Постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура   
от 03.06.2022 №55

***О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Верхняя Тура от 31.12.2014 № 22 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта   
и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»***

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», с постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.03.2015   
№ 9 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Городского округа Верхняя Тура» и руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, Администрация Городского округа Верхняя Тура

**ПОСТАHОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную программу «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 31.12.2014 № 22 ***«***Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Верхняя Тура от 30.03.2015 № 10, от 03.07.2015 № 25, от 11.09.2015 № 34, от 21.09.2015 № 37, от 30.11.2015   
№ 45, от 29.12.2015 № 50, от 21.01.2016 № 4, от 20.02.2016 № 12,от 23.05.2016   
№ 27, от 18.08.2016 № 38, от 07.11.2016 № 53, от 23.12.2016 № 58, от 23.01.2017   
№ 3, от 17.03.2017 № 21, от 06.10.2017 № 58, от 09.07.2018 № 52,от 30.07.2018   
№ 58, от 24.09.2018 № 76, от 10.01.2019 № 3,от 08.05.2019 №57, от 27.05.2019   
№ 60, от 26.06.2019 № 71, от 26.12.2019 № 128, от 16.01.2020 № 5, от 03.03.2020   
№ 23, от 04.03.2020 № 27, от 23.04.2020 № 38, от 29.04.2020 № 40, от 21.05.2020   
№ 47, 18.06.2020 № 55, от 21.08.2020 № 80,от 27.11.2020 № 115, от 12.01.2021   
№ 1, от 18.02.2021 № 23, от 30.04.2021 № 47, от 12.05.2021 № 49 , от 03.06.2021   
№ 55, от 02.09.2021 № 77, от 28.02.2022 № 30 и от 01.04.2022 № 41 (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1) паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) подпрограмму 6 «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – подпрограмма 6) изложить в новой редакции (приложение № 2);

3) дополнить муниципальную программу подпрограммой 12 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» (далее – подпрограмма 12) (приложение № 3);

4) приложение № 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа И.С. Веснин

Приложение № 1

к постановлению Администрации Городского округа Верхняя Тура

от 03.06.2022 № 55

Паспорт

муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура

«Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики

в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный  исполнитель программы | Администрация Городского округа Верхняя Тура |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015 – 2024 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цель программы: создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры, спорта и молодежной политики.  Цель 1. Духовно – нравственное развитие и реализация человеческого потенциала в условиях перехода к инновационному типу развития общества и экономики Городского округа Верхняя Тура.  Задачи:  1) повышение доступности и качества услуг, оказываемых населению в сфере культуры;  2) обеспечение условий для развития инновационной деятельности муниципальных учреждений культуры;  3) создание условий для сохранения и развития кадрового и творческого потенциала сферы культуры.  Цель 2. Создание условий для развития физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов.  Задачи:  1) привлечение населения Городского округа Верхняя Тура к здоровому образу жизни;  2) привлечение к систематическим занятиям адаптивной физической культурой и избранными видами двигательной деятельности максимально большого количества лиц с ограниченными возможностями здоровья;  3) улучшение условий проведения городских, физкультурных, спортивно-массовых мероприятий.  Цель 3. Создание условий для развития детско-юношеского спорта  Задачи:   1. модернизация системы развития детско-юношеского спорта, включая совершенствование системы отбора талантливых спортсменов в Городском округе верхняя Тура; 2. стимулирование развития учреждений дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта.   Цель 4. Создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, развитие потенциала молодежи и его использование в интересах инновационного развития страны  Задачи:   1. вовлечение молодежи в социальную практику; 2. формирование целостной системы поддержки инициативной и талантливой молодежи, обладающей лидерскими навыками; 3. Формирование культуры здорового образа жизни, ценностных установок на создание семьи, ответственное материнство и отцовство.   Цель 5. Развитие системы патриотического воспитания молодежи Городского округа Верхняя Тура  Задачи:   1. гражданско-патриотическое воспитание молодежи, содействие формированию правовых, культурных ценностей в молодежной среде; 2. развитие военно-патриотического направления воспитания молодежи Городского округа Верхняя Тура на основе формирования профессионально значимых качеств, умений и готовности к их активному проявлению в процессе военной и государственной службы, верности конституционному и воинскому долгу; 3. историко-культурное воспитание молодых граждан, формирование знаний о культурно исторических событиях традициях России и Урала, навыков межкультурного диалога; 4. реализация мер по формированию активной гражданской позиции, национально-государственной идентичности, воспитанию уважения к представителям различных этносов, профилактике экстремизма, терроризма.   Цель 6. Предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  Задачи:  1) предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям;  Цель 7. Профилактика социально-значимых заболеваний и формирование здорового образа жизни на территории Городского округа Верхняя Тура.  Задачи:   1. ограничение распространения социально-значимых заболеваний на территории Городского округа Верхняя Тура;   Цель 8. Обеспечение доступности квалифицированной медицинской помощи населению на основе решения проблем укомплектования муниципальных учреждений здравоохранения врачебными кадрами.  Задачи:  1) создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в медицинских организациях.  Цель 9. Стойкая стабилизация эпидемиологической ситуации по туберкулезу.  Задачи:  1) организация своевременного лечения больных туберкулезом;  2) распространение знаний о туберкулезе среди населения;  3) формирование качественной иммунной прослойки у детей и подростков.  Цель 10. Предупреждение распространения в Городском округе Верхняя Тура заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции).  Задачи:   1. совершенствование системы активной профилактики ВИЧ-инфекции; 2. обеспечение информирования населения о доступных мерах профилактики ВИЧ- инфекции, обеспечение проведения профилактических мероприятий.   Цель 11. Снижение уровня заболеваемости инфекциями, управляемыми средствами специфической профилактики.  Задачи: обеспечение лечебно-профилактических учреждений современными средствами специфической профилактики.  Цель 12. Предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задачи:   1. Предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии) | [Подпрограмма 1](#sub_65)  «Развитие культуры и искусства в Городском округе Верхняя Тура».  [Подпрограмма 2](#sub_65)  «Развитие физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура».  Подпрограмма 3  «Развитие дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта в Городском округе Верхняя Тура».  Подпрограмма 4  «Развитие потенциала молодежи Городского округа Верхняя Тура».  Подпрограмма 5  «Патриотическое воспитание молодых граждан Городского округа Верхняя Тура».  [Подпрограмма 6](#sub_227)  «Обеспечение жильем молодых семей».  Подпрограмма 7  «Профилактика распространения наркомании, алкоголизма, токсикомании и правонарушений в Городском округе Верхняя Тура до 2020 года»  Подпрограмма 8  «О мерах по обеспечению медицинскими кадрами в Городском округе Верхняя Тура».  Подпрограмма 9  «Профилактика туберкулеза в Городском округе Верхняя Тура».  Подпрограмма 10  «Профилактика ВИЧ-инфекции в Городском округе Верхняя Тура до 2020 года»  Подпрограмма 11  «Вакцинопрофилактика».  Подпрограмма 12  «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий». |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | 1. Число посещений муниципальных библиотек.  2. Посещаемость населением Городского округа Верхняя Тура мероприятий, проводимых культурно-досуговыми учреждениями.  3. Посещаемость населением киносеансов, проводимых организациями, осуществляющими кинопоказ.  4. Увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий (по сравнению с предыдущим годом).  5. Доля детей, посещающих культурно-досуговые и творческие кружки на постоянной основе, от общего числа детей в возрасте до 18 лет.  6. Количество экземпляров новых поступлений в фонды общедоступных муниципальных библиотек Городского округа Верхняя Тура в расчете на 1000 человек жителей.  7. Доля коллективов самодеятельного художественного творчества, имеющих звание «народный (образцовый)».  8. Доля муниципальных учреждений культуры, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве таких учреждений.  9. Доля граждан Городского округа Верхняя Тура положительно оценивающих состояние межнациональных отношений.  10. Уровень удовлетворенности граждан городского округа Верхняя Тура качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры.  11. Доля муниципальных библиотек, имеющих веб-сайты в сети Интернет, через которые обеспечен доступ к имеющимся у них электронным фондам и электронным каталогам, от общего количества библиотек.  12. Увеличение количества библиографических записей в сводном каталоге библиотек Свердловской области (по сравнению с предыдущим годом).  13. Доля электронных изданий в общем количестве поступлений в фонды муниципальных библиотек.  14. Доля библиотечных фондов общедоступных библиотек, представленных в электронной форме, от общего объема библиотечных фондов.  15. Увеличение количества качественных ресурсов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», позволяющих изучать русский язык, получать информацию о русском языке, образовании, русской культуре.  16. Соотношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по экономике Свердловской области.  17. Количество получателей премий Главы Городского округа Верхняя Тура.  18. Число грантов, полученных учреждениями культуры для поддержки значимых для социокультурного развития Городского округа Верхняя Тура проектов.  19. Прирост лауреатов международных конкурсов и фестивалей в сфере культуры Городского округа Верхняя Тура.  20. Количество волонтеров Городского округа Верхняя Тура, вовлеченных в программу «Волонтеры культуры».  21. Доля жителей Городского округа Верхняя тура систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности населения Городского округа Верхняя Тура.  22. Доля граждан старшего поколения, занимающихся физической культурой и спортом.  23. Доля детей и молодежи (возраст 3-29 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи.  24. Доля граждан среднего возраста (женщины:30-54 года; мужчины: 30-59 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом.  25. Доля граждан старшего возраста (женщины:55-79 лет; мужчины:60-79 лет) Городского округа Верхняя Тура, систематически занимающихся физической культурой и спортом.  26. Количество спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий.  27. Количество медалей, завоеванных спортсменами Городского округа Верхняя Тура на официальных всероссийских и областных соревнованиях по видам спорта.  28. Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта.  29. Доля жителей городского округа Верхняя Тура, занимающихся физической культурой и спортом по месту работы, в общей численности населения, занятого в экономике.  30. Доля учащихся и студентов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности учащихся и студентов.  31. Доля населения Городского округа Верхняя Тура, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно - спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в выполнении нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно - спортивного комплекса «Готов к труду и обороне (ГТО).  32. Доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения.  33. Удовлетворенность качеством организации физкультурно-спортивных мероприятий.  34. Удельный вес детей и подростков, систематически занимающихся в учреждениях дополнительного образования спортивной направленности.  35. Доля детей, обучающихся в ДЮСШ и ставших победителями и призерами спортивных соревнований областного, регионального, всероссийского уровней, в общей численности обучающихся в ДЮСШ.  36. Количество детей и подростков, занимающихся в муниципальных организациях дополнительного образования детей детско-юношеских спортивных школах.  37. Доля молодых граждан, в возрасте от 14 до 30 лет, охваченных программами, ориентированными на профессии, востребованные социально-экономической сферой, либо на занятие предпринимательством, создание малого и среднего бизнеса.  38. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, имеющих информацию о возможностях включния в общественную жизнь и применении потенциала, содействующую развитию навыков самостоятельной жизнедеятельности.  39. Количество молодых граждан в возрасте от 14 до 17 лет занятых в свободное от учебы время временной трудовой занятостью.  40. Доля поддержанных молодежных инициатив, от общего количества молодежных инициатив по результатам проектных конкурсов.  41. Доля граждан в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в деятельности общественных объединений различных форм общественного самоуправления.  42. Количество действующих молодежных «коворкинг – центров».  43. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, вовлеченных в программы по формированию ценностей семейного образа жизни.  44. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет участников проектов и мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни, профилактику социально-опасных заболеваний.  45. Доля молодых граждан, в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в мероприятиях гражданско-патриотической направленности.  46. Доля обучающихся, участвующих в деятельности патриотических молодежных объединений.  47. Доля граждан допризывного возраста (15-18 лет), участвующих в учебных сборах по начальной военной подготовке для допризывной подготовки и проходящих подготовку в оборонно-спортивных лагерях.  48. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в военно-спортивных мероприятиях.  49. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, принявших участие в мероприятиях, направленных на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактику экстремизма и укрепления толерантности.  50. Доля молодых граждан в возрасте от 14 до 30 лет, принявших участие в мероприятиях, направленных на историко-культурное воспитание молодых граждан.  51. Количество мероприятий, направленных на формирование активной гражданской позиции, национально-государственной идентичности, воспитание уважения к представителям различных этносов, профилактику экстремизма, терроризма.  52. Доля участников мероприятий, направленных на формирование гражданской идентичности и этнокультурное развитие народов.  53. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.  54. Доля молодых семей, получивших социальную выплату от численности молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2010 года.  55. Уровень информированности населения о социально-значимых заболеваниях.  56. Аренда жилых помещений молодым специалистам системы здравоохранения.  57.Численность молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условий путем участия в муниципальных жилищных программах.  58. Выделение земельных участков под строительство жилья молодым специалистам.  59. Оказание содействия в стабилизации эпидемиологической ситуации, связанной с туберкулезом.  60. Заседания межведомственной комиссии по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний в Городском округе Верхняя Тура.  61. Увеличение уровня охвата информированности населения по социально-значимым заболеваниям.  62. Мероприятия, направленные на информирование учащихся образовательных учреждений о социально-значимых заболеваниях.  63. Ревакцинацией детей и подростков в организациях общего образования.  64. Заседания межведомственной комиссии по предупреждению распространения социально-значимых заболеваний в Городском округе Верхняя Тура.  65. Увеличение уровня охвата информированности населения по социально-значимым заболеваниям.  66. Уровень охвата информированности молодежи от 15 до 49 лет о ВИЧ –инфекции.  67. Количество специалистов ответственных за профилактику ВИЧ-инфекции, прошедших курсы повышения квалификации.  68. Количество иммунобиологических препаратов для массовой иммунизации, по эпидпоказаниям.  69. Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату. |
| Источники финансирования программы по годам реализации, тыс.рублей | Всего: 481 603,0 в том числе:  2015 – 37 217,0  2016 – 38 083,7  2017 – 54 044,9  2018 – 55 673,8  2019 – 58 359,3  2020 – 56 892,6  2021 – 39 619,9  2022 – 45 919,6  2023 – 39 790,0  2024 – 57 002,0 |
| Из них: |
|  | местный бюджет: 422 407,1 в том числе:  2015 – 34 571,6  2016 – 35 941,9  2017 – 47 162,4  2018 – 51 372,8  2019 – 53 312,9  2020 – 48 675,5  2021 – 33 506,9  2022 – 39 793,4  2023 – 36 790,0  2024 – 41 279,6 |
| федеральный бюджет: 289,8 в том числе:  2015 – 289,8 |
| бюджет Свердловской области: 16 433,9 в том числе:  2015 – 605,6  2016 – 111,8  2017 – 4632,5  2018 – 2301,0  2019 – 1672,7  2020 – 1017,1  2021 – 2967,0  2022 – 3123,2  2023 – 0,0  2024 – 0,0 |
| внебюджетные источники: 42 472,1 в том числе:  2015 – 1750,0  2016 – 1830,0  2017 – 2050,0  2018 – 1800,0  2019 – 3173,7  2020 – 7000,0  2021 – 3146,0  2022 – 3000,0  2023 – 3000,0  2024 – 15 722,4 |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети интернет | www.v-tura.ru |

Приложение № 2

к постановлению Администрации Городского округа Верхняя Тура

от 03.06.2022 № 55

# Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

# муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура

# «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

# Паспорт Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Городского округа Верхняя Тура |
| Срок реализации подпрограммы | 2015-2024 годы |
| Цель и задачи  подпрограммы | цель: предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  задача: предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям; |
| Перечень основных целевых показателей подпрограммы | 1) количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения |
| Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей | общий планируемый объем финансирования подпрограммы составит 21 587,3  2015 год – 1297,7  2016 год – 0,0  2017 год – 1910,2  2018 год – 3113,2  2019 год – 2507,8  2020 год – 1711,3  2021 год – 3794,7  2022 год – 4252,3  2023 год – 1500,0  2024 год – 1500,0  в том числе:  1) за счет средств областного бюджета – 10 858,0  2015 год – 481,3   1. год – 0,0 2. год – 933,5 3. год – 1632,1 4. год – 1453,7 5. год – 759,0 6. год – 2846,1 7. год – 2752,3   2023 год – 0,0  2024 год – 0,0   1. за счет средств местного бюджета – 10 454,1   2015 год – 541,2  2016 год – 0,0  2017 год – 976,7  2018 год – 1481,1  2019 год – 1054,1  2020 год – 952,3  2021 год – 948,6  2022 год – 1500,0  2023 год – 1500,0  2024 год – 1500,0  3) за счет средств федерального бюджета – 275,2  2015 год – 275,2  4) за счет внебюджетных средств составит 0,0 |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | www.v-tura.ru |

# 

# Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена

# Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики России.

На федеральном уровне с 2002 года реализовалась федеральная целевая программа «Жилище», в состав которой входила подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». Она досрочно прекратила свое действие с 01.01.2018. Все мероприятия федеральной целевой программы «Жилище» интегрировались в состав государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В настоящее время действует мероприятие по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

На областном уровне действует подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее-мероприятие).

В Городском округе Верхняя Тура финансовая поддержка молодых граждан при обеспечении жильем целенаправленно осуществляется с 2008 года.

В то же время по состоянию на 01 июня 2022 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Городском округе Верхняя Тура состоят 13 молодых семей.

В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем предусмотрена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Городском округе Верхняя Тура. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

К наиболее серьезным рискам реализации Подпрограмма 6 можно отнести такие риски, как изменение региональной нормативно-правовой базы в части сокращения или прекращения финансирования областных целевых программ и неэффективное управление Подпрограммой 6.

# 

# Раздел 2. Основные цели и задачи Подпрограммы 6

# «Обеспечение жильем молодых семей»

1. Цели и задачи Подпрограммы 6**,** сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы и в паспорте Подпрограммы 6.

2. Условиями досрочного прекращения реализации Подпрограммы 6 могут быть достижение целей и выполнение задач Подпрограммы 6.

3. Целевые показатели Подпрограммы 6 приведены в приложении №1   
к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 6

«Обеспечение жильем молодых семей»

План мероприятий по выполнению Подпрограммы 6 приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 6

«Обеспечение жильем молодых семей»

1. Объемы финансирования Подпрограммы 6 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в приложении № 2 к муниципальной программе Городского округа Верхняя Тура «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года».

Объем финансирования Подпрограммы 6 на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - социальная выплата) определен исходя из установленных Подпрограммой 6 расчетных нормативов социальных выплат, а также условий привлечения собственных средств молодых семей.

2. Средства Администрации Городского округа Верхняя Тура планируются для реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат исходя из доли софинансирования, установленной Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области [(](file:///D:\Users\Admin\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227)далее - Министерство).

Объемы средств Администрации Городского округа Верхняя Тура для реализации мероприятий Подпрограммы 6 по предоставлению молодым семьям социальных выплат отражаются в соглашениях, заключаемых Министерством и Администрацией Городского округа Верхняя Тура (далее – Администрация), бюджету которой из областного бюджета предоставляется субсидия на реализацию муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета.

Раздел 5. Механизм реализации Подпрограммы 6

«Обеспечение жильем молодых семей»

1. Администрация Городского округа Верхняя Тура:

- ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию Подпрограммы 6;

- производит расчет социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;

- устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории Городского округа Верхняя Тура;

- ежегодно формирует список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура;

- формирует базу данных молодых семей - участников мероприятия по Городскому округу Верхняя Тура;

- проводит мониторинг реализации Подпрограммы 6 с подготовкой информационно-аналитических и отчетных материалов;

- обеспечивает освещение целей и задач Подпрограммы 6 в средствах массовой информации.

- выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – свидетельство);

- представляет отчетные материалы об использовании субсидии, предоставленной в рамках реализации Подпрограммы 6 из областного бюджета;

- осуществляет контроль за реализацией свидетельства;

3. В рамках реализации Подпрограммы 6 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляется муниципальная финансовая поддержка в форме социальных выплат. Молодая семья может получить социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в подпрограмме является добровольным.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее – договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве.

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).

6. Социальные выплаты молодым семьям предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – постановление правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050).

7. Право молодой семьи – участницы мероприятия на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – Свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия Свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Администрация производит оформление и выдачу Свидетельств молодым семьям – претендентам на получение социальной выплаты в очередном финансовом году в течение 30 календарных дней после получения из Министерства выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Для получения Свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения Свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в Администрацию, принявший решение о признании молодой семьи участницей мероприятия, заявление о выдаче такого Свидетельства (в произвольной форме) и документы:

1) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 – 5, 7 и 8 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6:

а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

в) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;

г) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

д) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

2) В случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6;

д**)** копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 4 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 8 раздела 5 «Механизм реализации Подпрограммы 6 на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте [«е»](#Par0) настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Полученное Свидетельство в течение одного месяца со дня его выдачи сдается владельцем Свидетельства в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее – банк), где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья – владелец Свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

8. Участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее – социальные выплаты) признаются молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и молодые семьи, не имеющие детей, молодые семьи, имеющие одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующие следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи – участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у молодойсемьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В расчете уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения, учитываемого при определении молодых семей нуждающимися в жилых помещениях, используется суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены.

Платежеспособность молодой семьи рассчитывается в соответствии с Главой 2 «Порядка предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования» приложения № 2 – 2   
к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (далее – Подпрограмма 1).

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Верхняя Тура устанавливается Администрацией, но этот норматив при расчете социальной выплаты не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;

для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), – по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

Ст Ж = Н x РЖ, где:

СЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области определяемый в соответствии с требованиями (данного пункта) Подпрограммы 6;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями (данного пункта) Подпрограммы 6.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1 ­5 и 7 и 8 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 7 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 4 и 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 7 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6 допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Администрацию нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

10. Приобретаемое молодой семьей жилое помещение или создаваемый объект индивидуального жилищного строительства должны находиться на территории Свердловской области.

11. Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

12. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

1) 35 % процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

2) 40 % расчетной стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного ребенка и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 6 и 9 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6, ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10% расчетной стоимости жилья, доля суммы средств областного и федерального бюджетов составляет не более 25% и 30% расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

12. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья перечисляются в доход бюджета Городского округа Верхняя Тура.

13. В софинансировании социальных выплат могут участвовать организации, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты. Софинансирование может осуществляться в форме предоставления дополнительных финансовых средств на софинансирование социальных выплат, при этом доля всех бюджетов не подлежит изменению, предоставления материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы. Также могут предоставляться иные формы поддержки.

14. В случае, когда после начисления социальных выплат молодым семьям в бюджете Городского округа Верхняя Тура сложился остаток средств областного или, при наличии, федерального бюджета, выделенных в качестве субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году, остаток средств может быть направлен на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей-участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренной Подпрограммой 1. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Думой Городского округа Верхняя Тура и направляется в Министерство.

Муниципальная программа предусматривает следующие механизмы по софинансированию расходных обязательств по предоставлению социальных выплат:

1) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья, в случае выделения средств областного бюджета;

2) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья, в случае выделения средств федерального бюджета;

3) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура для обеспечения финансирования социальной выплаты в полном размере. Данный механизм применяется в случае, если остаток средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку Администрации молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

В случае выделения субсидии из федерального бюджета Свердловской области на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и размер субсидии, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятия, средства, предусмотренные в бюджете Городского округа Верхняя Тура, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Приложение № 1

к Подпрограмме 6 «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

# Порядок формирования списков молодых семей - участников мероприятия,

# изъявивших желание получить социальную выплату

# по Городскому округу Верхняя Тура

1. Настоящий порядок определяет формирование списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

2. В список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи, признанные Администрацией участниками мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, предоставившие следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Порядку, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и перечнем приложенных к нему документов);

2) копия документов, удостоверяющая личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении;

4) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

5) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

4. Администрация в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формируют список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию по форме согласно приложению N 2 к настоящему порядку.

Заявления от молодых семей на участие в мероприятии принимаются до 25 мая 2023 года.

4. Список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

В первую очередь в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

5. Администрация представляет в Министерство документы для внесения изменений в сводный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, не чаще одного раза в месяц. При возникновении оснований внесения изменений в сводный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в текущем месяце после указанного срока, представляют документы, являющиеся основанием для внесения изменений, в течение первых 5 дней следующего месяца.

Уведомление о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с указанием причин внесения изменений и измененный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, направляются в Министерство в течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

6. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от участия в мероприятии, которое составляется в произвольной форме, подписывается обоими супругами (либо одним молодым родителем в неполной семье) с указанием периода отказа от участия в мероприятии (в определенном году, либо от участия в мероприятии вообще);

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 6 пункта 4 раздела 5 Подпрограммы 6;

3) достижение предельного возраста одним из членов молодой семьи до момента формирования списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, утвержденного приказом Министерства

4) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета

5) изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории Городского округа верхняя Тура, используемой для расчета размера социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи – участницы мероприятия в случае рождения (усыновления) детей, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. Для внесения изменений в численный состав семьи молодая семья обязательно подает заявление с указанием причины изменений, представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация обязана проверить нуждаемость в улучшении жилищных условий молодой семьи в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся улучшении жилищных условий;

8) не подтверждение платежеспособности молодой семьи;

9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;

10) решение суда, содержащее требование о включении молодой семьи в список либо об исключении молодой семьи из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

7. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, утверждается постановлением главы Городского округа Верхняя Тура.

8. Администрация для формирования сводного списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области в планируемом году, представляет по запросу Министерства выписку из бюджета Городскому округу Верхняя Тура с подтверждением объема средств, запланированных в местном бюджете Городскому округу Верхняя Тура на софинансирование социальных выплат.

9. Для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Свердловской области и список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году Администрация предоставляет в Министерство следующие документы:

1) уведомление Администрации о внесении изменений в соответствующий список. В тексте уведомления указываются причины внесения изменений в списки. Уведомление составляется по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

2) копию постановления Администрации о внесении изменений в соответствующий список;

3) список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с учетом внесенных изменений. Список представляется на бумажном и электронном носителях. Список на бумажном носителе должен быть прошит и скреплен печатью Администрации, страницы пронумерованы.

10. Документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка, предоставляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия Администрацией решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

11. Министерство на основании сводного списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области с учетом размера субсидии из федерального бюджета (при наличии), объема ассигнований, предусмотренных в планируемом году в областном бюджете и бюджетах муниципальных образований на предоставление социальных выплат, формирует и утверждает приказом Министерства список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Администрация в течение 5 рабочих дней после получения выписки из списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи из числа претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году о необходимости представления документов для получения Свидетельства.

12. Администрация несет ответственность за составление списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, а также за своевременность представления документов, необходимых для внесения изменений в список, и достоверность содержащейся в них информации.

Приложение № 1

к Порядку формирования списков

молодых семей – участников, мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

В Администрацию Городского округа Верхняя Тура

ЗАЯВЛЕНИЕ

# Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ , проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (выданный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (выданный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню, документы приняты.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 2

К порядку формирования списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

СПИСОК

молодых семей – участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер строки в списке молодых семей – участников мероприя-тия, изъявив-ших желание получить социальную выплату в планируе-мом году | Дата, номер решения  о признании моло-дой семьи участником мероприятия | Дата постановки  на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучше-нии жилищ-ных условий | Данные о членах молодой семьи | | | | | | | Расчетная стоимость жилья | | | Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемый молодой семье, всего, тыс. рублей | |
| члены семьи (Ф.И.О.) | родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь) | число, месяц, год рождения | паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет | | данные свидетельства о браке | | Стоимость 1 кв.м (тыс. рублей) | Размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м) | Всего (гр. 12 x гр. 13) |
| серия, номер | кем, когда выдан(о) | серия, номер | кем, когда выдано |
| тыс. рублей | процентов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава Городского округа Верхняя Тура  М.П. | | И.О. Фамилия | |
|  | |  | |

Приложение № 3

к Порядку формирования списков молодых семей участников –мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

|  |  |
| --- | --- |
|  | В Министерство строительства и развития инфраструктуры  Свердловской области |

УВЕДОМЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

уведомляет о том, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченного принимать решение о внесении изменений в список молодых семей,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию)

принято решение о внесении изменения (изменений) в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Приложение: 1. Копия решения органа местного самоуправления на \_\_ л. в 1 экз.

2. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию, с внесенными в него изменениями на \_\_ л. в

1 экз.

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 3

к постановлению Администрации Городского округа Верхняя Тура

от 03.06.2022 № 55

Подпрограмма 12

«Предоставление региональной поддержки молодым семьям

на улучшение жилищных условий» муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года»

Паспорт подпрограммы

«Предоставление региональной поддержки молодым семьям

на улучшение жилищных условий»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Городского округа Верхняя Тура |
| Цели и задачи подпрограммы | Цель: предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задача: предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям |
| Сроки реализации подпрограммы | 2023 – 2024 годы |
| Целевые показатели подпрограммы | Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату |
| Наименование аналогичной государственной программы Свердловской области | Государственная программа Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» |
| Реквизиты нормативно-правового акта, которым утверждена государственная программа Свердловской области | Постановление Правительства Свердловской области от 24 октября 2013 года № 1296-ПП |
| Сроки реализации государственной подпрограммы | до 2024 года |
| Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 13 392,0 тыс. рублей, из них:  1) за счет средств областного бюджета 0 тыс. рублей, в том числе:  в 2022 году – 0 тыс. рублей  в 2023 году – 0 тыс. рублей  в 2024 году – 0 тыс. рублей  Объем средств из областного бюджета, предоставляемых в форме субсидии бюджету Городского округа Верхняя Тура, уточняется ежегодно по результатам отбора муниципальных образований.  2) за счет средств местного бюджета 669,6 тыс. рублей, в том числе:  в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;  в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;  в 2024 году – 669,6 тыс. рублей.  3) за счет привлеченных внебюджетных средств 12 722,4 тыс. рублей, в том числе:  в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;  в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;  в 2024 году – 12 722,4 тыс. рублей. |
| Адрес размещения муниципальной подпрограммы в сети Интернет | [www.v-tura.ru](http://www.v-tura.ru) |

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена подпрограмма 12

Подпрограмма 12 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года» разработана с целью участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей при достижении возраста 36 лет одним из супругов, состоящих ранее в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура подпрограммы 6 муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры и спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года».

**Раздел 2. Механизм реализации подпрограммы 12**

1. Администрации Городского округа Верхняя Тура:

1) принимает программу, направленную на реализацию аналогичных целей;

2) осуществляет действия по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) ведет учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

4) формирует список молодых семей – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (далее – Подпрограмма 1), изъявивших желание получить региональную социальную выплату в Городском округе Верхняя Тура, в соответствии с порядком формирования списков молодых семей – участников подпрограммы 1, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, приложение № 3 к Порядку предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение

жилищных условий и их использования подпрограммы 1;

5) производит расчет региональных социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;

6) выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий;

7) осуществляет контроль за реализацией свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий;

8) формирует базу данных молодых семей – участников Подпрограммы 1 по городскому округу Верхняя Тура;

9) представляет информационно-аналитические и отчетные материалы заказчику подпрограммы;

10) обеспечивает освещение целей и задач Подпрограммы 1   
в муниципальных средствах массовой информации.

Администрация Городского округа Верхняя Тура:

1) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на финансирование региональных социальных выплат;

2) устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования в Свердловской области.

2. В рамках реализации муниципальной программы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляются региональные социальные выплаты.

Молодая семья может получить региональную социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в Подпрограмме 1 является добровольным.

Условием предоставления региональной социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств региональной социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства (далее - жилой дом), в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) государственного и (или) областного материнского (семейного) капитала. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты, осуществляется в соответствии с приложением 2 (не приводится) к Порядку предоставления молодым семьям региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий настоящей муниципальной программы.

Условием участия в Подпрограмме 1 и предоставления региональной социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией Городского округа Верхняя Тура персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Региональные социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

5) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

6) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](consultantplus://offline/ref=4DF71CF71B0351390E1AB1131D60FC8124595023CE3713F7BF6DAA1AFEFBF2645EFCD0D3A4ED07F818A8D83E3EFEA8D656DCB7E5BC9D32B4XBd3F) Федерального закона   
от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

4. Право молодой семьи – участницы Подпрограммы 1 на получение региональной социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется Администрацией Городского округа Верхняя Тура в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области в соответствующем году.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с момента выдачи, указанной в свидетельстве.

Размер региональной социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства.

5. Участником Подпрограммы 1 может быть молодая семья, признанная участницей основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты   
(далее – платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (заем).

6. Расчет размера региональной социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Городском округе Верхняя Тура, состоящих на учете в качестве участника Подпрограммы 1.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Верхняя Тура утверждается постановлением главы Городского округа Верхняя Тура в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер региональной социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ, где:

СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городскому округу Верхняя Тура, определяемый в соответствии с требованиями пункта 9 Порядка предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования (далее – Порядок) Подпрограммы 1;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями пункта 10 Порядка Подпрограммы 1.

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

7. Размер региональной социальной выплаты составляет 20 процентов расчетной стоимости жилья и может выплачиваться за счет средств областного и местного бюджетов.

Для молодых семей доля региональной социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 5 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного бюджета составляет не более 15 процентов расчетной стоимости жилья.

8. В случае использования региональной социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 7 раздела 2 подпрограммы 12 и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования региональной социальной выплаты на погашение долга по кредитам, размер региональной социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 7 раздела 2 подпрограммы 12 и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

9. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий перечисляются в доход бюджета Городского округа Верхняя Тура, прошедшего отбор на получение субсидии из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

10. Отбор Городского округа Верхняя Тура на получение из областного бюджета субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, осуществляется в соответствии   
с Порядком, сроками и критериями отбора муниципальных образований   
в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, приведенным в приложении № 9 к Подпрограмме 1 государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

В случае, когда после начисления региональных социальных выплат в бюджете Городского округа Верхняя Тура сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий   
в текущем финансовом году (далее – остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей – участников Подпрограммы 1, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в конкретном году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренному Подпрограммой 1.

Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Администрацией Городского округа Верхняя Тура и направляется   
в Министерство. Если Администрацией Городского округа Верхняя Тура   
не принимается решение об увеличении доли средств местного бюджета, то остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

Если после распределения средств областного бюджета   
на софинансирование региональных социальных выплат в бюджете Городского округа Верхняя Тура остались финансовые средства, предусмотренные на эти цели, региональная социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура в размере, предусмотренном Подпрограммой 1. В данном случае использование региональных социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных Подпрограммой 1.

В случае выделения субсидии из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и в местном бюджете недостаточно средств для обеспечения софинансирования, то средства бюджета Городского округа Верхняя Тура подлежат увеличению до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования региональных социальных выплат молодым семьям.

11. Отбор банков для участия в реализации Подпрограммы 1 осуществляет Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и на основании критериев, определенных Министерством регионального развития Российской Федерации совместно с Центральным банком Российской Федерации для отбора банков, обслуживающих бюджетные средства в рамках реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

12. Предоставление молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий осуществляется в соответствии с Порядком.

Планируется привлечь средства бюджета Свердловской области (на условиях софинансирования) в рамках Подпрограммы 1.

# Раздел 3. Основные цели и задачи

1. Цели и задачи [подпрограммы 12](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227), сроки еереализации приведены в паспорте муниципальной программы и в паспорте подпрограммы 12.

2. Условиями досрочного прекращения реализации[подпрограммы 12](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227)могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 12.

3. Целевые показатели [подпрограммы 12](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227) приведены в [приложении № 1](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_428) к муниципальной программе.

**Раздел 4. План мероприятий по выполнению подпрограммы 12**

План мероприятий по выполнению [подпрограммы 12](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227) приведен в приложении [2](file:///C:\Users\e.uzhakina\отбор%20на%202020\Комплексная%20программа%20(Последняя%20верстя)).doc#sub_227)к муниципальной программе.

Раздел 5. Социально-экономическая эффективность

Реализация мероприятий подпрограммы будет иметь следующие социальные и экономические последствия:

1) создание условий, способствующих улучшению жилищных условий молодых семей;

2) создание условий для укрепления молодых семей и содействие улучшению демографической ситуации в Городском округе Верхняя Тура;

3) создание условий доступности жилья для молодых семей и развития системы ипотечного жилищного кредитования.

Приложение

к подпрограмме 12

«Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории Городского округа Верхняя Тура на 2023 -2024 годы»

Порядок

предоставления молодым семьям региональных социальных выплат

на улучшение жилищных условий

Для участия в Подпрограмме 1 в целях использования региональной социальной выплаты для:

1) оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

3) осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

6) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](consultantplus://offline/ref=4DF71CF71B0351390E1AB1131D60FC8124595023CE3713F7BF6DAA1AFEFBF2645EFCD0D3A4ED07F818A8D83E3EFEA8D656DCB7E5BC9D32B4XBd3F) Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Молодая семья подает в Администрацию Городского округа Верхняя Тура следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Порядку предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий (далее - Порядок), в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

4) согласие молодой семьи на обработку персональных данных. Согласие оформляется в произвольной форме;

5) документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

Документы, подтверждающие признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия по обеспечению жильем молодых семей старший инспектор юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура (далее – старший инспектор) предоставляет самостоятельно.

В целях использования региональной социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам молодая семья подает в Администрацию Городского округа Верхняя Тура следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

4) копию кредитного договора (договор займа);

5) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

6) согласие молодой семьи на обработку персональных данных.

Копии либо заверенные выписки из постановления Администрации Городского округа Верхняя Тура о признании молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия ведомственной целевой программы старший инспектор предоставляет самостоятельно.

Документы и проверку сведений, подтверждающих признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий до момента приобретения жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита (займа), старший инспектор осуществляет самостоятельно.

С целью получения сведений о регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) старший инспектор запрашивает на членов молодой семьи в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющийся у него объект недвижимого имущества, приобретенный (построенный) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа).

От имени молодой семьи документы на участие в Подпрограмме 1 могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Старший инспектор организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком, и в 10-дневный срок с момента предоставления этих документов принимает решение   
о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Подпрограммы 1.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется старшим инспектором в 5-дневный срок.

После того, как молодая семья признается постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура участником Подпрограммы 1 государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», она исключается из участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» мероприятия ведомственной целевой программы.

Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы 1 являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, установленным пунктом 5 раздела 2 подпрограммы 12;

2) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных настоящим Порядком;

3) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств.

В течение 30 календарных дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Свердловской области, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, старший инспектор производит оформление свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты улучшение жилищных условий (далее - свидетельство) и выдачу их молодым семьям – получателям региональных социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - получателей региональных социальных выплат, утвержденным Министерством.

Для получения свидетельства молодая семья – получатель региональной социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию Городского округа Верхняя Тура заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

1) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1-4 и 6-8 абзаца 1 настоящего Порядка документы, предусмотренные подпунктами 1-5 абзаца 2 настоящего Порядка;

2) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом   
5 и 9 абзаца 1 настоящего Порядка документы, предусмотренные подпунктами 1-4 абзаца 2 настоящего Порядка.

В заявлении на выдачу свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение региональной социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Старший инспектор организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия ведомственной целевой программы и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.

В случае использования молодой семьей региональной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) старший инспектор организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы или «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия ведомственной целевой программы и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент получения молодой семьей ипотечного жилищного кредита (займа).

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, следующим требованиям:

1) приобретаемое жилое помещение (строительство жилого дома) должно находиться на территории Свердловской области;

2) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим нормам;

3) приобретаемое жилое помещение должно быть благоустроенным, применительно к условиям населенного пункта, в котором молодая семья приобретает (строит) жилое помещение (жилой дом).

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

При возникновении у молодой семьи – участницы Подпрограммы 1 обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Администрацию Городского округа Верхняя Тура, выдавшей свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с момента получения заявления, старший инспектор, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

Региональная социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве региональных социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам подпрограммы 1 (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства в течение одного месяцев с момента его выдачи сдает свидетельство в банк.

Отбор банков осуществляет Министерство в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера региональной социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Приложение

к Порядку предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий

Главе Городского округа Верхняя Тура

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» молодую семью в составе:

супруг\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданный\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

Свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданное(ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения)

Свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданное(ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

С условиями участия Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

Претензий к условиям участия в Подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и размеру региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий не имею (не имеем).

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню, документы приняты

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, (подпись) (дата) (расшифровка подписи)

принявшего заявление)