



# **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК** **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№20 (91) 03 июля 2023 г.

**О порядке проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 05.07.2017 № 215 «О Порядке проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 23.08.2017 № 49 «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура».
2. Утвердить порядок проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура (прилагается).
3. Утвердить состав инвентаризационной комиссии Городского округа Верхняя Тура (прилагается).
4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике

3

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Городского округа Верхняя Тура  
от 27.06.2023 №75  
«О порядке проведения  
инвентаризации дворовых территорий,  
общественных территорий, уровня  
благоустройства индивидуальных  
жилых домов и земельных участков,  
предоставленных для их размещения,  
расположенных на территории  
Городского округа Верхняя Тура»

4

– дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовая территория);

– общественная территория – территория соответствующего функционального назначения, постоянно доступная для общего пользования (площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк и иная территория муниципального образования), используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом, иное) (далее - общественная территория);

– паспорт благоустройства – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, комфортных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных);

– паспорт благоустройства – итоговый документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству.

4. При проведении инвентаризации рекомендуется провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

Инвентаризации подлежат все дворовые, общественные территории, территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура.

Неразмежеванные земельные участки также подлежат инвентаризации.

5. Инвентаризация дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, осуществляется не реже одного раза в три года.

6. Инвентаризация дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, осуществляется при участии следующих представителей: дворовых территорий – при участии собственников помещений в многоквартирных домах и представителей, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов;

**Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура**

**Раздел 1. Общие положения**

1. Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура (далее – Порядок) устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура.

2. Целью проведения инвентаризации является определение перечня дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на Городского округа Верхняя Тура, оценки и анализа текущего (технического) состояния, выявления территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018-2027 годы» (далее – муниципальная программа на 2018-2027 годы).

3. В целях реализации Порядка используются следующие понятия:

– инвентаризация – выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

общественных территорий – при участии представителей отделов (комитетов) архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, культуры, по управлению муниципальным имуществом, представителей общественности и представителей депутатского корпуса;

индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, - при участии собственника (представителя собственника).

## Раздел 2. Муниципальная инвентаризационная комиссия

7. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия).

8. Состав, полномочия Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется решением органа местного самоуправления муниципального образования.

9. Минимальный численный состав Комиссии – не менее пяти человек.

10. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном решением органа местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура.

11. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком проведения инвентаризации, утвержденным решением органа местного самоуправления Городского округа Верхняя Тура и устанавливающим срок завершения обследования всех подлежащих инвентаризации территорий.

В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

Не позднее пяти рабочих дней с момента утверждения график проведения инвентаризации размещается на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Городского округа Верхняя Тура.

12. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также Порядком.

## Раздел 3. Порядок проведения инвентаризации

13. Инвентаризация проводится путем натурального обследования

участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, оформляется паспорт благоустройства на каждый объект инвентаризации, по форме согласно приложению к Порядку.

В части дворовой территории допускается оформление паспорта благоустройства на группу многоквартирных домов, имеющих общую придомовую территорию.

17. В паспорте благоустройства отображается следующая информация:

– о собственниках земельных участков, образующих общественную территорию;

– о собственниках земельных участков, находящихся в границах дворовой территории (в случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенной в таком многоквартирном доме);

– границы и общая площадь (в квадратных метрах) земельных участков, формирующих территорию объекта инвентаризации;

– ситуационный план;

– перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию;

– вид общественной территории (площадь, набережная, парк, сквер, иное);

– перечень нежилых объектов капитального строительства, сооружений, расположенных в границах дворовой территории;

– площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;

– имеющееся в наличии и планируемое к размещению оборудование (элементы) благоустройства и его характеристики (текстовые комментарии);

– сведения о текущем состоянии (в том числе общий уровень благоустройства - состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм и иное);

– сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий;

– нанесение объектов благоустройства на карту (паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами).

18. Составление и регистрация паспортов благоустройства осуществляется секретарем Комиссии.

19. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию.

Новый паспорт общественной территории разрабатывается в случае образования новой общественной территории.

Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.

20. Актуализация паспорта дворовой, общественной территорий проводится

территории и расположенных на ней элементов.

14. При проведении инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура (далее – объекты инвентаризации), осуществляется:

– определение границ дворовой и общественной территории (при определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории; не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозяйственных объектов);

– выявление фактического наличия объектов инвентаризации, их характеристик;

– формирование единой базы данных об установленном оборудовании на объектах инвентаризации;

– определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности их эксплуатации;

– проведение визуального и функционального осмотра оборудования (элементов), расположенного на объектах инвентаризации с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности (необходимо описать все элементы (оборудование) благоустройства);

– отражение наличия технической и организационной документации по соблюдению правил эксплуатации оборудования (паспорта, инструкции, журналы осмотров);

– приведение учетных данных в соответствие с фактическими параметрами объектов инвентаризации;

– выявление собственников (владельцев) объектов инвентаризации и пользователей;

– выявление владельцев земельных участков, на которых расположены объекты инвентаризации (за исключением дворовой территории);

– фотофиксацию объектов инвентаризации, оборудования (элементов), зданий, строений, сооружений (нежилых, объектов капитального (некапитального) строительства), расположенных в границах территории.

15. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории Городского округа Верхняя Тура, при условии, что дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению граждан и сносу многоквартирного дома.

## Раздел 4. Порядок оформления результатов инвентаризации

16. По результатам инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных

в случае изменения данных о дворовой, общественной территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте.

## Раздел 5. Мероприятия, проводимые по результатам инвентаризации

21. По результатам инвентаризации проводятся следующие мероприятия:

– формируется адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018-2027 годы;

– формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018-2027 годы;

– формируется адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в муниципальном образовании;

– формируются соглашения для заключения с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, об их благоустройстве в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в муниципальном образовании.

Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования рекомендуется устанавливать (утверждать) в муниципальной программе по благоустройству территории.

## Раздел 6. Передача результатов инвентаризации в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства

22. Результаты инвентаризации заносятся в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

23. По итогам проведения инвентаризации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства местоположение границ земельного участка отображается в графической части путем определения координат, характерных точек таких границ.

В качестве картографической подосновы для нанесения координат границ (либо объектов благоустройства) используются Публичная кадастровая карта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии либо региональная геоинформационная система. Координаты границ (либо объектов

благоустройства) указываются в системах WGS 1984 и СК-42.

24. Перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию, формируется в соответствии со справочником Федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС). При отсутствии адреса многоквартирного дома в ФИАС муниципальное образование инициирует процедуру добавления адреса в справочник ФИАС.

25. По каждому объекту (элементу) благоустройства проведена фототаксация с загрузкой фотоматериалов в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

Размер используемых фотографий должен быть не менее 1024 пикселей на 768 пикселей, размерность глубины цвета должна быть не менее 24 бита. Допустимы форматы фотоматериалов JPEG и TIF.

В правом нижнем углу фотоматериалов должна быть подпись, содержащая информацию о дате и времени.

26. При подготовке фотоматериалов не допускается:

- многократное использование одних и тех же фотоматериалов для разных объектов и территорий;
- использование в качестве изображений объектов и территорий скриншоты из сторонних программ (спутниковые карты, снимки из картографических сервисов и т.п.);
- использование в качестве изображений объектов и территорий скан-копий эскизных проектов и иные графические материалы, сделанные не в процессе натурального обследования;
- использование фотоматериалов общего плана дворовой и общественной территории для графического отображения элемента благоустройства. Каждый из объектов благоустройства должен быть четко виден на фотографии.

Приложение к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура

Форма

Паспорт (инвентарный) благоустройства дворовой территории

Номер паспорта \_\_\_\_\_  
 Дата оформления паспорта \_\_\_\_\_  
 Адрес многоквартирного дома (МКД) \_\_\_\_\_  
 Собственник (правообладатель) земельного участка \_\_\_\_\_  
 Управляющая (обслуживающая, ТСЖ, ЖК, СПК, ЖСК, иная) организация МКД \_\_\_\_\_  
 (наименование, юридический адрес, телефон)  
 Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_  
 Административно-территориальная принадлежность \_\_\_\_\_  
 (городской округ Свердловской области)

Сведения о МКД и дворовой территории

№ п/п	Имя МКД	Год постройки	Полный адрес жилого здания	Этажность МКД	Количество подъездов в МКД	Количество жилых помещений (квартир) в МКД	Количество проживающих граждан, человек	Использование помещений в МКД, не связанных с жилищными	Собственная площадь дворовой территории, кв. м	Использование территории МКД, не связанной с жилищными	Планы работ (с указанием сроков, требует ремонта)	Планы работ (с указанием сроков, требует ремонта)	Уровень благоустройства дворовой территории, %
1.													
2.													
и.													

Схема дворовой территории

Экспликация:	Условные обозначения:
--------------	-----------------------

Экспликация к схеме

1. Здания, сооружения (нежилое капитальное)

№ п/п	Наименование	Площадь застройки, кв. м	Текущее состояние (отличное, среднее, требует ремонта)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремонта)	Уровень благоустройства, %
1.	Гараж				
2.	Офисное здание				
3.	Магазин				
4.	Трансформаторная подстанция				
5.	Хозяйственная постройка				
6.	Туалет				
7.	Учреждение культуры, образования, здравоохранения				
8.	Тепловой пункт				
9.	Незавершенный (строительством) объект				
10.	Заброшенный объект				
11.	Иное				



6. Освещение

№ п/п	Наименование	Количе- ств. единиц	Площадь, кв. м	Прогнози- ровать	Текущее состояние (ухожено, требует обслуживания, требует ухода, замены)	Газон		«Живая лужайка»		«Вертикальное озеленение»		Уровень благоустройства, %
						Тип (объемный, партерный, разнотравный, луговой)	Назначение (объемный, партерный, разнотравный, луговой)	Состав (лиственные, хвойные, цветущие, вечнозеленые)	Высота (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)	Техника ухода (формирование, регулярный)	Высота насады (формирование, свободно)	
1.	Газон											
2.	«Живая лужайка»											
3.	«Вертикальное озеленение»											
4.	Иное											

6.1. Освещение (объекты озеленения)

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Текущее состояние (ухожено, требует обслуживания, требует ухода, замены)	Дерево		Кустарник	Цветник	Уровень благоустройства, %
				Высота (до 1 метра, 1 - 2 метра, 2 - 4 метра, более 4 метров)	Вид (декоративное, листопадное, вечнозеленое, лиственное плодояное)			
1.	Дерево							
2.	Кустарник							
3.	Цветник							
4.	Иное							

7. Освещение

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Текущее состояние (отлично, требует обслуживания, требует ухода, замены, нуждается в ремонте)	Опоры линии электропередач		Светильники		Уровень благоустройства, %
				Высота опоры (более 3х метров, 3 - 5 метров, 5 - 7 метров, постоянный)	Тип опоры (металлическая, деревянная, бетонная, иное)	Состояние покрытия (оригинал, требуется окраска, требуется не требуется)	Тип (уличный, архаичный, ломаный, современный, вычланный, старомодный, иное)	
1.	Светильники							
2.	Опоры линии электропередач							

8. Иное (элементы благоустройства)

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Текущее состояние (ухожено, требует обслуживания, требует ухода, замены, нуждается в ремонте)	Ограждение		Устройство прилегающей территории		Уровень благоустройства, %
				Материал (железо, бетон, дерево, иное)	Тип (столбчатое, сплошное, с решеткой, просекание)	Состояние (оригинал, требуется окраска, требуется не требуется)	Материал (металл, бетон, пластик, дерево, иное)	
1.	Ограждение							
2.	Устройство прилегающей территории							
3.	Информационный стенд							
4.	Иное							
5.	Иное							

Потребность в благоустройстве дворовой территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

N п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Покрытие поверхности	кв. м				
2.	Обеспечение наружного освещения (светильники, опоры, кабель)	ед.				
3.	Установка скамеек	ед.				
4.	Установка урн	ед.				
				ВСЕГО		

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

N п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Установка детского игрового оборудования					
2.	Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов					
3.	Организация детских игровых площадок					
4.	Организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)					
5.	Развитие дорожно-тропиночной сети					
6.	Установка элементов городской мебели					
7.	Организация площадки для					

	отдыха взрослых								
8.	Озеленение соответствующей территории								
9.	Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)								
10.	Устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей								
11.	Организация площадки для выгула и дрессировки собак								
12.	Устройство площадки хозяйственного назначения								
13.	Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов								
14.	Использование коммунально-бытового оборудования, в том числе на площадках хозяйственного назначения								
15.	Применение усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях								
16.	Устройство плоскостных сооружений (теннисные, хоккейные, футбольные и другие корты)								
17.	Устройство ступеней, лестниц на перепадах рельефа								
18.	Водоотводные каналы для сбора и отвода воды с дворовой территории								
19.	Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения								
									ВСЕГО



№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень, (оборудования)	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, необходимые мероприятия)	Детские, спортивные площадки (детские, спортивные)	Описание ограждения (забор, сетка, колючая проволока, бетон, асфальт, иное)	Вид и перечень, (оборудования)	Вид покрытия	Площадь, кв. м	Количество, ед.изм.	Наименование	Уровень благоустройства, %
1.	Детская площадка													
2.	Спортивная площадка													
3.	Площадка для отдыха													
4.	Площадка выгула собак для жителей													
5.	Иные сооружения													

3.1. Площадные сооружения (совместного назначения)

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень, (оборудования)	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, необходимые мероприятия)	Количество, ед.изм.	Тип	Материал	Вместимость, куб. м	Описание ограждения (забор, сетка, колючая проволока, бетон, асфальт, иное)	Наименование	Уровень благоустройства, %
1.	Контейнерная площадка											
2.	Навигатор твердых коммунальных отходов											
3.	Иные											

4. Дорожно-транспортная сеть

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Размеры	Вид покрытия	Вид и перечень, (оборудования)	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, необходимые мероприятия)	Количество, ед.изм.	Тип	Материал	Вместимость, куб. м	Описание ограждения (забор, сетка, колючая проволока, бетон, асфальт, иное)	Наименование	Уровень благоустройства, %
1.	Проезды												
2.	Проезды												
3.	Автомобили												
4.	Велопроходы												
5.	Пешеходные дорожки												
6.	Дорожки												
7.	Озеленение												
8.	Специальные велодорожки												
9.	Парки, скверы для маломобильных групп населения												
10.	Иные варианты сети												

5. Малые архитектурные формы (бюльвары, детские (игровые, спортивные) площадки)

№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Материал	Вид и перечень, (оборудования)	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, необходимые мероприятия)	Количество, ед.изм.	Тип	Материал	Вместимость, куб. м	Описание ограждения (забор, сетка, колючая проволока, бетон, асфальт, иное)	Наименование	Уровень благоустройства, %
1.	Детская площадка											
1.1	Песочница											
1.2	Кортеж											
1.3	Клещи											

1.4	Горка												
1.5	Качеля												
1.6	Дочка												
1.7	Батут												
1.8	Комплексный объект												
1.9	Иные сооружения												
2.	Спортивная площадка												
2.1	Тренижер												
2.2	Параллельные брусья												
2.3	Турник												
2.4	Шведская стена												
2.5	Иные сооружения												

5.1. Малые архитектурные формы (элементы городской мебели)

№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Площадь, кв. м	Состояние	Ширина	Высота	Формы	Стол	Беседка	Элементы для маломобильных групп населения	Уровень благоустройства, %
1.	Стол										
2.	Скамья										
3.	Беседка										
4.	Торжера										
5.	Навес										
6.	Иные сооружения										

6. Озеленение

№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Площадь, кв. м	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, необходимые мероприятия)	Прочие	Газон	Дерево	Кустарник	Цветник	Уровень благоустройства, %
1.	Газон									
2.	«Живая игорода»									
3.	«Вертикальное озеленение»									
4.	Иные благоустройства									

6.1. Озеленение (элементы озеленения)

№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Площадь, кв. м	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, требует ухода, замены)	Вид	Высота	Ширина	Формы	Стол	Беседка	Элементы для маломобильных групп населения	Уровень благоустройства, %
1.	Дерево											
2.	Кустарник											
3.	Цветник											
4.	Иные насаждения											

7. Озеленение

№ п/п	Наименование	Количество, ед.изм.	Площадь, кв. м	Текущее состояние (отличие, требует обслуживания, требует ухода, замены)	Вид	Высота	Ширина	Формы	Стол	Беседка	Элементы для маломобильных групп населения	Уровень благоустройства, %
1.	Озеленение											

2. Оперативная информация		8. Индексы (элементы благоустройства)										Уровень благоустройства, %
№ п/п	Наименование	Количество объектов	Текущее состояние (отсутствие, требует обслуживания, требует первоочередной профилактики)	Ограждение		Фотопанель		Водоём		Наименование (наименование ступи)		
				Материал (металл, пластик, бетон, дерево, иное)	Тип (сплошное, просеянное)	Состояние (покрытие, покрытие, покрытие, покрытие, покрытие, покрытие)	Материал (металл, пластик, бетон, дерево, иное)	Размер (до 0,5 метра, 0,5 - 2 метра, 2 метра)	Тип (пруда, каскад, бассейн, иное)			Протяженность
1.	Фонтан											
2.	Ограждение											
3.	Информационный стенд											
4.	Водоём											
5.	Иные											

7.	Организация площадки для отдыха взрослых											
8.	Озеленение соответствующей территории											
9.	Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)											
10.	Устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей											
11.	Организация площадки для выгула и дрессировки собак											
12.	Устройство площадки хозяйственного назначения											
13.	Обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов											
14.	Использование коммунально-бытового оборудования, в том числе на площадках хозяйственного назначения											
15.	Применение усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях											
16.	Устройство плоскостных сооружений (теннисные, хоккейные, футбольные и другие корты)											
17.	Устройство ступеней, лестниц на перепадах рельефа											

## Потребность в благоустройстве дворовой территории

## Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Покрытие поверхности	кв. м				
2.	Обеспечение наружного освещения (светильники, опоры, кабель)	ед.				
3.	Установка скамеек	ед.				
4.	Установка урн	ед.				
ВСЕГО						

## Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1.	Установка детского игрового оборудования					
2.	Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов					
3.	Организация детских игровых площадок					
4.	Организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)					
5.	Развитие дорожно-тропиночной сети					
6.	Установка элементов городской мебели					

18.	Водоотводные каналы для сбора и отвода воды с дворовой территории					
19.	Обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения					
ВСЕГО						

Форма

Паспорт (инвентарный) \*  
 благоустройства индивидуальных жилых домов и  
 земельных участков, предоставленных для их размещения,  
 расположенных на территории муниципальных образований  
 Свердловской области

Номер паспорта \_\_\_\_\_  
 Дата оформления паспорта \_\_\_\_\_  
 Адрес жилого дома \_\_\_\_\_  
 Тип жилого дома (ИЖС, блокированный) \_\_\_\_\_  
 Собственник (правообладатель) объекта индивидуального жилищного  
 строительства и придомового земельного участка \_\_\_\_\_  
 Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_  
 Административно-территориальная принадлежность \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (городской округ Свердловской области)

Сведения о жилом доме и территории:

Уровень благоустройства территории, %	Оценка физического состояния территории индивидуальной жилой застроенной (благоустроенная) (неблагоустроенная)	Наличие построек на придомовой территории	Наличие ограждения	Площадь застройки дома, кв. м	Общая площадь территории, кв. м	Количество проживающих граждан, человек	Этажность дома	Год постройки	Адрес жилого дома	№ п/п

34

Схема территории

Экспликация:	Условные обозначения:
--------------	-----------------------

1. Текущее состояние объектов инвентаризации

№ п/п	Наименование	Текущее состояние (отличное, среднее, требует ремонта)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремонта)	Уровень благоустройства, %
1.	Фасад			
2.	Ограждение			
3.	Придомовая территория			
4.	Иное			

2. Перечень элементов благоустройства, расположенных на прилегающей территории

№ п/п	Наименование	Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта (замены), незначительные повреждения)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремонта)	Уровень благоустройства, %
1.	Освещение			
2.	...			
3.	Иное			

3. Информация о подписании соглашения

№ п/п	Наименование	Дата подписания соглашения	Номер соглашения	Виды ремонтных работ	Срок выполнения благоустройства

\* Ввиду ограниченного доступа к территориям и объектам инвентаризация объектов индивидуального жилищного строительства проводится в упрощенном порядке.

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением Администрации  
 Городского округа Верхняя Тура  
 от 27.06.2023 №75  
 «О порядке проведения  
 инвентаризации дворовых территорий,  
 общественных территорий, уровня  
 благоустройства индивидуальных  
 жилых домов и земельных участков,  
 предоставленных для их размещения,  
 расположенных на территории  
 Городского округа Верхняя Тура»

## Состав инвентаризационной комиссии Городского округа Верхняя Тура

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1. Веснин Иван Сергеевич        | – Глава Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии   |
| 2. Дементьева Эльвира Рашитовна | – Первый заместитель главы Городского округа Верхняя Тура, заместитель председателя комиссии  |
| 3. Низамова Гузель Радиковна    | – Ведущий специалист планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура, секретарь комиссии                     |
| Члены комиссии:                 |   |
| 4. Жиделев Евгений Васильевич   | – Директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Верхнетуринская» (по согласованию)                            |
| 5. Кирьянов Аркадий Юрьевич     | – Директор муниципального казенного учреждения «Служба единого заказчика»   |
| 6. Кушнирук Ирина Петровна      | – Начальник Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура |
| 7. Желвакова Юлия Владимировна  | – Начальник планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура  |

**О внесении изменений в Порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2020 № 93**

В соответствии со статьями 78.2 и 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Администрация Городского округа Верхняя Тура  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 29.09.2020 № 93, следующее изменение:

подпункт 7 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«7) сроки выполнения работ (приобретения объекта), в том числе плановая дата начала и плановая дата окончания работ (срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта);».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Эльвиру Рашитовну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

2

19) Осуществлять иные полномочия по решению вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений.»

2. Начальнику муниципального казенного учреждения «Управление образования Городского округа Верхняя Тура» Паньковой Татьяне Юрьевне осуществить все необходимые действия по государственной регистрации изменений в Устав.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Аверкиеву Ирину Михайловну.

Глава городского округа

И.С. Веснин

**О внесении изменений в Устав Муниципального казенного учреждения «Управление образования Городского округа Верхняя Тура», утвержденное постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от 20.12.2019 № 323**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура от 13.01.2021 № 5 «О мерах по реализации Федерального закона от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» в Городском округе Верхняя Тура» и распоряжением главы Городского округа Верхняя Тура от 19.04.2023 № 82 «О назначении ответственных за координацию деятельности в области профилактики терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений на территории Городского округа Верхняя Тура»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Устав муниципального казенного учреждения «Управления образования Городского округа Верхняя Тура», утвержденного постановлением Главы Городского округа Верхняя Тура от 20.12.2019 № 323 (далее по тексту – устав):

1.1. Пункт 3 Устава дополнить подпунктами следующего содержания:

«16) Организация и проведение в подведомственных учреждениях информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприязни идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий.

17) Участвовать в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, организуемых федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

18) Обеспечивать выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов, находящихся в муниципальной собственности и в подведомственных учреждениях.

Постановление главы Городского округа Верхняя Тура  
от 30.06.2023 № 297

**О внесении изменений в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 25.02.2009 № 45**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденный постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 25.02.2009 № 45 «Об утверждении «Генеральной схемы очистки территории Городского округа Верхняя Тура на 2007 и последующие годы», с изменениями, внесенными постановлениями главы Городского округа Верхняя Тура от 07.02.2019 № 30, от 19.07.2019 № 161, от 26.07.2019 № 172, от 06.08.2019 № 183, от 03.09.2019 № 201, от 13.11.2019 № 277, от 13.12.2019 № 310, от 24.01.2020 № 42, от 06.04.2020 № 112, от 21.12.2020 № 371, от 02.08.2021 № 173, от 06.09.2021 № 201, от 16.09.2021 № 210, от 29.09.2021 № 219, от 22.10.2021 № 241, от 16.11.2021 № 267, от 23.12.2021 № 312, от 30.12.2021 № 322, от 28.01.2022 № 29, от 11.03.2022 № 64, от 17.03.2022 № 67, от 18.04.2022 № 106, от 04.05.2022 № 114, от 12.10.2022 № 266, от 25.10.2022 № 274, от 19.01.2023 № 28, от 01.02.2023 № 49, от 01.03.2023 № 93, от 05.05.2023 № 176, от 29.05.2023 № 229, от 02.06.2023 № 247, от 19.06.2023 № 278 изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И.С. Веснин

### **Уважаемые жители!**

Администрация Городского округа Верхняя Тура напоминает о необходимости и важности своевременного оформления прав собственности на принадлежащие гражданам объекты недвижимости (квартиры, жилые дома, гаражи), в том числе в целях защиты имущества от посягательств мошенников и недопущения нарушения имущественных прав.

Для регистрации Вы можете обратиться в офис Многофункционального центра Свердловской области (МФЦ по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Машиностроителей д. 7А). При себе иметь: документ на право собственности (договор приватизации, дарения, купли-продажи и иные), паспорт, СНИЛС.

Регистрация осуществляется **БЕСПЛАТНО!**

По результатам государственной регистрации прав Вам будет предоставлена выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая актуальную информацию об объекте недвижимого имущества и зарегистрированных прав.

По всем интересующим вопросам можно обратиться в Администрацию Городского округа Верхняя Тура ул. Иканина д.77, каб. 301, 303, (пн-пт с 8:00 до 17:00, обед с 12.30-13.30), либо по телефону: (34344) 2-82 -90 (доб. 122, 125).