

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

**Семьдесят девятое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 70**

22 сентября 2023 года

г. Верхняя Тура

***О внесении изменений в Решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 16.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа Верхняя Тура»***

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года [№131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3E751B4F55DD17BAC3EAFC653A6AA22074030953C363DE812095DD2193174E1F627B7C80311DE95FB4D90EAE9852246713) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2014 года, от 31 июля 2020 года [№248-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3E751B4F55DD17BAC3EAFC653A6AA220730B055EC060DE812095DD2193174E1F627B7C89381FE203ED960FF2DC01376713) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=3E751B4F55DD17BAC3EAE2682C06FC2A71085256C363D3D57AC9DB76CC47484A223B7ADC7B5BEF0AE59C5FA49C5F6E3651) Городского округа Верхняя Тура, принимая во внимание протест прокурора г. Кушва от 03.07.2023 № Прдр-20650034-275-23/-20650034, отрицательное заключение прокурора г. Кушвы от 09.08.2023 № 02-20/135-23-20650034,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 16.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа Верхняя Тура» следующие изменения;

1) абзац четвертый пункта 14 Положения о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденного Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 16.09.2021 № 62 изложить в следующей редакции:

«- земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых территориям и объектам, земель запаса.»;

2) [перечень](#P321) индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура, утвержденные Решением Думы Городского округа Верхняя Тура от 16.09.2021 № 62, изложить в соответствии с приложением к настоящему решению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Администрация Городского округа Верхняя Тура» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Орлов М.О.).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Городского округа Верхняя Тура  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Мусагитов | Глава Городского округа  Верхняя Тура  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин |

Приложение

к Решению Думы Городского округа Верхняя Тура

от 22 сентября 2023 года № 70

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Городского округа Верхняя Тура**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах или сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, при условии, что истек срок освоения земельного участка, установленный законодательством или договором аренды.

3. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

4. Признаки негативных процессов, проявляющиеся в загрязнение отходами производства и потребления на земельном участке или его части.

5. Наступление срока для исполнения обязанностей для приведения земельного участка в состояние, пригодное для его использования по целевому назначению, если соответствующий срок установлен нормативными правовыми актами или иными документами.