



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК **«Администрация Городского округа Верхняя Тура»**

Периодическое печатное издание

№27 (98) 18 августа 2023 г.

О признании утратившим силу распоряжение Администрации Городского округа Верхняя Тура

В связи с увеличением среднегодового объема закупок МКУ «Служба единого заказчика», образованием контрактной службы в соответствии с пунктом 1 статьи 38 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

1. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Городского округа Верхняя Тура от 28.02.2020 № 33 «О назначении контрактных управляющих».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского округа

И.С. Веснин

2

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И.С. Веснин

О создании комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.05.2019 № 115 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура», Администрация Городского округа Верхняя Тура

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура.

2. Утвердить:

1) положение о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура (приложение 1);

2) состав комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура (приложение 2).

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3

Приложение № 1
утверждено
постановлением Администрации
Городского округа Верхняя Тура
«О создании комиссии по вопросам
размещения нестационарных
торговых объектов, внесению
изменений и дополнений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Городского округа Верхняя Тура
от 16.08.2023 № 98

**Положение
о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов,
внесению изменений и дополнений в схему размещения
нестационарных торговых объектов на территории
Городского округа Верхняя Тура**

1. Общие положения

1. Комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура (далее - Комиссия) является постоянно действующим органом и собирается по мере необходимости.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 2017 года № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.05.2019 № 115 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура», и настоящим Положением.

3. Целью работы Комиссии является создание благоприятных условий для обеспечения населения (жителей) Городского округа Верхняя Тура услугами торговли, достижение нормативов минимальной обеспеченности торговыми площадями и размещения нестационарных торговых объектов (далее - объекты), а также соблюдение требований действующего законодательства, регламентирующего порядок размещения объектов на территории Городского округа Верхняя Тура.

2. Основные функции комиссии

4. Комиссией осуществляются следующие функции:
- рассмотрение заявлений с предложениями о включении (исключении) в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура и внесению в нее изменений и дополнений.

3. Права и обязанности комиссии, ее отдельных членов

5. Комиссия обязана:

1) проверять соответствие лиц, подавших заявления с предложениями о включении (исключении) в Схему, предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

6. Члены Комиссии обязаны:

1) лично присутствовать на заседаниях Комиссии;

2) соблюдать правила рассмотрения заявлений с предложениями о включении (исключении) в Схему;

3) не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения Комиссии, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7. Члены Комиссии вправе:

1) выступать по вопросам на заседаниях Комиссии;

2) проверять правильность содержания протокола.

8. Члены Комиссии имеют право письменно изложить свое особое мнение, которое прилагается к протоколу.

9. Члены Комиссии:

1) присутствуют на заседаниях Комиссии и принимают решения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии настоящим Положением и законодательством Российской Федерации;

2) осуществляют рассмотрение заявлений с предложениями о включении (исключении) в Схему;

3) подписывают протокол;

4) осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

10. Председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой Комиссии и обеспечивает выполнение требований настоящего Положения;

2) объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;

3) открывает и ведет заседания Комиссии;

4) определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

5) подписывает протокол;

6) осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

11. Секретарь Комиссии:

1) осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе заблаговременно извещает лиц, принимающих участие в работе комиссии, о времени и месте проведения заседаний и обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

2) в ходе проведения заседаний Комиссии ведет и оформляет протокол;

3) осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4. Регламент работы комиссии

12. Работа Комиссии осуществляется на заседаниях. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50% от общего числа членов.

13. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель либо в его отсутствия заместитель председателя Комиссии. Голосование осуществляется открыто.

14. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают члены Комиссии, присутствующие на заседании.

Приложение № 2
утверждено
постановлением Администрации
Городского округа Верхняя Тура
«О создании комиссии по вопросам
размещения нестационарных
торговых объектов, внесению
изменений и дополнений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Городского округа Верхняя Тура
от 16.08.2023 № 98

Состав

комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура

- | | | |
|-----------------|------------------------------|--|
| 1. | Дементьева Эльвира Рашитовна | – Первый заместитель главы Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии. |
| 2. | Кушнирук Ирина Петровна | – начальник управления по архитектуре, градостроительству и муниципальному имуществу Администрации Городского округа Верхняя Тура, заместитель председателя Комиссии |
| 3. | Тарасова Ольга Альбертовна | – старший инспектор Администрации Городского округа Верхняя Тура, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | | |
| 4. | Желвакова Юлия Владимировна | – начальник планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура. |
| 5. | Хачирова Мерседес Наурбиевна | – начальник юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура |

Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 17.08.2023 №99

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 16.08.2023 года № 98 «О создании комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.05.2019 № 115 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура», Администрация Городского округа Верхняя Тура

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 16.08.2023 года № 98 «О создании комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура», изложив Приложение № 2 в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городского округа Верхняя Тура Эльвиру Рашитовну Дементьеву.

Глава городского округа

И.С. Веснин

Приложение к постановлению Администрации Городского округа Верхняя Тура «О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 16.08.2023 года № 98 «О создании комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура» от 17.08.2023 № 99

Состав

комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Верхняя Тура

1. Дементьева Эльвира Рашитовна – Первый заместитель главы Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии.
2. Желвакова Юлия Владимировна – начальник планово-экономического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура.
3. Тарасова Ольга Альбертовна – старший инспектор Администрации Городского округа Верхняя Тура, секретарь комиссии.
Члены комиссии:
4. Кушнирук Ирина Петровна – начальник управления по архитектуре, градостроительству и муниципальному имуществу Администрации Городского округа Верхняя Тура, заместитель председателя Комиссии
5. Хачирова Мерседес Наурбиевна – начальник юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура

«Администрация Городского округа Верхняя Тура извещает, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация ГО Верхняя Тура (далее – Администрация) информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, уберечь от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию (Управление по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества) по адресу: 624320, Свердловская область, гор. Верхняя Тура, ул. Иканина, д. 77, каб.301 (тел.: (34344) 2-82-90, приемные дни: вторник, обед с 12:30 до 13:30) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты: Admintura@yandex.ru

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, а также списки, сформированные УФНС, ранее учтенных объектов недвижимости, сведений о правообладателях, которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.v-tura.ru/>

Дополнительно сообщаем, что 23.11.2020 принят Федеральный закон от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающий, что за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее — Закон № 122-ФЗ) права на объект недвижимости, государственная пошлина не уплачивается. Указанные изменения вступили в силу с 01.01.2021».

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ МО	ТИП ОН	СТАТУС	АДРЕС
66:38:0102010:273	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Машиностроителей, д. 7а, кв. 23
66:38:0102010:291	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Машиностроителей, д. 7а, кв. 41
66:38:0102010:314	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Машиностроителей, д. 9, кв. 8
66:38:0102010:435	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Машиностроителей, д. 9а, кв. 41
66:38:0102010:924	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Грובהа, д. 26, кв. 95
66:38:0102010:653	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Грובהа, д. 2в, кв. 38
66:38:0102010:367	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, Грובהа, д. 2а, кв. 39
66:38:0102011:1374	ГО Верхняя Тура	Помещение	Право не зарегистрировано	Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. 8 Марта, д. 12, кв. 14

Муниципальный вестник «Администрация Городского округа Верхняя Тура»

Адрес издателя и редакции: г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д.77, тел. (34344) 282-90

Зарегистрирован Управлением Роскомнадзора по Уральскому Федеральному округу. Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ 66-01809 от 03.03.2020.

Учредитель: Администрация Городского округа Верхняя Тура. Главный редактор: Ерушина О.С.

Номер отпечатан на собственном оборудовании администрации Городского округа Верхняя Тура, адрес г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д.77

Тираж 30 шт. Распространяется бесплатно.