

## АКТ

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий Концессионного соглашения от 27.02.2020 № 3, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Новые технологии», в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения, горячего водоснабжения в открытых и закрытых системах теплоснабжения и подачи теплоносителя, находящихся в собственности  
Городского округа Верхняя Тура

г. Верхняя Тура

«20» декабря 2022 года

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения о создании и эксплуатации объектов централизованной системы теплоснабжения Городского округа Верхняя Тура от 27.03.2020 № 3, Устава Городского округа Верхняя Тура, в рамках осуществления контроля за соблюдением концессионером – Обществом с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» условий Соглашения.

Комиссией в следующем составе:

- Дементьева Э.Р. – первый заместитель главы Администрации Городского округа Верхняя Тура, председатель комиссии;
- Ананьева Т.Д. – ведущий инженер муниципального казенного учреждения «Служба единого заказчика», член комиссии;
- Хачирова М.Н. – начальник юридического отдела Администрации Городского округа Верхняя Тура, член комиссии;
- Кушнирук И.П. – начальник специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура, член комиссии;
- Закирова З.А. – специалист Управления по делам архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Городского округа Верхняя Тура, член комиссии, проведена проверка исполнения условий Концессионного соглашения от 27.02.2020 № 3.

Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки.

**Цель проверки:** Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в т.ч. по исполнению мероприятия концессионного соглашения по реконструкции (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, достижением параметров надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения.

Проверяемый период – 2022 год.

В период с 03.12.2022 по 19.12.2022 комиссией осуществлена проверка исполнения концессионером условий концессионного соглашения, установленных п. 1 Соглашения, а также п. 1, 2, 7, 9 Приложения № 5 «Задание и основные мероприятия на выполнение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения».

По результатам проведенной проверки установлено следующее.

1. Муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

2. Услуги по теплоснабжению потребителям городского округа оказываются по утвержденным тарифам.

3. Сроки мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения, установленные п. 1, 2, 7, 9 Приложения № 5 «Задание и основные мероприятия на выполнение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения» нарушены. Мероприятия не исполнены в полном объеме.

4. Параметры надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения не достигнуты.

По результатам проведенной проверки комиссия решила:

– направить в адрес концессионера требование о незамедлительном выполнении принятых на себя обязательств, в части выполнения мероприятий, установленных приложением № 5 концессионного соглашения, и выплате пени за нарушение сроков выполнения мероприятия



Э.Р. Дементьева

З.А. Закирова

Т.Д. Ананьева

И.П. Кушнирук

М.Н. Хачирова