### Распоряжение Администрации Городского округа Верхняя Тура от 13.03.2023 №52

*О проведении аукциона по продаже муниципального имущества*

*в электронной форме*

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городского округа Верхняя Тура», утвержденного решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.04.2013 № 31, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.01.2023 № 1 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год»,

1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества, в отношении следующих объектов:

 – нежилого здания котельной и земельного участка, расположенного под зданием. Информация об объекте недвижимости приведена в таблице №1;

- оборудования, находящегося в здании котельной. Информация о движимом имуществе отражена в таблице №2.

Таблица №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | год выпуска;площадь, кв.м. | Местоположениеобъекта | Инвентарный/ кадастровый номер |
| 1. | Нежилое здание котельной и земельный участок, расположенный под зданием | Здание 1 356,50 кв.мЗемельный участок3 298 кв.м. | г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247 А | 66:38:0102002:22066:38:0102002:562 |

Источник тепловой энергии – центральная водогрейная котельная, расположенная по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А выведена из эксплуатации распоряжением от 09.02.2023 №30 «О выводе из эксплуатации центральной водогрейной котельной».

 Таблица №2

| № п/п  |  Наименование имущества  | Количество  | Год выпуска  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Водогрейный котел ПТВМ – 30М №4, КПД -96%, Q-30 калл/час | 2 | 1991 |
| 2 | Газоходы с клапанами от котла №1 | 1 | 1990 |
| 3 | Газоходы с клапанами от котла №2 | 1 | 1984 |
| 4 | Газоходы с линзов.компенсатор от котла №3 | 1 | 1990 |
| 5 | Газоходы с линзов.компенсатор от котла №4 | 1 | - |
| 6 | Датчик газа ДРГм-1600 | 1 | 2001 |
| 7 | Деаэрац.колон. ДА -25 | 1 | 1990 |
| 8 | Дутьевой вентилятор №3 (без электродвигателя) | 1 | 1990 |
| 9 | Дутьевой вентилятор №4 | 1 | 1990 |
| 10 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №5 | 1 | 1990 |
| 11 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №6 | 1 | - |
| 12 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №9 | 1 | 1990 |
| 13 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №10 | 1 | 1990 |
| 14 | Дымовая труба кирпичная  | 1 | 1990 |
| 15 | Дымосос Д-12,5 | 2 | 1990 |
| 16 | Дымосос ДМ-21 | 2 | 1991 |
| 17 | Контроллер ИМ-2300 с источником питания и силовым кабелем ВВГ-3\*15 75м | 1 | 2005 |
| 18 | Короб приточной вентиляции | 1 | 1990 |
| 19 | Hacoc К 20/30 | 1 | 1990 |
| 20 | Hacoc питательный ЦНСГ 38-196 № 19 | 1 | 1990 |
| 21 | Hacoc питательный ЦНСГ-ЗВ-198 N.• 20 | 1 | 1990 |
| 22 | Hacoc сырой воды КМ 80-50 | 2 | 1990 |
| 23 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №11 | 1 | 1990 |
| 24 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №14 | 1 | 1990 |
| 25 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №13 | 1 | 1990 |
| 26 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №12 | 1 | 1990 |
| 27 | Наст.сверл.станок СНВШ-1 | 1 | 1989 |
| 28 | Обдир шлифовальный станок | 1 | 1978 |
| 29 | Паровой котел ДЕ-16-14-ГМ № 2 КПД - 89% Q-16 тони/час | 2 | 1990 |
| 30 | Редукционное устройство РУ-20 | 1 | 1990 |
| 31 | Теплообменник M10-MFQ-7Б | 2 | 2001 |
| 32 | Токарно- винторезный станок ІК62 | 1 | 1979 |
| 33 | Фильтр натрий – катионитный | 4 | 1990 |
| 34 | Шкаф вводный  | 1 | 1990 |
| 35 | Шкаф ЩСУ | 8 | 1990 |
| 36 | Шкаф автоматизации ШХ- 2ю-1 | 1 | 1990 |
| 37 | Шкаф питания ЩШМ-ІІ | 1 | 1990 |
| 38 | Щит 3Д-1000 | 1 | 1988 |
| 39 | Щит ЩПК-2-3А | 1 | 1990 |
| 40 | Щит ЩШ 2-1 | 3 | 1990 |
| 41 | Щит ЩШ 3Д-1 | 1 | 1990 |
| 42 | Щит ЩШ-3Д-600 | 2 | 1988 |
| 43 | Экономайзер ЭП-1-330 | 2 | 1990 |
| 44 | Подпиточный насос  | 2 | - |
| 45 | ЩШ вспомогательного оборудования  | 6 | - |
| 46 | Распредпункт ПР-2 | 2 | - |
| 47 | Щит управления  | 2 | - |
| 48 | ГРУ 2-х ниточное  | 1 |  |
| 49 | Деаэраторные баки 15м3 | 2 | - |
| 50 | Монорельс  | 9 | - |
| 51 | Таль ручная  | 3 | - |
| 52 | Компрессор 11 01 B5 с эл.дв. 30/1500  | 1 | - |
| 53 | Бак мерник насыщ.раствор соли | 1 | - |
| 54 | Стол письменный  | 3 | - |
| 55 | Электрический шкаф  | 20 | - |
| 56 | Компьютер  | 1 | - |
| 57 | Шкаф металлический для хранения баллонов  | 1 | - |
| 58 | Деаэрац.колот.КДА-50 пропускная способность 50т/ч | 1 | 1990 |
| 59 | Сверочный преобразователь  | 1 | 1990 |

2. Определить дату и время начала аукциона 13 апреля 2023 года в 9:00 (время местное), на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/ - ЗАО "Сбербанк - АСТ".

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе – 14.03.2023 года время 09:00 час. (время местное).

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – 11.04.2023 года 23:59 час. (время местное)

Дата рассмотрения заявок на участие – 12.04.2023 года.

3. Утвердить форму подачи заявок на участие в электронном аукционе по продаже имущества (приложение №1).

4. Утвердить проект договора купли-продажи муниципального имущества (Приложение №2).

5. Определить:

- начальную цену муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с отчетом №8472/22 от 15.11.2022 г. об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, в размере 23 014 450 (двадцать три миллиона четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей, 05 копеек;

 - шаг аукциона 5% от начальной цены продажи объекта, в размере 1 150 722 (один миллион сто пятьдесят тысяч семьсот двадцать два) рубля 50 копеек;

- сумму задатка в размере 10% от начальной цены продажи объекта, что составляет 2 301 445 (два миллиона триста одна тысяча четыреста сорок пять) рублей.

6. Оплата Имущества производится покупателем единовременно, в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли –продажи, путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в информационном сообщении.

7. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении продажи и об итогах продажи Имущества в электронной форме в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-ACT», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура, проведение аукциона в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить данное распоряжение на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура - Ирину Петровну Кушнирук.

Глава городского округа И.С. Веснин

Приложение № 1

к распоряжению Администрации

Городского округа Верхняя Тура

от 13.03.2023г. № 52

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Претендент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон.

принимая решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже имущества: нежилого здания котельной, оборудования, находящегося в нем и земельного участка, расположенного под зданием (г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А), обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении о продаже государственного казенного имущества Свердловской области (далее – информационное сообщение), а также порядок проведения аукциона в электронной форме, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

2) в случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме и произвести оплату стоимости имущества, установленную по результатам аукциона в электронной форме, в сроки и на счет, определенные информационным сообщением и договором купли-продажи. С проектом договора купли-продажи ознакомлен, с условиями проекта договора купли-продажи согласен.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце (Организаторе), предмете аукциона в электронной форме, начальной цене продажи имущества, порядке, месте проведения, форме подачи предложений о цене имущества, порядке определения победителя, дате, времени и месте подведения итогов аукциона в электронной форме; заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи. Условия проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке (универсальной торговой платформе) – http://utp.sberbank-ast.ru Претенденту понятны.

Претендент подтверждает, что ознакомлен с характеристиками имущества, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества, претензий к Продавцу не имеет.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в представленных Претендентом документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес Претендента (в том числе почтовый): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ …

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год

Приложение № 2

к распоряжению Администрации

Городского округа Верхняя Тура

от 13.03.2023г. № 52

Проект договора

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

купли-продажи муниципального имущества

 г. Верхняя Тура «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

Свердловская область

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны с другой стороны, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает в собственность и оплачивает следующее муниципальное имущество:

- нежилое здание котельной, общей площадью 1365,5 кв.м., имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:220 и оборудование, расположенное в нем;

- земельный участок, расположенный нежилым зданием, имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:562, общей площадью 3 298 кв.м.

Вышеуказанные объекты расположены по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

 Перечень оборудования, расположенного в здании котельной отражен в приложении №1 к настоящему договору.

1.2. Объекты являются муниципальной собственностью, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись:

- 66:38:0102002:562-66/289/2022-1 от 28.09.2022 г. на земельный участок;

- 66-66-17/003/2007-179 от 07.09.2007 г. на нежилое здание.

1.3. Продавец гарантирует, что имущество не передано, не заложено, не является предметом спора, под арестом, запретом, обременением не состоит и свободно от прав третьих лиц.

1.4. Право собственности на имущество, указанное в п.1.1. договора переходит к Покупателю после полной его оплаты и передачи по акту приема-передачи со дня государственной регистрации перехода права собственности на объект и земельный участок.

2. Цена Договора, порядок оплаты

2.1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, без учета НДС.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2.3. Покупатель производит оплату стоимости имущества за вычетом суммы задатка, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.4. Оплата производится Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Недвижимое имущество:

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура)

ИНН получателя 6620002908, КПП получателя 668101001, ОКТМО 65734000

Банк получателя УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК банка получателя 016577551

Корреспондентский счет 40102810645370000054

Расчетный счет 03100643000000016200

Код бюджетной классификации 90111402043040001410

Земельный участок:

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура)

ИНН получателя 6620002908, КПП получателя 668101001

Банк получателя УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК банка получателя 016577551, ОКТМО 65734000

 Корреспондентский счет 40102810645370000054

Расчетный счет 03100643000000016200

Код бюджетной классификации 90111406012040000430

2.5. Обязательства Покупателя по оплате стоимости приобретаемого имущества считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.6. Расходы, связанные с оформлением купли-продажи имущества и регистрацией перехода права собственности несет Покупатель.

3.Обязательства сторон

3.1. Покупатель обязан:

* + 1. Оплатить стоимость имущества и осуществить иные расходы в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.
		2. Принять имущество от Продавца в месте его нахождения по акту приема-передачи.

3.1.3. Риск случайной гибели или порчи недвижимого имущества, а также бремя его содержания, в том числе расходы на эксплуатацию, переходят от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи муниципального недвижимого имущества, являющегося неотъемлемой частью Договора.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Передать Покупателю имущество по акту приема-передачи (Приложение №2 к Договору), в месте его нахождения не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества Покупателем, в соответствии с главой 2 договора. Местонахождение имущества: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения Покупателем сроков внесения оплаты стоимости имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от размера задолженности за каждый день просрочки платежа.

Уплата пени не освобождает Покупателя от выполнения возложенных на него обязательств.

4.2. Не внесение Покупателем оплаты имущества в полном размере в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора, признается отказом Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

Продавец вправе направить Покупателю письменное уведомление, с даты направления которого Договор считается расторгнутым.

Уведомление направляется Продавцом заказным письмом с уведомлением по почтовому и юридическому (фактическому) адресу в Договоре, либо передается нарочно под расписку уполномоченному представителю Покупателя.

В случае если Покупатель не обеспечил получение уведомления, направленного заказным письмом с уведомлением, Договор считается расторгнутым с момента возврата почтового отправления Продавцу.

4.3. В случае расторжения Договора в порядке п. 4.2 настоящего Договора задаток, указанный в п 2.2 Договора Покупателю не возвращается.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось результатом наступления событий, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажорные обстоятельства).

Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по договору, должна сообщить об этом другой стороне в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней, приложив справку компетентного государственного либо муниципального органа.

После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней.

1. Порядок перехода права собственности на Объект

5.1. Объект передается от Продавца к Покупателю по акту приема-передачи в срок не позднее чем через 30 (тридцать) дней с момента поступления оплаты за приобретенное покупателем имущество, без учета НДС.

5.2. Переход права собственности на приобретенное имущество подлежит государственной регистрации в Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5.3. Риск случайной гибели или повреждения имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента передачи данного имущества по акту приема-передачи.

6.Действие договора

6.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором.

6.2. Настоящий договор в течение срока его действия может быть расторгнут по соглашению сторон, а также по решению суда по инициативе одной из сторон в случаях, установленных законом и настоящим договором.

6.3. Настоящий договор в течение срока его действия может быть расторгнут судом по инициативе «Продавца» в случаях:

6.3.1. Неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств, установленных настоящим договором.

6.3.2. В иных случаях, предусмотренных законом.

6.4. В случае расторжения настоящего договора Покупатель обязан возвратить Продавцу приобретенное имущество, в том состоянии котором оно было передано Продавцу.

При невозможности возврата имущества в натуре Покупатель возмещает Продавцу стоимость имущества в действующих на момент расторжения договора ценах в течение одного месяца со дня расторжения договора.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение, дополнение условий настоящего Договора, а также его расторжение возможно по соглашению сторон.

Изменение и расторжение Договора, оформленное в виде дополнительного соглашения к Договору, является неотъемлемой частью Договора и подлежит государственной регистрации в Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

7.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

7.4. При изменении юридического, почтового адреса Покупателя он обязан в десятидневный срок сообщить об этом Продавцу.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр хранится у Покупателя, второй – у Продавца.

8. Юридические адреса и подписи сторон:

 ПРОДАВЕЦ: Администрация Городского округа Верхняя Тура

Адрес: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д.77

тел. 2/34344/2-89-20. ИНН 6620002908 КПП 668101001 ОГРН 1026601301814

ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ :

Администрации Городского округа

Верхняя Тура

Глава городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1

к договору купли-продажи

 муниципального движимого имущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования, расположенного в здании котельной, находящейся по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А

| № п/п  |  Наименование имущества  | Количество  | Год выпуска  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Водогрейный котел ПТВМ – 30М №4, КПД -96%, Q-30 калл/час | 2 | 1991 |
| 2 | Газоходы с клапанами от котла №1 | 1 | 1990 |
| 3 | Газоходы с клапанами от котла №2 | 1 | 1984 |
| 4 | Газоходы с линзов.компенсатор от котла №3 | 1 | 1990 |
| 5 | Газоходы с линзов.компенсатор от котла №4 | 1 | - |
| 6 | Датчик газа ДРГм-1600 | 1 | 2001 |
| 7 | Деаэрац.колон. ДА -25 | 1 | 1990 |
| 8 | Дутьевой вентилятор №3 (без электродвигателя) | 1 | 1990 |
| 9 | Дутьевой вентилятор №4 | 1 | 1990 |
| 10 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №5 | 1 | 1990 |
| 11 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №6 | 1 | - |
| 12 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №9 | 1 | 1990 |
| 13 | Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №10 | 1 | 1990 |
| 14 | Дымовая труба кирпичная  | 1 | 1990 |
| 15 | Дымосос Д-12,5 | 2 | 1990 |
| 16 | Дымосос ДМ-21 | 2 | 1991 |
| 17 | Контроллер ИМ-2300 с источником питания и силовым кабелем ВВГ-3\*15 75м | 1 | 2005 |
| 18 | Короб приточной вентиляции | 1 | 1990 |
| 19 | Hacoc К 20/30 | 1 | 1990 |
| 20 | Hacoc питательный ЦНСГ 38-196 № 19 | 1 | 1990 |
| 21 | Hacoc питательный ЦНСГ-ЗВ-198 N.• 20 | 1 | 1990 |
| 22 | Hacoc сырой воды КМ 80-50 | 2 | 1990 |
| 23 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №11 | 1 | 1990 |
| 24 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №14 | 1 | 1990 |
| 25 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №13 | 1 | 1990 |
| 26 | Насос центробежный ЦН- 400хl05 №12 | 1 | 1990 |
| 27 | Наст.сверл.станок СНВШ-1 | 1 | 1989 |
| 28 | Обдир шлифовальный станок | 1 | 1978 |
| 29 | Паровой котел ДЕ-16-14-ГМ № 2 КПД - 89% Q-16 тони/час | 2 | 1990 |
| 30 | Редукционное устройство РУ-20 | 1 | 1990 |
| 31 | Теплообменник M10-MFQ-7Б | 2 | 2001 |
| 32 | Токарно- винторезный станок ІК62 | 1 | 1979 |
| 33 | Фильтр натрий – катионитный | 4 | 1990 |
| 34 | Шкаф вводный  | 1 | 1990 |
| 35 | Шкаф ЩСУ | 8 | 1990 |
| 36 | Шкаф автоматизации ШХ- 2ю-1 | 1 | 1990 |
| 37 | Шкаф питания ЩШМ-ІІ | 1 | 1990 |
| 38 | Щит 3Д-1000 | 1 | 1988 |
| 39 | Щит ЩПК-2-3А | 1 | 1990 |
| 40 | Щит ЩШ 2-1 | 3 | 1990 |
| 41 | Щит ЩШ 3Д-1 | 1 | 1990 |
| 42 | Щит ЩШ-3Д-600 | 2 | 1988 |
| 43 | Экономайзер ЭП-1-330 | 2 | 1990 |
| 44 | Подпиточный насос  | 2 | - |
| 45 | ЩШ вспомогательного оборудования  | 6 | - |
| 46 | Распредпункт ПР-2 | 2 | - |
| 47 | Щит управления  | 2 | - |
| 48 | ГРУ 2-х ниточное  | 1 |  |
| 49 | Деаэраторные баки 15м3 | 2 | - |
| 50 | Монорельс  | 9 | - |
| 51 | Таль ручная  | 3 | - |
| 52 | Компрессор 11 01 B5 с эл.дв. 30/1500  | 1 | - |
| 53 | Бак мерник насыщ.раствор соли | 1 | - |
| 54 | Стол письменный  | 3 | - |
| 55 | Электрический шкаф  | 20 | - |
| 56 | Компьютер  | 1 | - |
| 57 | Шкаф металлический для хранения баллонов  | 1 | - |
| 58 | Деаэрац.колот.КДА-50 пропускная способность 50т/ч | 1 | 1990 |
| 59 | Сверочный преобразователь  | 1 | 1990 |

Приложение №2

к договору купли-продажи

 муниципального движимого имущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ

приема-передачи муниципального движимого имущества

город Верхняя Тура «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 год

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность муниципальное недвижимое имущество:

- нежилое здание котельной, общей площадью 1365,5 кв.м., имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:220 и оборудование, расположенное в нем;

- земельный участок, расположенный нежилым зданием, имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:562, общей площадью 3 298 кв.м.

Передаваемое муниципальное имущество находиться по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

2. Претензий по техническому, качественному и количественному состоянию муниципального недвижимого и движимого имущества, указанного в настоящем акте, Покупатель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах.

Продавец:

Администрация Городского округа Верхняя Тура

624320 Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77.

тел. (34344) 2-82-90.

 e-mail: admintura@yandex.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_