



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ВЕРХНЯЯ ТУРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2021 № 50
г. Верхняя Тура

***Об изъятии земельных участков и находящихся
на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд
Городского округа Верхняя Тура в связи с признанием расположенных на
земельных участках многоквартирных домов аварийными
и подлежащими сносу***

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городского округа Верхняя Тура, на основании постановления главы Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2012 № 278 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», распоряжения главы Городского округа Верхняя Тура от 18.12.2014 № 666 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», распоряжения главы Городского округа Верхняя Тура от 26.12.2016 № 664 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В срок до 31 декабря 2021 года изъять для муниципальных нужд Городского округа Верхняя Тура в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом №74 аварийным и подлежащим сносу:

1.1. Земельный участок площадью 1 470 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом № 74, кадастровый номер 66:38:0102004:66, занятый многоквартирным жилым домом по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом № 74;

1.2. Жилое помещение (комната), расположенная в квартире № 2 по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом № 74, общей площадью 27,8 кв.м., в том числе жилой – 20,8 кв.м., кадастровый номер: 66:38:0102004:269;



1.3. . Жилое помещение (комнаты), расположенные в квартире № 2 по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом 74, общей площадью 46,6 кв.м., в том числе жилой – 34,9 кв.м., кадастровый номер: 66:38:0102004:267;

1.4. Жилое помещение (комнаты), расположенные в квартире №2 по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Володарского, дом № 74, общей площадью 40,8 кв.м., в том числе жилой – 30,6 кв.м., кадастровый номер 66:38:0102004:270;

1.5. Жилое помещение (комнаты), расположенные в квартире № 3 по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, ул. Володарского, дом № 74, общей площадью 44,7 кв.м., в том числе жилой – 33,6 кв.м.

1.6. Земельный участок площадью 341,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Электрификаторов, дом № 2, занятый многоквартирным жилым домом по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Электрификаторов, дом 2;

1.7. Жилое помещение: квартира под № 1, расположенная по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Электрификаторов, дом № 2, общей площадью 35,7 кв.м., в том числе жилой – 22,4 кв.м., кадастровый номер 66:38:0102006:427;

1.8. Земельный участок площадью 132,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Чкалова, дом № 5, занятый многоквартирным жилым домом по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Чкалова, дом 5;

1.9. Жилое помещение: квартира под № 1, расположенная по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Чкалова, дом № 5, общей площадью 29,6 кв.м., в том числе жилой – 23,6, кадастровый номер 66:38:0102011:1326;

1.10. Земельный участок площадью 484,1 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Бажова, дом №10, занятый многоквартирным жилым домом по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Бажова, дом 10, кадастровый номер: 66:38:0102011:1;

1.11. Жилое помещение: часть жилого дома, расположенная по адресу: Свердловская область, город Верхняя Тура, улица Бажова, дом № 10, общей площадью 31,70 кв.м., в том числе жилой – 24,5, кадастровый (условный) номер: 66:17/02:01:05:10:01.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура, в сети Интернет.

3. Юридическому отделу:

3.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего постановления уведомить о принятом решении собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах по адресам: Свердловская область, город Верхняя Тура, улицы:

Володарского, дом 74, Электрификаторов, дом 2, Чкалова, дом 5, Бажова, дом 10 и направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

3.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

3.3. Подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

3.5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Эльвиру Рашитовну Дементьевну.

Глава городского округа



И.С. Веснин