



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ВЕРХНЯЯ ТУРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.08.2022, № 104

г. Верхняя Тура

**О проведении аукциона по продаже муниципального имущества
в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городского округа Верхняя Тура», утвержденного решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.04.2013 № 31, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2022 год, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 17.02.2022 № 9 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2022 год» (в ред. от 18.08.2022),

1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене имущества, в отношении объекта:

№ п/п	Наименование имущества	Кадастровые номера объектов недвижимости	Местоположение объекта	Характеристика недвижимости	Цена по результату оценки (руб.)
1.	Нежилое здание и расположенный под ним земельный участок	ОКС 66:53:0102005:150 Земельный участок: 66:53:0102005:151, 66:53:0102005:152	г. Верхняя Тура, ул. Базальтовая 18	ОКС- площадь 48,8 кв.м. Земельный участок: 1. общей площадью – 95 кв.м. 2. общей площадью – 6 кв.м.	ОКС – 207 500,00 Земельный участок: 1. S-95 кв.м - 25 700,00 2. S-6 кв.м. – 1 600,00

2. Определить дату и время начала аукциона **23 сентября 2022 года в 12:00 (время местное)**, на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: <http://utr.sberbank-ast.ru/AP/> - ЗАО "Сбербанк - АСТ".

3. Утвердить форму подачи заявок на участие в электронном аукционе по продаже имущества (приложение №1).

4. Утвердить проект договора купли-продажи муниципального имущества (Приложение №2).

5. Определить:

- начальную цену муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с отчетом №3873/22 от 01.07.2022 г. об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, в размере **234 800 (двести тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;**

000093



- шаг аукциона 5% от начальной цены продажи объекта, в размере **11 740 (одиннадцать тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек.**

- сумму задатка в размере 20% от начальной цены продажи объекта, что составляет **46 960 (сорок шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;**

6. Оплата Имущества производится покупателем одновременно, в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли –продажи, путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в информационном сообщении.

7. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении продажи и об итогах продажи Имущества в электронной форме в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура, проведение аукциона в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Опубликовать данное распоряжение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура - Ирину Петровну Кушнирук.

Глава городского округа



И.С. Веснин