



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№17 (88) 14 июня 2023 г.

Состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы»

О внесении изменений в Состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденный постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 28.08.2017 № 50

В целях осуществления участия заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденный постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 28.08.2017 № 50 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 20.09.2019 № 96, от 30.09.2019 № 102 и от 29.01.2020 № 8, от 23.11.2021 № 106, изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

Глава городского округа

И.С. Веснин

1.	Веснин Иван Сергеевич	–	Глава Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии
2.	Дементьева Эльвира Рашитовна	–	Первый заместитель главы Городского округа Верхняя Тура, заместитель председателя комиссии
3.	Низамова Гузель Радиковна	–	Ведущий специалист планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура, секретарь комиссии
Члены комиссии:			
4.	Аверкиева Ирина Михайловна	–	Заместитель главы Городского округа Верхняя Тура
5.	Панькова Татьяна Юрьевна	–	Начальник муниципального казенного учреждения «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»
6.	Булыгин Вячеслав Сергеевич	–	Директор муниципального бюджетного учреждения Физической культуры, спорта и туризма Городского округа Верхняя Тура, Депутат Думы Городского округа Верхняя Тура
7.	Брисская Елена Вячеславовна	–	Заместитель начальника Управления социальной политики № 16 (по согласованию)
8.	Минеев Анатолий Анатольевич	–	Начальник отряда государственной противопожарной службы Свердловской области № 20/10 г. Верхняя Тура (по согласованию)
9.	Валиуллина Татьяна Евгеньевна	–	Специалист 1 категории Администрации Городского округа Верхняя Тура
10.	Вохмянин Николай Анатольевич	–	Начальник ОГИБДД МО МВД России «Кушвинский» (по согласованию)

3			
11.	Жиделев Евгений Васильевич	–	Директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Верхнетуринская» (по согласованию)
12.	Кириянов Аркадий Юрьевич	–	Директор муниципального казенного учреждения «Служба единого заказчика», депутат Думы Городского округа Верхняя Тура, член местного политического совета Верхнетуринского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»
13.	Козьменко Иван Сергеевич	–	Депутат Думы Городского округа Верхняя Тура (по согласованию)
14.	Кузнецов Ольга Николаевна	–	Главный врач ГБУЗ СО «ЦГБ г. Верхняя Тура», депутат Думы Городского округа Верхняя Тура (по согласованию)
15.	Кушнирук Ирина Петровна	–	Начальник Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура
16.	Махонюханов Евгений Ибрагимович	–	Председатель социально ориентированной некоммерческой организации «Местное отделение Свердловской областной общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной службы, пенсионеров городского округа Верхняя Тура» (по согласованию)
17.	Желвакова Юлия Владимировна	–	Начальник планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура
18.	Шакина Людмила Вадимовна	–	Главный редактор ГАУПСО «Редакция газеты «Голос Верхней Туры» (по согласованию)
19.	Цапова Елена Геннадьевна	–	Главный специалист Администрации Городского округа Верхняя Тура, председатель Верхнетуринской городской территориальной избирательной комиссии
20.	Представитель Регионального отделения Общероссийского общественного движения «НАРОДНЫЙ ФРОНТ «ЗА РОССИЮ» в Свердловской области	–	(по согласованию)

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 09.06.2023 №71

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54

В соответствии с Порядком формирования и реализации муниципальных программ в Городском округе Верхняя Тура, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 12.05.2023 № 60 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ в Городском округе Верхняя Тура», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В таблице паспорта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2017 № 54 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 14.12.2017 № 81, от 20.04.2018 № 25, от 11.05.2018 № 29, от 04.09.2018 № 72, от 29.10.2018 № 92, от 14.12.2018 № 104, от 28.02.2019 № 29, от 29.03.2019 № 43, от 16.07.2019 № 76, от 07.10.2019 № 109, от 31.10.2019 № 117, от 27.11.2019 № 120, от 14.01.2020 № 3, от 06.03.2020 № 28, от 15.05.2020 № 45, от 06.07.2020 № 63, от 22.10.2020 № 101, от 02.12.2020 № 119, от 28.12.2020 № 135, от 29.01.2021 № 11, от 02.03.2021 № 26, от 22.03.2021 № 36, от 18.06.2021 № 59, от 02.09.2021 № 78, от 27.09.2021 № 87, от 14.01.2022 № 8, от 31.03.2022 № 40, от 07.04.2022 № 46, от 14.07.2022 № 66, от 02.08.2022 № 71, от 23.08.2022 № 76, от 25.08.2022 № 77, от 21.09.2022 № 92, от 08.11.2022 № 103, от 21.11.2022 № 107, от 26.12.2022 № 124, от 09.03.2023 № 25, от 29.03.2023 № 38 и от 22.05.2023 № 63 (далее – муниципальная программа), строки «Объемы финансирования муниципальной программы по годам», «ВСЕГО», и «2023 год» изложить в новой редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам

Table with 2 columns: Source (федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники, средства собственников) and Amount (2023 год, 2024, 2025, 2026, 2027).

2. Приложение № 3 муниципальной программы дополнить строками 221.21-221.25, 267-276, строки 202-206 исключить, изложив его в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Table with 10 columns: Code, Description, and various financial figures. Includes rows 36 through 56.

Table with 10 columns: Code, Description, and various financial figures. Includes rows 104 through 150.

Table with 27 columns: Code, Description, and financial figures for years 2019-2027. Includes rows 1 through 333.

Финансовый план городского округа Верхняя Тура на 2019-2027 годы.

Утвержден
постановлением главы
Городского округа Верхняя Тура
от 14.06.2023 № 274
«О назначении ответственных лиц за
предоставление муниципальных услуг
в Городском округе Верхняя Тура»

**О назначении ответственных лиц за предоставление муниципальных услуг
в Городском округе Верхняя Тура**

№ п/п	Наименование услуги (функции)	Наименование органа местного самоуправления (далее — ОМСУ), (подразделения органа местного самоуправления), муниципального учреждения, предоставляющего муниципальную услугу	ФИО ответственного лица за предоставление муниципальной услуги, номер телефона
1	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Иванников Алексей Викторович 8(34344) 28290 (доб. 156)
2	Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Иванников Алексей Викторович 8(34344) 28290 (доб. 156)
3	Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Желвакова Юлия Владимировна, 8(34344) 28290 (доб.140)

4	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Желвакова Юлия Владимировна, 8(34344) 28290 (доб.140)
5	Выдача разрешений на организацию розничных рынков на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Желвакова Юлия Владимировна, 8(34344) 28290 (доб.140)
6	Продление срока действия разрешения на право организации розничных рынков на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Желвакова Юлия Владимировна, 8(34344) 28290 (доб.140)
7	Оформление разрешения на вселение в муниципальные жилые помещения жилищного фонда, предоставленные на условиях социального найма в Городском округе Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
8	Предоставление гражданам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
9	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
10	Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)

	специализированного жилищного фонда, ордера на жилое помещение		
11	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
12	Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из аварийного жилищного фонда и зон застройки (сноса) на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
13	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
14	Ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
15	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
16	Признание молодых семей участниками подпрограммы "Обеспечение жильем молодых"	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)

17	Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям муниципального образования	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Яновская Марина Владимировна, 8(34344) 28290 (доб. 119)
18	Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных вступительных испытаний, а также о зачислении в образовательное учреждение	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
19	Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
20	Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплины (модулей), годовых календарных учебных графиков	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
21	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)

22	Предоставление путевок детям в организации отдыха в дневных и загородных лагерях	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
23	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательных учреждениях, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
24	Зачисление в образовательное учреждение, реализующее образовательные программы начального общего, основного общего и среднего образования	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
25	Предоставление путевок в организации отдыха детей и их оздоровления в учебное время (за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации)	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
26	Запись на обучение по дополнительной общеобразовательной программе	МКУ «Управление образования Городского округа Верхняя Тура»	Панькова Татьяна Юрьевна 8(34344) 28290 (доб.112)
27	Предоставление однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)

	на территории Городского округа Верхняя Тура		
28	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
29	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
30	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
31	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
32	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
33	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)

	находящихся в частной собственности		
34	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
35	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
36	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Григорьева Альфия Рашитовна, 8(34344) 28290 (доб. 120)
37	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
38	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительстве параметров объекта индивидуального	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)

	жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке		
39	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
40	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
41	Присвоение адреса объекту адресации изменение и аннулирование такого адреса	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
42	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
43	Предоставление лесных участков, расположенных в границах земель лесного фонда, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, а также предоставление юридическим и физическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду,	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)

	заключение договоров купли-продажи лесных насаждений		
44	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Эрмиш Анастасия Олеговна 8(34344) 28290 (доб. 122)
45	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
46	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
47	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
48	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
49	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)

	собственности на территории Городского округа Верхняя Тура	Верхняя Тура	8(34344) 28290 (доб. 124)
59	Предоставление муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура в аренду без проведения торгов	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Закирова Залина Альфтовна 8(34344) 28290 (доб. 124)
60	Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Закирова Залина Альфтовна 8(34344) 28290 (доб. 124)
61	Приним в собственность Городского округа Верхняя Тура имущества, находящегося в частной собственности на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Закирова Залина Альфтовна 8(34344) 28290 (доб. 124)
62	Выдача информации об объектах учета реестра муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Закирова Залина Альфтовна 8(34344) 28290 (доб. 124)
63	Выдача разрешений на вступление в брак несовершеннолетних лицам, достигшим возраста шестнадцать лет	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Хачирова Марсесед Наурбиевна, 8(34344) 28290 (доб. 107)
64	Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	МКУ «Служба единого заказчика»	Плотникова Ирина Николаевна, 8(34344) 28290 (доб. 164)
65	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"	МКУ «Служба единого заказчика»	Кожина Ирина Федоровна 8(34344) 28290 (доб. 166)
66	Выдача документов (выписки из домовоной книги, справок и иных документов) на территории Городского округа Верхняя Тура	МКУ «Служба единого заказчика»	Плотникова Ирина Николаевна, 8(34344) 28290 (доб. 164)

	плане территорий		
50	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
51	Подготовка и утверждение документации по планировке территории	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
52	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
53	Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
54	Выдача градостроительного плана земельного участка	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
55	Согласование местоположения границ земельных участков	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
56	Предоставление информации из информационной системы градостроительной деятельности	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
57	Выдача заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций на территории Городского округа Верхняя Тура	Администрация Городского округа Верхняя Тура	Грибова Елена Алексеевна 8(34344) 28290 (доб. 123)
58	Отчуждение объектов муниципальной	Администрация Городского округа	Закирова Залина Альфтовна

67	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа Верхняя Тура Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжёловесных и (или) крупногабаритных грузов	МКУ «Служба единого заказчика»	Галиуллина Динара Фаритовна, 8(34344) 28290 (доб. 130)
68	Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений	МКУ «Служба единого заказчика»	Галиуллина Динара Фаритовна, 8(34344) 28290 (доб. 130)
69	Доступ к оцифрованным изданиям на территории Городского округа Верхняя Тура	МБУК «Центральная городская библиотека им. Ф.Ф. Павленкова»	Полуянова Елена Викторовна, 8(34344) 47781
70	Доступ к справочно-поисковому аппарату библиотек на территории Городского округа Верхняя Тура	МБУК «Центральная городская библиотека им. Ф.Ф. Павленкова»	Полуянова Елена Викторовна, 8(34344) 47781
71	Информация о театральных и концертных мероприятиях. Киносеансах на территории Городского округа Верхняя Тура	МБУК «Киноvideоцентр «Культура»	Пьянкова Любовь Владимировна, 8(343-44)47325
72	Предоставление информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел на территории Городского округа Верхняя Тура	МБУК «Городской Центр Культуры и Досуга ГО Верхняя Тура»	Носарева Татьяна Викторовна 8(34344) 46546
73	Информация о культурно-досуговых услугах на территории Городского округа Верхняя Тура	МБУК «Городской Центр Культуры и Досуга ГО Верхняя Тура»	Носарева Татьяна Викторовна 8(34344) 46546
74	Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по	Финансовый отдел Администрации Городского округа Верхняя Тура	Лыкасова Надежда Вениаминовна, 8(34344) 28290 (доб. 142)

вопросам применения муниципальных правовых актов о налогах и сборах		
---	--	--

«Администрация Городского округа Верхняя Тура извещает, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация ГО Верхняя Тура (далее – Администрация) информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, уберечь от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию (Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества) по адресу: 624320, Свердловская область, гор. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб.301 (тел.: (34344) 2-82-90, приемные дни: вторник, обед с 12:30 до 13:30) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты: Admintura@yandex.ru

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, а также списки, сформированные УФНС, ранее учтенных объектов недвижимости, сведений о правообладателях которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.v-tura.ru/>

Дополнительно сообщаем, что 23.11.2020 принят Федеральный закон от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающий, что за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее — Закон № 122-ФЗ) права на объект недвижимости, государственная пошлина не уплачивается. Указанные изменения вступили в силу с 01.01.2021.»

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, в фонде данных государственной кадастровой оценки, о месте его размещения, а также о порядке и сроках представления замечаний к нему

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области извещает о размещении с 02.06.2023 проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (далее – проект отчета), в фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – фонд данных) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета (далее – замечания).

Замечания представляют в государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ГБУ) в течение срока размещения проекта отчета в фонде данных, который составляет не менее тридцати календарных дней.

Замечания могут быть представлены любыми лицами в ГБУ или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

ГБУ расположено по адресу: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 13; тел. «горячей линии»: (343) 382-00-72; график работы: понедельник – четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00; адрес электронной почты: deklar@cgko66.ru; адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.cgko66.ru.

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ МО	СТАТУС	АДРЕС
66:38:0102011:1517	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Володарского, д. 29, кв. 11
66:38:0102011:247	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Лермонтова, д. 14, кв. 13
66:38:0102011:189	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Лермонтова, д. 14, кв. 26
66:38:0102011:222	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Лермонтова, д. 14, кв. 2
66:38:0102011:229	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Лермонтова, д. 14, кв. 9
66:38:0102011:613	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, д. 21, кв. 71
66:38:0102011:539	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, д. 21, кв. 28
66:38:0102011:616	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, д. 21, кв. 74
66:38:0102011:934	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей, д. 11, кв. 34
66:38:0102007:179	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 62
66:38:0102007:182	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 60
66:38:0102007:167	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 40
66:38:0102007:166	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 36
66:38:0102007:164	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 32
66:38:0102007:162	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 26
66:38:0102007:161	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 24
66:38:0102007:160	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 22
66:38:0102007:159	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 20
66:38:0102007:158	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 20а
66:38:0102007:157	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 14
66:38:0102006:238	ГО Верхняя Тура	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Восточная, д. 3

Информационное сообщение о проведении торгов

1. Администрация городского округа Верхняя Тура сообщает о проведении торгов по продаже земельных участков.

2. Форма торгов - аукцион открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений по продаже земельных участков.

3. Сведения о предмете торгов:

3.1. Лот № 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101005:575. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Кирова 16. Площадь земельного участка – 906,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1839/22 в размере 120000,00 (сто двадцать тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 24000,0 (двадцать тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 3600,0 (три тысячи шестьсот) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Водообеспечение - Техническая возможность для подключения к системе водоснабжения отсутствует.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.2. Лот 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0102011:1674. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Бажова, 20. Площадь земельного участка – 1492,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1834/23 в размере 290000,0 (двести девяносто тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 58000,0 (пятьдесят тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 8700,0 (восемь тысяч семьсот) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Технические условия:

Водообеспечение – Точка присоединения к системе водоснабжения: водопроводный колодец вблизи жилого дома на улице 8 Марта 7, диаметр существующей сети водоснабжения: 160 мм. Нагрузку на сети водоснабжения объекта строительства определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Оформить разрешение на использование земельного участка под строительство системы водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства от 03.12.2014 г. № 1300. Разработать проект прокладки хозяйственно-питьевого водопровода от

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Водообеспечение - Точка присоединения к системе водоотведения: пластиковый водопровод диаметром 75 мм между домами ул. Красноармейская 48 и ул. Красноармейская 56 с установкой водораспределительного колодца диаметром 1 м, седелки и отключающего запорного устройства. Диаметр существующей сети водоснабжения: 75 мм. Трубопровод – труба SDR-11/ Нагрузку на сети водоснабжения объекта строительства определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Оформить разрешение на использование земельного участка под строительство системы водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства от 03.12.2014 г. № 1300. Разработать проект прокладки хозяйственно-питьевого водопровода от объекта до точки присоединения к существующей водопроводной сети. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Установить узел коммерческого учета ХВС в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта к сетям водоснабжения выполнить в присутствии представителя ООО «АВТ ПЛЮС». В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644. Срок действия технических условий – 1 год.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.4. Лот № 4 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101014:113. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Ленина, 64. Площадь земельного участка – 1243,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1838/23 в размере 116000,0 (сто шестнадцать тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 23200,0 (двадцать три тысячи двести) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 3480,0 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Водообеспечение – В данном районе сетей водоснабжения нет. Ближайшая точка подключения систем водоснабжения ул. Красноармейская 56. Для подключения к существующим сетям согласовать нагрузку на водоснабжение и получить Технические условия на подключение.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих

объекта до точки присоединения к существующей водопроводной сети. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Установить узел коммерческого учета ХВС в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта к сетям водоснабжения выполнить в присутствии представителя ООО «АВТ ПЛЮС». В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644. Срок действия технических условий – 1 год.

Водоотведение – Точка присоединения к системе водоотведения: канализационный колодец вблизи жилого дома ул. Бажова. Диаметр существующей сети водоотведения: 200 мм. Нагрузку на водоотведение объекта строительства определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Оформить разрешение на использование земельного участка под строительство системы водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства от 03.12.2014 г. № 1300. Разработать проект прокладки системы водоотведения от объекта до точки присоединения к существующей канализационной сети. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Установить узел коммерческого учета сточных вод в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта к сетям водоотведения выполнить в присутствии представителя Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644. Срок действия технических условий – 1 год.

Теплоснабжение – Источник теплоснабжения: центральная водогрейная котельная. Точка присоединения: существующая надземная тепловая сеть диаметром 133 мм вдоль домов по ул. 8 Марта 7,9,11. Схема теплоснабжения – закрытая. Место врезки определить проектом. В точке врезки установить запорную арматуру. Тепловую нагрузку на данный объект определить проектом и согласовать с ООО «Новые технологии». Параметры теплоносителя на данном участке тепловой сети: температурный график 95/70°, давление в подающем трубопроводе 4,3 кгс/ см²; давление в обратном трубопроводе – 3,6 кгс/ см²; статическое давление в межотопительный период: 4 кгс/ см². Разработать проект прокладки теплотрассы от точки присоединения до индивидуального жилого дома. Проект согласовать с ООО «Новые технологии». Установить приборы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1034. Проект узла учета согласовать с ООО «Новые технологии». Подключение данного объекта выполнить в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 г. № 787.

Срок действия настоящих технических условий 3 года.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.3. Лот № 3 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101013:534. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Красноармейская, 26. Площадь земельного участка – 1134,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1837/23 в размере 106000,0 (сто шесть тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 21200,0 (двадцать одна тысяча двести) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 3180,0 (три тысячи сто восемьдесят) рублей.

устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.5. Лот № 5 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101014:726. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Молодцова, 42. Площадь земельного участка – 1253,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1836/23 в размере 244000,0 (двести сорок четыре тысячи) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 48800,0 (сорок восемь тысяч восемьсот) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 7320,0 (семь тысяч триста двадцать) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Водообеспечение - Точка присоединения к системе водоотведения: пластиковый водопровод диаметром 125 мм между домами ул. Красноармейская 48 и ул. Красноармейская 56 с установкой водораспределительного колодца диаметром 1 м, седелки и отключающего запорного устройства. Диаметр существующей сети водоснабжения: 100 мм. Нагрузку на сети водоснабжения объекта строительства определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Оформить разрешение на использование земельного участка под строительство системы водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства от 03.12.2014 г. № 1300. Разработать проект прокладки хозяйственно-питьевого водопровода от объекта до точки присоединения к существующей водопроводной сети. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Установить узел коммерческого учета ХВС в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта к сетям водоснабжения выполнить в присутствии представителя ООО «АВТ ПЛЮС». В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644. Срок действия технических условий – 1 год.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

3.6. Лот № 6 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0101008:34. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Молодцова, 67. Площадь земельного участка – 978,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10.04.2023 № 1840/23 в размере 190000,0 (сто девяносто тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 38000,0 (тридцать

восемь тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 5700,0 (пять тысяч семьсот) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Водоснабжение - Точка присоединения к системе водоотведения: чугунный водопровод диаметром 100 мм между домами ул. Молодцова 51 (в переулке Макиеровском) с установкой водораспределительного колодца диаметром 1 м, и отключающего запорного устройства. Диаметр существующей сети водоснабжения: 100 мм. Нагрузку на сети водоснабжения объекта строительства определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Оформить разрешение на использование земельного участка под строительство системы водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства от 03.12.2014 г. № 1300. Разработать проект прокладки хозяйственно-питьевого водопровода от объекта до точки присоединения к существующей водопроводной сети. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Установить узел коммерческого учета ХВС в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта к сетям водоснабжения выполнить в присутствии представителя ООО «АВТ ПЛЮС». В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644. Срок действия технических условий – 1 год.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

3.7. Лот № 7 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0102015:445. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Крупской 1. Площадь земельного участка – 803,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 19.12.2022 № 8609/22 в размере 122000,0 (сто двадцать две тысячи) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 24400,0 (двадцать четыре тысячи четыреста) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 3660,0 (три тысячи шестьсот шестьдесят) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Технические условия:

Водоснабжение - Техническая возможность для подключения к системе водоснабжения отсутствует.

Водоотведение – Техническая возможность для подключения к системе водоотведения ООО «АВТ ПЛЮС» отсутствует. В целях предотвращения негативных воздействий на экологию сточных вод разработать проект с последующей установкой локальных очистных (септик).

Срок действия настоящих технических условий 1 год.

Теплоснабжение – В связи с отсутствием в данном районе источников теплоснабжения и тепловых сетей, предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

Газоснабжение: техническая возможность подключения имеется.

Основание проведения аукциона - Распоряжение главы Городского округа Верхняя Тура «О проведении аукциона по продаже земельных участков» от 13.06.2023 года № 123 .

4. Организатор аукциона – Администрация Городского округа Верхняя Тура.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 13 июня 2023 года по 12 июля 2023 г. в приемные дни с 8:00 до 17:00 (обед с 12 час.30 мин. до 13 час. 18 мин) по адресу Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, № 77, кабинет № 302.

6. Дата, место и порядок подведения итогов аукциона (проведение аукциона) 14 июля 2023 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, № 77.

7. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: в рабочее время по предварительному согласованию со специалистом управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Городского округа Верхняя Тура.

8. Заявка подается по установленной форме в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

9. Задаток должен поступить не позднее 12 июля 2023 года на расчетный счет ФО ГО Верхняя Тура (Администрация Городского округа Верхняя Тура 05623000360) ИНН 6620002908, КПП 668101001 р/сч. 03232643657340006200, Уральское ГУ банка России УФК по Свердловской области г.Екатеринбург БИК 016577551. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенное с Администрацией Городского округа Верхняя Тура соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Участникам аукциона, не ставшими победителями, задаток возвращается в течение 3-х дней с момента проведения торгов.

10. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 июля 2023 года по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина 77.

Комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Администрации Городского округа Верхняя Тура установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов.

11. Порядок определения победителей аукциона:

Победителями аукциона признается участник, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене.

12. Для участия в торгах заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении торгов срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

14. В случае, если аукцион признан не состоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, единственный участник аукциона не позднее, чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли продажи выставляемого на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона.

15. Не допускается заключение договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, если в аукционе участвовали менее двух участников, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети Интернет - www.torgi.gov.ru и на интернет портале Городского округа Верхняя Тура.

3.8. Лот 8 - Земельный участок из земель населенных пунктов. Кадастровый номер 66:38:0102011:1530. Местоположение: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. 8 Марта 4. Площадь земельного участка – 1099,0 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (далее – Участок).

Рыночная стоимость Участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 19.12.2022 № 8610/22 в размере 160000,00 (сто шестьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 20 процентов от начальной цены земельного участка – 32000,0 (тридцать две тысячи) рублей.

«Шаг аукциона»: в размере 3 процента от начальной цены земельного участка – 4800,0 (четыре тысячи восемьсот) рублей.

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

Технические условия:

Водоснабжение и водоотведение – Точка присоединения к системе водоснабжения: существующий водопровод Ду 200 по ул. Грובה. Давление в водопроводной сети 3,5 кгс/ см². С учетом перспективного развития диаметр трубопровода от врезки в существующий водопровод предусмотреть не менее 100 мм. В точке присоединения установить водопроводный колодец с запорной арматурой. Точка присоединения к системе водоотведения: существующий колодец самотечного коллектора между улицами Грובה и Бажова. Провести реконструкцию канализационного колодца. Присоединение к системе водоотведения выполнить с установкой обратных клапанов. Нагрузку на водоснабжение и водоотведение объекта определить проектом и согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Разработать проект прокладки водопровода и системы водоотведения от точки присоединения до проектируемого объекта. Проект согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». В точке подключения установить приборы коммерческого учета воды, сточных вод в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 года № 776. Проект узла учета согласовать с ООО «АВТ ПЛЮС». Подключение объекта строительства выполнить в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 в присутствии представителя ООО «АВТ ПЛЮС». Срок действия настоящих технических условий 3 года.

Теплоснабжение – Источник теплоснабжения: центральная водогрейная котельная. Точка присоединения: существующая надземная тепловая сеть диаметром 300 мм. Схема теплоснабжения – закрытая. Место врезки определить проектом. В точке врезки установить запорную арматуру Тепловую нагрузку на данный объект определить проектом и согласовать с ООО «Новые технологии». Параметры теплоносителя на данном участке тепловой сети температурный график – 95/70°, давление в подающем трубопроводе 4,3 кгс/ см²; давление в обратном трубопроводе – 3,6 кгс/ см²; статическое давление в межотопительный период: 3 кгс/ см². С учетом перспективного развития, диаметр трубопровода от врезки в существующую тепловую сеть предусмотреть не менее 100 мм. Дополнительные условия: Разработать проект прокладки теплотрассы от точки присоединения до подключаемого объекта. Проект согласовать с ООО «Новые технологии» В точке присоединения установить приборы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1034. Проект узла учета согласовать с ООО «Новые технологии» Подключение данного объекта выполнить в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 г. № 787. Срок действия настоящих технических условий 3 года.

Электроснабжение – согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», технические условия являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, согласно вышеуказанных правил для присоединения данного объекта к электрическим сетям необходимо заключить договор на технологическое присоединение.

16. Получить дополнительную информацию о земельных участках можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Иканина, №77, кабинет № 302, по телефонам: (34344) 2-82-90 в сети Интернет - www.torgi.gov.ru и на интернет портале Городского округа Верхняя Тура.

