Приложение № 1

к постановлению Администрации Городского округа Верхняя Тура

от19.07.2023г.№ 85

Раздел 17. Определение перечня дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018–2027 годы»

1. В целях определения перечня дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, оценки и анализа текущего (технического) состояния, выявление территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Городского округа Верхняя Тура на 2018–2027 годы»
(далее – муниципальная программа на 2018–2027 годы), необходимо руководствоваться приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 05.07.2017 № 215 «О порядке проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области», постановлением Администрации Городского округа Верхняя Тура от 27.06.2023 № 75 «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура».
2. Оценке и анализу текущего (технического) состояния, выявлению территорий, нуждающихся в благоустройстве подлежат все дворовые, общественные территории, территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура.
3. Мероприятия по инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, осуществляются не реже одного раза в три года, при участии следующих представителей:

дворовых территорий – при участии собственников помещений в многоквартирных домах и представителей, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов;

общественных территорий – при участии представителей отделов (комитетов) архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, культуры, по управлению муниципальным имуществом, представителей общественности и представителей депутатского корпуса;

индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области, – при участии собственника (представителя собственника).

1. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия). Минимальный численный состав Комиссии Городского округа Верхняя Тура – не менее пяти человек.
2. По результатам инвентаризации проводятся следующие мероприятия:

– формируется адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018–2027 годы;

– формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы
на 2018­2027 годы;

– формируется адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Городского округа Верхняя Тура, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве в соответствии с требованиями Правил благоустройства на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденных решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 23.08.2019 № 59 (далее – Правила благоустройства);

– формируются соглашения для заключения с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, об их благоустройстве в соответствии с требованиями Правил благоустройства.

1. Результаты инвентаризации заносятся в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.