1 06 06 032 04 000 110	Земельный налог с организаций, расположенных на земельном участке, расположенном в границах городских округов	4 538 000,00
25	182 1 06 06 042 04 000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов	932 000,00
26	000 1 11 00 000 00 000 000	<b>ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>	<b>15 654 000,00</b>
27	000 1 11 05 000 00 000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	14 370 000,00



















270	1003	0390249200	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	12 678 760,00	13 150 500,00
271	1003	0390249200	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	80 000,00	80 000,00
272	1003	0390249200	320	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	12 598 760,00	13 070 500,00
273	1003	0390352500	000	Осуществление государственного полномочия Российской Федерации по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг»	6 759 900,00	6 759 600,00
274	1003	0390352500	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	60 000,00	60 000,00
275	1003	0390352500	320	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	6 699 900,00	6 699 600,00
276	1003	0390483140	000	Предоставление льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг почетным жителям Городского округа Верхняя Тура	165 000,00	165 000,00
277	1003	0390483140	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	5 000,00	5 000,00
278	1003	0390483140	320	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	160 000,00	160 000,00
279	1003	03905R4620	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	48 600,00	53 500,00
280	1003	03905R4620	320	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	48 600,00	53 500,00
281	1004	0000000000	000	Охрана семьи и детства	1 500 000,00	1 500 000,00
282	1004	0800000000	000	Муниципальная программа "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2025 года"	1 500 000,00	1 500 000,00

283	1004	0860000000	000	Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"	1 500 000,00	1 500 000,00
284	1004	0860114970	000	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на условиях софинансирования из федерального бюджета	1 500 000,00	1 500 000,00
285	1004	0860114970	320	Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	1 500 000,00	1 500 000,00
286	1006	0000000000	000	Другие вопросы в области социальной политики	2 847 614,00	2 995 626,00
287	1006	0100000000	000	Муниципальная программа "Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года"	210 000,00	210 000,00
288	1006	01Я0000000	000	Подпрограмма «Мера социальной поддержки отдельных категорий граждан в Городском округе Верхняя Тура»	210 000,00	210 000,00
289	1006	01Я0181090	000	Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям	210 000,00	210 000,00
290	1006	01Я0181090	630	Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных корпораций (компаний), публично-правовых компаний)	210 000,00	210 000,00
291	1006	0300000000	000	Муниципальная программа "Строительство, развитие и содержание объектов городского и дорожного хозяйства Городского округа Верхняя Тура до 2027 года"	2 637 614,00	2 785 626,00
292	1006	0390000000	000	Подпрограмма «Социальная поддержка отдельных категорий граждан в области жилищно-коммунального хозяйства»	2 637 614,00	2 785 626,00
293	1006	0390149100	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	918 974,00	962 826,00
294	1006	0390149100	110	Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	568 974,00	602 826,00
295	1006	0390149100	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	350 000,00	360 000,00
296	1006	0390249200	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	1 718 640,00	1 822 800,00
297	1006	0390249200	110	Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	1 718 640,00	1 822 800,00
298	1100	0000000000	000	ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	14 374 000,00	14 592 000,00
299	1102	0000000000	000	Массовый спорт	14 374 000,00	14 592 000,00

300	1102	0800000000	000	Муниципальная программа "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2025 года"	14 374 000,00	14 592 000,00
301	1102	0820000000	000	Подпрограмма "Развитие физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура"	14 374 000,00	14 592 000,00
302	1102	0820188100	000	Организация предоставления услуг (выполнение работ) в сфере физической культуры и спорта	14 374 000,00	14 592 000,00
303	1102	0820188100	610	Субсидии бюджетным учреждениям	14 374 000,00	14 592 000,00
304	1200	0000000000	000	СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	365 000,00	365 000,00
305	1204	0000000000	000	Другие вопросы в области средств массовой информации	365 000,00	365 000,00
306	1204	0100000000	000	Муниципальная программа "Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года"	365 000,00	365 000,00
307	1204	0120000000	000	Подпрограмма "Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления"	365 000,00	365 000,00
308	1204	0120100000	000	Публикация материалов о деятельности органов местного самоуправления в средствах массовой информации	365 000,00	365 000,00
309	1204	0120100000	620	Субсидии автономным учреждениям	365 000,00	365 000,00
310				<b>ИТОГО</b>	<b>719 835 237,00</b>	<b>705 658 097,00</b>

Приложение 5  
к Решению Думы Городского округа Верхняя Тура  
от 06 марта 2023 г. № 11

#### Ведомственная структура расходов местного бюджета на 2023 год

Номер строки	Код главы бюджета	Код раздела в бюджете	Код подраздела в бюджете	Код целевой статьи	Код вида расходов	Наименование раздела, подраздела, целевой статьи или вида расходов	Сумма на 2023 год, рублей
1	901	0000	0000000000	000	000	<b>Администрация Городского округа Верхняя Тура</b>	<b>908 932 988,89</b>
2	901	0100	0000000000	000	000	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	69 966 683,00
3	901	0102	0000000000	000	000	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	2 900 176,00
4	901	0102	7000000000	000	000	Непрограммные направления деятельности	2 900 176,00
5	901	0102	7000071010	000	000	Глава городского округа	2 900 176,00
6	901	0102	7000071010	120	000	Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	2 900 176,00
7	901	0104	0000000000	000	000	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	21 564 459,00
8	901	0104	7000000000	000	000	Непрограммные направления деятельности	21 564 459,00
9	901	0104	7000071030	000	000	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	21 564 459,00
10	901	0104	7000071030	120	000	Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	19 548 987,00
11	901	0104	7000071030	240	000	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1 795 372,00
12	901	0104	7000071030	830	000	Исполнение судебных актов	50 000,00
13	901	0104	7000071030	850	000	Уплата налогов, сборов и иных платежей	170 100,00
14	901	0105	0000000000	000	000	Судебная система	700,00
15	901	0105	7000000000	000	000	Непрограммные направления деятельности	700,00
16	901	0105	7000051200	000	000	Финансовое обеспечение государственных полномочий по составлению (изменению и дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции	700,00
17	901	0105	7000051200	240	000	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	700,00
18	901	0111	0000000000	000	000	Резервные фонды	120 000,00
19	901	0111	7000000000	000	000	Непрограммные направления деятельности	120 000,00
20	901	0111	7000070070	000	000	Резервный фонд администрации городского округа	120 000,00
21	901	0111	7000070070	870	000	Резервные средства	120 000,00
22	901	0113	0000000000	000	000	Другие общегосударственные вопросы	45 381 348,00
23	901	0113	0100000000	000	000	Муниципальная программа "Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года"	576 200,00
24	901	0113	0110000000	000	000	Подпрограмма "Совершенствование муниципального управления на территории Городского округа Верхняя Тура"	475 600,00
25	901	0113	0110141100	000	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области	200,00
26	901	0113	0110141100	240	000	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200,00
27	901	0113	0110241200	000	000	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по созданию административных комиссий	115 200,00
28	901	0113	0110241200	120	000	Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	115 200,00
29	901	0113	0110341500	000	000	Субсидии на осуществление государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	200,00

















Подпрограмма «Развитие системы дошкольного образования в Городском округе Верхняя Тура»	0610000000	120 104 616,00
Подпрограмма «Развитие системы общего образования в Городском округе Верхняя Тура»	0620000000	124 327 550,00
Подпрограмма «Развитие системы дополнительного образования в Городском округе Верхняя Тура»	0630000000	47 401 935,00
Подпрограмма «Развитие системы отдыха и оздоровления детей в Городском округе Верхняя Тура»	0640000000	9 882 459,00
Подпрограмма "Укрепление и развитие материально-технической базы образовательных организаций Городского округа Верхняя Тура"	0650000000	20 791 405,00
Подпрограмма "Развитие потенциала молодежи Городского округа Верхняя Тура"	0660000000	7 132 487,00
Муниципальная программа "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2025 года"	0800000000	49 685 408,00
Подпрограмма «Развитие культуры и искусства в Городском округе Верхняя Тура»	0810000000	33 590 857,00
Подпрограмма "Развитие физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура"	0820000000	11 654 670,00
Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"	0860000000	4 439 881,00
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы"	1300000000	25 738 142,20
<b>Всего расходов:</b>		<b>802 435 976,89</b>

**Перечень муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура  
на 2024 и 2025 годы**

Наименование показателя	Код целевой статьи	Сумма на 2024 год, рублей	Сумма на 2025 год, рублей
Муниципальная программа "Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года"	0100000000	15 936 416,00	16 376 416,00
Подпрограмма "Совершенствование муниципального управления на территории Городского округа Верхняя Тура"	0110000000	504 900,00	504 900,00
Подпрограмма "Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления"	0120000000	365 000,00	365 000,00
Подпрограмма "Обеспечение деятельности по комплектованию, учету, хранению и использованию архивных документов, хранящихся в архивном отделе администрации Городского округа Верхняя Тура"	0130000000	103 600,00	106 600,00
Подпрограмма "Пожарная безопасность на территории Городского округа Верхняя Тура"	0140000000	451 700,00	451 700,00
Подпрограмма "Защита от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Городского округа Верхняя Тура, гражданская оборона"	0150000000	180 000,00	180 000,00
Подпрограмма «Профилактика терроризма и экстремизма на территории Городского округа Верхняя Тура»	0160000000	240 940,00	240 940,00
Подпрограмма "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Городском округе Верхняя Тура"	0170000000	100 000,00	100 000,00
Подпрограмма "Защита прав потребителей на территории Городского округа Верхняя Тура"	0180000000	14 000,00	14 000,00
Подпрограмма "Разработка документации по планировке территории Городского округа Верхняя Тура"	0190000000	510 500,00	510 500,00
Подпрограмма "Создание системы учета недвижимости на территории Городского округа Верхняя Тура"	01Г0000000	320 000,00	320 000,00
Подпрограмма "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Городского округа Верхняя Тура"	01Д0000000	1 500 000,00	1 500 000,00
Подпрограмма «Обустройство источников децентрализованного водоснабжения»	01Л0000000	150 000,00	150 000,00
Подпрограмма "Реконструкция и обеспечение готовности региональной автоматизированной системы централизованного оповещения Свердловской области на базе комплекса технических средств оповещения на территории Городского округа Верхняя Тура"	01М0000000	8 360 000,00	8 665 000,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений Верхне-Туринского гидроузла на р. Тура на территории Городского округа Верхняя Тура"	01Н0000000	2 867 500,00	2 999 500,00
Подпрограмма «Меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в Городском округе Верхняя Тура»	01Я0000000	268 276,00	268 276,00
Муниципальная программа "Строительство, развитие и содержание объектов городского и дорожного хозяйства Городского округа Верхняя Тура до 2027 года"	0300000000	220 528 446,00	192 392 358,00
Подпрограмма "Развитие и обеспечение сохранности автомобильных дорог на территории Городского округа Верхняя Тура"	0350000000	164 188 346,00	148 283 158,00
Подпрограмма "Восстановление, развитие и содержание объектов внешнего благоустройства в Городском округе Верхняя Тура"	0360000000	6 033 000,00	6 334 000,00
Подпрограмма «Газификация Городского округа Верхняя Тура»	0380000000	13 721 000,00	0,00
Подпрограмма «Социальная поддержка отдельных категорий граждан в области жилищно-коммунального хозяйства»	0390000000	36 586 100,00	37 775 200,00
Муниципальная программа "Развитие системы образования в Городском округе Верхняя Тура до 2025 года"	0600000000	317 300 000,00	326 650 900,00
Подпрограмма «Развитие системы дошкольного образования в Городском округе Верхняя Тура»	0610000000	125 474 000,00	129 787 600,00
Подпрограмма «Развитие системы общего образования в Городском округе Верхняя Тура»	0620000000	127 794 500,00	131 941 800,00

Подпрограмма «Развитие системы дополнительного образования в Городском округе Верхняя Тура»	0630000000	44 969 000,00	45 118 000,00
Подпрограмма «Развитие системы отдыха и оздоровления детей в Городском округе Верхняя Тура»	0640000000	9 457 000,00	9 728 000,00
Подпрограмма "Развитие потенциала молодежи Городского округа Верхняя Тура"	0660000000	9 605 500,00	10 075 500,00
Муниципальная программа "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2025 года"	0800000000	49 718 000,00	50 752 000,00
Подпрограмма «Развитие культуры и искусства в Городском округе Верхняя Тура»	0810000000	33 844 000,00	34 660 000,00
Подпрограмма "Развитие физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура"	0820000000	14 374 000,00	14 592 000,00
Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"	0860000000	1 500 000,00	1 500 000,00
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы"	1300000000	50 000,00	50 000,00
<b>Всего расходов:</b>		<b>603 532 862,00</b>	<b>586 221 674,00</b>

**Свод источников финансирования дефицита местного бюджета на 2023 год**

№ п/п	Наименование источника финансирования дефицита бюджета	Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Сумма, рублей
1	<b>Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации</b>	<b>000 01 03 00 00 00 0000 000</b>	<b>0,00</b>
2	Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	919 01 03 01 00 04 0000 710	0,00
3	Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	919 01 03 01 00 04 0000 810	0,00
4	<b>Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов</b>	<b>000 01 05 00 00 00 0000 000</b>	<b>40 434 947,56</b>
5	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	919 01 05 02 01 04 0000 510	-876 840 956,33
6	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	919 01 05 02 01 04 0000 610	917 275 903,89
7	<b>Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета</b>		<b>40 434 947,56</b>

**Постановление главы Городского округа Верхняя Тура  
от 31.01.2023 № 45****Свод источников финансирования дефицита местного бюджета на 2024 и 2025 годы**

№ п/п	Наименование источника финансирования дефицита бюджета	Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Сумма, рублей	
			2024 год	2025 год
1	<b>Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации</b>	<b>000 01 03 00 00 00 0000 000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2	Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	919 01 03 01 00 04 0000 710	0,00	0,00
3	Пополнение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	919 01 03 01 00 04 0000 810	0,00	0,00
4	<b>Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов</b>	<b>000 01 05 00 00 00 0000 000</b>	<b>9 669 358,00</b>	<b>11 107 929,00</b>
5	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	919 01 05 02 01 04 0000 510	-720 044 262,00	-713 635 467,00
6	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	919 01 05 02 01 04 0000 610	729 713 620,00	724 743 396,00
7	<b>Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета</b>		<b>9 669 358,00</b>	<b>11 107 929,00</b>

**Об утверждении порядка уведомления руководителей муниципальных учреждений, подведомственных Администрации Городского округа Верхняя Тура, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов**

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», частью 7.1 статьи 3 Федерального закона от 18 июня 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Устава Городского округа Верхняя Тура, в целях осуществления контроля за соблюдением требований законодательства по противодействию коррупции

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок уведомления руководителями муниципальных учреждений, подведомственных Администрации Городского округа Верхняя Тура, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Утвержден  
Постановлением главы  
Городского округа Верхняя Тура  
от 31.01.2023 г. № 45

**ПОРЯДОК****УВЕДОМЛЕНИЯ РУКОВОДИТЕЛЯМИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ,  
ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА,  
О ВОЗНИКНОВЕНИИ ЛИЧНОЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ ПРИ ИСПОЛНЕНИИ  
ТРУДОВЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ, КОТОРАЯ ПРИВОДИТ ИЛИ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К  
КОНФЛИКТУ ИНТЕРЕСОВ**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации законодательства о противодействии коррупции и устанавливает процедуру уведомления руководителями муниципальных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя от имени Городского округа Верхняя Тура выполняет Администрация Городского округа Верхняя Тура (далее - руководитель), главы Городского округа Верхняя Тура о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также форму, содержание и порядок регистрации уведомлений.

2. Руководитель обязан в письменной форме уведомить представителя нанимателя (работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта. При нахождении руководителя в служебной командировке, не при исполнении должностных обязанностей и вне пределов места работы, при возникновении личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, он обязан уведомить об этом с помощью любых доступных средств связи руководителя, а по прибытии к месту работы - оформить уведомление.

3. Невыполнение руководителем, предусмотренной пунктом 2 настоящего Порядка, является основанием для привлечения его к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Руководитель представляет уведомление о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее - уведомление), на имя главу Городского округа Верхняя Тура (лица, исполняющего его полномочия) по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

5. В уведомлении на имя главу Городского округа Верхняя Тура (лица, исполняющего его полномочия) руководитель должен указать следующие сведения:

1) фамилию, имя, отчество, должность;  
2) обстоятельство, являющееся основанием возникновения личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

3) описание трудовых обязанностей, на исполнение которых может негативно повлиять либо негативно влияет личная заинтересованность;

4) предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

К уведомлению прилагаются все имеющиеся у руководителя дополнительные материалы, подтверждающие обстоятельства, доводы и факты, изложенные в уведомлении.

Уведомление подписывается руководителем с указанием даты составления уведомления.

6. Уведомление и дополнительные материалы представляются руководителем лично, а в случае невозможности такого представления, направляются любым удобным для руководителя

средством связи.

7. Руководитель представляет уведомление в организационно-архивный отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура специалисту, ответственному за ведение кадровой работы в отношении руководителей (далее - специалист).

8. Специалист в течение одного рабочего дня производит регистрацию уведомления в журнале регистрации уведомлений руководителей, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее - Журнал регистрации уведомлений), по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку.

Листы журнала прошиваются и нумеруются. Запись об их количестве заверяется подписью должностного лица, ответственного за профилактику коррупционных и иных правонарушений в Администрации Городского округа Верхняя Тура, и оттиском печати Администрации Городского округа Верхняя Тура.

Запрещается отражать в журнале сведения о частной жизни руководителя, передавшего или направившего уведомление, а также сведения, составляющие его личную или семейную тайну.

9. Организационно-архивный отдел обеспечивает конфиденциальность полученных сведений.

10. На уведомлении ставится отметка «Уведомление зарегистрировано» с указанием даты и номера регистрации, фамилии, инициалов и должности лица, зарегистрировавшего уведомление.

Специалист, принявший уведомление, помимо регистрации обязан выдать руководителю, передавшему уведомление, под роспись в журнале копию зарегистрированного в установленном порядке уведомления.

В случае если уведомление было направлено иным способом, лицо, направившее его, информируется о дате регистрации и регистрационном номере уведомления любым доступным способом, о чем делается запись в журнале.

Копия зарегистрированного уведомления передается не позднее 1 рабочего дня со дня подачи уведомления лицу, направившему уведомление.

11. Отказ в регистрации уведомления, а также невыдача копии уведомления с отметкой о регистрации не допускается.

12. Специалист передает главе Городского округа Верхняя Тура поступившее уведомление в течение 1 рабочего дня со дня регистрации.

13. Для дополнительного выяснения обстоятельств, содержащихся в уведомлении, по решению главы Городского округа Верхняя Тура может проводиться проверка.

14. Руководитель, направивший уведомление, в ходе проведения проверки имеет право:

1) давать устные и письменные объяснения, представлять заявления и иные документы;  
2) ознакомиться по окончании проверки с материалами проверки, если это не противоречит требованиям неразглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую законом тайну.

Проверка проводится в течение пяти рабочих дней с даты поручения.

15. Глава Городского округа Верхняя Тура направляет уведомление с прилагаемыми материалами в Комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (далее - Комиссия) для рассмотрения.

16. Комиссия рассматривает уведомление и принимает по нему решение в порядке, установленном Положением о Комиссии.

17. Специалист обеспечивает информирование о принятом главой Городского округа Верхняя Тура решении руководителя, представившего уведомление, в течение двух рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

Приложение №1 к Порядку уведомления руководителями муниципальных учреждений, подведомственных Администрации Городского округа Верхняя Тура, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

форма

Главе Городского округа Верхняя Тура  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)  
 от \_\_\_\_\_  
 (должность, Ф.И.О. руководителя)  
 \_\_\_\_\_  
 (место жительства, телефон)

Уведомление  
 о возникновении личной заинтересованности при исполнении  
 трудовых обязанностей, которая приводит или  
 может привести к конфликту интересов

Уведомляю о возникновении у меня личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).

Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной заинтересованности:

Трудовые обязанности, на исполнение которых влияет или может повлиять личная заинтересованность:

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов:

Дополнительные сведения:

Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании Комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, при рассмотрении настоящего уведомления (нужное подчеркнуть).

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (дата заполнения) (подпись лица, направившего уведомление) (расшифровка подписи)

Уведомление зарегистрировано "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., регистрационный № \_\_\_\_\_

Лицо, зарегистрировавшее уведомление:

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 06.03.2023 №24

**О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2016 № 59**

В соответствии с постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.03.2015 № 9 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура» и руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2016 № 59 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 16.04.2015 № 14, от 02.07.2015 № 23, от 17.09.2015 № 35, от 23.11.2015 № 42, от 31.12.2015 № 52, от 20.02.2016 № 13, от 25.04.2016 № 20, от 21.06.2016 № 32, от 22.09.2016 № 46, от 26.12.2016 № 59, от 30.01.2017 № 10, от 03.04.2017 № 22, от 21.04.2017 № 26, от 21.06.2017 № 38, от 18.08.2017 № 45, от 22.09.2017 № 53, от 22.10.2017 № 60, от 10.11.2017 № 70, от 06.12.2017 № 78, от 28.12.2017 № 84, от 28.02.2018 № 10, от 26.03.2018 № 19, от 26.04.2018 № 26, от 27.06.2018 № 46, от 23.07.2018 № 53, от 05.09.2018 № 73, от 28.12.2018 № 108, от 19.03.2019 № 37, от 24.04.2019 № 50, от 28.05.2019 № 62, от 31.07.2019 № 83, от 30.08.2019 № 93, от 28.10.2019 № 115, от 30.12.2019 № 131, от 29.01.2020 № 10, от 26.02.2020 № 20, от 13.04.2020 № 36, от 27.07.2020 № 72, от 01.09.2020 № 85, от 30.09.2020 № 94, от 16.11.2020 № 109, от 30.12.2020 № 139, от 09.02.2021 № 17, от 12.03.2021 № 30, от 03.08.2021 № 72, от 23.09.2021 № 86, от 11.01.2022 № 3, от 17.06.2022 № 58, от 24.06.2022 № 62, от 29.07.2022 № 70, от 05.10.2022 № 94 и от 30.12.2022 № 130 (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

Приложение N 2

к Порядку уведомления руководителями муниципальных учреждений, подведомственных Администрации Городского округа Верхняя Тура, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

форма

ЖУРНАЛ  
 регистрации уведомлений руководителей  
 муниципальных учреждений, в отношении  
 которых функции и полномочия учредителя от имени  
 Городского округа Верхняя Тура выполняет Администрация  
 Городского округа Верхняя Тура, о возникновении личной  
 заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей,  
 которая приводит или может привести к конфликту интересов

N п/п	Дата регистрации уведомления	Регистрационный номер	Ф.И.О., должность, направившего уведомление	Отметка о получении копии уведомления (копию получил, подпись) либо о направлении копии уведомления по почте	Сведения о принятом решении
1	2	3	4	5	6

2

1) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.	ВСЕГО, из них:	722 841,8 тыс. руб.
	федеральный бюджет –	128 595,9 тыс. руб.
	областной бюджет –	227 819,3 тыс. руб.
	местный бюджет –	278 926,6 тыс. руб.
	внебюджетные источники	87 500,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>48 953,9 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	30 234,3 тыс. руб.
	местный бюджет –	18 719,6 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

2) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» паспорта Подпрограммы 14 «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Городского округа Верхняя Тура» муниципальной программы изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.*	ВСЕГО, из них:	208 212,6 тыс. руб.
	федеральный бюджет –	48 034,4 тыс. руб.
	областной бюджет –	62 148,4 тыс. руб.
	местный бюджет –	24 029,8 тыс. руб.
	внебюджетные источники	74 000,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>1918,0 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	0,0 тыс. руб.
	местный бюджет –	1918,0 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

3) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» паспорта Подпрограммы 15 «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры в Городском округе Верхняя Тура» муниципальной программы изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.	ВСЕГО, из них:	151 640,0 тыс. руб.
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	24 759,6 тыс. руб.
	местный бюджет –	113 380,4 тыс. руб.
	внебюджетные источники	13 500,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>351,6 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.

областной бюджет –	0,0 тыс. руб.
местный бюджет –	351,6 тыс. руб.
внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

4) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» паспорта Подпрограммы 16 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Городском округе Верхняя Тура» муниципальной программы изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.	<b>ВСЕГО, из них:</b>	<b>102 578,7 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	96 544,0 тыс. руб.
	местный бюджет –	6034,7 тыс. руб.
	внебюджетные источники	0,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>33 046,2 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	30 050,7 тыс. руб.
	местный бюджет –	2995,5 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

5) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» паспорта Подпрограммы 18 «Реконструкция и обеспечение готовности региональной автоматизированной системы центрального оповещения Свердловской области на базе комплекса технических средств оповещения на территории Городского округа Верхняя Тура» муниципальной программы изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.*	<b>ВСЕГО, из них:</b>	<b>60 297,8 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	0,0 тыс. руб.
	местный бюджет –	60 297,8 тыс. руб.
	внебюджетные источники	0,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>7115,2 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	0,0 тыс. руб.
	местный бюджет –	7115,2 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

6) строки «Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.», «ВСЕГО» и «2023 год» паспорта Подпрограммы 19 Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений Верхне-Туринского гидроузла на р.

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 06.03.2023 № 24

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
по выполнению муниципальной программы  
«Повышение эффективности деятельности органов местного  
самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объемы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения													
		всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
1.	Всего по муниципальной программе, в том числе: федеральный бюджет	722 841,8	94 269,0	29 401,2	31 318,1	52 086,7	68 598,3	116 167,6	125 016,7	124 717,4	48 953,9	15 936,4	16 376,4	0,0	
2.	областной бюджет	1 28 595,9	10 404,1	184,5	98,6	167,8	89,2	12 019,0	72 597,2	33 035,5	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.	местный бюджет	227 819,3	51 989,7	641,3	8706,9	6117,1	24 858,1	5061,5	32 511,1	67 311,7	30 234,3	192,3	195,3	0,0	
4.	внебюджетные источники	278 926,6	14 675,2	11 075,4	9712,6	26 801,8	22 651,0	99 087,1	19 908,4	24 370,2	18 719,6	15 744,1	16 181,1	0,0	
5.	всего	87 500,0	17 200,0	17 500,0	12 800,0	19 000,0	21 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

6

6.	Капитальные вложения	259 012,5	38 813,9	1857,1	8225,0	0,0	0,0	89 278,4	33 728,2	57 039,8	30 070,1	0,0	0,0	0,0
7.	федеральный бюджет	37 630,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5989,0	30 387,2	1254,1	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	областной бюджет	127 050,4	36 111,9	0,0	7972,5	0,0	0,0	437,8	2221,3	53 293,6	27 013,3	0,0	0,0	0,0
9.	местный бюджет	94 331,8	2702,0	1857,1	252,5	0,0	0,0	82 851,6	1119,7	2492,1	3056,8	0,0	0,0	0,0
10.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	Прочие нужды	447 452,9	55 455,1	27 544,1	23 093,1	52 086,7	68 598,3	26 889,2	91 288,5	67 677,6	18 883,8	15 936,4	16 376,4	0,0
12.	федеральный бюджет	90 965,6	10 404,1	184,5	98,6	167,8	89,2	6030,0	42 210,0	31 781,4	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	областной бюджет	100 573,6	15 877,8	641,3	734,4	6117,1	24 858,1	4623,7	30 289,8	14 018,1	3221,0	192,3	195,3	0,0
14.	местный бюджет	168 413,7	11 973,2	9218,3	9460,1	26 801,8	22 651,0	16 235,5	18 788,7	21 878,1	15 662,8	15 744,1	16 181,1	0,0
15.	внебюджетные источники	87 500,0	17 200,0	17 500,0	12 800,0	19 000,0	21 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
216.	ПОДПРОГРАММА 14. «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА»	208 212,6	81 465,7	12 994,2	21 836,0	19 750,8	20 727,4	8515,9	34 170,3	3832,3	1918,0	1500,0	1500,0	0,0
217.	Всего по подпрограмме «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Городского округа Верхняя Тура»	168 413,7	11 973,2	9218,3	9460,1	26 801,8	22 651,0	16 235,5	18 788,7	21 878,1	15 662,8	15 744,1	16 181,1	0,0

Тура на территории Городского округа Верхняя Тура» муниципальной программы изложить в новой редакции:

Объемы финансирования программы по годам реализации, тыс. руб.*	<b>ВСЕГО, из них:</b>	<b>155 470,1 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	80 021,4 тыс. руб.
	областной бюджет –	37 380,6 тыс. руб.
	местный бюджет –	38 068,1 тыс. руб.
	внебюджетные источники	0,0 тыс. руб.
	в том числе:	
	<b>2023 год, из них:</b>	<b>2725,7 тыс. руб.</b>
	федеральный бюджет –	0,0 тыс. руб.
	областной бюджет –	0,0 тыс. руб.
	местный бюджет –	2725,7 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,0 тыс. руб.

7) подпрограммы 14, 15, 16 в приложении № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагаются);

6) объект 6 в приложении № 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура и в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
218.	федеральный бюджет	48 034,4	10 404,1	0,0	0,0	0,0	0,0	5989,0	30 387,2	1254,1	0,0	0,0	0,0
219.	областной бюджет	62 148,4	51 425,1	0,0	7972,5	0,0	0,0	437,8	2221,3	91,7	0,0	0,0	0,0
220.	местный бюджет	24 029,8	7636,5	994,2	1865,5	1750,8	727,4	2089,1	1561,8	2486,5	1918,0	1500,0	1500,0
221.	внебюджетные источники	74 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	18 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
223.	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	87 250,6	37 296,8	0,0	8225,0	0,0	0,0	6650,1	33 679,8	1398,9	0,0	0,0	0,0
224.	федеральный бюджет	37 630,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5989,0	30 387,2	1254,1	0,0	0,0	0,0
225.	областной бюджет	46 835,2	36 111,9	0,0	7972,5	0,0	0,0	437,8	2221,3	91,7	0,0	0,0	0,0
226.	местный бюджет	2785,1	1184,9	0,0	252,5	0,0	0,0	223,3	1071,3	53,1	0,0	0,0	0,0
227.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
228.	«Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства»												
229.	Всего по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства»	87 250,6	37 296,8	0,0	8225,0	0,0	0,0	6650,1	33 679,8	1398,9	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
240.	Всего по направлению «Прочие нужды» в том числе:	120 962,0	44 168,9	12 994,2	13 613,0	19 750,8	20 727,4	1865,8	490,5	2433,4	1918,0	1500,0	1500,0
241.	федеральный бюджет	10 404,1	10 404,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
242.	областной бюджет	15 313,2	15 313,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
243.	местный бюджет	21 244,7	6451,6	994,2	1613,0	1750,8	727,4	1865,8	490,5	2433,4	1918,0	1500,0	1500,0
244.	внебюджетные источники	74 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	18 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.1.	Мероприятие «Капитальный ремонт общего имущества муниципального образования»	79 148,3	12 766,3	12 484,2	12 493,6	19 036,8	20 418,4	1100,6	0,0	133,4	715,0	0,0	0,0
245.	местный бюджет	5148,3	766,3	484,2	493,6	1036,8	418,4	1100,6	0,0	133,4	715,0	0,0	0,0
246.	внебюджетные источники	74 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	18 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.3.	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного фонда»	31 402,6	31 402,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
248.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
230.	строительств» в том числе: федеральный бюджет	37 630,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5989,0	30 387,2	1254,1	0,0	0,0	0,0
231.	областной бюджет	46 835,2	36 111,9	0,0	7972,5	0,0	0,0	437,8	2221,3	91,7	0,0	0,0	0,0
232.	местный бюджет	2785,1	1184,9	0,0	252,5	0,0	0,0	223,3	1071,3	53,1	0,0	0,0	0,0
233.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
234.	Мероприятие 14.2. «Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания»	87 250,6	37 296,8	0,0	8225,0	0,0	0,0	6650,1	33 679,8	1398,9	0,0	0,0	0,0
235.	федеральный бюджет	37 630,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5989,0	30 387,2	1254,1	0,0	0,0	0,0
236.	областной бюджет	46 835,2	36 111,9	0,0	7972,5	0,0	0,0	437,8	2221,3	91,7	0,0	0,0	0,0
237.	местный бюджет	2785,1	1184,9	0,0	252,5	0,0	0,0	223,3	1071,3	53,1	0,0	0,0	0,0
238.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
239.	«Прочие нужды»												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
249.	жилищного фонда	10 404,1	10 404,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
250.	федеральный бюджет	15 313,2	15 313,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
251.	областной бюджет	5685,3	5685,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
252.	местный бюджет	10 171,7	0,0	510,0	946,0	684,0	278,0	760,2	490,5	2300,0	1203,0	1500,0	1500,0
14.4.	Служба аварийного жилищного фонда	10 171,7	0,0	510,0	946,0	684,0	278,0	760,2	490,5	2300,0	1203,0	1500,0	1500,0
253.	местный бюджет	239,4	0,0	0,0	173,4	30,0	31,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.5.	Мероприятие «Предоставление субсидий на компенсацию расходов, связанных с содержанием помещений, находящихся в муниципальной собственности»	239,4	0,0	0,0	173,4	30,0	31,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
254.	местный бюджет	239,4	0,0	0,0	173,4	30,0	31,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	ПОДПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ВЕРХНЯЯ ТУРА»	151 640,0	9103,8	9155,1	1353,7	15 143,4	30 720,4	84 064,0	201,8	1546,2	351,6	0,0	0,0
257.	Всего по подпрограмме «Развитие и модернизация»	151 640,0	9103,8	9155,1	1353,7	15 143,4	30 720,4	84 064,0	201,8	1546,2	351,6	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 127а													
274.	местный бюджет	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
275.	«Прочие нужды»												
	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	65 637,5	7586,7	7298,0	1353,7	15 143,4	30 720,4	1435,7	201,8	1546,2	351,6	0,0	0,0
277.	областной бюджет	24 759,6	0,0	0,0	0,0	4136,8	20 622,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
278.	местный бюджет	27 377,9	2386,7	1798,0	553,7	10 006,6	9097,6	1435,7	201,8	1546,2	351,6	0,0	0,0
279.	внебюджетные источники	13 500,0	5200,0	5500,0	800,0	1000,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Мероприятие 15.2.	21 185,7	6364,8	5985,4	447,3	2138,5	4291,6	565,1	0,0	1041,4	351,6	0,0	0,0
280.	Капитальный ремонт и иные мероприятия объектов теллоснабжения												
	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	11 585,7	1664,8	1085,4	447,3	2138,5	4291,6	565,1	0,0	1041,4	351,6	0,0	0,0
281.	местный бюджет	9600,0	4700,0	4900,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
282.	внебюджетные источники	44 451,8	1221,9	1312,6	906,4	13 004,9	26 428,8	870,6	201,8	504,8	0,0	0,0	0,0
283.	Мероприятие 15.3.												
	Капитальный												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
систем коммунальной инфраструктуры в Городском округе Верхняя Тура»													
258.	областной бюджет	24 759,6	0,0	0,0	0,0	4136,8	20 622,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
259.	местный бюджет	113 380,4	3903,8	3655,1	553,7	10 006,6	9097,6	84 064,0	201,8	1546,2	351,6	0,0	0,0
260.	внебюджетные источники	13 500,0	5200,0	5500,0	800,0	1000,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
261.	«Капитальные вложения»												
	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	86 002,5	1517,1	1857,1	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
263.	местный бюджет	86 002,5	1517,1	1857,1	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
264.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
265.	«Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства»												
	Всего по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты	86 002,5	1517,1	1857,1	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ремонт и иные мероприятия объектов водоснабжения водопользования													
284.	областной бюджет	24 759,6	0,0	0,0	0,0	4136,8	20 622,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
285.	местный бюджет	15 792,2	721,9	712,6	106,4	7868,1	4806,0	870,6	201,8	504,8	0,0	0,0	0,0
286.	внебюджетные источники	3900,0	500,0	600,0	800,0	1000,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
287.	ПОДПРОГРАММА 16. «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ВЕРХНЯЯ ТУРА»	102 578,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2969,3	1250,0	9669,2	55 644,0	33 046,2	0,0	0,0
	Всего по подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Городском округе Верхняя Тура»	96 544,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2884,7	1199,9	9206,8	53 201,9	30 050,7	0,0	0,0
288.	областной бюджет	6034,7	0,0	0,0	0,0	0,0	84,6	50,1	462,4	2442,1	2995,5	0,0	0,0
289.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
290.	внебюджетные источники	85 526,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	55 640,9	29 837,5	0,0	0,0
291.	«Капитальные вложения»												
292.	Всего по направлению												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
капитального строительства» в том числе:													
267.	местный бюджет	86 002,5	1517,1	1857,1	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
268.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
269.	Мероприятие 15.1. Реконструкция магистральной тепловой сети Ду ул. Грובה	1517,1	1517,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
270.	местный бюджет	1517,1	1517,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
271.	Мероприятие 15.4. Строительство резервной линии водопроводной сети на ПБК (Ду 150)	1857,1	0,0	1857,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
272.	местный бюджет	1857,1	0,0	1857,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
273.	Мероприятие 15.5. Приобретение теплостоячих казБМК 27,9 МВт, расположенно го по адресу	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	82 628,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	«Капитальные вложения», в том числе:												
294.	областной бюджет	80 215,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	53 201,9	27 013,3	0,0	0,0
295.	местный бюджет	5311,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	2439,0	2824,2	0,0	0,0
296.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
297.	«Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства»												
298.	Всего по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства», в том числе:	85 526,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	55 640,9	29 837,5	0,0	0,0
299.	областной бюджет	80 215,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	53 201,9	27 013,3	0,0	0,0
300.	местный бюджет	5311,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	2439,0	2824,3	0,0	0,0
301.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
302.	Мероприятие 16.3. Модернизация распреде-	57 845,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	55 575,5	2221,3	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	«Прочие нужды», в том числе:												
312.	областной бюджет	16 328,8	0,0	0,0	0,0	0,0	2884,7	1199,9	9206,8	0,0	3037,4	0,0	0,0
313.	местный бюджет	723,1	0,0	0,0	0,0	0,0	84,6	50,1	414,0	3,1	171,3	0,0	0,0
314.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
315.	Мероприятие 16.1. Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности линии уличного освещения левобережной части ГО. Верхняя Тура	2969,3	0,0	0,0	0,0	0,0	2969,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
316.	областной бюджет	2884,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2884,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
317.	местный бюджет	84,6	0,0	0,0	0,0	0,0	84,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
318.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
319.	Мероприятие 16.2. Мероприятия по энергосбережению и повышению	1240,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1240,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	тепловых сетей в городе Верхняя Тура												
303.	областной бюджет	53 201,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	53 201,9	0,0	0,0	0,0
304.	местный бюджет	4643,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,4	2373,6	2221,3	0,0	0,0
305.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0,0
306.	Мероприятие 16.6. Модернизация теплоснабжения от газовой котельной по ул. Советская до жилых домов по ул. С.Совхозная, ул. Мира	27 681,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	65,4	27 616,2	0,0	0,0
307.	областной бюджет	27 013,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27 013,3	0,0	0,0
308.	местный бюджет	668,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	65,4	602,9	0,0	0,0
309.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
310.	«Прочие нужды»												
311.	Всего по направлению	17 051,9	0,0	0,0	0,0	0,0	2969,3	1250,0	9669,2	3,1	3208,7	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	энергетической линии уличного освещения Северо-Западной части городского округа Верхняя Тура												
320.	областной бюджет	1199,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1199,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
321.	местный бюджет	40,8	0,0	0,0	0,0	0,0	40,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
322.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
323.	Мероприятие 16.4. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности линии уличного освещения городского округа Верхняя Тура	7695,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,3	7686,3	0,0	0,0	0,0	0,0
324.	областной бюджет	7446,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7446,2	0,0	0,0	0,0	0,0
325.	местный бюджет	249,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,3	240,1	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	округа Верхняя Тура всего, из них: местный бюджет	53 454,2	0,0	2948,3	3492,7	4624,5	4811,8	5716,9	5729,4	5930,4	6415,2	6740,0	7045,0
356.	ПОДПРОГРАММА 19 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ ВЕРХНЕ-ТУРИНСКОГО ГИДРОУЗЛА НА Р. ТУРА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА»	155 470,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	12 200,50	72 394,10	53 860,70	2725,69	2867,50	2999,50
	Всего по подпрограмме 19, в том числе	80 021,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6030,00	42 210,00	31 781,40	0,00	0,00	0,00
358.	федеральный бюджет	37 380,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2970,00	20 790,00	13 620,60	0,00	0,00	0,00
359.	областной бюджет	38 068,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	3200,50	9394,10	8458,70	2725,69	2867,50	2999,50
360.	местный бюджет	155 470,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	12 200,50	72 394,10	53 860,70	2725,69	2867,50	2999,50
361.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	80 021,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6030,00	42 210,00	31 781,40	0,00	0,00	0,00
362.	федеральный бюджет	37 380,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2970,00	20 790,00	13 620,60	0,00	0,00	0,00
363.	областной бюджет	38 068,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	3200,50	9394,10	8458,70	2725,69	2867,50	2999,50
364.	местный бюджет	25 021,29	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	2200,50	2394,10	3411,90	2725,69	2867,50	2999,50
365.	Мероприятие 19.1. Содержание гидротехнических сооружений, находящихся в собственности округа Верхняя Тура	25 021,29	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	2200,50	2394,10	3411,90	2725,69	2867,50	2999,50
366.	Мероприятие 19.2. Капитальный ремонт гидротехнических сооружений, находящихся в собственности округа Верхняя Тура	130 448,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	70 000,00	50 448,80	0,00	0,00	0,00
367.	Всего по подпрограмме 19, в том числе	80 021,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6030,00	42 210,00	31 781,40	0,00	0,00	0,00
368.	федеральный бюджет	37 380,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2970,00	20 790,00	13 620,60	0,00	0,00	0,00
369.	областной бюджет	13 046,80	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	1000,00	7000,00	5046,80	0,00	0,00	0,00
370.	местный бюджет	155 470,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	12 200,50	72 394,10	53 860,70	2725,69	2867,50	2999,50
371.	Всего по подпрограмме 19, в том числе	80 021,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6030,00	42 210,00	31 781,40	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
326.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Мероприятие 16.5. Мероприятие по энергообслуживанию и повышению энергетической эффективности - создание автоматизированной системы управления наружным освещением	5146,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1934,5	3,1	3208,6	0,0	0,0
327.	Мероприятие по энергообслуживанию и повышению энергетической эффективности - создание автоматизированной системы управления наружным освещением	4798,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1760,6	0,0	3037,4	0,0	0,0
328.	областной бюджет	348,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	173,9	3,1	171,3	0,0	0,0
329.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
330.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
348.	ПОДПРОГРАММА 18 «РЕКОНСТРУКЦИЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОТОВНОСТИ РЕГИОНАЛЬНОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ОПОЩЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА БАЗЕ КОМПЛЕКСА ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ ОПОЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА»	60 297,8	0,0	3693,8	4238,2	5399,5	4811,8	5716,9	5729,4	6568,0	7115,2	8360,0	8665,0
349.	Всего по подпрограмме 18, в том числе	60 297,8	0,0	3693,8	4238,2	5399,5	4811,8	5716,9	5729,4	6568,0	7115,2	8360,0	8665,0
350.	местный бюджет	60 297,8	0,0	3693,8	4238,2	5399,5	4811,8	5716,9	5729,4	6568,0	7115,2	8360,0	8665,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	бюджет	60 297,8	0,0	3693,8	4238,2	5399,5	4811,8	5716,9	5729,4	6568,0	7115,2	8360,0	8665,0
351.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	60 297,8	0,0	3693,8	4238,2	5399,5	4811,8	5716,9	5729,4	6568,0	7115,2	8360,0	8665,0
352.	местный бюджет	6843,6	0,0	745,5	745,5	775,0	0,0	0,0	0,0	637,6	700,0	1620,0	1620,0
	Мероприятие 18.1.Поставка оборудования для муниципальных систем оповещения в рамках РАСЦО всего, из них:	6843,6	0,0	745,5	745,5	775,0	0,0	0,0	0,0	637,6	700,0	1620,0	1620,0
353.	муниципальная система оповещения в рамках РАСЦО всего, из них:	53 454,2	0,0	2948,3	3492,7	4624,5	4811,8	5716,9	5729,4	5930,4	6415,2	6740,0	7045,0
354.	местный бюджет	53 454,2	0,0	2948,3	3492,7	4624,5	4811,8	5716,9	5729,4	5930,4	6415,2	6740,0	7045,0
355.	Мероприятие 18.2. Создание и развитие системы обеспечения вывоза экстренных оперативных служб по единому номеру 112 на территории Городского	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	сооружений, находящихся в собственности округа Верхняя Тура	25 021,29	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	2200,50	2394,10	3411,90	2725,69	2867,50	2999,50
367.	местный бюджет	130 448,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	70 000,00	50 448,80	0,00	0,00	0,00
368.	Всего по подпрограмме 19, в том числе	80 021,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6030,00	42 210,00	31 781,40	0,00	0,00	0,00
369.	федеральный бюджет	37 380,60	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	1000,00	7000,00	5046,80	0,00	0,00	0,00
370.	областной бюджет	13 046,80	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	1000,00	7000,00	5046,80	0,00	0,00	0,00
371.	местный бюджет	155 470,09	0,00	0,00	0,00	6218,80	2203,30	12 200,50	72 394,10	53 860,70	2725,69	2867,50	2999,50

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций  
Муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного  
самоуправления Городского округа Верхняя Тура до 2025 года»

№	Наименование мероприятия	Адрес объекта капитального строительства	Форм собственности	Сметная стоимость объекта, тыс. рублей	Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы ПСД)	Объемы расходов на выполнение мероприятий за счёт всех источников ресурсного обеспечения														
						в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года	в течение года
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
					всего															

1	Объект 6: Модернизация системы теплоснабжения от газовой котельной по ул. Советской до жилых домов по ул. Советская, ул. Мира	г. Верхняя Тура, от газовой котельной по ул. Советской до жилых домов по ул. Советская, ул. Мира	муниципальная	27 848,78	август 2023 год	27 848,8	0,0	27 848,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	ВСЕГО по объекту 6, в том числе					27 848,8	0,0	27 848,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	областной бюджет					27 013,3	0,0	27 013,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	местный бюджет					835,5	0,0	835,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	внебюджетные источники					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 09.03.2023 №25

**О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54**

На основании решения Думы Городского округа Верхняя Тура от 09.02.2023 № 2 «О внесении изменений в решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 22.12.2022 № 106 «О бюджете Городского округа Верхняя Тура на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с Порядком формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.03.2015 № 9 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура», протоколом заседания общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы» от 20.02.2023 № 1, руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В таблице паспорта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 14.12.2017 № 81, от 20.04.2018 № 25, от 11.05.2018 № 29, от 04.09.2018 № 72, от 29.10.2018 № 92, от 14.12.2018 № 104, от 28.02.2019 № 29, от 29.03.2019 № 43, от 16.07.2019 № 76, от 07.10.2019 № 109, от 31.10.2019 № 117, от 27.11.2019 № 120, от 14.01.2020 № 3, от 06.03.2020 № 28, от 15.05.2020 № 45, от 06.07.2020 № 63, от 22.10.2020 № 101, от 02.12.2020 № 119, от 28.12.2020 № 135, от 29.01.2021 № 11, от 02.03.2021 № 26, от 22.03.2021 № 36, от 18.06.2021 № 59, от 02.09.2021

№ 78, от 27.09.2021 № 87, от 14.01.2022 № 8, от 31.03.2022 № 40, от 07.04.2022 № 46, от 14.07.2022 № 66, от 02.08.2022 № 71, от 23.08.2022 № 76, от 25.08.2022 № 77, от 21.09.2022 № 92, от 08.11.2022 № 103, от 21.11.2022 № 107 и от 26.12.2022 № 124 (далее – муниципальная программа), строки «Объемы финансирования муниципальной программы по годам», «ВСЕГО», «2023 год» и «2025 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам	<b>ВСЕГО –</b>	<b>784 096,39 тыс. руб., в том числе:</b>
	федеральный бюджет –	0,00 тыс. руб.
	областной бюджет –	386 328,20 тыс. руб.
	местный бюджет –	140 986,44 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	249 231,73 тыс. руб.
	средства собственников –	7550,02 тыс. руб.
	<b>в том числе:</b>	
	<b>2023 год –</b>	<b>25 738,14 тыс. руб., в том числе:</b>
	федеральный бюджет –	0,00 тыс. руб.
	областной бюджет –	16 740,10 тыс. руб.
	местный бюджет –	8998,04 тыс. руб.
	внебюджетные источники –	0,00 тыс. руб.
средства собственников –	0,00 тыс. руб.	
<b>2024 год –</b>	<b>122 158,51 тыс. руб., в том числе:</b>	
федеральный бюджет –	0,00 тыс. руб.	
областной бюджет –	0,00 тыс. руб.	
местный бюджет –	50,00 тыс. руб.	
внебюджетные источники –	121 648,51 тыс. руб.	
средства собственников –	460,00 тыс. руб.	
<b>2025 год –</b>	<b>128 964,92 тыс. руб., в том числе:</b>	
федеральный бюджет –	0,00 тыс. руб.	
областной бюджет –	0,00 тыс. руб.	
местный бюджет –	50,00 тыс. руб.	
внебюджетные источники –	121 872,49 тыс. руб.	
средства собственников –	7042,43 тыс. руб.	

2. Раздел 10 муниципальной программы «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц и физического состояния общественных территорий Городского округа Верхняя Тура» дополнить строкой № 10, изложив его в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Раздел 16 муниципальной программы «Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического

состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды», изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

4. Приложение № 1 муниципальной программы «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы» изложить в новой редакции (приложение № 3 к настоящему постановлению).

5. Приложение № 2 муниципальной программы «Сведения об основных мероприятиях муниципальной программы» изложить в новой редакции (приложение № 4 к настоящему постановлению).

6. Приложение № 3 муниципальной программы дополнить строками 221.16-221.20, изложив его в новой редакции (приложение № 5 к настоящему постановлению).

7. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 09.03.2023 № 25

**Раздел 10. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц и физического состояния общественных территории Городского округа Верхняя Тура**

№ п/п	Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы	Годы благоустройства
1.	Комплексное благоустройство общественной территории «Парк молодоженов по ул. Карла Либкнехта»	2018
2.	Комплексное благоустройство набережной Верхне-Туринского водохранилища	2019
3.	Комплексное благоустройство общественной территории «Парк здоровья по ул. Лермонтова»	2019-2021
4.	Комплексное благоустройство набережной от центральной городской площади до ул. Молодцова Городского округа Верхняя Тура	2022
5.	Комплексное благоустройство общественной территории в микрорайоне Рига	2023
6.	Комплексное благоустройство парка Победы – Мемориала Славы и прилегающих территорий Городского округа Верхняя Тура	2023-2024
7.	Комплексное благоустройство общественной территории «Проголочный маршрут от центральной городской площади до Парка Победы – Мемориала Славы»	2024-2025
8.	Комплексное благоустройство общественной территории «Сквер по ул. Совхозная, 13»	2024
9.	Комплексное благоустройство Аллеи Славы по ул. Машиностроителей (от ул. Чапаева до ул. Лермонтова)	2024
10.	Комплексное благоустройство стадиона по ул. Ленина «Активное долголетие»	2024

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 09.03.2023 № 25

**Раздел 16. Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды**

№ п/п	Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы	Годы благоустройства
1.	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Мира, 1А	2018
2.	Комплексное благоустройство дворовых территорий по адресу: ул. 8 Марта, 12	2025
2.1	Комплексное благоустройство дворовых территорий по адресу: – ул. Машиностроителей 23; – Машиностроителей 21, 19а	2025
3.	Комплексное благоустройство дворовых территорий по адресу: – 132-133 квартал (ул. Грובהа 18-26, 23-29, 26а; ул. Строителей 5а, 9, 11, 13; ул. 8 марта 7а, 11, 13. 15а); – ул. Машиностроителей 9а; – ул. Лермонтова 14; – ул. Лермонтова 16; – ул. Грушина 98; – ул. Лермонтова, 12; – ул. Иканина 88, ул. Машиностроителей 5	2025
4.	Комплексное благоустройство дворовых территорий по адресу: – ул. Машиностроителей 196; – ул. Грובהа 2В; – ул. Совхозная 15; – ул. Володарского, 27, ул. Володарского, 29, ул. Грובהа, 2, ул. Грובהа, 4, ул. Чапаева, 1, ул. Чапаева, 2, ул. Чапаева, 3; – ул. Машиностроителей 8	2025
5.	Комплексное благоустройство дворовых территорий по адресу: – ул. Машиностроителей 11; – ул. Володарского, 3	2024

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 09.03.2023 № 25

**СВЕДЕНИЯ  
о показателях (индикаторах) муниципальной программы<sup>1</sup>**

№	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателей													
			2017 год <sup>1</sup>	2018 год <sup>1</sup>	2019 год <sup>1</sup>	2020 год <sup>1</sup>	2021 год <sup>1</sup>	2022 год <sup>1</sup>	2023 год <sup>1</sup>	2024 год <sup>1</sup>	2025 год <sup>1</sup>	2026 год <sup>1</sup>	2027 год <sup>1</sup>			
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	35	36	36	36	36	36	36	38	38	36	36	38	49	49
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	66	67,9	67,9	67,9	67,9	67,9	67,9	71,7	71,7	67,9	67,9	71,7	100	100
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего	Проценты	16,2	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	30,7	30,7	26,7	26,7	30,7	59,8	59,8

<sup>1</sup> Значения показателей фиксируются на конец отчетного года

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок				Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		Начала реализации	3	4	5			
11	Чел./час	200	200	0	200	200	200	200
<p>по перечню работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц</p> <p>Доля трудового участия в выполнении дополнительно перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц</p>								

о в жилищном фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования Субъекта Российской Федерации)	Ед.	3	4	5	5	6	7	8	11	12	12
		1,29	1,58	3,33	3,33	6,85	7,6	8	9,5	10	
4	Количество благоустроенных общественных территорий	30	40	60	60	90	100	100	100	100	100
5	Площадь благоустроенных общественных территорий	проценты									
6	Доля площади благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий	проценты									
7	Площадь благоустроенных территорий	Га	0,00014	0,00017	0,00036	0,00074	0,00082	0,00082	0,00095	0,00115	0,00115

общественных территорий, приходящихся на 1 жителя городского округа Верхняя Тура	Проценты	1	1	5	20	20	20	20	20	20	20
		1	200	0	0	200	200	200	200	200	
8	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты									
9	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Чел./час	200	200	0	0	200	200	200	200	200
10	Доля финансового участия в выполнении дополнительно	Проценты	1	1	5	20	20	20	20	20	20

Приложение № 4  
к постановлению администрации Городского округа Верхняя Тура от 09.03.2023 № 25

**Сведения об основных мероприятиях муниципальной программы**

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок				Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями подпрограммы
		Начала реализации	3	4	5			
Задача 1 – комплексное благоустройство дворовых территорий								
1. Дворовые территории: 1.1) ул. Мира, 1а;	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2018	2018	2018	Комплексные благоустроенные дворовые территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; Дополнительный перечень: 1. Сопряжение поверхности; 2. Озеленение территории; 3. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов;	Показатель 1: доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения благоустроенными дворовыми территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения; 10. Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
2. Дворовые территории: 2.1) ул. 8 Марта, 12;	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	Комплексные благоустроенные дворы территории между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Традиционное строительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СНиП 3.05.01-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: 1. Сохранение зеленых насаждений благоустроенными дворами территории (за исключением элементов городской мебели); 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадки хозяйственного назначения;	Показатель 1: доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: охват населения благоустроенными дворами территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					10. Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
					10. Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропичной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
2.1 Дворовые территории: 2.1.1) ул. Машиностроителей, 23; 2.1.2) ул. Машиностроителей 21, 13а	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 1. Озеленение территории; 2. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 3. Установка детского игрового оборудования; 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадок хозяйственного назначения;	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: Озеленение территории; 1. Озеленение территории; 2. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 3. Установка детского игрового оборудования; 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадок хозяйственного назначения;	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
3. Дворовая территория: 3.1) 132-133 квартал (ул. Грובהа 18-26, 23-29, 26а; ул. Строителей, 5а, 9, 11, 13; ул. 8 марта, 7а, 11, 13, 15а); 3.2) ул. Машиностроителей, 9а; 3.3) ул. Держомотова, 14; 3.4) ул. Держомотова, 16; 3.5) ул. Глушина, 98; 3.6) ул. Держомотова, 12; 3.7) ул. Иканина, 68; ул. Машиностроителей, 5.	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 1. Озеленение территории; 2. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 3. Установка детского игрового оборудования; 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадок хозяйственного назначения;	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: Озеленение территории; 1. Озеленение территории; 2. Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 3. Установка детского игрового оборудования; 4. Установка детского игрового оборудования; 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство площадок хозяйственного назначения;	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		2025	2025	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропиночной сети	Ожидаемый результат (краткое описание)	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		2025	2025	10. Обустройство парковки индивидуальным транспортом, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов; 11. Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 12. Развитие дорожно-тропиночной сети	Ожидаемый результат (краткое описание)	Показатель 1: Доля благоустроенных дворовых территорий; Показатель 2: Охват населения благами благоустроенными дворовыми территориями.

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
4. Дворовые территории: 4.1) ул. Машиностроителей, 19б; 4.2) ул. Гробова, 2В; 4.3) ул. Совхозная, 15; 4.4) ул. Володарского, 27, ул. Володарского, 29, ул. Гробова, 2, ул. Гробова, 4, ул. Чапаева, 1, ул. Чапаева, 2, ул. Чапаева, 3; 4.5) ул. Машиностроителей, 8.	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2025	2025	Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения планировки благоустроенными дворовыми территориями. 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство хозяйственного назначения;	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
5. Дворовые территории: 5.1) ул. Машиностроителей, 11; 5.2) ул. Володарского, 3.	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2024	2024	Комплексные благоустроенные дворы между многоквартирными жилыми домами, в соответствии с СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. Покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. Установка элементов городской мебели; 3. Установка наружного освещения территории; 4. Дополнительный перечень: охват населения планировки благоустроенными дворовыми территориями. 5. Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. Организация детских игровых площадок; 7. Организация площадок для занятий спортом; 8. Организация площадок для отдыха взрослых; 9. Устройство хозяйственного назначения;	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		3	4			
		2				
		1				
		5				
		6				
		7				

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		3	4			
		2				
		1				
		5				
		6				
		7				

Задача 2 – комплексное благоустройство муниципальных территорий общего пользования



Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
1. Комплексное благоустройство: парка молодежи по ул. Карла Либкнехта	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2018	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории; Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
2. Комплексное благоустройство: набережной Верхнетуринского водохранилища Горнодского округа Верхняя Тура	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2018	2019	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории; Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
3. Комплексное благоустройство: Парка Победы – Мемориала Славы и прилегающих территорий Городского округа Верхняя Тура	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2023	2024	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка скамеек и урн; 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение поверхностей; 2. озеленение территории; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с обустройством специальных конструкциями для велосипедов; 9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		2023	2024			

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
4. Комплексное благоустройство общественной территории: Парк здоровья по ул. Державина	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2019	2021	Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка скамеек и урн; 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение поверхностей; 2. озеленение территории; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с обустройством специальных конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		2023	2024			

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
5. Комплексное благоустройство: Аллея Славы по ул. Машиностроителей (от ул. Чапаева до ул. Державина)	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2024	2024	5	6	7
				Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
				5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
6. Комплексное благоустройство: общественной территории «Сквер по ул. Совхозная, 13»	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2024	2024	5	6	7
				Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
				5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		Начала реализации	Окончания реализации			
7. Комплексное благоустройство: стадиона по ул. Ленина «Активное долголетие»	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2024	2024	5	6	7
				5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		Начала реализации	Окончания реализации			
В. Комплексное благоустройство: набережной от центральной городской площади до ул. Молодцова Городского округа Верхняя Тура	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2022	2022	5	6	7
				5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		Начала реализации	Окончания реализации			
				5	6	7
				5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с программами
		Начала реализации	Окончания реализации			
				5	6	7
				5	6	7

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
9. Комплексное благоустройство общественной территории в микрорайоне Рыга	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2023	2023	5	6	7
				Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
10. Комплексное благоустройство общественной территории «Проездной маршрут от центральной городской площади до Парка Победы – Мемориала Славы»	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика»	2024	2025	5	6	7
				Комплексная благоустроенная муниципальная территория общественного пользования, в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»	Минимальный перечень: 1. покрытие поверхностей, с применением усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях; 2. установка элементов городской мебели (урны, скамейки); 3. установка наружного освещения территории. Дополнительный перечень: 1. озеленение территорий; 2. озеленение поверхностей; 3. установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели); 4. установка детского игрового оборудования; 5. установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов; 6. организация площадок для занятий спортом; 7. организация площадок для отдыха взрослых; 8. обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов;	Показатель 3. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий об-щественного пользования

Номер и наименование нового мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с подпрограммой
		Начала реализации	Окончания реализации			
		3	4	5	6	7
					9. обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; 10. развитие дорожно-тропиночной сети	





УТВЕРЖДЕН постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 06.03.2023 № 97 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»**

**Раздел 1. Общие положения**

Настоящий типовой административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» (далее – регламент) разработан в целях повышения качества и доступности муниципальной услуги, ее типизации и цифровизации, и определяет типовой стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» (далее – муниципальная услуга) Администрацией Городского округа Верхняя Тура (далее – Администрация, уполномоченный орган).

Адрес, присвоенный (присваиваемый) объекту адресации или изменяемый, должен отвечать требованиям, предусмотренным правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (далее – Правила).

Под объектом адресации в регламенте понимаются объекты недвижимости, предусмотренные в пункте 5 части I Правил.

Присвоение адреса объекта адресации осуществляется в случаях, предусмотренных в пунктах 8 – 12 части II Правил.

Изменение адреса объекта адресации осуществляется в случаях, предусмотренных в пунктах 12 – 13 части II Правил.

Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях, предусмотренных в пунктах 14 – 18 части II Правил.

**1.1. Предмет регулирования регламента**

Предметом регулирования регламента являются отношения при предоставлении муниципальной услуги между Администрацией и лицами, указанными в пункте 1.2 регламента.

**1.2. Круг заявителей**

1.2.1. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица – граждане Российской Федерации, лица без гражданства и иностранные граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, а также юридические лица (в том числе иностранные юридические лица) (далее – Заявитель).

1.2.2. Заявление на получение муниципальной услуги (далее – Заявление) подается:

- 1) собственником объекта адресации по собственной инициативе;
- 2) лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

3) способы подачи Заявления о предоставлении муниципальной услуги;

4) адреса Администрации, МФЦ, обращение по которым необходимо для предоставления муниципальной услуги;

5) справочная информация о работе Администрации, МФЦ;

6) документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги;

7) порядок и сроки предоставления муниципальной услуги;

8) порядок получения сведений о ходе рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги или результатах ее предоставления;

9) по вопросам предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги (включая информирование о документах, необходимых для предоставления таких услуг);

10) порядок досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц (работников МФЦ) и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

1.3.4. Основными требованиями к информированию граждан о порядке предоставления муниципальной услуги являются достоверность представляемой информации, четкость в изложении информации, полнота информирования.

1.3.5. При устном обращении Заявителя (по телефону или лично) должностное лицо, работник МФЦ, осуществляющий консультирование, должен:

1) корректно и внимательно относиться к гражданину, не унижая их чести и достоинства. Устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги должно проводиться с использованием официально – делового стиля речи;

2) ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании Администрации, в которую позвонил Заявитель, фамилии, имени, отчестве (последнее – при наличии) и должности принявшего телефонный звонок;

3) если должностное лицо (работник МФЦ) не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) другому должностному лицу (другому работнику МФЦ), или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию позднее;

4) если подготовка ответа требует продолжительного времени, то должностное лицо (работник МФЦ) может предложить Заявителю изложить обращение в письменной форме;

5) должностное лицо (работник МФЦ) не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение;

6) продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут;

7) информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.

1.3.6. Заявитель имеет возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги:

1) по телефону и (или) электронной почте Заявитель должен назвать (указать) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) или наименование юридического лица и номер Заявления;

2) при подаче Заявления в электронном виде с использованием Единого портала информация о ходе предоставления муниципальной услуги автоматически направляется Заявителю в личный кабинет на Едином портале;

3) в Управлении Администрации информирование Заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется устно по телефону или на личном приеме. Должностным лицом (работником МФЦ) представляется информация о датах передачи документов в Управление Администрации;

4) информация о ходе рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах ее предоставления может быть получена Заявителем с учетом требований, установленных пунктом 39 Правил.

- право хозяйственного ведения;
- право оперативного управления;
- право пожизненно наследуемого владения;
- право постоянного (бессрочного) пользования.

1.2.3. С Заявлением вправе обратиться представитель Заявителя, при предъявлении им документа, удостоверяющего его личность, и документов, удостоверяющих представительские полномочия, оформленные в соответствии со статьями 185, 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – представитель Заявителя).

1.2.4. От имени собственников помещений в многоквартирном доме с Заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого Заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

1.2.5. С Заявлением вправе обратиться арендатор объекта недвижимости (земельного участка) или представитель арендатора, действующий по доверенности (с учетом согласования с собственником или уполномоченным органом государственной власти Свердловской области или уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области по распоряжению объектом недвижимости – земельным участком).

1.2.6. От имени членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан с Заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого Заявления решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения, принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

1.2.7. От имени Заявителя с Заявлением вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

**1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

1.3.1. Информирование граждан о предоставлении муниципальной услуги осуществляется должностным лицом администрации (далее должностное лицо) или работником государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – работник МФЦ):

- 1) в Администрации при личном приеме или по телефону;
- 2) в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) и его филиалах.

1.3.2. Информация о месте нахождения, графиках (режиме) работы, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и официальном сайте Администрации, информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещена в федеральной муниципальной информационной системе «Единый портал государственных услуг (функций)» (далее – Единый портал) по адресу: [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru), на официальном сайте Администрации: [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru) и информационных стендах Администрации, на официальном сайте МФЦ ([www.mfc66.ru](http://www.mfc66.ru)), а также предоставляется непосредственно должностными лицами Администрации при личном приеме, а также по телефону.

1.3.3. Информирование осуществляется по следующему вопросу:

- 1) сведения о правовых актах, регулирующих порядок предоставления муниципальной услуги;
- 2) круг Заявителей, представителей Заявителя;

1.3.7. Информирование граждан о предоставлении муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

1.3.8. Информирование граждан о порядке предоставления муниципальной услуги может осуществляться с использованием средств автоинформирования (при наличии технической возможности).

1.3.9. По письменному обращению должностное лицо (работник МФЦ), подробно в письменной форме разъясняет гражданину сведения по вопросам, указанным в пункте 1.3.3 регламента, в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

1.3.10. На Едином портале размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций). Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя, или представление им персональных данных.

1.3.11. Размещение справочной информации Администрацией и МФЦ:

1) на официальных сайтах, стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги:

– место нахождения и график работы Администрации и МФЦ (МФЦ при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии с учетом требований к информированию, установленных регламентом);

– номера телефонов Администрации, в том числе номер телефона автоинформатора (при наличии);

– адреса официальных сайтов (прямые ссылки), а также электронной почты и (или) формы обратной связи Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) в залах ожидания Администрации размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе копия административного регламента ее предоставления, утвержденного в установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» порядке, которые по требованию Заявителя представляются ему для ознакомления.

**Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

**2.1. Наименование муниципальной услуги**

Наименование муниципальной услуги – «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса».

**2.2. Наименование органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу**



Муниципальная услуга предоставляется Администрацией, в лице Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества (далее-Управление)

### 2.3. Наименование органов власти и организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

2.3.1. В предоставлении муниципальной услуги в качестве источников получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, могут принимать участие в рамках межведомственного информационного взаимодействия Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Управление Федеральной налоговой службы по Свердловской области, иные органы государственной власти, органы местного самоуправления Свердловской области, учреждения и организации Свердловской области, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги.

2.3.2. Запрещается требовать от заявителя осуществление действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные (муниципальные) органы и организации, за исключением получения услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги.

### 2.4. Описание результата предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) решение Администрации о присвоении адреса объекту адресации;
- 2) решение Администрации об аннулировании адреса объекту адресации (допускается объединение с решением о присвоении адреса объекту адресации);
- 3) решение Администрации об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

2.4.2. Решение о присвоении адреса объекту адресации принимается Администрацией с учетом требований пунктов 22, 25 Правил.

2.4.3. Рекомендуемый образец формы решения о присвоении адреса объекту адресации справочно приведен в Приложении № 3 к регламенту.

2.4.4. Решение об аннулировании адреса объекту адресации принимается Администрацией с учетом требований пунктов 23, 25 Правил.

2.4.5. Рекомендуемый образец формы решения об аннулировании адреса объекту адресации справочно приведен в Приложении № 4 к регламенту.

2.4.6. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса принимается Администрацией по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11 декабря 2014 года № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса», являющейся приложением № 2 к приказу. Справочно: форма данного решения приведена в Приложении № 5 к регламенту.

2.4.7. Решение о присвоении (об отказе в присвоении) объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может приниматься в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, с использованием Единого портала, регионального портала, портала федеральной информационной адресной системы (далее – портал ФИАС) или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности).

2.4.8. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса» (приложение № 1 к Регламенту);

- 2) документ, удостоверяющий личность (в случае обращения физического лица);
- 3) доверенность (за исключением законных представителей физических и юридических лиц) в случае подачи Заявления представителем Заявителя, оформленная и выданная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа (подписывается электронной подписью лица, выдавшего доверенность, вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»);
- 4) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, если право на объект недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

2.7.2. В случае предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности) предоставление иных документов не требуется. Документы и сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги, получаются Администрацией самостоятельно с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

2.7.3. Заявление представляется в форме:

- 1) документа на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении;
- 2) документа на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию или МФЦ;
- 3) электронного документа с использованием портала ФИАС (при наличии технической возможности);
- 4) электронного документа с использованием Единого портала;
- 5) электронного документа с использованием регионального портала;
- 6) электронного документа с использованием сайта Администрации (при наличии технической возможности).

2.7.4. Заявление и документы, предусмотренные п. 2.7.1. регламента, представляются в Администрацию или МФЦ по экстерриториальному принципу (при наличии технической возможности информационного обмена в электронной форме между ГБУ СО «МФЦ» и уполномоченным органом);

1) в форме документа на бумажном носителе (подписывается Заявителем, представителем Заявителя);

2) в форме электронного документа (подписывается электронной подписью, вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»).

2.7.5. В случае если Заявителей несколько, Заявление подписывается и подается всеми Заявителями совместно либо их уполномоченным (-ми) представителем (-ями).

2.7.6. При представлении Заявления кадастровым инженером к такому Заявлению прилагается копия документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

2.7.7. Для получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.7.1 регламента, Заявитель лично обращается в органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения и организации Свердловской области.

2.7.8. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 2.7.1 регламента, представляются при личном обращении Заявителя (представителя Заявителя) и (или) через МФЦ, и (или) с использованием

1) с утверждением Администрацией схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

2) с заключением Администрацией соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

3) с заключением Администрацией договора о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

### 2.5. Срок предоставления муниципальной услуги и выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

2.5.1. Срок, отведенный Администрации для принятия решения по Заявлению, а также внесения соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр, не должен превышать срока, установленного Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства от 19.11.2014 г. № 1221.

2.5.2. В случае предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме – 3 рабочих дня со дня предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в пункте 3.6 регламента.

2.5.3. Исчисление начала срока предоставления муниципальной услуги осуществляется на следующий рабочий день, следующий за днем регистрации поступившего в Администрацию Заявления о предоставлении муниципальной услуги.

2.5.4. Направление документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги в форме электронного документа или в форме документа на бумажном носителе (по выбору Заявителя) осуществляется в течение трех дней с момента оформления и регистрации результата предоставления муниципальной услуги.

### 2.6. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги

2.6.1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещен на официальном сайте Единого портала [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru), на официальном сайте регионального портала [www.66.gosuslugi.ru](http://www.66.gosuslugi.ru), на официальном сайте портала ФИАС – <https://fiас.nalog.ru>, на официальном сайте Администрации (при наличии технической возможности) [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru).

2.6.2. Администрация обеспечивает размещение и актуализацию перечня указанных нормативных правовых актов.

### 2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области для предоставления муниципальной услуги, и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

2.7.1. Для предоставления муниципальной услуги Заявитель представляет в Администрацию либо в МФЦ:

- 1) Заявление по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11 декабря 2014 года № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении

информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала, и других средств информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации, в форме электронных документов (при наличии технической возможности) и (или) на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении.

2.7.9. При получении муниципальной услуги в электронном виде заявление и электронный образ каждого документа должны быть подписаны электронной подписью (вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг») и представляются Заявителем (представителем Заявителя) в Администрацию или МФЦ по экстерриториальному принципу (при наличии технической возможности информационного обмена в электронной форме между ГБУ СО «МФЦ» и уполномоченным органом).

2.7.10. Заявление подписывается Заявителем либо представителем Заявителя с приложением доверенности, выданной представителю Заявителя, оформленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.7.11. При подаче Заявления представителем Заявителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, а также документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя.

2.7.12. Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, а также заверенную копию приказа о назначении, либо договора управления юридическим лицом, или определение суда, подтверждающие соответствующие полномочия, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

2.7.13. Если Заявление и документы, указанные в пункте 2.7.1 регламента, представляются в Администрацию Заявителем (представителем Заявителя) лично, Заявителю или его представителю выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается Заявителю (представителю Заявителя) в день получения Заявления и документов.

2.7.14. Если Заявление и документы, указанные в пункте 2.7.1 регламента, представлены посредством почтового отправления или представлены Заявителем (представителем Заявителя) лично через МФЦ, расписка в получении Заявления и документов выдается работником МФЦ, а также направляется уполномоченным органом по указанному в Заявлении почтовому адресу в течение трех дней, с момента получения документов Администрацией.

2.7.15. Сообщение о получении Заявления и документов, указанных в пункте 2.7.1 и 2.7.2 регламента, направленных по электронной почте, направляется по указанному в Заявлении адресу электронной почты не позднее трех дней с момента поступления заявления в Администрацию.

### 2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые Заявитель вправе представить, а также способы их получения Заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

2.8.1. Документы, получаемые Администрацией с использованием межведомственного информационного взаимодействия:

- 1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;
  - 2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости;
  - 4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;
  - 5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве;
  - 6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным;
  - 7) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
  - 8) кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения;
  - 9) градостроительный план земельного участка (в случае присвоения адреса строящимся/реконструируемым объектам адресации);
  - 10) разрешение на строительство объекта адресации (в случае присвоения адреса строящимся объектам адресации);
  - 11) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию (в случае присвоения адреса строящимся объектам адресации);
  - 12) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации);
  - 13) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);
  - 14) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);
  - 16) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (с учетом требований статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 № 136-ФЗ);
  - 17) правоустанавливающие и (или) праводостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) праводостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение).
- 2.8.2. Документы, указанные в подпунктах 2, 5, 8 и 9 пункта 2.8.1 регламента, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу Администрации.
- 2.8.3. В случае предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности) используются сведения, предусмотренные пунктом 2.8.1 регламента, имеющиеся в автоматизированной информационной системе, предназначенной для оказания государственных и муниципальных

для предоставления государственной услуги, Заявитель уведомляется об указанном факте, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

– предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7<sup>2</sup> части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами;

4) представления документов и информации подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги.

2.9.2. Запрещается отказывать в приеме Заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС, либо на официальном сайте Администрации.

## 2.10. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

- 2.10.1. В приеме к рассмотрению документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, может быть отказано в случае, если с Заявлением обратилось лицо, не указанное в пункте 1.2 регламента.
- 2.10.2. Также основаниями для отказа в приеме к рассмотрению документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:
- 1) документы поданы в орган, неуполномоченный на предоставление услуги;
  - 2) представленные неполного комплекта документов;
  - 3) представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);
  - 4) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
  - 5) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления услуги;
  - 6) подача Заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги в электронной форме, произведена с нарушением установленных требований;
  - 7) несоблюдение требований к электронным документам, установленных Федеральными законами от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
  - 8) неполное заполнение полей в заявлении, в форме запроса, в том числе в интерактивной форме на Едином портале;
  - 9) наличие противоречивых сведений в запросе и приложенных к нему документов.
- 2.10.3. В случае предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности) отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрен.
- 2.10.4. Рекомендуемая форма решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, приведена в Приложении № 2 к регламенту.

## 2.11. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

услуг, и полученные при предоставлении государственных и муниципальных услуг, указанных в пункте 3.6 регламента.

2.8.4. Администрация запрашивает документы, указанные в пункте 2.8.1 регламента, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них), в том числе посредством направления в процессе регистрации Заявления автоматически сформированных запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

2.8.5. В случае направления Заявления посредством Единого портала сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя, представителя, формирующего автоматический при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием Единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ).

2.8.6. Непредставление Заявителем документов, указанных в п. 2.8.1 регламента, не является основанием для отказа Заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

## 2.9. Указание на запрет требовать от Заявителя представления документов, информации или осуществления действий

2.9.1. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от Заявителя:

- 1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
- 2) представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- 3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:
  - изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи Заявления о предоставлении муниципальной услуги;
  - наличие ошибок в Заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
  - истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
  - выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица или работника МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги. В данном случае в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых

2.11.1. Оснований для приостановления предоставления услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.11.2. Основаниями для отказа в предоставлении Услуги в соответствии с пунктом 40 Правил являются:

- с Заявлением обратилось лицо, не указанное в пункте 1.2 настоящего Регламента;
  - ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен Заявителем (представителем Заявителя) по собственной инициативе;
  - документы, обязанность по представлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на Заявителя (представителя Заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации, или отсутствуют;
  - отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5, 8 – 11 и 14 – 18 Правил.
- 2.11.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги, определенный пунктом 2.11.2 настоящего Регламента, является исчерпывающим.

## 2.12. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

## 2.13. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной оплаты, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

## 2.14. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы

Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

## 2.15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче Заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в Администрации или МФЦ составляет не более 15 минут.

## 2.16. Срок и порядок регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

2.16.1. Заявления подлежат регистрации в Администрации не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления Заявления в Администрацию.

2.16.2. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.10 регламента, Администрация не позднее трех рабочих дней направляет Заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

**2.17. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области о социальной защите инвалидов**

2.17.1. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием Заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

2.17.2. В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организуется стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта Заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с Заявителем плата не взимается.

2.17.3. Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

2.17.4. В целях обеспечения беспрепятственного доступа Заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуется пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.17.5. Центральный вход в здание Администрации должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию:

- 1) наименование;
- 2) место нахождения и адрес;
- 3) режим работы;
- 4) график приема;
- 5) номера телефонов для справок.

2.17.6. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

2.17.7. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

- 1) противопожарной системой и средствами пожаротушения;
- 2) системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;
- 3) средствами оказания первой медицинской помощи;
- 4) туалетными комнатами для посетителей.

**2.18. Показатели доступности и качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий Заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность; возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий; возможность либо невозможность получения муниципальной услуги в МФЦ, в том числе в полном объеме, а также посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг, предусмотренных статьей 15.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ (далее – комплексный запрос); возможность либо невозможность подачи запроса, документов, информации, необходимых для получения муниципальной услуги, а также получение результатов предоставления такой услуги в пределах территории Свердловской области в любом территориальном подразделении органа, предоставляющего муниципальную услугу, по выбору Заявителя (экстерриториальный принцип) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц); возможность подачи запроса, документов, информации, необходимых для получения муниципальной услуги, а также получения результатов предоставления такой услуги в пределах территории Свердловской области в любом филиале МФЦ по выбору Заявителя (экстерриториальный принцип) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц)**

2.18.1. Показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

1) возможность получения Заявителем услуги в электронном виде на всей территории Российской Федерации, а также дополнительная возможность получения результата предоставления муниципальной услуги (выписка из реестра или отказ в предоставлении муниципальной услуги) в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, в МФЦ на всей территории Российской Федерации по выбору Заявителя;

2) наличие полной и понятной информации о порядке, сроках, а также ходе предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-коммуникационных технологий, средств массовой информации;

3) возможность получения Заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности), в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

4) возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

5) возможность обращения за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ и в электронной форме;

6) возможность подачи Заявления, документов, информации, необходимых для получения муниципальной услуги, а также получение результатов предоставления такой услуги в пределах территории Свердловской области в любом филиале МФЦ по выбору заявителя (экстерриториальный принцип) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) (при наличии технической возможности информационного обмена в электронной форме между ГБУ СО «МФЦ» и уполномоченным органом);

7) возможность подачи Заявления, документов, информации, необходимых для получения муниципальной услуги, а также получение результатов предоставления такой услуги в пределах территории Свердловской области в любом территориальном подразделении органа, предоставляющего муниципальную услугу, по выбору Заявителя (экстерриториальный принцип)

2.17.8. Зал ожидания Заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

2.17.9. Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

2.17.10. Места для заполнения Заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками Заявлений, письменными принадлежностями.

2.17.11. Места приема Заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

- 1) номера кабинета и наименования отдела;
- 2) фамилии, имени и отчества (последнее – при наличии), должности ответственного лица за прием документов;
- 3) графика приема Заявителей.

2.17.12. Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

2.17.13. Лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) и должности.

2.17.14. При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

- 1) возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;
- 2) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;
- 3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- 4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- 5) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- 6) допуск собаки – проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга;
- 7) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц);

8) возможность получения муниципальной услуги посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в МФЦ;

9) создание маломобильным группам населения всех необходимых условий доступности муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области.

2.18.2. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

1) своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии с требованиями раздела 2 регламента;

2) минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

3) отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к Заявителям;

4) отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

5) отсутствие Заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Администрации, МФЦ, его должностных лиц и работников, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований Заявителей.

**2.19. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

2.19.1. Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи Заявлений и получения результата предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности), а также в любом органе местного самоуправления Свердловской области и любом МФЦ и уполномоченным органом. При наличии технической возможности – возможность получения Заявителем услуги в электронном виде на всей территории Российской Федерации, а также дополнительная возможность получения результата предоставления муниципальной услуги (выписка из реестра или отказ в предоставлении муниципальной услуги) в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, в МФЦ на всей территории Российской Федерации по выбору Заявителя.

2.19.2. Заявителям обеспечивается возможность предоставления Заявления и прилагаемых документов, а также получения результата предоставления муниципальной услуги в электронной форме (в форме электронных документов).

2.19.3. Электронные документы представляются в следующих форматах:

- 1) xml – для формализованных документов;
- 2) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы (за исключением документов, указанных в подпункте «3» настоящего пункта);
- 3) xls, xlsx, ods – для документов, содержащих расчеты;
- 4) pdf, jpg, jpeg – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения (за исключением документов, указанных в подпункте «3» настоящего пункта), а также документов с графическим содержанием.

2.19.4. Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 – 500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- 1) «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);
- 2) «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);
- 3) «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);
- 4) с сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка.

2.19.5. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

- 2.19.6. Электронные документы должны обеспечивать:
  - 1) возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;
  - 2) для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.
- 2.19.7. Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

2.19.8. При направлении Заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, доверенность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего (подписавшего) доверенность.

### **Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, в МФЦ**

#### **3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур (действий)**

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) установление личности Заявителя (представителя Заявителя);
- 2) прием и регистрация Заявления и прилагаемых документов;
- 3) проверка комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 4) получение сведений посредством СМЭВ;
- 5) рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 6) принятие решения по результатам оказания муниципальной услуги;
- 7) внесение положительного результата оказания муниципальной услуги в государственный адресный реестр, ведение которого осуществляется в электронном виде;
- 8) выдача результата оказания муниципальной услуги.

#### **3.2. Подраздел 1. Административные процедуры (действия) по предоставлению муниципальной услуги**

##### **3.2.1. Установление личности Заявителя (представителя Заявителя)**

20

3) осуществляет сверку копий представленных документов с оригиналами, заверяет их подписью и печатью. В случае если представленные подлинники документов, снимает с них копии, заверяет подписью и печатью. Подлинники документов возвращает Заявителю (за исключением документов, представление которых предусмотрено только в подлинниках);

4) устанавливает факт наличия всех необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, предусмотренных пунктом 2.7.1 регламента, из числа указанных в Заявлении и приложенных к нему, а также проверяет Заявление и прилагаемые документы на их соответствие требованиям, указанным в пункте 2.7.1 регламента, а также требованиям, предусмотренным пунктом 2.7.3 регламента, кроме этого, на соответствие изложенных в них сведений документу, удостоверяющему личность Заявителя, и иным представленным документам;

5) осуществляет прием Заявления и документов и вручает расписку в получении документов от Заявителя, либо ставит отметку на втором экземпляре (копии) заявления;

6) должностное лицо осуществляет регистрацию Заявления и прилагаемых к нему документов в соответствии с порядком делопроизводства, установленным в Администрации;

7) при отсутствии у Заявителя, обратившегося лично, заполненного Заявления или неправильном его заполнении, должностное лицо (работник МФЦ), ответственный за прием документов, консультирует Заявителя по вопросам заполнения Заявления.

3.2.2.4. Максимальный срок выполнения каждого административного действия, входящего в состав указанной административной процедуры, устанавливается в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.2.2.5. Работник МФЦ, ответственный за организацию направления Заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию организует передачу Заявления и документов, представленных Заявителем, в Администрацию в соответствии с соглашением о взаимодействии между Администрацией и МФЦ, заключенным в установленном порядке и порядком делопроизводства в МФЦ.

3.2.2.6. Срок доставки заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги из МФЦ в Администрацию в общий срок предоставления муниципальной услуги не включается.

3.2.2.7. Результатом административной процедуры по приему и регистрации Заявления и прилагаемых документов является:

1) в Администрации – передача Заявления и прилагаемых к нему документов должностному лицу, ответственному за обработку и предварительное рассмотрение документов, необходимых для предоставления услуги;

2) в МФЦ – передача работнику МФЦ, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированного перечня документов, не представленных Заявителем по собственной инициативе, и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

3) при наличии всех документов и сведений, необходимых для предоставления услуги – передача Заявления и прилагаемых к нему документов работнику МФЦ, ответственному за организацию направления Заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию.

3.2.2.8. Фиксация результата выполнения административной процедуры по приему и регистрации Заявления и прилагаемых документов осуществляется посредством регистрации Заявления и прилагаемых документов в журнале (при наличии – в автоматизированной системе) специалистом, ответственным за прием, регистрацию Заявления и прилагаемых документов. В случае обращения за услугой через МФЦ регистрация Заявления и прилагаемых документов осуществляется в автоматизированной системе МФЦ.

##### **3.2.3. Проверка комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

3.2.1.1. Основанием для начала административной процедуры является обращение Заявителя (представителя Заявителя) с документами, указанными в пункте 2.7 Регламента лично или с использованием сети Интернет.

3.2.1.2. Установление личности Заявителя в ходе личного приема осуществляется должностным лицом Управления, работником МФЦ в соответствии с пунктом 10 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных муниципальных услуг».

3.2.1.3. Установление личности Заявителя (идентификация и аутентификация) в ходе предоставления муниципальной услуги в электронной форме осуществляется в соответствии с пунктом 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.2.1.4. Результатом административной процедуры по установлению личности Заявителя (представителя Заявителя) является:

- 1) при наличии оснований, указанных в пункте 2.10 Регламента, документы возвращаются обратившемуся лицу;
- 2) при отсутствии оснований, указанных в пункте 2.10 Регламента, проводится административная процедура согласно подпункту 2 пункта 3.1 Регламента.

##### **3.2.2. Прием и регистрация Заявления и прилагаемых документов**

3.2.2.1. Основанием для начала административной процедуры по приему и регистрации Заявления и прилагаемых документов является обращение Заявителя (его представителя) с Заявлением по установленной форме и приложением необходимых документов:

- 1) в Администрации:
  - посредством личного обращения Заявителя (его представителя);
  - посредством технических средств Единого портала;
  - посредством технических средств регионального портала;
  - посредством технических средств портала ФИАС;
  - посредством технических средств сайта Администрации;
- 2) в МФЦ посредством личного обращения Заявителя (его представителя).

3.2.2.2. Прием и регистрация Заявления и прилагаемых документов, представленных Заявителем, осуществляется должностным лицом (работником МФЦ), ответственным за прием и регистрацию документов в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления Заявления, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, – в следующий за ним первый рабочий день:

1) при отсутствии оснований, указанных в пункте 2.10 регламента проводится процедура приема и регистрации Заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и направление Заявителю электронного сообщения о поступлении Заявления и прилагаемых к нему документов;

2) при наличии оснований, указанных в пункте 2.10 регламента отказ по установленной форме (приложение № 2 регламента) в приеме и регистрации Заявления и прилагаемых к нему документов формируется и направляется Заявителю с учетом пунктов 3.2.6 и 3.2.8 регламента;

3) с учетом иных требований, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе указанные в пункте 2.19 регламента.

3.2.2.3. При поступлении Заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения Заявителя (представителя Заявителя) должностное лицо (работник МФЦ), ответственный за прием и регистрацию документов, осуществляет следующую последовательность действий:

- 1) устанавливает соответствие личности Заявителя документу, удостоверяющему личность;
- 2) проверяет наличие документа, удостоверяющего право (полномочия) представителя Заявителя (в случае если с Заявлением обращается представитель Заявителя);

21

3.2.3.1. Основанием для начала административной процедуры по проверке комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является фиксация результата выполнения административной процедуры по приему и регистрации Заявления и прилагаемых документов в соответствии с пунктом 3.2.2.8 регламента;

3.2.3.2. Административную процедуру по проверке комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, проводит должностное лицо Управления, ответственное за предоставление муниципальной услуги;

3.2.3.3. Должностное лицо Управления проверяет комплектность, читаемость электронных образов документов, соблюдение условий действительности электронной подписи, посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности).

3.2.3.4. Критерии принятия решений:

1) наличие оснований, предусмотренных пунктом 2.10 регламента.

Должностное лицо в течение одного рабочего дня с момента регистрации документов подготавливает проект решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги с указанием причин отказа (в случае, если основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, связаны с нарушением установленных требований к таким документам, основания для отказа в приеме документов должны содержать информацию о наименовании документов (информации, сведений), которые не представлены, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, оформлены с нарушением установленных требований) оформляется по форме согласно приложению № 2 к регламенту, направляется на согласование в установленном порядке.

В случае, если в результате проверки усиленной квалифицированной электронной подписи выявлено несоблюдение условий ее действительности, проект решения об отказе должен содержать пункты статьи 11 Федерального закона № 63-ФЗ, которые послужили основанием для его принятия.

2) отсутствие оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.10 регламента.

Должностное лицо в течение трех рабочих дней с момента регистрации документов уведомляет Заявителя о поступлении документов (с входящим регистрационным номером Заявления, датой получения Заявления, перечнем наименований файлов, представленных к нему документов, датой получения результата муниципальной услуги), а также формирует перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги (в соответствии с пунктом 2.8 регламента).

3.2.3.5. Результат административной процедуры по проверке комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

1) проект решения об отказе в приеме документов, подготовленный и направленный для согласования и утверждения в соответствии с пунктом 3.2.6 регламента;

2) уведомление Заявителя о поступлении заявления (содержит входящий регистрационный номер заявления, дату получения заявления, перечень наименований файлов, представленных к нему документов, дату получения результата муниципальной услуги);

3) направление перечня необходимых для предоставления муниципальной услуги документов должностному лицу, ответственному за СМЭВ.

3.2.3.6. Фиксация результата выполнения административной процедуры по проверке комплектности документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

##### **3.2.4. Получение сведений посредством СМЭВ**

3.2.4.1. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов в Администрацию, участвующую в предоставлении муниципальной услуги, и получение ответов на запросы, является непредставление Заявителем одного или нескольких документов, указанных в пункте 2.8 регламента.

3.2.4.2. Формирование и направление межведомственных запросов осуществляют должностные лица, ответственные за выполнение административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов и получение ответов на запросы.

3.2.4.3. Если Заявителем не представлены документы, предусмотренные пунктом 2.8 регламента, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов, в установленном порядке направляет межведомственные запросы в форме электронного документа.

3.2.4.4. При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственных запросов в форме электронного документа межведомственные запросы направляются на бумажном носителе.

3.2.4.5. Межведомственный запрос в бумажном виде должен содержать следующие сведения:

- 1) наименование органа власти или организации, направляющего межведомственный запрос;
- 2) наименование органа власти или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос;
- 3) наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре государственных и муниципальных услуг;
- 4) указание на положения нормативного правового акта, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;
- 5) сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные регламентом предоставления муниципальной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативно-правовыми актами как необходимые для представления таких документов и (или) информации;
- 6) контактную информацию для направления ответа на межведомственный запрос;
- 7) дату направления межведомственного запроса;
- 8) фамилию, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;
- 9) информацию о факте получения согласия, предусмотренного частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.2.4.6. Для предоставления муниципальной услуги должностное лицо направляет межведомственные запросы:

- 1) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии;
- 2) в федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»;

3.2.4.7. Срок подготовки и направления ответа на межведомственные запросы о предоставлении документов и информации, для предоставления муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия не может превышать 48 часов со дня поступления межведомственных запросов в орган или организацию, представляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

5) при подтверждении права Заявителя на получение муниципальной услуги готовит проект решения Администрации о присвоении или изменении адреса объекта адресации (далее – проект постановления), визирует и представляет его вместе с документами Заявителя руководителю Администрации;

6) при установлении оснований для отказа Заявителю в присвоении или изменении адреса объекта адресации, предусмотренных пунктом 2.11.2 регламента, готовит проект решения Администрации об отказе в присвоении или изменении адреса объекта адресации (далее – проект постановления об отказе), визирует и представляет его вместе с документами Заявителя руководителю Администрации.

3.2.5.4. Результатом административной процедуры проведения экспертизы Заявления и прилагаемых документов являются подготовка должностным лицом Управления ответственным за предоставление муниципальной услуги, проектов документов, предусмотренных пунктом 3.2.5.3 регламента, и их представление руководителю Администрации.

3.2.5.5. Фиксация результата выполнения административной процедуры по проведению экспертизы Заявления и прилагаемых документов осуществляется посредством визирования проектов документов, предусмотренных пунктом 3.2.5.3 регламента, должностным лицом Управления, ответственным за предоставление муниципальной услуги.

### 3.2.6. Принятие решения по результатам оказания муниципальной услуги

3.2.6.1. Основанием для начала административной процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги является получение руководителем Управления проектов документов, предусмотренных пунктом 3.2.5.3 регламента.

3.2.6.2. Подготовленный проект о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги в течение 3 рабочих дней проходит стадию согласования:

- 1) с руководителем Управления;
- 2) с начальником юридического отдела Администрации.

3.2.6.3. После согласования с вышеуказанными лицами для принятия решения проект постановления или проект постановления об отказе направляется Главе Администрации.

3.2.6.4. Критерии принятия решения:

- 1) принадлежность Заявителя (представителя Заявителя) к числу лиц, указанных в пункте 1.2.2 регламента;
- 2) наличие необходимых документов, указанных в пунктах 2.7, 2.8 регламента, содержащих достоверные сведения.

3.2.6.5. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги принимается руководителем Администрации и утверждается постановлением Администрации.

3.2.6.6. Максимальный срок выполнения административной процедуры – в течение трех рабочих дней.

3.2.6.7. Результатом административной процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги является решение Администрации о присвоении или изменении адреса объекта адресации или об отказе в присвоении или изменении адреса объекта адресации.

3.2.6.8. Фиксация результата принятия решения о предоставлении муниципальной услуги осуществляется специалистом, ответственным за делопроизводство, посредством регистрации решения Администрации о присвоении или изменении адреса объекта адресации или об отказе в присвоении или изменении адреса объекта адресации.

3.2.7. Внесение положительного результата оказания муниципальной услуги в государственный адресный реестр, ведение которого осуществляется в электронном виде

3.2.4.8. Должностное лицо, ответственное за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, обязано принять необходимые меры по получению ответа на межведомственные запросы.

3.2.4.9. Максимальный срок выполнения административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, и получения ответов на запросы не может превышать 48 часов с момента направления межведомственного запроса.

3.2.4.10. Результатом исполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

1) передача должностным лицом, ответственным за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированного перечня документов, не представленных Заявителем по собственной инициативе, и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

2) подготовка должностным лицом Управления проекта решения об отказе в предоставлении услуги и направление его руководителю Администрации;

3) при наличии всех документов и сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги – переход к осуществлению административной процедуры по определению возможности присвоения объекту адресации адреса или изменения его адреса.

3.2.4.11. Фиксация результата выполнения административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов осуществляется специалистом, ответственным за прием, регистрацию Заявления и прилагаемых документов, путем регистрации информации, полученной в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.2.4.12. В случае предоставления муниципальной услуги в учреждающем (проактивном) режиме посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности) направление межведомственных запросов не осуществляется. Сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги, получают с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг, в порядке, предусмотренном пунктом 2.8.3 регламента.

### 3.2.5. Рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

3.2.5.1. Основанием для начала административной процедуры проведения экспертизы Заявления и прилагаемых документов является получение специалистом, ответственным за экспертизу заявления и документов от Заявителя, а также информации, полученной в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.2.5.2. Экспертиза Заявления и прилагаемых документов, представленных Заявителем, осуществляется должностным лицом Управления, ответственным за предоставлением муниципальной услуги.

3.2.5.3. Должностное лицо Управления:

1) проверяет соответствие подлежащего представлению документов по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации и законодательству Свердловской области;

2) устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа Заявителю в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.11.2 регламента;

3) при наличии неполного комплекта документов, необходимого для предоставления муниципальной услуги, формирует перечень документов, не представленных Заявителем по собственной инициативе и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

4) направляет должностному лицу, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированный перечень документов, не представленных

Результаты оказания муниципальной услуги учитываются и подтверждаются путем внесения должностным лицом в государственные и муниципальные информационные системы сведений в электронной форме в соответствии со статьей 7.4 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

### 3.2.8. Выдача результата оказания муниципальной услуги

3.2.8.1. Основанием для начала административной процедуры по выдаче результата предоставления муниципальной услуги Заявителю, является наличие решения Администрации о предоставлении муниципальной услуги Заявителю или решение об отказе.

3.2.8.2. Специалист, ответственный за делопроизводство, направляет Заявителю (представителю Заявителя) решение о присвоении или изменении адреса объекта адресации или решение об отказе в присвоении или изменении адреса объекта адресации одним из способов, указанных в Заявлении:

- 1) при личном обращении в Администрацию;
- 2) при личном обращении в МФЦ;
- 3) посредством почтового отправления на адрес Заявителя, указанный в Заявлении;
- 4) через личный кабинет на Едином портале.

3.2.8.3. После устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги, Заявителю имеет право повторно обратиться за получением муниципальной услуги.

3.2.8.4. При наличии указания Заявителем на получение результата в МФЦ, должностное лицо направляет результат предоставления муниципальной услуги в МФЦ в срок, установленный в соглашении, заключенном между Администрацией и МФЦ, но не позднее срока, указанного в пункте 2.5 регламента.

3.2.8.5. Решение об отказе в присвоении или изменении адреса объекта адресации должно быть составлено по форме, утвержденной приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 11 декабря 2014 года № 146н (приложение № 4 к регламенту).

3.2.8.6. Результатом административной процедуры по выдаче результата предоставления муниципальной услуги Заявителю, является соответствующий документ, указанный в пункте 3.2.6.7 регламента.

### 3.3. Подраздел 2. Административные процедуры (действия) по предоставлению муниципальной услуги, выполняемые МФЦ

#### 3.3.1. Информирование Заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ, о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, консультирование Заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ

3.3.1.1. Информирование Заявителей осуществляется по следующим вопросам:

- 1) перечня документов, необходимых для оказания муниципальной услуги, комплектности (достаточности) представленных документов;
- 2) источника получения документов, необходимых для оказания муниципальной услуги;
- 3) времени приема и выдачи документов;
- 4) сроков оказания муниципальной услуги;
- 5) порядка обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе оказания муниципальной услуги.

3.3.1.2. Информирование осуществляется:

- 1) непосредственно в МФЦ при личном обращении в день обращения Заявителя в порядке очереди;
- 2) с использованием средств телефонной связи;

3) с использованием официального сайта МФЦ [www.mfc66.ru](http://www.mfc66.ru) или электронной почты.

### 3.3.2. Прием Заявлений от Заявителей о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

3.3.2.1. Основанием для начала исполнения муниципальной услуги является личное обращение Заявителя (его представителя) с комплектом документов, указанных в пункте 2.7 регламента.

3.3.2.2. Специалист МФЦ, осуществляющий прием документов:

1) устанавливает личность Заявителя, в том числе проверяет документ, удостоверяющий личность, проверяет полномочия Заявителя, в том числе полномочия представителя действовать от его имени;

2) проверяет наличие всех необходимых документов, исходя из соответствующего перечня документов, необходимых для оказания муниципальной услуги;

3) проверяет соответствие представленных документов установленным требованиям, удостоверяясь, что:

– документы в установленных законодательством случаях нотариально удостоверены, скреплены печатами, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

– тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц – без сокращения, с указанием их мест нахождения;

– фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства написаны полностью;

– в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений;

– документы не исполнены карандашом;

– документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

4) сличает представленные экземпляры оригиналов и копий документов (в том числе нотариально удостоверенные) друг с другом. Если представленные копии документов нотариально не заверены, данный специалист, сличив копии документов с их подлинными экземплярами, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и ставит штамп «с подлинным сверено»;

5) оформляет расписку в получении документов от Заявителя (в необходимом количестве экземпляров) и один экземпляр выдает Заявителю.

3.3.2.3. Заявитель, представивший документы для получения муниципальной услуги, в обязательном порядке информируется специалистами МФЦ:

1) о сроке завершения оформления документов и порядке их получения;

2) о возможности приостановления подготовки и выдачи документов;

3) о возможности отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.3.2.4. При установлении фактов отсутствия необходимых документов, несоответствия представленных документов требованиям регламента, специалист, ответственный за прием документов, уведомляет Заявителя под расписку о наличии препятствий для оказания муниципальной услуги, объясняет Заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.

### 3.3.3. Формирование и направление МФЦ межведомственного запроса в Администрацию, предоставляющую муниципальную услугу, в иные органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

сведений, документов и (или) информации соответствующим органом, предоставляющим государственную услугу и (или) муниципальную услугу.

3.3.3.4. Срок доставки Заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги из МФЦ в Администрацию в общий срок предоставления муниципальной услуги не включается.

3.3.3.5. Результаты предоставления государственных и (или) муниципальных услуг по результатам рассмотрения комплексного запроса направляются в МФЦ для выдачи Заявителю.

### 3.4. Перечень административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявителю обеспечивается возможность:

1) получения информации о порядке и сроках предоставления услуги;

2) запись на прием в Администрацию для подачи Заявления о предоставлении муниципальной услуги;

3) формирования Заявления в форме электронного документа с использованием интерактивных форм Единого портала, регионального портала, портала ФИАС и официального сайта Администрации (при наличии технической возможности), с приложением к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в электронной форме (в форме электронных документов);

4) приема и регистрации Администрацией Заявления и прилагаемых к нему документов;

5) взаимодействия Администрации с иными органами власти, местного самоуправления и организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, в том числе порядок и условия такого взаимодействия;

6) получения сведений о ходе рассмотрения Заявления;

7) получения Заявителем (представителем Заявителя) результата предоставления муниципальной услуги в форме электронного документа;

8) иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в том числе связанные с проверкой действительности электронной подписи Заявителя, использованной при обращении за получением муниципальной услуги, а также с установлением перечня классов средств удостоверяющих центров, которые допускаются для использования в целях обеспечения указанной проверки и определяются на основании утверждаемой федеральным органом исполнительной власти по согласованию с Федеральной службой безопасности Российской Федерации модели угроз безопасности информации в информационной системе, используемой в целях приема обращений за получением муниципальной услуги и (или) предоставления такой муниципальной услуги;

9) осуществления оценки качества предоставления муниципальной услуги.

### 3.5. Порядок выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала

3.5.1. Муниципальная услуга в электронной форме с использованием Единого портала, регионального портала, портала ФИАС и официального сайта Администрации (при наличии технической возможности) предоставляется только зарегистрированным на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС, на сайте Администрации (при наличии технической возможности) лицам. Регистрация на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС, на официальном сайте Администрации осуществляется в соответствии с инструкцией, размещенной на официальном сайте Единого портала [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (прямая ссылка на страницу регистрации), на официальном сайте регионального портала

Формирование и направление МФЦ межведомственных запросов не проводится в связи с отсутствием полномочий.

### 3.3.4. Выдача Заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги Администрацией, предоставляющей муниципальную услугу, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Администрации, предоставляющего муниципальную услугу

3.3.4.1. При выдаче документов специалист МФЦ:

1) устанавливает личность Заявителя, наличие соответствующих полномочий на получение муниципальной услуги;

2) знакомит с перечнем и содержанием выдаваемых документов;

3) при предоставлении Заявителем расписки, выдает результат предоставления муниципальной услуги или мотивированный отказ в установленные сроки.

3.3.4.2. Заявитель подтверждает получение документов личной подписью с расшифровкой в соответствующей графе расписки, которая хранится в МФЦ.

3.3.4.3. Заявитель вправе отозвать свое Заявление в любой момент рассмотрения, согласования или подготовки документа Администрацией, обратившись с соответствующим Заявлением в Администрацию.

3.3.4.4. Неустраивающие результаты предоставления муниципальной услуги хранятся в МФЦ в течение 3-х (трех) месяцев. По истечении указанного срока передаются по ведомости приема – передачи в Администрацию.

3.3.4.5. Если Заявитель после архивирования документов обращается за их получением, то на основании личного Заявления документы извлекаются из архива и подлежат выдаче Заявителю в полном объеме, после чего в программном комплексе проставляется статус пакета документов «муниципальная услуга оказана».

### 3.3.5. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ посредством комплексного запроса

3.3.5.1. МФЦ осуществляет информирование Заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги посредством комплексного запроса, о ходе выполнения комплексных запросов, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением государственных и (или) муниципальных услуг.

3.3.5.2. При однократном обращении Заявителя в МФЦ с запросом на получение двух и более государственных и (или) муниципальных услуг, Заявление о предоставлении муниципальной услуги формируется уполномоченным работником МФЦ и скрепляется печатью МФЦ. При этом составление и подписание таких Заявлений Заявителем не требуется. МФЦ передает в Администрацию оформленное Заявление и документы, представленные Заявителем, с приложением заверенной МФЦ копии комплексного запроса в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за оформлением комплексного запроса.

3.3.5.3. В случае, если для получения муниципальной услуги требуются сведения, документы и (или) информация, которые могут быть получены МФЦ только по результатам предоставления иных, указанных в комплексном запросе государственных и (или) муниципальных услуг, направление Заявления и документов в Администрацию осуществляется МФЦ не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения МФЦ таких сведений, документов и (или) информации. В указанном случае течение предусмотренных законодательством сроков предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, начинается не ранее дня получения Заявлений и необходимых

[www.66.gosuslugi.ru/pgu](http://www.66.gosuslugi.ru/pgu), на официальном сайте портала ФИАС – <https://fias.nalog.ru>, на официальном сайте Администрации (при наличии технической возможности) [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru).

3.5.1.1. Заявитель при регистрации вводит в информационную систему Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности): фамилию, имя, отчество Заявителя, страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе персонального учета Пенсионного фонда Российской Федерации (СНИЛС), адрес электронной почты и номер контактного телефона.

3.5.1.2. На Едином портале, региональном портале, портале ФИАС и сайте Администрации (при наличии технической возможности) размещается следующая информация:

1) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе;

2) круг Заявителей;

3) срок предоставления государственной услуги;

4) результаты предоставления государственной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги;

5) размер государственной пошлины, взимаемой за предоставление государственной услуги;

6) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги;

7) о праве Заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги;

8) формы Заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении государственной услуги.

3.5.1.3. Информация на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС и официальном сайте Администрации (при наличии технической возможности) о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» предоставляется Заявителю бесплатно.

3.5.1.4. Доступ к информации и сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя, или предоставление им персональных данных.

3.5.2. Запись на прием в Администрацию для подачи запроса осуществляется с использованием Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности).

3.5.3. Формирование Заявления осуществляется Заявителем посредством заполнения электронной формы Заявления на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС или официальном сайте Администрации (при наличии технической возможности) без необходимости дополнительной подачи Заявления в какой-либо форме (при наличии технической возможности).

3.5.3.1. На Едином портале, региональном портале, портале ФИАС и сайте Администрации (при наличии технической возможности) размещаются образцы заполнения электронной формы Заявления.

Формально-логическая проверка сформированного Заявления осуществляется автоматически после заполнения Заявителем каждого из полей электронной формы Заявления. При выявлении некорректно заполненного поля Заявления в электронной форме Заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме Заявления.

3.5.3.2. При формировании Заявления Заявителю обеспечивается:

- 1) возможность копирования и сохранения Заявления и иных документов, указанных в пункте 2.7 регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 2) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы Заявления и иных документов, указанных в пунктах 2.7 регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 3) сохранение ранее введенных в электронную форму Заявления значений в любой момент по желанию Заявителя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму Заявления;
- 4) заполнение полей электронной формы Заявления до начала ввода сведений Заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на Едином портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА (при заполнении формы Заявления посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности));
- 5) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы Заявления без потери ранее введенной информации;
- 6) возможность доступа Заявителя к Заявлениям, поданным им ранее в течение не менее чем одного года, а также Заявлениям, частично сформированным в течение не менее чем 3 месяца на момент формирования текущего Заявления (черновикам Заявлений) (при заполнении формы Заявления посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности)).

3.5.4. Сформированное и подписанное Заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Администрацию в электронной форме посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности).

3.5.4.1. Предоставление муниципальной услуги начинается с момента приема и регистрации Администрацией электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.5.4.2. Прием и регистрация Заявления осуществляется специалистом Администрации, ответственным за прием и регистрацию входящих документов не позднее срока, указанного в пункте 3.2.2.2.

3.5.4.3. После регистрации Заявление направляется в структурное подразделение Администрации, ответственное за предоставление муниципальной услуги. После принятия Заявления статус Заявления в личном кабинете на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС или официальном сайте Администрации (при наличии технической возможности) обновляется до статуса «принято» (при наличии технической возможности).

3.5.6. Взаимодействие Администрации с органами власти местного самоуправления, органами государственной власти Российской Федерации, исполнительными органами государственной власти Свердловской области и иными организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, осуществляется с помощью СМЭВ.

3.5.7. Заявитель имеет возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги (при наличии технической возможности).

3.5.7.1. Информация о ходе предоставления муниципальной услуги направляется Заявителю Администрацией в срок, не превышающий одного рабочего дня после завершения выполнения соответствующего действия, на адрес электронной почты или с использованием средств Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или официального сайта Администрации (при наличии технической возможности) по выбору Заявителя.

3.5.7.2. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявителю направляется:

- 1) уведомление о приеме и регистрации запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 2) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 3) уведомление о возможности получить результат предоставления муниципальной услуги.

3.5.8. Оплата государственной пошлины за предоставление муниципальной услуги и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации с использованием Единого портала не осуществляется.

3.5.9. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность получения документа по выбору Заявителя:

- 1) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, направленного Заявителю посредством Единого портала, регионального портала, портала ФИАС или сайта Администрации (при наличии технической возможности);
- 2) в виде бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, который Заявитель получает при личном обращении.

### 3.6. Случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме

3.6.1. При наступлении событий, являющихся основанием для предоставления муниципальной услуги, должностное лицо вправе:

- 1) проводить мероприятия, направленные на подготовку результатов предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы;
- 2) проводить мероприятия, направленные на формирование результата предоставления муниципальной услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, формировать результат предоставления муниципальной услуги и уведомлять Заявителя о проведенных мероприятиях.

3.6.2. Порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме устанавливается в соответствии с пунктами 2.5.2, 2.7.2, 2.8.3, 2.10.3, 3.2.4.14 регламента.

### 3.7. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

3.7.1. В случае обнаружения должностным лицом опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов, орган, должностное лицо уполномоченное на оказание муниципальной услуги и издавший акт, уведомляет об этом Заявителя, корректирует вышеуказанный документ и направляет Заявителю уведомление в соответствии с подпунктом 3 пункта 3.5.7.2 регламента.

3.7.2. В случае обнаружения Заявителем допущенных в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов опечаток и ошибок Заявитель направляет в Администрацию письменное Заявление в произвольной форме с указанием информации о необходимых изменениях с обоснованием необходимости внесения таких изменений. К письменному Заявлению прилагаются документы, обосновывающие необходимость вносимых изменений.

Заявление по внесению изменений в выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы подлежит регистрации в течение трех рабочих дней с момента поступления в Администрацию.

Должностное лицо Администрации осуществляет проверку поступившего Заявления на соответствие требованиям к содержанию Заявления и направляет Заявителю решение о внесении изменений в выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы либо решение об отказе внесения изменений в указанные документы в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

## Раздел 4. Формы контроля за исполнением регламента

### 4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений

4.1.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется на постоянной основе должностными лицами или работниками МФЦ, уполномоченными на осуществление контроля за предоставлением муниципальной услуги.

4.1.2. Для текущего контроля используются сведения служебной корреспонденции, устная и письменная информация должностных лиц или работников МФЦ.

4.1.3. Текущий контроль осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок с учетом действующего законодательства Российской Федерации:

- 1) решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- 2) выявления и устранения нарушений прав граждан;
- 3) рассмотрения, принятия решений и подготовки ответов на обращения граждан, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц.

### 4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

4.2.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

4.2.2. Плановые проверки осуществляются на основании годовых планов работы Администрации, утверждаемых руководителем Администрации.

4.2.3. При плановой проверке полноты и качества предоставления муниципальной услуги контролю подлежат:

- 1) соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
- 2) соблюдение положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги;
- 3) правильность и обоснованность принятого решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

4.2.4. Основанием для проведения внеплановых проверок являются:

- 1) получение от государственных органов, органов местного самоуправления информации о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги;
- 2) обращения граждан и юридических лиц на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальной услуги.

### 4.3. Ответственность должностных лиц за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги

4.3.1. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений положений регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Персональная ответственность должностных лиц за правильность и своевременность принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги закрепляется в их должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства.

### 4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

4.4.1. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий), а также:

- 1) направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги;
- 2) вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего регламента.

4.4.2. Должностные лица Администрации принимают меры к устранению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

4.4.3. Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц, направивших эти замечания и предложения.

## Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений

### и действий (бездействия) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц и государственных гражданских служащих, а также решений и действий (бездействия) МФЦ, работников МФЦ

#### 5.1. Информация для заинтересованных лиц об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, осуществляемых (принятых) в ходе предоставления муниципальной услуги (далее – жалоба)

5.1.1. Заявители имеют право обжаловать решения и действия (бездействие) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц Администрации, предоставляющих муниципальную услугу, либо специалиста МФЦ путем подачи жалобы в Администрацию на имя главы Администрации, в МФЦ на имя руководителя МФЦ, в том числе:

- 1) нарушены сроки регистрации Заявления о предоставлении муниципальной услуги или сроки предоставления муниципальной услуги;
- 2) нарушены сроки предоставления муниципальной услуги;
- 3) затребованы от Заявителя документы, не предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, муниципальными нормативно – правовыми актами, регулирующими предоставление муниципальной услуги;
- 4) отказано в приеме документов по основаниям, не предусмотренным законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области, муниципальными нормативно – правовыми актами;
- 5) отказано в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, муниципальными нормативно – правовыми актами;

6) затребована от Заявителя в ходе предоставления муниципальной услуги плата, не предусмотренная законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области, муниципальными нормативно – правовыми актами;

7) отказа должностного лица Администрации, сотрудника МФЦ в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений;

8) нарушен срок или порядок выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

9) приостановлено предоставление муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, муниципальными нормативно – правовыми актами;

10) затребование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

11) иные условия и случаи, предусмотренные Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.1.2. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием сети Интернет, интернет – сайта Администрации, Единого портала, а также может быть принята при личном приеме Заявителя в Администрации, МФЦ.

5.1.3. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица, либо специалиста Администрации, сотрудника МФЦ, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства Заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ Заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо специалиста Администрации, сотрудника МФЦ;

4) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо специалиста Администрации, сотрудника МФЦ. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы Заявителя, либо их копии.

5.1.4. В целях обоснования и рассмотрения жалобы Заявитель вправе обратиться в Администрацию, МФЦ за получением необходимой информации и документов.

5.1.5. Заявитель может направить жалобу в досудебном (внесудебном) порядке в Администрацию на имя главы Администрации, руководителя МФЦ.

5.1.6. Жалоба, поступившая в Администрацию, в том числе принятая при личном приеме Заявителя, переданная через МФЦ подлежит рассмотрению должностным лицом Администрации, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 10 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, сотрудника МФЦ в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

5.1.7. Должностное лицо Администрации, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, МФЦ принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Администрацией при предоставлении муниципальной услуги опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области, нормативно – правовыми актами Администрации;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.1.8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.1.8 регламента, заявителю в письменной форме и по желанию Заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы с указанием возможности обжалования решения по жалобе в судебном порядке.

5.1.9. Заявитель вправе обжаловать решения и действия (бездействия), принятые в ходе предоставления муниципальной услуги Администрацией, её должностных лиц, а также решения и действия (бездействия) МФЦ, работников МФЦ в досудебном (внесудебном) порядке.

5.1.10. Досудебное (внесудебное) обжалование Заявителем решений и действий (бездействия) Администрации либо действия (бездействия) должностных лиц возможно в порядке, определенном статьей 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.1.11. Досудебное (внесудебное) обжалование Заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме, в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

## 5.2. Органы местного самоуправления, организации и уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба Заявителя в досудебном (внесудебном) порядке

5.2.1. В досудебном (внесудебном) порядке Заявитель (представитель Заявителя) вправе обратиться с жалобой в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме:

1) в Администрацию – на решение и (или) действия (бездействие) должностного лица, руководителя структурного подразделения Администрации;

2) к руководителю МФЦ – на решения и действия (бездействие) работника МФЦ.

5.2.2. В Администрации, в МФЦ определяются уполномоченные на рассмотрение жалоб должностные лица или работники.

## 5.3. Способы информирования Заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)

Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на Едином портале, региональном портале, портале ФИАС и сайте Администрации (при наличии технической возможности), а также предоставляется в устной форме по телефону и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному Заявителем (представителем Заявителя).

## 5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц и государственных гражданских служащих, а также решений и действий (бездействия) МФЦ, работников МФЦ в ходе предоставления муниципальной услуги

5.4.1. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) регулируется:

1) федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

3) постановлением Правительства Свердловской области от 22.11.2018 № 828-ПП «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги, их должностных лиц, государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников»;

5.4.2. Полная информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействие) Администрации, должностных лиц Администрации, а также решения и действия (бездействие) МФЦ, работников МФЦ размещена на Едином портале [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru), на официальном сайте регионального портала [www.66.gosuslugi.ru/pgu](http://www.66.gosuslugi.ru/pgu), на официальном сайте портала ФИАС – <https://fias.nalog.ru>, на сайте Администрации (при наличии технической возможности) [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru).

## ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИСВОЕНИИ ОБЪЕКТУ АДРЕСАЦИИ АДРЕСА ИЛИ АННУЛИРОВАНИИ ЕГО АДРЕСА

		Лист № ____	Всего листов ____
1	Заявление	2	Заявление принято регистрационный номер _____ количество листов заявления _____ количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____ копий _____ Ф.И.О должностного лица _____ подпись должностного лица _____ дата «__» _____ г.
в	_____ (наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов, органа публичной власти федеральной территории, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457) (далее – Федеральный закон «Об инновационном центре «Сколково»))		
3.1	Прошу в отношении объекта адресации:		
	Вид:		
	Земельный участок	Сооружение	Машинно-место
	Здание (строение)	Помещение	
3.2	Присвоить адрес		
	В связи с:		
	Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
	Количество образуемых земельных участков		
	Дополнительная информация:		
	Образованием земельного участка(ов) путем раздела земельного участка		



Количество образуемых земельных участков		
Кадастровый номер земельного участка, раздел которого осуществляется	Адрес земельного участка, раздел которого осуществляется	
Образованием земельного участка путем объединения земельных участков		
Количество объединяемых земельных участков		
Кадастровый номер земельного участка <1>	Адрес объединяемого земельного участка <1>	
Лист № ____ Всего листов ____		
Образованием земельного участка(ов) путем выдела из земельного участка		
Количество образуемых земельных участков (за исключением земельного участка, из которого осуществляется выдел)		
Кадастровый номер земельного участка, из которого осуществляется выдел	Адрес земельного участка, из которого осуществляется выдел	
Образованием земельного участка(ов) путем перераспределения земельных участков		
Количество образуемых земельных участков	Количество земельных участков, которые перераспределяются	
Кадастровый номер земельного участка, который перераспределяется <2>	Адрес земельного участка, который перераспределяется <2>	
Строительством, реконструкцией здания (строения), сооружения		
Наименование объекта строительства (реконструкции) в соответствии с проектной документацией		
Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	Адрес земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	

Подготовкой в отношении следующего объекта адресации документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета указанного объекта адресации, в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности для его строительства, реконструкции выдача разрешения на строительство не требуется		
Тип здания (строения), сооружения		
Наименование объекта строительства (реконструкции) (при наличии проектной документации указывается в соответствии с проектной документацией)		
Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	Адрес земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	
Переводом жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение		
Кадастровый номер помещения	Адрес помещения	
Лист № ____ Всего листов ____		
Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела здания (строения), сооружения		
Образование жилого помещения	Количество образуемых помещений	
Образование нежилого помещения	Количество образуемых помещений	
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:		
Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела помещения, машино-места		
Назначение помещения (жилое (нежилое) помещение) <3>	Вид помещения <3>	Количество помещений <3>
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	Адрес помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	

Дополнительная информация:	
Образованием помещения в здании (строении), сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании (строении), сооружении	
Образование жилого помещения	Образование нежилого помещения
Количество объединяемых помещений	
Кадастровый номер объединяемого помещения <4>	Адрес объединяемого помещения <4>
Дополнительная информация:	
Образованием помещения в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования	
Образование жилого помещения	Образование нежилого помещения
Количество образуемых помещений	
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения
Дополнительная информация:	
Образованием машино-места в здании, сооружении путем раздела здания, сооружения	
Количество образуемых машино-мест	
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения
Дополнительная информация:	
Образованием машино-места (машино-мест) в здании, сооружении путем раздела	

помещения, машино-места	
Количество машино-мест	
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	Адрес помещения, машино-места раздел которого осуществляется
Дополнительная информация:	
Образованием машино-места в здании, сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании, сооружении	
Количество объединяемых помещений, машино-мест	
Кадастровый номер объединяемого помещения <4>	Адрес объединяемого помещения <4>
Дополнительная информация:	
Образованием машино-места в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования	
Количество образуемых машино-мест	
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения
Дополнительная информация:	
Необходимостью приведения адреса земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственного кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2020, № 22, ст. 3383) (далее – Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости») в соответствии с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место	

Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	Существующий адрес земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места
Дополнительная информация:	
Отсутствием у земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», адреса	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	Адрес земельного участка, на котором расположен объект адресации, либо здания (строения), сооружения, в котором расположен объект адресации (при наличии)
Дополнительная информация:	
Лист № ____ Всего листов ____	
3.3 Аннулировать адрес объекта адресации:	
Наименование страны	
Наименование субъекта Российской Федерации	
Наименование муниципального района, городского, муниципального округа или внутригородской территории (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральной территории	
Наименование поселения	
Наименование внутригородского района городского округа	
Наименование населенного пункта	
Наименование элемента планировочной структуры	
Наименование элемента улично-дорожной сети	
Номер земельного участка	

Тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства			
Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении			
Тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир)			
Дополнительная информация:			
В связи с:			
Прекращением существования объекта адресации и (или) снятием с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации			
Исключением из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации			
Присвоением объекту адресации нового адреса			
Дополнительная информация:			
Лист № ____ Всего листов ____			
4 Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации			
физическое лицо:			
фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
	дата выдачи:	кем выдан:	
	«_» _____ г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	
юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления, орган публичной власти федеральной территории:			

полное наименование:		
ИНН (для российского юридического лица):	КПП (для российского юридического лица):	
страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):
	«_» _____ г.	
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):
Вещное право на объект адресации:		
право собственности		
право хозяйственного ведения имуществом на объект адресации		
право оперативного управления имуществом на объект адресации		
право пожизненно наследуемого владения земельным участком		
право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком		
5 Способ получения документов (в том числе решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, оригиналов ранее представленных документов, решения об отказе в присвоении (аннулировании) объекту адресации адреса):		
Лично	В многофункциональном центре	
Почтовым отправлением по адресу:		
В личном кабинете Единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг		
В личном кабинете федеральной информационной адресной системы		
На адрес электронной почты (для сообщения о получении заявления и документов)		
6 Расписку в получении документов прошу:		
Выдать лично	Расписка получена: _____ (подпись заявителя)	
Направить почтовым отправлением по адресу:		

Не направлять		Лист № ____	Всего листов ____
7 Заявитель:			
Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации			
Представитель собственника объекта адресации или лица, обладающего иным вещным правом на объект адресации			
физическое лицо:			
фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
	дата выдачи:	кем выдан:	
	«_» _____ г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	
наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			
юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления, орган публичной власти федеральной территории:			
полное наименование:			
КПП (для российского юридического лица):		ИНН (для российского юридического лица):	
страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):	
	«_» _____ г.		

	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
8	Документы, прилагаемые к заявлению:		
	Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л.	Копия в количестве ___ экз., на ___ л.	
	Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л.	Копия в количестве ___ экз., на ___ л.	
	Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л.	Копия в количестве ___ экз., на ___ л.	
9	Примечание:		
	Лист № ___		Всего листов ___
10	Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в целях предоставления государственной услуги.		

Приложение № 2  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Присвоение адреса объекту адресации,  
изменение и аннулирование такого адреса»

### ФОРМА РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»)

(Ф.И.О., адрес заявителя (представителя заявителя))

(регистрационный номер заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса)

Решение об отказе  
в приеме документов, необходимых для предоставления услуги  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления по услуге «Присвоение адреса объекту адресации или аннулировании такого адреса» и приложенных к нему документов принято решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, по следующим основаниям:

Дополнительно информируем:

указывается дополнительная информация (при необходимости)

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

11	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.	
12	Подпись	Дата
	(подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____	«___» _____ г.
13	Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы:	

- <1> Строка дублируется для каждого объединенного земельного участка.  
<2> Строка дублируется для каждого перераспределенного земельного участка.  
<3> Строка дублируется для каждого разделенного помещения.  
<4> Строка дублируется для каждого объединенного помещения.

Примечание.

Заявление о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса (далее – заявление) на бумажном носителе оформляется на стандартных листах формата А4. На каждом листе указывается его порядковый номер. Нумерация листов осуществляется по порядку в пределах всего документа арабскими цифрами. На каждом листе также указывается общее количество листов, содержащихся в заявлении.

Если заявление заполняется заявителем самостоятельно на бумажном носителе, напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак: «V»



При оформлении заявления на бумажном носителе заявителем или по его просьбе специалистом органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом указанного субъекта Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов, органа публичной власти федеральной территории, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», с использованием компьютерной техники могут быть заполнены строки (элементы реквизита), имеющие отношение к конкретному заявлению. В этом случае строки, не подлежащие заполнению, из формы заявления исключаются.

Приложение № 3  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Присвоение адреса объекту адресации,  
изменение и аннулирование такого адреса»

### ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРИСВОЕНИИ АДРЕСА ОБЪЕКТУ АДРЕСАЦИИ

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»)

(вид документа)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 443-ФЗ) и Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221, а также в соответствии с

(указываются реквизиты иных документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса, включая реквизиты правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных муниципальными правовыми актами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации – городов федерального значения до дня вступления в силу Федерального закона № 443-ФЗ, и/или реквизиты заявления о присвоении адреса объекту адресации)

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить адрес \_\_\_\_\_ (присвоенный объекту адресации адрес)

следующему объекту адресации \_\_\_\_\_ (вид, наименование, описание местонахождения объекта адресации,

кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации (в случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости),

кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации (в случае образования объекта в результате преобразования существующего объекта или объектов),

аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации),

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом (при наличии)

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

Приложение № 4  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Присвоение адреса объекту адресации,  
изменение и аннулирование такого адреса»

**ФОРМА РЕШЕНИЯ ОБ АННУЛИРОВАНИИ АДРЕСА ОБЪЕКТА АДРЕСАЦИИ**

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244–ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»)

(вид документа)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 443–ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 443–ФЗ) и Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221, а также в соответствии с

(указываются реквизиты иных документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса, включая реквизиты правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных муниципальными правовыми актами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации – городов федерального значения для дня вступления в силу Федерального закона № 443–ФЗ, и/или реквизиты заявления о присвоении адреса объекту адресации)

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244–ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
1. Аннулировать адрес \_\_\_\_\_ (аннулируемый адрес объекта адресации, уникальный аннулируемый адрес объекта адресации в государственном адресном реестре)

объекта адресации \_\_\_\_\_ (вид и наименование объекта адресации,

кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации),

реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса),

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом (при наличии)

по причине \_\_\_\_\_ (причина аннулирования адреса объекта адресации)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение № 6  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Присвоение адреса объекту адресации,  
изменение и аннулирование такого адреса»

**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ**

1. Конституция Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
4. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022);
6. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022);
7. Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приложение № 5  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Присвоение адреса объекту адресации,  
изменение и аннулирование такого адреса»

**ФОРМА РЕШЕНИЯ  
ОБ ОТКАЗЕ В ПРИСВОЕНИИ ОБЪЕКТУ АДРЕСАЦИИ АДРЕСА  
ИЛИ АННУЛИРОВАНИИ ЕГО АДРЕСА**

(Ф.И.О., адрес заявителя (представителя) заявителя)

(регистрационный номер заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, органа публичной власти федеральной территории, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244–ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, N 31, ст. 4457))

сообщает, что \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя в дателном падеже, наименование, номер и дата выдачи документа,

подтверждающего личность, почтовый адрес – для физического лица; полное наименование, ИНН, КПП (для российского юридического лица), страна, дата и номер регистрации (для иностранного юридического лица), почтовый адрес – для юридического лица) на основании Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221, отказано в присвоении (аннулировании) адреса следующему (нужное подчеркнуть)

объекту адресации \_\_\_\_\_ (вид и наименование объекта адресации, описание

местонахождения объекта адресации в случае обращения заявителя о присвоении объекту адресации адреса, адрес объекта адресации в случае обращения заявителя об аннулировании его адреса)

в связи с \_\_\_\_\_ (основание отказа)

Уполномоченное лицо органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, органа публичной власти федеральной территории, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244–ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_  
М.П.

**Постановление главы Городского округа Верхняя Тура  
от 09.03.2023 №102**

**О утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения  
Городского округа Верхняя Тура на период с 2018 года по 2033 год  
(по итогам 2022 года)**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом Городского округа Верхняя Тура, во исполнение постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить актуализированную Схему теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура на период с 2018 года по 2033 год (по итогам 2022 года).
2. Опубликовать данное постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура Ирину Петровну Кушнирук.

Глава городского округа

И.С. Веснин

## АННОТАЦИЯ



**Схема теплоснабжения  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА  
на период с 2018 по 2033 год  
Том 1 Схема теплоснабжения**

г. Екатеринбург  
2021

3

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....	6
<b>РАЗДЕЛ 1 - ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> .....	11
1.1 ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ И ПРИРОСТЫ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЬЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ .....	11
1.2 ОБЪЕМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИРОСТЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	18
1.3 ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	23
<b>РАЗДЕЛ 2 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b> .....	23
2.1 РАДИУС ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ ОПРЕДЕЛИТЬ УСЛОВИЯ, ПРИ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНИЕ НОВЫХ ИЛИ УВЕЛИЧИВАЮЩИХ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО В СЛЕДСТВИЕ УВЕЛИЧЕНИЯ СОВОКУПНЫХ РАСХОДОВ В УКАЗАННОЙ СИСТЕМЕ НА ЕДИНИЦУ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ДЛЯ ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ .....	23
2.1 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ .....	23
2.2 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ .....	25
2.3 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ В ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАБОТАЮЩИХ НА ЕДИНУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	30
<b>РАЗДЕЛ 3 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ</b> .....	38
3.1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ .....	38
3.2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	42
<b>РАЗДЕЛ 4 - ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕОРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ</b> .....	43
4.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРСПЕКТИВНУЮ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ НА ОСВАИВАЕМЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ДЛЯ КОТОРЫХ ОТСУТСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ИЛИ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ОТ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ .....	43
4.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРСПЕКТИВНУЮ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И РАСШИРЯЕМЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ .....	44
4.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕОРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ЦЕЛЬЮ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	46
4.4. ГРАФИКИ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И КОТЕЛЬНЫХ, МЕРЫ ПО ВЫВОДУ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ, КОНСЕРВАЦИИ И ДЕМОНТАЖУ ИЗБЫТОЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ,	

Схема теплоснабжения городского округа Верхняя Тура - Том 1, 69 с., 30 табл., 8 рис.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТЕЛЬНАЯ, ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ, ТЕПЛОЙ ПУНКТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ**

Объектом разработки является система теплоснабжения городского округа Верхняя Тура.

Схема теплоснабжения актуализирована на 2022 год, за базовый год принят 2021 год.

Схема теплоснабжения актуализирована в соответствии с требованиями Федерального Закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», распоряжения Правительства Свердловской области от 28.11.2012. № 2377-РП «Об организации разработки схем теплоснабжения муниципальных образований в Свердловской области».

Схема теплоснабжения содержит описание существующего положения в сфере теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура и включает в себя мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предпроектные материалы по обоснованию ее эффективного и безопасного функционирования.

Схема теплоснабжения разработана с учетом документов территориального планирования Городского округа Верхняя Тура и программ развития сетей инженерно-технического обеспечения.

Схема теплоснабжения содержит 2 тома:

Том 1 «Схема теплоснабжения»,

Том 2 «Обновляющие материалы».

4

ВЫРАБОТАВШИХ НОРМАТИВНЫЙ СРОК СЛУЖБЫ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРОДЛЕНИЕ СРОКА СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКИ НЕВОЗМОЖНО ИЛИ ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО .....	46
4.5. МЕРЫ ПО ПЕРЕБОРУДОВАНИЮ КОТЕЛЬНЫХ В ИСТОЧНИКИ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА .....	47
4.6. МЕРЫ ПО ПЕРЕВОДУ КОТЕЛЬНЫХ, РАЗМЕЩЕННЫХ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И РАСШИРЯЕМЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАФИК ПЕРЕВОДА .....	47
4.6. РЕШЕНИЯ О ЗАГРУЗКЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, РАСПРЕДЕЛЕНИИ (ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ) ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ В КАЖДОЙ ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ПОСТАВЛЯЮЩИМИ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ В ДАННОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	47
4.7. ОПТИМАЛЬНЫЙ ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК ОТПУСКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГРУППЫ ИСТОЧНИКОВ В СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ РАБОТАЮЩЕЙ НА ОБЩУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, И ОЦЕНКУ ЗАТРАТ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ .....	48
4.8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРСПЕКТИВНОЙ УСТАНОВЛЕННОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С УЧЕТОМ АВАРИЙНОГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО РЕЗЕРВА ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ СРОКА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ МОЩНОСТЕЙ .....	49
4.10 АНАЛИЗ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ВВОДА НОВЫХ И РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ МЕСТНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА .....	52
4.11 ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ИСТОЧНИКОМ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ВИДЫ ТОПЛИВА, ВКЛЮЧАЯ МЕСТНЫЕ ВИДЫ ТОПЛИВА, А ТАКЖЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ .....	55
<b>РАЗДЕЛ 5 - ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ</b> .....	55
5.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНЕ С РЕЗЕРВОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ) .....	55
5.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ В ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ .....	56
5.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	57
5.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ .....	58
5.5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАСЧЕТУ УРОВНЯ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ПОСТАВЛЯЕМЫХ ТОВАРОВ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, УТВЕРЖДАЕМЫМИ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ .....	59
5.6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ КАЧЕСТВО ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) .....	59
<b>РАЗДЕЛ 6 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ</b> .....	59
<b>РАЗДЕЛ 7 - ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОРУЖЕНИЕ</b> .....	61
7.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ НЕОБХОДИМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОРУЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	61

7.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ НЕОБХОДИМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ И ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	64
7.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЯМИ ТЕМПЕРАТУРНОГО ГРАФИКА И ГИДРАВЛИЧЕСКОГО РЕЖИМА РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	64
РАЗДЕЛ 8 - РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ) .....	64
РАЗДЕЛ 9 - РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	66
РАЗДЕЛ 10 - РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ .....	66

## ВВЕДЕНИЕ

Городской округ Верхняя Тура – муниципальное образование в Свердловской области России, относится к Горнозаводскому управленческому округу. Административный центр – г. Верхняя Тура. Общая площадь округа 236,43 км<sup>2</sup>.

Городской округ Верхняя Тура расположен в западной части Свердловской области в верховьях реки Туры, в 202,50 км от города Екатеринбург. Граничит на севере, западе и юге с Кушвинским городским округом, на востоке – с городским округом Красноуральск.

Численность населения по состоянию на 1 января 2022 года составляет 8717 жителей. Всего жилой фонд составляет 255,1 тыс. м<sup>1</sup>.

В настоящее время в состав территории Городского округа Верхняя Тура входит один населенный пункт – г. Верхняя Тура.

Для городского округа характерен преимущественно равнинный с возвышенностями рельеф, пересекаемый р. Тура. Климатические характеристики Городского округа Верхняя Тура, представленные в Таблице 1, принимаются в соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99».

Таблица 1. Расчетные данные климатической зоны городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура наружного воздуха	т <sub>н.р.о.</sub>	°С	-37
2	Продолжительность отопительного периода	п	сутки	242
3	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	т <sub>ср.п.</sub>	°С	-6,4

<sup>1</sup> По состоянию на 31.12.2020 г.

Степень охвата централизованным теплоснабжением жилой капитальной застройки составляет: 59,7 % городской застройки (150,7 тыс. м<sup>2</sup>).

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания на территории Городского округа Верхняя Тура, оснащены централизованным теплоснабжением на 100%.

Тепловую энергию на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителям Городского округа Верхняя Тура отпускает общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» (далее – ООО «Новые Технологии»).

На момент актуализации схемы отпуск тепловой энергии городского округа Верхняя Тура обеспечивают 6 источников тепловой энергии.

Источники тепловой энергии Городского округа Верхняя Тура работают на природном газе (4 шт.) и дровах (2 шт.).

Характеристики источников, юридические основания владения источниками и тепловыми сетями, описание зон эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций представлены в Таблице 2.

На момент актуализации схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура, центральная водогрейная котельная по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а подлежит выводу из эксплуатации, ввиду выработки тепловой энергии блочно-модульной котельной, расположенной по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а (собственник – Городской округ Верхняя Тура). Вывод из эксплуатации центральной водогрейной котельной осуществить в соответствии с требованиями постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» в срок до 01.06.2023 года.

Кроме того, на момент актуализации схемы теплоснабжения выработка тепловой энергии на котельной ж/д Дьячкова 63а прекращена, в связи с 100 % переходом потребителей на автономное отопление, ввиду чего, котельная подлежит выводу из эксплуатации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации

Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»

Таблица 3. Сводный перечень зон эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	РЭД	Организация, осуществляющая эксплуатацию источника теплоснабжения на праве собственности или ином законном основании	Организация, владеющая тепловыми сетями на правах собственности или ином законном основании, осуществляющая эксплуатацию тепловых сетей
1	Блочно-модульная котельная	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (краткосрочная аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
2	Котельная школы № 14	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
3	Котельная детского сада № 12	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
4	Котельная ЛЗУ	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
5	Котельная центральной городской больницы ВТБ	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
6	Котельная «пос. Земледелец»	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)

## ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ Г. ВЕРХНЯЯ ТУРА

Администрацией Городского округа Верхняя Тура заключено трехстороннее концессионное соглашение от 27.03.2020 № 3 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Городского округа Верхняя Тура, с Обществом с ограниченной ответственностью «Новые технологии» (далее – ООО «Новые технологии») и Правительством Свердловской области.

С 27 апреля 2020 года статус единой теплоснабжающей организации в городском округе Верхняя Тура присвоен ООО «Новые технологии» постановлением Главы городского округа Верхняя Тура от 22.04.2020 № 137 «Об определении единой теплоснабжающей организации в городском округе Верхняя Тура».

В рамках концессионного соглашения от 27.03.2020 № 3 ООО «Новые технологии» переданы объекты теплоснабжения: центральная водогрейная котельная по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а, котельная школы № 14; котельная детского сада № 12; котельная ЛЗУ.

Отпуск тепловой энергии в г. Верхняя Тура производится от следующих источников теплоснабжения: блочно-модульная котельная, расположенная по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а; котельная школы № 14; котельная детского сада № 12; котельная ЛЗУ; котельная центральной городской больницы ВТБ; котельная «пос. Земледелец».

Расположение источников тепловой энергии г. Верхняя Тура представлено на Рисунке 1.

Таблица 2. Характеристики источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация	Наименование источника тепловой энергии	РЭД	Вид топлива	Описание зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации	Описание зоны эксплуатационной ответственности теплосетевой организации
11	ООО «Новые Технологии»	ООО «Новые Технологии»	Блочно-модульная котельная	г. Верхняя Тура	Природный газ	Отчетный филиал: ст. Железнодорожная ДУ 200 со стороны тепловой сети, 12 м от котельной	Отчетный филиал: ст. Железнодорожная ДУ 200 со стороны тепловой сети, 12 м от котельной
			Котельная детского сада № 12	г. Верхняя Тура	Дрова	Отчетный филиал: ст. Железнодорожная ДУ 150 со стороны тепловой сети, 40 м от котельной	Отчетный филиал: ст. Железнодорожная ДУ 150 со стороны тепловой сети, 40 м от котельной
			Котельная школы № 14	г. Верхняя Тура	Природный газ	Отчетный филиал: ДП ДУ 65 со стороны тепловой сети, 10 м от котельной	Отчетный филиал: ДП ДУ 65 со стороны тепловой сети, 10 м от котельной
			Котельная ЛЗУ	г. Верхняя Тура	Дрова	Отчетный филиал: ДП ДУ 65 со стороны тепловой сети, 10 м от котельной	Отчетный филиал: ДП ДУ 65 со стороны тепловой сети, 10 м от котельной
			Котельная центральной городской больницы ВТБ	г. Верхняя Тура	Природный газ	Отчетный филиал: ДП ДУ 60 со стороны тепловой сети, 1 м от ств. котельной	Отчетный филиал: ДП ДУ 60 со стороны тепловой сети, 1 м от ств. котельной
			Котельная «пос. Земледелец»	г. Верхняя Тура	Природный газ	Природный газ	Природный газ



Рисунок 1. Расположение источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

### РАЗДЕЛ 1 - ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОИСТОЧНИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.1. ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ И ПРИРОСТЫ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГOKВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Прогнозы прироста площади строительных фондов городского округа Верхняя Тура выполнены ОАО «Уралгражданпроект».

Положение о территориальном планировании разработано на следующие проектные периоды:

- I этап (первая очередь строительства) – 2015 год;
- II этап (расчетный срок генерального плана) – 2025 год.

Положение о территориальном планировании является одним из документов территориального планирования городского округа Верхняя Тура Свердловской области и документом планирования развития территории поселения, отражающим градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Положение о территориальном планировании, как документ территориального планирования, направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур округа, в целях обеспечения устойчивого развития территориального образования.

Устойчивое развитие территории округа, которое является целью градостроительной деятельности – это безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, ст.9, территориальное планирование направлено на определение назначения территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Планировочные решения Положения о территориальном планировании являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

Согласно материалам Положения о территориальном планировании, к 2025 году жилищный фонд города планируется увеличить до 374,5 тыс. м2, что позволит

увеличить среднюю жилищную обеспеченность с 23,4 м<sup>2</sup> в настоящее время до 30,0 м<sup>2</sup> общей площади на человека.

Объем нового жилищного строительства в течение 2013-2028 годов составит порядка 168,9 тыс. м<sup>2</sup>, в среднем в год – 11,26 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

Объемы нового жилищного строительства по районам города распределяются следующим образом:

- Южный – 20,77 тыс. м<sup>2</sup> (12,3 %);
- Центральный – 20,27 тыс. м<sup>2</sup> (12,0 %);
- Восточный – 55,90 тыс. м<sup>2</sup> (33,1 %);
- Рига – 13,17 тыс. м<sup>2</sup> (7,8 %);
- Западный – 48,98 тыс. м<sup>2</sup> (29,0 %);
- Каменка-Геолог – 9,80 тыс. м<sup>2</sup> (5,8 %).

В Таблице 4 приведены показатели жилой застройки по состоянию на 2013 год и по состоянию на 2028 год, а также прирост жилищного фонда в целом.

Таблица 4. Структура нового жилищного строительства\*

Жилая застройка	Жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup>		Прирост жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>
	2013	2028	
1	2	3	4
Жилой фонд всего	253,75	422,64	168,89
среднеэтажное строительство	79,85	156,17	76,32
малоэтажное строительство, в том числе	173,91	266,48	92,57
индивидуальное строительство	120,34	212,04	91,70
<b>Южный район</b>			
Жилой фонд всего	31,211	51,985	20,77
среднеэтажное строительство	9,821	19,209	9,39
1	2	3	4
малоэтажное строительство, в том числе	21,390	32,777	11,39
индивидуальное строительство	14,802	26,081	11,28

Прирост нового жилищного строительства за период 2013-2028 годы по Городскому округу Верхняя Тура в целом составит 168,89 тыс. м<sup>2</sup>, из которых на среднеэтажное строительство приходится 76,32 тыс. м<sup>2</sup>, что составляет 45,2 % от общего прироста жилого фонда, а на малоэтажное строительство приходится 92,57 тыс. м<sup>2</sup> или 54,8 %. Долевое деление среднеэтажного и малоэтажного строительства от общего прироста жилищного строительства по городу отобрано на Рисунке 2.

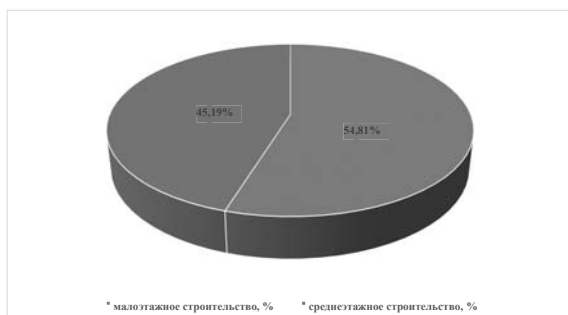


Рисунок 2. Структура нового жилищного строительства по городскому округу Верхняя Тура за период 2013-2022 годы

Прогнозы приростов площади строительных фондов города Верхняя Тура по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 5.

Таблица 5. Прирост площади строительных фондов городского округа Верхняя Тура\*

Жилая застройка	Жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup>							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилой фонд всего	253,75	259,43	265,91	273,18	281,26	290,12	346,42	422,64
среднеэтажное строительство	79,85	82,01	84,60	87,60	91,02	94,86	120,30	156,17
малоэтажное строительство, в том числе	173,91	177,42	181,31	185,58	190,24	195,27	226,13	266,48
индивидуальное строительство	120,34	123,88	127,79	132,07	136,72	141,73	172,29	212,04
<b>Южный район</b>								
Жилой фонд всего	31,211	31,910	32,707	33,602	34,594	35,685	42,610	51,985
среднеэтажное строительство	9,821	10,088	10,406	10,775	11,195	11,667	14,797	19,209

<b>Центральный район</b>			
Жилой фонд всего	30,450	50,717	20,27
среднеэтажное строительство	9,581	18,740	9,16
малоэтажное строительство, в том числе	20,869	31,977	11,11
индивидуальное строительство	14,441	25,445	11,00
<b>Восточный район</b>			
Жилой фонд всего	83,992	139,895	55,90
среднеэтажное строительство	26,429	51,692	25,26
малоэтажное строительство, в том числе	57,563	88,204	30,64
индивидуальное строительство	39,833	70,185	30,35
<b>Район Рига</b>			
Жилой фонд всего	19,793	32,966	13,17
среднеэтажное строительство	6,228	12,181	5,95
малоэтажное строительство, в том числе	13,565	20,785	7,22
индивидуальное строительство	9,387	16,539	7,15
<b>Западный район</b>			
Жилой фонд всего	73,588	122,567	48,98
среднеэтажное строительство	23,155	45,289	22,13
малоэтажное строительство, в том числе	50,433	77,279	26,85
индивидуальное строительство	34,899	61,491	26,59
<b>Район Каменка-Геолог</b>			
Жилой фонд всего	14,718	24,513	9,80
среднеэтажное строительство	4,631	9,058	4,43
малоэтажное строительство, в том числе	10,087	15,456	5,37
индивидуальное строительство	6,980	12,298	5,32

Примечание

\* – данные по структуре нового жилищного строительства представлены по состоянию на 2013 год.

малоэтажное строительство, в том числе	21,390	21,823	22,301	22,827	23,399	24,018	27,813	32,777
индивидуальное строительство	14,802	15,238	15,719	16,245	16,816	17,432	21,192	26,081
<b>Центральный район</b>								
Жилой фонд всего	30,450	31,132	31,909	32,782	33,751	34,815	41,571	50,717
среднеэтажное строительство	9,581	9,842	10,152	10,512	10,922	11,383	14,436	18,740
малоэтажное строительство, в том числе	20,869	21,290	21,757	22,270	22,828	23,432	27,135	31,977
индивидуальное строительство	14,441	14,866	15,335	15,849	16,406	17,007	20,675	25,445
<b>Восточный район</b>								
Жилой фонд всего	83,992	85,872	88,016	90,424	93,095	96,031	114,666	139,89
среднеэтажное строительство	26,429	27,146	28,002	28,996	30,127	31,397	39,818	51,692
малоэтажное строительство, в том числе	57,563	58,726	60,014	61,428	62,968	64,634	74,848	88,204
индивидуальное строительство	39,833	41,006	42,300	43,716	45,253	46,912	57,029	70,185
<b>Район Рига</b>								
Жилой фонд всего	19,793	20,236	20,741	21,308	21,938	22,630	27,021	32,966
среднеэтажное строительство	6,228	6,397	6,599	6,833	7,100	7,399	9,383	12,181
малоэтажное строительство, в том числе	13,565	13,839	14,142	14,476	14,838	15,231	17,638	20,785
1	2	3	4	5	6	7	8	9
индивидуальное строительство	9,387	9,663	9,968	10,302	10,664	11,055	13,439	16,539
<b>Западный район</b>								
Жилой фонд всего	73,588	75,235	77,114	79,223	81,564	84,136	100,462	122,567
среднеэтажное строительство	23,155	23,784	24,533	25,404	26,396	27,508	34,886	45,289
малоэтажное строительство, в том числе	50,433	51,451	52,580	53,819	55,169	56,628	65,577	77,279
индивидуальное строительство	34,899	35,926	37,060	38,301	39,648	41,101	49,965	61,491
<b>Район Каменка-Геолог</b>								
Жилой фонд всего	14,718	15,047	15,423	15,845	16,313	16,827	20,092	24,513
среднеэтажное строительство	4,631	4,757	4,907	5,081	5,279	5,502	6,977	9,058
малоэтажное строительство, в том числе	10,087	10,290	10,516	10,764	11,034	11,326	13,115	15,456
индивидуальное строительство	6,980	7,185	7,412	7,660	7,930	8,220	9,993	12,298

\* – данные по приросту площади строительных фондов городского округа Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

Прогнозы приростов площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура по объектам территориального деления по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 6.

Таблица 6. Прирост площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура\*

Сектор	Жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup>							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
D6	0,611	1,221	1,832	2,443	2,443	3,053	6,107	9,160
D8	0,253	0,505	0,758	1,010	1,010	1,263	2,526	3,789



D9	0,320	0,640	0,960	1,280	1,280	1,600	3,200	4,799
G6	0,354	0,707	1,061	1,415	1,415	1,768	3,536	5,305
G7	0,337	0,674	1,010	1,347	1,347	1,684	3,368	5,052
G8	0,421	0,842	1,263	1,684	1,684	2,105	4,210	6,315
A2	1,151	2,302	3,452	4,603	4,603	5,754	11,508	17,261
A10	0,325	0,649	0,974	1,298	1,298	1,623	3,246	4,869
F3	0,295	0,591	0,886	1,181	1,181	1,477	2,953	4,430
H2	0,626	1,252	1,878	2,504	2,504	3,130	6,260	9,390
A6	0,397	0,793	1,190	1,587	1,587	1,983	3,967	5,950

Примечание

\* – данные по приросту площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

За период 2013-2028 годы прирост жилого фонда секционного строительства суммарно по всем объектам территориального деления составит 76,32 тыс. м<sup>2</sup>.

Прогнозы приростов площади индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура по объекту территориального деления по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 7.

Таблица 7. Прирост площади индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура\*

Сектор	Жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup>							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A11	0,448	0,895	1,343	1,790	2,238	2,685	4,475	6,713
A12	1,074	2,148	3,222	4,296	5,370	6,444	10,740	16,110
A17	0,269	0,537	0,806	1,074	1,343	1,611	2,685	4,028
D1	0,207	0,415	0,622	0,830	1,037	1,244	2,074	3,111
D2	0,185	0,370	0,556	0,741	0,926	1,111	1,852	2,778
D3	0,170	0,341	0,511	0,681	0,852	1,022	1,704	2,555
D4	0,178	0,356	0,533	0,711	0,889	1,067	1,778	2,666
F4	0,358	0,716	1,074	1,432	1,790	2,148	3,580	5,370
H4	0,228	0,456	0,683	0,911	1,139	1,367	2,278	3,417
H5	0,281	0,562	0,843	1,124	1,405	1,686	2,810	4,214
H7	0,251	0,501	0,752	1,002	1,253	1,503	2,506	3,759
D8	0,817	1,634	2,451	3,268	4,085	4,902	8,171	12,256
D9	1,226	2,451	3,677	4,902	6,128	7,354	12,256	18,384
B1	0,164	0,327	0,491	0,655	0,819	0,983	1,637	2,455
B2	0,144	0,289	0,433	0,578	0,722	0,866	1,444	2,166
B3	0,173	0,347	0,520	0,693	0,866	1,039	1,733	2,599

Примечание

\* – данные по приросту площади индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

За период 2013-2028 годы прирост жилого фонда индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура, суммарно по всем объектам территориального деления, составит 92,58 тыс. м<sup>2</sup>.

1.2 ОБЪЕМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИРОСТЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Перспективные нагрузки централизованного теплоснабжения на цели отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, рассчитаны по укрупненным показателям потребности в тепловой энергии на основании площадей планируемой застройки.

Планируемые нагрузки для каждого элемента территориального деления схемы теплоснабжения приведены в Таблице 8, с разбивкой по годам – в Таблице 10 (планируемые ежегодные приросты нагрузок).

Приросты объема потребления тепловой энергии в границах планируемых кварталов, представлены в Таблице 9.

В связи с отсутствием в настоящее время утвержденных проектов планировки планируемой застройки, значения в Таблицах 8,9,10 носят оценочный характер.

Рекомендуется проводить актуализацию приведенных значений после разработки проектов планировки микрорайонов в целом.

При разработке проектов планировки и проектов застройки для малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных газовых источников.

Таблица 8. Перспективная нагрузка на расчетный срок\*

Сектор	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/час	Всего
1	2	3	4
D1	0,327	0,017	0,344
D2	0,011	0,001	0,012
D5	0,201	0,004	0,204
D6	2,482	0,282	2,764

D7	0,041	0,003	0,044
D8	0,180	0,034	0,214
D9	0,200	0,011	0,211
G1	0,091	0,007	0,098
G2	0,458	0,008	0,466
G3	1,466	0,219	1,685
G4	0,397	0,018	0,415
G5	1,175	0,346	1,520
G6	1,151	0,313	1,464
G7	1,708	0,091	1,799
G8	0,485	0,017	0,502
A2	0,131	0,029	0,160
A10	0,254	0,121	0,375
A12	1,320	0,444	1,764
A6	0,021	0,000	0,021

Примечание

\* – данные по перспективной нагрузке представлены по состоянию на 2013 год.

Графическое представление данных Таблицы 8 показано на Рисунке 3.

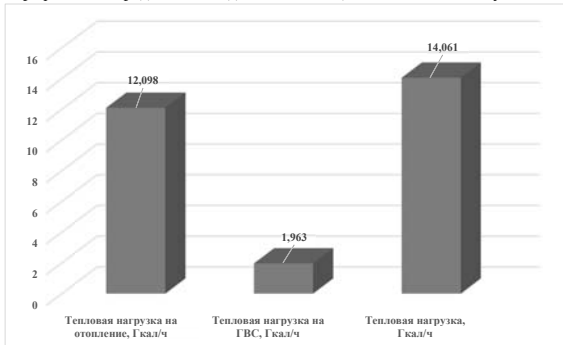


Рисунок 3. Перспективная тепловая нагрузка городского округа Верхняя Тура к 2028 году

Сектор	Потребление тепловой энергии на отопление, Гкал											
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2028
D1	905,055	971,101	1,037,246	1,103,272	1,169,277	1,235,283	1,301,288	1,367,293	1,433,298	1,499,303	1,565,308	1,631,313
D2	31,790	31,844	31,898	31,952	32,006	32,060	32,114	32,168	32,222	32,276	32,330	32,384
D5	278,278	303,035	327,792	352,549	377,306	402,063	426,820	451,577	476,334	501,091	525,848	550,605
D6	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860	131,860
D8	3,89,800	3,76,505	4,24,300	4,72,105	5,20,000	5,67,895	6,15,790	6,63,685	7,11,580	7,59,475	8,07,370	8,55,265
D9	272,885	527,108	781,331	1,030,554	1,279,777	1,529,000	1,778,223	2,027,446	2,276,669	2,525,892	2,775,115	3,024,338
D8	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180	71,180
D9	1,226,000	2,451,000	3,677,000	4,902,000	6,128,000	7,354,000	8,580,000	9,806,000	11,032,000	12,258,000	13,484,000	14,710,000
B1	164,000	327,000	491,000	655,000	819,000	983,000	1,147,000	1,311,000	1,475,000	1,639,000	1,803,000	1,967,000
B2	144,000	289,000	433,000	578,000	722,000	866,000	1,010,000	1,154,000	1,298,000	1,442,000	1,586,000	1,730,000
B3	173,000	347,000	520,000	693,000	866,000	1,039,000	1,212,000	1,385,000	1,558,000	1,731,000	1,904,000	2,077,000

Таблица 9. Приросты тепловых нагрузок по кварталам



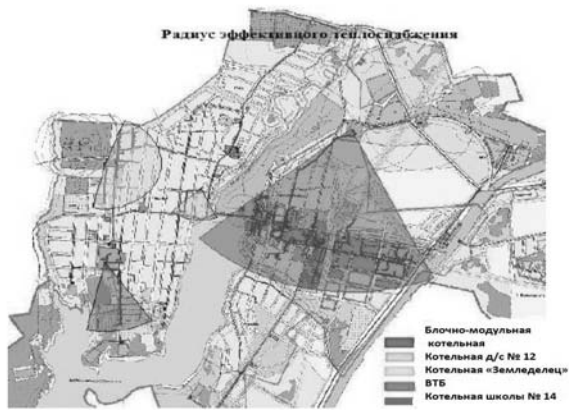


Рисунок 5. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии

## 2.2. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На территории Городского округа Верхняя Тура расположено несколько источников теплоснабжения.

Границы зон действия теплоснабжающих организаций на территории городского округа Верхняя Тура представлены на Рисунке 6.

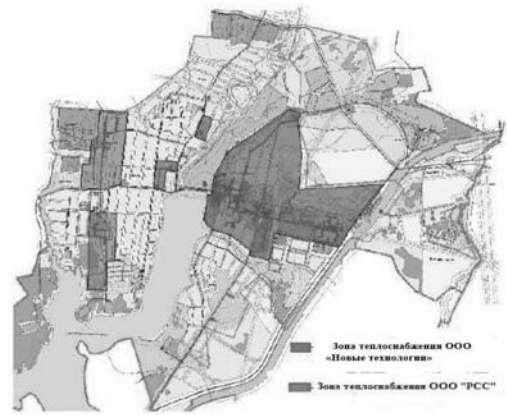


Рисунок 6. Зоны действия теплоснабжающих организаций

### БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ (ООО Новые технологии» на основании концессионного соглашения)

Газовая блочно-модульная котельная (далее – котельная БМК), введена в эксплуатацию в 2019 году. Установленная тепловая мощность котельной составляет 27,9 МВт. Основными потребителями тепловой энергии, вырабатываемой котельной, являются объекты жилищного строительства, соцкультбыта и бюджетные организации города.

Топливом для котельной служит природный газ. Температурный график внутреннего контура 110/80°C. Температурный график наружного контура для системы отопления и вентиляции теплоснабжения потребителей 95/70 °С.

Для нагрева теплоносителя в новой котельной БМК установлены три водогрейных котла Buderus Logano S825L производительностью 9,3 МВт каждый.

#### КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14 (ООО «Новые Технологии» на основании концессионного соглашения)

Котельная школы № 14 расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Первомайская, 28.

От котельной школы № 14 обеспечивается отопление школы и мастерских. Для горячего водоснабжения в школе установлены электронагреватели. Тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, система теплоснабжения преимущественно открытая, параметры теплоносителя 95/70 °С.

Установленная мощность составляет 1,18 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ, резервным – дрова.

В котельной установлены два газовых водогрейных котла марки КВГ-250 и один котел Энергия-3М находится в резерве.

При переводе на газ на котельной не произведена установка коррекционной обработки воды. Подпитка системы теплоснабжения осуществляется химически неподготовленной водой из поверхностного источника, что негативно влияет как на котловое оборудование (образование накипи на внутренних поверхностях нагрева, что в свою очередь ведет к снижению КПД), так и на системы отопления потребителей (уменьшение теплопередачи от отопительных приборов).

#### КОТЕЛЬНАЯ ДЕТСКОГО САДА № 12 (ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)

Котельная детского сада № 12 (далее – котельная д/с № 12) расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Карла Маркса, 35.

От котельной д/с № 12 осуществляется отопление детского сада № 12 и детских яслей по ул. Карла Маркса, 65.

Тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, система теплоснабжения преимущественно открытая, температурный график 95/70 °С. Тепловая энергия от котельной подается по трубопроводу 2Д-57 мм.

В котельной установлено два водогрейных котла марки КВР-0,5.

Установленная мощность составляет 1,15 Гкал/час.

Присоединенная нагрузка 0,08 Гкал/час.

Основным видом топлива котельной являются дрова.

В связи с переходом детского сада №12 и детских яслей по ул. Карла Маркса, 65 на автономное газовое отопление, котельная д/с №12 подлежит выводу из эксплуатации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» в срок до 31.12.2023 года.

#### КОТЕЛЬНАЯ ЛЗУ (ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)

Котельная ЛЗУ расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Лесная, 10.

В котельной установлено один водогрейный котел марки КВр-0,63 и два водогрейных котла марки Энергия-3М.

Установленная мощность котельной составляет 1,8 Гкал/час.

Основной вид топлива – дрова.

#### КОТЕЛЬНАЯ ВТБ (ООО «Новые Технологии» (аренда)

Котельная ВТБ (далее – котельная ВТБ) расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Мира, 26.

От котельной ВТБ обеспечивается теплом больничный комплекс, один жилой дом по ул. Мира, 1а и дом-интернат для престарелых. Система теплоснабжения закрытая, температурный график 95/70 °С.

В котельной установлены два водогрейных котла марки RTQ 1500 производительностью 1 950 кВт каждый и один котел RTQ 1000 производительностью 1 277 кВт. Котловое оборудование введено в эксплуатацию в 2008 году.

Установленная мощность котельной составляет 4,45 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ.

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка,

На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH. Очистка теплоносителя контура ГВС – грубая механическая очистка.

Подача тепла от котельной осуществляется по трубопроводу 2Д-219 мм, Д-108 мм, далее тепло подается в больничный комплекс, в жилой дом по трубопроводам 2Д-159 мм, Д-57 мм и в Дом-интернат по трубопроводу 2Д-159 мм.

Для горячего водоснабжения в доме-интернате установлены теплообменники.

КОТЕЛЬНОЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ» (ООО «Новые Технологии» (аренда)

Котельная «пос. Земледелец» расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Совхозная, 16б.

От котельной обеспечивается теплом незначительная часть жилой застройки по улицам Совхозной и Мира и трехэтажная жилая застройка ООО «Земледелец».

Тепло из котельной подается по трубопроводу 2Д-159 мм. По улице Совхозной проложен трубопровод 2Д-89 мм, 2Д-57 мм, 2Д-70 мм, 2Д-100 мм.

К жилой застройке тепло подается по трубопроводу 2Д-150 мм непосредственно от котельной.

**Таблица 12. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности**  
Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности, Гкал/ч

№	Наименование источника тепловой энергии	Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности, Гкал/ч											
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027		2028-2033			
1	Котельная БМК	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9
2	Котельная школы № 14	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
3	Котельная д/с № 12	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
4	Котельная ЛЗУ	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
5	Котельная ВТБ	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45
6	Котельная «пос. Земледелец»	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43

Система теплоснабжения преимущественно открытая, тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, параметры теплоносителя 95/70°С.

В котельной установлен водогрейный котел марки RTQ 600 производительностью 766 кВт и один котел RTQ 700 производительностью 896 кВт.

Котловое оборудование введено в эксплуатацию в 2008 году.

Установленная мощность котельной составляет 1,43 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ.

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH.

### 2.3. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В процессе сбора исходных данных, источников индивидуального теплоснабжения не выявлено. Положением о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не предусмотрено новое строительство индивидуальных источников теплоснабжения.

### 2.4. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ПЕРСПЕКТИВНЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАБОТАЮЩИХ НА ЕДИНУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Перспективные балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура на каждом этапе приведены в Таблицах 12-18.

**Таблица 13. Существующие и перспективные темпы сокращения и увеличения установленной тепловой мощности и значения установленной мощности оборудования источников тепловой энергии**  
Значения установленной тепловой мощности, Гкал/ч

№	Наименование источника тепловой энергии	Существующие и перспективные темпы сокращения и увеличения установленной тепловой мощности										Значения установленной тепловой мощности, Гкал/ч													
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033								
1	Котельная БМК	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9
2	Котельная школы № 14	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
3	Котельная д/с	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
4	Котельная ЛЗУ	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
5	Котельная ВТБ	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45
6	Котельная «пос. Земледелец»	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43

Таблица 14. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии

№	Наименование источника тепловой энергии	Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии, Гкал/ч									
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033		
1	Котельная БМК	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Котельная школа №14	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
3	Котельная д/с №12	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
4	Котельная ПЗУ	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
5	Котельная ВТБ	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
6	Котельная «пос. Земледельц»	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46

Таблица 16. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии теплового энергоцентра

№	Наименование источника тепловой энергии	Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии теплового энергоцентра, Гкал/ч									
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033		
1	Котельная БМК	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0		
2	Котельная школа №14	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
3	Котельная д/с №12	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
4	Котельная ПЗУ	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5		
5	Котельная ВТБ	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5		
6	Котельная «пос. Земледельц»	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4		

Таблица 17. Значения существующих и перспективных среднегодовых потерь тепловой энергии в тепловых сетях через теплоизоляционные конструкции.

№	Наименование источника тепловой энергии	Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии в тепловых сетях через теплоизоляционные конструкции, Гкал/ч									
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033		
1	Котельная БМК	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4		
2	Котельная школа №14	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01		
3	Котельная д/с №12	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01		
4	Котельная ПЗУ	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15		
5	Котельная ВТБ	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2		
6	Котельная «пос. Земледельц»	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21		

Таблица 15. Балансы перспективной тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№	Наименование источника тепловой энергии	Перспективная установленная тепловая мощность, Гкал/ч										Перспективная присоединенная договорная нагрузка по потребителям в сетевой воде, Гкал/ч									
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033				
1	Котельная БМК	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	15,45	15,45	15,45	15,45				
2	Котельная школа №14	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	0,18	0,18	0,18	0,18				
3	Котельная д/с №12	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	0,75	0,75	0,75	0,75				
4	Котельная ПЗУ	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	0,13	0,13	0,13	0,13				
5	Котельная ВТБ	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	1,42	1,42	1,42	1,42				
6	Котельная «пос. Земледельц»	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	0,72	0,72	0,72	0,72				

## РАЗДЕЛ 3 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

## 3.1 БАЛАНС ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

На источниках тепловой энергии города Верхняя Тура установлены следующие типы водоподготовительных установок (химводоочистки):

КОТЕЛЬНАЯ БМК (ООО «Новые Технологии»)

Холодное водоснабжение включает в себя двухступенчатое Na-катионирование и термическую деаэрацию: четыре Na-катионитных фильтра 1 ступени, для подпитки теплотрассы и 3 фильтра второй ступени для питания паровых котлов ДЕ-16-14. Для термической деаэрации имеются 2 деаэратора ДА-15 объемом 15 м<sup>3</sup> каждый.

КОТЕЛЬНАЯ ВТБ (ООО «Новые Технологии»)

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, Na-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH. Очистка теплоносителя контура ГВС – грубая механическая очистка.

КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ» (ООО «Новые Технологии»)

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, Na-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH.

КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14 (ООО «Новые Технологии» )

На котельной школы № 14 химводоподготовка не осуществляется.

КОТЕЛЬНАЯ ДЕТСКОГО САДА № 12 (ООО «Новые Технологии»)

На котельной детского сада № 12 химводоподготовка не осуществляется.

Таблица 18. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, Гкал/ч

№	Наименование источника тепловой энергии	Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения							
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033
1	Котельная БМК	7,77	7,77	7,77	7,77	7,77	7,77	7,77	7,77
2	Котельная школы № 14	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
3	Котельная д/с № 12	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Котельная ЛЗУ	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
5	Котельная ВТБ	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03
6	Котельная «пос. Земледелец»	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58

На данный момент оборудование химводоподготовки на котельных города не эксплуатируется, химводоподготовка не осуществляется.

Тепловая энергия в виде горячей воды используется в сетях централизованного теплоснабжения. Баланс потерь теплоносителя на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура представлен в Таблице 19.

Перспективный баланс водоподготовительных установок на момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлен в Таблице 20.

Таблица 19. Балансы потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Существующее положение, т/ч								
		Суммарный расход в тр-де	Суммарный расход в обратном тр-де	Суммарный расход и расходы на подготовку	Суммарный расход и расходы на систему отопления	Суммарный расход воды на параллельные ступени ТО	Расход воды на учёт из подающего трубопровода	Расход воды на учёт из обратного трубопровода	Расход воды на учёт из систем теплоснабжения	
1	Котельная БМК	738,711	723,694	15,017	719,527	10,784	16,532	1,475	1,475	1,283
2	Котельная школы № 14	3,340	3,331	0,009	3,338	-	-	0,002	0,002	0,005
3	Котельная д/с № 12	3,202	3,192	0,010	3,200	-	-	0,002	0,002	0,005
4	Котельная ЛЗУ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Котельная ВТБ	24,230	24,054	0,177	20,592	-	3,575	0,063	0,063	0,051
6	Котельная «пос. Земледелец»	20,382	20,627	0,115	18,527	-	1,817	0,039	0,039	0,038

Примечание

\* – данные по балансам потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии представлены по состоянию на 2013 год, на момент актуализации схемы теплоснабжения информация об изменении балансов потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии не предоставлена.

Таблица 20. Перспективные балансы теплоносителя на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

Наименование источника тепловой энергии	Расход сетевой воды на СО, т/ч	Расход сетевой воды на открытые ГВС, т/ч	Суммарный расход сетевой воды в подпиточном трубопроводе, т/ч	Расход воды на утечку из системы теплоснабжения, т/ч	Расход воды на подпитку, т/ч	Расход сетевой воды на утечку из подпиточного трубопровода, т/ч	Расход сетевой воды на утечку из обрабатывающего трубопровода, т/ч	Тепловые потери в тепловых сетях, Гкал/ч
Котельная БМК	1118,84	57,586	1176,762	2,027	64,268	2,336	2,320	1,95807
Котельная школы № 14	5,542	0	5,543	0,009	0,012	0,002	0,002	0,00667
Котельная д/с № 12	5,312	0	5,316	0,009	0,017	0,004	0,004	0,02789
Котельная ПБУ	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная ВТБ	33,18	7,907	41,142	0,085	8,099	0,055	0,054	0,17864
Котельная «прис. Зеленецкое»	26,215	3,851	30,114	0,057	4,003	0,049	0,047	0,20926

Примечание

\* – данные по перспективным балансам теплоносителя на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

#### РАЗДЕЛ 4 - ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРСПЕКТИВНУЮ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ НА ОСВАИВАЕМЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ДЛЯ КОТОРЫХ ОТСУТСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ИЛИ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ОТ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно материалам Положения о территориальном планировании, к 2025 году жилищный фонд городского округа Верхняя Тура планируется увеличить до 374,5 тыс. м<sup>2</sup>, что позволит увеличить среднюю жилищную обеспеченность с 23,4 м<sup>2</sup> в настоящее время до 30,0 м<sup>2</sup> общей площади на человека.

Объем нового жилищного строительства в течение 2013-2028 годов составит порядка 168,9 тыс. м<sup>2</sup>, в среднем в год – 11,26 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

Объемы нового жилищного строительства по районам города распределяются следующим образом:

- Южный – 20,77 тыс. м<sup>2</sup> (12,3 %);
- Центральный – 20,27 тыс. м<sup>2</sup> (12,0 %);
- Восточный – 55,90 тыс. м<sup>2</sup> (33,1 %);
- Рига – 13,17 тыс. м<sup>2</sup> (7,8 %); - Западный – 48,98 тыс. м<sup>2</sup> (29,0 %);
- Каменка-Геолог – 9,80 тыс. м<sup>2</sup> (5,8 %).

Прирост нового жилищного строительства за период 2013-2028 годы по городскому округу Верхняя Тура в целом составит 168,89 тыс. м<sup>2</sup>, из которых на среднетажное строительство приходится 76,32 тыс. м<sup>2</sup>, что составляет 45,2 % от общего прироста жилого фонда, а на малозтажное строительство приходится 92,57 тыс. м<sup>2</sup> или 54,8 %.

Гидравлический расчет показал возможность обеспечения планируемой застройки централизованным теплоснабжением от существующих источников тепловой энергии. Резервы тепловой мощности в границах кварталов выявлены с

#### 3.2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с п.6.17, СП 124.13330.2011 «Тепловые сети», для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Дополнительные мероприятия по повышению объемов аварийной подпитки не требуются.

помощью электронной модели схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура в РПК Zulu 7.0.

Резервы выявлены во всех микрорайонах. Величина резерва для каждого микрорайона различна, и зависит от удаленности источника тепловой энергии и от диаметра магистральной тепловой сети, а также от плотности существующей застройки. Наличие резервов тепловой энергии в границах кварталов существующей застройки, дает возможность проводить точечную застройку, а также реконструкцию существующих зданий.

#### 4.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ЦЕЛЬЮ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предложены следующие варианты реконструкции действующих источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

В связи с тем, что котельные д/с № 12 и школы № 14 к расчетному сроку разработки схемы теплоснабжения полностью отработают свой ресурс в 25 лет, предлагается реконструкция этих котельных.

Реконструкция котельной д/с № 12 с пристройкой модульного автоматизированного теплоисточника мощностью 1,0 МВт.

В Таблице 21 представлен перечень основного оборудования для установки БМК – 1,0 серии «Упа».

Таблица 21. Блочно-модульная котельная БМК-1,0 серии «Упа»

№ п/п	Наименование основного оборудования	Марка (тип) оборудования	Изготовитель	Количество, шт
1	Котел водогрейный жаротрубный	Daotherm Polykraft 500 (500 кВт)	«Wolf Energy Solution», Россия-Германия	2
2	Горелочные устройства	Двухступенчатые (газ)	«BS», Италия	2
3	Модуль котельной	Пожаробезопасный	ЗАО «Этон-Энергетик»	1
4	Труба	Изолированная, самонесущая	ЗАО «Этон-Энергетик»	1

Реконструкция котельной школы № 14 с пристройкой модульного автоматизированного теплоисточника мощностью 0,5 МВт.

В Таблице 22 представлен перечень основного оборудования (работ) для установки БМК.

Таблица 22. Перечень основного оборудования на строительство БМК школы № 14

№ п/п	Наименование	Производитель	Тип	Количество, шт
1	Блочно-модульная котельная	ЭТОН-ЭНЕРГЕТИК	БМК-0,5	1
2	ГРПШ	"Техногазпарат"	ГРПШ-400	1
3	Монтаж	-	-	-
4	ПНР	-	-	-
5	Доставка	-	-	-
6	Общестроительные работы (фундамент, благоустройство территории)	-	-	-

Вспомогательное оборудование котельных:

- насосные группы с насосами импортного производства;
- система внутренних трубопроводов котельной;
- автоматическая водоподготовительная установка;
- шаровая арматура, поворотные дисковые заслонки, двух- трехходовые клапаны с электроприводом.

Также в комплект поставки входит:

- автоматика безопасности и регулирования (общекотельная, котловая и автоматика диспетчерского пункта) на основе свободного программируемого контроллера;
- узлы учета топлива, воды, тепла, электричества (с корректорами);
- электросилое оборудование (электроснабжение оборудования котельной, внутрикотельное освещение);
- сигнализаторы загазованности CH<sub>4</sub> и CO;
- охранно-пожарная сигнализация;

экономически не целесообразно. Дефицита потребления электрической энергии на местах установки котельных не выявлено.

На момент актуализации схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура, центральная водогрейная котельная по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а подлежит выводу из эксплуатации, ввиду выработки тепловой энергии блочно-модульной котельной, расположенной по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а (собственник – Городской округ Верхняя Тура). Вывод из эксплуатации центральной водогрейной котельной осуществить в соответствии с требованиями постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» в срок до 01.06.2023 года.

Кроме того, на момент актуализации схемы теплоснабжения выработка тепловой энергии на котельной ж/д Дьячкова 63а прекращена, в связи с 100 % переходом потребителей на автономное отопление, ввиду чего, котельная подлежит выводу из эксплуатации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей».

4.5. МЕРЫ ПО ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ КОТЕЛЬНЫХ В ИСТОЧНИКИ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА

Переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не запланировано.

4.6. МЕРЫ ПО ПЕРЕВОДУ КОТЕЛЬНЫХ, РАЗМЕЩЕННЫХ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И РАСШИРЯЕМЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАФИК ПЕРЕВОДА

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрены мероприятия по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых

- автоматическая система пожаротушения.

Здание котельной представляет собой цельнометаллический, утепленный модуль в пожаробезопасном исполнении. Несущие конструкции выполнены из металла, на который нанесено огнестойкое покрытие. Ограждающие конструкции выполнены из «сэндвич» - панелей с утеплением «URSA».

Толщина стеновых панелей составляет 100 мм, кровельных- 120 мм.

На котельную предусматривается установка приточной вентиляции и вытяжной вентиляции с низким уровнем шума, системы отопления, водоснабжения и канализации.

Котельная транспортабельна и пригодна к перевозке как железнодорожным транспортом, так и автомобильным транспортом. Приборы и средства автоматизации, поставляемые в составе котельных, обеспечат первичный запуск котлов в полуавтоматическом режиме, автоматизированную работу котлов в рабочем режиме, остановку работу котельных при возникновении аварийных ситуаций. Погодозависимая автоматика позволяет быстро реагировать на изменения температуры и изменять параметры теплоносителя на выходе из котельной.

4.4. ГРАФИКИ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И КОТЕЛЬНЫХ, МЕРЫ ПО ВЫВОДУ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ, КОНСЕРВАЦИИ И ДЕМОНТАЖУ ИЗБЫТОЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ВЫРАБОТАВШИХ НОРМАТИВНЫЙ СРОК СЛУЖБЫ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРОДЛЕНИЕ СРОКА СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКИ НЕВОЗМОЖНО ИЛИ ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО

На территории Городского округа Верхняя Тура источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не эксплуатируются. Положением о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не предусмотрено новое строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии. Кроме того, выявлено, что установка когенерационных установок мощностью менее 500 кВт

зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы.

4.7. РЕШЕНИЯ О ЗАГРУЗКЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, РАСПРЕДЕЛЕНИИ (ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ) ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ В КАЖДОЙ ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ПОСТАВЛЯЮЩИМИ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ В ДАННОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

По результатам расчетов в ГИС Zulu 7.0 системы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура существующие котельные обеспечивают качественное снабжение тепловой энергией потребителей, существующего резерва тепловой мощности каждого источника по результатам гидравлического расчета будет достаточно для покрытия прироста перспективной нагрузки к расчетному сроку. Данные по величине перспективной тепловой нагрузке потребителей тепловой энергии представлены в Таблице 24.

Таблица 24. Перспективная нагрузка на расчетный срок

Сектор	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/час	Всего
D1	0,327	0,017	0,344
D2	0,011	0,001	0,012
D5	0,201	0,004	0,204
D6	2,482	0,282	2,764
D7	0,041	0,003	0,044
D8	0,180	0,034	0,214
D9	0,200	0,011	0,211
G1	0,091	0,007	0,098
G2	0,458	0,008	0,466
G3	1,466	0,219	1,685
G4	0,397	0,018	0,415
G5	1,175	0,346	1,520
G6	1,151	0,313	1,464
G7	1,708	0,091	1,799
G8	0,485	0,017	0,502
A2	0,131	0,029	0,160
A10	0,254	0,121	0,375
A12	1,320	0,444	1,764
A6	0,021	0,000	0,021

Реконструкции котельных с увеличением зон их действия путем включения в них зон действия других существующих источников тепловой энергии не предусматривается. Так как источники теплоснабжения находятся на значительном



расстоянии друг от друга, прокладка тепловых сетей от любого из источников тепловой энергии до потребителей, находящихся в радиусе эффективного теплоснабжения другого источника тепловой энергии, экономически не целесообразно. Распределение подключенной тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии содержится в Разделе 9.

4.8. ОПТИМАЛЬНЫЙ ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК ОТПУСКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГРУППЫ ИСТОЧНИКОВ В СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАБОТАЮЩЕЙ НА ОБЩУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, И ОЦЕНКУ ЗАТРАТ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

Температурный график теплоисточника – это кривая (таблица), которая определяет, какая должна быть температура теплоносителя при фактической температуре наружного воздуха. Графики зависимости могут быть различны.

Конкретный график зависит от климата, оборудования котельной и технико-экономических показателей.

Отпуск тепловой энергии потребителям городского округа Верхняя Тура от котельных:

- котельная БМК, г. Верхняя Тура
- котельная школы № 14, г. Верхняя Тура;
- котельная д/с № 12, г. Верхняя Тура;
- котельная ЛЗУ, г. Верхняя Тура;
- котельная ВТБ, г. Верхняя Тура;
- котельная «пос. Земледелец», г. Верхняя Тура

осуществляется по температурному графику 95/70 °С. Выбор графика отпуска тепла обусловлен тем, что оборудование источников, тепловых сетей и потребителей не рассчитано на более высокую температуру теплоносителя. Температурный график теплоснабжения котельных работающих без подачи и с подачей воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура приведен в Таблице 25 и в Таблице 26.

Таблица 26. Температурный график 95/70 °С с подачей воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура

Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямом трубопроводе Т1, °С	Температура в прямом трубопроводе Т2, °С
1	2	3
10	62,0	53,7
9	62,0	53,6
8	62,0	53,2
7	62,0	53,0
6	62,0	52,9
5	62,0	52,5
4	62,0	52,4
3	62,0	52,1
2	62,0	51,9
1	62,0	51,7
0	62,0	51,4
-1	62,0	51,2
-2	62,0	51,0
-3	62,0	50,7
-4	62,0	50,5
-5	63,2	51,2
-6	64,4	52,0
-7	65,5	52,6
-8	66,7	53,3
-9	68,0	54,0
-10	69,0	54,7
-11	70,0	55,2
-12	71,5	56,0
-13	72,3	56,5
-14	73,3	57,3
-15	74,5	58,0
-16	75,5	58,5
-17	77,0	59,3
-18	78,0	60,0
-19	79,0	60,7
-20	80,0	61,4
-21	81,3	62,0
-22	82,4	62,5
-23	83,5	63,3
-24	84,7	64,0
-25	86,0	64,7
-26	87,0	65,3
-27	88,0	66,0
-28	89,0	66,7
-29	90,5	67,3
-30	91,5	68,0
-31	93,0	68,7
-32	94,0	69,3
-33	95,0	70,0
-34	95,0	69,3
-35	95,0	69,0
-36	95,0	68,7

Таблица 25. Температурный график 95/70 °С без подачи воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура

Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямом трубопроводе Т1, °С	Температура в прямом трубопроводе Т2, °С
1	2	3
10	42,0	33,0
9	42,5	33,3
8	43,2	33,7
7	44,5	34,8
6	46,0	35,5
5	47,0	36,5
4	48,3	37,3
3	49,5	38,3
2	51,0	39,0
1	52,0	40,0
0	53,3	41,0
-1	54,5	41,8
-2	56,0	42,6
-3	57,0	43,5
-4	58,5	44,5
-5	59,5	45,2
-6	61,0	46,0
-7	62,0	47,0
-8	63,3	48,0
-9	64,7	49,0
-10	66,0	49,7
-11	67,2	50,5
-12	68,5	51,5
-13	70,0	52,5
-14	71,0	53,3
-15	72,5	54,0
-16	73,5	55,0
-17	75,0	56,0
-18	76,0	57,0
-19	77,3	57,5
-20	78,5	58,5
-21	80,0	59,5
-22	81,0	60,3
-23	82,3	61,3
-24	83,6	62,0
-25	85,0	63,0
-26	86,0	64,0
-27	87,4	64,7
-28	88,7	65,5
-29	90,0	66,5
-30	91,2	67,3
-31	92,5	68,3
-32	93,8	69,0
-33	95,0	70,0
-34	95,0	69,4
-35	95,0	69,0
-36	95,0	68,5
-37	95,0	68,0

-37	95,0	68,0
-----	------	------

4.9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРСПЕКТИВНОЙ УСТАНОВЛЕННОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С УЧЕТОМ АВАРИЙНОГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО РЕЗЕРВА ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ СРОКА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ МОЩНОСТЕЙ

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии подробно описаны в Разделе 2.

4.10 АНАЛИЗ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ВВОДА НОВЫХ И РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ МЕСТНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА

В связи с внесением изменений в Требования к схемам теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, в схеме теплоснабжения должен быть выполнен анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии.

Возобновляемые источники энергии – это энергия солнца, энергия ветра, энергия вод (в том числе энергия сточных вод), за исключением случаев использования такой энергии на гидроаккумулирующих электроэнергетических станциях, энергия приливов, энергия волн водных объектов, в том числе водоемов, рек, морей, океанов, геотермальная энергия с использованием природных подземных теплоносителей, низкопотенциальная тепловая энергия земли, воздуха, воды с использованием специальных теплоносителей, биомасса, включающая в себя специально выращенные для получения энергии растения, в том числе деревья, а также отходы производства и потребления, за исключением отходов, полученных в

процессе использования углеводородного сырья и топлива, биогаз, газ, выделяемый отходами производства и потребления на свалках таких отходов, газ, образующийся на угольных разработках.

Ниже представлен анализ использования основных возобновляемых источников энергии на территории городского округа Верхняя Тура:

#### Энергия ветра

В течение года в городском округе Верхняя Тура преобладает западный ветер. Максимальная повторяемость составляет 29,1 %.

В среднем за год повторяемость штилей равна 5,5 %.

Самым спокойным месяцем является август, а самым ветренным апрель. Скорость ветра имеет хорошо выраженный суточный ход, определяемый в первую очередь суточным ходом температуры воздуха. Усредненный показатель скорости ветра в течение года составляет 2,2 м/с.

На основании представленных данных, при вводе новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии, использование энергии ветра как возобновляемый источник энергии на территории городского округа Верхняя Тура не целесообразно в связи с несоответствием требуемых параметрам энергоисточника, необходимых для его эффективного использования.

#### Энергия солнца

Среднее число солнечных дней на территории городского округа Верхняя Тура составляет 140-150 дней в год. Самый пасмурный месяц – октябрь, пасмурное состояние неба повторяется в 90% случаев. Повторяемость сплошной облачности в течение года составляет 53% (Рисунок 78), а среднегодовое количество общей облачности 6,6 балла (Рисунок 7,8).

#### Энергия приливов, энергия волн водных объектов, в том числе водоемов, рек, морей, океанов, геотермальная энергия

На территории городского округа Верхняя Тура возможность использование данного вида возобновляемого источника энергии невозможно в связи с удалённостью как существующих, так и проектируемых источников тепловой энергии от водных объектов. Геотермальные источники на территории городского округа Верхняя Тура отсутствуют.

4.11 ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ИСТОЧНИКОМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ВИДЫ ТОПЛИВА, ВКЛЮЧАЯ МЕСТНЫЕ ВИДЫ ТОПЛИВА, А ТАКЖЕ ИСПОЛЗУЕМЫЕ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ

Виды топлива, потребляемые источниками тепловой энергии на территории городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 27.

Таблица 27. Виды топлива, потребляемые источниками тепловой энергии на территории городского округа Верхняя Тура

№п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид основного топлива	Альтернативный вид топлива
1	Котельная БМК	природный газ	-
2	Котельная школы № 14	природный газ	-
3	Котельная д/с № 12	дрова	-
4	Котельная ЛЗУ	дрова	-
5	Котельная ВТБ	природный газ	-
6	Котельная «пос. Земледелец»	природный газ	-

### РАЗДЕЛ 5 - ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНЫ С РЕЗЕРВОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрены мероприятия по реконструкции и строительству тепловых



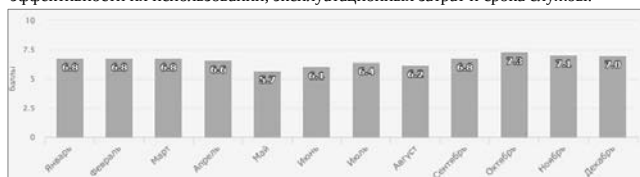
Рисунок 7. Повторяемость (%) ясного, облачного и пасмурного состояния неба в Городском округе Верхняя Тура в течение года

Рисунок 8. Среднее месячное количество общей облачности в городском округе Верхняя Тура

Максимум осадков на территории городского округа Верхняя Тура приходится на теплый сезон, в течение которого выпадает около 60-70% годовой суммы.

В зимний период использование солнечных батарей осложняется обильными осадками в виде снега. В зимний период (в начале ноября) образуется снежный покров, мощность которого составляет 45-50 см. Продолжительность залегания снежного покрова составляет от 150-160 дней

Вышеуказанные факторы в значительной степени сказывается на эффективности их использовании, эксплуатационных затрат и срока службы.



На основании представленных данных, при вводе новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии, использование энергии солнца как возобновляемый источник энергии на территории городского округа

Верхняя Тура не целесообразно в связи с несоответствием требуемых параметрам энергоисточника, необходимых для его эффективного использования.

сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности.

5.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ

Для обеспечения тепловой энергией потребителей, планируемых к строительству на территории городского округа Верхняя Тура, планируется строительство и модернизация тепловых сетей в связи с увеличением существующей тепловой нагрузки и переходом на закрытую систему горячего водоснабжения. Данные по перспективным диаметрам тепловых сетей получены в ходе проведения конструкторского расчета в программном расчетном комплексе ZuluThermo 7.0.

В ходе проработки вопроса модернизации тепловых сетей рассмотрено два варианта:

1. Переход на закрытую систему теплоснабжения посредством установки индивидуальных автоматизированных, оборудованных приборами учета тепловой энергии тепловых пунктов (ИТП) и модернизация тепловой сети в двухтрубном исполнении.

2. Переход на закрытую систему теплоснабжения посредством прокладки тепловой сети в четырехтрубном исполнении.

Согласно данным мониторинга жилищно-коммунального комплекса недостатками систем теплоснабжения городского округа Верхняя Тура являются:

- прокладка тепловых сетей наземно на низких опорах и бестраншейным способом;
- дата ввода в эксплуатацию, внутриквартальные тепловые сети – 1971 год.
- за время эксплуатации практически не производились плановые капитальные ремонты тепловых сетей, в результате – значительный износ внутриквартальных сетей;

- коммунальные инженерные системы построены без учета современных требований к энергоэффективности.

Применяемые морально устаревшие технологии и оборудование не позволяют обеспечить требуемое качество поставляемых населению услуг теплоснабжения.

Использование устаревших материалов, конструкций и трубопроводов в жилищном фонде приводит к повышенным потерям тепловой энергии, снижению температурного режима в жилых помещениях, повышению объемов водопотребления, снижению качества коммунальных услуг.

Механизм реализации программы реконструкции тепловых сетей включает в себя организационные мероприятия, разработку проектно-сметной документации, строительно-монтажные работы.

Реализация мероприятий реконструкции тепловых сетей позволит:

1) реализовать мероприятия по развитию и модернизации сетей и объектов теплоснабжения, направленные на снижение аварийности, снизить потери тепловой энергии в процессе ее производства и транспортировки ресурса, повысить срок службы котельного оборудования, снизить уровень эксплуатационных расходов организаций, осуществляющих предоставление коммунальных услуг на территории городского округа Верхняя Тура;

2) снизить риск возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах теплоснабжения;

3) обеспечить стабильным и качественным теплоснабжением население городского округа Верхняя Тура;

4) повысить эффективность планирования в части расходов средств местного бюджета на реализацию мероприятий по развитию и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности.

5.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ

• Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Машиностроителей, д. 1 до ул. К. Либкнехта;

• Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лермонтова, д. 12 до ул. Железнодорожников, д. 66;

• Реконструкция системы теплоснабжения от Машиностроителей, д. 18 до ул. Чапаева;

• Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Совхозная.

5.5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАСЧЕТУ УРОВНЯ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ПОСТАВЛЯЕМЫХ ТОВАРОВ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, УТВЕРЖДАЕМЫМИ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене, приведенные в пункте 5.4, также являются мероприятиями для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.

5.6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ КАЧЕСТВО ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ)

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрены мероприятия по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения.

#### РАЗДЕЛ 6 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Тепловая энергия на территории городского округа Верхняя Тура на момент актуализации схемы теплоснабжения вырабатывается 7 источниками тепловой энергии.

ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрены мероприятия по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

5.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура эффективность схемы теплоснабжения невысокая.

Основной причиной данного обстоятельства является ветхость существующих сетей и частично отсутствие изоляции.

Повышение уровня эффективности функционирования системы теплоснабжения, в частности тепловых сетей, планируется за счет реконструкции существующих тепловых сетей.

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предложены следующие мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса:

• Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Машиностроителей, д. 19а до ул. 8 Марта, д. 12;

• Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 28, до здания школы № 14;

• Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Грушина до ул. Машиностроителей (ГЦКид);

ООО «Новые Технологии» эксплуатирует 6 котельных, 4 из которых в качестве основного топлива использует природный газ, 2 котельных работают на дровах.

Перспективное потребление топлива источниками тепловой энергии в условном выражении по состоянию на расчетный срок представлено в Таблице 28.

#### КОТЕЛЬНАЯ БМК

Основным видом топлива котельной является природный газ.

#### КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14

Основным видом топлива котельной является природный газ.

#### КОТЕЛЬНАЯ Д/С № 12

Основным видом топлива котельной являются дрова.

#### КОТЕЛЬНАЯ ЛЗУ

Основным видом топлива котельной являются дрова.

#### КОТЕЛЬНАЯ ВТБ

Основным видом топлива котельной является природный газ.

#### КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Основным видом топлива котельной является природный газ.

Таблица 28. Перспективное потребление топлива котельными

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потребление топлива
1	Котельная БМК	12 000,0
2	Котельная школы № 14	88,0
3	Котельная д/с № 12	640,0
4	Котельная ЛЗУ	2400,0
5	Котельная ВТБ	600,0
6	Котельная «пос. Земледелец»	470,0

**РАЗДЕЛ 7 - ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**

7.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ НЕОБХОДИМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ И ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Оценка необходимого объема инвестиций для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей на территории городского округа Верхняя Тура приведена в Таблице 29.

Таблица 29. Объем инвестиций, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Мероприятие	Виды выполняемых мероприятий	Расчетный срок										Итого финансируемых
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2028-2033	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Соловьяна Министрострой, д. 19а по ул. 8 Марта, д. 12	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения						4 003 172,790				4 003 172,790	Собственные средства предприятия
2	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 26, до здания школы № 14	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения				293 398,860						293 398,860	Собственные средства предприятия
3	Реконструкция системы теплоснабжения от Группы до ул. Министрострой (ШКОЛ)	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения			3 200 000,000		25 356 131,200					6 056 131,200	Собственные средства предприятия
4	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Министрострой, д. 120 по ул. М. Лихачева	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения							4 934 888,400			4 934 888,400	Собственные средства предприятия
5	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Первомайской, д. 12 до ул. Железнодорожная, д. 66.	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения							2 549 617,600			2 549 617,600	Собственные средства предприятия
6	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Первомайской, д. 12 до ул. Железнодорожная, д. 66.	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения							1 972 310,000			1 972 310,000	Собственные средства предприятия
7	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Первомайской, д. 12 до ул. Железнодорожная, д. 66.	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения							1 800 856,000			1 800 856,000	Собственные средства предприятия
8	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Министрострой, д. 38 по ул. Малава	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения								3 377 700,440		3 377 700,440	Собственные средства предприятия
9	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Министрострой, д. 38 по ул. Малава	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения								8 533 264,000		8 533 264,000	Собственные средства предприятия
10	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Соловьяна	Обеспечение паровой и водогрейной теплоснабжения							8 000 000,000			8 000 000,000	Собственные средства предприятия

	Объемные поровитной водогрейной теплоснабжения	241 012,000	Собственные средства предприятия
11	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Соловьяна	241 012,000	241 012,000
12	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Соловьяна	4 345 999,000	4 345 999,000

7.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ НЕОБХОДИМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе отсутствуют.

7.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕЛИЧИНЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЯМИ ТЕМПЕРАТУРНОГО ГРАФИКА И ГИДРАВЛИЧЕСКОГО РЕЖИМА РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения отсутствуют.

**РАЗДЕЛ 8 - РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)**

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Актуализация схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не является ни основанием для утраты присвоенного в соответствии с Правилами

организации теплоснабжения № 808 статуса ЕТО, ни основанием для выбора новой ЕТО.

Согласно закону «О теплоснабжении», Правилам организации теплоснабжения № 808, основными критериями при определении ЕТО являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются зонами действий соответствующих источников тепловой энергии.

В соответствии с постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 22 апреля 2020 года № 137 статус ЕТО присвоен ООО «Новые Технологии».

тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

В ходе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура бесхозяйных тепловых сетей на территории муниципального образования не выявлено.

#### РАЗДЕЛ 9 - РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Передачи тепловых нагрузок одного источника на другие источники не предусматривается. Так как источники теплоснабжения находятся на значительном расстоянии друг от друга, прокладка тепловых сетей от любого из источников тепловой энергии до потребителей, находящихся в радиусе эффективного теплоснабжения другого источника тепловой энергии, экономически не целесообразно. Так же гидравлический расчет, выполненный на электронной модели схемы теплоснабжения в РПК Zulu 7.0, показал, что во всех режимах работы тепловых сетей обеспечивается планируемая нагрузка тепловой энергией.

Перспективное распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии представлено в таблице 30.

Таблица 30. Перспективное распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная БМК	18,0
2	Котельная школы № 14	0,15
3	Котельная д/с № 12	0,3
4	Котельная ЛЗУ	1,0
5	Котельная ВТБ	2,5
6	Котельная «пос. Земледелец»	1,4

#### РАЗДЕЛ 10 – РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Согласно статье 15 пункту 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные



**Схема теплоснабжения  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА  
на период с 2018 по 2033 год  
Том 2 Обосновывающие  
материалы**

## АННОТАЦИЯ

Схема теплоснабжения городского округа Верхняя Тура – Том 2, 169 с., 61 табл., 33 рис., 5 прил.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТЕЛЬНАЯ, ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ, ТЕПЛОВЫЙ ПУНКТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ

Объектом исследования является система теплоснабжения городского округа Верхняя Тура.

Схема теплоснабжения актуализирована на 2022 год, за базовый год принят 2021 год.

Схема теплоснабжения актуализирована в соответствии с требованиями Федерального Закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения содержит описание существующего положения в сфере теплоснабжения городского округа Верхняя Тура и включает в себя мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предпроектные материалы по обоснованию ее эффективного и безопасного функционирования.

Схема теплоснабжения актуализирована с учетом документов территориального планирования городского округа Верхняя Тура, Инвестиционной стратегии, Стратегии социально-экономического развития, а также с Генеральным планом городского округа Верхняя Тура.

Схема теплоснабжения содержит: Том 1 «Схема теплоснабжения», Том 2 «Обосновывающие материалы».

В схеме теплоснабжения рассмотрены варианты реконструкции системы централизованного теплоснабжения городского округа Верхняя Тура, которые предусматривают реконструкцию тепловых сетей, модернизацию и техническое перевооружение существующих источников тепловой энергии и пр.

2.6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.....	111
2.7. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ .....	112
2.8. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ .....	113
2.9. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ....	116
2.10. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ.....	116
ГЛАВА 4 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ .....	127
4.1. БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ ВЫДЕЛЕННЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ РЕЗЕРВОВ (ДЕФИЦИТОВ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ..	117
4.2. БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПО КАЖДОМУ ИЗ МАГИСТРАЛЬНЫХ ВЫВОДОВ (ЕСЛИ ТАКИХ ВЫВОДОВ НЕСКОЛЬКО) ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	119
4.3 ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С ЦЕЛЬЮ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТИ (НЕВОЗМОЖНОСТИ) ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЕЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ .....	119
4.4 ВЫВОДЫ О РЕЗЕРВАХ (ДЕФИЦИТАХ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ .....	120
ГЛАВА 5 – ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ .....	120
ГЛАВА 6 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И	

## СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ.....	7
ВВЕДЕНИЕ .....	8
ГЛАВА 1 – СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	9
ЧАСТЬ 1 – ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	9
ЧАСТЬ 2 – ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	13
ЧАСТЬ 3 – ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ И ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ .....	37
ЧАСТЬ 4 – ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	62
ЧАСТЬ 5 – ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	63
ЧАСТЬ 6 - БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	69
ЧАСТЬ 7 – БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ .....	74
ЧАСТЬ 8 – ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТОПЛИВОМ .....	77
ЧАСТЬ 9 – НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	79
ЧАСТЬ 10 – ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ .....	85
ЧАСТЬ 11 – ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	87
ЧАСТЬ 12 – ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ...	91
ГЛАВА 2 – ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	94
2.1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	94
2.2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГООКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЬЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ .....	96
2.3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....	102
2.4. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ .....	105
2.5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ. ....	105
ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	126
6.1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПОКВАРТИРНОГО ОТОПЛЕНИЯ .....	126
6.2. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОВОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК .....	130
6.3. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОВОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК .....	130
6.4. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В КОМБИНИРОВАННОМ ЦИКЛЕ НА БАЗЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК .....	131
6.5. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ КОТЕЛЬНЫХ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ЗОНЫ ИХ ДЕЙСТВИЯ ПУТЕМ ВКЛЮЧЕНИЯ В НЕЕ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	131
6.6. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ПЕРЕВОДА В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ КОТЕЛЬНЫХ ПО ОТНОШЕНИЮ К ИСТОЧНИКАМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОВОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ .....	133
6.7. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОВОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ .....	133
6.8. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ВЫВОДА В РЕЗЕРВ (ИЛИ) ВЫВОДА ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК НА ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	134
6.9. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНАХ ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ЗДАНИЯМИ .....	134
6.10. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ.....	135 143
6.11. ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ЕЖЕГОДНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОМОЩНОСТИ .....	135
6.12. РАСЧЕТ РАДИУСОВ ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ ЭНЕРГИИ) В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ ОПРЕДЕЛИТЬ УСЛОВИЯ, ПРИ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО В СЛЕДСТВИЕ УВЕЛИЧЕНИЯ СОВОКУПНЫХ РАСХОДОВ В УКАЗАННОЙ СИСТЕМЕ .....	137
ГЛАВА 7 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ .....	138
7.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОМОЩНОСТИ .....	

МОЩНОСТИ В ЗОНЫ С ИЗБЫТКОМ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ) .....	138
7.2. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ ВО ВНОВЬ ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ .....	139
7.3. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УСЛОВИЯ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	142
7.4. СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ .....	142
7.5. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	142
7.6. РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ .....	143
7.7. РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА .....	143
7.8. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ .....	144
ГЛАВА 8 – ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ .....	144
8.1. РАСЧЕТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ МАКСИМАЛЬНЫХ ЧАСОВЫХ И ГОДОВЫХ РАСХОДОВ ОСНОВНОГО ВИДА ТОПЛИВА ДЛЯ ЗИМНЕГО, ЛЕТНЕГО И ПЕРЕХОДНОГО ПЕРИОДОВ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА .....	144
8.2. РАСЧЕТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ АВАРИЙНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА .....	145
ГЛАВА 9 – ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	146
ГЛАВА 10 – ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ .....	152
10.1. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ .....	152
10.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ .....	155
10.3. РАСЧЕТЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ .....	155
ГЛАВА 11 – ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ .....	158

## ВВЕДЕНИЕ

Городской округ Верхняя Тура – муниципальное образование в Свердловской области России, относится к Горнозаводскому управленческому округу. Административный центр – г. Верхняя Тура. Общая площадь округа 236,43 км<sup>2</sup>.

Городской округ Верхняя Тура расположен в западной части Свердловской области в верховьях реки Туры, в 202,50 км от города Екатеринбург. Граничит на севере, западе и юге с Кушвинским городским округом, на востоке – с городским округом Красноуральск.

Численность населения по состоянию на 31 января 2021 года составляет 8717 жителей. Всего жилой фонд составляет 126,8 тыс. кв. м<sup>1</sup>.

В настоящее время в состав территории городского округа Верхняя Тура входит один населенный пункт – г. Верхняя Тура.

Для городского округа характерен преимущественно равнинный с возвышенностями рельеф, пересекаемый р. Тура. Климатические характеристики городского округа Верхняя Тура, представленные в Таблице 1, принимаются в соответствии с СП

131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99».

Таблица 1. Расчетные данные климатической зоны городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура наружного воздуха	t <sub>в.р.</sub>	°С	-37
2	Продолжительность отопительного периода	n	сутки	242
3	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	t <sub>ср.п.</sub>	°С	-6,4

Схема теплоснабжения городского округа Верхняя Тура актуализирована на 2022 год, за базовый год принят 2021 год.

<sup>1</sup> По состоянию на 31.12.2020 г.

## СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ

г.	Город
ГО	Городской округ
ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
ЖКХ	Жилищно-коммунальное хозяйство
ЗАО	Закрытое акционерное общество
ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
ООО	Общество с ограниченной ответственностью
ПАО	Публичное акционерное общество
пос.	Поселок
р.	Река
РЭТД	Расчетный элемент территориального деления
СНиП	Строительные нормы и правила
СО	Свердловская область
СП	Свод правил
УК	Управляющая компания
ФЗ	Федеральный закон

## ГЛАВА 1 – СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### ЧАСТЬ 1 – ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Схема теплоснабжения городского округа Верхняя Тура актуализирована на 2022 год, за базовый год принят 2021 год.

В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации и Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2012 года № 565/667<sup>2</sup> для целей разработки схемы теплоснабжения осуществлено деление элемента кадастрового деления территории городского округа Верхняя Тура на более мелкие элементы, обеспечивающие общность границы установленного кадастрового элемента. За расчетные элементы территориального деления приняты населенный пункт, входящий в состав городского округа Верхняя Тура. Информация соответствует п. 12 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации и Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2012 года № 565/667.

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура преобладает централизованное теплоснабжение.

Степень охвата централизованным теплоснабжением жилой капитальной застройки составляет: 59,7 % городской застройки (150,7 тыс. м<sup>2</sup>).

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания на территории городского округа Верхняя Тура, оснащены централизованным теплоснабжением на 100%.

Тепловую энергию на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителям городского округа Верхняя Тура отпускает общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» (далее – ООО «Новые Технологии»).

Отпуск тепловой энергии городского округа Верхняя Тура обеспечивают 6 источников тепловой энергии.

Источники тепловой энергии городского округа Верхняя Тура работают на природном газе (4 шт.) и дровах (2 шт.).

Характеристики источников, структура договорных отношений между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, юридические основания владения источниками и тепловыми сетями, описание зон эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций представлены в Таблице 2.

На момент актуализации схемы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура, центральная водогрейная котельная по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а подлежит выводу из эксплуатации, ввиду выработки тепловой энергии блочно-модульной котельной, расположенной по адресу г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247а (собственник – Городской округ Верхняя Тура). Вывод из эксплуатации центральной водогрейной котельной осуществить в соответствии с требованиями постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» в срок до 01.06.2023 года.

Кроме того, на момент актуализации схемы теплоснабжения выработка тепловой энергии на котельной ж/д Дьячкова 63а прекращена, в связи с 100 % переходом потребителей на автономное отопление, ввиду чего, котельная подлежит выводу из эксплуатации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»

Таблица 2. Характеристики источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация	Наименование источника тепловой энергии	РЭТД	Вид топлива	Описание зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации	Описание зоны эксплуатационной ответственности теплосетевой организации
1	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение, аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение, аренда)	Блочно-модульная котельная	г. Верхняя Тура	Природный газ	Открытый фланец ДУ 200 со стороны котельной	Фасад здания
			Котельная школы № 14	г. Верхняя Тура	Дрова	Открытый фланец на вышках ДУ 120 со стороны котельной	Фасад здания
			Котельная детского сада № 12	г. Верхняя Тура	Природный газ	Открытый фланец ДУ 150 со стороны котельной	Фасад здания
			Котельная ЛЗУ	г. Верхняя Тура	Дрова	Открытый фланец ДУ 65 со стороны котельной	Фасад здания
			Котельная центральной городской больницы ВТБ	г. Верхняя Тура	Природный газ	Открытый фланец ДУ 80 со стороны котельной	Фасад здания
			Котельная «пос. Земледелец»	г. Верхняя Тура	Природный газ	Правый ответвляющий ДУ 32 со стороны тепловой сети котельной	Фасад здания

Таблица 3. Сводный перечень зон эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	РЭТД	Организация, осуществляющая эксплуатацию источника теплоснабжения на праве собственности или ином законном основании	Организация, владеющая тепловыми сетями на правах собственности или ином законном основании, осуществляющая эксплуатацию тепловых сетей
1.	Блочно-модульная котельная	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
2.	Котельная школы № 14	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
3.	Котельная детского сада № 12	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
4.	Котельная ЛЗУ	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
5.	Котельная центральной городской больницы ВТБ	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)
6.	Котельная «пос. Земледелец»	г. Верхняя Тура	ООО «Новые Технологии» (аренда)	ООО «Новые Технологии» (концессионное соглашение)

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ Г. ВЕРХНЯЯ ТУРА

Отпуск тепловой энергии в г. Верхняя Тура производится от следующих источников: блочно-модульная котельная; котельная школы № 14; котельная детского сада № 12; котельная ЛЗУ; котельная центральной городской больницы ВТБ; котельная «пос. Земледелец».

Расположение источников тепловой энергии г. Верхняя Тура представлено на Рисунке 1.



Рисунок 1. Расположение источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

ЧАСТЬ 2 – ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Отпуск тепловой энергии городского округа Верхняя Тура производится от 5 источников тепловой энергии, расположенных на территории городского округа Верхняя Тура.

График величин установленных мощностей источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения приведен на Рисунке 2.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.



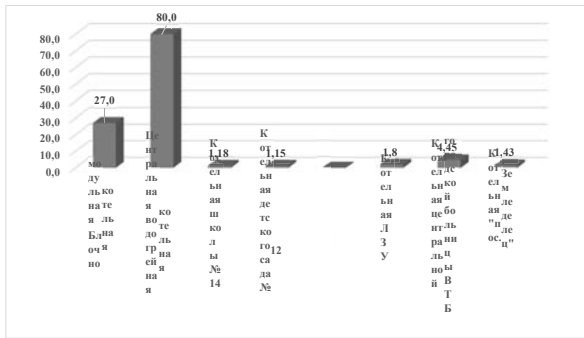


Рисунок 2. Структура установленной мощности городского округа Верхняя Тура

## БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ, ул. Фомина 247А

В 2019 года в эксплуатацию введена газовая блочно-модульная котельная (далее – котельная БМК), которая предназначена для обеспечения потребителя теплом с заданными параметрами. Установленная тепловая мощность котельной составляет 27,9 МВт.

Топливом для котельной служит природный газ. Температурный график внутреннего контура 110/80°С. Температурный график наружного контура для системы отопления и вентиляции теплоснабжения потребителей 95/70 °С.

Для нагрева теплоносителя в новой котельной БМК установлены: три водогрейных котла Buderus Logano S825L производительностью 9,3 МВт каждый. Технические характеристики водогрейных котлов представлены в Таблице 6.

Таблица 6. Технические характеристики водогрейного котла Buderus Logano S825L

№	Наименование параметра	Размерность	Показатель
1	2	3	4
1	Максимальная номинальная теплопроизводительность	кВт	9300
2	Объем воды (6 бар/10 бар)	л	7960/7880
3	Объем газа	л	10550

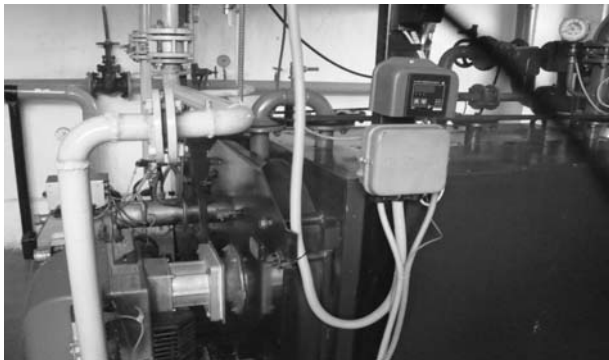


Рисунок 8. Общий вид газового водогрейного котла КВГ-250

Таблица 7. Технические характеристики водогрейного котла КВГ-250

№	Наименование параметра	Размерность	Показатель
1	2	3	4
1	Номинальная тепловая мощность	кВт	250
2	Площадь отапливаемого помещения	м <sup>2</sup>	2750
3	Объем отапливаемого помещения	м <sup>3</sup>	7700
4	Расход газа	м <sup>3</sup> /ч	28
5	КПД	%, не менее	91
6	Присоединительное давление газа	кПа, не более	2,5
7	Температура теплоносителя	°С	60-95
8	Тип горелки	–	ГБГ-0,28

Таблица 8. Технические характеристики водогрейного котла Энергия-3М

№	Наименование параметра	Размерность	Показатель
1	2	3	4
1	Теплопроизводительность при сжигании угля грохоченого	МВт (Гкал/ч)	0,520 (0,447)
2	Теплопроизводительность при сжигании угля рядового	МВт (Гкал/ч)	0,442 (0,380)
3	КПД	%	73

Установленная мощность составляет 0,428 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ, резервным – дрова.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами марки 2К-6 в количестве двух штук (1 в работе и 1 в резерве). Технические характеристики насоса представлены в Таблице 17.

4	Допустимая температура подающей линии	°С	110
5	Допустимое избыточное рабочее давление	бар	6-10

## КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14

Котельная школы № 14 (Рисунок 7 и Рисунок 8) расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Первомайская, 28.



Рисунок 7. Общий вид котельной по ул. Первомайская, 28

От котельной школы № 14 обеспечивается отопление школы и мастерских. Для горячего водоснабжения в школе установлены электронагреватели. Тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, система теплоснабжения преимущественно открытая, параметры теплоносителя 95/70 °С.

В котельной установлены два газовых водогрейных котла марки КВГ-250 и один котел Энергия-3М находится в резерве. Общий вид котла КВГ-250 представлен на Рисунке 9. Технические характеристики котлов представлены в Таблице 8 и Таблице 9.

При переводе на газ на котельной не произведена установка коррекционной обработки воды. Подпитка системы теплоснабжения осуществляется химически неподготовленной водой из поверхностного источника, что негативно влияет как на котловое оборудование (образование накипи на внутренних поверхностях нагрева, что в свою очередь ведет к снижению КПД), так и на системы отопления потребителей (уменьшение теплопередачи от отопительных приборов).

## КОТЕЛЬНАЯ ДЕТСКОГО САДА № 12

Котельная детского сада № 12 (далее – котельная д/с № 12) представленная на Рисунке 10 и Рисунок 11, расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Карла Маркса, 35.



Рисунок 9. Общий вид котельной по ул. Карла Маркса, 35



Рисунок 10. Общий вид котельной по ул. Карла Маркса, 35

От котельной д/с № 12 осуществляется отопление детского сада № 12 и детских яслей по ул. Карла Маркса, 65.

Тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, система теплоснабжения преимущественно открытая, температурный график 95/70 °С. Тепловая энергия от котельной подается по трубопроводу 2Д-57 мм.

В котельной установлено два водогрейных котла марки КВР-0,5. Общий вид водогрейного котла марки КВР-0,5 представлен на Рисунке 12. Технические характеристики водогрейного котла представлены в Таблице 10.



Рисунок 11. Общий вид водогрейного котла КВР-0,5

Таблица 9. Технические характеристики водогрейного котла КВР-0,5

№	Наименование параметра	Размерность	Показатель
1	2	3	4
1	Мощность	МВт/Гкал	0,58/0,50
2	Отапливаемая площадь	м <sup>2</sup>	5000
3	Номинальный расход воды через котел	м <sup>3</sup> /ч	16
4	Номинальное давление воды	Мпа (кгс/см <sup>2</sup> )	0,6 (6,0)
5	Температура воды вход/выход	°С	70/95
6	Гидравлическое сопротивление котла при перепаде температур 25 °С	МПа, не более	0,065 (0,65)
7	КПД котла	%	80
8	Аэродинамическое сопротивление	м <sup>2</sup> , не более	217
9	Расход условного топлива	кг/ч	88
10	Срок службы	лет, не менее	10

Установленная мощность составляет 0,76 Гкал/час.

Присоединенная нагрузка 0,08 Гкал/час.

Основным видом топлива котельной являются дрова.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевым насосом марки Wilo IPL 170-200 в количестве двух штук (1 в работе и 1 в резерве). Технические характеристики сетевого насоса представлены в Таблице 17.

#### КОТЕЛЬНОЯ ЛЗУ

Котельная ЛЗУ представлена на Рисунке 16, расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Лесная, 10.

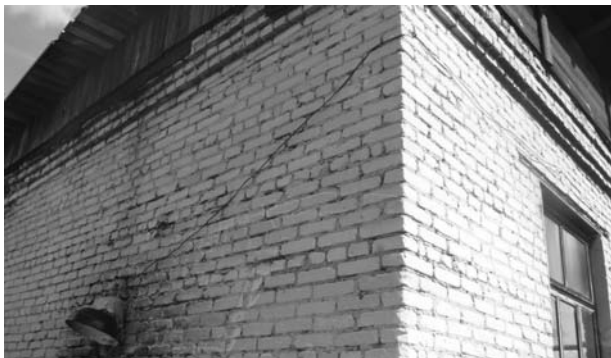


Рисунок 15. Общий вид котельной ЛЗУ

В котельной установлено один водогрейный котел марки КВр-0,63 и два водогрейных котла марки Энергия-3М. Технические характеристики водогрейного котла марки Энергия-3М представлены в Таблице 9.

Установленная мощность котельной составляет 1,43 Гкал/час.

Основной вид топлива – дрова.

В котельной установлены сетевые насосы марки КМ 80-50 – 2шт. Общий вид сетевого насоса представлен на Рисунке 17. Технические характеристики насоса представлены в Таблице 17.



Рисунок 16. Общий вид сетевого насоса марки КМ 80-50

#### КОТЕЛЬНОЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ГОРОДСКОЙ БОЛЬНИЦЫ ВТБ

Котельная центральной городской больницы ВТБ (далее – котельная ВТБ) расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Мира, 26.

От котельной ВТБ обеспечивается теплом больничный комплекс, один жилой дом по ул. Мира, д. 1а и дом-интернат для престарелых. Система теплоснабжения преимущественно открытая, температурный график 95/70 °С.

В котельной установлены два водогрейных котла марки RTQ 1500 производительностью 1950 кВт каждый и один котел RTQ 1000 производительностью 1277 кВт. Котловое оборудование введено в эксплуатацию в 2008 году. Технические характеристики котлов представлены в Таблице 12 и Таблице 13.

Таблица 12. Технические характеристики водогрейного котла RTQ 1500

№	Наименование параметра	Размерность	Показатель
1	2	3	4
1	Топливо	–	газ/дизельное топливо/мазут
2	Полезная мощность максимальная/минимальная	кВт	1 595/1 950
3	Полезная мощность максимальная/минимальная	кВт	1 476/1 798
4	КПД при максимальной мощности	%	92,2

5	КПД при минимальной мощности	%	92,6
6	Температура дымовых газов	°С, свыше	160
7	Максимальное рабочее давление	бар	5
8	Максимально допустимая температура в котле	°С	115
<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Размерность</b>	<b>Показатель</b>
1	2	3	4
	котле		
9	Минимально допустимая температура в обратном трубопроводе	°С	55

Таблица 13. Технические характеристики водогрейного котла RTQ 1000

<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Размерность</b>	<b>Показатель</b>
1	2	3	4
1	Топливо	–	газ/дизельное топливо/мазут
2	Полная мощность максимальная/минимальная	кВт	1 151/1 277
3	Полезная мощность максимальная/минимальная	кВт	1 075/1 188
4	КПД при максимальной мощности	%	93,0
5	КПД при минимальной мощности	%	93,4
6	Температура дымовых газов	°С, свыше	160
7	Максимальное рабочее давление	бар	5
8	Максимально допустимая температура в котле	°С	115
9	Минимально допустимая температура в обратном трубопроводе	°С	55

Установленная мощность котельной составляет 4,45 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ.

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH. Очистка теплоносителя контура ГВС – грубая механическая очистка.

Подача тепла от котельной осуществляется по трубопроводу ДД-219 мм, Д-108 мм, далее тепло подается в больничный комплекс, в жилой дом по трубопроводам ДД-159 мм, Д-57 мм и в Дом-интернат по трубопроводу ДД-159 мм. Для горячего водоснабжения в доме-интернате установлены теплообменники. В котельной установлены насосы марки BL 100/200-5,5/4 – 2шт, BL80/16015/2 – 2 шт, BL40/110-1,5/2 – 2 шт, гамма 5 – 2 шт. Технические характеристики насоса представлены в Таблице 17.

КОТЕЛЬНОЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

4	КПД при максимальной мощности	%	90,8
5	КПД при минимальной мощности	%	92,2
6	Температура дымовых газов	°С, свыше	160
7	Максимальное рабочее давление	бар	5
8	Максимально допустимая температура в котле	°С	115
9	Минимально допустимая температура в обратном трубопроводе	°С	55

Установленная мощность котельной составляет 1,43 Гкал/час.

Основным видом топлива является природный газ.

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH.

В котельной установлены насосы марки BL50/110-3/2 – 2шт, BL50/140-7,5/2 – 2 шт, гамма 5 – 2 шт. Технические характеристики насоса представлены в Таблице 17.

1.2.1. СТРУКТУРА ОСНОВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Структура основного оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура с учетом величин установленных мощностей на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура приведена в Таблице 16.

Структура и характеристики насосного оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура приведены в Таблице 17.

Характеристики оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура приведены в Таблицах 4-16.

Котельная «пос. Земледелец» расположена по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Совхозная, 16б.

От котельной обеспечивается теплом незначительная часть жилой застройки по улицам Совхозной и Мира и трехэтажная жилая застройка

ООО «Земледелец».

Тепло из котельной подается по трубопроводу ДД-159 мм. По улице Совхозной проложен трубопровод ДД-89 мм, ДД-57 мм, ДД-70 мм, ДД-100 мм.

К жилой застройке ООО «Земледелец» тепло подается по трубопроводу ДД-150 мм непосредственно от котельной.

Система теплоснабжения преимущественно открытая, тип прокладки тепловой сети – двухтрубная, параметры теплоносителя 95/70°С.

В котельной установлен водогрейный котел марки RTQ 600 производительностью 766 кВт и один котел RTQ 700 производительностью 896 кВт. Котловое оборудование введено в эксплуатацию в 2008 году. Технические характеристики котлов представлены в Таблице 14 и Таблице 15.

Таблица 14. Технические характеристики водогрейного котла RTQ 600

<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Размерность</b>	<b>Показатель</b>
1	2	3	4
1	Топливо	–	газ/дизельное топливо/мазут
2	Полная мощность максимальная/минимальная	кВт	640/766
3	Полезная мощность максимальная/минимальная	кВт	593,3/706,3
4	КПД при максимальной мощности	%	92,2
5	КПД при минимальной мощности	%	92,7
6	Температура дымовых газов	°С, свыше	160
7	Максимальное рабочее давление	бар	5
8	Максимально допустимая температура в котле	°С	115
9	Минимально допустимая температура в обратном трубопроводе	°С	55

Таблица 15. Технические характеристики водогрейного котла RTQ 700

<b>№</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Размерность</b>	<b>Показатель</b>
1	2	3	4
1	Топливо	–	газ/дизельное топливо/мазут
2	Полная мощность максимальная/минимальная	кВт	767/896
3	Полезная мощность максимальная/минимальная	кВт	707/813

Таблица 16. Структура источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	ЮЭД	Техническая организация	Техническая организация (фамилия, инициалы)	Основной вид топлива (фактически, планируемый)	Заряд	кол-во шт.	Год ввода в эксплуатацию	Остаточное оборудование			Установленная мощность							
								срок эксплуатации	год окончания срока эксплуатации	год прекращения ресурса	перекрытия по топливному ресурсу	год прекращения ресурса	по горячей воде	по паровой	по ост.			
1	Г. Верхняя Тура	Котельная БК	Виктор Ладова	природный газ (фактически – дизельное топливо)	3	2019	–	–	–	–	–	–	–	239	–	–	–	
2		Котельная № 11	Игорь Зверев	природный газ (фактически – дизельное топливо)	2	2006	2018	–	–	–	–	–	–	–	0,5	–	–	0,5
3		Котельная № 12	Игорь Зверев	природный газ (фактически – дизельное топливо)	1	1966	2018	–	–	–	–	–	–	–	0,6	–	–	0,6
4		Котельная ГРУ	Игорь Зверев	природный газ (фактически – дизельное топливо)	2	2017	2018	–	–	–	–	–	–	–	1,0	–	–	1,0
5		Котельная ВТБ	Игорь Зверев	природный газ (фактически – дизельное топливо)	2	2017	2018	–	–	–	–	–	–	–	0,63	–	–	0,63
6		Котельная-ост. Земледелец	Игорь Зверев	природный газ (фактически – дизельное топливо)	1	2008	2018	–	–	–	–	–	–	–	1,0	–	–	1,0
7					16	2008	2018	–	–	–	–	–	–	–	0,7	–	–	0,7
																		3,403
																		6

Таблица 17. Корректировка оборудования котельной тепловых источников городского округа Верхняя Тура

№ п/п	РЭТД	Теплоисточник	Эксплуатирующая организация	Установленная мощность		
				водогрейный	паровой	всего
				Гкал/час	Гкал/час	Гкал/час
1		Котельная БМК	ООО «Новые технологии»	23,9	-	23,9
3		Котельная школы № 14	ООО «Новые Технологии»	1,18	-	1,18
4		Котельная д/с № 12	ООО «Новые Технологии»	1,15	-	1,15
5		Котельная ЛЗУ	ООО «Новые Технологии»	1,8	-	1,8
6		Котельная ВТБ	ООО «Новые Технологии»	4,45	-	4,45
7		Котельная «пос. Земледелец»	ООО «Новые Технологии»	1,43	-	1,43
8		<b>Итого</b>		<b>33,91</b>	<b>-</b>	<b>33,91</b>

1.2.2. ПАРАМЕТРЫ УСТАНОВЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ТЕПЛОФИКАЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ТЕПЛОФИКАЦИОННОЙ УСТАНОВКИ

Установленная мощность источника тепловой энергии – это сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям, а также на собственные и хозяйственные нужды.

Параметры установленной тепловой мощности котельного оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения приведены в Таблице 18.

Таблица 18. Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	РЭТД	Теплоисточник	Эксплуатирующая организация	Установленная мощность		
				водогрейный	паровой	всего
				Гкал/час	Гкал/час	Гкал/час
1		Котельная БМК	ООО «Новые технологии»	23,9	-	23,9
3		Котельная школы № 14	ООО «Новые Технологии»	1,18	-	1,18
4		Котельная д/с № 12	ООО «Новые Технологии»	1,15	-	1,15
5		Котельная ЛЗУ	ООО «Новые Технологии»	1,8	-	1,8
6		Котельная ВТБ	ООО «Новые Технологии»	4,45	-	4,45
7		Котельная «пос. Земледелец»	ООО «Новые Технологии»	1,43	-	1,43
8		<b>Итого</b>		<b>33,91</b>	<b>-</b>	<b>33,91</b>

1.2.3. ОГРАНИЧЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПАРАМЕТРЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – это величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом мощности, не реализуемой по техническим причинам.

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура ограничения тепловой мощности отсутствуют.

№ п/п	РЭТД	Теплоисточник	Эксплуатирующая организация	Установленная мощность		
				водогрейный	паровой	всего
				Гкал/час	Гкал/час	Гкал/час
1		Котельная БМК	ООО «Новые технологии»	23,9	-	23,9
3		Котельная школы № 14	ООО «Новые Технологии»	1,18	-	1,18
4		Котельная д/с № 12	ООО «Новые Технологии»	1,15	-	1,15
5		Котельная ЛЗУ	ООО «Новые Технологии»	1,8	-	1,8
6		Котельная ВТБ	ООО «Новые Технологии»	4,45	-	4,45
7		Котельная «пос. Земледелец»	ООО «Новые Технологии»	1,43	-	1,43
8		<b>Итого</b>		<b>33,91</b>	<b>-</b>	<b>33,91</b>

Данные о величине располагаемой мощности источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура приведены в Таблице 19.

Таблица 19. Структура тепловой мощности котельных городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Теплоисточник	Тепловая мощность котельной Гкал/ч				
		Установленная	Ограничения тепловой мощности	Располагаемая	Потери на собственные нужды	
					Мощность, нетто	
1	Котельная БМК	27,9	отсутствуют	27,9	0,5	20,0
2	Котельная школы № 14	1,18	отсутствуют	1,18	0,012	0,3
3	Котельная д/с № 12	1,15	отсутствуют	1,15	0,012	0,3
5	Котельная ЛЗУ	1,8	отсутствуют	1,8	0,25	1,5
6	Котельная ВТБ	4,45	отсутствуют	4,38	0,4	2,5
7	Котельная «пос. Земледелец»	1,43	отсутствуют	1,40	0,46	1,4

1.2.4. ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ НА СОБСТВЕННЫЕ И ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НУЖДЫ И ПАРАМЕТРЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ НЕТТО

Мощность источника тепловой энергии нетто это величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки собственных и хозяйственных нужд.

Данные об объемах потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды, а также параметры тепловой мощности нетто источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура приведены в Таблице 19.

1.2.5. СРОК ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ТЕПЛОФИКАЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ГОД ПОСЛЕДНЕГО ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ПРИ ДОПУСКЕ К ЭКСПЛУАТАЦИИ ПОСЛЕ РЕМОНТОВ, ГОД ПРОДЛЕНИЯ РЕСУРСА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОДЛЕНИЮ РЕСУРСА

Данные, включающие в себя, год ввода в эксплуатацию основного оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 16.

1.2.6. СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ, СТРУКТУРА ТЕПЛОФИКАЦИОННЫХ УСТАНОВОК (ЕСЛИ ИСТОЧНИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ -

ИСТОЧНИК КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ) ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ БМК

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается тремя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ БМК

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами, один котел находится в резерве.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ № 14

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ Д/С № 12

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

### 1.2.7. СПОСОБ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТПУСКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ОТ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ОБОСНОВАНИЕМ ВЫБОРА ГРАФИКА ИЗМЕНЕНИЯ ТЕМПЕРАТУР ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Регулирование отпуска тепловой энергии осуществляется следующими методами:

- качественное регулирование – регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети при неизменном его расходе;
- количественное регулирование – регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения расхода теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети при постоянной его температуре;
- качественно-количественное регулирование - регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения как температуры, так и расхода теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети.

Температурный график теплоисточника – это кривая (таблица), которая определяет, какая должна быть температура теплоносителя при фактической температуре наружного воздуха. Графики зависимости могут быть различными.

Конкретный график зависит от климата, оборудования котельной и технико-экономических показателей.

Отпуск тепловой энергии потребителям городского округа Верхняя Тура от котельных:

- котельная БМК, г. Верхняя Тура
- котельная школы № 14, г. Верхняя Тура;
- котельная д/с № 12, г. Верхняя Тура;
- котельная ЛЗУ, г. Верхняя Тура;
- котельная ВТБ, г. Верхняя Тура;
- котельная «пос. Земледелец», г. Верхняя Тура;

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С. Тепловая энергия от котельной подается по трубопроводу 2Д-57 мм.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ ЛЗУ

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ ВТБ

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

#### ОПИСАНИЕ СХЕМЫ ВЫДАЧИ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Установленная тепловая мощность котельной обеспечивается двумя котлами.

Отпуск теплоты внешним потребителям от котельной осуществляется теплоносителем «горячая вода».

Система теплоснабжения преимущественно открытая. Расчетный температурный график отпуска теплоты от котельной – 95/70 °С.

осуществляется по температурному графику 95/70 °С. Выбор графика отпуска тепла обусловлен тем, что оборудование источников, тепловых сетей и потребителей не рассчитано на более высокую температуру теплоносителя. Температурный график теплоснабжения котельных работающих без подачи и с подачей воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура приведен в Таблице 20 и в Таблице 21.

Таблица 20. Температурный график 95/70°С без подачи воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура

Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямом трубопроводе Т1, °С	Температура в прямом трубопроводе Т2, °С
1	2	3
10	42,0	33,0
9	42,5	33,3
8	43,2	33,7
7	44,5	34,8
6	46,0	35,5
5	47,0	36,5
4	48,3	37,3
3	49,5	38,3
2	51,0	39,0
1	52,0	40,0
0	53,3	41,0
-1	54,5	41,8
-2	56,0	42,6
-3	57,0	43,5
-4	58,5	44,5
-5	59,5	45,2
-6	61,0	46,0
-7	62,0	47,0
-8	63,3	48,0
-9	64,7	49,0
-10	66,0	49,7
-11	67,2	50,5
-12	68,5	51,5
-13	70,0	52,5
-14	71,0	53,3
-15	72,5	54,0
-16	73,5	55,0
-17	75,0	56,0
-18	76,0	57,0
-19	77,3	57,5
-20	78,5	58,5
-21	80,0	59,5
-22	81,0	60,3
-23	82,3	61,3
-24	83,6	62,0

-25	85,0	63,0
-26	86,0	64,0
-27	87,4	64,7
-28	88,7	65,5
-29	90,0	66,5
-30	91,2	67,3
-31	92,5	68,3
-32	93,8	69,0
-33	95,0	70,0
-34	95,0	69,4
-35	95,0	69,0
-36	95,0	68,5
-37	95,0	68,0

Таблица 21. Температурный график 95/70°C с подачей воды на ГВС по городскому округу Верхняя Тура

Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямом трубопроводе Т1, °С	Температура в прямом трубопроводе Т2, °С
1	2	3
10	62,0	53,7
9	62,0	53,6
8	62,0	53,2
7	62,0	53,0
6	62,0	52,9
5	62,0	52,5
4	62,0	52,4
3	62,0	52,1
2	62,0	51,9
1	62,0	51,7
0	62,0	51,4
-1	62,0	51,2
-2	62,0	51,0
-3	62,0	50,7
-4	62,0	50,5
-5	63,2	51,2
-6	64,4	52,0
-7	65,5	52,6
-8	66,7	53,3
-9	68,0	54,0
-10	69,0	54,7
-11	70,0	55,2
-12	71,5	56,0
-13	72,3	56,5
-14	73,3	57,3
-15	74,5	58,0
-16	75,5	58,5
-17	77,0	59,3
-18	78,0	60,0
-19	79,0	60,7
-20	80,0	61,4
-21	81,3	62,0

3		Расходомер	ультразвуковой US8000	4216	2021
4		Комплект датчиков температуры	ТСП	б/н	2021
5		Теплоэнергоконтроллер	ПК	б/н	
6		Расходомер			
7		Датчик давления	КИ-СТГ 70-2-9-100/650-1аЛ	01658	2021
8		Датчик температуры			
9		Вода	Счетчик воды	ЭРСВ 520Л	104202
10		Электрическая энергия	Электросчетчик	СЕ301	125092718, 125092661
11	Котельная школы № 14	Тепловая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
12		Газ	отсутствует	отсутствует	отсутствует
13		Вода	отсутствует	отсутствует	отсутствует
14		Электрическая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
15	Котельная д/с № 12	Тепловая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
16		Газ	отсутствует	отсутствует	отсутствует
17		Вода	отсутствует	отсутствует	отсутствует
18		Электрическая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
19	Котельная ЛЗУ	Тепловая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
20		Газ	отсутствует	отсутствует	отсутствует
21		Вода	отсутствует	отсутствует	отсутствует
22		Электрическая энергия	отсутствует	отсутствует	отсутствует
23	Котельная ВТБ	Расходомер счетчик жидкости	Ультразвуковой US 800	4714	2018
24		Датчик давления	Метран-55ДИ	1129009	2018
25		Датчик давления	Метран-55ДИ	315390	2018
26		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	398	2018
27		Комплект термопреобразователей сопротивления	КТСП-Н	4216	2018
28		Комплект термопреобразователей сопротивления	КТСП-Н	5619Г, 5619-Х	2018
29		Комплект термопреобразователей сопротивления	КТСП-Н	4216	2018
30		Преобразователь рачетноизмерительный	ТЭЖОН-19	1165	2018
31		Газ*	отсутствует	отсутствует	отсутствует
32		Вода*	отсутствует	отсутствует	отсутствует
33	Электрическая энергия*	отсутствует	отсутствует	отсутствует	

-22	82,4	62,5
-23	83,5	63,3
-24	84,7	64,0
-25	86,0	64,7
-26	87,0	65,3
-27	88,0	66,0
-28	89,0	66,7
-29	90,5	67,3
-30	91,5	68,0
-31	93,0	68,7
-32	94,0	69,3
-33	95,0	70,0
-34	95,0	69,3
-35	95,0	69,0
-36	95,0	68,7
-37	95,0	68,0

#### 1.2.8. СРЕДНЕГОДОВАЯ ЗАГРУЗКА ОБОРУДОВАНИЯ

На момент актуализации информация по среднегодовой нагрузке котлового оборудования городского округа Верхняя Тура отсутствует.

#### 1.2.9. СПОСОБЫ УЧЕТА ТЕПЛА, ОТПУЩЕННОГО В ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Учет тепловой энергии на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура осуществляется двумя способами:

- приборный (на основании данных измерительных комплексов и приборов);
- расчетный (на основании расчетных показателей).

Данные о приборах учета, установленных на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения представлены в Таблице 22.

Таблица 22. Приборы учета, установленные на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Источник тепловой энергии	Ресурс учета	Тип прибора	Наименование, модель	Заводской номер	Дата следующей поверки
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная БМК	Тепловая энергия	Тепловычислитель	ПК	б/н	-
2			Расходомер	ультразвуковой US8000	4217	2021

34	Котельная «пос. Земледельец»	Тепловая энергия	Расходомер счетчик жидкости	Ультразвуковой US 800	4715	2018
35			Датчик давления	Метран-55ДИ	1129001	2018
36			Датчик давления	Метран-55ДИ	1128980	2018
37		Комплект термопреобразователей сопротивления	КТСП-Н	4216	2018	
38		Комплект термопреобразователей сопротивления	КТСП-Н	5427Г, 5427Х	2018	
39		Преобразователь расхода	МЕТРАН-300ПР	673375	2018	
40		Преобразователь расхода	МЕТРАН-300ПР	673372	2018	
41		Газ*	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
42		Вода*	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
43		Электрическая энергия*	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует

Примечание.

\* - на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура информация о приборах учета, установленных на данных источниках тепловой энергии не предоставлена.

#### 1.2.10. СТАТИСТИКА ОТКАЗОВ И ВОССТАНОВЛЕНИЙ ОБОРУДОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения информация об отказах и восстановлении оборудования источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура отсутствует.

#### 1.2.11. ПРЕДПИСАНИЯ НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ ПО ЗАПРЕЩЕНИЮ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии не выявлено.

### ЧАСТЬ 3 – ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ И ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ

#### 1.3.1. ОПИСАНИЕ СТРУКТУРЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ОТ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В целом тепловые сети городского округа Верхняя Тура на момент актуализации схемы теплоснабжения характеризуются средним уровнем износа, часть тепловых сетей выработала нормативный ресурс тепловые сети находятся в предаварийном состоянии и требуют реконструкции, либо вывода из эксплуатации и замены на новые, более экономичные.

В ходе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура бесхозяйственных тепловых сетей на территории города не выявлено.

График протяженности тепловых сетей городского округа Верхняя Тура различного диаметра представлен на Рисунке 17.

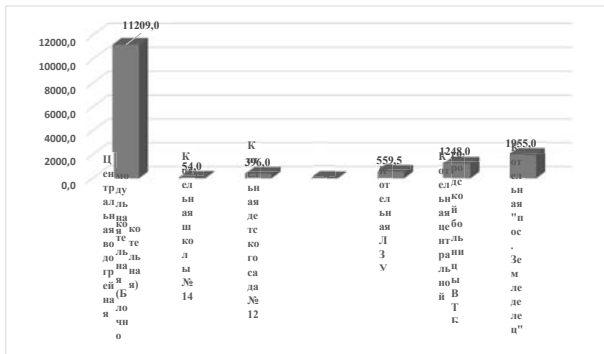


Рисунок 17. График протяженности тепловых сетей различного диаметра

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ ЛЗУ

Система теплоснабжения котельной ЛЗУ независимая, открытая. От котельной организовано централизованное теплоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельной ЛЗУ в двухтрубном исчислении составляет 559,55 м.

Способ прокладки – надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена в ППУ

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ ВТБ

Система теплоснабжения котельной ВТБ независимая, закрытая. От котельной организовано централизованное теплоснабжение и горячее водоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельной центральной городской больницы ВТБ в двухтрубном исчислении составляет 1248,0 м. Величина уровня износа тепловой сети в целом составляет около 70 %. Способ прокладки – надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена минеральной ватой и рубероидом. В некоторых местах изоляция нарушена, либо отсутствует.

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Система теплоснабжения котельной «пос. Земледелец» независимая.

От котельной организовано централизованное теплоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельной «пос. Земледелец» в двухтрубном исчислении составляет 1955,0 м. Величина уровня износа тепловой сети в целом составляет около 80%. Способ прокладки – надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ БМК

Система теплоснабжения котельной БМК независимая.

От котельных организовано централизованное теплоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельных в двухтрубном исчислении составляет 11 209,0 м. Способ прокладки: надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена в ППУ.

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ № 14

Система теплоснабжения котельной школы № 14 независимая, открытая. От котельной организовано централизованное теплоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельной школы № 14 в двухтрубном исчислении составляет 54,0 м. Величина уровня износа тепловой сети в целом составляет около 60%. Способ прокладки: надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена минеральной ватой и рубероидом. В некоторых местах изоляция нарушена, либо отсутствует.

#### ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ Д/С № 12

Система теплоснабжения котельной д/с № 12 независимая, открытая. От котельной организовано централизованное теплоснабжение.

Общая протяженность тепловой сети от котельной д/с № 12 в двухтрубном исчислении составляет 396,0 м. Величина уровня износа тепловой сети в целом составляет около 70%. Способ прокладки: надземный на низких опорах и бестраншейным способом. Изоляция трубопроводов выполнена минеральной ватой и рубероидом. В некоторых местах изоляция нарушена, либо отсутствует.

минеральной ватой и рубероидом. В некоторых местах изоляция нарушена, либо отсутствует.

#### 1.3.2. СХЕМЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Графическое изображение схем тепловых сетей от источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура представлено в Приложении 1.

#### 1.3.3. ПАРАМЕТРЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ВКЛЮЧАЯ ГОД НАЧАЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ, ТИП ИЗОЛЯЦИИ, ТИП КОМПЕНСИРУЮЩИХ УСТРОЙСТВ, ТИП ПРОКЛАДКИ, КРАТКУЮ ХАРАКТЕРИСТИКУ ГРУНТОВ В МЕСТАХ ПРОКЛАДКИ С ВЫДЕЛЕНИЕМ НАИМЕНЕЕ НАДЕЖНЫХ УЧАСТКОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЕМ ИХ МАТЕРИАЛЬНОЙ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПОДКЛЮЧЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ

Тепловые сети от источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура выполнены в двухтрубном исполнении.

Параметры тепловых сетей городского округа Верхняя Тура, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения представлены в Таблице 23.

Физический износ основных фондов ряда тепловых сетей достигает 60-80%. Определить точный износ не представляется возможным по причине отсутствия информации года прокладки и других материальных характеристик у эксплуатирующих организаций.

Трубопровод при нагревании подвергается удлинению. Для защиты трубопровода от разрушительных сил, возникающих при изменении температуры, его проектируют и конструктивно выполняют так, чтобы он имел возможность удлиняться при нагревании и укорачиваться при охлаждении. Способность

трубопровода к деформации под действием тепловых удлинений в пределах допускаемых напряжений в металле труб называется компенсацией тепловых удлинений. Компенсатор – устройство, позволяющее воспринимать и компенсировать перемещения, температурные деформации, вибрации, смещения.

Если трубопровод способен компенсировать тепловые удлинения за счет своей геометрической формы и упругих свойств металла, без специальных устройств, встраиваемых в трубопровод, то такая его способность называется самокомпенсацией.

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура преобладает использование П-образных компенсаторов.

1.3.4. ОПИСАНИЕ ГРАФИКОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТПУСКА ТЕПЛА В ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ С АНАЛИЗОМ ИХ ОБОСНОВАННОСТИ

Температурные графики отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура и анализ их обоснованности представлены в Части 2 настоящей главы (Таблицы 20-21).

Температурные графики источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура в полной мере обеспечивают качественное теплоснабжение потребителей.

1.3.5. ФАКТИЧЕСКИЕ ТЕМПЕРАТУРНЫЕ РЕЖИМЫ ОТПУСКА ТЕПЛА В ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ И ИХ СООТВЕТСТВИЕ УТВЕРЖДЕННЫМ ГРАФИКАМ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТПУСКА ТЕПЛА В ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Фактические температурные режимы отпуска тепловой энергии в тепловые сети на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура полностью соответствуют утвержденным графикам регулирования отпуска тепловой энергии.

1.3.6. ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ РЕЖИМЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПЬЕЗОМЕТРИЧЕСКИЕ ГРАФИКИ

Потребители тепловой энергии от котельной БМК в границах городского округа Верхняя Тура подключены по схеме с открытым водозабором на ГВС и непосредственным присоединением системы отопления.

Принципиальная схема подключения представлена на Рисунке 19.

Таблица 21. Параметры тепловых сетей городского округа Верхняя Тура

№ п/п	№ РЭЦ	Объект теплоснабжения	Протяженность в километрах	Год начала эксплуатации	Материалы изоляции	Тип прокладки	Ухудшение теплового режима в местах прокладки изоляции	Теплопотери компенсирующими устройствами	Площадь теплового пункта по отношению к сетевой воде, кв.м
1		Котельная БМК	12,501,9	информация отсутствует	сталь ППУ	надземный	информация отсутствует	-8,4тп	21,04
2		Котельная №14	73,0	информация отсутствует	сталь-минеральная вата	надземный	информация отсутствует	информация отсутствует	0,154
3	г. Верхняя Тура	Котельная № 12	310,0	информация отсутствует	сталь-минеральная вата, раббитрак	надземный	информация отсутствует	информация отсутствует	0,4415
4		Котельная ПУ	250,0	информация отсутствует	сталь-минеральная вата, раббитрак	надземный	информация отсутствует	информация отсутствует	0,004
5		Котельная ВП	1492,0	информация отсутствует	сталь-минеральная вата, раббитрак	надземный	информация отсутствует	информация отсутствует	1,0466
6		Котельная ст.с.с. Золотухинск	1975,0	информация отсутствует	сталь-минеральная вата, раббитрак	надземный	информация отсутствует	информация отсутствует	3,246
7		Итого	1710,0	-	-	-	-	-	27,09

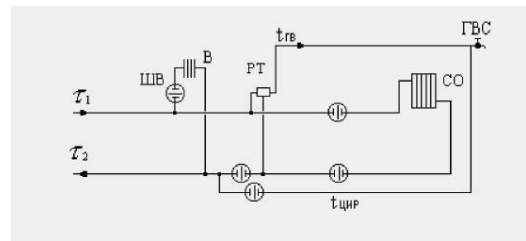


Рисунок 18. Схема подключения

Потребители тепловой энергии от остальных котельных в границах городского округа Верхняя Тура подключены по схеме с параллельным подключением подогревателей ГВС и непосредственным присоединением системы отопления. Принципиальная схема подключения представлена на Рисунке 20.

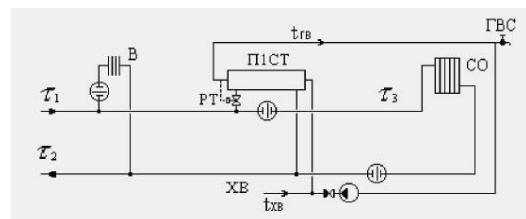


Рисунок 19. Схема подключения

При разработке электронной модели системы теплоснабжения использован программный расчетный комплекс ZuluThermo 7.0.

Электронная модель используется в качестве основного инструмента для проведения теплогидравлических расчетов для различных сценариев развития системы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура.

Пакет ZuluThermo позволяет создать расчетную математическую модель сети, выполнить паспортизацию сети, и на основе созданной модели решать



информационные задачи, задачи топологического анализа, и выполнить различные теплогидравлические расчеты.

Гидравлический расчет выполнен на электронной модели схемы теплоснабжения в РПК Zulu 7.0. Результаты гидравлического расчета представлен в Приложении 2, пьезометрические графики представлены в Приложении 3.

1.3.7. СТАТИСТИКА ОТКАЗОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (АВАРИЙ, ИНЦИДЕНТОВ) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 5 ЛЕТ

Отказов тепловых сетей на территории городского округа Верхняя Тура за последние 5 лет не выявлено.

1.3.8. СТАТИСТИКА ВОССТАНОВЛЕНИЙ (АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РЕМОНТОВ) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СРЕДНЕЕ ВРЕМЯ, ЗАТРАЧЕННОЕ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ РАБОТОСПОСОБНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ЗА ПОСЛЕДНИЕ 5 ЛЕТ

Ввиду отсутствия аварийных ситуаций на тепловых сетях информация о среднем времени, затраченном на восстановление работоспособности, отсутствует.

1.3.9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУР ДИАГНОСТИКИ СОСТОЯНИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПЛАНИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ (ТЕКУЩИХ) РЕМОНТОВ

На основании Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 13 декабря 2000 года № 285, в каждой организации должен быть организован плановый ремонт оборудования, трубопроводов, зданий и сооружений.

Ремонт тепловых сетей и тепловых пунктов подразделяется на:

- текущий ремонт, к которому относятся работы по систематическому и своевременному предохранению отдельных элементов оборудования и конструкций тепловой сети от преждевременного износа путем проведения

энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года №115. Начинаются испытания после окончания каждого отопительного периода и длятся не более 15 дней.

План проведения капитальных ремонтов составляется и утверждается эксплуатирующей организацией, а впоследствии, по результатам проведения гидравлических испытаний, производится корректировка плана.

1.3.10. ОПИСАНИЕ ПЕРИОДИЧНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ ТЕХНИЧЕСКИМ РЕГЛАМЕНТАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЦЕДУР ЛЕТНИХ РЕМОНТОВ С ПАРАМЕТРАМИ И МЕТОДАМИ ИСПЫТАНИЙ (ГИДРАВЛИЧЕСКИХ, ТЕМПЕРАТУРНЫХ, НА ТЕПЛОВЫЕ ПОТЕРИ) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура периодичность и проведение летних ремонтов регламентируется Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115, а также требованиями Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Российской Федерации от 13 декабря 2000 года № 285.

Согласно Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;
- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;

профилактических мероприятий и устранения мелких неисправностей и повреждений;

- капитальный ремонт, в процессе которого восстанавливается изношенное оборудование и конструкции или они заменяются новыми, имеющими более высокие технологические характеристики, улучшающими эксплуатационные качества сети.

На все виды ремонта основного оборудования, трубопроводов, зданий и сооружений должны быть составлены перспективные и годовые графики. На вспомогательные оборудования составляются годовые и месячные графики ремонта, утверждаемые техническим руководителем предприятия.

Графики капитального и текущего ремонтов разрабатываются на основе результатов анализа выявленных дефектов, повреждений, периодических осмотров, испытаний, диагностики и ежегодных опрессовок.

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура в случае возникновения нестандартных ситуаций на тепловых сетях производится поиск аварийного участка и его обследование. По результатам обследования принимается решение о проведении текущего ремонта и включении данного участка в план капитальных ремонтов на будущий период. Процедура подготовки к проведению капитальных ремонтов на тепловых сетях соответствует требованиям типовой инструкции, указанной выше.

В конце каждого отопительного сезона эксплуатирующими организациями составляется и согласуется с Администрацией городского округа Верхняя Тура график проведения гидравлических испытаний тепловых сетей. Порядок проведения испытаний соответствует требованиям Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 13 декабря 2000 года № 285 и Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства

- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;

- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

- испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

Все виды испытаний должны проводиться отдельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается.

Для проведения каждого испытания организуется специальная бригада во главе с руководителем испытаний, который назначается главным инженером.

К проведению испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери и на наличие потенциалов блуждающих токов по усмотрению руководства организации могут привлекаться специализированные организации, имеющие соответствующие лицензии.

На каждый вид испытаний должна быть составлена рабочая программа, которая утверждается главным инженером ОЭТС.

#### ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕРКИ ПРОЧНОСТИ И ПЛОТНОСТИ ТРУБОПРОВОДОВ, ИХ ЭЛЕМЕНТОВ И АРМАТУРЫ

Гидравлическое испытание на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, должно быть проведено после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепломагистральям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах теплоснабжения, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистраль испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи

между диспетчером ОЭТС, персоналом источника тепла и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети должен быть испытан пробным давлением, минимальное значение которого должно составлять 1,25 рабочего давления.

Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепла или специальным насосом изопрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 минут с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 минут под заданным пробным давлением значение подпитки не превысило расчетного.

На время температурных испытаний от тепловой сети должны быть отключены:

- отопительные системы детских и лечебных учреждений;
- неавтоматизированные системы горячего водоснабжения, присоединенные по закрытой схеме;
- системы горячего водоснабжения, присоединенные по открытой схеме;
- системы отопления, присоединенные через элеваторы с заниженными по сравнению с расчетными коэффициентами смещения;
- отопительные системы с непосредственной схемой присоединения;
- caloriferные установки.

Отключение тепловых пунктов и систем теплотребления производится первыми со стороны тепловой сети задвижками, установленными на подающем и обратном трубопроводах тепловых пунктов, а в случае неплотности этих задвижек - задвижками в камерах на ответвлениях к тепловым пунктам. В местах, где задвижки не обеспечивают плотности отключения, необходимо устанавливать заглушки.

#### ИСПЫТАНИЕ НА ТЕПЛОВЫЕ ПОТЕРИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ФАКТИЧЕСКИХ ТЕПЛОВЫХ ПОТЕРЬ ТЕПЛОПРОВОДАМИ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА СТРОИТЕЛЬНО-ИЗОЛЯЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, СРОКА СЛУЖБЫ, СОСТОЯНИЯ И УСЛОВИЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительно-изоляционных конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации, с целью разработки нормативных показателей и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей. График испытаний утверждается техническим руководителем ОЭТС.

#### ИСПЫТАНИЕ НА МАКСИМАЛЬНУЮ ТЕМПЕРАТУРУ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ТЕМПЕРАТУРНОЕ ИСПЫТАНИЕ) ДЛЯ ВЫЯВЛЕНИЯ ДЕФЕКТОВ ТРУБОПРОВОДОВ И ОБОРУДОВАНИЯ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ, КОНТРОЛЯ ЗА ИХ СОСТОЯНИЕМ, ПРОВЕРКИ КОМПЕНСИРУЮЩЕЙ СПОСОБНОСТИ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ

Периодичность проведения испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя (далее – температурные испытания) определяется руководителем ОЭТС.

Температурным испытаниям должна подвергаться вся сеть от источника тепла до тепловых пунктов систем теплоснабжения.

Температурные испытания должны проводиться при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла на источнике.

Температурные испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадежные участки, должны проводиться после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90 °С. Попадание высокотемпературного теплоносителя в обратный трубопровод не допускается во избежание нарушения нормальной работы сетевых насосов и условий работы компенсирующих устройств.

Для снижения температуры воды, поступающей в обратный трубопровод, испытания проводятся с включенными системами отопления, присоединенными через смесительные устройства (элеваторы, смесительные насосы) и водоподогреватели, а также с включенными системами горячего водоснабжения, присоединенными по закрытой схеме и оборудованными автоматическими регуляторами температуры.

#### ИСПЫТАНИЯ НА ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ПОТЕРИ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК ТРУБОПРОВОДОВ

Испытания по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по срокам и условиям эксплуатации, с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик для разработки гидравлических режимов, а также оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов. График испытаний устанавливается техническим руководителем ОЭТС.

#### 1.3.11. ОПИСАНИЕ НОРМАТИВОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПОТЕРЬ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В РАСЧЕТ ОТПУЩЕННЫХ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Баланс фактических и нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии потребителям приведен в Таблице 24.

В связи с тем, что тепловые сети имеют средний уровень износа, присутствуют значительные потери при транспортировке, как вследствие утечек, так и по причине неудовлетворительного состояния тепловой изоляции. Данный факт является причиной значительной разницы между нормативной величиной потерь и фактической.

Таблица 25. Энергетический баланс тепловых сетей в сетях теплоснабжения тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Источник	Год	Фактическая выработка тепла		Потери тепловой энергии при передаче и в установочной сети		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплогенерации	Фактическая полезная тепловая энергия
			Гкал	%	Гкал	%	Гкал	%		
1	Котельня БМК	2019	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
2		2020	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
4		2015	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
5	Котельня школы № 14	2016	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
6		2017	790,0	0,1	0,1	0,1	0,1	99,9	информация отсутствует	999,6
7	Котельня д/с № 12	2015	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
8		2016	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
9		2017	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
10	Котельня ПЗУ	2015	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
11		2016	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
12		2017	420,0	0,5	0,1	0,5	0,1	99,8	информация отсутствует	480,0
13	Котельня БП	2015	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
14		2016	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
15	Котельня опс. Звездное	2017	490,0	0,1	0,1	4,2	0,1	99,8	информация отсутствует	479,4
16		2015	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
17		2016	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
18			370,0	0,1	0,1	2,0	0,1	99,9	информация отсутствует	372,4

## 1.3.12. ОЦЕНКА ТЕПЛОВЫХ ПОТЕРЬ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ ЗА ПОСЛЕДНИЕ 3 ГОДА ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Энергетический баланс тепловых потерь в тепловых сетях источников тепловой энергии городского округа Верхняя Тура за 2019-2021 годы представлен в Таблице 25.

Таблица 24. Баланс фактических и нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	Фактические годовые технологические потери, тыс. Гкал	Фактический по фактический технологический коэффициент, тыс. Гкал	Фактические потери тепловой энергии, тыс. Гкал	Отношение фактических потерь к фактическому потреблению, %
1	Котельня БМК	1,249	44,32	36,79	6,92	19,01
2	Котельня школы № 14	0,015	0,61	0,50	0,10	20,00
3	Котельня д/с № 12	0,022	0,569	0,186	0,370	198,50
5	Котельня ПЗУ	информация отсутствует	1,66	0,70	0,90	132,87
6	Котельня БП	0,148	3,67	1,29	0,91	23,67
7	Котельня опс. Звездное	0,285	3,57	1,29	3,26	234,70
						3,86
						19,14

\* - расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии произведен с помощью программного комплекса Zulu 7.0. на основании информации об изменении величин норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии не предоставлена

## 1.3.13. ПРЕДПИСАНИЯ НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ ПО ЗАПРЕЩЕНИЮ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИХ ИСПОЛНЕНИЯ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура сведения о предписаниях надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей не выявлены.

## 1.3.14. ОПИСАНИЕ ТИПОВ ПРИСОЕДИНЕНИЙ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ С ВЫДЕЛЕНИЕМ НАИБОЛЕЕ РАСПРОСТРАНЕННЫХ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ВЫБОР И ОБОСНОВАНИЕ ГРАФИКА РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ

Теплопотребляющие системы присоединяют к сетям в тепловых пунктах, используя две схемы:

- зависимую, когда вода из тепловой сети поступает непосредственно в системы абонентов;
- независимую, когда вода из сети поступает в теплообменный аппарат, где нагревает вторичный теплоноситель, используемый в системах.

Тепловой пункт – основное звено в системах централизованного теплоснабжения, которое связывает тепловую сеть с потребителями и представляет собой узел присоединения потребителей тепловой энергии к тепловой сети. Основное назначение теплового пункта – подготовка теплоносителя определенной температуры и давления, регулирование их, поддержание постоянного расхода, учет потребления теплоты. Располагается тепловой пункт в обособленном помещении, состоящем из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей

к тепловым сетям с выделением наиболее распространённых, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям представлено согласно существующей электронной модели схемы теплоснабжения городского округа<sup>2</sup> Верхняя Тура и приведено к стандартным схемам подключения потребителей, используемым в программном комплексе ZuluThermo.

1.3.15. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ КОММЕРЧЕСКОГО ПРИБОРНОГО УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ОТПУЩЕННОЙ ИЗ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПОТРЕБИТЕЛЯМ, И АНАЛИЗ ПЛАНОВ ПО УСТАНОВКЕ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура коммерческий учет тепловой энергии осуществляется на котельных и на входе тепловой сети у потребителей. Перечень приборов учета, установленных на котельных приведен в Таблице 22.

Информация об оснащённости общедомовыми приборами учета тепловой энергии многоквартирных жилых домов и муниципальных учреждений городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения представлена в Таблице 27.

<sup>2</sup> Электронная модель схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура актуальна по состоянию на 2013 г., в рамках актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура электронная модель актуализации не подлежала

1	2	3	4
36.	Дом-интернат	г. Верхняя Тура	Котельная ВТБ
37.	Д/к №45 (Совхозная 13А)	г. Верхняя Тура	Котельная ВТБ
38.	Библиотека	г. Верхняя Тура	БМК
39.	ГЦКиД(Клуб)	г. Верхняя Тура	БМК
40.	Здание пожарной части (Клибкнехта 170)	г. Верхняя Тура	БМК
41.	МКУК	г. Верхняя Тура	БМК
42.	Кушвинский ОВД	г. Верхняя Тура	БМК
43.	УК, ЕДДС, РЦ (Советская 25)	г. Верхняя Тура	БМК
44.	Детские ясли №11 Ленина 43	г. Верхняя Тура	Котельная д/с № 12
45.	Детские сад №12 К.Маркса 32	г. Верхняя Тура	Котельная д/с № 12
46.	Школа №14 Первомайская 32	г. Верхняя Тура	Котельная школы № 14
47.	Школа №19	г. Верхняя Тура	БМК
48.	Клуб "Мужество"	г. Верхняя Тура	БМК
49.	Д/к №35 "Сказка"	г. Верхняя Тура	БМК
50.	Детский сад № 47	г. Верхняя Тура	БМК
51.	Детский сад № 56	г. Верхняя Тура	БМК
52.	ДШИ(муз.школа)	г. Верхняя Тура	БМК
53.	ДЮСШ Машиностр 16	г. Верхняя Тура	БМК
54.	Администрация Иканина 77	г. Верхняя Тура	БМК
55.	ВТМТ	г. Верхняя Тура	БМК
56.	КБ К.Либкнехта	г. Верхняя Тура	БМК
57.	Профком и Пельмен (Машй 6)	г. Верхняя Тура	БМК
58.	ГУПС Г.Н-Тагил(почта)	г. Верхняя Тура	БМК
59.	Воскресов Советская 24	г. Верхняя Тура	БМК
60.	"Перекресток" К.Либкнехта 163	г. Верхняя Тура	4
61.	Слузнова Машиностр.4	г. Верхняя Тура	БМК
62.	К-Либкнехта 175 (Автостанция)	г. Верхняя Тура	БМК
63.	Шагеев (шином-ка) К.Либкнехта 175А	г. Верхняя Тура	БМК
64.	Рынок (Иканина 92А)	г. Верхняя Тура	БМК
65.	Федосеева (Грובה, 6)	г. Верхняя Тура	БМК
66.	Ермак Машиностроит.19А	г. Верхняя Тура	БМК
67.	Пятерочка Володарского 33	г. Верхняя Тура	БМК
68.	Колосов В.Л. Иканина 90	г. Верхняя Тура	БМК
69.	Вавилов С.Б.	г. Верхняя Тура	БМК
70.	Сафина С.Э. напротив рынка	г. Верхняя Тура	БМК
71.	Антонова Советская 23	г. Верхняя Тура	БМК
72.	ТД Меридиан Машиностр.8А	г. Верхняя Тура	БМК
73.	ЛЗУ Лесная 10	г. Верхняя Тура	Котельная ЛЗУ

Таблица 27. Перечень многоквартирных домов и учреждений городского округа Верхняя Тура, оснащенных приборами учета тепловой энергии

№ п/п	Адрес	РЭТД	Источник тепловой энергии
1	2	3	4
1.	8 Марта 12	г. Верхняя Тура	БМК
2.	8 Марта 7	г. Верхняя Тура	БМК
3.	Володарского 3	г. Верхняя Тура	БМК
4.	Володарского 66	г. Верхняя Тура	БМК
5.	Грובה 2а	г. Верхняя Тура	БМК
6.	Грובה 26	г. Верхняя Тура	БМК
7.	Грובה 2в	г. Верхняя Тура	БМК
8.	Грובה 8а	г. Верхняя Тура	БМК
9.	Грובה 8б	г. Верхняя Тура	БМК
10.	Грушина 98	г. Верхняя Тура	БМК
11.	Иканина 79	г. Верхняя Тура	БМК
12.	Иканина 88	г. Верхняя Тура	БМК
13.	К.Либкнехта 173	г. Верхняя Тура	БМК
14.	Лермонтова 14	г. Верхняя Тура	БМК
15.	Лермонтова 16	г. Верхняя Тура	БМК
16.	Лермонтова 18	г. Верхняя Тура	БМК
17.	Машиностроителей 1	г. Верхняя Тура	БМК
18.	Машиностроителей 11	г. Верхняя Тура	БМК
19.	Машиностроителей 19а	г. Верхняя Тура	БМК
20.	Машиностроителей 19б	г. Верхняя Тура	БМК
21.	Машиностроителей 21	г. Верхняя Тура	БМК
22.	Машиностроителей 23	г. Верхняя Тура	БМК
23.	Машиностроителей 32	г. Верхняя Тура	БМК
24.	Машиностроителей 5	г. Верхняя Тура	БМК
25.	Машиностроителей 7а	г. Верхняя Тура	БМК
26.	Машиностроителей 8	г. Верхняя Тура	БМК
27.	Машиностроителей 9	г. Верхняя Тура	БМК
28.	Машиностроителей 9а	г. Верхняя Тура	БМК
29.	Мира 1а	г. Верхняя Тура	Котельная ВТБ
30.	Советская 27	г. Верхняя Тура	БМК
31.	Совхозная 18	г. Верхняя Тура	Котельная «Земледелец»
32.	Совхозная 20	г. Верхняя Тура	Котельная «Земледелец»
33.	Совхозная 22	г. Верхняя Тура	Котельная «Земледелец»
34.	Мира, 1 А	г. Верхняя Тура	Котельная ВТБ
35.	ВТЦГБ	г. Верхняя Тура	Котельная ВТБ

1	2	3	4
74.	Библиотека, Машиностроителей 11	г. Верхняя Тура	БМК
75.	ГЦКиД(Клуб) Машиностроителей 4	г. Верхняя Тура	БМК
76.	Кинотеатр, Машиностроителей 3	г. Верхняя Тура	БМК
77.	УК, ЕДДС, РЦ (Советская 25)	г. Верхняя Тура	БМК
78.	Школа №19, Володарского, 1	г. Верхняя Тура	БМК
79.	Школа №19, Спортзал	г. Верхняя Тура	БМК
80.	Спортзал школы №19	г. Верхняя Тура	БМК
81.	Клуб "Мужество", Иканина, 72	г. Верхняя Тура	БМК
82.	Д/к №35 "Сказка" Володарского, 19	г. Верхняя Тура	БМК
83.	Детский сад № 47, Грובה 3	г. Верхняя Тура	БМК
84.	Детский сад № 56, Грובה 10	г. Верхняя Тура	БМК
85.	ДШИ (муз.школа), Володарского 35	г. Верхняя Тура	БМК
86.	Спорт. школа Машиностр 16	г. Верхняя Тура	БМК
87.	Здание администрации Иканина 77	г. Верхняя Тура	БМК
88.	ВТМТ, Грובה 1а	г. Верхняя Тура	БМК
89.	Профком и Пельменная	г. Верхняя Тура	БМК
90.	Магазин Центральный Машиностроителей, 1	г. Верхняя Тура	БМК
91.	К-Либкнехта 175 (Автостанция)	г. Верхняя Тура	БМК
92.	Рынок (Иканина 92А)	г. Верхняя Тура	БМК
93.	ТЦ Ермак Машиностроит.19А	г. Верхняя Тура	БМК
94.	Маг. Пятерочка Володарского 33	г. Верхняя Тура	БМК
95.	Магазин напротив Иканина 88	г. Верхняя Тура	БМК
96.	Магазин Диана	г. Верхняя Тура	БМК

1.3.16. АНАЛИЗ РАБОТЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ (ТЕПЛОСЕТЕВЫХ) ОРГАНИЗАЦИЙ И ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СРЕДСТВ АВТОМАТИЗАЦИИ, ТЕЛЕМЕХАНИЗАЦИИ И СВЯЗИ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура информация об аварийных ситуациях поступает в ЕДДС, также работа диспетчерских служб организована ООО «УК Верхнетуринская»; ведется круглосуточное дежурство аварийно-диспетчерской службы. Служба

оборудована телефонной связью и доступом в интернет, принимает сигналы об утечках и авариях на тепловых сетях от жильцов и обслуживающего персонала.

#### 1.3.17. УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ, НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ

Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов городского округа Верхняя Тура на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения можно охарактеризовать как низкий.

Тепломеханическое оборудование на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура имеет невысокую степень автоматизации. Тепловые сети имеют слабую диспетчеризацию. Регулирующие и запорные арматуры в тепловых камерах не автоматизированы, некоторые участки тепловых сетей не имеют системы дистанционного контроля.

#### 1.3.18. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗАЩИТЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ОТ ПРЕВЫШЕНИЯ ДАВЛЕНИЯ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура средства защиты тепловых сетей остальных источников тепловой энергии от превышения давления отсутствуют.

#### 1.3.19. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ОРГАНИЗАЦИИ, УПОЛНОМОЧЕННОЙ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В ходе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура бесхозяйных тепловых сетей на территории города не выявлено.

### ЧАСТЬ 4 – ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На территории городского округа Верхняя Тура расположено несколько источников теплоснабжения.

для проектирования отопления, вентиляции и ГВС на территории города составляет – 37 °С. Отопительный период длится 242 дня.

Общая подключенная нагрузка на отопление и ГВС населению в границах жилой застройки в 2017 году составила 13,516 Гкал/ч. Данные по нагрузкам потребителей представлены в Приложении 4.

Деление территории городского округа Верхняя Тура на расчетные единицы территориального деления – сектора, представлено на Рисунке 21.

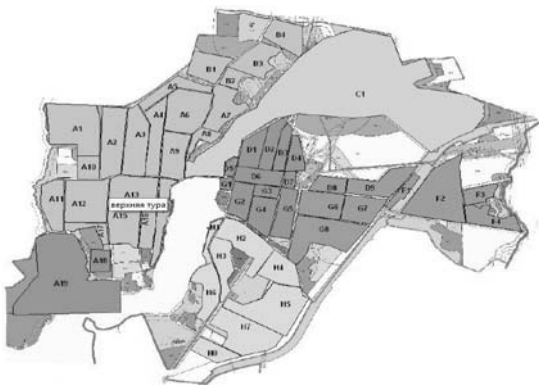


Рисунок 21. Территориальное деление городского округа Верхняя Тура

Тепловые нагрузки в границах жилой застройки городского округа Верхняя Тура представлены в Приложении 4.

Общая тепловая нагрузка прочих потребителей на отопление, вентиляцию и ГВС в границах городского округа Верхняя Тура составляет 16,6 Гкал/ч. Расчетные значения потребления тепловой энергии за год приведены в Приложении 4.

#### 1.1.2. СЛУЧАИ (УСЛОВИЯ) ПРИМЕНЕНИЯ ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ

Границы зон действия теплоснабжающих организаций на территории городского округа Верхняя Тура представлены на Рисунке 20.

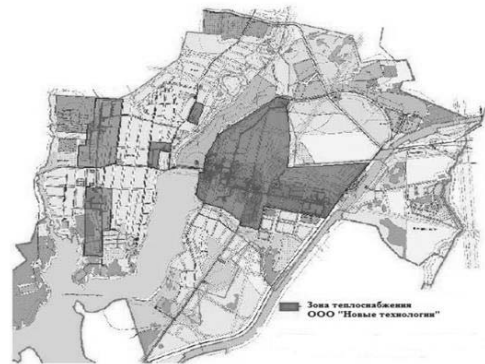


Рисунок 20. Зоны действия теплоснабжающих организаций

### ЧАСТЬ 5 – ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

#### 1.1.1. ЗНАЧЕНИЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ ПРИ РАСЧЕТНЫХ ТЕМПЕРАТУРАХ НАРУЖНОГО ВОЗДУХА

Теплоснабжение в городском округе Верхняя Тура осуществляется от котельных ООО «Новые Технологии». Расчетная температура наружного воздуха

#### КВАРТИРНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура не зафиксированы случаи поквартирного отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.

#### 1.1.3. ЗНАЧЕНИЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ ЗА ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД И ЗА ГОД В ЦЕЛОМ

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом представлены в Таблице 28.

Таблица 28. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления городского округа Верхняя Тура

№ п/п	РЭТД	Наименование источника тепловой энергии	Значение потребления тепловой энергии за отопительный период 2017-2018 годы (январь-май, сентябрь-декабрь)
1	г. Верхняя Тура	Котельная БМК	38023,0
2		Котельная школы № 14	664,3
3		Котельная д/с № 12	177,5
5		Котельная ЛЗУ	827,4
6		Котельная ВТБ	4157,2
7		Котельная «пос. Земледелец»	1672,6

#### 1.1.4. ЗНАЧЕНИЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ РАСЧЕТНЫХ ТЕМПЕРАТУРАХ НАРУЖНОГО ВОЗДУХА В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Значения потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии представлены в Таблице 29.

Таблица 29. Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потребление тепловой энергии на отопление, Гкал	Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал	Потребление тепловой энергии
1	Котельная БМК	68 414,114	12 535,523	80 949,637

2	Котельная школы № 14	90,601	–	90,601
3	Котельная д/с № 12	181,201	–	181,201
4	Котельная ЛЗУ	–	–	–
5	Котельная ВТБ	1828,400	761,900	2590,300
6	Котельная «пос. Земледелец»	3640,700	1225,800	4866,500

### 1.1.5. СУЩЕСТВУЮЩИЕ НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ НА ОТОПЛЕНИЕ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на горячее водоснабжение <sup>3</sup> на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 30.

Таблица 30. Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в жилых помещениях, куб. метр в месяц на 1 человека

№ п. п.	НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, КУБ. МЕТР В МЕСЯЦ НА 1 ЧЕЛОВЕКА
1	2
1	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ И ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ
1.1	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм
	4,01
1.2	с ваннами сидячими длиной 1200 мм
	2,81
1.3	с ваннами без душа
	2,56
1.4	с душами (без ванны)
	2,44
1.5	без ванн и душа
	1,56
2	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ
2.1	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм
	0
2.2	с ваннами сидячими длиной 1200 мм
	0
2.3	с душами (без ванны)
	0
2.4	без ванн и душа
	0
2.5	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с газоснабжением
	0

<sup>3</sup> Утверждены Постановлением РЭК Свердловской области от 27 августа 2012 г. № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Свердловской области» (в ред. Постановлений РЭК Свердловской области от 13.12.2012 № 205-ПК, от 22.05.2013 № 36-ПК, от 20.05.2015 № 60-ПК, от 25.11.2015 № 167-ПК, от 25.05.2016 № 40-ПК, от 13.07.2016 № 60-ПК, от 31.05.2017 № 38-ПК)

1	2
	0
2.6	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с газоснабжением
	0
2.7	без ванн и душа с газоснабжением
	0
2.8	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с водонагревателями на твердом топливе
	0
2.9	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с водонагревателями на твердом топливе
	0
2.10	без ванн с водонагревателями на твердом топливе
	0
2.11	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.12	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.13	с душами (без ванны) с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.14	без ванн с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.15	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с проточными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.16	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с проточными газовыми или электрическими
	0
2.17	без ванн с проточными газовыми или электрическими водонагревателями
	0
2.18	с подогревом воды бойлером, установленным в жилом помещении
	0
3	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ И ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ
3.1	с общими душевыми
	1,67
3.2	с душевыми по секциям
	1,67
3.3	с душевыми в жилых комнатах
	1,92
3.4	с общими ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми
	2,36
3.5	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми в секции
	2,60
3.6	с общими сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми
	1,80
3.7	с сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми в секции
	2,07
3.8	без ванн и душевых
	0,95
4	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С
№ п. п.	НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, КУБ. МЕТР В МЕСЯЦ НА 1 ЧЕЛОВЕКА
	ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ
4.1	с общими душевыми

1	2
	0
4.2	с душевыми по секциям
	0
4.3	с душевыми в жилых комнатах
	0
4.4	без ванн и душевых
	0
5	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ И НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ (В СЛУЧАЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ИСПОЛНИТЕЛЕМ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ)
5.1	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм
	4,01
5.2	с ваннами сидячими длиной 1200 мм
	2,81
5.3	с ваннами без душа
	2,56
5.4	с душами (без ванны)
	2,44
5.5	без ванн и душа
	1,56
6	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ И НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ (В СЛУЧАЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ИСПОЛНИТЕЛЕМ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ)
6.1	с общими душевыми
	1,67
6.2	с душевыми по секциям
	1,67
6.3	с душевыми в жилых комнатах
	1,92
6.4	с общими ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми
	2,36
6.5	с ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми в секции
	2,60
6.6	с общими сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми
	1,80
6.7	с сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми в секции
	2,07
6.8	без ванн и душевых
	0,95
7	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ ПРИ НАЛИЧИИ ВОДОПРОВОДНОГО ВВОДА
	0
8	МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА БЕЗ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ВОДОРАЗВОРНЫМИ КОЛОНКАМИ
	0

Действующие тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Новые технологии», утверждены РЭК Свердловской области.

Принятое значение норматива потребления тепловой энергии на отопление составляет 0,039475 Гкал на куб. м отапливаемого помещения.

Действующие тарифы на тепловую энергию 2023 год:

– ООО «Новые технологии» – 2057,29 руб./Гкал, Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 151-ПК;

Действующие тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) 2023 год:

– ООО «Новые технологии», Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 151-ПК:

- компонент на теплоноситель – 0 руб./м3,
- компонент на тепловую энергию – 1714,41 руб./Гкал.

### ЧАСТЬ 6 - БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1.6.1. БАЛАНС УСТАНОВЛЕННОЙ, РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ НЕТТО, ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, А В СЛУЧАЕ НЕСКОЛЬКИХ ВЫВОДОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ОТ ОДНОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ - ПО КАЖДОМУ ИЗ ВЫВОДОВ

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 31.



#### 1.6.4. ПРИЧИНЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ДЕФИЦИТОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПОСЛЕДСТВИЙ ВЛИЯНИЯ ДЕФИЦИТОВ НА КАЧЕСТВО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура дефицитов тепловой мощности не выявлено.

1.6.5. РЕЗЕРВЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ НЕТТО ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ВОЗМОЖНОСТИ РАСШИРЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ С РЕЗЕРВАМИ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ НЕТТО В ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ

Данные по резерву тепловой мощности нетто на момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 31.

#### ЧАСТЬ 7 – БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

##### 1.7.1. БАЛАНС ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

На источниках тепловой энергии города Верхняя Тура установлены следующие типы водоподготовительных установок (химводоочистки):

##### КОТЕЛЬНАЯ БМК

Водоснабжение котельной производится из системы хозяйственно-питьевого водопровода. Подготовка подпиточной воды включает в себя следующие этапы:

- в котловом контуре вся исходная вода проходит очистку от механических примесей на сетчатом фильтре; далее – очистку от механических примесей в фильтре тонкой очистки; умягчение воды производится в натрий-катионитовом фильтре.

- в сетевом контуре вся исходная вода проходит очистку от механических примесей в сетчатом фильтре, производится дозирование ингибитора солеотложения, дозирование ингибитора коррозии, деоксидант.

##### КОТЕЛЬНАЯ ВТБ

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH. Очистка теплоносителя контура ГВС – грубая механическая очистка.

##### КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, На-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH.

##### КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14

На котельной школы № 14 химводоподготовка не осуществляется.

##### КОТЕЛЬНАЯ ДЕТСКОГО САДА № 12

На котельной детского сада № 12 химводоподготовка не осуществляется.

По предоставленным данным на данный момент химводоподготовительное оборудование на котельных города не эксплуатируется. Химводоподготовка не осуществляется.

Тепловая энергия в виде горячей воды используется в сетях централизованного теплоснабжения. Баланс потерь теплоносителя на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура представлен в Таблице 32.

#### ЧАСТЬ 8 – ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТОПЛИВОМ

##### 1.8.1. ОПИСАНИЕ ВИДОВ И КОЛИЧЕСТВА ИСПОЛЪЗУЕМОГО ОСНОВНОГО ТОПЛИВА ДЛЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура источниками тепловой энергии в качестве основного топлива для производства тепловой энергии используется природный газ и дрова.

##### КОТЕЛЬНАЯ БМК

Основным видом топлива котельной является природный газ, резервным – диз. топливо.

##### КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14

Основным видом топлива котельной является природный газ, резервным – дрова.

##### КОТЕЛЬНАЯ Д/С № 12

Основным видом топлива котельной являются дрова, резервным – дрова.

##### КОТЕЛЬНАЯ ЛЗУ

Основным видом топлива котельной является дрова, резервным – дрова.

Таблица 32. Балансы потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Существующие показатели, т/ч						Расход воды на учет из системы теплоснабжения	Расход воды на учет из обратного трубопровода	Расход воды на учет из подающего трубопровода	Расход воды на параллельных ступенях ТО	Суммарный расход воды на ГВС (открытая схема)	Суммарный расход воды на систему отопления	Суммарный расход воды на подпитку	Суммарный расход в обратном тр-де	Суммарный расход в подающем тр-де
		Суммарный расход воды на ГВС (открытая схема)	Суммарный расход воды на систему отопления	Суммарный расход воды на подпитку	Суммарный расход в обратном тр-де	Суммарный расход в подающем тр-де										
1	Котельная БМК	10,784	719,527	15,017	723,694	723,694	723,694	16,532	1,475	0,002	1,475	1,263	0,005	0,005	0,005	0,005
2	Котельная школы № 14	-	3,338	0,009	3,347	3,347	3,347	-	0,002	0,002	0,002	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
3	Котельная д/с № 12	-	3,200	0,010	3,210	3,210	3,210	-	0,002	0,002	0,002	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
4	Котельная ЛЗУ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Котельная ВТБ	-	20,592	0,177	20,769	20,769	20,769	3,575	0,063	0,063	0,063	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
6	Котельная «Пос. Земледелец»	-	18,527	0,115	18,642	18,642	1,817	0,039	0,039	0,039	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038

Примечание  
\* – данные по балансам потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии представлены по состоянию на 2013 год, на момент актуализации схемы теплоснабжения информация об изменении балансов потерь теплоносителя (горячая вода) на источниках тепловой энергии не предоставлена.



## КОТЕЛЬНАЯ ВТБ

Основным видом топлива котельной является природный газ, резервное – отсутствует.

## КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Основным видом топлива котельной является природный газ, резервное – отсутствует.

Потребление топлива котельными за период 2019 и 2021 годы в натуральном выражении представлен в Таблице 33 и Таблице 34.

Таблица 33. Потребление топлива котельными, работающими на природном газе

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потребление топлива, тыс. м <sup>3</sup>	
		2019	2021
1	Котельная БМК	6075,00	6000,0
2	Котельная школы № 14	83,00	88,0
3	Котельная ВТБ	502,00	600,0
4	Котельная «пос. Земледелец»	489,00	470,0

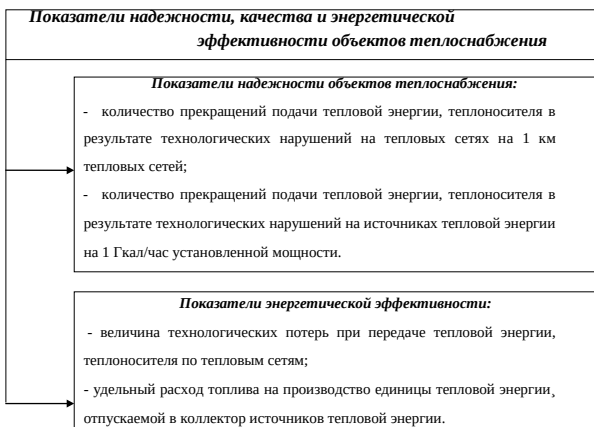
Таблица 34. Потребление топлива котельными, работающими на дровах

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потребление топлива, тн	
		2019	2021
1	Котельная д/с № 12	979,00	640,0
2	Котельная ЛЗУ	1478,00	2400,0

1.8.2. ОПИСАНИЕ ВИДОВ РЕЗЕРВНОГО И АВАРИЙНОГО ТОПЛИВА И ВОЗМОЖНОСТИ ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВНЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ

На источниках, на которых согласно п. 4.1 СНиП II-35-76 предусмотрен резервный вид топлива используется в качестве него дрова.

Согласно п. 4.1 СНиП II-35-76 аварийный вид топлива на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура не предусмотрен.



Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений» определен порядок выполнения расчетов показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, осуществляющих централизованное теплоснабжение потребителей.

## ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Согласно предоставленным данным, проблемы с возможностью обеспечения резервным топливом на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура отсутствуют.

1.8.3. ОПИСАНИЕ ОСОБЕННОСТЕЙ ХАРАКТЕРИСТИК ТОПЛИВ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ МЕСТ ПОСТАВКИ

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура информация об особенностях характеристик топлив в зависимости от мест поставки отсутствует.

1.8.4. АНАЛИЗ ПОСТАВКИ ТОПЛИВА В ПЕРИОДЫ РАСЧЕТНЫХ ТЕМПЕРАТУР НАРУЖНОГО ВОЗДУХА

На момент актуализации схемы теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура поставка топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха остается стабильной и не превышает величин расхода топлива, необходимого для качественной организации централизованного теплоснабжения.

## ЧАСТЬ 9 – НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1.9.1. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАСЧЕТУ УРОВНЯ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ПОСТАВЛЯЕМЫХ ТОВАРОВ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

## ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА

Плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающим организациям ( $P_{n \text{ сети от } t_n}$ ), рассчитываются по формуле:

$$P_{n \text{ сети от } t_n} = \left( \frac{N_{n \text{ сети от } t_{0-1}}}{L_{t_{0-1}}} \right) * (L_{t_n} - \sum L_{\text{зам } t_n}) / L_{t_n}$$

$N_{n \text{ сети от } t_{0-1}}$  фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, мероприятий после проведения технического обследования;

$t_{0-1}$  – й год мероприятий после проведения технического обследования;

$t_n$  – соответствующий годе реализации мероприятий после проведения технического обследования, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$L$  суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

$\sum L_{\text{зам } t_n}$  суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации мероприятий после проведения технического обследования, километров;

$L_{t_n}$  общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации мероприятий после проведения технического обследования, километров;

$t_{0-1}$  год, предшествующий году начала реализации мероприятий после проведения технического обследования.

Плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности ( $P_{\text{н ист от } t_n}$ ), рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{н ист от } t_n} = \left( \frac{N_{\text{н ист от } t_{0-1}}}{M_{t_{0-1}}} \right) * (M_{t_n} - \sum M_{\text{зам } t_n}) / M_{t_n}$$

$N_{\text{н ист от } t_{0-1}}$  фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала мероприятий после проведения технического обследования;

$t_0$  первый год мероприятий после проведения технического обследования;

$\sum M_{\text{зам } t_n}$  суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию в году реализации мероприятий после проведения технического обследования;

$M$  мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;

$M_{t_n}$  общая мощность источников тепловой энергии в году реализации мероприятий после проведения технического обследования;

$t_n$  соответствующий год реализации мероприятий после проведения технического обследования, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

Таблица 36. Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на период 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Фактическое значение			Значение по данным технического обследования 2018
			2015	2016	2017	
1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг уг/Гкал	160,3637*	160,3637*	160,3637*	185,2921**
2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал/год	6720,0*	6720,0*	6720,0*	11 348,0**
3	Величина технологических потерь при передаче теплоносителя	куб.м/год	0,00*	0,00*	0,00*	3200,0**

Примечание

\* – на территории городского округа Верхняя Тура отсутствуют утвержденные показатели удельного расхода топлива и величины технологических потерь, значения приняты по данным РЭК Свердловской области;

\*\* – фактическое значение показателя, принято по результатам технического обследования.

#### 1.9.2 АНАЛИЗ АВАРИЙНЫХ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура согласно предоставленной информации аварийных отключений потребителей за период 2014-2016 годов не происходило.

#### 1.9.3 АНАЛИЗ ВРЕМЕНИ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПОСЛЕ АВАРИЙНЫХ ОТКЛЮЧЕНИЙ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура согласно предоставленной информации аварийных отключений потребителей за период 2014-2016 годов не происходило.

$t_{0-1}$  год, предшествующий году начала реализации мероприятий после проведения технического обследования.

Фактические значения показателя надежности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на 2015-2017 годы и значение показателя по данным технического обследования на 2018 год представлены в Таблице 35.

Таблица 35. Показатели надежности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на период 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Фактическое значение			Значение по данным технического обследования 2018
			2015	2016	2017	
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях	ед.	24	24	25	26
2	Суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении	км	17,20	17,20	17,20	17,20
3	Значение показателя надежности объектов теплоснабжения	ед./км	1,395	1,395	1,453	1,512

#### ПОКАЗАТЕЛИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ

##### ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА

Фактические значения показателя энергетической эффективности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на 2015-2017 годы и значение показателя по данным технического обследования на 2018 год представлены в Таблице 36.

#### ЧАСТЬ 10 – ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций на момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 38.

Информация о технико-экономических показателях остальных теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Верхняя Тура отсутствует.

Таблица 38. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Верхняя Тура

Показатели	ООО «Новые технологии»
Доходы/выручка (нетто)	75 734 959,20
Амортизация	5 465 696,04
Зплата	6 405 325,20
Страховые взносы	1 921 597,56
Резерв на оплату отпусков	0,00
Материальные расходы:	55 404 858,40
- тепловая энергия	55 404 858,40
- подпиточная вода	
Прочие, постоянные расходы:	5 600 328,00
- обслуживание, ремонт сетей	3 931 605,00
- топливо (газ, уголь)	649 858,00
- электроэнергия	750 440,00
- водоснабжение и водоотведение	268 425,00
- услуги связи	
- услуги СЭС (пробы, дератизация)	
- услуги по сбору д/с (ЕПЦ)	
Налоги, относимые на себестоимость:	
- налог на имущество, транспортный налог	
Прочие:	937 154,00
Цеховые расходы	0,00
Общехозяйственные расходы	

Итого Расходы	75 734 959,20
Итого Баланс	

### ЧАСТЬ 11 – ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1.11.1 ДИНАМИКА УТВЕРЖДЕННЫХ ТАРИФОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ) ПО КАЖДОМУ ИЗ РЕГУЛИРУЕМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПО КАЖДОЙ ТЕПЛОСЕТОВОЙ И ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ С УЧЕТОМ ПОСЛЕДНИХ 3 ЛЕТ

Тарифы на тепловую энергию городского округа Верхняя Тура утверждаются на два периода года Региональной энергетической комиссией Свердловской области.

Динамика тарифов на тепловую энергию городского округа Верхняя Тура определена в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссией Свердловской области за период 2019-2023 годы:

- Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 № 230-ПК
- Постановление РЭК Свердловской области от 22.07.2020 № 69-ПК
- Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2020 № 181-ПК
- Постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 № 237-ПК
- Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 151-ПК

Анализ тарифов на теплоснабжение для населения городского округа Верхняя Тура за период 2019-2023 годы показал, что стоимость тепловой энергии преимущественно повышалась. Динамика изменения тарифов на тепловую энергию городского округа Верхняя Тура представлена в Таблице 38 и Рисунке 22.

Тариф является единым для всех потребителей тепловой энергии городского округа Верхняя Тура.

Таблица 38. Динамика тарифов на тепловую энергию в городском округе Верхняя Тура

Поставщик услуг	Наименование коммунальной услуги	Единица измерения	2019		2020		2021		Изменение к 2020 г., %	Изменение к 2020 г., %
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.20 по 30.06.20	с 01.07.20 по 31.12.20	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021		
МУП «ТУРА ЭНЕРГО»	тепловая энергия	РУб/Гкал	1523,6 <sup>7</sup>	1557,57 <sup>8</sup>	0	0	-	-	-	-
			0	0	0	1640,71 <sup>10</sup>	1640,71 <sup>10</sup>	1695,99 <sup>12</sup>	103,4	103,4
ООО «Новые технологии»	тепловая энергия	РУб/Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0

<sup>7</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 № 230-ПК  
<sup>8</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 № 230-ПК  
<sup>9</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 № 230-ПК  
<sup>10</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 22.07.2020 № 69-ПК  
<sup>11</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2020 № 181-ПК  
<sup>12</sup> Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 151-ПК

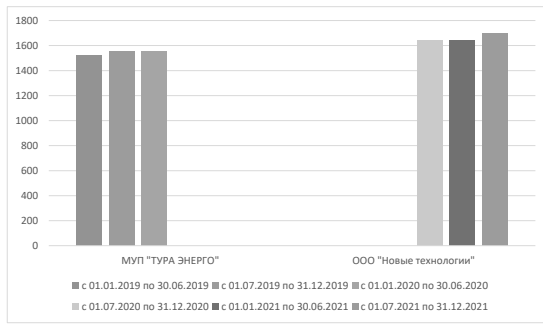


Рисунок 22. Динамика тарифов на тепловую энергию в ГО Верхняя Тура

#### 1.11.2 СТРУКТУРА ЦЕН (ТАРИФОВ), УСТАНОВЛЕННЫХ НА МОМЕНТ РАЗРАБОТКИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Действующие тарифы на тепловую энергию 2022 год:

– ООО «Новые технологии» – 2033,65 руб./Гкал, постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 N 237-ПК;

Действующие тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) 2022 год:

– ООО «Новые технологии», постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 N 237-ПК:

- компонент на теплоноситель – 0 руб./м3,
- компонент на тепловую энергию – 1694,71 руб./Гкал.

Потребители, чьи здания не оборудованы приборами учета, производят оплату исходя из тарифа за единицу общей отапливаемой площади.

#### 1.11.3 ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УКАЗАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Учёт тепловой энергии на территории городского округа Верхняя Тура приборным методом на должном уровне не производится. Данная проблема не позволяет оценить фактическое тепловое потребление энергии каждым жилым домом. Установка приборов учета, позволит производить оплату за фактическое потребление тепловой энергии и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций.

#### ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ИЗНОСА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Износ тепловых сетей наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения.

Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или обвисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости и прочих причин, снижают качество сетевой воды, что особенно важно из-за открытой системы горячего водоснабжения.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем реконструкции тепловых сетей и организации закрытой схемы ГВС.

#### НЕРАВНОМЕРНОСТЬ ТЕМПЕРАТУРЫ НА ВВОДЕ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ ПО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

Неравномерность температуры на вводе к потребителям приводит к превышению комфортной температуры внутреннего воздуха у потребителей, находящихся близко к магистральным тепловым сетям. Установка автоматики регулирования температуры внутреннего воздуха в помещении, и установка приборов учета тепловой энергии, позволит снизить перерасход тепловой энергии и создаст комфортные условия микроклимата.

Плата за подключение к системам централизованного теплоснабжения в городском округе Верхняя Тура отсутствует.

#### 1.11.4 ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПО ПОДДЕРЖАНИЮ РЕЗЕРВНОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ КАТЕГОРИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей, в городском округе Верхняя Тура отсутствует.

#### ЧАСТЬ 12 – ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

##### 1.12.1 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ ОРГАНИЗАЦИИ КАЧЕСТВЕННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЧИН, ПРИВОДЯЩИХ К СНИЖЕНИЮ КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ ПРОБЛЕМЫ В РАБОТЕ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ)

Из комплекса существующих проблем организации теплоснабжения на территории городского округа Верхняя Тура можно выделить следующие составляющие:

- отсутствие приборов учета тепловой энергии у большинства потребителей;
- высокий уровень износа тепловых сетей;
- неравномерность температуры на вводе к потребителям по территории города;
- отсутствие системы автоматизации и у потребителей.

##### ОТСУТСТВИЕ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ У БОЛЬШИНСТВА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

##### ОТСУТСТВИЕ СИСТЕМЫ АВТОМАТИЗАЦИИ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Отсутствие системы автоматизации у потребителей приводит к «перетопам» в переходные периоды работы системы теплоснабжения. Установка автоматики позволит улучшить качество микроклимата и сэкономить затраты денежных средств на отопление.

##### 1.12.2 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ ОРГАНИЗАЦИИ НАДЕЖНОГО И БЕЗОПАСНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ (ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЧИН, ПРИВОДЯЩИХ К СНИЖЕНИЮ НАДЕЖНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ ПРОБЛЕМЫ В РАБОТЕ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ)

Организация надежного и безопасного теплоснабжения городского округа Верхняя Тура, это комплекс организационно-технических мероприятий, из которых можно выделить:

- план перекладки тепловых сетей на территории города;
- диспетчеризация.

##### ПЛАН ПЕРЕКЛАДКИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

План перекладки тепловых сетей на территории города – документ, в котором описан перечень участков тепловых сетей, перекладка которых намечена на ближайшую перспективу.

##### ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЯ

Диспетчеризация – организация круглосуточного контроля за состоянием тепловых сетей и работой оборудования систем теплоснабжения (ЦТП, ИТП). При разработке проектов перекладки, тепловых сетей, рекомендуется применять трубопроводы с системой оперативного дистанционного контроля (ОДК).

### 1.12.3 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Основной проблемой развития систем теплоснабжения городского округа Верхняя Тура является высокий процент износа основных фондов системы теплоснабжения в целом.

Также необходимо отметить отсутствие средств автоматизации процессов эксплуатации системы централизованного теплоснабжения, что приводит к повышенным потерям электроэнергии и теплоносителя.

### 1.12.4 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ НАДЕЖНОГО И ЭФФЕКТИВНОГО СНАБЖЕНИЯ ТОПЛИВОМ ДЕЙСТВУЮЩИХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура, проблем организации надежного и эффективного снабжения топливом, действующих систем централизованного теплоснабжения, не выявлено.

Поставка топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха остается стабильной и не превышает величин расхода топлива, необходимого для качественной организации централизованного теплоснабжения.

### 1.12.5 АНАЛИЗ ПРЕДПИСАНИЙ НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ, ВЛИЯЮЩИХ НА БЕЗОПАСНОСТЬ И НАДЕЖНОСТЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения не выявлено.

## ГЛАВА 2 – ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### 2.1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Схема теплоснабжения городского округа Верхняя Тура актуализирована на 2022 год, за базовый год принят 2021 год.

### 2.2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Прогнозы приростов площади строительных фондов городского округа Верхняя Тура выполнены ОАО «Уралгражданпроект».

Положение о территориальном планировании разработано на следующие проектные периоды:

- I этап (первая очередь строительства) – 2015 год;
- II этап (расчетный срок генерального плана) – 2025 год.

Положение о территориальном планировании является одним из документов территориального планирования городского округа Верхняя Тура Свердловской области и документом планирования развития территории поселения, отражающий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Положение о территориальном планировании, как документ территориального планирования, направлен на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур округа, в целях обеспечения устойчивого развития территориального образования.

Устойчивое развитие территории округа, которое является целью градостроительной деятельности – это безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура источниками теплоснабжения для жилых районов являются 7 источников тепловой энергии.

Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения, в разрезе источников тепловой энергии представлен в Таблице 28.

Графическое представление данных Таблицы 28 проиллюстрировано на Рисунке 24.

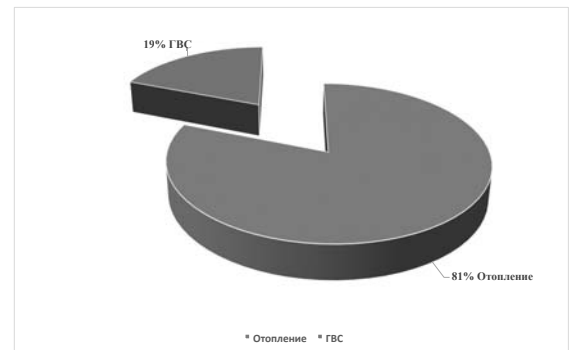


Рисунок 23. Потребление тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

Доля потребления тепловой энергии на нужды отопления преобладает и составляет 81%, доля расхода тепловой энергии на ГВС – 19%.

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, ст.9, территориальное планирование направлено на определение назначения территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Планировочные решения Положения о территориальном планировании являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

Согласно материалам Положения о территориальном планировании, к 2025 году жилищный фонд города планируется увеличить до 374,5 тыс. м<sup>2</sup>, что позволит увеличить среднюю жилищную обеспеченность с 23,4 м<sup>2</sup> в настоящее время до 30,0 м<sup>2</sup> общей площади на человека.

Объем нового жилищного строительства в течение 2013-2028 годов составит порядка 168,9 тыс. м<sup>2</sup>, в среднем в год – 11,26 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

Объемы нового жилищного строительства по районам города распределяются следующим образом:

- Южный – 20,77 тыс. м<sup>2</sup> (12,3 %);
- Центральный – 20,27 тыс. м<sup>2</sup> (12,0 %);
- Восточный – 55,90 тыс. м<sup>2</sup> (33,1 %);
- Рига – 13,17 тыс. м<sup>2</sup> (7,8 %); - Западный – 48,98 тыс. м<sup>2</sup> (29,0 %);
- Каменка-Геолог – 9,80 тыс. м<sup>2</sup> (5,8 %).

В Таблице 40 приведены показатели жилой застройки по состоянию на 2013 год и по состоянию на 2028 год, а также прирост жилищного фонда в целом.

Таблица 39. Структура нового жилищного строительства\*

Жилая застройка	Жилой фонд, тыс. м <sup>2</sup>		Прирост жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>
	2013	2028	
1	2	3	4

Жилой фонд всего	253,75	422,64	168,89
среднеэтажное строительство	79,85	156,17	76,32
малозэтажное строительство, в том числе	173,91	266,48	92,57
индивидуальное строительство	120,34	212,04	91,70
1	2	3	4
<b>Южный район</b>			
Жилой фонд всего	31,211	51,985	20,77
среднеэтажное строительство	9,821	19,209	9,39
малозэтажное строительство, в том числе	21,390	32,777	11,39
индивидуальное строительство	14,802	26,081	11,28
<b>Центральный район</b>			
Жилой фонд всего	30,450	50,717	20,27
среднеэтажное строительство	9,581	18,740	9,16
малозэтажное строительство, в том числе	20,869	31,977	11,11
индивидуальное строительство	14,441	25,445	11,00
<b>Восточный район</b>			
Жилой фонд всего	83,992	139,895	55,90
среднеэтажное строительство	26,429	51,692	25,26
малозэтажное строительство, в том числе	57,563	88,204	30,64
индивидуальное строительство	39,833	70,185	30,35
<b>Район Рига</b>			
Жилой фонд всего	19,793	32,966	13,17
среднеэтажное строительство	6,228	12,181	5,95
малозэтажное строительство, в том числе	13,565	20,785	7,22
индивидуальное строительство	9,387	16,539	7,15
<b>Западный район</b>			
Жилой фонд всего	73,588	122,567	48,98
среднеэтажное строительство	23,155	45,289	22,13

за период 2013-2022 годы

Прогнозы приростов площади строительных фондов города Верхняя Тура по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 40.

Таблица 40. Прирост площади строительных фондов городского округа Верхняя Тура\*

Жилая застройка	Жилой фонд, тыс. м²								
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Жилой фонд всего	253,75	259,43	265,91	273,18	281,26	290,12	346,42	422,64	
среднеэтажное строительство	79,85	82,01	84,60	87,60	91,02	94,86	120,30	156,17	
малозэтажное строительство, в том числе	173,91	177,42	181,31	185,58	190,24	195,27	226,13	266,48	
индивидуальное строительство	120,34	123,88	127,79	132,07	136,72	141,73	172,29	212,04	
<b>Южный район</b>									
Жилой фонд всего	31,211	31,910	32,707	33,602	34,594	35,685	42,610	51,985	
среднеэтажное строительство	9,821	10,088	10,406	10,775	11,195	11,667	14,797	19,209	
малозэтажное строительство, в том числе	21,390	21,823	22,301	22,827	23,399	24,018	27,813	32,777	
индивидуальное строительство	14,802	15,238	15,719	16,245	16,816	17,432	21,192	26,081	
<b>Центральный район</b>									
Жилой фонд всего	30,450	31,132	31,909	32,782	33,751	34,815	41,571	50,717	
среднеэтажное строительство	9,581	9,842	10,152	10,512	10,922	11,383	14,436	18,740	
малозэтажное строительство, в том числе	20,869	21,290	21,757	22,270	22,828	23,432	27,135	31,977	
индивидуальное строительство	14,441	14,866	15,335	15,849	16,406	17,007	20,675	25,445	
<b>Восточный район</b>									
Жилой фонд всего	83,992	85,872	88,016	90,424	93,095	96,031	114,666	139,895	
среднеэтажное строительство	26,429	27,146	28,002	28,996	30,127	31,397	39,818	51,692	
малозэтажное строительство, в том числе	57,563	58,726	60,014	61,428	62,968	64,634	74,848	88,204	
индивидуальное строительство	39,833	41,006	42,300	43,716	45,253	46,912	57,029	70,185	
<b>Район Рига</b>									
Жилой фонд всего	19,793	20,236	20,741	21,308	21,938	22,630	27,021	32,966	
среднеэтажное строительство	6,228	6,397	6,599	6,833	7,100	7,399	9,383	12,181	
малозэтажное строительство, в том числе	13,565	13,839	14,142	14,476	14,838	15,231	17,638	20,785	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
индивидуальное строительство	9,387	9,663	9,968	10,302	10,664	11,055	13,439	16,539	
<b>Западный район</b>									
Жилой фонд всего	73,588	75,235	77,114	79,223	81,564	84,136	100,462	122,567	
среднеэтажное строительство	23,155	23,784	24,533	25,404	26,396	27,508	34,886	45,289	
малозэтажное строительство, в том числе	50,433	51,451	52,580	53,819	55,169	56,628	65,577	77,279	

малозэтажное строительство, в том числе	50,433	77,279	26,85
индивидуальное строительство	34,899	61,491	26,59
<b>Район Каменка-Геолог</b>			
Жилой фонд всего	14,718	24,513	9,80
среднеэтажное строительство	4,631	9,058	4,43
малозэтажное строительство, в том числе	10,087	15,456	5,37
индивидуальное строительство	6,980	12,298	5,32

Примечание

\* – данные по структуре нового жилищного строительства представлены по состоянию на 2013 год.

Прирост нового жилищного строительства за период 2013-2028 годы по городскому округу Верхняя Тура в целом составит 168,89 тыс. м², из которых на среднеэтажное строительство приходится 76,32 тыс. м², что составляет 45,2 % от общего прироста жилого фонда, а на малозэтажное строительство приходится 92,57 тыс. м² или 54,8 %. Долевое деление среднеэтажного и малозэтажного строительства от общего прироста жилищного строительства по городу отображено на Рисунке 25.

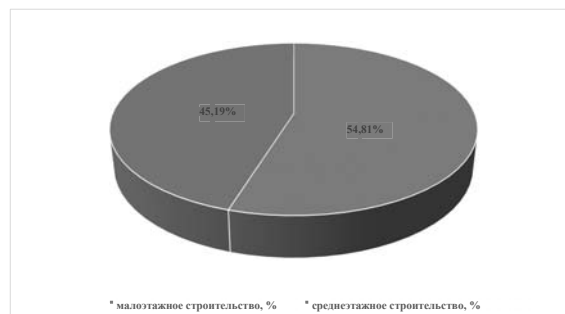


Рисунок 24. Структура нового жилищного строительства по городскому округу Верхняя Тура

индивидуальное строительство	34,899	35,926	37,060	38,301	39,648	41,101	49,965	61,491
<b>Район Каменка-Геолог</b>								
Жилой фонд всего	14,718	15,047	15,423	15,845	16,313	16,827	20,092	24,513
среднеэтажное строительство	4,631	4,757	4,907	5,081	5,279	5,502	6,977	9,058
малозэтажное строительство, в том числе	10,087	10,290	10,516	10,764	11,034	11,326	13,115	15,456
индивидуальное строительство	6,980	7,185	7,412	7,660	7,930	8,220	9,993	12,298

\* – данные по приросту площади строительных фондов городского округа Верхняя

Тура представлены по состоянию на 2013 год.

Прогнозы приростов площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура по объектам территориального деления по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 41.

Таблица 41. Прирост площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура\*

Сектор	Жилой фонд, тыс. м²							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
D6	0,611	1,221	1,832	2,443	2,443	3,053	6,107	9,160
D8	0,253	0,505	0,758	1,010	1,010	1,263	2,526	3,789
D9	0,320	0,640	0,960	1,280	1,280	1,600	3,200	4,799
G6	0,354	0,707	1,061	1,415	1,415	1,768	3,536	5,305
G7	0,337	0,674	1,010	1,347	1,347	1,684	3,368	5,052
G8	0,421	0,842	1,263	1,684	1,684	2,105	4,210	6,315
A2	1,151	2,302	3,452	4,603	4,603	5,754	11,508	17,261
A10	0,325	0,649	0,974	1,298	1,298	1,623	3,246	4,869
F3	0,295	0,591	0,886	1,181	1,181	1,477	2,953	4,430
H2	0,626	1,252	1,878	2,504	2,504	3,130	6,260	9,390
A6	0,397	0,793	1,190	1,587	1,587	1,983	3,967	5,950

Примечание

\* – данные по приросту площади секционного строительства городского округа Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

За период 2013-2028 годы прирост жилого фонда секционного строительства суммарно по всем объектам территориального деления составит 76,32 тыс. м².

Прогнозы приростов площади индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура под объектом территориального деления по годам за период с 2013 по 2028 годы представлены в Таблице 42.

Таблица 42. Прирост площади индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура\*

Сектор	Жилый фонд, тыс. м <sup>2</sup>							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A11	0,448	0,895	1,343	1,790	2,238	2,685	4,475	6,713
A12	1,074	2,148	3,222	4,296	5,370	6,444	10,740	16,110
A17	0,269	0,537	0,806	1,074	1,343	1,611	2,685	4,028
D1	0,207	0,415	0,622	0,830	1,037	1,244	2,074	3,111
D2	0,185	0,370	0,556	0,741	0,926	1,111	1,852	2,778
D3	0,170	0,341	0,511	0,681	0,852	1,022	1,704	2,555
D4	0,178	0,356	0,533	0,711	0,889	1,067	1,778	2,666
F4	0,358	0,716	1,074	1,432	1,790	2,148	3,580	5,370
H4	0,228	0,456	0,683	0,911	1,139	1,367	2,278	3,417
H5	0,281	0,562	0,843	1,124	1,405	1,686	2,810	4,214
H7	0,251	0,501	0,752	1,002	1,253	1,503	2,506	3,759
D8	0,817	1,634	2,451	3,268	4,085	4,902	8,171	12,256
D9	1,226	2,451	3,677	4,902	6,128	7,354	12,256	18,384
B1	0,164	0,327	0,491	0,655	0,818	0,981	1,637	2,455
B2	0,144	0,289	0,433	0,578	0,722	0,866	1,444	2,166
B3	0,173	0,347	0,520	0,693	0,866	1,039	1,733	2,599

Примечание

\* – данные по приросту площади индивидуального строительства городского округа

Верхняя Тура представлены по состоянию на 2013 год.

За период 2013-2028 годы прирост жилого фонда индивидуального строительства городского округа Верхняя Тура, суммарно по всем объектам территориального деления, составит 92,58 тыс. м<sup>2</sup>.

2.3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Требования к энергетической эффективности жилых и общественных зданий приведены в ФЗ № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ФЗ № 190 «О теплоснабжении».

В соответствии с указанными документами, проектируемые и реконструируемые жилые, общественные и промышленные здания, должны

Класс С устанавливается при эксплуатации вновь возведенных и реконструированных зданий согласно разделу 11 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

Классы D, E устанавливаются при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий. Классы для эксплуатируемых зданий следует устанавливать по данным измерения энергопотребления за отопительный период.

Нормами установлены три показателя тепловой защиты здания:

1. приведенное сопротивление теплопередачи отдельных элементов ограждающих конструкций здания;
2. нормируемый температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и температурой внутренней поверхности ограждающей конструкции;
3. удельный расход тепловой энергии на отопление здания, позволяющий варьировать величинами теплозащитных свойств различных видов ограждающих конструкций зданий с учетом объемно-планировочных решений здания и выбора систем поддержания микроклимата для достижения нормируемого значения этого показателя.

Требования тепловой защиты здания будут выполнены, если в жилых и общественных зданиях будут соблюдены требования показателей «1» и «2», либо «2» и «3». В зданиях производственного назначения необходимо соблюдать требования показателей «1» и «2».

Приведенное сопротивление теплопередачи отдельных элементов ограждающих конструкций здания следует принимать в соответствии с Таблицей 3 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

проектироваться согласно СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003) «Тепловая защита зданий».

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Согласно СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003) «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией, приведенной в Таблице 43.

Таблица 43. Классы энергетической эффективности зданий

Обозначение класса энергетической эффективности	Наименование класса энергетической эффективности	Величина отклонения значения фактического удельного годового расхода энергетических ресурсов от базового уровня, %	Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий			
A++	Очень высокий	-60 включительно и менее	Экономическое стимулирование
A+		от -50 включительно до -60	
A		от -40 включительно до -50	
B+	Высокий	от -30 включительно до -40	Экономическое стимулирование
B		от -15 включительно до -30	
C+	Нормальный	от -5 включительно до -15	Мероприятия не разрабатываются
C		от +5 включительно до -5	
C-		от +15 включительно до +5	
При эксплуатации существующих зданий			
D	Повышенный	от +15 до +50 включительно	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании
E	Низкий	более +50	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается.

Классы А, В устанавливаются для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проекта и в последствии их уточняют по результатам эксплуатации.

Класс С устанавливается при эксплуатации вновь возведенных и реконструированных зданий согласно разделу 11 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

Классы D, E устанавливаются при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий. Классы для эксплуатируемых зданий следует устанавливать по данным измерения энергопотребления за отопительный период.

Нормами установлены три показателя тепловой защиты здания:

1. приведенное сопротивление теплопередачи отдельных элементов ограждающих конструкций здания;
2. нормируемый температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и температурой внутренней поверхности ограждающей конструкции;
3. удельный расход тепловой энергии на отопление здания, позволяющий варьировать величинами теплозащитных свойств различных видов ограждающих конструкций зданий с учетом объемно-планировочных решений здания и выбора систем поддержания микроклимата для достижения нормируемого значения этого показателя.

Требования тепловой защиты здания будут выполнены, если в жилых и общественных зданиях будут соблюдены требования показателей «1» и «2», либо «2» и «3». В зданиях производственного назначения необходимо соблюдать требования показателей «1» и «2».

Приведенное сопротивление теплопередачи отдельных элементов ограждающих конструкций здания следует принимать в соответствии с Таблицей 3 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

Нормируемый температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и температурой внутренней поверхности ограждающей конструкции установлен в соответствии с таблицей 5 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

Значение удельного расхода тепловой энергии на отопление здания должно удовлетворять значениям, приведенным в таблицах 13 и 14 СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003).

Расчет прогноза перспективных удельных расходов тепловой энергии производится с условием строительства жилых зданий с классом энергетической эффективности «С».

2.4. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах не выявлено.

Согласно материалам Положения о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не предусмотрено новое строительство потребителей, использующих тепловую энергию в технологических процессах.

2.5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.

Перспективные нагрузки централизованного теплоснабжения на цели отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, рассчитаны по укрупненным показателям потребности в тепловой энергии на основании площадей планируемой застройки.

Планируемые нагрузки для каждого элемента территориального деления схемы теплоснабжения приведены в Таблице 44, с разбивкой по годам – в Таблице 46 (планируемые ежегодные приросты нагрузок).

Приросты объема потребления тепловой энергии в границах планируемых кварталов, представлены в Таблице 45.

В связи с отсутствием в настоящее время утвержденных проектов планировки планируемой застройки, значения в Таблицах 44, 45, 46 носят оценочный характер.

Рекомендуется проводить актуализацию приведенных значений после разработки проектов планировки микрорайонов в целом.

При разработке проектов планировки и проектов застройки для малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных газовых источников.

Таблица 44. Перспективная нагрузка на расчетный срок\*

Сектор	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/час	Всего
1	2	3	4
D1	0,327	0,017	0,344
D2	0,011	0,001	0,012
D5	0,201	0,004	0,204
D6	2,482	0,282	2,764
D7	0,041	0,003	0,044
D8	0,180	0,034	0,214
D9	0,200	0,011	0,211
G1	0,091	0,007	0,098
G2	0,458	0,008	0,466
G3	1,466	0,219	1,685
G4	0,397	0,018	0,415
G5	1,175	0,346	1,520
G6	1,151	0,313	1,464
G7	1,708	0,091	1,799
G8	0,485	0,017	0,502
A2	0,131	0,029	0,160
A10	0,254	0,121	0,375
A12	1,320	0,444	1,764
A6	0,021	0,000	0,021

Примечание

\* – данные по перспективной нагрузке представлены по состоянию на 2013 год.

Графическое представление данных Таблицы 45 показано на Рисунке 26.

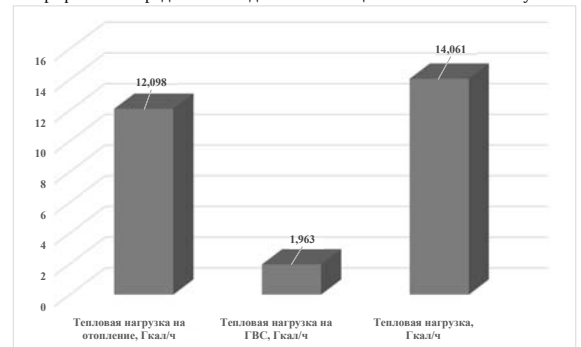


Рисунок 25. Перспективная тепловая нагрузка городского округа Верхняя Тура к 2028 году

Сектор	Прирост объемов потребления тепловой энергии								Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
D1	52,053	97,844	102,843	102,572	120,477	122,033	135,111	152,831	57,039	57,039	57,039	57,039	57,039	57,039	57,039	57,039
D2	33,790	33,790	33,790	33,790	33,790	33,790	33,790	33,790	3,790	3,790	3,790	3,790	3,790	3,790	3,790	3,790
D5	474,877	520,833	566,829	612,805	658,781	704,757	750,733	796,709	1,043,516	1,043,516	1,043,516	1,043,516	1,043,516	1,043,516	1,043,516	1,043,516
D6	2,228,536	3,041,020	3,853,503	4,665,986	5,478,474	6,290,959	7,103,442	7,915,925	1,035,382	1,035,382	1,035,382	1,035,382	1,035,382	1,035,382	1,035,382	1,035,382
D7	131,860	139,109	146,358	153,607	160,855	168,104	175,353	182,602	240,393	240,393	240,393	240,393	240,393	240,393	240,393	240,393
D8	328,800	376,595	424,389	472,183	519,977	567,771	615,565	663,359	1,045,711	1,045,711	1,045,711	1,045,711	1,045,711	1,045,711	1,045,711	1,045,711
D9	406,897	457,168	507,439	557,709	607,980	658,251	708,522	758,793	909,604	909,604	909,604	909,604	909,604	909,604	909,604	909,604
G1	227,880	247,946	268,012	288,078	308,144	328,210	348,276	368,342	428,479	428,479	428,479	428,479	428,479	428,479	428,479	428,479
G2	731,240	890,013	988,085	1,117,238	1,246,391	1,375,544	1,504,697	1,633,850	2,039,098	2,039,098	2,039,098	2,039,098	2,039,098	2,039,098	2,039,098	2,039,098
G3	7,113,088	7,223,443	7,333,798	7,444,153	7,554,508	7,664,863	7,775,218	7,885,573	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000
G4	474,447	490,386	506,325	522,264	538,203	554,142	570,081	586,020	601,960	601,960	601,960	601,960	601,960	601,960	601,960	601,960
G5	590,211	592,730	603,247	609,152	615,057	620,962	626,867	632,772	638,677	638,677	638,677	638,677	638,677	638,677	638,677	638,677
G6	479,447	490,386	501,325	512,264	523,203	534,142	545,081	556,020	566,960	566,960	566,960	566,960	566,960	566,960	566,960	566,960
G7	639,345	689,589	739,833	789,077	838,321	887,565	936,809	986,053	1,035,297	1,035,297	1,035,297	1,035,297	1,035,297	1,035,297	1,035,297	1,035,297
G8	1,055,426	1,219,993	1,384,560	1,549,127	1,713,694	1,878,261	2,042,828	2,207,395	2,371,962	2,371,962	2,371,962	2,371,962	2,371,962	2,371,962	2,371,962	2,371,962
A2	193,223	220,993	248,763	276,533	304,303	332,073	359,843	387,613	415,383	415,383	415,383	415,383	415,383	415,383	415,383	415,383
A10	634,732	690,724	746,716	802,708	858,700	914,692	970,684	1,026,676	1,082,668	1,082,668	1,082,668	1,082,668	1,082,668	1,082,668	1,082,668	1,082,668
A12	1,644,619	2,096,639	2,548,659	3,000,679	3,452,699	3,904,719	4,356,739	4,808,759	5,260,779	5,260,779	5,260,779	5,260,779	5,260,779	5,260,779	5,260,779	5,260,779
A6	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080	123,080

Примечание

\* – данные по приросту объемов потребления тепловой энергии представлены по состоянию на 2013 год.

Увеличение объема потребления тепловой энергии суммарно по всем объектам территориального деления за период 2013-2028 годов составит 41 512,2 Гкал, в том числе потребление энергии на нужды отопления – 36 686,8 Гкал, на ГВС – 4 825,4 Гкал.

Планируемый прирост нагрузки суммарно по всем объектам территориального деления за период 2013-2028 годов составит 7,147 Гкал/ч, в том числе прирост нагрузки на отопление – 6,317 Гкал, на ГВС – 0,831 Гкал.

На Рисунке 27 представлен планируемый рост тепловой нагрузки суммарно по объектам территориального деления за период 2013-2028 годы.

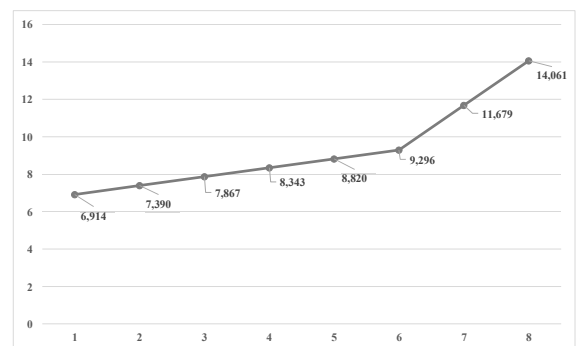


Рисунок 26. Рост тепловой нагрузки за период 2013-2028 годы



Таблица 46. Планируемые ежегодные приросты нагрузки

Сектор	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч												Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч											
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
D1	0,066	0,066	0,067	0,067	0,067	0,067	0,068	0,069	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
D2	0,082	0,090	0,098	0,106	0,113	0,121	0,131	0,141	0,151	0,161	0,171	0,181	0,191	0,201	0,211	0,221	0,231	0,241	0,251	0,261	0,271	0,281	0,291	0,301
D3	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284
D4	0,023	0,024	0,025	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
D5	0,057	0,065	0,073	0,081	0,089	0,098	0,109	0,119	0,129	0,139	0,149	0,159	0,169	0,179	0,189	0,199	0,209	0,219	0,229	0,239	0,249	0,259	0,269	0,279
D6	0,070	0,079	0,087	0,095	0,105	0,113	0,123	0,133	0,143	0,153	0,163	0,173	0,183	0,193	0,203	0,213	0,223	0,233	0,243	0,253	0,263	0,273	0,283	0,293
D7	0,039	0,043	0,046	0,050	0,053	0,057	0,061	0,064	0,068	0,071	0,074	0,077	0,080	0,083	0,086	0,089	0,092	0,095	0,098	0,101	0,104	0,107	0,110	0,113
D8	0,126	0,148	0,170	0,192	0,215	0,237	0,259	0,281	0,303	0,325	0,347	0,369	0,391	0,413	0,435	0,457	0,479	0,501	0,523	0,545	0,567	0,589	0,611	0,633
D9	0,070	0,079	0,087	0,095	0,105	0,113	0,123	0,133	0,143	0,153	0,163	0,173	0,183	0,193	0,203	0,213	0,223	0,233	0,243	0,253	0,263	0,273	0,283	0,293
D10	0,055	0,055	0,058	0,064	0,070	0,076	0,082	0,088	0,094	0,100	0,106	0,112	0,118	0,124	0,130	0,136	0,142	0,148	0,154	0,160	0,166	0,172	0,178	0,184
D11	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
D12	0,136	0,154	0,172	0,190	0,208	0,226	0,244	0,262	0,280	0,298	0,316	0,334	0,352	0,370	0,388	0,406	0,424	0,442	0,460	0,478	0,496	0,514	0,532	0,550
D13	0,182	0,202	0,222	0,242	0,262	0,282	0,302	0,322	0,342	0,362	0,382	0,402	0,422	0,442	0,462	0,482	0,502	0,522	0,542	0,562	0,582	0,602	0,622	0,642
D14	0,033	0,040	0,046	0,053	0,059	0,066	0,072	0,078	0,084	0,090	0,096	0,102	0,108	0,114	0,120	0,126	0,132	0,138	0,144	0,150	0,156	0,162	0,168	0,174
D15	0,109	0,119	0,129	0,138	0,148	0,157	0,166	0,175	0,184	0,193	0,202	0,211	0,220	0,229	0,238	0,247	0,256	0,265	0,274	0,283	0,292	0,301	0,310	0,319
D16	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284
D17	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021

Примечание

\* – данные по планируемому ежегодному приросту нагрузки представлены по состоянию на 2013 год.

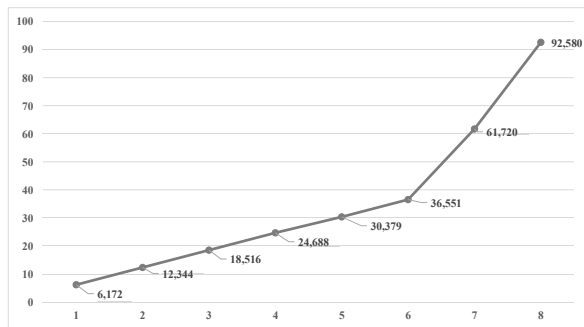


Рисунок 27. Перспективный прирост жилищного фонда индивидуальной застройки городского округа Верхняя Тура

2.7. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах в виде горячей воды или пара не выявлено.

Положением о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не предусмотрено новое строительство промышленных потребителей, использующих тепловую энергию горячей воды и пара в технологических процессах и отоплении.

2.6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.

Проектом схемы теплоснабжения планируется строительство новой малоэтажной жилой застройки и индивидуальных жилых домов. Прирост жилого фонда в границах индивидуального строительства представлен в Таблице 47.

Таблица 47. Прирост жилищного фонда (индивидуальное строительство)

Сектор	Прирост жилищного фонда, тыс. м <sup>2</sup>							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2023	2028
A11	0,448	0,895	1,343	1,790	2,238	2,685	4,475	6,713
A12	1,074	2,148	3,222	4,296	5,370	6,444	10,740	16,110
A17	0,269	0,537	0,806	1,074	1,343	1,611	2,685	4,028
D1	0,207	0,415	0,622	0,830	1,037	1,244	2,074	3,111
D2	0,185	0,370	0,556	0,741	0,926	1,111	1,852	2,778
D3	0,170	0,341	0,511	0,681	0,852	1,022	1,704	2,555
D4	0,178	0,356	0,533	0,711	0,889	1,067	1,778	2,666
F4	0,358	0,716	1,074	1,432	1,790	2,148	3,580	5,370
H4	0,228	0,456	0,683	0,911	1,139	1,367	2,278	3,417
H5	0,281	0,562	0,843	1,124	1,405	1,686	2,810	4,214
H7	0,251	0,501	0,752	1,002	1,253	1,503	2,506	3,759
D8	0,817	1,634	2,451	3,268	4,085	4,902	8,171	12,256
D9	1,226	2,451	3,677	4,902	6,128	7,354	12,256	18,384
B1	0,164	0,327	0,491	0,655	0,819	0,983	1,637	2,455
B2	0,144	0,289	0,433	0,578	0,723	0,868	1,444	2,166
B3	0,173	0,347	0,520	0,693	0,866	1,039	1,733	2,599

Примечание

\* – данные по приросту жилищного фонда (индивидуального строительства) представлены по состоянию на 2013 год.

Графическое изображение планируемого увеличения жилого фонда индивидуальной застройки в границах города представлено на Рисунке 28.

Величина объемов потребления тепловой мощности в расчетных элементах территориального деления в зонах действия индивидуальных источников теплоснабжения будет изменяться пропорционально величине площади жилого фонда в зонах действия индивидуальных источников теплоснабжения.

2.8. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.

В соответствии с действующим законодательством деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии регулируется государством, тарифы на тепловую энергию ежегодно устанавливаются тарифными комитетами. Одновременно Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» определено, что поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 года, могут осуществляться на основе долгосрочных договоров теплоснабжения (на срок более чем 1 год), заключенных между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией, по ценам, определенных соглашением сторон. У организаций коммунального комплекса (ОКК) в сфере теплоснабжения появляется возможность осуществления производственной и инвестиционной деятельности в условиях нерегулируемого государством (свободного) ценообразования. При этом возможна реализация инвестиционных проектов по строительству объектов теплоснабжения, обоснование долгосрочной цены поставки тепловой энергии и включение в нее инвестиционной составляющей на цели возврата и обслуживания привлеченных инвестиций.

Основные параметры формирования долгосрочной цены:

- обеспечение экономической доступности услуг теплоснабжения потребителям;
- в необходимой валовой выручке (НВВ) для расчета цены поставки тепловой энергии включаются экономически обоснованные эксплуатационные издержки;

– в НВВ для расчета цены поставки тепловой энергии включается амортизация по объектам инвестирования и расходы на финансирование капитальных вложений (возврат инвестиций инвестору или финансирующей организации) из прибыли; суммарная инвестиционная составляющая в цене складывается из амортизационных отчислений и расходов на финансирование инвестиционной деятельности из прибыли с учетом возникающих налогов;

– необходимость выработки мер по сглаживанию ценовых последствий инвестирования (оптимальное «нагружение» цены инвестиционной составляющей);

– обеспечение компромисса интересов сторон (инвесторов, потребителей, эксплуатирующей организации) достигается разработкой долгосрочного ценового сценария, обеспечивающего приемлемую коммерческую эффективность инвестиционных проектов и посильные для потребителей расходы за услуги теплоснабжения.

Если перечисленные выше условия не будут выполнены – достичь договоренности сторон по условиям и цене поставки тепловой энергии, будет затруднительно.

В границах города Верхняя Тура не предполагается строительство новых источников теплоснабжения.

Свободные долгосрочные договоры могут заключаться в расчете на разработку и реализацию инвестиционной программы по реконструкции тепловых сетей.

**2.9. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.**

В соответствии с действующим законодательством, деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии регулируется

**2.10. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ.**

В настоящее время данная модель применима только для теплосетевых организаций. Для перехода на этот метод регулирования тарифов необходимо согласование ФСИ России. Тарифы по методу доходности инвестиционного капитала устанавливаются на долгосрочный период регулирования (долгосрочные тарифы): не менее 5 лет (при переходе на данный метод первый долгосрочного регулирования не менее 3-х лет), отдельно на каждый финансовый год.

В 2011 году использование данного метода разрешено только для теплосетевых организаций из списка пилотных проектов, согласованного ФСИ

России. В дальнейшем широкое распространение данного метода для теплосетевых и других теплоснабжающих организаций коммунального комплекса вызывает сомнение.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура заявки на долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене от потребителей тепловой энергии отсутствуют.

государством. Тарифы на тепловую энергию ежегодно устанавливаются тарифными комитетами. Одновременно Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении» определено, что поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектам, введенным в эксплуатацию после 1 января 2010 года, могут осуществляться на основе долгосрочных договоров теплоснабжения (на срок более, чем 1 год), заключенных между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией, по ценам, определенных соглашением сторон. У организаций коммунального комплекса в сфере теплоснабжения появится возможность осуществления производственной и инвестиционной деятельности в условиях нерегулируемого государством (свободного) ценообразования. При этом возможная реализация инвестиционных проектов по строительству объектов теплоснабжения, обоснование долгосрочной цены поставки тепловой энергии и включение в нее инвестиционной составляющей на цели возврата и обслуживания привлеченных инвестиций.

В границах городского округа Верхняя Тура на основании действующего Генерального плана и утвержденной документации планировки территорий предполагается строительство новых источников тепловой энергии для целей теплоснабжения перспективных планировочных районов.

Свободные долгосрочные договоры могут заключаться в расчете на разработку и реализацию инвестиционной программы по реконструкции тепловых сетей.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура заявки от потребителей на свободные долгосрочные договоры теплоснабжения отсутствуют.

#### **ГЛАВА 4 - ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ**

**4.1. БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ ВЫДЕЛЕННЫХ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ РЕЗЕРВОВ (ДЕФИЦИТОВ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ**

Согласно информации, представленной в Таблице 48, резерв тепловой мощности котельных, находящихся на территории городского округа Верхняя Тура, составляет 13,38 Гкал/ч. Прирост тепловой нагрузки существующих источников теплоснабжения к расчетному сроку действующего Генерального плана (2025 г.) составит 7,147 Гкал/ч. Существующего резерва тепловой мощности с учетом прироста строительных фондов к расчетному сроку будет достаточно для покрытия перспективных тепловых нагрузок.

Таблица 48. Балансы тепловой энергии (суммарно) и электрической энергии по районам

№ п/п	РЭУД	Источники тепловой энергии	Тепловая мощность котельной, кВт/ч				Потери на сетевых участках, кВт/ч	Мощность, МВт	Присоединенная электрическая нагрузка потребителей в сетевой зоне, кВт/ч			Резерв, кВт/ч*		
			Установочная	Отрабатываемая	Рассчитанная	Потери на сетевых участках			2017	2013-2017	2018-2013	2017	2013-2017	2018-2013
1		Котельная БМК	219	отсутствует	27,0	0,5	20,0	1,240	-	15,45	15,45	7,77	7,77	
3		Котельная школы № 14	1,18	отсутствует	1,18	0,012	0,3	0,005	0,18	0,18	0,18	0,25	0,25	
4	г. Верхняя Тура	Котельная АС № 12	1,15	отсутствует	1,15	0,012	0,3	0,002	0,75	0,75	0,75	0,01	0,01	
6		Котельная ДУ	1,8	отсутствует	1,8	0,25	1,5	0,005	0,13	0,13	0,13	1,67	1,67	
7		Котельная ДТБ	4,45	отсутствует	4,31	0,4	2,5	0,140	1,42	1,42	1,42	3,03	3,03	
8		Котельная ЗСЗ	1,43	отсутствует	1,40	0,46	1,4	0,206	0,72	0,72	0,72	0,58	0,58	
9		Итого	32,01	-	38,91	1,63	26	1,605	3,2	16,65	16,65	13,31	13,31	

4.2. БАЛАНСЫ ТЕПЛОМощности Источника ТЕПЛОМощности ЭНЕРГИИ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОМощности НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ Источника ТЕПЛОМощности ЭНЕРГИИ ПО КАЖДОМУ ИЗ МАГИСТРАЛЬНЫХ ВЫВОДОВ (ЕСЛИ ТАКИХ

ВЫВОДОВ НЕСКОЛЬКО) ТЕПЛОМощности Источника ТЕПЛОМощности ЭНЕРГИИ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура информация о присоединенной тепловой нагрузке по каждому из магистральных выводов тепловой мощности источников тепловой энергии отсутствует.

4.3 ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С ЦЕЛЬЮ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТИ (НЕВОЗМОЖНОСТИ) ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕПЛОМощности ЭНЕРГИЕЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Гидравлический расчет систем централизованного теплоснабжения произведен в программе Zulu 7.0<sup>13</sup> непосредственно в рамках электронной модели городского округа Верхняя Тура<sup>14</sup>.

На момент актуализации городского округа Верхняя Тура гидравлический расчет существующих и перспективных систем централизованного теплоснабжения не производился.

<sup>13</sup> Пакет ZuluThermo позволяет создать расчетную математическую модель сети, выполнить паспортизацию сети, на основе созданной модели решать информационные задачи, задачи топологического анализа и выполнять различные теплогидравлические расчеты.

<sup>14</sup> Гидравлический расчет систем централизованного теплоснабжения городского округа Верхняя Тура актуален на 2013 г., на момент актуализации схемы теплоснабжения вышеуказанный расчет не проводился.

#### 4.4 ВЫВОДЫ О РЕЗЕРВАХ (ДЕФИЦИТАХ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОМощности НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

В виду некорректного характера существующего баланса тепловой мощности, и как следствие некорректной оценки наличия резерва тепловой мощности нетто, формирование выводов о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей невозможно.

#### ГЛАВА 5 – ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПотребляющими УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на источниках тепловой энергии следующий перечень систем водоподготовки.

##### КОТЕЛЬНАЯ БМК

Водоснабжение котельной производится из системы хозяйственно-питьевого водопровода. Подготовка подпиточной воды включает в себя следующие этапы:

- в котловом контуре вся исходная вода проходит очистку от механических примесей на сетчатом фильтре; далее – очистку от механических примесей в фильтре тонкой очистки; умягчение воды производится в натрий-катионитовом фильтре.

- в сетевом контуре вся исходная вода проходит очистку от механических примесей в сетчатом фильтре, производится дозирование ингибитора солеотложения, дозирование ингибитора коррозии, деоксидант.

##### КОТЕЛЬНАЯ ВТБ

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, Na-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH. Очистка теплоносителя контура ГВС – грубая механическая очистка.

##### КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Тип химводоподготовки котлового контура – механическая очистка, Na-катионирование с последующей коррекционной обработкой воды СК-110 и NaOH. Очистка воды сетевого контура производится коррекционной обработкой СК-110 и NaOH.

##### КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14 И КОТЕЛЬНАЯ Д/С № 12

Установка системы химводоподготовки на базе Комплексона.

Системы водоподготовки Комплексон предназначены для противонакипной и противокоррозионной обработки воды путем дозирования в подпиточную воду ингибиторов накипеобразования и ингибиторов коррозии, реагентов для химического обескислороживания, а также для проведения химических очисток теплоэнергетического оборудования путем дозирования растворов комплексонов, то есть для комплексоновой (комплексонной) водоводготовки.

По сравнению с другими технологиями водоподготовки (умягчением воды на сульфитоугольных или катионитовых фильтрах, испарительным опреснением воды, подкислением или фосфатированием) обработка воды комплексонами имеет целый ряд преимуществ:

Возможность очистки водогрейных и паровых котлов, бойлеров, систем горячего водоснабжения и циркуляционных систем охлаждения от застарелых отложений накипи и продуктов коррозии, а также при кратковременных нарушениях водно-химического режима, без вывода оборудования из

эксплуатации;

Постоянное поддержание в чистоте поверхностей теплопередачи и трубопроводов, что позволяет повысить эффективность работы теплотехнического оборудования, снизить расход топлива и затраты энергии на подачу воды по трубопроводам;

Полная совместимость и возможность одновременного применения с традиционными водоумягчительными фильтрами и физическими методами противонакипной обработки воды (магнитной или ультразвуковой), при этом эффективность борьбы с накипеобразованием и коррозией повышается;

Наименьшие по сравнению с другими методами противонакипной и противокоррозионной обработки воды затраты материалов, энергии и труда на обслуживание системы водоподготовки (в частности, исключение всех затрат на подогрев воды, поваренную соль, промывочную воду и сбросы сточных вод);

Отсутствие сточных вод, что позволяет снизить отрицательное воздействие на окружающую среду;

Компактность оборудования и расходных материалов: запас реагентов на отопительный сезон для средней котельной составляет несколько десятков или сотен килограммов и не требует устройства специальных складов или громоздкого и дорогостоящего реагентного (солевого) хозяйства.

В качестве реагента для внутренней обработки котла предлагается использование реагента Advantage 456.

Advantage 456 – жидкий реагент для внутренней обработки котла обладает высокой эффективностью, легко дозируется, может использоваться в котлах с рабочим давлением до 42 бар. Advantage 456 предотвращает образование осадков солей жесткости и железа в котле и обеспечивает непрерывную очистку от загрязнений. Уникальная комбинация полимеров и фосфонатов ингибирует образование кристаллических осадков солей жесткости, а также диспергирует

Перспективный баланс водоподготовительных установок на момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлен в Таблице 49.

взвешенные частицы в котловой воде. Кроме контроля осадкообразования Advantage 456 эффективно растворяет существующую накипь, в частности карбонаты и фосфаты кальция, что позволяет осуществлять чистку системы без ее остановки. Частицы железа, попадающие в котел, поддерживаются во взвешенном состоянии и удаляются из системы с продувкой, благодаря чему не формируют плотных осадков. Комбинация высокоэффективных полимеров и вспомогательных компонентов жидкой смеси делают технологию Advantage 456 одним из наиболее современных и инновационных решений. Реагент может использоваться в электродных котлах. Advantage 456 нелетучий продукт, остается в котловой воде.

Advantage 456 дозируется в концентрированном или разбавленном виде перед котлом. Наилучшей точкой дозирования является всас насоса подпиточной воды или точка под поверхностью воды в баке питательной воды. Следует избегать прямого постоянного нагрева продукта свыше 120°C. Дозировка зависит от химического состава подпиточной воды, а также от условий работы котла.

Необходимо носить защитные перчатки и защитные очки. Избегать попадания в глаза, на кожу или одежду. В случае контакта немедленно промыть большим количеством воды. При попадании в глаза необходимо проконсультироваться с врачом. В случае утечки продукта необходимо собрать его с помощью инертного материала и смести. Затем промыть поверхность большим количеством воды. Перед использованием необходимо ознакомиться с Паспортом безопасности на продукт.

Advantage 456 поставляется в пластиковых емкостях 30 кг и 238 кг, а также в герметичных контейнерах 1160 кг.

Существующий баланс водоподготовительных установок на момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура представлен в Таблице 33.

Таблица 49. Перспективные балансы теплоносителя на источниках тепловой энергии городского округа Верхняя Тура

Наименование источника тепловой энергии	Расход сетевой воды на CO <sub>2</sub> , т/ч	Расход сетевой воды на открытие ГРП, т/ч	Суммарный расход сетевой воды в подпиточном гр., т/ч	Расход воды на утечку из сист. теплоотреб., т/ч	Расход воды на подпитку, т/ч	Расход сетевой воды на утечку из подгр., т/ч	Расход сетевой воды на утечку из обр.гр., т/ч	Тепловые потери в тепловых сетях, Гкал/ч
Котельная БМК	1119,84	57,586	1178,762	2,027	64,268	2,336	2,320	1,95807
Котельная школы № 14	5,542	0	5,543	0,009	0,012	0,002	0,002	0,00667
Котельная /с № 12	5,312	0	5,316	0,009	0,017	0,004	0,004	0,02789
Котельная ЛЗУ	—	—	—	—	—	—	—	—
Котельная ВТБ	33,18	7,907	41,142	0,085	8,099	0,055	0,054	0,17864
Котельная «пос. Зелёныйдер.	26,215	3,851	30,114	0,057	4,003	0,049	0,047	0,20926

## ГЛАВА 6 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕОБОРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

### 6.1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПОКВАРТИРНОГО ОТОПЛЕНИЯ

Согласно статье 14 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам, и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и в заключение соответствующего договора, устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключение договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не

теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае, если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) предоставит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещение убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подключение возможно в перспективе.

С потребителями, находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договора долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоядно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Существующие и планируемые к застройке потребители вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Использование автономных источников теплоснабжения целесообразно в случаях:

- значительной удаленности от существующих и перспективных тепловых сетей;
- малой плотностью тепловой нагрузке (менее 0,01 Гкал/га);
- отсутствия резервов тепловой мощности в границах застройки на данный момент и в рассматриваемой перспективе;
- использование тепловой энергии в технологических целях.

6.2. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК**

Строительство источников с совместной выработкой тепловой и электрической энергии не предусматривается.

Дефицита потребления электрической энергии на местах установки котельных не выявлено.

6.3. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК**

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок не предусмотрены.

6.4. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В КОМБИНИРОВАННОМ ЦИКЛЕ НА БАЗЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК**

На момент проведения актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле не предусматривается.

6.5. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ КОТЕЛЬНЫХ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ЗОНЫ ИХ ДЕЙСТВИЯ ПУТЕМ ВКЛЮЧЕНИЯ В НЕЕ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ**

В связи с тем, что котельные д/с № 12 и школы № 14 к расчетному сроку разработки схемы теплоснабжения полностью оработают свой ресурс в 25 лет, предлагается реконструкция этих котельных.

Реконструкция котельной д/с № 12 с пристройкой модульного автоматизированного теплоисточника мощностью 1,0 МВт.

В Таблице 50 представлен перечень основного оборудования для установки БМК – 1,0 серии «Упа».

Таблица 50. Блочно-модульная котельная БМК-1,0 серии «Упа»

№ п/п	Наименование основного оборудования	Марка (тип) оборудования	Изготовитель	Количество, шт
1	Котел водогрейный жаротрубный	Duothem Polykraft 500 (500 кВт)	«Wolf Energy Solution», Россия-Германия	2
2	Горелочные устройства	Двухступенчатые (газ)	«IBS», Италия	2
3	Модуль котельной	Пожаробезопасный	ЗАО «Этон-Энергетик»	1
4	Труба	Изолированная, самонесущая	ЗАО «Этон-Энергетик»	1

Реконструкция котельной школы № 14 с пристройкой модульного автоматизированного теплоисточника мощностью 0,5 МВт.

В Таблице 51 представлен перечень основного оборудования (работ) для установки БМК.

Таблица 51. Перечень основного оборудования на строительство БМК школы № 14

№ п/п	Наименование =	Производитель	Тип	Количество, шт
1	Блочно-модульная котельная	ЭТОН-ЭНЕРГЕТИК	БМК-0,5	1
2	ГРПШ	"Техногазпарат"	ГРПШ-400	1
3	Монтаж			

4	ПНР	-	-	-
5	Доставка	-	-	-
6	Общестроительные работы (фундамент, благоустройство территории)	-	-	-

Вспомогательное оборудование котельных:

- насосные группы с насосами импортного производства;
- система внутренних трубопроводов котельной;
- автоматическая водоподготовительная установка;
- шаровая арматура, поворотные дисковые заслонки, двух- трехходовые клапаны с электроприводом.

Также в комплект поставки входит:

- автоматика безопасности и регулирования (общекотельная, котловая и автоматика диспетчерского пункта) на основе свободного программируемого контроллера;
- узлы учета топлива, воды, тепла, электричества (с корректорами);
- электросиловое оборудование (электроснабжение оборудования котельной, внутрикотельное освещение);
- сигнализаторы загазованности СН<sub>4</sub> и СО;
- охранно-пожарная сигнализация;
- автоматическая система пожаротушения.

Здание котельной представляет собой цельнометаллический, утепленный модуль в пожаробезопасном исполнении. Несущие конструкции выполнены из металла, на который нанесено огнестойкое покрытие. Ограждающие конструкции выполнены из «сэндвич» - панелей с утеплением «URSA». Толщина стеновых панелей составляет 100 мм, кровельных- 120 мм.

На котельную предусматривается установка приточной вентиляции и вытяжной вентиляции с низким уровнем шума, системы отопления, водоснабжения и канализации.

Котельная транспортабельна и пригодна к перевозке как железнодорожным транспортом, так и автомобильным транспортом. Приборы и средства автоматизации, поставляемые в составе котельных, обеспечат первичный запуск котлов в полуавтоматическом режиме, автоматизированную работу котлов в рабочем режиме, остановку работу котельных при возникновении аварийных ситуаций. Погодозависимая автоматика позволяет быстро реагировать на изменения температуры и изменять параметры теплоносителя на выходе из котельной.

6.6. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ПЕРЕВОДА В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ КОТЕЛЬНЫХ ПО ОТНОШЕНИЮ К ИСТОЧНИКАМ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ**

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура перевод в пиковый режим работы существующих котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

6.7. **ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКОЙ ТЕПЛОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ**

На территории городского округа Верхняя Тура отсутствуют источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Положением о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не предусмотрено новое строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

По результатам расчетов в ГИС Zulu 7.0 системы теплоснабжения города Верхняя Тура существующие котельные обеспечивают качественное снабжение тепловой энергией потребителей, существующего резерва тепловой мощности каждого источника по результатам гидравлического расчета будет достаточно для покрытия прироста перспективной нагрузки к расчетному сроку.

#### 6.8. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ВЫВОДА В РЕЗЕРВ И (ИЛИ) ВЫВОДА ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК НА ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Вывода из эксплуатации источников тепловой энергии на территории городского округа Верхняя Тура или передачи тепловых нагрузок одного источника на другие не предусматривается. Так как источники теплоснабжения находятся на значительном расстоянии друг от друга, прокладка тепловых сетей от любого из источников тепловой энергии до потребителей, находящихся в радиусе эффективного теплоснабжения другого источника тепловой энергии, экономически не целесообразно.

#### 6.9. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНАХ ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ЗДАНИЯМИ

Территория строительства малоэтажных и индивидуальных жилых домов согласно Положению о территориальном планировании городского округа Верхняя Тура не входит в границы радиуса эффективного теплоснабжения.

Индивидуальное теплоснабжение малоэтажных и индивидуальных жилых домов может быть целесообразно организовано в зонах с тепловой нагрузкой менее 0,01 Гкал/ч на гектар.

Подключение таких потребителей к централизованному теплоснабжению неоправданно в виду значительных капитальных затрат на строительство тепловых сетей.

Данные по мощностям источников тепловой энергии нетто представлены в Таблице 53.

Таблица 53. Мощность тепловой энергии нетто

Источник тепловой энергии	Располагаемая мощность источника	Мощность источника тепловой энергии нетто
	Гкал/ч	Гкал/ч
Котельная БМК	23,9	20,0
Котельная школы № 14	1,18	0,3
Котельная д/с № 12	1,15	0,3
Котельная ЛЗУ	1,8	1,5
Котельная ВТБ	4,38	2,5
Котельная «пос. Земледелец»	1,40	1,4

Увеличение тепловой мощности нетто источников тепловой энергии связан с проведением модернизации на котельных: установкой новых блочно-модульных котельных и переходом на использование в качестве основного вида топлива природного газа.

На Рисунке 28 показано процентное деление перспективной мощности источников тепловой энергии каждого источника от общей величины мощности источников тепловой энергии.

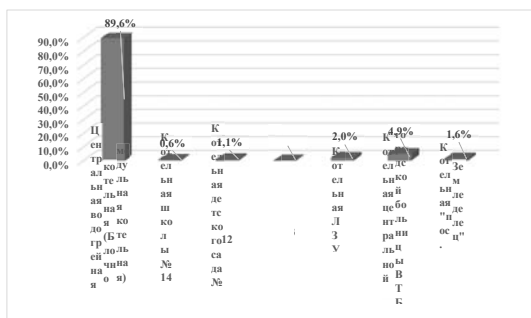


Рисунок 28. Перспективный баланс тепловой мощности источников тепловой энергии

Плотность индивидуальной и малоэтажной застройки мала, что приводит к необходимости строительства тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности.

В настоящее время на рынке представлено значительное количество источников индивидуального теплоснабжения, работающих на различных видах топлива.

Настоящим проектом предусмотрена организация индивидуального теплоснабжения в следующих районах города: Южный район, Восточный район, район Рига, Центральный район, Западный район, район Каменка-Геолог.

#### 6.10. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ

В результате сбора исходных данных не было выявлено проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах в виде горячей воды или пара.

Также на территории городского округа Верхняя Тура не планируется присоединение к централизованным сетям теплоснабжения ранее не подключенных производственных объектов.

#### 6.11. ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ЕЖЕГОДНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Постановление Правительства Российской Федерации № 154 от 22 февраля 2012 года, «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующее понятие:

Мощность источника тепловой энергии нетто – величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Из рисунка видно, что почти 90 % от суммарной тепловой мощности источников тепловой энергии приходится на котельную БМК.

#### 6.12. РАСЧЕТ РАДИУСОВ ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ) В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ ОПРЕДЕЛИТЬ УСЛОВИЯ, ПРИ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО ВСЛЕДСТВИЕ УВЕЛИЧЕНИЯ СОВОКУПНЫХ РАСХОДОВ В УКАЗАННОЙ СИСТЕМЕ

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Транспортировку тепловой энергией для жилой застройки осуществляет теплоснабжающая организация ООО «Новые технологии».

Значения радиуса эффективного теплоснабжения городского округа Верхняя Тура приведены в Таблице 54.

Таблица 54. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии

Источник тепловой энергии	Радиус эффективного теплоснабжения, км
Котельная ЦВК (Котельная БМК)	2,5
Котельная школы № 14	0,4
Котельная д/с № 12	0,5
Котельная ЛЗУ	информация отсутствует
Котельная ВТБ	1,0
Котельная «пос. Земледелец»	0,7

#### Примечание

\* – данные по радиусу эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии представлены по состоянию на 2013 год.

Схема административного деления с указанием радиуса эффективного теплоснабжения представлена на Рисунке 29.

Существующая жилая и социально-административная застройка находится в пределах радиуса эффективного теплоснабжения. Подключение новых

потребителей в границах сложившейся застройки экономически оправдано. В границах кварталов выявлены резервы тепловой мощности (по результатам гидравлического расчета).



Рисунок 29. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии

## ГЛАВА 7 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

7.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ В ЗОНЫ С ИЗЫТКОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя зона с дефицитом тепловой мощности не выявлено.

7.2. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ ВО Вновь ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ

Для обеспечения тепловой энергией потребителей, планируемых к строительству на территории городского округа Верхняя Тура, планируется строительство и перепрокладка тепловых сетей в связи с увеличением существующей тепловой нагрузки и переходом на закрытую систему горячего водоснабжения. Данные по перспективным диаметрам тепловых сетей получены в ходе проведения конструкторского расчета в программном расчетном комплексе ZuluThermo 7.0.

В ходе проработки вопроса модернизации тепловых сетей рассмотрено два варианта:

1. Переход на закрытую систему теплоснабжения посредством установки индивидуальных автоматизированных, оборудованных приборами учета тепловой энергии тепловых пунктов (ИТП) и перепрокладки тепловой сети в двухтрубном исполнении.
2. Переход на закрытую систему теплоснабжения посредством прокладки тепловой сети в четырехтрубном исполнении.

Результаты конструкторского расчета тепловых сетей для двух вариантов развития модернизации тепловых сетей городского округа Верхняя Тура представлены в Приложении 5.

Данные по году прокладки перспективных тепловых сетей (магистральных), рассчитанные по результатам конструкторского расчета, представлены в Таблице 55.

Таблица 55. Год прокладки перспективных магистральных тепловых сетей

Наименование тепловой энергии	Наименование локального участка	Наименование кода участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, мм	5	Диаметр подающего трубопровода (конструкторский), мм	6	Год перепрокладки	7
БМК	У-61	У-134	729	300	300	200	200	2014	2014
БМК	У-134	ТК13	1	300	300	125	125	2014	2014
БМК	ТК5	ТК5*	100	500	500	400	400	2016	2016
БМК	У-36	ТК6	70	500	500	400	400	2016	2016
БМК	ТК5*	У-36	82	500	500	400	400	2016	2016
БМК	ТК3	ТК3	92	350	350	300	300	2015	2015
БМК	ТК4	ТК5	58	300	300	400	400	2015	2015
БМК	ТК6	ТК7	73	300	300	400	400	2015	2015
БМК	ТК3	ТК10	44	350	350	300	300	2015	2015
БМК	ТК10	У-132	55	350	350	250	250	2015	2015
БМК	ТК7	У-190	222	400	400	350	350	2017	2017
БМК	ТК11	У-133	1	350	350	175	175	2017	2017
БМК	У-132	У-133	134	350	350	250	250	2017	2017
БМК	У-133	ТК11	1	350	350	175	175	2017	2017
БМК	ТК11	схема диаметра – 11	314	300	300	250	250	2017	2017
БМК	схема диаметра – 11	У-61	3	250	250	250	250	2017	2017
Котельная опрос Земледелец		3-48	1	150	150	70	70	2016	2016
Котельная опрос Земледелец		У-63	68,1	150	150	50	50	2016	2016
Котельная опрос Земледелец		3-105	1	150	150	50	50	2016	2016
Котельная д/с № 12		Детские ясли № 11	1	50	50	50	50	2023	2023
Котельная д/с № 12		У-42	368	У-40	50	50	50	2023	2023
Котельная д/с № 12		У-40	40	50	50	50	50	2023	2023

Котельная д/с № 12	У-40	БК	20	50	50	50	50	2023	2023
Котельная ВТБ	У-78	У-92	69	125	125	50	50	2018	2018
Котельная ВТБ	У-93	У-93	1	125	125	70	70	2017	2017
Котельная ВТБ	У-93	У-94	1	125	125	70	70	2017	2017
Котельная школы № 14		У-81	2	100	100	50	50	2017	2017
Котельная школы № 14		3-45	87	100	100	50	50	2017	2017
Котельная школы № 14		3-47	1	100	100	50	50	2017	2017
Котельная школы № 14	3-47	Магистраль школы № 14	1	100	100	50	50	2017	2017
Котельная школы № 14	3-45	Школа № 14	1	10	10	50	50	2017	2017
Котельная д/с № 12	3-46	У-62	1	50	50	50	50	2023	2023
Котельная д/с № 12	У-95	ТК1	20	50	50	50	50	2023	2023
БМК	У-95	ТК1	413	300	300	300	300	2018	2018
БМК	ТК1	ТК4	697	300	300	300	300	2018	2018
БМК	У-95	У-206	1	400	400	70	70	2015	2015
БМК	У-206	БМК	1	400	400	70	70	2015	2015
БМК	БМК	У-207	1	300	300	300	300	2018	2018
БМК	У-207	У-95	28	300	300	300	300	2018	2018



7.3. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УСЛОВИЯ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрены мероприятия по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

7.4. СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура эффективность схемы теплоснабжения невысокая.

Основной причиной данного обстоятельства является ветхость существующих сетей и частично отсутствие изоляции.

Повышение уровня эффективности функционирования системы теплоснабжения, в частности тепловых сетей, планируется за счет перепрокладки существующих тепловых сетей. Решения по повышению эффективности функционирования тепловых сетей представлены в пункте 7.7.

7.5. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Мероприятия, приведенные в пункте 7.7 по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, также являются мероприятиями для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.

#### 7.8 СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура строительство и реконструкция насосных станций не предусматривается.

### ГЛАВА 8 – ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

8.1. РАСЧЕТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ МАКСИМАЛЬНЫХ ЧАСОВЫХ И ГОДОВЫХ РАСХОДОВ ОСНОВНОГО ВИДА ТОПЛИВА ДЛЯ ЗИМНЕГО, ЛЕТНЕГО И ПЕРЕХОДНОГО ПЕРИОДОВ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Тепловая энергия на территории городского округа Верхняя Тура на момент актуализации схемы теплоснабжения вырабатывается 7 источниками тепловой энергии. Тепловая энергия на территории городского округа Верхняя Тура вырабатывается в теплофикационном цикле.

#### БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ

Газовая блочно-модульная котельная (далее – котельная БМК), введена в эксплуатацию в 2019 году. Установленная тепловая мощность котельной составляет 27,0 МВт. Основными потребителями тепловой энергии, вырабатываемой котельной, являются объекты жилищного строительства, соцкультбыта и бюджетные организации города.

Топливом для котельной служит природный газ. Температурный график внутреннего контура 110/80°C. Температурный график наружного контура для системы отопления и вентиляции теплоснабжения потребителей 95/70 °С.

Для нагрева теплоносителя в новой котельной БМК установлены три водогрейных котла Buderus Logano S825L производительностью 9,3 МВт каждый.

КОТЕЛЬНАЯ ШКОЛЫ № 14, КОТЕЛЬНАЯ Д/С № 12, КОТЕЛЬНАЯ ЛЗУ

7.6. РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ

На момент актуализации схемы теплоснабжения мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не планируются.

7.7. РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА.

В схеме теплоснабжения городского округа Верхняя Тура предложены следующие мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса:

- Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Машиностроителей, д. 19а до ул. 8 Марта, д. 12;
- Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 28, до здания школы № 14;
- Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Грушина до ул. Машиностроителей (ГЦКиД);
- Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Машиностроителей, д. 1 до ул. К. Либкнехта;
- Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лермонтова, д. 12 до ул. Железнодорожников, д. 6б;
- Реконструкция системы теплоснабжения от Машиностроителей, д. 18 до ул. Чапаева;
- Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Совхозная.

Основным видом топлива котельных школы № 14, д/с № 12, является природный газ, резервным – дрова. Основным видом топлива котельной ЛЗУ являются дрова.

КОТЕЛЬНАЯ ВТБ, КОТЕЛЬНАЯ «ПОС. ЗЕМЛЕДЕЛЕЦ»

Основным видом топлива на котельных является природный газ. Перспективное потребление топлива котельными в натуральном выражении по состоянию на расчетный срок представлено в Таблице 56.

Таблица 56. Перспективное потребление топлива котельными

Наименование источника тепловой энергии	Потребление топлива (природный газ), тыс. м <sup>3</sup>
Котельная БМК	12 000,0
Котельная школы № 14	88,0
Котельная д/с № 12	640,0
Котельная ЛЗУ	2400,0
Котельная ВТБ	600,0
Котельная «пос. Земледелец»	470,0

8.2. РАСЧЕТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ АВАРИЙНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА

Согласно СНиП II-35-76<sup>15</sup> запас аварийного топлива для котельных, работающих на газе, доставляемое по железной дороге или автомобильным транспортом должен обеспечивать 3-х суточный нормативный расход топлива котельной. Также, согласно п. 4.1. СНиП II-35-76, виды топлива основного, резервного и аварийного, а также необходимость резервного или аварийного вида топлива для котельных устанавливается с учетом категории котельной, исходя из местных условий эксплуатации и по согласованию с топливоснабжающими организациями.

Необходимость использования запасов аварийного топлива на источниках теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не предусмотрена.

<sup>15</sup> СНиП II-35-76 «Котельные установки».

## ГЛАВА 9 – ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов теплоснабжения	
<b>Показатели надежности объектов теплоснабжения:</b>	
→	- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;
→	- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности.
<b>Показатели энергетической эффективности:</b>	
→	- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям;
→	- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой в коллектор источников тепловой энергии.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений» определен порядок выполнения расчетов показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, осуществляющих централизованное теплоснабжение потребителей.

## ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности ( $P_{\text{п.ист.от } t_n}$ ), рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{п.ист.от } t_n} = \left( \frac{N_{\text{п.ист.от } t_{0-1}}}{M_{t_{0-1}}} \right) * (M_{t_n} - \sum M_{\text{зам } t_n}) / M_{t_n}$$

$N_{\text{п.ист.от } t_{0-1}}$  фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала мероприятий после проведения технического обследования;

$t_0$  первый год мероприятий после проведения технического обследования;

$\sum M_{\text{зам } t_n}$  суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию в году реализации мероприятий после проведения технического обследования;

$M$  мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;

$M_{t_n}$  общая мощность источников тепловой энергии в году реализации мероприятий после проведения технического обследования;

$t_n$  соответствующий год реализации мероприятий после проведения технического обследования, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$t_{0-1}$  год, предшествующий году начала реализации мероприятий после проведения технического обследования.

Плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, достижение которых предусмотрено после реализации мероприятий, выделенных по результатам технического обследования, представлены в Таблице 57.

Таблица 57. Показатели надежности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на период 2019–2023 годы

## ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА

Плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающим организациям ( $P_{\text{п.сети.от } t_n}$ ), рассчитываются по формуле:

$$P_{\text{п.сети.от } t_n} = \left( \frac{N_{\text{п.сети.от } t_{0-1}}}{L_{t_{0-1}}} \right) * (L_{t_n} - \sum L_{\text{зам } t_n}) / L_{t_n}$$

$N_{\text{п.сети.от } t_{0-1}}$  фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, мероприятий после проведения технического обследования;

$t_{0-1}$ –й год мероприятий после проведения технического обследования;

$t_n$  – соответствующий году реализации мероприятий после проведения технического обследования, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$L$  суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

$\sum L_{\text{зам } t_n}$  суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации мероприятий после проведения технического обследования, километров;

$L_{t_n}$  общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации мероприятий после проведения технического обследования, километров;

$t_{0-1}$  год, предшествующий году начала реализации мероприятий после проведения технического обследования.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Плановые значения				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях	ед.	24	22	20	16	10
2	Суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении	км	17,201	17,201	17,201	17,201	17,201
3	Значение показателя надежности объектов теплоснабжения	ед./км	1,395	1,279	1,163	0,930	0,581

Динамика изменения показателей надежности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура за период 2015–2023 годы представлена на Рисунке 30.

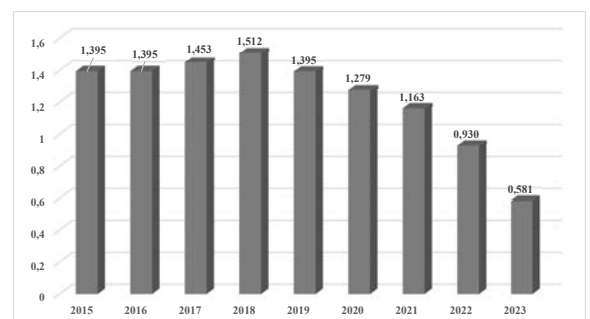


Рисунок 30. Динамика изменения показателей надежности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура за период 2015–2023 годы

Таким образом, можно сделать вывод, что реализация мероприятий, выделенных по результатам технического обследования, позволит повысить уровень надежности системы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура и снизить количество технологических нарушений.

## ПОКАЗАТЕЛИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА

Плановые значения показателей энергетической эффективности объектов теплоснабжения, достижение которых предусмотрено после реализации мероприятий, выделенных по результатам технического обследования, представлены в Таблице 58.

Таблица 58. Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура на период 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Плановое значение				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	180,255	176,854	170,673	163,871	154,234
2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал/год	10 487,0	9211,0	8 549,0	7612,0	6221,0
3	Величина технологических потерь при передаче теплоносителя	куб.м/год	3000,0	2800,0	2600,0	2300,0	2000,0

Динамика изменения показателей энергетической эффективности объектов теплоснабжения городского округа Верхняя Тура за период 2015-2023 годы представлена на Рисунке 31 и Рисунке 32.

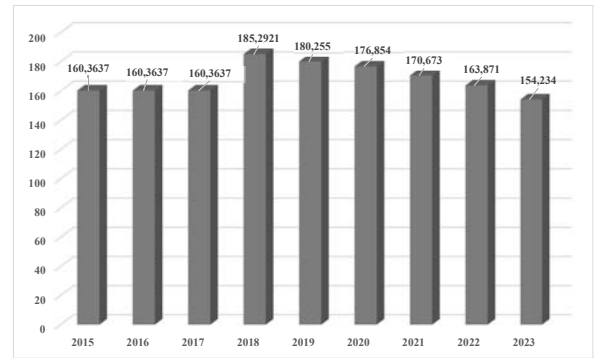


Рисунок 31. Динамика изменения показателя удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии за период 2015-2023 годов

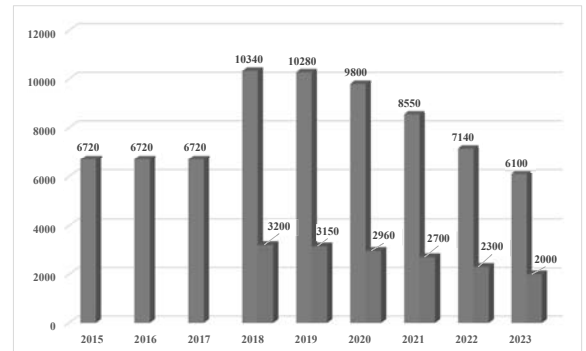


Рисунок 32. Динамика изменения показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя за период 2015-2023 годы

Таким образом, можно сделать вывод, что реализация мероприятий, выделенных по результатам технического обследования, позволит снизить потребление энергетических ресурсов на производство тепловой энергии, тем самым сократив значение удельного расхода топлива, а также сократить уровень потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче.

ГЛАВА 10 – ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ

10.1. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Оценка необходимого объема инвестиций для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей на территории городского округа Верхняя Тура приведена в Таблице 59.

Таблица 59. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

№ п/п	Мероприятие	Расчетный срок										Итого	Источники финансирования	
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Мамонтовской, д. 19а до ул. 8 Марта, д. 12			4 103 172,70									4 103 172,70	Собственные средства предприятия
2	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 28, до здания школы № 14			508 968,90									508 968,90	Собственные средства предприятия
3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лукина до ул. Мамонтовской (ТЭЦ№4)			3 901 000,00	2 338 131,20								6 239 131,20	Собственные средства предприятия
4	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Мамонтовской, д. 12 до ул. К. Либкнехта					6 634 688,40							6 634 688,40	Собственные средства предприятия
5	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лукина до ул. Железнодорожная, д. 66					2 542 617,60							2 542 617,60	Собственные средства предприятия
6	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лукина до ул. Железнодорожная, д. 66					1 972 510,80							1 972 510,80	Собственные средства предприятия
7	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лукина до ул. Железнодорожная, д. 66					1 809 856,00							1 809 856,00	Собственные средства предприятия
8	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Мамонтовской, д. 18 до ул. Чкалова							3 377 700,40					3 377 700,40	Собственные средства предприятия
9	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Мамонтовской, д. 18 до ул. Чкалова							8 853 260,00					8 853 260,00	Собственные средства предприятия
10	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Солонья							8 000 000,00					8 000 000,00	Собственные средства предприятия

11	Реконструктивные системы теплоснабжения от котельной по ул. Сосновая	Обеспечение надежности и безопасности теплоснабжения	241 012,000	Собственные средства предприятия
12	Реконструктивная система теплоснабжения от котельной по ул. Сосновая	Обеспечение надежности и безопасности теплоснабжения	4 345 999,000	Собственные средства предприятия

10.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ

Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реконструкции, строительства и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа Верхняя Тура представлены в Таблице 59.

10.3. РАСЧЕТЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Выбор перспективных вариантов развития и реконструкции систем теплоснабжения определялся исходя из эффективности капитальных вложений.

Основными показателями эффективности инвестиций выступают стоимость (затраты на реализацию мероприятий) и ожидаемый эффект – экономия в натуральном и стоимостном выражении. Расчет экономии средств основан на сравнительной оценке прогнозных значений затрат при текущих условиях с параметрами, ожидаемыми в результате реализации мероприятия.

В рассматриваемых вариантах на территории городского округа Верхняя Тура предполагается использование существующих тепловых сетей (для отопления и горячего водоснабжения с их необходимой реконструкцией или развитием), а также модернизация существующих тепловых источников (котельных).

Расчет эффективности инвестиций невозможно произвести ввиду отсутствия ряда исходных данных Таблица 60.

Таблица 60. Расчет эффективности инвестиций городских округов Верхняя Тура

№ п/п	Наименование участка	Классификатор	Муниципальное образование	Год начала реализации мероприятия	Затраты на реконструкцию тепловых сетей, млн руб.	Затраты на восстановление изношенных сетей, млн руб.	Затраты на реконструкцию ЦТП, млн руб.	Годовой эффект в натуральном выражении, тыс. руб.	Годовой эффект в денежном выражении, тыс. руб.	Срок окупаемости
1	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от проекта по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 12	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Манштейнштейн, д. 19, до ул. Манштейнштейн, д. 18, 21, 24 и ул. 8 Марта, д. 12	2022	4 103 172,730	0,00	0,00	-	-	-
2	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 14, до здания школы № 14	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной на территории школы № 14 по ул. Первомайской, д. 14, до здания школы № 14	2021	393 998,960	0,00	0,00	-	-	-
3	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от КСД по ул. Ивана до многоквартирного жилого дома по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до многоквартирного жилого дома по ул. Кирпа Либенцева, д. 17, и нежилого дома по ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Манштейнштейн, д. 19, до ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до многоквартирного жилого дома по ул. Кирпа Либенцева, д. 17, и нежилого дома по ул. Манштейнштейн, д. 19	2020	6 028 131,200	0,00	0,00	-	-	-
4	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до многоквартирного жилого дома по ул. Сосновая, д. 14, 20, 22, ул. Манштейнштейн, д. 1	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Манштейнштейн, д. 1, до ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до многоквартирного жилого дома по ул. Сосновая, д. 14, 20, 22, ул. Манштейнштейн, д. 1	2023	4 934 888,400	0,00	0,00	-	-	-
5	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от проекта по ул. Губкина до многоквартирного жилого дома ул. Лермонтова, д. 12, 14	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лермонтова, д. 12, до ул. Железнодорожной, д. 66	2023	2 542 617,600	0,00	0,00	-	-	-
6	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от проекта по ул. Лермонтова, д. 12, до многоквартирного жилого дома по ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Лермонтова, д. 12, до ул. Железнодорожной, д. 66	2023	1 972 510,800	0,00	0,00	-	-	-
7	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от проекта по многоквартирному жилому дому по ул. Манштейнштейн, д. 29 и ул. Железнодорожной, д. 64, 66	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Манштейнштейн, д. 29 до ул. Железнодорожной, д. 64, 66	2023	1 809 656,800	0,00	0,00	-	-	-
8	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от проекта по ул. Губкина, д. 24, ул. Волгарского, д. 27, ул. Чапаева, д. 1, 3 и ул. Манштейнштейн, д. 11	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Манштейнштейн, д. 11 до ул. Чапаева	2028	3 177 700,440	0,00	0,00	-	-	-

9	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от ул. Кирпа Либенцева до жилого дома по ул. Губкина, д. 29, 30, 64, 68, 70, 74, 78 ул. Манштейнштейн, ул. 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57 и ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от ул. Манштейнштейн, д. 19 до ул. Чапаева	2028	8 533 204,040	0,00	0,00	-	-	-
10	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной по ул. Сосновая до жилого дома по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Сосновая	2023	12 848 864,940	0,00	0,00	-	-	-
11	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной по ул. Сосновая до многоквартирного жилого дома по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Сосновая	2023	24 102,000	0,00	0,00	-	-	-
12	Свердловская область, г. Верхняя Тура, от котельной по ул. Сосновая, д. 24, 18, 21, 25, от ул. Первомайской, д. 14, до ул. Манштейнштейн, д. 19	3	Реконструкция системы теплоснабжения от котельной по ул. Сосновая	2028	4 145 999,000	0,00	0,00	-	-	-

### ГЛАВА 11 – ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Актуализация схемы теплоснабжения городского округа Верхняя Тура не является ни основанием для утраты присвоенного в соответствии с Правилами организации теплоснабжения № 808 статуса ЕТО, ни основанием для выбора новой ЕТО.

Согласно закону «О теплоснабжении», Правилам организации теплоснабжения № 808, основными критериями при определении ЕТО являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются зонами действий соответствующих источников тепловой энергии.

В соответствии с Постановлением Главы городского округа Верхняя Тура от 22 апреля 2020 года № 137 статус ЕТО присвоен ООО «Новые Технологии».

2

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 09.03.2023 № 104  
«Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского округа Верхняя Тура, с 01.02.2023»

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 09.03.2023 № 104

#### Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского округа Верхняя Тура, с 01.02.2023

На основании Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановления Правительства Российской Федерации от 30.01.2023 № 119 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2023 году»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление главы Городского округа Верхняя Тура от 28.02.2022 № 52 «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского округа Верхняя Тура, с 01.02.2022».

2. Утвердить с 01.02.2023 стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского округа Верхняя Тура, в размере 8962 (восемь тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 50 копеек, с учетом районного коэффициента (прилагается).

3. Постановление вступает в силу с момента его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Городского округа Верхняя Тура Деметьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

#### Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Городского округа Верхняя Тура

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению (статья 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ)			Стоимость услуг, по погребению умерших, при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или невозможности осуществить ими погребение (статья 12 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ)		
№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуги (руб.)	№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуги (руб.)
1.	Оформление документов, необходимых для погребения*	Бесплатно 0,00	1.	Оформление документов, необходимых для погребения	Бесплатно 0,00
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения**	2612,99	2.	Облачение тела	594,19
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий) ***	651,34	3.	Предоставление гроба	1951,28
4.	Погребение (кремация с последующей выдачей урны с прахом) ****	5698,17	4.	Перевозка умершего на кладбище (в крематорий)	718,86
			4.1.	Погребение	5698,17
5.	ИТОГО:	8962,50	5.	ИТОГО:	8962,50

Примечание:

Статья 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ услуги включают в себя:

\*получение свидетельства о смерти справки формы № 11;

\*\*изготовление гроба, надгробного знака, их доставка в пределах населенного пункта (гроб стандартный нестроганный, изготовленный из пиломатериалов или комбинированного материала (из древесноволокнистых плит и пиломатериалов); табличка металлическая с

указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, даты смерти и регистрационного номера; стойка металлическая; погрузка гроба в транспортное средство; доставка в пределах муниципального образования, выгрузка гроба в месте нахождения умершего);

\*\*\*транспортировка только тела (останков) умершего от места его хранения на кладбище (крематорий) в пределах муниципального образования без дополнительных остановок и заездов по какой-либо необходимости и сопровождающих лиц;

\*\*\*рытье могилы, забивание крышки гроба, опускание его в могилу, устройство холма и установка надгробного знака.



