



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ВЕРХНЯЯ ТУРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15.11.2023. № 169

г. Верхняя Тура

**О продаже муниципального имущества
без объявления цены**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Городского округа Верхняя Тура», утвержденного решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.04.2013 № 31, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 24.01.2023 № 1 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Городского округа Верхняя Тура на 2023 год», протоколами от 09.10.2023 №1 и от 08.11.2023 №1

1. Провести продажу муниципального имущества без объявления цены, в отношении имущественного комплекса, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А, состоящего из:

- нежилого здания и оборудования в нем;
- земельного участка, расположенным под зданием.
- Информация о муниципальном имуществе отражена в таблице №1, №2.

Таблица №1

№ п/п	Наименование объекта	год выпуска; площадь, кв.м.	Местоположение объекта	Инвентарный/ кадастровый номер
1.	Нежилое здание котельной и земельный участок, расположенный под зданием	Здание 1 356,50 кв.м Земельный участок 3 298 кв.м.	г. Верхняя Тура, ул. Фомина, 247 А	66:38:0102002:220 66:38:0102002:562

Источник тепловой энергии – центральная водогрейная котельная, расположенная по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А выведена из эксплуатации распоряжением от 09.02.2023 №30 «О выводе из эксплуатации центральной водогрейной котельной».

Таблица №2

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска
1	Водогрейный котел ПТВМ – 30М №4, КПД -96%, Q-30 калл/час	2	1991
2	Газоходы с клапанами от котла №1	1	1990
3	Газоходы с клапанами от котла №2	1	1984
4	Газоходы с линзов.компенсатор от котла №3	1	1990
5	Газоходы с линзов.компенсатор от котла №4	1	-
6	Датчик газа ДРГМ-1600	1	2001

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска
7	Деаэрац.колон. ДА -25	1	1990
8	Дутьевой вентилятор №3 (без электродвигателя)	1	1990
9	Дутьевой вентилятор №4	1	1990
10	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №5	1	1990
11	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №6	1	-
12	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №9	1	1990
13	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №10	1	1990
14	Дымовая труба кирпичная	1	1990
15	Дымосос Д-12,5	2	1990
16	Дымосос ДМ-21	2	1991
17	Контроллер ИМ-2300 с источником питания и силовым кабелем ВВГ-3*15 75м	1	2005
18	Короб приточной вентиляции	1	1990
19	Насос К 20/30	1	1990
20	Насос питательный ЦНСГ 38-196 № 19	1	1990
21	Насос питательный ЦНСГ-ЗВ-198 N. • 20	1	1990
22	Насос сырой воды КМ 80-50	2	1990
23	Насос центробежный ЦН- 400x105 №11	1	1990
24	Насос центробежный ЦН- 400x105 №14	1	1990
25	Насос центробежный ЦН- 400x105 №13	1	1990
26	Насос центробежный ЦН- 400x105 №12	1	1990
27	Наст.сверл.станок СНВШ-1	1	1989
28	Обдир шлифовальный станок	1	1978
29	Паровой котел ДЕ-16-14-ГМ № 2 КПД - 89% Q-16 тони/час	2	1990
30	Редукционное устройство РУ-20	1	1990
31	Теплообменник М10-MFQ-7Б	2	2001
32	Токарно- винторезный станок ИК62	1	1979
33	Фильтр натрий – катионитный	4	1990
34	Шкаф вводный	1	1990
35	Шкаф ЦСУ	8	1990
36	Шкаф автоматизации ШХ- 2ю-1	1	1990
37	Шкаф питания ШШМ-II	1	1990
38	Щит ЗД-1000	1	1988
39	Щит ШПК-2-3А	1	1990
40	Щит ШШ 2-1	3	1990
41	Щит ШШ ЗД-1	1	1990
42	Щит ШШ-ЗД-600	2	1988
43	Экономайзер ЭП-1-330	2	1990
44	Подпиточный насос	2	-
45	ШШ вспомогательного оборудования	6	-
46	Распредпункт ПР-2	2	-
47	Щит управления	2	-
48	ГРУ 2-х ниточное	1	
49	Деаэраторные баки 15м3	2	-
50	Монорельс	9	-
51	Таль ручная	3	-
52	Компрессор 11 01 В5 с эл.дв. 30/1500	1	-
53	Бак мерник насыщ.раствор соли	1	-
54	Стол письменный	3	-
55	Электрический шкаф	20	-
56	Компьютер	1	-
57	Шкаф металлический для хранения баллонов	1	-
58	Деаэрац.колот.КДА-50 пропускная способность 50т/ч	1	1990

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска
59	Сверочный преобразователь	1	1990

2. Определить:

- дату и время подведения итогов продажи имущества – **14.12.2023 г. в 10-00 мин. (время местное)**, на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/> - ЗАО "Сбербанк - АСТ".

- дату и время начала подачи заявок на участие в торгах – **16.11.2023 года 09:00 час. (время местное)**

Дата и время окончания подачи заявок на участие в торгах – **13.12.2023 года 23:59 час. (время местное)**

3. Утвердить:

- форму подачи заявок на участие в торгах по продаже имущества (приложение №1).

- проект договора купли-продажи муниципального имущества (приложение №2).

5. Оплата Имущества производится покупателем одновременно, в течение 20 календарных дней с момента подписания договора купли –продажи, путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в информационном сообщении, договоре купли - продажи.

7. Управлению по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении продажи и об итогах продажи Имущества в электронной форме в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура, проведение торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Опубликовать в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить данное распоряжение на официальном сайте Администрации Городского округа Верхняя Тура.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура - Ирину Петровну Кушнерук.

Глава городского округа



И.С. Веснин

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Для юридических лиц:

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, юридический адрес, телефон)

в лице _____,
_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
_____ (устава, доверенности и т.д.)
именуемый далее Претендент,

для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей:

_____ (фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
ИНН _____ СНИЛС _____
паспортные данные: серия _____ № _____
кем выдан _____

дата выдачи _____
зарегистрирован(а) по адресу: _____

телефон _____,
именуемый далее Претендент,

изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества - имущественный комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А, в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете продажи имущества, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон, банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки:

Для физических лиц:

1. копии всех листов документа, удостоверяющего личность.
2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).
3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

(ФИО) (подпись) расшифровка подписи (фамилия, инициалы)

М.П. «_____» _____ 20__ г.

Проект договора

ДОГОВОР № _____
купли-продажи муниципального имущества

г. Верхняя Тура
Свердловская область

«____» _____ 2023г.

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012г. № 860, в соответствии с протоколом об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает в собственность и оплачивает следующее муниципальное имущество:

- нежилое здание котельной, общей площадью 1365,5 кв.м., имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:220 и оборудование, расположенное в нем;
- земельный участок, расположенный нежилым зданием, имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:562, общей площадью 3 298 кв.м.

Перечень оборудования, расположенного в здании котельной отражен в приложении №1 к настоящему договору.

Вышеуказанные объекты расположены по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

1.2. Объекты являются муниципальной собственностью, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись:

- 66:38:0102002:562-66/289/2022-1 от 28.09.2022 г. на земельный участок;
- 66-66-17/003/2007-179 от 07.09.2007 г. на нежилое здание.

1.3. Продавец гарантирует, что имущество не передано, не заложено, не является предметом спора, под арестом, запретом, обременением не состоит и свободно от прав третьих лиц.

1.4. Право собственности на имущество, указанное в п.1.1. договора переходит к Покупателю после его полной оплаты и передачи его по акту приема-передачи со дня государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости и земельный участок.

1.5. Покупатель удовлетворен состоянием приобретаемого муниципального имущества, с которым ознакомлен путем его осмотра, произведенного перед подписанием настоящего договора.

2. Цена Договора, порядок оплаты

2.1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, установлена в соответствии с протоколом об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены от _____ и составляет _____ рублей, без учета НДС, в том числе стоимость земельного участка составляет _____, стоимость здания и оборудования в нем составляет _____

2.4. Оплата производится Покупателем в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения настоящего договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Недвижимое имущество:

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура)

ИНН получателя 6620002908, КПП получателя 668101001, ОКТМО 65734000

Банк получателя УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург, БИК банка получателя 016577551

Корреспондентский счет 40102810645370000054

Расчетный счет 03100643000000016200

Код бюджетной классификации 90111402043040001410

Земельный участок:

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация Городского округа Верхняя Тура)

ИНН получателя 6620002908, КПП получателя 668101001

Банк получателя УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург, БИК банка получателя 016577551, ОКТМО 65734000

Корреспондентский счет 40102810645370000054

Расчетный счет 03100643000000016200

Код бюджетной классификации 90111406024040000430

2.5. Обязательства Покупателя по оплате стоимости приобретаемого имущества считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.6. Расходы, связанные с оформлением купли-продажи имущества и регистрацией перехода права собственности несет Покупатель.

3. Обязательства сторон

3.1. Покупатель обязан:

3.1.1. Оплатить стоимость имущества и осуществить иные расходы в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

3.1.2. Принять имущество от Продавца в месте его нахождения по акту приема-передачи.

3.1.3. Риск случайной гибели или порчи недвижимого имущества, а также бремя его содержания, в том числе расходы на эксплуатацию, переходят от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи муниципального недвижимого имущества, являющегося неотъемлемой частью Договора.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Передать Покупателю имущество по акту приема-передачи (Приложение №2 к Договору), в месте его нахождения не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества Покупателем, в соответствии с главой 2 договора. Местонахождение имущества: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Продавец не несёт ответственность перед Покупателем за убытки или издержки, которые могут возникнуть у Покупателя в результате использования приобретённого имущества.

4.3. Ответственность за сохранность приобретённого имущества, а также риск его случайной гибели с момента передачи имущества несёт Покупатель.

4.4. Невнесение Покупателем оплаты имущества в полном размере в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения настоящего договора, признается отказом Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

Настоящий договор в этом случае считается аннулированным (расторгнутым). Имущество остается в собственности Городского округа Верхняя Тура.

Продавец вправе направить Покупателю письменное уведомление, с даты направления которого Договор считается расторгнутым.

Уведомление направляется Продавцом заказным письмом с уведомлением по почтовому и юридическому (фактическому) адресу в Договоре, либо передается нарочно под расписку уполномоченному представителю Покупателя.

В случае если Покупатель не обеспечил получение уведомления, направленного заказным письмом с уведомлением, Договор считается расторгнутым с момента возврата почтового отправления Продавцу.

4.5. В случае нарушения Покупателем сроков внесения оплаты стоимости имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню (неустойку) в размере 0,1% от цены продажи Имущества за каждый день просрочки.

4.6. Покупатель не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим по настоящему Договору.

4.7. Обязательства по настоящему Договору исполняет Покупатель.

4.8. Во всём, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

4.10. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось результатом наступления событий, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажорные обстоятельства).

Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по договору, должна сообщить об этом другой стороне в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней, приложив справку компетентного государственного либо муниципального органа.

После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней.

5. Порядок перехода права собственности на Объект

5.1. Объект передается от Продавца к Покупателю по акту приема-передачи в срок не позднее чем через 30 (тридцать) дней с момента поступления полной оплаты за приобретенное покупателем имущество, без учета НДС.

5.2. Переход права собственности на приобретенное имущество подлежит государственной регистрации в Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5.3. Риск случайной гибели или повреждения имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента передачи данного имущества по акту приема-передачи.

6. Действие договора

6.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение, дополнение условий настоящего Договора, а также его расторжение возможно по соглашению сторон.

Изменение и расторжение Договора, оформленное в виде дополнительного соглашения к Договору, является неотъемлемой частью Договора и подлежит государственной регистрации в Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

7.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

7.4. При изменении юридического, почтового адреса Покупателя он обязан в десятидневный срок сообщить об этом Продавцу.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр хранится у Покупателя, второй – у Продавца, третий – у государственного органа производящего государственную регистрацию перехода права собственности.

8. Юридические адреса и подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ: Администрация Городского округа Верхняя Тура

Адрес: 624320, Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, д.77

тел. 2/34344/2-89-20. ИНН 6620002908 КПП 668101001 ОГРН 1026601301814

ПОКУПАТЕЛЬ: _____.

Адрес: _____.

ИНН/КПП _____.

ПРОДАВЕЦ:

Администрации Городского округа
Верхняя Тура

Глава городского округа _____

ПОКУПАТЕЛЬ :

Приложение №1
к договору купли-продажи
муниципального имущества
от _____ № _____

Перечень оборудования, расположенного в здании котельной, находящейся по адресу: г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска
1	Водогрейный котел ПТВМ – 30М №4, КПД -96%, Q-30 калл/час	2	1991
2	Газоходы с клапанами от котла №1	1	1990
3	Газоходы с клапанами от котла №2	1	1984
4	Газоходы с линзов.компенсатор от котла №3	1	1990
5	Газоходы с линзов.компенсатор от котла №4	1	-
6	Датчик газа ДРГм-1600	1	2001
7	Деаэрац.колон. ДА -25	1	1990
8	Дутьевой вентилятор №3 (без электродвигателя)	1	1990
9	Дутьевой вентилятор №4	1	1990
10	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №5	1	1990
11	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №6	1	-
12	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №9	1	1990
13	Дутьевой вентилятор ВВД-12,5 №10	1	1990
14	Дымовая труба кирпичная	1	1990
15	Дымосос Д-12,5	2	1990
16	Дымосос ДМ-21	2	1991
17	Контроллер ИМ-2300 с источником питания и силовым кабелем ВВГ-3*15 75м	1	2005
18	Короб приточной вентиляции	1	1990
19	Насос К 20/30	1	1990
20	Насос питательный ЦНСГ 38-196 № 19	1	1990
21	Насос питательный ЦНСГ-3В-198 N. • 20	1	1990
22	Насос сырой воды КМ 80-50	2	1990
23	Насос центробежный ЦН- 400x105 №11	1	1990
24	Насос центробежный ЦН- 400x105 №14	1	1990
25	Насос центробежный ЦН- 400x105 №13	1	1990
26	Насос центробежный ЦН- 400x105 №12	1	1990
27	Наст.сверл.станок СНВШ-1	1	1989
28	Обдир шлифовальный станок	1	1978
29	Паровой котел ДЕ-16-14-ГМ № 2 КПД - 89% Q-16 тони/час	2	1990
30	Редукционное устройство РУ-20	1	1990
31	Теплообменник М10-MFQ-7Б	2	2001
32	Токарно- винторезный станок ИК62	1	1979
33	Фильтр натрий – катионитный	4	1990
34	Шкаф вводный	1	1990
35	Шкаф ЦСУ	8	1990
36	Шкаф автоматизации ШХ- 2ю-1	1	1990
37	Шкаф питания ШЦИМ-II	1	1990
38	Щит 3Д-1000	1	1988
39	Щит ЩПК-2-3А	1	1990
40	Щит ЩШ 2-1	3	1990
41	Щит ЩШ 3Д-1	1	1990
42	Щит ЩШ-3Д-600	2	1988
43	Экономайзер ЭП-1-330	2	1990
44	Подпиточный насос	2	-

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска
45	ЩЩ вспомогательного оборудования	6	-
46	Распредпункт ПР-2	2	-
47	Щит управления	2	-
48	ГРУ 2-х ниточное	1	-
49	Деаэрационные баки 15м3	2	-
50	Монорельс	9	-
51	Таль ручная	3	-
52	Компрессор 11 01 В5 с эл.дв. 30/1500	1	-
53	Бак мерник насыщ.раствор соли	1	-
54	Стол письменный	3	-
55	Электрический шкаф	20	-
56	Шкаф металлический для хранения баллонов	1	-
57	Деаэрац.колот.КДА-50 пропускная способность 50т/ч	1	1990
58	Сверочный преобразователь	1	1990

АКТ
приема-передачи муниципального имущества

город Верхняя Тура

«___» _____ 2023 год

Администрация Городского округа Верхняя Тура, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Городского округа Верхняя Тура Веснина Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Покупатель, в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность, в рамках заключенного договора купли продажи муниципального имущества от _____ № _____, муниципальное движимое и недвижимое имущество:

- нежилое здание котельной, общей площадью 1365,5 кв.м., имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:220 и оборудование, расположенное в нем;
- земельный участок, расположенный нежилым зданием, имеющий кадастровый номер 66:38:0102002:562, общей площадью 3 298 кв.м.

Передаваемое муниципальное имущество находится по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Фомина 247А.

2. Претензий по техническому, качественному и количественному состоянию муниципального недвижимого и движимого имущества, указанного в настоящем акте, Покупатель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

Продавец:

Администрация Городского округа Верхняя Тура
624320 Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Иканина, 77.
тел. (34344) 2-82-90.
e-mail: admintura@yandex.ru.

И.С. Веснин

Покупатель: