

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

**Тридцать шестое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 60**

16 сентября 2021 года

г. Верхняя Тура

***Об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г.***

Руководствуясь планом работы Думы Городского округа Верхняя Тура на 2021 год, обсудив информацию администрации Городского округа Верхняя Тура (вх.от 03.09.2021 № 166), ООО «АВТ ПЛЮС» (вх.от 02.09.2021 № 165), ООО «Новые технологии» (вх.от 02.09.2021 № 164), ООО «Управляющая компания Верхнетуринская» (вх.от 09.09.2021 № 174 эл.), об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г., учитывая заключение комиссии по городскому хозяйству от 09.09.2021 г. № 15,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:**

1. Информацию об итогах подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в Городском округе Верхняя Тура принять к сведению.

2. Работу по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в Городском округе Верхняя Тура признать удовлетворительной.

3. Рекомендовать:

1) ООО «Новые технологии»:

- ускорить решение вопроса по подготовке проектно-сметной документации подключения к газу Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №12»;

- предоставить информацию по объему и сроках выполнения работ по теплоизоляции поврежденных участков теплосети в срок до 24.09.2021 года

2) ООО «АВТ ПЛЮС» разработать схему расположения пожарных гидрантов в Городском округе Верхняя Тура и предоставить в адрес Думы городского округа.

3) ООО «УК «Верхнетуринская» завершить работы по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 г.г. в срок до 01.10.2021.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по городскому хозяйству (председатель Роментов А.А.).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель ДумыГородского округа Верхняя Тура\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Мусагитов | Глава Городского округаВерхняя Тура\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин |

Приложение

к Решению Думы Городского округа Верхняя Тура

от 16 сентября 2021 года № 60

**ИНФОРМАЦИЯ администрации ГО Верхняя Тура**

**о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года**

Подготовка к отопительному периоду 2021/2022 года осуществляется в соответствии с постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.04.2021 № 110 «Об итогах отопительного периода 2020/2021 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Городского округа Верхняя Тура к работе в отопительный период 2021/2022 года».

Настоящим постановлением ресурсоснабжающим организациям рекомендовано обеспечить погашение к началу отопительного периода 2021/2022года задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с ресурсоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей.

План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2021/2022 года разработан с учетом проблем, выявленных в ходе отопительного периода 2020/2021 года, и утвержден постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 28.05.2021 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2021/2022 года».

Для выполнения мероприятий выделено:

– 1,61 млн. рублей средств местного бюджета;

– 44,66 млн. рублей средств областного бюджета.

освоено:

– 1,61 млн.рублей средств местного бюджета (100 %);

– 37,53 млн.рублей средств областного бюджета (84 %).

Выполнено:

за счет местного бюджета:

– Подключение дома по ул. Совхозная 21 к централизованной канализации (193тыс.руб.)

с участием средств областного бюджета

– Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности линии уличного освещения городского округа Верхняя Тура (готовность – 100 %)

– Газоснабжение жилых домов по ул. Фомина, ул.25 лет Октября, ул.Крупская, ул. Кривощекова, ул. Иканина, ул. Карла Маркса, ул. Володарского в г.Верхняя Тура Свердловской области (готовность – 100%)

По состоянию на 03 сентября 2021 года готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура к работе в условиях зимнего периода 2021/2022 года составляет 98%.

Подготовлено:

– 125 жилых домов, площадью 136,4тыс.кв.м;

– 17 объектов социальной сферы;

– 7 котельных, мощностью 34,1 Гкал/час (готовность – 90%);

– 17,2 км тепловых сетей;

– 25,8 км водопроводных сетей;

– 28,9 км канализационных сетей;

– 158,2 км электрических сетей.

Создан 100-дневный запас твердого топлива на котельных (500 куб.м).

Запас материально-технических резервов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства составляет 97% от установленного задания.

Для устранения технологических нарушений в организациях жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура созданы 2 аварийные бригады в составе 12 человек и 6 единиц техники.

В соответствии с Программой проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2021/2022 года, утвержденной постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 14.05.2021 № 122, комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года проведена проверка готовности бюджетных учреждений Городского округа Верхняя Тура, выдано 19 паспортов готовности к отопительному периоду 2021/2022, что составляет 100%. Паспорта готовности на многоквартирные дома выданы в полном объеме. Выездная проверка котельных проведена 02.09.2021. Проверка теплоснабжающей организаций ООО «Новые технологии» запланирована на 08.09.2021.

Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору проверка готовности к отопительному периоду 2021/2022 годы Городского округа Верхняя Тура запланирована на период с 19.10.2021 по 26.10.2021.

**ИНФОРМАЦИЯ ООО «АВТ ПЛЮС»**

**о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 гг**

Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2021/2022гг. организацией ООО «ABT ПЛЮС» по Городскому округу Верхняя Тура выполнены в полном объёме за счёт собственных средств на cyммy 1 180 тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, место проведения работ (адрес, участок) | График реализации | Источник приобретения материалов |
| План выполнения | Факт выполнения |
| 1 | 2 | 2 | 3 | 7 |
| Перечень плановых работ по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения |
| 1 | Ремонт водопровода на детский сад 35 (ул. Володарского) | нюнь | июнь | средства ООО "ABT-плюс" |
| 2 | Ремонт водопровода по ул. Красноармейская 169 | июнь | нюнь | средства ООО "ABT-плюс" |
| 3 | Ремонт водопровода по ул.Первомайская 1 а | июнь | июнь | средства ООО "ABT-плюс" |
| 4 | Ремонт водопровода по ул.Машиностроителей 8 | июнь | июль | средства ООО "ABT-плюс" |
| 5 | Ремонт водопровода по ул.Володарского, 41 | сентябрь | июль | средства ООО "ABT-плюс" |
| 6 | Ремонт водопровода по ул.Лермонтова 16 | июль | август | средства ООО "ABT-плюс" |
| 7 | Peмoнт водопровода по ул.Советская 27 | сентябрь | июнь | средства ООО "ABT-плюс" |
| 8 | Ремонт врезки водопровода на кинотеатр | май | май | средства ООО "ABT-плюс" |
| Перечень плановых работ по ремонту объектов централизованной системы водоотведения |
| 1 | Ремонт канализационной трубы на перекрёстке вблизи сквера (Машиностроителей 6) | июль | нюль | средства ООО "ABT-плюс" |
| 2 | Peмoнт канализационной трубы по ул.Володарского, 68 | сентябрь | июль | средства ООО "ABT-плюс" |
| 3 | Ремонт канализационной трубы Ф100мм по ул.Машиностроителей, 9 | октябрь | июнь | средства ООО "ABT-плюс" |

Работы выполнены за счёт собственных средств ООО "ABT ПЛЮС" на сумму 1 180 тыс. руб.

**ИНФОРМАЦИЯ ООО «Новые технологии»**

**о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года**

Согласно утвержденному перечню мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг, работниками ООО «Новые технологии», а также силами сторонник организаций проведены следующие работы:

**Участок тепловых сетей:**

- Замена участка сети Ø 57 мм на ул. Гробова, 22 - 50 п.м.;

- Замена участка сети Ø 57 мм на ул. Гробова, 24 - 50 п.м.;

- Замена участка сети Ø 159 мм на yл. Володарского, 66 (в районе колодца) - 6 п.м.;

- Замена участка сети Ø 57 мм на yл. Иканина, 88 - 8 п.м.;

- Замена участка сети Ø 108 мм на ул. Машиностроителей, l9Б (первый ввод) — 220 п.м.;

- Замена участка сети Ø 108 мм и Ø 57 мм на ул. Строителей, 11 - 40 п.м. и 5 п.м. соответственно;

- Замена участка сети Ø 139 мм в районе Совхоза — 15 п.м.;

- Замена участка линии горячего водоснабжения Ø 32 мм от котельной «BTБ» до главного корпуса ЦГБ - 200 п.м.;

- Замена участка сети Ø 32 мм на КНС-1 - 40 п.м.;

- Замена участка сети Ø 37 не на ул. Советская, 24 (ввод на 2-й этаж) — 14 л.м.

В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению проведена замена тепловой сети от котельной школы №14 до здания школы.

**Участок котельных:**

Блочная котельная 27 мВт:

- Чистка теплообменников (6 шт.);

- Ревизия сетевых насосов;

- Ревизия насосов котлового контура;

- Протяжка фланцевых соединений.

Котельная д/с №12 ревизия электрооборудования.

Котельная школы №14 - ревизия электрооборудования.

Котельная ВТБ:

- капитальный ремонт 2-х котлов;

- Настройка режимов работы горелок;

- Ревизия насоса подачи воды;

- Наладка автоматики работы котлов;

- Ремонт 2-х сетевых насосов.

Земледелец:

- Капитальный ремонт котла;

- Настройка режимов работы горелок.

Информация о ходе исполнения условий Концессионного соглашения №3 от 27.03.2020 г. в соответствии с Приложением №5

«Задание и основные мероприятия на выполнение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения»:

n.1 Приложения №5 - выполнены работы по реконструкции системы теплоснабжения от котельной до здания школы №14 по ул. Первомайская, 2Ь. Трубопровод Ду. 100 мм. в ППУ изоляции, протяженность 150 м.

п.10 Приложение №5 выполнение работ по замене тепловой сети Ду. 80 мм. в ППY по ул. Совхозная до детского сада №45 — сметная стоимость paбoт 357,874 тыс. руб.

Работы не выполнены в связи с тем, что указанная тепловая сеть находится в хорошем состоянии и замене не подлежит. (Акт от 02.04.2021 г.).

**ИНФОРМАЦИЯ ООО «УК Верхнетуринская»**

**о подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года**

Управляющая компания работает на территории ГО Верхняя Тура с 1 декабря 2012г. Основное направление деятельности компании – управление, обслуживание и содержание жилого многоквартирного фонда города в надлежащем состоянии, соответствующем нормам, СНиПам, ГОСТам и законам РФ.

В настоящее время в управлении находятся 83 МКД общей площадью 140 603,82 м2.

На всех домах выбраны председатель и совет МКД.

**1.Общее направление по работе с жителями и их информированию.**

Ведется постоянная работа и улучшение ее качества в этом направлении.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 « Об утверждении стандарта раскрытия информации…» размещена информация об обслуживаемом жилищном фонде, выполняемых работах, а также реквизиты Управляющей компании на сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)., а также создан сайт УК в сети Интернет по адресу <http://ukvt.ru>.

**2.Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2020-2021г.**

|  |
| --- |
|  В рамках подготовки к отопительному сезону произведены следующие виды и объемы работ на многоквартирных домах на 01.08.2021г: |
| 1.Отопление, замена на сумму 119230 руб. |  |
| 2. Холодное и горячее водоснабжение, замена на сумму 77176 руб. |
| 3. канализационные сети, замена на сумму 49841 руб. |  |
| 4. Конструктивные элементы на сумму 743576 руб. |  |
| 5. Электрические сети, замена на сумму 92103 руб. |  |
|  Сумма средств на проведение данных работ составила 1081926 руб. Источник финансирования - средства собственников и нанимателей МКД ГО Верхняя Тура |

 Полная информация по подготовке к ОЗП с проведенными работами на 30.09.2021г. будет предоставлена дополнительно до 15 ноября 2021г..

 Формирование аварийного запаса материальных ресурсов.

Запас материальных ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении ОЗП 2021-2022 г. сформирован.

В соответствии с приказом Минэнерго № 103 проведена работа по получению паспортов готовности МКД.

 Особое внимание на сегодняшний день уделяется обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового газового оборудования. Согласно действующим нормам и правилам проверка вентиляционных каналов силами лицензионных организаций проводится не один раз в год, как ранее, а три раза в год силами специализированной организации.

 Выполнены работы по косметическому ремонту подъездов МКД ул. Володарского,70 – 2 шт., Гробова ,23 -2 шт., Лермонтова 14- 1шт, Лермонтова ,18- 1 шт., Совхозная,18 -1шт, Совхозная, 20 – 1шт., Совхозная, 22 – 1 шт. На 01.09.2021 отремонтированы 9 подъездов. В плане до конца года - ремонт 3 подъездов.

За период работы УК «Верхнетуринская» произведен косметический ремонт в 60 подъездах. На 2022год планируется произвести косметический ремонт в 12-16 подъездах МКД. График и сроки выполнения работ подлежат формированию в период с декабря 2021г. по февраль 2022г., по результатам ремонтов 2021 года.

 В рамках программы энергосбережения производится замена ламп освещения на энергосберегающие светильники с датчиками освещенности и движения в подъездах МКД. Всего в 2021г установлено 127 шт.

Также проведена поверка общедомовых приборов учета тепловой энергии в количестве - 16 шт.

 Из вопросов, которые УК в рамках средств «Содержание жилья» не может решить самостоятельно, относятся такие, как:

* Необходимость капитального ремонта кровель МКД ул. 8 марта д. 7 А ( на 2022г.), ул. Строителей д. 5А (на 2023г.) , ул. Володарского д. 29 (на 2024г.), связанный с недостаточным утеплением кровельного покрытия и разрушением гидроизоляционного слоя.
* Необходимость капитального ремонта кровель МКД ул. Машиностроителей д. 9 А, ул Мира д. 1 А., связанный с большим износом кровельного покрытия.
* Проведение строительной экспертизы по МКД ул. Гробова 4, Строителей 5а по причине наличия трещин в наружных стенах.

**6.Задолженности**.

 Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги (переданная в АО «Энергосбыт») по состоянию на 01.08.2021г. составляет 413 405,06 рублей.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги (АО «РЦ Урала») по состоянию на 01.09.2021г. составляет 10 619 829,04 рублей.

При этом % собираемости составляет 97,68% *(средний за 2021г)*

Задолженность юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 01.09.2020г. составляет 441 453,96 рублей.

Общая дебиторская задолженность на 01.09.2021г. составляет 11 474 688,06 рублей.

Задолженность ООО «УК Верхнетуринская» на 01.09.2021г**.** перед:

ООО «ПМ Технология» - 54 001,88 руб.;

МУП «Тура Энерго» - 464 686,50 руб.

в т.ч.: СОИ – 464 686,50 руб.;

 коммунальные услуги – 0 руб.;

АО «Энергосбыт Плюс» - 1471045,02 руб. (без начислений за август 2021г.)

в т.ч.: СОИ – 1471045,02 руб.;

 коммунальные услуги – 0,00 руб.

**Перечень замененных участков общедомовых сетей за период с мая 2021 по 01.09.2021 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Адрес | №, № квартир |
| **Холодное водоснабжение** |
| 25,05, | Володарского 3 | кв 15, подвал (ремонт хвс и гвс) |
| 24,05, | Лермонтова 16 | кв 54 (ремонт хвс) |
| 04,05, | Машиностроителей 19А | кв 15 (ремонт хвс и гвс) |
| 19,05, | Машиностроителей 19Б | кв 113 (ремонт хвс) |
| 13,05, | Машиностроителей 19Б | кв 25 (ремонт хвс) |
| 05,05, | Машиностроителей 19Б | подвал (ремонт хвс) |
| 03,06, | 8 Марта 9 | кв 5 (ремонт хвс) |
| 16,06, | Володарского 66 | подвал (замена кранов хвс) |
| 28,06, | Володарского 66 | кв 16 (замена кранов хвс и гвс) |
| 17,06, | Гробова 2В | кв 24 (замена кранов хвс и гвс) |
| 21,06, | Гробова 2В | кв 45 (замена кранов хвс и гвс) |
| 28,06, | Гробова 8Б | кв 17/7 (ремонт хвс) |
| 01,06, | Грушина 98 | кв 21-33 (ремонт хвс и гвс) |
| 07,06, | Лермонтова 18 | кв 25 (замена крана хвс) |
| 30,06, | Машиностроителей 9А | кв 21 (замена крана хвс) |
| 17,06, | Мира 1А | кв 45 (замена кранов хвс и гвс) |
| 29,07 | 8 Марта 12 | кв 53 (замена кранов хвс) |
| 19,07 | Володарского 66 | кв 3 (замена кранов хвс) |
| 20,07 | Гробова 2Б | кв 22 (замена крана хвс) |
| 13,07 | Гробова 2В | кв 87 (замена крана хвс) |
| 21,07 | Грушина 98 | кв 28 (замена крана хвс) |
| 19,07 | Иканина 79 | замена крана хвс |
| 20,07 | Иканина 79 | ремонт хвс |
| 13,07 | Лермонтова 14 | под 5 (замена сжимов) |
| 30,07 | Лермонтова 16 | кв 13 (замена кранов хвс, гвс) |
| 7,07 | Лермонтова 18 | кв 25 (замена кранов хвс) |
| 5,07 | Машиностроителей 7А | кв 23 (замена кранов хвс) |
| 26,07 | Машиностроителей 9А | кв 31 (ремонт хвс) |
| 5,07 | Машиностроителей 21 | кв 84 (замена кранов хвс) |
| 2,07 | Строителей 12 | кв 7 (замена крана хвс) |
| 16,07 | Строителей 7 | кв 11 (замена крана хвс) |
| 20,07 | Чапаева 3 | ремонт хвс |
|  |  |  |
| **Горячее водоснабжение** |
| 08,06, | Машиностроителей 21 | кв 79 (замена крана гвс) |
| 1,07 | Машиностроителей 11 | подвал (замена затворов на бойлере) |
| 28,07 | Мира 1А | кв 33 (замена кранов гвс) |
|  |  |  |
| **Отопление** |
| 13,05, | Гробова 26А | кв 8 (ремонт отопления) |
| 13,05, | Гробова 26А | кв 3 (ремонт отопления) |
| 25,05, | Лермонтова 14 | кв 29 (ремонт отопления) |
| 05,05, | Лермонтова 18 | кв 46-58 (ремонт отопления) |
| 28,05, | Совхозная 20 | кв 13 (ремонт отопления) |
| 20,05, | Совхозная 22 | подвал (ремонт отопления) |
| 04,06, | Володарского 66 | кв 27 (ремонт отопления) |
| 30,06, | Лермонтова 16 | подвал (замена затворов на теплообменнике) |
| 04,06, | Мира 1А | кв 12-15 (ремонт отопления) |
| 13,07 | 8 Марта 12 | подвал (замена кранов на отоплении) |
| 13,07 | 8 Марта 12 | подвал (замена затворов на отоплении) |
| 15,07 | Бажова 28 | замена затворов на отоплении |
| 15,07 | Гробова 18 | замена затворов на отоплении |
| 27,07 | Иканина 79 | замена кранов отопления |
| 28,07 | Иканина 79 | замена кранов отопления |
| 30,07 | Лермонтова 16 | кв 13 (ремонт отопления) |
| 21,07 | Машиностроителей 19А | кв 1 (ремонт отопления) |
| 5,07 | Машиностроителей 21 | подвал (замена затворов на отоплении) |
| 16,07 | Машиностроителей 21 | подвал (замена кранов на отоплении) |
| 8,07 | Машиностроителей 23 | подвал (замена затворов на отоплении) |
| 15,07 | Мира 1А | подвал (замена затворов на отоплении) |
| **Канализация** |
| 19,05, | Гробова 2А | кв 57 (ремонт канализации) |
| 21,05, | Гробова 2А | кв 9 (ремонт канализации) |
| 13,05, | Грушина 98 | подвал (ремонт канализации) |
| 07,06, | Бажова 28 | кв 14 (ремонт канализации) |
| 01,06, | Гробова 2Б | кв 103 (ремонт канализации) |
| 08,06, | Гробова 2Б | кв 97 (ремонт канализации) |
| 21,06, | Гробова 2Б | кв 94 (ремонт канализации) |
| 22,06, | Лермонтова 14 | кв 25 (ремонт канализации) |
| 02,06, | Лермонтова 16 | кв 53,56 (ремонт канализации) |
| 25,06, | Лермонтова 16 | кв 13 (ремонт канализации) |
| 04,06, | Машиностроителей 11 | кв 81 (ремонт канализации) |
| 09,06, | Машиностроителей 9А | подвал (ремонт канализации) |
| 11,06, | Машиностроителей 9А | кв 70 (ремонт канализации) |
| 08,06, | Строителей 5 | кв 8 (ремонт канализации) |
| 10,06, | Строителей 7 | кв 15 (ремонт канализации) |
| 22,07 | Гробова 2Б | кв 94 (ремонт канализации) |
| 23,07 | Гробова 2Б | подвал (ремонт канализации) |
| 1,07 | Иканина 79 | кв 6 (ремонт канализации) |
| 21,07 | Лермонтова 18 | кв 23 (ремонт канализации) |
| 6,07 | Мира 1А | кв 57 (ремонт канализации) |
|  |  |  |
| **Электроснабжение** |
| 19,05, | 8 Марта 11 | кв 8 (замена автоматов) |
| 14,05, | 8 Марта 12 | гл.эл.щит (ремонт) |
| 31,05, | 8 Марта 12 | под 4, 1-5 эт (установка светильников) |
| 21,05, | Бажова 28 | под 1, 1-2 эт (установка светильников) |
| 31,05, | Володарского 3 | под 2,4,6 (замена предохранителей) |
| 25,05, | Гробова 4 | замена эл.щита |
| 28,05, | Гробова 2А | кв 66 (замена автоматов) |
| 11,05, | Гробова 22 | ремонт эл.щита |
| 21,05, | Иканина 79 | ремонт эл.щита |
| 25,05, | Карла-Либкнехта 176 | кв 10 (ремонт освещения) |
| 25,05, | Лермонтова 14 | под 2, 1 эт (замена сжимов) |
| 22,05, | Лермонтова 18 | кв 62 (замена автоматов) |
| 26,05, | Машиностроителей 7А | под 3, 1-5 эт (установка светильников) |
| 27,05, | Машиностроителей 7А | под 1, 2-5 эт (установка светильников) |
| 28,05, | Машиностроителей 7А | под 4 (установка светильников) |
| 28,05, | Машиностроителей 9А | под 2, 2-5 эт (установка светильников) |
| 03,05, | Машиностроителей 11 | кв 47 (замена автоматов) |
| 04,05, | Машиностроителей 19Б | под 4, 1 эт (замена общего автомата) |
| 04,05, | Машиностроителей 19Б | подвал (перенос выключателя) |
| 23,06, | Володарского 29 | кв 1 (замена автоматов) |
| 08,06, | Гробова 22 | под 1, 2 эт (сборка, установка эл.щита и рубильника) |
| 09,06, | Гробова 22 | под 1, 1 эт (ревизия эл.щита) |
| 09,06, | Грушина 98 | под 5 (установка светильников) |
| 04,06, | Машиностроителей 9А | замена уличного светильника |
| 14,07 | Гробова 2В | замена автоматов |
| 21,07 | Гробова 23 | под 1,2 (установка светильников) |
| 22,07 | Гробова 23 | под 1,2 (установка светильников) |
| 13,07 | Грушина 98 | кв 41,42,43 (замена автоматов) |
|  |  |  |
| **Конструктивные элементы и прочие работы** |
| май | 8 Марта 12 | 1 этаж, вдоль всего дома (ремонт межпанельных швов) |
| 27,05, | Володарского 3 | кв 28 (ремонт кровли лоджии) |
| 28,05, | Гробова 2 | установка сушилки для белья |
| 28,05, | Гробова 2Б | переустановка почтовых ящиков |
| 05,05, | Грушина 98 | ремонт детской площадки |
| 24,05, | Машиностроителей 7А | под 3 (ремонт парапета кровли) |
| 11,05, | Машиностроителей 9А | изготовление, установка, покраска скамеек |
| 27,05, | Машиностроителей 11 | дет.площадка (ремонт каруселей) |
| 26,05, | Машиностроителей 11 | под 2 (ремонт козырька) |
| 21,05, | Машиностроителей 11 | ремонт тумб, спуска в подвал |
| 18,05, | Машиностроителей 21 | дет.площадка (ремонт конструкций, покраска) |
| 24,05, | Машиностроителей 21 | под 1 (ремонт козырька) |
| май | Машиностроителей 23 | кв с 2 по 60 (ремонт межпанельных швов) |
| 31,05, | Машиностроителей 23 | дет.площадка (ремонт конструкций, покраска) |
| 14,05, | Совхозная 18 | ремонт кровли |
| 11,05, | Строителей 9 | изготовление, установка, покраска скамеек |
| июнь | Володарского 70 | подьезд № 2 (косметический ремонт) |
| 28,06, | Володарского 70 | под 1 (ремонт входной группы) |
| 22,06, | Гробова 2В | под 5 (изготовление, установка дверей в колясочную) |
| 30,06, | Грушина 98 | ремонт кровли над балконами |
| 04,06, | Лермонтова 16 | изготовление, установка скамеек |
| 30,06, | Лермонтова 16 | под 6 (изготовление, установка скамеек) |
| июнь | Лермонтова 18 | кв с № 1 по 74 (ремонт швов) |
| июнь | Лермонтова 18 | подъезд № 6,5,4,3 (ремонт швов, герметизация) |
| июнь | Лермонтова 18 | подьезд № 1 (косметический ремонт) |
| 30,06, | Машиностроителей 11 | кв 89 (ремонт кровли) |
| 07,06, | Машиностроителей 19Б | под 7 (ремонт площадки перед подьездом) |
| 30,06, | Машиностроителей 21 | под 1 (изготовление, установка скамеек) |
| 03,06, | Машиностроителей 23 | дет.площадка (ремонт и покраска) |
| 17,06, | Машиностроителей 9А | под 4 (изготовление и установка перил) |
| июнь | Мира 1А | подъезд № 6 (ремонт кровли) |
| 03,06, | Чапаева 1 | под 1 (ремонт пола в тамбуре) |
| июль | Володарского 70 | подьезд № 1 (косметический ремонт) |
| 8,07 | Гробова 2Б | подвал (монтаж слуховых окон) |
| 9,07 | Гробова 2Б | подвал (монтаж вентиляционных труб) |
| 28,07 | Гробова 2Б | подьезд № 3 (установка почтовых ящиков) |
| 29,07 | Гробова 2В | кв 59 (ремонт кровли) |
| 29,07 | Гробова 2В | под 1, 1 эт (замена светильника) |
| 12,07 | Гробова 8Б | кв 15 (ремонт кровли) |
| 22,07 | Гробова 23 | под 1 (ремонт входной группы) |
| 26,07 | Гробова 23 | под 1,2 (установка выключателей) |
| июль | Гробова 23 | подьезд № 1 (косметический ремонт) |
| 1,07 | Гробова 24 | под 2 (ремонт козырька) |
| 5,07 | Гробова 24 | под 1 (ремонт козырька) |
| 1,07 | Лермонтова 14 | замена кранов для полива |
| 27,07 | Машиностроителей 7А | изготовление и монтаж щита на запорную арматуру |
| 9,07 | Машиностроителей 9А | кв 71 (ремонт кровли) |
| 14,07 | Машиностроителей 9А | кв 57 (ремонт кровли) |
| 22,07 | Машиностроителей 9А | под 5 (ремонт кровли) |
| 5-6-7,07 | Машиностроителей 11 | под 10 (ремонт кровли) |
|  |  |  |
| Замена запорной арматуры в подвале/на вводен в дом |
|  |  |  |
|  |  | на 01.08.2021г. |
| Холодное водоснабжение | 69 194,00 |
| Горячее водоснабжение | 7 982,00 |
| Отопление | 119 230,00 |
| Отопление в подъездах | 0,00 |
| Канализация | 49 841,00 |
| Электроснабжение | 92 103,00 |
| Конструктивные элементы и прочие работы | 743 576,00 |
| Замена запорной арматуры в подвале/на вводен в дом | 0,00 |
|  | итого: | **1 081 926,00** |