# Подпрограмма 6"Обеспечение жильем молодых семей"

# муниципальной программы Городского округа Верхняя Тура

# "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года"

# Паспорт подпрограммы 6"Обеспечение жильем молодых семей"

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Городского округа Верхняя Тура |
| Срок реализации подпрограммы | 2015-2024 годы |
| Цель и задачи подпрограммы | цель: предоставление муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;задача: предоставление мер муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям; |
| Перечень основных целевых показателей подпрограммы | 1)Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения |
| Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей | общий планируемый объем финансирования подпрограммы составит 17 335,02015 год – 1 297,72016 год – 0,02017 год – 1 910,22018 год – 3 113,22019 год – 2 507,82020 год – 1 711,32021 год – 3 794,72022 год – 1 500,02023 год – 1 500,02024 год – 0,0в том числе:1) за счет средств областного бюджета – 8 105,72015 год – 481,32016 год – 0,02017 год – 933,52018 год – 1 632,12019 год – 1 453,72020 год – 759,02021 год – 2 846,12022 год – 0,02023 год – 0,01. год – 0,0
2. за счет средств местного бюджета – 8 954,1

2015 год – 541,22016 год – 0,02017 год – 976,72018 год – 1 481,12019 год – 1 054,12020 год – 952,32021 год – 948,62022 год – 1 500,02023 год – 1 500,02024 год – 0,03) за счет средств федерального бюджета – 275,22015 год – 275,24) за счет внебюджетных средств составит 0,0 |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | www.v-tura.ru |

# Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма 6 "Обеспечение жильем молодых семей"

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики России.

На федеральном уровне с 2002 года реализовалась [федеральная целевая программа](http://ivo.garant.ru/document?id=2206859&sub=1000) "Жилище", в состав которой входила [подпрограмма](http://ivo.garant.ru/document?id=12082235&sub=1002) "Обеспечение жильем молодых семей". Она досрочно прекратила свое действие с 01.01.2018г. Все мероприятия [федеральной целевой программы](http://ivo.garant.ru/document?id=2206859&sub=1000) "Жилище" интегрировались в состав государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В настоящее время действует мероприятие по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее-мероприятие).

В Городском округе Верхняя Тура финансовая поддержка молодых граждан при обеспечении жильем целенаправленно осуществляется с 2008 года.

В то же время по состоянию на 01 июня 2021 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Городском округе Верхняя Тура состоят 14 молодых семей.

В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем предусмотрена подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей" (далее - [Подпрограмма 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)**).**

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Городском округе Верхняя Тура. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

К наиболее серьезным рискам реализации [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) можно отнести такие риски, как изменение региональной нормативно-правовой базы в части сокращения или прекращения финансирования областных целевых программ и неэффективное управление Подпрограммой 6.

#

# Раздел 2. Основные цели и задачи подпрограммы 6

# "Обеспечение жильем молодых семей"

1. Цели и задачи [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)**,** сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы и в паспорте Подпрограммы 6.

2. Условиями досрочного прекращения реализации[Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) могут быть достижение целей и выполнение задач Подпрограммы 6.

3. Целевые показатели [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) приведены в [приложении N 1](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_428) к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению подпрограммы 6

"Обеспечение жильем молодых семей"

План мероприятий по выполнению [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) приведен в [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) к муниципальной программе.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 6

"Обеспечение жильем молодых семей"

1. Общий объем финансирования [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) составляет 9616,4 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Объемы финансирования Подпрограммы 6 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в [приложении N 2](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_429) к муниципальной программе Городского округа Верхняя Тура "Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2022 года".

Объем финансирования [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - социальная выплата) определен исходя из установленных Подпрограммой 6 расчетных нормативов социальных выплат, а также условий привлечения собственных средств молодых семей, по организационным мероприятиям - исходя из количества документов и стоимости одного документа, необходимых для обеспечения реализации Подпрограммы 6.

2. Средства Городского округа Верхняя Тура планируются для реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат исходя из доли софинансирования, установленной Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области [(](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)далее - Министерство).

Объемы средств Городского округа Верхняя Тура для реализации мероприятий Подпрограммы 6 по предоставлению молодым семьям социальных выплат отражаются в соглашениях, заключаемых Министерством и администрацией Городского округа Верхняя Тура (далее – Администрация), бюджету которой из областного бюджета предоставляется субсидия на реализацию муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета.

Раздел 5. Механизм реализации подпрограммы 6

"Обеспечение жильем молодых семей"

1. Администрация городского округа Верхняя Тура:

- ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227);

- производит расчет социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;

- устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории Городского округа Верхняя Тура;

- ежегодно формирует список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура;

-формирует базу данных молодых семей - участников мероприятия по Городскому округу Верхняя Тура;

- проводит мониторинг реализации [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) с подготовкой информационно-аналитических и отчетных материалов;

- обеспечивает освещение целей и задач [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) в средствах массовой информации.

- выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – свидетельство);

-представляют отчетные материалы об использовании субсидии, предоставленной в рамках реализации Подпрограммы 6 из областного бюджета;

- осуществляет контроль за реализацией свидетельства;

- осуществляет поиск организаций для участия в софинансировании социальных выплат, предоставлении материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей-участников мероприятия, иных формах поддержки молодых семей в приобретении жилья.

3. В рамках реализации [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227) молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляется муниципальная финансовая поддержка в форме социальных выплат. Молодая семья может получить социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в подпрограмме является добровольным.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](http://ivo.garant.ru/document?id=12048567&sub=9) Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

4. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее-договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

6. Социальные выплаты молодым семьям предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и их использования государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

7. Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой. Форма свидетельства утверждается Правительством Российской Федерации.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Администрация производит оформление и выдачу свидетельств молодым семьям – претендентам на получение социальной выплаты в очередном финансовом году в течение 30 календарных дней после получения из Министерства выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

 Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочий дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в орган местного самоуправления по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

1)в случае использования социальных выплат в соответствии с пп.1-5,7 п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей":

а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

в) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

г) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

д) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого члена семьи.

2)в случае использования социальных выплат в соответствии с пп.6 п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей":

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка(и) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита(займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома(далее – документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

ж)копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого члена семьи.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья. Срок сдачи свидетельства в банк составляет 1 месяц с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату утверждения Министерством списков молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

8. Участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее-социальные выплаты) признаются молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы ( постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждениигосударственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и молодые семьи, не имеющие детей, молодые семьи, имеющие одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующие следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент принятия Министерством решения о включении молодой семьи в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году по Городскому округу Верхняя Тура;

2) семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](http://ivo.garant.ru/document?id=12038291&sub=51) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания гражданнуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Платежеспособность молодой семьи устанавливается в соответствии с Главой 2 «Порядком и условиямипризнания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты» приложения № 2-2 к подпрограмме 1.

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Верхняя Тура устанавливается Администрацией Городского округа Верхняя Тура, но этот норматив при расчете социальной выплаты не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н**-** норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями [Подпрограммы 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)**;**

РЖ**-** размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями [Подпрограммы 6.](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [п.п. "1"](http://docs.cntd.ru/document/902258321) - ["5" и "7" п.4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей"](http://docs.cntd.ru/document/902258321) общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [п.п. "6"](http://docs.cntd.ru/document/902258321)  [п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей"](http://docs.cntd.ru/document/902258321)общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

10. Приобретаемое молодой семьей жилое помещение или создаваемый объект индивидуального жилищного строительства должны находиться на территории Свердловской области.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «4» и «6» п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей" допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Администрацию нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «7» п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей" допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника(ков) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо(лица), являющееся участником долевого строительства, предоставляет в Администрацию нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства от застройщика жилого дома при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома.

11. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

1). 35 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

2). 40 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного и при наличии федерального бюджета составляет не более 25 и 30 процентов расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

12. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья перечисляются в доход бюджета Городского округа Верхняя Тура.

13. В софинансировании социальных выплат могут участвовать организации, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты. Софинансирование может осуществляться в форме предоставления дополнительных финансовых средств на софинансирование социальных выплат, при этом доля всех бюджетов не подлежит изменению, предоставления материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы. Также могут предоставляться иные формы поддержки. Конкретные формы участия организаций в реализации подпрограммы определяются в соглашениях, заключаемых между организациями и администрацией Городского округа Верхняя Тура в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области.

Специалисты - члены молодых семей, занятые перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства, могут участвовать в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей, а также претендовать на дополнительную поддержку организаций-работодателей. Форма дополнительной поддержки определяется организациями-работодателями.

14. В случае, когда после начисления социальных выплат молодым семьям в бюджете Городского округа Верхняя Тура сложился остаток средств областного или, при наличии, федерального бюджета, выделенных в качестве субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году, остаток средств может быть направлен на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей-участников мероприятия пообеспечениюжильем молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплат по Городскому округу Верхняя Тура в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренной подпрограммой 1. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Думой Городского округа Верхняя Тура и направляется в Министерство.

Муниципальная программа предусматривает следующие механизмы по софинансированию расходных обязательств по предоставлению социальных выплат:

1) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям, в случае выделения средств областного бюджета;

2) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям, в случае выделения средств федерального бюджета;

3) увеличение объема средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура до полной социальной выплаты в случае нехватки средств местного бюджета Городского округа Верхняя Тура для исполнения гарантийных обязательств, данных Городским округом Верхняя Тура Министерству при прохождении отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья. Данный механизм применяется в случае, если остаток средств местного бюджета равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области по Городскому округу Верхняя Тура.

В случае неисполнения гарантийных обязательств, представленных Городским округом Верхняя Тура в составе заявки на отбор, Министерство исключает Городской округ Верхняя Тура из реестра участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы в конкретном году.

В случае выделения субсидии из федерального бюджета Свердловской области на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и размер субсидии, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, средства, предусмотренные в бюджете Городского округа Верхняя Тура, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Приложение N 1

к [подпрограмме 6](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_227)"Обеспечение жильем молодых семей" [муниципальной программы](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_427) Городского округа Верхняя Тура"Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Городском округе Верхняя Тура до 2024 года"

# Порядокформирования списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату

# по Городскому округу Верхняя Тура

1. Настоящий порядок определяет формирование списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

2. В список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи, признанные Администрацией участниками мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050, предоставившие следующие документы:

1. заявление по форме, приведенной в [приложении N 1](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_194), в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и перечнем приложенных к нему документов);
2. копия документов, удостоверяющая личность каждого члена семьи;
3. копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
4. документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;
5. документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
6. копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого члена семьи.

3. Администрация в срок до 01 июня года, предшествующего планируемому, осуществляют формирование списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, по форме согласно [приложению N 2](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_194) к настоящему порядку.

Заявления от молодых семей на участие в мероприятии принимаются с момента вступления в силу Подпрограммы и до 25 мая 2021 года.

4. Список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья.

В первую очередь в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, включаются молодые семьи - участники мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

5. Администрация представляет в Министерство документы для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, не чаще одного раза в месяц. При возникновении оснований внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в текущем месяце после указанного срока, представляют документы, являющиеся основанием для внесения изменений, в течение первых 5 дней следующего месяца.

Уведомление о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с указанием причин внесения изменений и измененный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, направляются в Министерство в течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

6. Список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, утверждается постановлением главы Городского округа Верхняя Тура.

7. Администрация для формирования сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области в соответствующем году, представляет по запросу Министерства выписку из бюджета Городскому округу Верхняя Тура с подтверждением объема средств, запланированных в местном бюджете Городскому округу Верхняя Тура на софинансирование социальных выплат.

8. Министерство на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Свердловской области, с учетом объема субсидий, предоставляемых при наличии из средств федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Свердловской области и (или) местного бюджета Городского округа Верхняя Тура на соответствующий год на софинансирование мероприятий Подпрограммы 6, а также при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств, утверждает списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Свердловской области.

Администрация доводит до сведения молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура в соответствующем году, решение Министерства по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Свердловской области в течение 5 рабочих дней после получения из Министерства выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Свердловской области.

9. Администрация представляет документы для внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области в течение 5 рабочих дней после возникновения основания для внесения изменений.

10. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы. Заявления от молодых семей составляются в произвольной форме, подписываются обоими супругами (либо одним в неполной семье), в тексте заявления молодая семья должна указать период отказа от участия в мероприятии в определенном году либо от участия в мероприятии вообще;

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом «6» п. 4 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей";

3) достижение предельного возраста одним из членов молодой семьи до момента формирования списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области в конкретном году, утвержденного приказом Министерства;

4) изменение объемов финансирования социальных выплат молодым семьям за счет бюджетных средств, предусмотренных в виде субсидий муниципальным образованиям. Под изменениями объемов финансирования в данном случае понимается изменение объемов средств областного и местного бюджета Городского округа Верхняя Тура, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета, на данные цели;

5) изменение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья, используемой для расчета социальной выплаты на территории Городского округа Верхняя Тура. Установленный размер средней рыночной стоимости является существенным показателем при расчете размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье;

6) изменение численного состава молодой семьи - участницы мероприятия в случае рождения (усыновления) детей, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. Для внесения изменений в численный состав семьи молодая семья обязательно подает заявление с указанием причины изменений, представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация обязана проверить нуждаемость в улучшении жилищных условий молодой семьи в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату. В случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет;

8) неподтверждение платежеспособности молодой семьи;

9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;

10) решение суда, содержащее требование о включении молодой семьи в список либо об исключении молодой семьи из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

11. Администрация несет ответственность за составление списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, а также за своевременность представления документов, необходимых для внесения изменений в список, и достоверность содержащейся в них информации.

12. Для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области, и список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области в Министерство представляются следующие документы:

1) уведомление администрации Городского округа Верхняя Тура о внесении изменений в соответствующий список. В тексте уведомления указываются причины внесения изменений в списки. Уведомление составляется по форме согласно [приложению N 3](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_197) к настоящему Порядку;

2) копия постановления администрации Городского округа Верхняя Тура об утверждении соответствующего решения о внесении изменений в списки;

3) список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура, с учетом внесенных изменений.

13. Документы, указанные в [пункте 12](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_186) настоящего Порядка, предоставляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия администрацией Городского округа Верхняя Тура решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

Приложение N 1

к [Порядку](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_198) формирования списков

молодых семей - участников,

изъявивших желание получить социальную выплату

по Городскому округу Верхняя Тура

В администрацию

Городского округа

Верхняя Тура

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ , проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (либо документ, подтверждающий регистрацию лица в системе индивидуального (персонифицированного) учета)

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ , проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (либо документ, подтверждающий регистрацию лица в системе индивидуального (персонифицированного) учета)

дети:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(выданный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (выданный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С условиями участия в подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

Претензий к условиям участия в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и размеру региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий не имею (не имеем).

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)(подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)(подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню приняты.

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 2

к [Порядку](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_198) формирования списковмолодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

СПИСОК

молодых семей - участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер строки в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | Дата, номер решения о признании молодой семьи участником мероприятия | Дата постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий | Данные о членах молодой семьи | Расчетная стоимость жилья | Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемый молодой семье, всего, тыс. рублей |
| члены семьи (Ф.И.О.) | родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь) | число, месяц, год рождения | паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет | данные свидетельства о браке | Стоимость 1 кв.м (тыс. рублей) | Размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м) | Всего (гр. 12 x гр. 13) |
| серия, номер | кем, когда выдан(о) | серия, номер | кем, когда выдано |
| тыс. рублей | процентов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Городского округа Верхняя Тура М.П. | И.О. Фамилия |

Приложение N 3

к [Порядку](file:///C%3A%5CUsers%5CUSR0202%5C%D0%BE%D1%82%D0%B1%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%202020%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D1%82%D1%8F%29%29.doc#sub_198) формирования списков молодых семей участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Городскому округу Верхняя Тура

|  |  |
| --- | --- |
|  | В Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

УВЕДОМЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования, расположенного на территории

Свердловской области)

уведомляет о том, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченного принимать решение о внесении изменений в список молодых семей,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию)

принято решение о внесении изменения (изменений) в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Приложение: 1. Копия решения органа местного самоуправления на \_\_\_ л. в 1 экз.

2. Список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, по муниципальному образованию, с внесенными в него изменениями на \_\_\_ л. в 1 экз.

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.