

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

**Пятьдесят восьмое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 78**

22 сентября 2022 года

г. Верхняя Тура

***Об итогах подготовки к отопительному сезону 2022-2023 г.г.***

Руководствуясь планом работы Думы Городского округа Верхняя Тура на 2022 год, обсудив информацию первого заместителя администрации Городского округа Верхняя Тура Дементьеву Э.Р. (вх.от 09.09.2022 № 188), и.о.начальника Верхнетуринского подразделения ООО «АВТ ПЛЮС» Грошева С.В. (вх.от 02.09.2022 № 183), начальника структурного подразделения ООО «Новые технологии» Сайфутдинова И.М. (вх.от 29.08.2022 № 183), директора ООО «Управляющая компания Верхнетуринская» Жиделева Е.В. (вх.от 15.09.2022 № 191), представителя АО «ВТМЗ» Попова Д.А. (вх. от 07.09.2022 № 187) об итогах подготовки к отопительному сезону 2022-2023 г.г., учитывая заключение комиссии по городскому хозяйству от 15.09.2022 г. № 11,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ТУРА РЕШИЛА:**

1. Информацию об итогах подготовки к отопительному сезону 2022-2023 г.г. в Городском округе Верхняя Тура принять к сведению.

2. Работу по подготовке к отопительному сезону 2022-2023 г.г. в Городском округе Верхняя Тура признать удовлетворительной.

3. Рекомендовать:

1) ООО «Новые технологии»:

- предоставить информацию по объемам и срокам выполнения работ по теплоизоляции поврежденных участков теплосети в срок до 10.10.2022 года.

2) ООО «АВТ ПЛЮС»:

- предоставить схему расположения пожарных гидрантов в Городском округе Верхняя Тура (рекомендации по разработке схемы – Решение Думы Городского округа Верхняя Тура от 16.09.2021 года № 60, от 26.05.2022 года № 43), а также план мероприятии по восстановлению работоспособного состояния пожарных гидрантов в городе Верхняя Тура в срок до 10.10.2022 года.

3) ООО «УК «Верхнетуринская»:

- предоставлять потребителю путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома, полную информацию в соответствии с подпунктом «п» пункта 31 Правил предоставления коммунальных услуг (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»);

- уведомлять старшего по многоквартирному дому (при наличии) о планах по ремонту имущества МКД.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Верхней Туры» и разместить на официальном сайте Городского округа Верхняя Тура в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по городскому хозяйству (председатель Роментов А.А.).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Городского округа Верхняя Тура  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Мусагитов | Глава Городского округа  Верхняя Тура  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Веснин |

Приложение

к Решению Думы Городского округа Верхняя Тура

от 22 сентября 2022 года № 78

**О подготовке к отопительному периоду 2022-2023 гг.**

***ИНФОРМАЦИЯ администрации ГО Верхняя Тура***

Подготовка к отопительному периоду 2022/2023 года осуществляется  
в соответствии с постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 13.05.2022 № 126 «Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Городского округа Верхняя Тура к работе в отопительный период 2022/2023 года».

Настоящим постановлением ресурсоснабжающим организациям рекомендовано обеспечить погашение к началу отопительного периода 2022/2023 года задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с ресурсоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей.

План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства   
к работе в отопительный период 2022/2023 года разработан с учетом проблем, выявленных в ходе отопительного периода 2021/2022 года, и утвержден постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 19.05.2022№ 131 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года».

Для выполнения мероприятий выделено:

– 1,88 млн. рублей средств местного бюджета;

– 55,82 млн. рублей средств областного бюджета.

освоено:

– 1,88 млн.рублей средств местного бюджета (100 %);

– 53,19 млн.рублей средств областного бюджета (95,3%).

Выполнено:

1)за счет местного бюджета с участием средств областного бюджета:

– модернизация распределительных сетей теплоснабжения в городе Верхняя Тура, протяженностью 4,138 км (готовность – 100 %);

– в рамках исполнения муниципального контракта от 13.10.2020 № 34/2020 «Реконструкция автомобильной дороги по улице Карла Либкнехта в Городском округе Верхняя Тура Свердловской области» выполняются работы по замене тепловой сети по ул. Карла Либкнехта на сумму 2,62 млн. рублей, протяженностью 195 м – d-57 мм, 15 м – d-108 мм, 11,5 м – d-219 мм, работы будут завершены 15.09.2022.

2) за счет местного бюджета:

– по ул. Машиностроителей выполняются работы по замене сетей теплоснабжения на сумму 1041,38 тыс. рублей, работы будут завершены 15.09.2022; заменено – d-100 мм – 92 м, d-50 мм – 32 м;

– в рамках исполнения муниципального контракта от 26.04.2022 № 3/2022 «Строительство центра культуры и искусств в Городском округе Верхняя Тура Свердловской области» выполняется замена теплосети на сумму –2,337 млн. рублей (трубопровод d-100 мм– 84 м, d-150 мм – 15 м), работы завершены.

Кроме того, за счет средств собственников МКД, Фондом капитального ремонта (подрядчик – ООО «ТРИАЛ-СТРОЙ») выполнен капитальный ремонт крыши по следующим адресам:

– г. Верхняя Тура, ул. 8 марта, 15а;

– г. Верхняя Тура, ул. Гробова, 26а;

– г. Верхняя Тура, ул. Строителей, 8;

– г. Верхняя Тура, ул. Строителей, 12;

– г. Верхняя Тура, ул. 8 марта, 7а.

По состоянию на 15 сентября 2022 года готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура к работе в условиях зимнего периода 2022/2023 года составляет 100 %.

Подготовлено:

– 121 жилых домов, площадью 126,8 тыс.кв.м;

– 17 объектов социальной сферы;

– 7 котельных, мощностью 34,1 Гкал/час;

– 17,5 км тепловых сетей;

– 28,8 км водопроводных сетей;

– 29,1 км канализационных сетей;

– 158,2 км электрических сетей.

Создан 100-дневный запас твердого топлива на котельных (802 куб.м).

Запас материально-технических резервов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства составляет 100% от установленного задания.

Для устранения технологических нарушений в организациях жилищно-коммунального хозяйства Городского округа Верхняя Тура созданы 2 аварийные бригады в составе 12 человек и 6 единиц техники.

В соответствии с Программой проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2022/2023 года, утвержденной постановлением главы Городского округа Верхняя Тура от 11.05.2022 № 120, комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 года проведена проверка готовности бюджетных учреждений Городского округа Верхняя Тура, выдано 19 паспортов готовности к отопительному периоду 2022/2023, что составляет 100%. Паспорта готовности на многоквартирные дома выданы в полном объеме. Выездная проверка котельных проведена 02.09.2022, комиссией проводится проверка документации теплоснабжающей организации ООО «Новые технологии».

***ИНФОРМАЦИЯ ООО «Новые технологии»***

Согласно утвержденному перечню мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2022-2023 гг., работниками ООО «Новые технологии» а также силами сторонник организаций проведены следующие работы:

**Участок тепловых сетей:**

- Замена участка сети Ф 108 мм на частный сектор по ул. Иканина — 20 н.м.;

- Ремонт на участке сети Ф 108 мм а районе ул. Иканина, 86;

- Замена запорной арматуры Ду 80 мм сети на частный сектор по ул. Мира, нечётная сторона — 2шт.;

- Замена запорной арматуры Ду 100 мм сети на выходе из котельной ВТБ — 2шт.;

- Замена запорной арматуры Ду 150 мм сети в направлении МКД по ул.Совхозная, 18,20,22 — 2шт.;

- Замена запорной арматуры Ду 150 мм сети в направлении МКД по ул.Володарского, 3 — 2шт.;

- Ревизия и набивка сальников запорной арматуры на отдельных участках.

Проведен капитальный ремонт сетей теплоснабжения 132,133 кварталов, а также замена участков теплосети в рамках ремонта дороги по ул. Карла Либкнехта.

**Участок котельных:**

Газовые котельные:

- Чистка теплообменников;

- Ревизия сетевых насосов;

- Ревизия насосов котлового контура;

- Протяжка фланцевых соединений.

Дровяные котельные:

- Чистка котлов;

- Ремонт 4-х сетевых насосов (котельная ЛЗУ).

***ИНФОРМАЦИЯ ООО «АВТ ПЛЮС»***

Были проведены следующие плановые работы по подготовке к отопительному сезону 2022-2023 г.г.:

1. Перевод на сопочное месторождение жилого дома по ул. Карла Либкнехта, д. 172 работа выполнена 28.06.2022 г. на сумму 178306,80 руб.

2. Ремонт канализационного колодца по ул. Володарского, д. 68 работа выполнена 15.05.2022 г. на сумму 49244,40 руб.

3. Замена участка канализационной трубы по ул. Бажова, д. 24 работа выполнена 19.07.2022 г. на сумму 33034,80 руб.

4. Замена водопроводной трубы по ул. Грушина д. 101 работа выполнена 12.07.2022 г. на сумму 74730,00 руб.

5. Замена и подливка люков на канализационных колодцах на общую сумму 278114 руб.

ул. Карла Либкнехта, д. 194 работа выполнена31.05.2022

ул. Гробова между д. 24-26 работа выполнена 27.05.2022

ул. Гробова, д. 22 работа выполнена 27.05.2022

ул. Мира, д. 1а работа выполнена 27.05.2022

ул. Строителей д.7-9 работа выполнена 27.05.2022

ул. Лермонтова, д. 12 работа выполнена 20.06.2022

ул. Бажова, д. 24 работа выполнена 22.06.2022

ул. Совхозная, д. 22 работа выполнена 05.07.2022

ул. Володарского, д.1 (Школа №19) работа выполнена 02.08.2022

ул. Володарского, д. 1 (Школа №19) работа выполнена 05.08.2022

ул. Володарского, д.1 (Школа № 19) работа выполнена 05.08.2022

ул. Гробова, д. 26 работа выполнена 09.08.2022

ул. Солнечная, работа выполнена 12.08.2022

ул. 8 Марта, д.9 работа выполнена 16.08.2022

ул. Володарского, д. 68 работа выполнена 17.05.2022

6.Замена и подливка люков на колодцах водоснабжения на общую сумму 70568,4 руб. ул. 8 Марта, д. 11 - 13 работа выполнена 27.05.2022

ул. Володарского, д. 19 (д/с №35) работа выполнена 30.06.2022

ул. Володарского, д. 19 (д/с №35) работа выполнена 30.06.2022

ул. Иканина, д. 80 работа выполнена 18.07.2022

ул. Солнечная работа выполнена 12.08.2022

ул. Машиностроителей, д. 21 работа выполнена 16.08.2022

ул. Карла Либкнехта, д. 172 работа выполнена 28.06.2022

ул. Строителей, д. 5-7 работа выполнена 18.06.2022

На Верхнетуринском участке для ликвидации аварийные ситуаций имеется необходимым запас материалов. Заключены договора на обеспечение необходимой техникой со сторонними организациями.

***ИНФОРМАЦИЯ АО «ВТМЗ»***

Сообщаем, что для обеспечения надежной схемы электроснабжения потребления на ПC 110 кВ Ролик проведена работа по замене выключателя В 110 кВ Т-1. В данный момент проводятся работы по подключению цепей управления привода выключатель с последующими ПHP и электрическими испытаниями Т-1.

Так же в сентябре-октябре 2022 года запланированы работы по капитальному ремонту T-1 на ПC 110 кВ Ролик. Организация для проведения данной работы определена, проект договора для согласования направлен в AO «HПK «Техмаш».

***ИНФОРМАЦИЯ ООО УК «Верхнетуринская»***

Управляющая компания работает на территории ГО Верхняя Тура с 1 декабря 2012г. Основное направление деятельности компании – управление, обслуживание и содержание жилого многоквартирного фонда города в надлежащем состоянии, соответствующем нормам, СНиПам, ГОСТам и законам РФ.

В настоящее время в управлении находятся 81 МКД общей площадью 121425,82 м2.

На всех домах выбраны председатель и совет МКД.

**1. Общее направление по работе с жителями и их информированию.**

Ведется постоянная работа и улучшение ее качества в этом направлении.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации…» размещена информация об обслуживаемом жилищном фонде, выполняемых работах, а также реквизиты Управляющей компании на сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)., а также создан сайт УК в сети Интернет по адресу <http://ukvt.ru>.

**2. Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2022-2023 г.**

В рамках подготовки к отопительному сезону произведены следующие

виды и объемы работ на многоквартирных домах на 01.09.2022 г:

1.Отопление, замена на сумму 374996,91 руб.

2. Холодное и горячее водоснабжение, замена на сумму 194556,01 руб.

3. канализационные сети, замена на сумму 904242,25 руб.

4. Конструктивные элементы на сумму 841822,28 руб.

5. Электрические сети, замена на сумму 145202,08 руб.

Сумма средств на проведение данных работ составила 1647001,53 руб.

Источник финансирования - средства собственников и нанимателей МКД ГО Верхняя Тура

Полная информация по подготовке к ОЗП с проведенными работами на 30.09.2022 г. будет предоставлена дополнительно до 30.10.2022 г.

***Формирование аварийного запаса материальных ресурсов.***

Запас материальных ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении ОЗП 2022-2023 гг. сформирован.

В соответствии с приказом Минэнерго № 103 проведена работа по получению паспортов готовности МКД.

Особое внимание на сегодняшний день уделяется обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового газового оборудования. Согласно действующим нормам и правилам проверка вентиляционных каналов силами лицензионных организаций проводится три раза в год.

Выполнены работы по косметическому ремонту подъездов МКД ул. Лермонтова 14 – 1 шт., ул. Машиностроителей, 11 – 2 шт., Машиностроителей, 21 – 1 шт., Бажова, 28 – 1 шт., Грушина, 98 – 1 шт., На 01.09.2022 отремонтированы 6 подъездов. В плане до конца года - ремонт 3 подъездов.

За период работы УК «Верхнетуринская» произведен косметический ремонт в 60 подъездах. На 2022 год планируется произвести косметический ремонт в 9-ти подъездах МКД. График и сроки выполнения работ подлежат формированию в период с декабря 2022 г. по февраль 2023г., по результатам ремонтов 2022 года.

В рамках программы энергосбережения производится замена ламп освещения на энергосберегающие светильники с датчиками освещенности и движения в подъездах МКД.

Также проведена поверка общедомовых приборов учета тепловой энергии в количестве – 23 шт.

Из вопросов, которые УК в рамках средств «Содержание жилья» не может решить самостоятельно, относятся такие, как:

* Необходимость капитального ремонта кровель, ул. Строителей д. 5А (на 2023 г. назначена экспертиза ФКР), ул. Володарского д. 29 (на 2024-2026г.), связанный с недостаточным утеплением кровельного покрытия и разрушением гидроизоляционного слоя.
* Необходимость капитального ремонта кровель МКД ул. Машиностроителей д. 9 А, ул Мира д. 1 А., связанный с большим износом кровельного покрытия.
* Проведение строительной экспертизы по МКД ул. Гробова 4, Строителей 5а по причине наличия трещин в наружных стенах (назначена на 2023г. по данным ФКР).

**3.Задолженности**.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги (переданная в АО «Энергосбыт») по состоянию на 01.09.2022 г. составляет 861 895,84 рублей.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги (АО «РЦ Урала») по состоянию на 01.04.2022 г. составляет 11 782 203,53 рублей.

При этом % собираемости составляет 94,91 % *(средний за 2022 г.)*

Задолженность юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 01.09.2022 г. составляет 420 673,08 рублей.

Общая дебиторская задолженность на 01.09.2022 г. составляет 13 064 772,45 рублей.

Задолженность ООО «УК Верхнетуринская» на 01.09.2021г**.** перед:

АО «Энергосбыт Плюс» - 1 232 759,08 руб

в т.ч.: СОИ – 1 232 759,08руб.;

коммунальные услуги – 0,00 руб.;

ООО «АВТ Плюс» - 158 985,83 руб

в т.ч.: СОИ – 158 985,83 руб.;

коммунальные услуги – 0,00 руб.;

**Перечень замененных участков общедомовых сетей**

**за период с мая 2022 по 01.09.2022 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Адрес | №, № квартир |
| **Холодное водоснабжение** | | |
| 19,05, | Володарского 3 | кв 45 (ремонт хвс) |
| 31,05, | 8 Марта 12 | кв 2 (замена кранов хвс и гвс) |
| 17,05, | Лермонтова 16 | кв 36 (замена крана хвс) |
| 30,05, | Володарского 3 | подвал (ремонт хвс и гвс) |
| 31,05, | Володарского 3 | подвал (ремонт хвс и гвс) |
| 19,05, | Машиностроителей 19А | кв 29 (замена крана хвс и гвс) |
| 18,05, | Машиностроителей 23 | кв 74 (замена крана хвс) |
| 23,05, | Машиностроителей 21 | кв 23 (замена крана) |
|  |  |  |
| 03,06, | Мира 1А | подвал (ремонт хвс и гвс) |
| 21,06, | Совхозная 22 | кв 19 (замена крана хвс) |
| 29,06, | Гробова 2Б | подвал (ремонт хвс) |
| 16,06, | Гробова 2Б | подвал (замена крана хвс) |
| 06,06, | Гробова 2Б | кв 51 (замена крана хвс) |
| 06,06, | Гробова 2Б | кв 130 (замена крана хвс) |
| 06,06, | Гробова 2А | Екатерина (ремонт хвс) |
| 02,06, | Лермонтова 16 | подвал (ремонт отопления, хвс, гвс) |
| 08,06, | Лермонтова 16 | кв 23 (замена крана хвс) |
| 27,06, | Гробова 20 | кв 7 (замена крана хвс) |
| 21,06, | Гробова 2В | кв 16 (замена крана хвс) |
| 29,06, | Карла-Либкнехта 172 | ремонт трубы хвс |
| 20,06, | Машиностроителей 11 | кв 50 (замена крана хвс) |
| 20,06, | Машиностроителей 19Б | кв 33 (замена крана хвс) |
| 06,06, | Машиностроителей 19А | подвал (подключение хвс) |
| 03,06, | Машиностроителей 21 | подвал (ремонт хвс) |
|  |  |  |
| 27,07, | 8 Марта 12 | подвал (установка крана) |
| 19,07, | Володарского 3 | кв 11 (замена крана хвс) |
| 04,07, | Гробова 4 | кв 15 (замена крана хвс) |
| 11,07, | Гробова 2 | под 1 (ремонт хвс) |
| 15,07, | Гробова 8Б | кв 17 (ремонт хвс) |
| 22,07, | Гробова 8Б | подвал (ремонт гвс) |
| 28,07, | Гробова 2А | подвал (установка крана) |
| 01,07, | Гробова 2Б | подвал (ремонт хвс и гвс) |
| 04,07, | Гробова 26 | кв 16 (замена крана хвс) |
| 27,07, | Грушина 98 | кв 46 (замена крана хвс) |
| 13,07, | Грушина 101 | монтаж трубы хвс |
| 25,07, | Лермонтова 14 | кв 77 (замена крана хвс) |
| 28,07, | Лермонтова 14 | подвал (установка крана) |
| 06,07, | Машиностроителей 19Б | кв 20 (замена крана хвс) |
| 26,07, | Машиностроителей 19А | кв 20 (замена крана хвс) |
| 27,07, | Машиностроителей 19А | подвал (установка кранов) |
| 12,07, | Машиностроителей 11 | кв 135 (замена крана хвс) |
| 28,07, | Машиностроителей 11 | подвал (установка крана) |
| 28,07, | Машиностроителей 9А | подвал (установка крана) |
| 25,07, | Машиностроителей 9А | кв 61 (замена крана хвс) |
| 19,07, | Машиностроителей 9А | кв 61 (замена крана гвс) |
| 25,07, | Машиностроителей 8 | кв 6 (замена крана хвс) |
| 12,07, | Машиностроителей 1 | кв 6 (замена крана хвс) |
| 28,07, | Лермонтова 16 | подвал (установка крана) |
| 28,07, | Мира 1А | подвал (замена кранов хвс и гвс) |
| 27,07, | Машиностроителей 23 | подвал (установка кранов) |
|  |  |  |
| 31,08, | Машиностроителей 23 | кв 81 (ремонт хвс и гвс) |
| 16,08, | Мира 1А | кв 53 (ремонт хвс) |
| 15,08, | Гробова 2Б | кв 37 (ремонт хвс) |
| 23,08, | Грушина 98 | кв 8 (замена кранов хвс и гвс) |
| 04,08, | Лермонтова 16 | кв 26 (замена кранов хвс) |
| 16,08, | Лермонтова 18 | кв 78 (замена кранов) |
| 29,08, | Машиностроителей 1 | под 3 (ремонт хвс) |
| 25,08, | Лермонтова 14 | кв 2-5 (ремонт хвс и гвс) |
| 19,08, | Машиностроителей 11 | кв 72 (замена крана) |
| 15,08, | Машиностроителей 19А | кв 33 (замена крана хвс) |
| 16,08, | Машиностроителей 19А | кв 8 (замена крана хвс) |
|  |  |  |
| **Горячее водоснабжение** | | |
| 17,05, | Лермонтова 18 | кв 25 (замена крана гвс) |
| 17,05, | Машиностроителей 11 | кв 20 (ремонт гвс) |
| 17,05, | Машиностроителей 19А | кв 33 (замена крана гвс) |
|  |  |  |
| 27,06, | Гробова 2Б | подвал (ремонт гвс) |
| 02,06, | Машиностроителей 21 | подвал (ремонт гвс) |
|  |  |  |
| 17,08, | Машиностроителей 23 | установка насоса на гвс |
| 18,08, | Машиностроителей 19А | кв 20 (ремонт гвс) |
|  |  |  |
| **Отопление** | | |
|  |  |  |
| 05,05, | Строителей 12 | кв 6 (ремонт отопления) |
| 24,05, | Гробова 2В | сек 1-3, подвал (ремонт отопления) |
| 30,05, | Гробова 2В | подвал (ремонт отопления) |
| 26,05, | Гробова 2А | подвал (ремонт отопления) |
|  |  |  |
| 28,06, | Гробова 2Б | подвал (ремонт отопления) |
| 10,06, | Гробова 2А | кв 34 (ремонт отопления) |
| 15,06, | Гробова 26 | кв 5 (ремонт отопления) |
| 16,06, | Иканина 79 | ком 14-23 (ремонт отопления) |
| 22,06, | Лермонтова 14 | кв 75 (ремонт отопления) |
| 24,06, | Лермонтова 14 | подвал (замена затвора отопления) |
| 20,06, | Лермонтова 16 | кв 14 (ремонт отопления) |
| 02,06, | Лермонтова 16 | подвал (ремонт отопления, хвс, гвс) |
| 14,06, | Машиностроителей 9А | подвал (замена затворов) |
| 03,06, | Машиностроителей 7А | подвал (замена затвора) |
| 21,06, | Машиностроителей 8 | кв 13,16 (ремонт отопления) |
| 24,06, | Лермонтова 18 | кв 42,45 (ремонт отопления) |
| 09,06, | Машиностроителей 19Б | подвал (ремонт отопления) |
| 08,06, | Машиностроителей 19А | подвал (ремонт отопления) |
|  |  |  |
| 26,07, | Грушина 98 | подвал (установка спускняков на отоплении) |
| 07,07, | Иканина 79 | ремонт отопления |
| 19,07, | Иканина 79 | ремонт отопления |
| 08,07, | Строителей 12 | кв 2 (ремонт отопления) |
| 04,07, | Мира 1А | подвал (ремонт отопления) |
| 27,07, | Машиностроителей 21 | подвал (установка спускняков) |
|  |  |  |
| 22,08, | Строителей 11 | ремонт отопления |
| 30,08, | Строителей 10 | кв 5 (ремонт отопления) |
| 31,08, | Строителей 7 | кв 9 (ремонт отопления) |
| 29,08, | 8 марта 12 | кв 10-13 (ремонт отопления) |
| 16,08, | Гробова 2В | подвал (замена затвора на отоплении) |
| 26,08, | Гробова 24 | под 2 (ремонт отопления) |
| 17,08, | Машиностроителей 23 | установка насоса на гвс |
| 09,08, | Грушина 98 | подвал (замена затворов) |
| 26,08, | Лермонтова 14 | подвал (замена затворов) |
| 19,08, | Грушина 98 | кв 21-24 (ремонт отопления) |
| 30,08, | Машиностроителей 19А | кв 17-23 (ремонт отопления) |
| 24,08, | Машиностроителей 11 | кв 59 (ремонт отопления) |
| 23,08, | Машиностроителей 11 | кв 73-77 (ремонт отопления) |
| 12,08, | Машиностроителей 11 | кв 40,43 (ремонт отопления) |
| 09,08, | Машиностроителей 8 | (замена затворов) |
|  |  |  |
| **Канализация** | | |
|  |  |  |
| 31,05, | Машиностроителей 21 | подвал (ремонт канализации) |
| 17,05, | Строителей 5А | кв 10 (ремонт канализации) |
| 18,05, | Гробова 24 | кв 3 (ремонт канализации) |
|  |  |  |
| 08,06, | Володарского 66 | кв 20 (ремонт канализации) |
| 16,06, | Машиностроителей 7А | кв 15 (ремонт канализации) |
| 07,06, | Машиностроителей 11 | кв 20 (ремонт канализации) |
| 02,06, | Машиностроителей 19А | подвал (ремонт канализации) |
| 01,06, | Машиностроителей 21 | подвал (ремонт канализации) |
| 08,06, | Машиностроителей 32 | кв 31 (ремонт канализации) |
|  |  |  |
| 25,07, | 8 Марта 11 | кв 1-5 (ремонт канализации) |
| 19,07, | Бажова 24 | кв 4 (ремонт канализации) |
| 21,07, | Володарского 3 | подвал (ремонт канализации) |
| 07,07, | Гробова 2А | кв 12 (ремонт канализации) |
| 12,07, | Гробова 2Б | подвал (ремонт канализации) |
| 14,07, | Гробова 2Б | химчистка (ремонт канализации) |
|  |  |  |
| 19,08, | Бажова 26 | под 2 (ремонт канализации) |
| 05,08, | Лермонтова 18 | кв 31 (ремонт канализации) |
| 18,08, | Машиностроителей 19А | подвал (ремонт канализации) |
| 15,08, | Строителей 7 | кв 1-5 (ремонт канализации) |
|  |  |  |
| **Электроснабжение** | | |
|  |  |  |
| 06,05, | Лермонтова 18 | кв 22,23,24 (замена автоматов) |
| 13,05, | Машиностроителей 1 | под 2, 1 эт (установка светильника) |
| 05,05, | Машиностроителей 19Б | под 6 (установка светильников) |
| 31,05, | Машиностроителей 21 | тамбур (установка светильника) |
| 04,05, | Машиностроителей 23 | кв 64 (переустановка эл.счетчика) |
| 06,05, | Машиностроителей 23 | кв 45 (переустановка эл.счетчика) |
| 12,05, | Машиностроителей 23 | кв 71 (переустановка эл.счетчика) |
| 23,05, | Машиностроителей 23 | кв 22 (переустановка эл.счетчика) |
| 23,05, | Машиностроителей 23 | кв 19 (переустановка эл.счетчика) |
| 27,05, | Лермонтова 16 | кв 66 (переустановка эл.счетчика) |
| 24,05, | Лермонтова 16 | кв 32 (переустановка эл.счетчика) |
| 24,05, | Лермонтова 16 | кв 6 (переустановка эл.счетчика) |
| 24,05, | Лермонтова 16 | кв 46 (переустановка эл.счетчика) |
| 26,05, | Лермонтова 16 | кв 3 (переустановка эл.счетчика) |
| 26,05, | Лермонтова 16 | кв 1 (переустановка эл.счетчика) |
| 23,05, | Лермонтова 16 | кв 71 (переустановка эл.счетчика) |
| 23,05, | Лермонтова 16 | кв 19 (переустановка эл.счетчика) |
| 23,05, | Лермонтова 16 | кв 21 (переустановка эл.счетчика) |
| 26,05, | Лермонтова 14 | кв 4 (переустановка эл.счетчика) |
| 11,05, | Лермонтова 14 | кв 1 (переустановка эл.счетчика) |
| 12,05, | Лермонтова 14 | кв 84 (переустановка эл.счетчика) |
| 12,05, | Лермонтова 14 | кв 37 (переустановка эл.счетчика) |
| 25,05, | Лермонтова 14 | кв 14 (переустановка эл.счетчика) |
| 26,05, | Лермонтова 14 | кв 60 (переустановка эл.счетчика) |
| 12,05, | Гробова 2В | кв 34 (переустановка эл.счетчика) |
|  |  |  |
| 28,06, | Машиностроителей 23 | кв 76,77,78 (замена автоматов) |
| 14,06, | Совхозная 22 | кв 23 (перенос эл.счетчика) |
| 14,06, | Совхозная 20 | кв 21 (перенос эл.счетчика) |
| 28,06, | Машиностроителей 23 | кв 76 (перенос эл.счетчика) |
| 08,06, | Машиностроителей 23 | кв 29 (перенос эл.счетчика) |
| 28,06, | 8 Марта 12 | кв 48 (перенос эл.счетчика) |
| 27,06, | Гробова 2А | кв 1 (перенос эл.счетчика) |
| 30,06, | Гробова 2А | кв 43 (перенос эл.счетчика) |
| 30,06, | Гробова 2А | кв 34 (перенос эл.счетчика) |
| 22,06, | Гробова 2Б | кв 125 (перенос эл.счетчика) |
| 22,06, | Гробова 2Б | кв 128 (перенос эл.счетчика) |
| 27,06, | Гробова 2Б | кв 51 (перенос эл.счетчика) |
| 27,06, | Гробова 2Б | кв 47 (перенос эл.счетчика) |
| 29,06, | Гробова 2Б | кв 50 (перенос эл.счетчика) |
| 29,06, | Гробова 2Б | кв 48 (перенос эл.счетчика) |
| 29,06, | Гробова 2Б | кв 52 (перенос эл.счетчика) |
| 29,06, | Гробова 2Б | кв 36 (перенос эл.счетчика) |
| 10,06, | Лермонтова 16 | кв 49 (перенос эл.счетчика) |
| 03,06, | Лермонтова 14 | кв 8 (перенос эл.счетчика) |
| 30,06, | Гробова 2В | кв 2 (перенос эл.счетчика) |
| 30,06, | Гробова 2В | кв 3 (перенос эл.счетчика) |
| 30,06, | Гробова 2В | кв 42 (перенос эл.счетчика) |
| 29,06, | Гробова 2В | кв 28 (перенос эл.счетчика) |
| 28,06, | Гробова 2В | кв 40 (перенос эл.счетчика) |
| 22,06, | Гробова 2В | кв 16 (перенос эл.счетчика) |
| 02,06, | Машиностроителей 7А | кв 10,11,12 (замена автоматов) |
| 10,06, | Лермонтова 18 | кв 81 (ремонт освещения) |
| 06,06, | Лермонтова 18 | кв 52 (перенос эл.счетчика) |
| 06,06, | Лермонтова 18 | кв 81 (перенос эл.счетчика) |
| 06,06, | Лермонтова 18 | кв 46 (перенос эл.счетчика) |
| 09,06, | Лермонтова 18 | кв 90 (перенос эл.счетчика) |
| 09,06, | Лермонтова 18 | кв 76 (перенос эл.счетчика) |
| 09,06, | Лермонтова 18 | кв 65 (перенос эл.счетчика) |
| 09,06, | Лермонтова 18 | кв 50 (перенос эл.счетчика) |
| 28,06, | Лермонтова 18 | кв 48 (перенос эл.счетчика) |
| 28,06, | Лермонтова 18 | кв 15 (перенос эл.счетчика) |
| 06,06, | Машиностроителей 21 | кв 13 (перенос эл.счетчика) |
|  |  |  |
| 05,07, | Гробова 2А | кв 16 (перенос эл.счетчика) |
| 28,07, | Гробова 2А | кв 28 (перенос эл.счетчика) |
| 01,07, | Гробова 2Б | кв 101 (перенос эл.счетчика) |
| 01,07, | Гробова 2Б | кв 77 (перенос эл.счетчика) |
| 05,07, | Гробова 2Б | кв 86 (перенос эл.счетчика) |
| 26,07, | Гробова 2Б | кв 122 (перенос эл.счетчика) |
| 26,07, | Гробова 2Б | кв 123 (перенос эл.счетчика) |
| 28,07, | Гробова 2В | кв 41 (перенос эл.счетчика) |
| 25,07, | Гробова 2В | кв 71 (перенос эл.счетчика) |
| 27,07, | Гробова 2В | кв 35 (перенос эл.счетчика) |
| 07,07, | Лермонтова 16 | кв 77 (перенос эл.счетчика) |
| 14,07, | Совхозная 22 | кв 12 (перенос эл.счетчика) |
| 06,07, | Совхозная 22 | кв 16 (перенос эл.счетчика) |
| 06,07, | Совхозная 20 | кв 14 (перенос эл.счетчика) |
| 06,07, | Совхозная 18 | кв 6 (перенос эл.счетчика) |
|  |  |  |
| 01,08, | Гробова 2А | кв 17 (перенос эл.счетчика) |
| 01,08, | Гробова 2А | кв 10 (перенос эл.счетчика) |
| 02,08, | Гробова 2Б | кв 94 (перенос эл.счетчика) |
| 02,08, | Гробова 2Б | кв 105 (перенос эл.счетчика) |
| 02,08, | Гробова 2Б | кв 70 (перенос эл.счетчика) |
| 02,08, | Гробова 2Б | кв 78 (перенос эл.счетчика) |
| 23,08, | Иканина 79 | 2,3 этаж (ремонт освещения) |
| 23,08, | Машиностроителей 7А | кв 13 (перенос эл.счетчика) |
| 30,08, | Машиностроителей 7А | кв 21 (перенос эл.счетчика) |
| 30,08, | Машиностроителей 7А | кв 24 (перенос эл.счетчика) |
| 31,08, | Машиностроителей 7А | кв 30 (перенос эл.счетчика) |
| 10,08, | Машиностроителей 11 | кв 63 (перенос эл.счетчика) |
|  |  |  |
| **Конструктивные элементы и прочие работы** | | |
|  |  |  |
|  | 8 Марта 12 | Ремонт швов фасада МКД |
|  | Лермонтова 14 | Ремонт швов фасада МКД |
|  | Лермонтова 18 | Ремонт швов фасада МКД |
|  | Володарского 3 | Ремонт швов фасада МКД |
|  | Машиностроителей 19Б | Ремонт швов фасада МКД |
|  | Машиностроителей 11 | подьезд № 4 (косметический ремонт) |
| 13,05, | 8 Марта 9 | установка скамейки |
| 13,05, | 8 Марта 11 | установка скамейки |
| 06,05, | Володарского 3 | под 1 (ремонт скамеек) |
| 20,05, | Володарского 27 | установка входной двери и доводчика |
| с 24 по 27,05, | Володарского 27 | ремонт фасада вокруг входной двери |
| 26,05, | Лермонтова 16 | (демонтаж старых козырьков и монтаж новых) 3 штуки |
| 13,05, | Машиностроителей 19А | под 2 (ремонт кровли) |
| 31,05, | Машиностроителей 32 | под 3 (замена доводчика двери) |
| 26,05, | Гробова 2А | подвал (изготовление и монтаж дверей в подвал) |
|  |  |  |
| 09,06, | Машиностроителей 7А | под 4 (ремонт водостока) |
| 09,06, | Чапаева 1 | под 1 (ремонт пола в тамбуре) |
| 30,06, | Машиностроителей 19А | ремонт кровли |
|  | Машиностроителей 21 | подьезд № 2 (косметический ремонт) |
| 22,06, | Машиностроителей 19А | под 3,4 (ремонт кровли) |
| 28,06, | Машиностроителей 21 | под 2 (ремонт козырька) |
| 16,06, | Гробова 2Б | под 5 (ремонт крыльца) |
| 24,06, | 8 Марта 12 | под с 1 по 6 (заделка углублений на крыльце) |
| 20,06, | Совхозная 18 | ремонт вент.канала |
|  |  |  |
| 01,07, | Лермонтова 14 | под 4 (ремонт скамейки) |
| 01,07, | Машиностроителей 19А | ремонт кровли |
| 08,07, | Машиностроителей 19А | ремонт кровли |
| с 14-15-18-19-20,07 | Машиностроителей 19Б | покраска детской площадки, скамеек, урн, перил |
| 05,07, | Совхозная 18 | ремонт кровли |
| 27,07, | Машиностроителей 23 | ремонт кровли |
| 01,07, | Машиностроителей 21 | под 1,2 (отмазка рустов козырька, покраска) |
| 08-12-13,07, | Машиностроителей 32 | ремонт фасада (штукатурка и приклеивание плиток) |
| 14,07, | Гробова 2Б | химчистка (бетонирование пола) |
| 04-05,07, | Лермонтова 14 | под с 1 по 6 (покраска подьездных дверей) |
| 05-06-07,07, | Лермонтова 16 | под с 1 по 6 (покраска подьездных дверей) |
|  |  |  |
|  | Бажова 28 | под № 1 (косметический ремонт) |
| 24,08, | Строителей 5А | кв 5 (ремонт кровли) |
| 29,08, | Мира 1А | кв 59 (ремонт вент.канала) |
| 23,08, | 8 марта 12 | кв 58 (ремонт кровли) |
| 30,08, | 8 Марта 15А | под 2 (ремонт пола) |
| 01,08, | Бажова 28 | ремонт пола |
| 18,08, | Грушина 98 | под 5 (ремонт короба для труб) |
| 19-22,08, | Иканина 88 | под № 1 (ремонт фасада) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| на 01.09.2022г. | | |
| Холодное водоснабжение | | 168 513,09 |
| Горячее водоснабжение | | 26 042,92 |
| Отопление | | 374 996,91 |
| Канализация | | 90 424,25 |
| Электроснабжение | | 145 202,08 |
| Конструктивные элементы и прочие работы | | 841 822,28 |
|  | итого: | 1 647 001,53 |