Распоряжение Администрации Городского округа Верхняя Тура

от 01.04.2022 № 38

*О проведении аукциона по продаже муниципального имущества*

*в электронной форме*

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городского округа Верхняя Тура», утвержденного решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.04.2013 № 31, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2022 год, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 17.02.2022 № 9 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2022 год»,

1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества, в отношении объекта:

 – самоходная машина экскаватор ЭО 33211А к, регистрационный знак - СТ 2424, № двигателя – 70225868, год выпуска – 2007.

2. Определить дату и время начала аукциона 06 мая 2022 года в 9:00 (время московское), на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/ - ЗАО "Сбербанк - АСТ".

3. Утвердить форму подачи заявок на участие в электронном аукционе по продаже имущества (приложение №1).

4. Утвердить проект договора купли-продажи муниципального имущества (Приложение №2).

5. Определить:

- начальную цену муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с отчетом №14/2022 от 08.02.2022 г. об определении рыночной стоимости экскаватора ЭО 33211А, 2007 г.в., регистрационный знак 2424 СТ/66, в размере 699 000 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек;

 - шаг аукциона 5% от начальной цены продажи объекта, в размере 34 950,00 (тридцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

- сумму задатка в размере 20% от начальной цены продажи объекта, что составляет 139 800 (сто тридцать девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

6. Оплата Имущества производится покупателем единовременно, в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли –продажи, путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в информационном сообщении.

7. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении продажи и об итогах продажи Имущества в электронной форме в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-ACT», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура, проведение аукциона в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Опубликовать данное распоряжение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура - Ирину Петровну Кушнирук.

Глава городского округа И.С. Веснин

Приложение № 1

к распоряжению Администрации

Городского округа Верхняя Тура

от 01.04.2022 № 38

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Претендент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон.

принимая решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже имущества: самоходная машина экскаватор ЭО 33211А к, регистрационный знак - СТ 2424, № двигателя – 70225868, год выпуска - 2007 (далее – имущество), обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении о продаже государственного казенного имущества Свердловской области (далее – информационное сообщение), а также порядок проведения аукциона в электронной форме, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

2) в случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме и произвести оплату стоимости имущества, установленную по результатам аукциона в электронной форме, в сроки и на счет, определенные информационным сообщением и договором купли-продажи. С проектом договора купли-продажи ознакомлен, с условиями проекта договора купли-продажи согласен.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце (Организаторе), предмете аукциона в электронной форме, начальной цене продажи имущества, порядке, месте проведения, форме подачи предложений о цене имущества, порядке определения победителя, дате, времени и месте подведения итогов аукциона в электронной форме; заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи. Условия проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке (универсальной торговой платформе) – http://utp.sberbank-ast.ru Претенденту понятны.

Претендент подтверждает, что ознакомлен с характеристиками имущества, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества, претензий к Продавцу не имеет.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в представленных Претендентом документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес Претендента (в том числе почтовый): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ …

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Приложение № 2

к распоряжению Администрации

Городского округа Верхняя Тура

от 01.04.2022 № 38

ДОГОВОР № \_\_\_

купли-продажи муниципального движимого имущества

г. Верхняя Тура «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 год

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны с другой стороны, на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное движимое имущество: экскаватор ЭО-33211А, регистрационный знак: СТ 2424, 2007 года выпуска, номер двигателя 70225868 (далее – имущество), а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что имущество не передано, не заложено, не является предметом спора, под арестом, запретом, обременением не состоит и свободно от прав третьих лиц.

1.3. Право собственности на имущество переходит к Покупателю после полной его оплаты и передачи по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение к Договору).

2. Цена Договора, порядок оплаты

2.1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, без учета НДС.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем, засчитываемый в счет оплаты приобретаемого имущества.

2.3. Покупатель производит оплату стоимости имущества за вычетом суммы задатка, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.4. Оплата производится Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН 6620002908 КПП 668101001

УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура), Лицевой счет 04623000360

р/сч. 03100643000000016200 Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург

БИК 016577551

Кор.сч. 40102810645370000054

ОКТМО 65734000

ОКПО 04042123

КБК 90111402043040002410

3. Обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю имущество по акту приема-передачи (Приложение к Договору), в месте его нахождения не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества Покупателем, в соответствии с п.п. 2.3, 2.4 Договора. Местонахождение имущества: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов 70.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость имущества в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

Днем исполнения обязательства по оплате является день поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п. 2.4 Договора.

3.2.2. Принять от Продавца имущество в месте его нахождения по акту приема-передачи, указанному в п. 3.1.1 Договора.

3.3. Риск случайной гибели или порчи движимого имущества, а также бремя его содержания, в том числе расходы на эксплуатацию, переходят от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи муниципального движимого имущества, являющегося неотъемлемой частью Договора.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения Покупателем сроков внесения оплаты стоимости имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от размера задолженности за каждый день просрочки платежа.

Уплата пени не освобождает Покупателя от выполнения возложенных на него обязательств.

4.2. Не внесение Покупателем оплаты имущества в полном размере в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора, признается отказом Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

Продавец вправе направить Покупателю письменное уведомление, с даты направления которого Договор считается расторгнутым.

Уведомление направляется Продавцом заказным письмом с уведомлением по почтовому и юридическому (фактическому) адресу, указанному в п. 6 Договора, либо передается нарочно под расписку уполномоченному представителю Покупателя.

В случае если Покупатель не обеспечил получение уведомления, направленного заказным письмом с уведомлением, Договор считается расторгнутым с момента возврата почтового отправления Продавцу.

4.3. В случае расторжения Договора в порядке п. 4.2 настоящего Договора задаток, указанный в п 2.2 Договора Покупателю не возвращается.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось результатом наступления событий, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажорные обстоятельства).

Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по договору, должна сообщить об этом другой стороне в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней, приложив справку компетентного государственного либо муниципального органа.

После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры и разногласия по Договору стороны решают в претензионном порядке, в случае не достижения соглашения, споры и разногласия решаются в Арбитражном суде Свердловской области.

5.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6. Юридические адреса и подписи сторон:

Продавец:

Администрация Городского округа Верхняя Тура

624320 Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77.

тел. (34344) 2-82-90.

 e-mail: admintura@yandex.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение

к договору купли-продажи

 муниципального движимого имущества

от 01.04.2022 № 38

АКТ

приема-передачи муниципального движимого имущества

город Верхняя Тура «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 год

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность муниципальное движимое имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящееся по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Декабристов, д. 70.

2. Претензий по техническому и качественному состоянию муниципального движимого имущества, указанного в настоящем акте, Покупатель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах.

Продавец:

Администрация Городского округа Верхняя Тура

624320 Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77.

тел. (34344) 2-82-90.

 e-mail: admintura@yandex.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_